

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA

Pre rokovanie
mimoriadneho Mestského zastupiteľstva Galanta
dňa 27. marca 2014

K bodu č. 5: Návrh na schválenie projektu: „Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa“.

Materiál predkladá:

Mgr. Ladislav Mat'ašovský
Primátor mesta

Materiál obsahuje:

Návrh na uznesenie
Dôvodová správa
Stanoviská komisií

Materiál spracoval:

Ing. Ján Poľakovský
zástupca prednostu

V Galante dňa 24. marca 2014

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o grant v rámci programu SK05, ktorého vyhlasovateľom je Úrad vlády SR ako správca programu a Nórsky finančný mechanizmus 2009-2014 za účelom realizácie projektu **„Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta;

u k l a d á

zástupcovi prednostu MsÚ

1. Predložiť žiadosť o grant na Úrad vlády Slovenskej republiky.

Termín: najneskôr do 14.4.2014

2. Predložiť na riadne aprílové MsZ na schválenie spolufinancovanie projektu na základe celkových rozpočtovaných nákladov v zmysle projektovej dokumentácie a vypracovaného rozpočtu.

Termín: apríl 2014

a

vedúcej finančného a majetkového oddelenia MsÚ

Zapracovať do návrhu na usporiadanie prebytku rozpočtového hospodárenia mesta za rok 2013 čiastku vo výške 15% z celkových rozpočtovaných nákladov projektu na základe vypracovaného rozpočtu ako kapitálové výdavky na krytie spolufinancovania predmetného projektu a zároveň čiastku, ktorá bola potrebná na obstaranie projektových dokumentácií, reštaurátorských prieskumov a archeologických výskumov týkajúcich sa predmetného projektu.

Termín: aprílové zasadnutie MsZ

Dôvodová správa

Úrad vlády SR ako správca programu a Nórsky finančný mechanizmus 2009-2014 zverejnil výzvu na predkladanie žiadosti o projekt v programe SK05 Zachovanie a revitalizácia kultúrneho dedičstva a Podpora rozmanitosti v kultúre a umení v rámci európskeho kultúrneho dedičstva. Mesto Galanta sa bude o grant uchádzať s projektom **„Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa“**.

Hlavným cieľom výzvy je podporiť obnovu objektov uvedených v registri národných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu vedeným Pamiatkovým úradom SR.

Štruktúra financovania projektu v rámci tohto programu je nasledovná:

- Spolufinancovanie pre verejný a súkromný sektor je **15%** z celkových rozpočtovaných nákladov projektu

Rozpočet projektu bude známy až 30. marca 2014, preto nie je možné zatiaľ presne vyčíslieť spolufinancovanie projektu zo strany mesta. Na základe predbežných informácií od projektantov rozpočet projektu je orientačne vyčíslený na sumu 350 tisíc eur, spolufinancovanie mesta teda predstavuje orientačne sumu 52 500 eur.

Presná suma spolufinancovania na základe vypracovaného rozpočtu projektu bude predložená na schválenie MsZ v mesiaci apríl.

Aktivity projektu:

V rámci revitalizácie hlavného vstupu a časti fasády sa NGK sa zamýšľa so stavebnou úpravou vstupného traktu – nádvojný aj uličný rizalit, plus vnútorné schodisko, dvoch bočných rizalitov v lokalizácii od nádvorja a dvoch od Parkovej ulice.

V objekte hlavnej budovy plánujeme vymeniť poškodené časti krovu hlavnej budovy, osadiť novú strešnú krytinu a klampiarske výrobky (titanzink).

Priestor vstupného traktu so schodiskom chceme sprístupniť verejnosti v zmysle hesla: „Cez históriu spoznávaj súčasnosť“ prostredníctvom tematickej výstavy, ktorá bude predstavovať požadovanú aktivitu na podporu kultúrneho turizmu, s cieľom prilákať potencionálnych návštevníkov. V časti bočných rizalitov plánujeme obnoviť fasádu vrátane výplní okenných otvorov, vykonať reštaurátorské doskúmanie na zistenie prítomnosti slohovej farebnosti a výtvarnej výzdoby interiéru v časti vstupného traktu. V prípade bočných rizalitov z exteriéru a výplní okenných otvorov aj z interiéru.

Objekt plánujeme napojiť na rozvod elektrickej energie a ústredné kúrenie.

Vzhľadom na skutočnosť, že povinnou prílohou projektu musí byť samostatné uznesenie o informovaní MsZ o tomto projekte, predkladáme Mestskému zastupiteľstvu návrh uznesenia na schválenie projektu formou podania žiadosti o grant.

Finančné krytie spolufinancovania projektu vo výške 15% z celkových rozpočtovaných nákladov projektu (predpoklad 52 500 eur) navrhujeme z kladného výsledku – prebytku rozpočtového hospodárenia mesta za rok 2013, ktorého usporiadanie bude predmetom schvaľovania MsZ na jeho aprílovom zasadnutí. Finančné prostriedky sa prostredníctvom príjmových finančných operácií zaradia do rozpočtu 2014 a zároveň sa o túto sumu navýšia kapitálové výdavky na spolufinancovanie projektu, v tomto prípade až po stanovení definitívneho rozpočtu projektu.

Zároveň bude potrebné v mesiaci apríl 2014 realizovať úpravu rozpočtu oddelenia rozvoja mesta na kapitole 04.4.3. Výstavba- iné nepredvídané dokumentácie a prípravné projektové dokumentácie na pokrytie výdavkov v súvislosti s prípravou projektovej dokumentácie predmetného projektu a reštaurátorských prieskumov a archeologických výskumov na základe stanovísk Krajského pamiatkového úradu.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 21.03.2014 prerokovala návrh na schválenie projektu: „Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa“

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh projektu a predloženie žiadosti o grant v rámci programu SK05 za účelom realizácie projektu s nasledovnými pripomienkami:

- vyčíslieť v dôvodovej správe predpokladaný objem finančných prostriedkov spolufinancovania projektu
- upraviť rozpočet mesta na rok 2014 - zaradiť projekt do kapitálových výdavkov aj s finančným krytím

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Katarína Kluchová

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok Mestského zastupiteľstva v Galante

-

STANOVISKO komisie investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok MsZ na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 21.03.2014 prerokovala návrh na schválenie projektu: „Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa“

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok odporúča MsZ schváliť návrh projektu a predloženie žiadosti o grant na Úrad vlády SR v rámci programu SK05 za účelom realizácie projektu s nasledovnými pripomienkami:

- vyčíslieť v dôvodovej správe predpokladaný objem finančných prostriedkov spolufinancovania projektu
- upraviť rozpočet mesta na rok 2014, zaradiť projekt do kapitálových výdavkov aj s finančným krytím.

**Ing. Ladislav Fekete, v.r.
predseda komisie**

Zapísala: Kulcsárová