

Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Galanta, konaného dňa 25. 6. 2009

Prítomní:

Attila Barczy	Mgr. László Benkovics
Milan Bičan	Mgr. László Biró
PaedDr. Peter Černý	MUDr. Alžbeta Császárová
Ing. Ladislav Fekete	Ing. Mikuláš Horváth
Ing. Zoltán Horváth	Peter Závodský
Jozef Keppert	MUDr. Helena Kertészová
Ing. Peter Kolek	Jozef Kollár
Rudolf Mézes	PaedDr. Anna Piláriková
Fridrich Psota	Jozef Vígh

neprítomný - neospravedlnený - Mgr. Jozef Gál

ďalej boli prítomní:

- Ing. Alexander Mézeš, primátor mesta
- Bc. Tibor Polák, prednosta MsÚ
- MVDr. Gábor Pallya, hlavný kontrolór
- náčelník MsP
- vedúci oddelení
- riaditelia zariadení – MsKS, TSMG, SŠZ, DD Patria, CVČ
- konatelia spol. Bysprav s. r. o., Galandia spol. s r. o.
- riaditelia ZŠ, MŠ
- riaditeľ ÚPSVa R Galanta, Mgr. Pribelský
- občania

Ing. Mézeš

- primátor mesta, privítal prítomných a predložil návrh programu 17. zasadnutia mestského zastupiteľstva

Program:

2. Voľba návrhovej komisie
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení MsZ
5. Ústna informácia o stave zamestnanosti v meste Galanta
6. Návrh VZN mesta o poskytovaní sociálnych služieb Patria - Domov dôchodcov
7. Návrh VZN mesta, ktorým sa mení VZN mesta č. 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov
8. Správa o možnostiach riešenia požiadaviek Združenia PRO GALANTA zo strany Mesta Galanta
9. Žiadosť COOPEX VARIO s. r. o. o primeranú zľavu z nájomného
10. Návrh na vyhlásenie VOS na nebytový priestor Ul. Vajanského 909 v Galante
11. Návrh VZN mesta Galanta č. ../2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 40/2008 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Návrh VZN mesta Galanta č. /2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta, v znení neskorších zmien a doplnkov

13. Informatívna správa dopadu hospodárskej krízy na rozpočet mesta r. 2009
14. Návrh na schválenie projektu „Modernizácia Domu dôchodcov - Patria“
15. Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Galanta a Železnicami Slovenskej republiky Bratislava
16. Návrh na zriadenie vecného bremena
17. Návrh na prevod vlastníctva bytov
18. Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v ŠH pre ŠK Arkádia Galanta
19. Správa o stave prác likvidácie KS š. p. Galanta v likvidácii
20. Návrh zamerania kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie II. polroka 2009
21. Návrh na odvolanie a následné schválenie preventívára mesta
22. Návrh mimoriadnych odmien poslancom MsZ za I. polrok 2009
23. Pripomienky, podnety
24. Záver

- primátor mesta požiadal o doplňujúce resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému návrhu programu
- bez pripomienok

za návrh	17
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	17

- v súlade so schváleným programom primátor mesta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie: MUDr. Alžbeta Császárová, Attila Barczy, Peter Závodský

za návrh	14
proti	0
zdržali sa	3
nehlasovali	0
prítomní	17

v zmysle Rokovacieho poriadku primátor mesta predložil návrh na zloženie overovateľov zápisnice: MUDr. Helena Kertészová, Jozef Kollár

za návrh	15
proti	0
zdržali sa	2
nehlasovali	0
prítomní	17

- skrutátormi zasadnutia sú zamestnanci mestského úradu Margita Csepregyhová a Mária Ľubiščáková
- zapisovateľkou zasadnutia je Mária Ľubiščáková

Interpelácie poslancov

- Ing. Horváth Z. - požiadavka za bytovkou Nová doba 927 - v dezolátnom stave chodník, je mu jasné, že sa čaká na správcov sieti ktorí by ho mali na vlastné náklady zrekonštruovať, chodník je v zlom stave a hrozí úraz - diery - výškové rozdiely
- požiadaval aby na najbližšie zasadnutie MsZ poslanci dostali podrobnejšiu technickú informáciu o spaľovni, ktorá je v areáli NsP, má obavy a nevidí rozdiel v technickom porovnaní s tým čo tam bolo a ktoré nevyhovovalo, aké sú materiály, ktoré tam môžu byť spaľované v akom objeme, aké sú parametre emisií, ktoré musia dodržiavať a aké sú záruky že budú dodržané, to je požiadavka obyvateľov, ktorí bývajú v bezprostrednej blízkosti
- Ing. Mézeš - čo sa týka chodníkov - je to pravdou, mesto ich tlačí, aby čím skôr zrealizovali opravy komunikácii po rozkopávkach
- čo sa týka spaľovania - mesto dostalo rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia, kde je rozpísané čo všetko sa tam môže spaľovať, o tejto záležitosti rokovali aj s prednostkou ObÚŽP, objekt monitorujú každý deň
- p. Barczy - tlmočil názor občanov, ktorí pozitívne hodnotia výzdobu Hlavnej ulice, najmä čo sa týka kvetinovej výzdoby na osvetľovacích stĺpoch a tiež záhony ruží, potešiteľná bola aj správa o možnosti obnovy kanalizácie a vodovodov ešte viac ich to potešilo keď sa začalo s prácami, horšie je to už s realizáciou uviedol príklad Ulica Železničarska, ktorá je veľmi frekventovaná je rozkopaná už vyše troch mesiacov a teraz zase začali kopat' vodovod, a čo je horšie voda nie je čistá - postup prác nie je zharmonizovaný
- predpokladá, že komunikácie budú opravené, ako to bude s rekultiváciou zelene tam kde bola vysadená nízka zeleň
- Ing. Mézeš - je to pravdou, určené termíny sa nedodržiavajú, na kontrolnom dni bude pripomienkovať tieto nedostatky, v podstate na Železničarskej ulici sú práce ukončené, tam by sa mala komunikácia asfaltovať
- horšie je to s Ulicou Ružovou a prilahlých uliciach, kde sa prihlásili ešte plynári s rekonštrukciou, takže tam sa komunikácia upraví až po rekonštrukcii plynovodu
- p. Bičan - nadviazal na interpeláciu spaľovne, ktorá sa už mesiac mala prevádzkovať, prakticky do dnešného dňa sa tam nič nerobí okrem čistiacich prác táto spaľovňa už v roku 2002 technickou správou bola vyhlásená za nevyhovujúcu, je to podozrivé, keď nejaký podnikateľ z celého západoslovenského kraja začne zväzť odpad na spaľovanie, spaľovňa bola realizovaná pre potreby Galantskej nemocnice a nie na podnikateľský zámer zväzť a spaľovať z celého kraja odpad, pokiaľ tam boli pracovníčky MsÚ, prevádzkovateľ - podnikateľ vystupoval dosť nekompromisne vzhľadom k tomu, že na akom základe sa tam postavili byty, keď spaľovňa tam stála skôr, podnikateľ tejto spaľovne má uzavreté zmluvy s veterinármi, ktorí utrácajú zvieratá a tieto by sa mali spaľovať, nie je to možné, pretože spaľovňa je zariadená na 10 kg množstvá a nie na cca 30 - 40 kg psa, čo sa týka technického stavu nerobili sa tam žiadne zásahy,
- kanalizácia v Hodoch - zdĺhavo sa realizuje - pracovné skupiny, ktoré realizujú práce na kanalizácii sú nezodpovedné, nemajú základné pracovné náradie, tieto si požičiavajú od obyvateľov
- súhlasí, je to pravdou, situácia sa bude riešiť
- dotkol sa skutočnosťou za 2. volebný obvod - jedná sa o parkovisko na Sídlistku

Ing. Mézeš
Ing. Kolek

- JAS medzi bytovými domami, obyvatelia kladne hodnotia rozšírenie parkoviska, napriek tomu odporúča jedno vylepšenie v tom zmysle, že tá časť parkoviska, ktorá po rozšírení smeruje bližšie k ceste do Sládkovičova, je vo večerných hodinách tienená stromami a parkovisko nie je dostatočne osvetlené, boli zaznamenané prípady vykrádania vozidiel, pomohlo by lepšie osvetlenie - odporúča alternatívu riešenia a to tak, že v časti mestského cintorína komunikácia od vstupu do mestského cintorína po kaplnku je vybavená 4 osvetľovacími telesami a 5 osvetľovacie teleso je situované pri unimobunke, ktorá slúži na prezliekanie sa duchovných pri obradoch odporúča minimálne dve svetlá nepoužívať a na to konto osvetliť parkovisko
- MUDr. Kertészová - požiadavka - opraviť vstupnú plochu pred bytovým domom Revolučná 957, veľmi zničený povrch, nebezpečenstvo úrazu, doteraz neinterpelovala, pretože sa domnievala, že to bude súčasť opravy chodníkov a cesty
- Mgr. Benkovic - odporúča zvýšený dozor zo strany MsP, resp. výzvu pre obyvateľov mesta, aby chránili mestský majetok, ktorý slúži pre obyvateľov, konkrétne detské ihriská, ktoré obyvatelia kladne privítali
- Mgr. Benkovic - upozornil na nebezpečnú situáciu príjazdovej ceste k Sídliisku Nová doba od bývalej budovy MsÚ smerom ku kostolu pred MŠ kde nedisciplinovaní vodiči si robia „pretekársku dráhu“, odporúča osadenie spomaľovača rýchlosti alebo prehodnotiť dopravné značenie
- Ing. Zelinka - odporúča do pozornosti - opravu hodín pri fontáne
- Ing. Zelinka - oprava hodín je problém nie sú súčiastky, bude potrebné zakúpiť nové - je to investícia, ktorú je potrebné naplánovať
- Ing. Mézeš p. Vígh - zakúpenie nových hodín by nemal byť problém pre TsMG
- Ing. Mézeš p. Vígh - na TsMG - bol daný prísľub, že keď sa na námestí vymenia lavičky tieto sa potom osadia do cintorína okolo kaplnky - doteraz nie sú osadené
- Ing. Mézeš p. Vígh - požiadavka nájomníkov OD Univerzál na vyznačenie parkovacích plôch, pretože niekedy je problém pri zásobovaní
- Ing. Zelinka - čo sa týka osvetlenia parkoviska Sídliisko JAS - prikláňa sa k tejto požiadavke, obyvatelia sú ochotní aj podieľať sa na výkopových prácach pri osadení osvetlenia
- Ing. Zelinka - dve lavičky osadili, problém je aj s priestorom, ak je taká požiadavka a dostane príkaz nie je problém
- p. Keppert - poďakoval MsP - dvakrát promptne zasiahli a pomohli vyriešiť situáciu na Sídliisku Nová doba,
- p. Keppert - oznámil MsZ, že vystupuje z redakčnej rady Galantských novín bez udania dôvodu
- Ing. Mézeš - obdržal jeho stanovisko písomne
- Ing. Horváth M. - na pôde mesta bola podpísaná zmluva medzi politickými stranami SDKÚ a SMK v zmysle tejto zmluvy môžeme deklarovať aj spoluprácu na MsZ s 9 členným poslaneckým klubom a delegátom politickej strany SDKÚ
- Ing. Horváth M. - p. Závodským, o tejto skutočnosti podľa jeho informácií bol osobne informovaný predstaviteľmi týchto dvoch politických strán, keďže došlo v odborných komisiách MsZ konkrétne v komisii finančnej a správy majetku k úmrtiu Mgr. Rakickej v zmysle Rokovacieho poriadku iniciovali zvolenie politického grémia, kde aj v zmysle tejto zmluvy chceli doplniť zloženie niektorých odborných komisií, v zmysle Rokovacieho poriadku odovzdali včas ich žiadosť, prečo nebolo zvolané politické grémium, aby spomínanú problematiku vedeli prerokovať
- Ing. Mézeš - po voľbách 2006 na spoločnom rokovaní politických strán vznikla určitá

- Ing. Horváth M. - dohoda, táto platí, keďže nebola zrušená viac nemá k tomu čo povedať
- predsedovia politických strán ponúkli spoluprácu, ak bola neskôr podpísaná iná dohoda, mala by sa akceptovať, táto spolupráca „nejde proti niekomu“, ide „za niečo“
- Ing. Mézeš - nie je proti, je potrebné sa stretnúť a diskutovať o problematike ale nie tak ako to bolo predložené
- Ing. Horváth M. - ako predseda poslaneckého klubu je poverený v zmysle VZN o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta - bolo takým nepísaným pravidlom, že pokiaľ sa rozhodovalo o výberových konaniach, či sa to týkalo detských ihrísk a pod. pri výbere dodávateľa - bolo zvykom, že boli 5 členné komisie, ktorých zloženie bolo z 3 poslancov a 2 zamestnanci MsÚ, za poslanecký klub SMK a SDKÚ navrhovali členov o tomto bol informovaný p. primátorovi - na toto nebola žiadna odozva, zloženie takýchto komisií bolo - 4 zamestnanci MsÚ a 1 poslanec MsZ
- do budúcnosti by bolo vhodné keby sa toto nepísané pravidlo dodržiavalo
- odporúča prijať uznesenie, aby v budúcnosti vyhodnocovacie komisie boli 5 členné - 3 poslanci nominovaní poslaneckým grémiom a 2 zamestnanci MsÚ
- Ing. Mézeš - nesúhlasí s takýmto postupom, žiadny zákon takýto postup neurčuje, rešpektuje požiadavku, aby boli zastúpení poslanci, a aby bola kontrola zo strany poslancov, nie však v takom zložení ako prezentoval Ing. Horváth M.
- PaedDr. Černý - zareagoval na pripomienku Ing. Horvátha M. v súvislosti s otázkou konštituovania komisií MsZ ich doplnenia, na klube rokovali o tomto probléme, pokiaľ berie do úvahy náhradu za Mgr. Rakickú, ktorá bola nominovaná za politickú stranu SMER, domnieva sa, že by sa mala táto problematika riešiť na úrovni poslaneckých klubov a nemala by sa takýmto spôsobom otvárať na MsZ, všetky okolnosti, ktoré nastali sú určitým spôsobom špecifické, preto by sa mali vyriešiť najprv na poslaneckých kluboch

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

- Bc. Polák - uviedol materiál
- rozprava
- p. Závodský - uzn. č. 85/Z-2003 odporúča termín kontroly zmeniť na január 2010
- uzn. č. 133/Z-2008 ohľadom výstavby detských ihrísk - navrhuje ponechať v sledovaní a po ukončení investičnej akcie predložiť vyúčtovanie výstavby mestskému zastupiteľstvu
- p. Kollár - k uzneseniu č. 172/Z-2008 - sponzorský dar či je vyšší alebo nižší ako bol predtým
- Ing. Mézeš - je o polovicu nižší dar číni 500,0 tis. Sk a 150,0 tis. Sk pôjde na MsKS na vybavenie klubu mládeže - to bude vo forme počítačov
- p. Závodský - keď sme žiadali vytvoriť zmluvu o kompenzácii za škody na zhoršenom životnom prostredí, pochopil to tak, že to nie je spolupráca ktorá je v oblasti škôl a kultúry ale to je druhá záležitosť - či je to tá istá, alebo sú dve rôzne zmluvy a pokiaľ budú na mesto poukázané finančné prostriedky aká čiastka pôjde na vylepšenie životného prostredia
- Ing. Mézeš - je len jedna zmluva, pokiaľ sa týka rozdelenia finančných prostriedkov je na MsZ ako sa rozdelí

- Bc. Polák - str. č. 4 - dáva do pozornosti uzn. č. 292/Z-2009 - zmena zníženie sumy na vyhlásenie dražby bytu s vyvolávacou cenou 30 000,- €
- p. Závodský - k uzneseniu č. 304/Z-2009 - vo výberovom konaní víťazom bola firma Pavol Szóke - stavitel', keď bol generálnym dodávateľom práce Pavol Szóke - stavitel', ako je možné, že sa preplácali faktúry aj iným spoločnostiam, ktoré neboli spoluautormi diela
- MVDr. Pallya - túto skutočnosť konštatoval aj v predloženej správe to sú práce, ktoré boli objednané mestom počas výstavby diela, objednávateľ prác vysvetlil situáciu, že to boli práce, ktoré boli nad rámec zmluvy o dielo a keďže to nebola súčasťou zmluvy o dielo, práce vykonal ten, koho oslovilo mesto
- Ing. Mézeš - išlo o samostatné objednávky, v tomto prípade bolo potrebné zhotoviť projektovú dokumentáciu, ktorú zhotovila iná spoločnosť, po rozkopávkach bolo potrebné plochu zatravníť, toto realizovali TSMG
- Ing. Horváth M. - podotkol, že výberového konania sa pravdepodobne nezúčastnil nikto z poslancov, za kontrolovaný subjekt nie sú podpisy, odporúča uznesenie ponechať v sledovaní s tým, že po ukončení tejto investičnej akcie odporúča hlavnému kontrolórovi vykonať opätovne kontrolu aj po odbornej stránke aby bola podpísaná aj kontrolovaným subjektom
- p. Keppert - k str. č. 6 - uzn. č. 321/Z-2009 - zúčastnil sa na rokovaní s investorom hotela ARLI, skonštatovali, že podmienky boli splnené, k požiadavke, že sankcie by mali byť vyššie, odpoveď z právneho odd. znela, že pri uzatváraní zmluvy sa postupovalo v zmysle platných VZN, - predkladá návrh aby všetky zmeny a dodatky boli uzatvorené len s predchádzajúcim súhlasom MsZ
- Ing. Horváth Z. - na spoločnom rokovaní sa dohodlo, že bude vypracovaný určitý harmonogram stavby, ktorý sa bude pravidelne sledovať, aby sme mali aj určitú kontrolu
- v rámci interpelácií navrhol, aby sa prijalo uznesenie - na najbližšie zasadnutie žiada predložiť písomnú správu o technických parametroch a spôsobe kontrole emisií vypúšťaných spaľovňou v nemocnici

návrhová komisia : predložila všetky pozmeňujúce návrhy

Uzn. č. 85/Z-2003 - termín kontroly : január 2010

Uzn. č. 133/Z-2008 - Ponechať v sledovaní a po ukončení investičnej akcie predložiť MsZ vyúčtovanie stavby (Big Box - detské ihriská)

Uzn. č. 304/Z-2009 - Ponechať v sledovaní (hl. kontrolór)

Uzn. č. 321/Z-2009 - Ponechať v sledovaní (hotel ARLI) s tým, že : Všetky zmeny a dodatky môžu byť vydané len s predchádzajúcim súhlasom MsZ
- Predložiť a pravidelne kontrolovať harmonogram stavby

u k l a d á **Prednostovi MsÚ**

Na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť písomnú správu o technických parametroch a spôsobe kontroly emisií vypúšťaných spaľovňou.

T: september 2009

za návrh	17
proti	0

zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	17

uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Galante

schvaľuje s pripomienkami

- Uzn. č. 85/Z-2003 - termín kontroly : január 2010
 Uzn. č. 133/Z-2008 - Ponechať v sledovaní a po ukončení investičnej akcie predložiť MsZ vyúčtovanie stavby (Big Box - detské ihriská)
 Uzn. č. 304/Z-2009 - Ponechať v sledovaní (hl. kontrolór)
 Uzn. č. 321/Z-2009 - Ponechať v sledovaní (hotel ARLI) s tým, že : Všetky zmeny a dodatky môžu byť vydané len s predchádzajúcim súhlasom MsZ
 - Predložiť a pravidelne kontrolovať harmonogram stavby

Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 31. 5. 2009

u k l a d á
Prednostovi MsÚ

Na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť písomnú správu o technických parametroch a spôsobe kontroly emisií vypúšťaných spaľovňou.

T: september 2009

za návrh	17
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	17

Ústna informácia o stave zamestnanosti v meste Galanta

- Ing. Mézeš - privítal riaditeľa Úradu práce sociálnych vecí a rodiny Mgr. Príbelského a udelil mu slovo
 Mgr. Príbelský - riaditeľ ÚPSVaR v Galante informoval prítomných o stave nezamestnanosti v meste Galanta
 - celoslovenské porovnanie v miere nezamestnanosti na Slovensku, okresu Galanta patrí 3 miesto čo sa týka najnižšej nezamestnanosti, v súčasnosti je to na úrovni 5,15 % v miere nezamestnanosti, toto číslo predstavuje 2 444 uchádzačov o zamestnanie, ktorí môžu okamžite nastúpiť do zamestnania
 - v meste Galanta je v súčasnosti miera nezamestnanosti na úrovni 5,21 % čo predstavuje 445 uchádzačov o zamestnanie
 - dochádza k určitému znižovaniu zamestnanosti, toto znižovanie je prirodzené je to neobnovovanie pracovných pomerov a obmedzovanie dodávateľských agentúr dočasného zamestnávania, zamestnanosť v regióne okresu Galanta je zatiaľ zabezpečená
 - v súčasnosti sa očakáva zvýšenie uchádzačov o zamestnanie z radov absolventov vysokých, stredných škôl a učňovských škôl, takže

- nezamestnanosť stúpne, na druhej strane vyvíjajú enormné úsilie na udržanie zamestnanosti to znamená, cez nástroje aktívnych opatrení na trhu práce, ktoré prijala vláda,
- Ing. Mézeš - ak by vznikla situácia výpadu zamestnávateľov, či je pripravená nejaká vízia nového zamestnávateľa v rámci regiónu
- Mgr. Příbelský - v rámci regiónu samozrejme zásadne by pomohol nový investor do regiónu, všetko závislé od nárastu výroby u investora, tento nárast výroby sa očakáva niekedy v mesiaci september - október a zároveň očakávame nárast požiadavky pracovníkov aj subdodávateľov
- Ing. Horváth M. - zatiaľ nemajú informáciu o príchode nového investora do regiónu
- Mgr. Příbelský - Úrad práce rokujú neustále s Ministerstvom hospodárstva
- Mgr. Příbelský - ako miestny podnikateľ sa chce informovať - na území mesta pôsobia podnikatelia, ktorí pôsobili aj pred príchodom veľkého investora SAMSUNG či ÚPSVaR je pripravený v prípade rapidného zníženia zamestnanosti v Samsungu vytvoriť priaznivé podmienky pre menších podnikateľov
- Mgr. Příbelský - stimuly môžu využiť aj malí a strední podnikatelia, stačí navštíviť Úrad práce nástroje v legislatíve sú zakotvené, takže sú pripravení a ochotní pomôcť pri tejto príležitosti poďakoval za spoluprácu malým a stredným podnikateľom pri vytváraní podmienok zamestnanosti, otázka čo po odchode Samsungu z mesta - je presvedčený že investor v meste zostane
- p. Závodský - touto otázkou sa zaoberala aj ministerka práce a prezident spoločnosti deklaroval, že nie je plánovaný odchod niekde inde
- Ing. Příbelský - na podporu podnikateľských subjektov, ktoré sú v ťažkostiach - či platí, že ten kto chce požiadať o podporu, musí prehlásiť že nie je v ťažkostiach
- Ing. Příbelský - táto podmienka je v legislatíve zakotvená, Úrad práce rokujú s každým zamestnávateľom, v rámci legislatívy ak môžu pomôžu každému zamestnávateľovi nie je efektívne vynakladať prostriedky do spoločnosti, ktorá tak či tak vplyvom globálnej hospodárskej krízy ide do zániku
- p. Barczi - či ÚPSVaR má prehľad nezamestnaných čo sa týka remesiel z tých 445 nezamestnaných v meste
- Mgr. Příbelský - teraz je najvyšší nárast do evidencie uchádzačov, ktorý pracovali v elektro-technickom priemysle, potom sú tam služby a stavebníctvo a automobilový priemysel - dotklo sa to po prepúšťaní Volkswagenu toto prepúšťanie bolo spojené s benefitom, takýchto uchádzačov evidujú 200
- Ing. Mézeš - poďakoval za účasť a dobrú spoluprácu aby sa nezamestnanosť nezvyšovala v meste

u z n e s e n i e: Mestské zastupiteľstvo v Galante

Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na vedomie

Ústnu informáciu riaditeľa ÚPSVaR Galanta o stave zamestnanosti.

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0

nehlasovali	1
prítomní	17

Návrh VZN mesta o poskytovaní sociálnych služieb Patria - Domov dôchodcov

p. Bukovská - uviedla materiál, ospravedlnila sa za dodatočné doplnenie materiálu, ktoré vzniklo nedopatrením
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta č. 43/2009 o poskytovaní sociálnych služieb Patria - Domov dôchodcov.

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 43/2009 o poskytovaní sociálnych služieb Patria - Domov dôchodcov na úradnej tabuli v zmysle zákona.

T: 29. 6. 2009

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	17

Návrh VZN mesta, ktorým sa mení VZN mesta č. 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

Mgr. Psota - uviedol materiál
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta č. 44/2009, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta č. 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Galanta v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Galanta č. 3/2007 a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Galanta číslo 33/2008

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN Mesta Galanta č. 44/2009, ktorým sa mení VZN Mesta Galanta č. 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Galanta v znení neskorších zmien a doplnkov

T: 29. 6. 2009

za návrh	12
proti	0
zdržali sa	4
nehlasovali	1
prítomní	17

Správa o možnostiach riešenia požiadaviek Združenia PRO GALANTA
zo strany Mesta Galanta

- Ing. Šomodyová - uviedla materiál
- rozprava
- p. Závodský - ukľadácia časť uznesenia hovorí o paušálnom znížení, predkladá pozmeňujúci návrh, aby sa táto možnosť týkala len tých, ktorí o takúto možnosť písomne požiada
- Ing. Kolek - osobne víta aktivitu združenia PRO Galanta, ale nepodporuje tento návrh má zistené, že v pomeroch Galanty je pre oblasť služieb a obchodných aktivít vydaných zhruba 400 až 450 oprávnení na vykonávanie tejto činnosti celá myšlienka úpravy spočíva, že dopad hospodárskej krízy je potrebné eliminovať, ale pokiaľ toto nie je riešené plošne a bude sa týkať len obchodných aktivít, ktoré prevládajú prakticky na tých najfrekvencovanejších miestach a navyše je tu istá selekcia v tom zmysle, že sa týka výšky nájmu presahujúcich 3 500,- Sk - nesúhlasí, pokiaľ mesto je ústretové a chce tlmieť dôsledky krízy, tak by sa to malo riešiť plošne,
- domnieva sa že nie v dostatočnej miere bola zväzovaná skutočnosť valorizácie, aj keď sa schvália isté úpravy, ktoré znížia povinnosť za 3 - 4 roky v podstate výška formou valorizácie sa priblíži k tomu čo sa teraz zľavuje
- odporúča zamyslieť sa nad skutočnosťou, na najfrekvencovanejších miestach boli uzatvorené NZ vždy tak, že medzi poskytovateľom priestorov a nájomcom na základe istej súťaže
- Ing. Horváth Z. - aby sa vedelo správne postupovať pri uzatváraní NZ, či bude ohraničený termín dokedy by žiadateľ mal podať žiadosť

návrhová komisia: - predložila pozmeňujúci návrh

Úpravu výšky nájomného vykonať len u tých, žiadateľov, ktorí o takúto úpravu písomne požiadajú v termíne od 1. 7. do 31. 12. 2009 s tým, že úprava nasleduje od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po dodaní žiadosti

za návrh	10
proti	0

zdržali sa	7
nehlasovali	0
prítomní	17

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na v e d o m i e

Správu o možnostiach riešenia požiadaviek Združenia PRO Galanta zo strany Mesta Galanta

s c h v a ľ u j e

Zníženie nájomného v nebytových priestoroch vo výške 15 % pre prevádzkárne obchodu a služieb na území mesta, ktorých súčasné nájomné je vo výške nad 116,- € /3 500,- Sk/m²/ na obdobie od 1. 7. - 31. 12. 2009 s podmienkou, že musí ísť o prevádzkárne, ktoré nemajú žiadne finančné podlžnosti voči mestu a mestským organizáciám. Valorizácia sa ponecháva v platnosti.

u k l a d á

Konateľovi spol. Bysprav s. r. o.

Vykonať úpravu výšky nájomného tak, ako bolo navrhnuté na obdobie od 1. 7. - 31. 12. 2009 u nájomcov, ktorí o takúto úpravu písomne požiadajú s účinnosťou od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po dni doručenia s maximálnou dobou trvania do 31. 12. 2009
T: od 1. 7. 2009 do 31. 12. 2009

Prednostovi MsÚ

Ved. fin. a maj. odd. MsÚ

Pri prehodnotení plnenia rozpočtu mesta za I. polrok 2009 riešiť v rozpočte výpad príjmu dane z ubytovania a výpad príjmu z nájmu nebytových priestorov.
T: september 2009

za návrh	12
proti	0
zdržali sa	5
nehlasovali	0
prítomní	17

Žiadosť COOPEX VARIO s. r. o. o primeranú zľavu z nájomného

- Mgr. Kolek - uviedol materiál
- rozprava
- p. Závodský - finančná komisia odporučila tak ako bolo v predchádzajúcom materiáli schválené, zníženie nájomného o 15 % chápe situáciu v tomto prípade, kde je prevádzka zaťažená výstavbou hotela ARLI, preto navrhli nad rámec už schválených 15 % ďalších 20 % - to sú maximálne možnosti mesta
- p. Bičan - v tomto prípade je žiadosť opodstatnená
v schvaľovacej časti, že finančnú kompenzáciu pre MsKS sa poskytne z roz-

- počtu mesta - s týmto nesúhlasí
- MVDr. Pallya - poukázal na skutočnosti - žiadateľom je COOPEX VARIO - v priestoroch objektu MsKS je aj ďalší subjekt v prenájme, tieto úľavy sa týkajú aj priestorov, ktoré COOPEX prenajíma
- Mgr. Kolek - túto problematiku konzultoval s nájomcom - vzťahuje sa to na celok teda aj na objekt v podnájme
- Ing. Kolek - chápe zlú situáciu podnikateľov v tejto oblasti, je to dosť závažná bariéra a výpadok v prímoch, v budúcnosti pokiaľ by boli ďalšie investičné akcie, a ak toto schválime, domnieva sa že schválime precedens, v budúcnosti kdekoľvek na území mesta bude investičná akcia, mesto bude robiť chodník a pod. každý bude mať možnosť obrátiť sa na mesto s požiadavkou o kompenzáciu výpadku, do budúcnosti by bolo dobré zamyslieť sa akým spôsobom sa takýto výpadok bude kompenzovať
- p. Závodský - toto nie je prvý prípad, kedy sa s takouto problematikou zaoberáme, už pri rekonštrukcii Hlavnej cesty sme riešili na finančnej komisii žiadosť obchodného domu Univerzál, ktorí žiadali odškodnenie počas doby výstavby cesty, vtedy sme nevyhoveli, každý má právo žiadať, po prerokovaní môžeme vyhovieť alebo nie, už pri cene nájmu za pozemok sa zvažovali prípadné následky,
- Ing. Horváth M. - nedá mu nespomenúť aj výrub zelene ostatní podnikatelia pri investičných akciách museli vypracovať generel zelene a zaplatiť mestu, do ceny za prenájom pozemku domnieva sa že nie je zahrnutý výpad nájmu pre MsKS - nespájal by tieto veci

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

1.

Pre COOPEX VARIO s. r. o. Galanta zníženie nájomného za nebytové priestory v objekte MsKS na úrovni 35 % zľavy s účinnosťou od 1. 7. 2009 do 31. 12. 2009

2.

Finančnú kompenzáciu pre MsKS vo výške poskytnutej zľavy t. j. 2 179,- € z rozpočtu Mesta Galanta

za návrh	14
proti	0
zdržali sa	2
nehlasovali	0
prítomní	16

Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na nebytový priestor Ul. Vajanského 909 v Galante

- Bc. Polák - uviedol materiál
- rozprava
- bez pripomienok

uznesenie : Mestské zastupiteľstvo v Galante

schvaľuje

Podmienky na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na nebytový priestor Ulica Vajanského č. 909 v Galante v správe spol. Bysprav s. r. o. Galanta, ktoré sú spracované v súlade s VZN číslo 96/2004 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.

Predmet súťaže : Nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Galanta - nebytový priestor
Ul. Vajanského 909 v Galante o výmere 83,95 m²
Doba nájmu : na dobu určitú - 5 rokov t. j. od 1. 8. 2009 do 31. 7. 2014
Účel nájmu : prevádzkárň obchodu a služieb s vylúčením prevádzkovania výherných
hracích automatov, stávkových kancelárií, pohostinstva, reštaurácie a činností
ohrozujúcich mravnosť
Minimálny nájom : 100,00 €/m²/rok
Súčasťou úhrady za nájom nebytových priestorov nie je úhrada za služby, t. j.
za spotrebu elektrickej energie, plynu, vykurovanie nebytového priestoru,
miestne poplatky a poistenie, vodné stočné, ktoré nájomca uhrádza v pros-
pech dodávateľov.
Počas doby nájmu sa nájomné ročne valorizuje vo vzťahu k medziročnému
rastu štátom uznanej inflácie.

menuje

Komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

- predseda : MUDr. Alžbeta Császárová
- členovia : PaedDr. Anna Piláriková, PaedDr. Peter Černý, Ing. Peter Kolek,
p. Fridrich Psota

ukladá

Prednostovi MsÚ

Vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na prenájom nebytového priestoru v súlade so
schvaľovacou časťou uznesenia.

T: júl 2009

za návrh	15
proti	0
zdržali sa	1
nehlasovali	1
prítomní	17

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 45/2009, ktorým sa mení a dopĺňa
VZN č. 40/2008 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za
komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Ing. Šomodyová - uviedla materiál
- rozprava

- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta číslo 45/2009, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta číslo 40/2008 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 45/2009 na úradnej tabuli mesta v zmysle zákona
T: 10. 7. 2009

za návrh	14
proti	0
zdržali sa	2
nehlasovali	0
prítomní	16

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 46/2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta, v znení neskorších zmien a doplnkov

Mgr. Tušková - uviedla materiál
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta č. 46/2009, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Galanta č. 2/2007 a č. 21/2008

u k l a d á
Ved. org. odd. MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie VZN Mesta Galanta č. 46/2009 na úradnej tabuli v zmysle zákona
T: júl 2009

Ved. odd. SVZaB MsÚ

Po nadobudnutí účinnosti VZN vypracovať úplné znenie VZN Mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení neskorších zmien a doplnkov
T: september 2009

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	16

Informatívna správa dopadu hospodárskej krízy na rozpočet mesta r. 2009

- Ing. Šomodyová - uviedla materiál
- rozprava
- p. Závodský - predložený materiál neobsahuje odporúčanie finančnej komisie - súvahu mesta teda stav záväzkov mesta, odporúča do uznesenia doplniť v prípade zníženia výnosu daní fyzických osôb zvolať mimoriadne zasadnutie MsZ
- Ing. Mézeš - podstatné na plnenie rozpočtu budú aj nasledujúce dva mesiace,
p. Závodský - do septembrového zasadnutia odporúča opätovne predložiť túto správu rozšírenú o priebežný stav účtov a súvahu

- návrhová komisia - predložila návrh
Opätovne predložiť túto správu na septembrové zasadnutie MsZ rozšírenú o priebežný stav účtov a súvahu

za návrh	17
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	17

uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na vedomie

Informatívnu správu o dopade hospodárskej krízy na rozpočet Mesta Galanta v roku 2009.

**odporúča
Primátorovi mesta**

V prípade potreby (zníženie výnosu daní fyzických osôb) zvolať aj mimoriadne zasadnutie MsZ.

**ukladá
Ved. fin. a maj. odd. MsÚ**

Opätovne predložiť túto správu na septembrové zasadnutie MsZ rozšírenú o priebežný stav účtov a súvahu

T: v texte

za návrh	17
proti	0

zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	17

Návrh na schválenie projektu „Modernizácia Domu dôchodcov - Patria“

Bc. Polák - uviedol materiál
 - rozprava
 p. Barczy - zrejme si to vyžaduje energetický audit
 Bc. Polák - energetický audit deklaruje 50 % úsporu a bol vyhotovený v tomto roku, je súčasťou projektu
 p. Závodský - ako je zabezpečených 5 % krytia na projekt
 Bc. Polák - ak by došlo k realizácii tak až v budúcom roku - rozpočtovom roku 2010 by vznikli náklady

u z n e s e n i e: Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

1.

Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy - ROP-2.1a-2009/01 ROP za účelom realizácie projektu „Modernizácia Domu dôchodcov - Patria“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta;

2.

Zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok;

3.

Financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t. j. vo výške maximálne 66 388,- EUR.

u k l a d á

Prednostovi MsÚ

Predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR.

T. september 2009

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	17

Návrh na uzavretie nájomných zmlúv a zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Galanta a Železnicami Slovenskej republiky Bratislava

Mgr. Psota - uviedol materiál

- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

1.

Uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky vo vlastníctve mesta Galanta, parcela číslo 598/150-orná pôda vo výmere 6 183 m², parcela číslo 659/100- ostatná plocha vo výmere 2 032 m², parcela číslo 598/130 - zastavaná plocha vo výmere 2 061 m², katastrálne územie Galanta, zapísané v LV číslo 885 so Železnicami Slovenskej republiky Bratislava, IČO 31 364 501 na dobu neurčitú s ročným nájomným minimálne vo výške 1,65 €/m².

2.

Prenájom pozemku v správe Železníc Slovenskej republiky Bratislava parcela číslo 183/1-zastavaná plocha vo výmere 8 150 m², katastrálne územie Galanta, zapísaný v LV číslo 662 Mestom Galanta na dobu neurčitú s ročným nájomným vo výške, ktoré nebude vyššie ako nájomné platené Železnicami Slovenskej republiky Bratislava Mestu Galanta za prenájom pozemkov uvedených v bode 1 tohto uznesenia.

3.

Uzavretie zmluvy o budúcej zámennej zmluve, ktorej predmetom budú pozemky vo vlastníctve Mesta Galanta parcela číslo 598/150-orná pôda vo výmere 6 183 m², a časti pozemkov parcela číslo 659/100- ostatná plocha vo výmere 2 032 m², parcela číslo 598/130 - zastavaná plocha vo výmere 2 061 m², katastrálne územie Galanta, zapísané v LV číslo 885, a pozemok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Železníc Slovenskej republiky Bratislava, parcela číslo 183/1-zastavaná plocha vo výmere 8 150 m², katastrálne územie Galanta, zapísaný v LV číslo 662.

u k l a d á

Ved. práv. odd. MsÚ

Pripraviť nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zámennej zmluve medzi mestom Galanta a Železnicami Slovenskej republiky Bratislava podľa bodu 1 a 3 schvaľovacej časti uznesenia.

T: júl 2009

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	17

Návrh na zriadenie vecného bremena

Mgr. Psota - uviedol materiál
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcela číslo 208/9 a 201 katastrálne územie Galanta zapísaných v LV číslo 3365 v prospech spoločnosti GBS TRADE, s. r. o. so sídlom Ul. 29. augusta 1646/6 Galanta, IČO : 36 227 226, za účelom vybudovania a užívania kanalizačného zberača.

u k l a d á
Ved. práv. odd. MsÚ

Po zrealizovaní kanalizačného zberača a predloženia geometrického plánu skutkového zamerania kanalizačného zberača pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena.

T: december 2010

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	17

Návrh na prevod vlastníctva bytov

Ing. Horváth Z. - uviedol materiál, odporúča hlasovať o každom návrhu jednotlivu
- rozprava
- bez pripomienok

návrhová komisia - predložila na hlasovanie predložené návrhy jednotlivu

Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva bytu: Alžbeta Pifková, Hlavná 949, byt č. 6

u k l a d á
Konateľovi spol. Bysprav s. r. o. Galanta

Pripraviť kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu žiadateľky v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: do 60 dní

za návrh	14
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	16

Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva bytu - Koloman Pajor, Hlavná 1409, byt č. 16

u k l a d á

Konateľovi spol. Bysprav s. r. o. Galanta

Pripraviť kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu žiadateľky v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: do 60 dní

za návrh	4
proti	2
zdržali sa	9
nehlasovali	1
prítomní	16

- uznesenie nebolo schválené

Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva bytu: Alžbeta Mrvová, SNP 968, byt č. 22

u k l a d á

Konateľovi spol. Bysprav s. r. o. Galanta

Pripraviť kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu žiadateľky v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: do 60 dní

za návrh	2
proti	3
zdržali sa	10
nehlasovali	1
prítomní	16

- uznesenie nebolo schválené

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva bytu: Alžbeta Pifková, Hlavná 949, byt č. 6

u k l a d á

Konateľovi spol. Bysprav s. r. o. Galanta

Pripraviť kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva bytu žiadateľky v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: do 60 dní

n e s c h v a ľ u j e

Prevod vlastníctva bytov nasledovných žiadateľov:

1. Koloman Pajor, Hlavná 1409, byt č. 16
2. Alžbeta Mrvová, SNP 968, byt č. 22

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v ŠH pre ŠK Arkádia Galanta

- | | |
|--------------|--|
| p. Majerník | - uviedol materiál
- rozprava |
| p. Závodský | - k predloženému návrhu nájomnej zmluvy - nesúhlasí v čl. 9 bod 4 po 15 rokoch bude budova mesta a technické zhodnotenie bude vlastníctvom niekoho iného
- predložená zmluva nerieši, kto môže odpisovať technické zhodnotenie
- v čl. 2 bod 3 - táto NZ hovorí o inej výške nájmu - nemôžeme sa odvolávať na pôvodnú NZ, lebo si protirečia, započítavanie výšky nájomného s budúcou hodnotou toho čo mesto bude vlastniť nesúhlasí, preto navrhuje iný spôsob ako je tento - a to aby mesto uzatvorilo kúpnu zmluvu s ŠK Arkádia s tým, že technické zhodnotenie budovy sa stane majetkom mesta okamžite, táto zmluva bude mať splátkový kalendár na dobu 15 rokov a každou úhradou nájomného sa započítava splátka kúpnej ceny, to znamená, že 15 rokov bude platná reálna nájomná zmluva |
| Mgr. Psota | - zmluva je pripravená tak, aby vzájomné práva a povinnosti boli vyvážené, v návrhu sme nechceli ani 1,- Sk nájomného, navrhujeme aby sa nájomné kompenzovalo výškou investícií, ktoré vložil ŠK do tohto priestoru, dá sa to riešiť aj tak, že 15 rokov bude platiť nájomné vo výške 1,- Sk (0,3 €) a po 15 rokoch prevedie na mesto vlastníctvo tohto majetku tak isto za 3 centy predpokladá že tento návrh by mohol byť priateľný, princípy zmluvy boli dané uznesením MsZ a uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve, čo sa týka zmluvy o budúcej zmluve je možné túto modifikovať pokiaľ sa zmluvné strany dohodnú |
| p. Závodský | - k preloženým pripomienkam za principiálne považuje to, aby vlastnícke právo k majetku prebehlo na mesto okamžite nie po 15 rokoch, aby bolo jasné kto je majiteľom stavby a kto je majiteľom technického zhodnotenia |
| MVDr. Pallya | - jednoznačne súhlasí s názorom predsedu finančnej komisie - toto je jediná logická alternatíva, akurát bude potrebné dopracovať, v prípade výpovede nájmu zo strany prenajímateľa, ako sa finančná hodnota, ktorá je kompenzovaná bude riešiť |
| p. Závodský | - aj to je výhodou druhého riešenia, že keď dôjde napr. v 4 roku prerušeniu nájmu z kohokoľvek strany tak druhá strana doplatí - vždy hodnota |

- vloženého technického zhodnotenia majetku bude delená 15 rokmi ale už by to bolo majetkom mesta
- Ing. Mézeš - odporúča predkladateľovi materiál stiahnuť z rokovania, ktorý sa dopracuje o odznelé pripomienky
- p. Závodský - uznesenie ukladalo uzatvoriť novú zmluvu s p. Szellem do 30. 6. 2009 v prípade, že sa tento materiál stiahne a odložilo by sa prerokovanie na september, malo by prijať uznesenie že sa predĺži termín do 30. 9. 2009
- Ing. Horváth Z. - v prípade opätovného predloženia materiálu, bude potrebné predložiť aj stanoviská druhej strany, aby sme vedeli s čím súhlasí resp. nesúhlasí
- p. Majerník - sťahuje predložený materiál z rokovania MsZ

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s ť a h u j e z r o k o v a n i a

Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov pre ŠK Arkádia

s c h v a ľ u j e

Predĺženie zmluvy o budúcej zmluve pre OZ ŠK Arkádia Galanta do 30. 9. 2009

za návrh	15
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	16

Správa o stave prác likvidácie Komunálnych služieb š. p. Galanta v likvidácii

- Ing. Hončík - uviedol materiál
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

b e r i e v e d o m i e

Správu o stave prác likvidácie Komunálnych služieb š. p. Galanta v likvidácii

s c h v a ľ u j e

Odpísanie pohľadávky Jozefa Hatnančíka vo výške 43 219,113 € (1 302 019,- Sk) z dôvodu jej neúspešnej vymožiteľnosti od roku 1997 po predchádzajúcom návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok úpadcu a po neúspešnej exekúcii na jeho majetok.

u k l a d á

Likvidátorovi KS š. p. Galanta v likvidácii

1.

Po odpísaní nevyhľaditeľných pohľadávok upresniť konečnú výšku pohľadávok a stanoviť výšku predĺženia Komunálnych služieb š. p. Galanta v likvidácii

T: 31. 7. 2009

2.

Pripraviť podklady na Okresný súd v Trnave na vyhlásenie konkurzu na Komunálne služby š. p. Galanta v likvidácii.

T: 31. 12. 2009

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	1
prítomní	17

Návrh zamerania kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie II. polroka 2009

MVDr. Pallya - uviedol materiál
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

s c h v a ľ u j e bez pripomienok

Zameranie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie II. polroka 2009.

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	16

Návrh na odvolanie a následné schválenie preventívára mesta

Bc. Polák - uviedol materiál
- rozprava

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

o d v o l á v a

p. Jána Francisciho z funkcie preventívár mesta, dňom 30. 4. 2009

s c h v a ľ u j e

Ing. Róberta Balušíka dňom 25. 6. 2009 do funkcie preventívár mesta.

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	16

Návrh mimoriadnych odmien poslancom MsZ za I. polrok 2009

p. Závodský - predseda finančnej komisie, uviedol materiál
- rozprava
- bez pripomienok

u z n e s e n i e : Mestské zastupiteľstvo v Galante

za návrh	16
proti	0
zdržali sa	0
nehlasovali	0
prítomní	16

Pripomienky, podnety

p. Knapp - kriticky sa vyjadril na správcovstvo bytového domu Železničarska 1442 a neriešenie zatekania strechy do bytu p. Lanczovej
- taktiež sa kriticky vyjadril na prepúšťanie obyv. mesta zo Samsungu a na zvyšovanie poplatkov v Domove dôchodcov Patria

p. Klempa - za bytovým domom 945 parkuje veľa vozidiel, nerešpektujú dopravné značenie,
nie je možný prístup napr. sanitky - potrebné vyznačiť prejazd pre chránené vozidlá
- kontajnery vo dvore bytového domu zneužíva podnikateľský subjekt oproti a nielenže zaplňa tieto smetné nádoby určené pre obyvateľov ale aj marí separáciu odpadu - potreba zo strany mesta kontrola využívania kontajnerov vo dvore BD Hlavná 945

Ing. F. Gaulieder - potreba odstrániť pôvodný betónový stĺp verejného osvetlenia z dvora BD
- kriticky sa vyjadril na problematiku - na prechod cez jeho pozemok na Ulici Hodská a susedské vzťahy s riaditeľom súkromného gymnázia Galanta a riešením celej tejto záležitosti

Záver

Ing. Mézeš

- primátor mesta, po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie
17. zasadnutia mestského zastupiteľstva



Ing. Alexander Mézeš
primátor mesta



Bc. Tibor Polák
prednosta MsÚ



overovatelia:

MUDr. Helena Kertészová
Jozef Kollár 