

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante, konaného  
dňa 09.05.2024 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

---

## **Prítomní:**

Predseda finančnej komisie:

*Peter Závodský*

Členovia finančnej komisie:

*PaedDr. Peter Černý, PhD.*

*Ing. Zoltán Kóvágó*

*Ing. Augustín Popluhár*

Zapisovateľka finančnej komisie:

*Mgr. Katarína Kluchová*

## **Ospravedlnení:**

*Mgr. László Biró*

*MUDr. Ervin Chomča*

*JUDr. Peter Zelinka*

## **Program:**

- 1) Zahájenie
- 2) Návrh na zrušenie VZN č. 47/2009 o hospodárení s majetkom mesta
- 3) Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
- 4) Menovanie prokuristu spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s. r. o
- 5) Zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.
- 6) Návrh na schválenie finančného lízingu, spätného lízingu, resp. autoúveru na nadobudnutie nosiča na zimnú a letnú údržbu pre spoločnosť SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.
- 7) Intenzifikácia triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta
- 8) Návrh na prevzatie polozapustených nádob na odpad - vybudované v rámci výstavby „Polyfunkčný bytový dom PARK HOUSE“ do majetku mesta Galanta
- 9) Žiadosť o predaj, prenájom pozemku/Roman Ornst a Alexandra Hajduková
- 10) Žiadosť o nájom pozemku/Anežka Valášeková
- 11) Rôzne
- 12) Záver

## **K bodu č. 1:**

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí spoločnej komisie finančnej a správy a majetku MsZ a legislatívno-právnej komisie MsZ, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Každá komisia hlasovala samostatne za svoje odporúčacie stanovisko k tým bodom programu, ktoré sa jej týkali. Komisia finančná a správy majetku prerokovala materiály pod bodmi č. 2, 3 a 5 až 10 programu.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Mgr. Peter Kolek – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – prednosta úradu, JUDr. Miriam Šablatúrová LL.M. – vedúca oddelenia

právneho a verejného obstarávania, Mgr. Daniela Amrichová – vedúca oddelenia komunálnych služieb a životného prostredia, Ing. Zlatica Vargová – vedúca oddelenia rozvoja a výstavby, Ing. Lucia Nagyová – vedúca oddelenia správy majetku, MUDr. Valéria Mýtniková – poslankyňa MsZ.

**K bodu č. 2:**

**Návrh na zrušenie VZN č. 47/2009 o hospodárení s majetkom mesta**

**K bodu č. 3:**

**Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta**

- predkladala: JUDr. Šablatúrová LL.M.

**Pripomienky:**

**Ing. Popluhár:**

- uviedol, že odporúča, aby boli prijaté Zásady k rýchlejšiemu konaniu a dotazoval sa ohľadom prílohy č. 2 pri krátkodobom nájme nebytových priestorov v školách, školských a sociálnych zariadeniach, či to musí byť takto rozdelené; odporúčal by zlúčiť body a) a b) s výškou nájomného 10€/hod., a body c) a d) s výškou nájomného 20 €/hod.

**P. Závodský:**

- uviedol, že bude predložený kompletný nový návrh cenníka

**Ing. Kóvágó:**

- odporúča, aby boli Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta prijaté vo forme VZN

**Finančná komisia konštatuje, že obe formy (VZN aj Zásady) sú správne a rovnocenné, odporúča materiál predložiť na schválenie MsZ s tým, že stanovenie právnej formy ponecháva na rozhodnutí poslancov MsZ.**

za návrh: 3 členovia komisie  
zdržal sa: 1 člen komisie

**K bodu č. 5:**

**Zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.**

- predkladala: JUDr. Šablatúrová LL.M., P. Závodský

**Pripomienky:**

**P. Závodský:**

- uviedol, že materiál sa predkladá z dôvodu požiadavky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny, aby spoločnosť mohla získať štatút registrovaného sociálneho podniku
- čl. V. zakladateľskej listiny bolo potrebné rozšíriť o „Poskytovanie služieb osobného charakteru“

**Ing. Kóvágó:**

- uviedol, že nepovažuje túto spoločnosť za natoľko funkčnú, aby sa do nej dalo 100.000 €, tento materiál nepodporí

**P. Závodský:**

- uviedol, že je to podmienka k získaniu štatútu sociálneho integračného podniku, bez neho napr. nemôžeme získať dotácie

Ing. Popluhár:

- uviedol, že ak to má pomôcť k zriadeniu sociálneho podniku, tak treba urobiť všetko pre to, aby sme tento štatút sociálneho integračného podniku získali
- dal do pozornosti čl. VI. zakladateľskej listiny – vypustiť slovo „v hotovosti“

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. a nasledovné úpravy v zakladateľskej listine:**

- v čl. V. doplniť bod 25 v znení „Poskytovanie služieb osobného charakteru“
- v čl. VI. bode 1 - zmeniť sumu 5.000 € na 100.000 €
- v čl. VI. bode 2 - zmeniť sumu 5.000 € na 100.000 € a vypustiť slovo „v hotovosti“
- v čl. VI. bode 4 - zmeniť sumu 5.000 € na 100.000 € a vypustiť slovo „v hotovosti“

za návrh: 3 členovia komisie  
proti: 1 člen komisie

**K bodu č. 6:**

**Návrh na schválenie finančného lízingu, spätného lízingu, resp. autoúveru na nadobudnutie nosiča na zimnú a letnú údržbu pre spoločnosť SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.**

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť finančný lízing, spätný lízing resp. autoúver na nadobudnutie nosiča na zimnú a letnú údržbu pre spoločnosť SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.**

za návrh: 4 členovia komisie

**K bodu č. 7:**

**Intenzifikácia triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta**

- predkladala: Mgr. Amrichová

**Finančná komisia predložený projektový zámer „Intenzifikácia triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta“ berie na vedomie bez pripomienok.**

za návrh: 4 členovia komisie

**K bodu č. 8:**

**Návrh na prevzatie polozapustených nádob na odpad - vybudované v rámci výstavby „Polyfunkčný bytový dom PARK HOUSE“ do majetku mesta Galanta**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prijatie daru - 5 ks polozapustených nádob na odpad a jeho prevzatie do majetku mesta Galanta.**

za návrh: 4 členovia komisie

**K bodu č. 9:**

**Žiadosť o predaj, prenájom pozemku/Roman Ornst a Alexandra Hajduková**

- predkladala: JUDr. Šablatúrová LL.M.

**Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku parcela č. 6125/2 vo výmere 50 m<sup>2</sup> k.ú. Galanta pre žiadateľov, finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na predmetný pozemok.**

za návrh: 4 členovia komisie

**K bodu č. 10:**

**Žiadosť o nájom pozemku/Anežka Valášeková**

- predkladala: JUDr. Šablatúrová LL.M.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela č. 148 vo výmere 28 m<sup>2</sup> k.ú. Nebojsa bez pripomienok.**

za návrh: 4 členovia komisie

**Rôzne**

**P. Závodský:**

- informoval prítomných členov komisie ohľadom projektovej dokumentácie – I. etapy rekonštrukcie autobusovej stanice; dotazoval sa na názor, či ísť cestou partnerskej réžie, alebo to riešiť v mestskej réžii

**Ing. Kóvágó:**

- uviedol, že je jednoznačne za to, aby to bolo v rukách mesta

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.  
predseda komisie**

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová