

Zápisnica z neplánovaného 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Galante,
konaného dňa 30.01.2024

Poslanci MsZ:

Prítomní na rokovaní:

PaedDr. Peter Černý, PhD., Ing. Mikuláš Horváth, Mgr. Lucia Galambosová, MUDr. Valéria Mýtniková, Ing. Augustín Popluhár, Mgr. Miroslav Štibráni, Mgr. Zsolt Barczy, MUDr. Ervin Chomča, Zsolt Takáč, Mgr. László Biró, PhDr. Marta Vajdová, MBA., JUDr. Peter Wolf

Ospravedlnení: Tomáš Horváth, Peter Tomič, Peter Závodský, JUDr. Peter Zelinka, Mgr. Juraj Bottka, JUDr. Denisa Očenášová, Ing. Zoltán Kővágó

Mestský úrad Galanta:

Mgr. Peter Kolek – primátor, Ing. Ján Poľakovský – prednosta MsÚ, JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M. - vedúca OPaVO, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór, Mgr. Zuzana Morovičová – vedúca OVVS, PaedDr. Marcela Mazsárová, projektový manažér, Ing. Beáta Katonová - manažér pre MsFC, Ing. Lucia Nagyová, pov. vedúca OSM

Ďalej prítomní:

Ing. Anna Kivarothová – riaditeľka MsKS Galanta, Martin Fukas – konateľ Bysprav s r.o., Štefan Varga – konateľ spol. SMM s.r.o.

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- otvoril neplánované 14. zasadnutie MsZ
- požiadal prítomných poslancov, aby sa predstavili: z celkového počtu poslancov 19 je prítomných 12 poslancov
- konštatujem, že rokovanie mestského zastupiteľstva je uznášaniaschopné
- ďalej predkladám na schválenie návrh programu dnešného zasadnutia

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Preschválenie a) Uznesenia č. 225-Z/2023 manželia Ághoví, b) Uznesenia č. 628-Z/2022 GARAŽD, s.r.o./AQUAMONT spol. s.r.o.
4. Projektový zámer - Výmena osvetlenia Futbalový tréningový štadión Galanta
5. Žiadosť o predĺženie nájmu k nebytovému priestoru – Mierové nám. s.č. 940 v Galante - CORFON, s.r.o
6. Odňatie správy majetku z pôsobnosti príspevkových organizácií mesta Galanta
7. Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ, členov komisií, ktorí nie sú poslanci, členov a výborov mestských častí a predsedu a členov redakčnej rady
8. Návrh Dodatku č. 7 k Zmluve o zriadení spoločnej úradovne v znení jej dodatkov – pristúpenie obce Gáň
9. Dodatok č. 16 k Nájomnej zmluve č. 05/2004 z 11.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 – 15a – BYSPRAV spol. s.r.o.
10. Záver

Mgr. Peter Kolek – primátor

- sú k takto predloženému návrhu programu pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy, ak nie hlasujeme o pôvodnom návrhu programu dnešného rokovania MsZ

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že návrh programu rokovania bol schválený
- predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení: MUDr. Ervin Chomča, Ing. Mikuláš Horváth, Mgr. Miroslav Štibráni
- hlasujme o zložení návrhovej komisie

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 11

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že návrhová komisia bola schválená
- predkladám návrh na overovateľov zápisnice: Mgr. Lucia Galambosová, PhDr. Marta Vajdová
- prosím hlasujte o tomto návrhu

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že overovatelia zápisnice boli schválení
Skrutátormi dnešného zasadnutia sú: Mgr. Zuzana Morovičová, Alena Deáková
Zapisovateľka: Alena Deáková

Bod č. 3 - Preschválenie a) Uznesenia č. 225-Z/2023 manželia Ághoví

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO
Mgr. Peter Kolek, primátor

- uviedla materiál
- rozprava

MUDr. Ervin Chomča - poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 3 - Preschválenie a) Uznesenia č. 225-Z/2023 manželía Ághoví v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Preschválenie a) Uznesenia č. 225-Z/2023 manželía Ághoví

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prijatie daru, t.j. stavby verejného osvetlenia nasledovne:

- stĺpy VO – 45 ks,
- zemné rozvody VO,
- rozvádzač VO

od manželov Zoltána Ágha a Ivety Ághovej, bytom Hodská 2383/87, 924 01 Galanta do vlastníctva Mesta Galanta v celkovej hodnote 67.000,00 € v lokalite IBV Hody Východ.

Verejné osvetlenie sa nachádza na pozemkoch:

- parcela reg. „C“ KN č. 878/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 9006 m², zapísaná na LV č. 3817, k.ú. Hody, vo vlastníctve Zoltána Ágha a Ivety Ághovej
- parcela reg. „C“ KN č. 5333/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1282 m², zapísaná na LV č. 662, k.ú. Galanta, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Železníc SR a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so Zoltánom Ághom a Ivetou Ághovou darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. **T : do 29.02.2024**

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 3 - Preschválenie Preschválenie b) Uznesenia č. 628-Z/2022 GARAŽD, s.r.o./AQUAMONT spol. s.r.o.

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO

- uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 3 - Preschválenie b) Uznesenia č. 628-Z/2022 GARAŽD, s.r.o./AQUAMONT spol. s.r.o. v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Preschválenie b) Uznesenia č. 628-Z/2022 GARAŽD, s.r.o./AQUAMONT spol. s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo Galanta v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) uzatvorenie zmlúv o budúcom prevode vlastníckeho práva mesta Galanta so spoločnosťou GARAŽD s.r.o., so Hodská 1596/60, 924 01 Galanta, IČO: 36 840 475 k stavbám:

- „Vodojem Galanta – Garažd“ – prírodné potrubie a zásobné vodovodné potrubie, ktoré sa bude nachádzať na pozemkoch v k.ú. Galanta na parcelách reg. C: č. 5196/3, č. 5196/34, č. 5188/1, č. 5188/463, č. 5188/462, č. 5188/44, č. 5188/45, č. 5188/46, 5174/2, č. 5188/41, č. 5188/42, č. 5188/43, č. 5187/3, a na parcelách reg. E: č. 938, č. 955, č. 956, č. 958, č. 959/2, č. 961, č. 977, č. 1018, č. 978, č. 989/1, č. 979/2, č. 980 a č. 962, za kúpnu cenu 1 EUR;
- „Obytný súbor Galanta – Kolónia II“ – vodovod a kanalizácia, ktoré sa bude nachádzať na pozemkoch v k.ú. Galanta na parcelách reg. C: č. 5174/1, č. 5174/2, č. 5174/288. za kúpnu cenu 1 EUR;

b) uzatvorenie budúcich zmlúv o prevádzkovaní vyššie uvedených stavieb so spoločnosťou AQUAMONT spol. s r. o., so sídlom č. 339 Matúškovo 925 01, IČO: 31 105 696.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GARAŽD s.r.o., so Hodská 1596/60, 924 01 Galanta, IČO: 36 840 475, zmluvu o budúcom prevode vlastníckeho práva v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a so spoločnosťou AQUAMONT spol. s r. o., so sídlom č. 339 Matúškovo 925 01, IČO: 31 105 696, zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zabezpečení odborného výkonu prevádzky.

Termín: február 2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 4 - Projektový zámer - Výmena osvetlenia Futbalový tréningový štadión Galanta

PaedDr. Marcela Mazšárová, projektový manažér

- uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

Mgr. Ladislav Biró - poslanec

- otázka – prečo je v uznesení uvedené slovo „minimálne“ 30%

PaedDr. Marcela Mazárová – projektový manažér

- v návrhu uznesenia je vypočítaná presná suma spolufinancovania a „minimálne“ takto to stanovuje výzva

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- ja daný zámer nepodporím, nakoľko by sme mali najskôr ukončiť výmenu trávinatej plochy, ktorá ešte nie je reálne skolaudovaná

Mgr. Peter Kolek – primátor

- len na vysvetlenie, tieto dve veci so sebou nesúvisia, išlo by o výmenu veľmi zastaralého osvetlenia

PaedDr. Peter Černý, PhD. – poslanec

- bolo by na škodu nevyužiť toľko peňazí, ktoré môžeme dostať určite to treba využiť

Zsolt Takáč - poslanec

- je pravda, že na ihrisku je veľmi nekvalitne odvedená práca, mesto v tom musí začať konať

Mgr. Peter Kolek – primátor

- mesto v tom koná v rámci zmluvy. Slovenský futbalový zväz (ďalej SFZ) peniaze vyplatil priamo dodávateľovi a nie mestu. A zobral nám aj jedinú možnosť, aby sme zádržné uplatnili na prípadné nedorobky. Ja som z tohto dôvodu nepodpísal dodatok so SFZ na bezplatné využívanie týchto našich priestorov na medzinárodné stretnutia. Máme dve možnosti a to buď vyžiadať certifikáciu tohto ihriska, nie na náklady mesta alebo riešenie cez súd. Dodávateľ s mestom nekomunikuje. Súčasnú vedenie mesta nemá na triku túto chybu.

Mgr. Zsolt Barczy – poslanec

- ihrisko - dá sa niečo dosiahnuť ešte v rámci reklamácie?

- osvetlenie – aká, by bola pri tejto novej aktivite návratnosť pre mesto?

Mgr. Peter Kolek – primátor

- osvetlenie - podľa vyjadrenia p. viceprimátora návratnosť 2 roky

- ihrisko – neustále reklamujeme, stavbu sme ani neprevzali

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- kvalita trávy je naozaj žalostná

- podporujem projekt výmeny osvetlenia

Mgr. Miroslav Štibráni – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Výmena osvetlenia Futbalový tréningový štadión Galanta“;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu;

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, v sume 49 105,00 €;

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Mesta Galanta a

odporúča

prednostovi MsÚ predložiť Žiadosť o poskytnutie príspevku na Fond na podporu športu.

T: 29.02.2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 5 - Žiadosť o predĺženie nájmu k nebytovému priestoru – Mierové nám. s.č. 940 v Galante - CORFON, s.r.o

Martin Fukas , konateľ spol. Bysprav s r.o.

- uviedol materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- faktická – registrujem tu nájomcu predmetného nebytového priestoru p. Kovácsa, má záujem dostať slovo a vystúpiť

Mgr. Peter Kolek – primátor

- p. Kovács máte záujem vystúpiť? Ak áno dám o tom hlasovať.

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- prosím hlasujme o možnosti udelenia slova pre p. Kovácsa

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- MsZ udeľuje slovo p. Kovácsovi

Tibor Kovács – hosť

- ako nájomca nebytového priestoru som bol oboznámený s tým, že nájomná zmluva sa nepredlžuje takým spôsobom, ako som uviedol v mojej žiadosti. Nakoľko bola zmenená suma m² za prenájom. Vychádza to tak, že by som mal platiť aj za to, čo nie je vyrovnané podľa pôvodnej zmluvnej dohody.

- vysvetlil nim vynaložené náklady do priestorov ešte v roku 2004

- komunikoval som vtedy s konateľom spoločnosti Bysprav s r.o. p. Ing. Zoltánom Horváthom o mojej investícii do priestorov a či to bude možné kompenzovať v nájomnom. Bolo mi povedané, že samozrejme. Dohodli sme sa, že to čo som zainvestoval sa mi odráta plocha átria.

- teraz je predĺženie nájmu za sumu 50€/m², ale moju investíciu ešte nemám vykompenzovanú s mestom

- nikto so mnou ohľadom nových podmienok nekomunikoval, nebol som prizvaný na zasadnutie komisie. Pán Závodský prišiel za mnou, že mesto chce podať projekt na rekonštrukciu budovy MsÚ a nesedí tam výmera v m².

Mgr. Peter Kolek – primátor

- ja toto akceptujem, ale všetko to, čo tu p. Kovács povedal mi nemáme zmluvne podchytené. My musíme postupovať striktne v zmysle zmluvných dojednaní. Inak môžeme byť obvinení z nekalého hospodárenia s majetkom mesta.

- mám informáciu, že zo strany viceprimátora bolo toto všetko povedané pri prvom rokovaní

- potrebujeme nejaký čas t.j. 6 mesiacov, aby sme tento stav dali do poriadku

- ak sa dnes tá zmluva nepredlíži na 6 mesiacov, tak stratí platnosť a v zmysle VZN to bude znamenať, že na tento priestor bude musieť byť vyhlásená verejná obchodná súťaž

- nájomca užíva aj priestor, ktorý nie je zmluvne podchytený. Zo strany mesta dávame do poriadku majetok mesta. Navrhli sme tento spôsob do komisií MsZ, ktoré sa s tým stotožnili.

Zsolt Takáč – poslanec

- faktická – mesto má snahu za dobu 6 mesiac toto vyriešiť

Mgr. László Biró – poslanec

- táto žiadosť bola predložená na dve komisie. Obidve komisie dali také stanovisko, aby sa zmluva predĺžila na ďalších 6 mesiacov za nezmenených podmienok – citoval stanoviská komisií.

Martin Fukas – konateľ spol. Bysprav s r.o.

- nebudem sa vyjadrovať k tomu, čo bolo dohodnuté v roku 2004-2005

- návrh podmienok na predĺženie nájomnej zmluvy bol spracovaný tak, ako bolo odporučené finančnou komisiou t.j. aktuálna výmera, aktuálna cena, ktorá je stanovená platných VZN č. 47/2009 v znení zmien a doplnkov, minimálna cena za prenájom obchodných priestorov. Spol. Bysprav s.r.o. nedisponuje so žiadnou dohodou, zmluvou o zápočte investovaných nákladov resp. dôvod zníženia nájmu.

Mgr. László Biró – poslanec

- faktická – na komisii bolo povedané, že za súčasných podmienok existujúcu nájomnú zmluvu predĺžiť

Mgr. Peter Kolek – primátor

- len potom sú stanoviská komisií rozdielne

MUDr. Valéria Mýtniková – poslankyňa

- dohoda na komisii bola taká, že predĺženie na 6 mesiacov bude za pôvodných podmienok nájmu a potom sa dohodne s nájomcom definitívna zmluva na ďalšie obdobie, podporujem názor p. Biróa.

Mgr. Zsolt Barczy – poslanec

- faktická – podporujem slová p. Biróa a MUDr. Mýtnikovej

Mgr. Peter Kolek – primátor

- upozorňujem, na jeden závažný fakt, že máme platné VZN, kde sa hovorí o sume, ktorú musíme zo zákona dodržať.

Ing. Augustín Popluhár – poslanec

- faktická – súhlasím s p. primátorom, platné VZN hovorí o jasnej sume, s cenou nemôžeme nič urobiť. Môžeme upraviť výmeru v m².

- odporúčam, aby sme danú zmluvu predĺžili za sumu 50€/m², výmera 400m² na dobu 6 mesiacov

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- upozorňujem, že komisie sú poradným orgánom MsZ
- navrhujem predĺžiť nájomnú zmluvu na 6 mesiacov za nezmenených podmienok

Mgr. Peter Kolek – primátor

- aj mesto má záujem, aby sa prevádzka zachovala, len dajme to do poriadku

MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór

- dve veci sú dané a nemenné – momentálne platná výška nájmu za m², a výmera prenajatého priestoru
- je na rozhodnutí poslancov akú výmeru nebytového priestoru nájomcovi spoplatní, ale MsZ nemôže ísť pod cenu VZN a nemôže byť uzatvorená nájomná zmluva s inými m² ako nájomca užíva

Mgr. Peter Kolek – primátor

- čiže p. kontrolór potvrdil, že spoplatnenie za súčasnej výmery 400m² a cena za súčasného platného VZN
- pokiaľ nie sú ďalšie pripomienky ukončujem rozpravu

MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór

- nájomca musí mať právny vzťah k celej výmere prenajatého priestoru, ten je nemenný
- treba zmluvu skoncipovať tak, aby celková výmera prenajatého priestoru bola uvedená v zmluve, ale z tejto výmery sa spoplatní 400m² na základe rozhodnutia MsZ

Mgr. Miroslav Štibráni – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy :

Nebytový priestor : Mierové nám. 940/1 v Galante

Nájomca : CORFON s.r.o., Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta

IČO : 36 260 584

Účel nájmu : Jedáleň – bufet a kaviareň

Doba nájmu : na dobu určitú od 14.02.2024 do 13.08.2024 s výpovednou lehotou 3 mesiace

Plocha priestoru : 400 m²

Nájomné za m² : 50 €

Ročné nájomné : 20 000 €

Súčasťou úhrady za nájom nebytových priestorov nie je úhrada za služby t.j. za spotrebu elektrickej energie, plynu, vykurovania nebytového priestoru, miestne poplatky a poistenie, ktoré nájomca platí v prospech dodávateľov.

Nájomné podlieha valorizácii každoročne po dobu platnosti zmluvy.

u k l a d á

konateľovi spoločnosti Bysprav spol. s r.o., Galanta vyhotoviť dodatok ku zmluve v zmysle schváleného návrhu.

Z: konateľ BYSPRAV spol. s r.o.

Termín: do 10.02.2024

Mgr. Peter Kolek – primátor

- takto prečítané uznesenie nie je dobré

MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór

- v zmluve musí byť uvedená skutočná výmera 740m², dajme tam dodatok, že po vzájomnej dohode o zápočtoch predchádzajúcich investícií MsZ spoplatňuje z výmery 740m² týchto 400m² v súlade s VZN

JUDr. Miriam Šablatúrová – vedúca OPaVO

- toto nemôže byť uvedené v zmluve, nakoľko započítať nájom s technickým zhodnotením nie je možné aj v zmysle audítorských správ, s ktorými disponujeme

PaedDr. Peter Černý, PhD. – poslanec

- žiadam p. primátora vyhlásiť krátku prestávku

Mgr. Peter Kolek – primátor

- vyhlasujem 15 minútovú prestávku

- po prestávke – prosím prezentujte sa, prezentovala sa 12 poslancov

Mgr. Miroslav Štibráni – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Dodatok č. 6 platnej nájomnej zmluvy v znení jej dodatkov k :

Nebytovým priestorom : Mierové nám. 940/1 v Galante

Nájomca : CORFON s.r.o., Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta

IČO : 36 260 584

Účel nájmu : Jedáleň – bufet a kaviareň

Doba nájmu : na dobu určitú od 14.02.2024 do 13.08.2024

Nájomné za m² : 50 € v zmysle platného VZN č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení jeho zmien a doplnkov.

Žiada

konateľa spoločnosti Bysprav spol. s r.o., Galanta vyhotoviť Dodatok č. 6 ku zmluve v zmysle schváleného uznesenia

a žiada

vedúcu Oddelenia správy majetku MsÚ Galanta o presné zameranie aktuálne využívanej podlahovej plochy predmetných priestorov.

Termín: do 10.02.2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 6 - Odňatie správy majetku z pôsobnosti príspevkových organizácií mesta Galanta

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO

- uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- faktická – na základe včerajšieho stretnutia poslancov odporúčame pozmeňujúcim návrhom rozšíriť návrh uznesenie o ďalší bod d) poverenú vedúcu oddelenia správy majetku MsÚ pri uzatváraní krátkodobých prenájmov súvisiacich s prevodom správy majetku postupovať v zmysle schválených pôvodných cenníkov, resp. sadzobníkových poplatkov jednotlivých príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Mgr. Peter Kolek, primátor

- prosím hlasujte o pozmeňujúcom návrhu JUDr. Wolfa

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že pozmeňujúci návrh bol schválený

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

odňatie majetku mesta zo správy príspevkových organizácií mesta

- Technických služieb mesta Galanta
- Mestského kultúrneho strediska
- Správy športových zariadení

a žiada

a) primátora mesta

- podpísať odňatie správy nehnuteľného majetku mesta Galanta a s ním súvisiacich práv a záväzkov

b) poverenú riaditeľku SŠZ a riaditeľku MsKS

- uzatvoriť s jednotlivými nájomcami Zmluvu o zmene účastníkov konania

c) poverenú riaditeľku SŠZ, riaditeľku MsKS a riaditeľa TsMG

- protokolárne odovzdať Oddeleniu správy majetku Mestského úradu Galanta predmetný spravovaný majetok s podrobným popisom skutkového stavu a príslušnou dokumentáciou

d) poverenú vedúcu oddelenia správy majetku MsÚ

- pri uzatváraní krátkodobých prenájmov súvisiacich s prevodom správy majetku postupovať v zmysle schválených pôvodných cenníkov, resp. sadzobníkových poplatkov jednotlivých príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Termín: január 2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 7 - Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov MsZ, členov komisií, ktorí nie sú poslanci, členov a výborov mestských častí a predsedu a členov redakčnej rady

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO

- uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslancami, členov výborov mestských častí, ktorí nie sú poslancami a predsedu a členov redakčnej rady, ktorí nie sú poslancami

a žiada

prednostu MsÚ zabezpečiť odmeňovanie poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslancami, členov výborov mestských častí, ktorí nie sú poslancami a predsedu a členov redakčnej rady, ktorí nie sú poslancami v zmysle tohto Dodatku č. 1 k Zásadám a samotných Zásad.

Termín: 01. február 2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 8 - Návrh Dodatku č. 7 k Zmluve o zriadení spoločnej úradovne v znení jej dodatkov – pristúpenie obce Gáň

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO

- uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 8 - Návrh Dodatku č. 7 k Zmluve o zriadení spoločnej úradovne v znení jej dodatkov – pristúpenie obce Gáň v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Dodatok č. 7 k Zmluve o zriadení spoločnej úradovne zo dňa 11.03.2003 v znení jej Dodatkov, v zmysle ktorého obec Gáň pristúpi k Zmluve o zriadení spoločnej úradovne

a žiada

vedúcu oddelenia právneho a verejného obstarávania zabezpečiť podpísanie Dodatku č. 7 k Zmluve o zriadení spoločnej úradovne všetkými účastníkmi zmluvy.

Termín: apríl 2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 9 - Dodatok č. 16 k Nájomnej zmluve č. 05/2004 z 11.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 – 15a – BYSPRAV spol. s r.o.

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M., vedúca OPaVO

- uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek, primátor

- rozprava

JUDr. Peter Wolf – poslanec

- faktická – rovnako aj v tomto prípade na základe včerajšieho stretnutia poslancov odporúčame pozmeňujúcim návrhom rozšíriť návrh uznesenie o ďalší bod: poverenú vedúcu oddelenia správy majetku MsÚ pri uzatváraní krátkodobých prenájmov súvisiacich s prevodom správy majetku postupovať v zmysle schválených pôvodných cenníkov, resp. sadzobníkových poplatkov spoločnosti BYSPRAV, spol. s r.o.

Mgr. Peter Kolek, primátor

- prosím hlasujte o pozmeňujúcom návrhu p. JUDr. Wolfa

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že pozmeňujúci návrh bol schválený

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Dodatok č. 16 k Nájomnej zmluve č. 05/2004 z 11.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1-15a

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou BYSPRAV spol. s r.o. Dodatok č. 16 k Nájomnej zmluve

č. 05/2004 z 11.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1-15a

a žiada

konateľa spoločnosti BYSPRAV spol. s r.o.

- informovať fyzické a právnické osoby s ktorými je v pozícii prenajímateľa o uskutočnenej zmene a zároveň žiada konateľa uzavrieť s nájomcami Zmluvu o zmene účastníkov príslušnej nájomnej zmluvy

- protokolárne odovzdať Oddeleniu správy majetku Mestského úradu Galanta predmetný spravovaný majetok s podrobným popisom skutkového stavu a príslušnou dokumentáciou

poverenú vedúcu oddelenia správy majetku MsÚ

- pri uzatváraní krátkodobých prenájmov súvisiacich s prevodom správy majetku postupovať v zmysle schválených pôvodných cenníkov, resp. sadzobníkových poplatkov spoločnosti BYSPRAV, spol. s r.o.

Termín: január 2024

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 12

Za : 12

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- faktická – ešte k Bodu č. 4 – nepotrebuje p. primátor prijať uznesenie MsZ k stavu tréningového ihriska, aby vyvinul maximálne úsilie a využil všetky právne možnosti voči dodávateľovi? Poslanci vyzývajú p. primátora využiť všetky možnosti k zjednaniu nápravy.

Mgr. Peter Kolek – primátor

- robíme v tom kroky, komunikujeme s dodávateľom, zaslali sme žiadosť na SFZ, ak sa to nebude dať usporiadať dáme to na súd.

Bod č. 10 – Záver

Mgr. Peter Kolek - primátor

- vyčerpali sme program rokovania neplánovaného 14. zasadnutia mestského zastupiteľstva. Dovoľte mi poďakovať sa všetkým za aktívnu účasť a 14. zasadnutie mestského zastupiteľstva vyhlasujem za skončené.

.....

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

.....

Ing. Ján Poľakovský v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Mgr. Lucia Galambosová v.r.

.....

PhDr. Marta Vajdová, MBA. v.r.

.....

Zapísala: Alena Deáková
V Galante, 05.02.2024