

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,
konaného dňa 03.12.2013 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Členovia finančnej komisie:

PaedDr. Peter Černý

Ing. Zoltán Horváth

MUDr. Richard Šimaljak

Fridrich Psota

Ing. Ladislav Fekete

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Ospravedlnení:

Peter Závodský

Mgr. László Biró

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Návrh na zrušenie uznesenia predaja neogotického kaštieľa v Galante
- 3) Žiadosť o odkúpenie pozemkov/Ing. Dezider Hlavatý
- 4) Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta/Slovenská správa ciest Bratislava
- 5) Informácia o výsledkoch obchodných verejných súťaží
- 6) Žiadosť o zaujatie stanoviska:
 - a) predĺženie NZ k NP a návrh podmienok na predĺženie NZ k prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta
 - b) vyhlásenie OVS
- 7) Žiadosť o schválenie čistopisu ZaD č. 3/2013 ÚPN mesta Galanta
- 8) Žiadosť o zmenu ÚPN mesta Galanta/ SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o.
- 9) Rôzne

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský sa zasadnutia komisie nezúčastnil, poverený vedením komisie bol PaedDr. Peter Černý, ktorý privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Mgr. Ladislav Maťašovský – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – zástupca prednostu MsÚ, Ing. Mária Kuruczová – vedúca fin. a maj. odd., Mgr. Alica Orbánová – vedúca odd. ŠkKaŠ, Mgr. Miroslav Psota – vedúci právneho odd., Ing. Mária Kulcsárová – vedúca ORM, Ing. Peter Aštary – hlavný architekt.

K bodu č. 2:

Návrh na zrušenie uznesenia predaja neogotického kaštieľa v Galante

- predkladala: Mgr. Orbánová

Finančná komisia odporúča zrušenie uznesení týkajúcich sa predaja neogotického kaštieľa, navrhuje vypustiť zo zoznamu prebytočného majetku mesta schváleného uznesením č. 311/Z-2004 zo dňa 14.12.2004 bod č. 14 a to Neogotický kaštieľ s.č. 1006.

Komisia odporúča primátorovi mesta vyvolať rokovanie s OZ Samsung ohľadne ďalšej spolupráce týkajúcej sa obnovy Neogotického kaštieľa.

K bodu č. 3:

Žiadosť o odkúpenie pozemkov/Ing. Dezider Hlavatý

- prekladal: Mgr. Psota

Komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa odpredaj časti pozemkov parc.č. 1149 a parc.č. 1150/13 k.ú. Galanta. Kúpnu cenu pozemkov odporúča stanoviť na základe novovpracovaného znaleckého posudku. V prípade, že cena určená znaleckým posudkom bude nižšia ako cena ponúknutá žiadateľom, komisia odporúča predaj pozemkov za ponúknutú cenu t.j. 16,27 €/m².

K bodu č. 4:

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta/Slovenská správa ciest Bratislava

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta, ktoré bude spočívať v práve umiestnenia plynárenských zariadení. Výšku jednorazovej odplaty stanoviť na základe znaleckého posudku.

K bodu č. 5:

Informácia o výsledkoch obchodných verejných súťaží

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia berie na vedomie informáciu o neúspešnosti obchodných verejných súťaží č. 13386/2013 a 13387/2013 týkajúcich sa odpredaja pozemkov v k.ú. Hody. Finančná komisia vo veci ďalšieho využitia pozemkov odporúča, aby boli dočasne prenechané na poľnohospodárske účely.

K bodu č. 6:

Žiadosť o zaujatie stanoviska:

- a) predĺženie NZ k NP a návrh podmienok na predĺženie NZ k prenájmu pozemku vo vlastníctve mesta
 - b) vyhlásenie OVS
- prekladala: Ing. Kulcsárová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť :

- a) predĺženie nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na Mierovom nám. č. 1 v Galante a prenájom pozemku vo vlastníctve mesta pre spoločnosť CORFON, s.r.o. v zmysle spracovaného návrhu s tým, že dobu nájmu odporúča stanoviť nasledovne: na dobu určitú 10 rokov od 14.02.2014 do 13.02.2024
- b) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže k uvoľnenému nebytovému priestoru na ul. Hlavnej s.č. 945 v Galante v zmysle predloženého návrhu s vyvolávacou cenou 100 €/m²

K bodu č. 7:

Žiadosť o schválenie čistopisu ZaD č. 3/2013 ÚPN mesta Galanta

- predkladal: Ing. Aštary

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Čistopis Zmeny a Doplnky č. 3/2013 územnoplánovacej dokumentácie územného plánu (ÚPN) bez pripomienok.

K bodu č. 8:

Žiadosť o zmenu ÚPN mesta Galanta/ SAMSUNG Electronics Slovakia s.r.o.

- predkladal: Ing. Aštary

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemku parc.č. 1913/125 k.ú. Galanta za účelom výstavby multifunkčného ihriska a to z plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít na plochu športu, rekreácie a voľného času.

PaedDr. Peter Černý v.r.
poverený vedením komisie FaSM

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová