

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,
konaného dňa 17.01.2023 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

PaedDr. Peter Černý, PhD.

MUDr. Ervín Chomča

Ing. Zoltán Kővágó

Ing. Augustín Popluhár

JUDr. Peter Zelinka

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Ospravedlnený:

Mgr. László Biró

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Návrh VZN mesta Galanta číslo...../2023 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Galanta
- 3) Návrh – Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslanci, členov redakčnej rady a členov výborov mestských častí
- 4) Návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2023
- 5) Vyhodnotenie podujatia Vianoce a Silvester 2022
- 6) Bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou Nájomných bytov a dopravného napojenia vo vlastníctve SR a v správe SPF
- 7) Dohoda o ukončení Zmluvy o dielo č. 22040/428 zo dňa 12.09.2022 a vzájomnom vyrovnaní so spoločnosťou Metrostav DS a.s.
- 8) Informatívna správa – VÝSTAVBY NÁJOMNÝCH BYTOVÝCH DOMOV - GALANTA
- 9) Čerpanie finančných prostriedkov z úveru
- 10) Vyúčtovanie plateného parkovania za MsÚ, MsKS a OD Mladosť za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 – informatívna správa
- 11) Rôzne
- 12) Záver

Predložený program bol upravený nasledovne:

Bod č. 3– Návrh – Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslanci, členov redakčnej rady a členov výborov mestských častí bol **stiahnutý** z rokovania a pod bodom č. 3 bol prerokovaný nasledovný materiál:

Návrh uznesenia, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Galante odporúča primátorovi Mesta Galanta Ukončenie Zmluvy o spolupráci uzatvorenej dňa 26.06.2020 v znení Dodatku č.1 uzatvoreného dňa 25.10.2020 medzi zmluvnými stranami Mesto Galanta a Armáda spásy na Slovensku

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Mgr. Peter Kolek – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – prednosta úradu, Eva Vašáková – vedúca referátu investícií a dopravy, Mgr. Lívia Gešková – vedúca odd. spoločenských služieb, Mgr. Daniela Amrichová – vedúca oddelenia komunálnych služieb a životného prostredia

K bodu č. 2:

Návrh VZN mesta Galanta číslo...../2023 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Galanta

- predkladala: Mgr. Gešková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN v spracovanom znení bez pripomienok.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 3:

Návrh uznesenia, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Galante odporúča primátorovi Mesta Galanta Ukončenie Zmluvy o spolupráci uzatvorenej dňa 26.06.2020 v znení Dodatku č.1 uzatvoreného dňa 25.10.2020 medzi zmluvnými stranami Mesto Galanta a Armáda spásy na Slovensku

Pripomienky:

P. Závodský:

- uviedol, že sa uskutočnilo stretnutie s Armádou spásy, mesto má záujem o spoluprácu, ale nie o poskytovanie služieb nocľahárne; dohodli sa s Armádou spásy na ukončení zmluvy a zároveň budú žiadať primátora na podpísanie novej zmluvy na poskytovanie všeobecne prospešných sociálnych služieb

MUDr. Chomča:

- dal do pozornosti, že mesto má povinnosť postarať sa o ľudí bez domova a dotazoval sa, ako to bude riešené

P. Závodský:

- uviedol, že ľudia bez domova sú v ubytovniach – je o nich postarané, nie sú umiestnení v DD Patria

Mgr. Kolek:

- dodal, že sa pretransformovali aj niektoré sociálne byty, zatiaľ sú v zálohe, nebol o ne prejavovaný záujem

Ing. Kóvágó:

- uviedol, že nikdy nebude súhlasiť s tým, aby sa vrátili do DD Patria

P. Závodský:

- ohľadom ukončenia zmluvy s Armádou spásy uviedol, že ide o kompromisné riešenie

JUDr. Zelinka:

- dodal, že na starostlivosť o ľudí bez domova sú v rozpočte finančné prostriedky

Ing. Popluhár:

- dal do pozornosti, že bolo povedané, že sa ukončí zmluva až vtedy, keď bude uzatvorená nová zmluva; dotazoval sa prečo sa teraz ruší zmluva, keď nová ešte nie je

P. Závodský:

- uviedol, ide o poslaneckú vôľu zrušiť zmluvu, nová zmluva nie je uzatvorená ale dal do pozornosti bod b) navrhovaného uznesenia – bude uzatvorená zmluva, primátor bude zaviazaný vyrokovať novú zmluvu, ide o časový posun
- Armáda spásy nie je spôsobilá súčasnú zmluvu naplniť, súčasná zmluva je neplatná;

Ing. Kővágó:

- uviedol, že sa nezatvárajú dvere pred Armádou spásy, uvidí sa akú ponuku prinesie Armáda spásy, aktuálne však nehnuteľnosť nie je skolaudovaná – ide o rozostavanú stavbu, Armáda spásy nemá oprávnenie prevádzkovať nocľaháreň – musia si dať do poriadku najprv veci

Mgr. Kolek:

- uviedol, že dostane mandát od mestského zastupiteľstva, aby v tejto veci konal

JUDr. Zelinka:

- vyjadril sa, že nerozumie námietke Ing. Popluhára, pomáhal pri sformulovaní návrhu uznesenia - ide o všeobecnú formuláciu, netermínovanú

Finančná komisia odporúča návrh uznesenia a spracovaný materiál predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva v januári 2023.

za návrh: 4 členovia komisie
proti návrhu: 1 člen komisie
zdržal sa: 1 člen komisie

K bodu č. 4:

Návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2023

Pripomienky:

P. Závodský:

- uviedol, že predložený návrh bol doplnený o ďalšie zmeny a to ohľadom reprezentačného plesu a rekonštrukcie šatní pre MsP

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2023 nasledovne:

Bežné príjmy:

- | | |
|---|------------|
| ➤ 111003 – výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve | + 10.000 € |
| ➤ 223001 – príjem za predaj lístkov na XXII. ročník Reprezentačného plesu | + 7.085 € |
| ➤ 311 – granty – dary na XXII. ročník Reprezentačného plesu | +3.500 € |

Bežné výdavky:

- | | |
|---|------------|
| ➤ 04.1.1 – 600-ples mesta Galanta | + 10.585 € |
| ➤ 01.8.0 – 641001 – finančný príspevok na vydávanie Galantských novín/
Galántai Újság pre MsKS | -40.0000 € |
| ➤ 08.3.0 – 600 – vydávanie Galantský novín/Galántai Újság - MsÚ | +40.000 € |

Kapitálové výdavky:

- **06.2.0 – 700-MsP – rekonštrukcia soc. zariadení vrátane PD+súvisiace práce + 10.000 €**

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 5:

Vyhodnotenie podujatia Vianoce a Silvester 2022

- predkladala: Mgr. Amrichová

Finančná komisia odporúča MsZ predložené vyhodnotenie podujatia Vianoce a Silvester 2022 vziať na vedomie.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 6:

Bezodplatný prevod pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou Nájomných bytov a dopravného napojenia vo vlastníctve SR a v správe SPF

- predkladala: E. Vašáková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť bezodplatný prevod vlastníctva pozemkov nachádzajúcich sa pod stavbou Nájomných bytov a dopravného napojenia v prospech mesta Galanta.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 7:

Dohoda o ukončení Zmluvy o dielo č. 22040/428 zo dňa 12.09.2022 a vzájomnom vyrovnaní so spoločnosťou Metrostav DS a.s.

- predkladala: E. Vašáková

Pripomienky:

P. Závodský:

- informoval členov ohľadom ukončenia zmluvy s Metrostavom – dôvodom boli nezrovnalosti v termínoch, meškanie, navyše práce...
- uviedol, že dokončenie stavby sa bude riešiť novým verejným obstarávaním, ak budú priaznivé podmienky tak odhaduje ukončenie stavby cca 15.04.2023

Ing. Popluhár:

- dotazoval sa, že ak vyjde z výberového konania opäť Metrostav – či sa s ním uzatvorí zmluva

P. Závodský:

- uviedol, že po vzájomnej dohode nepredpokladá, že by sa prihlásili do výberového konania, ale ak by zákonným spôsobom vyhrali, tak áno

JUDr. Zelinka:

- dal do pozornosti znenie dohody a uviedol, že budú zapracované nejaké zmeny

P. Závodský:

- uviedol, že finančná komisia sa vyjadruje iba k finančným ukazovateľom a nie k zmluve samotnej

Ing. Kóvágó:

- uviedol, že taktiež nedostatočný objem finančných prostriedkov z úveru na ten zazmluvnený objem prác je dôvodom na ukončenie zmluvy; nebude sa môcť robiť celý rozsah prác, ktorý bol naplánovaný

Finančná komisia berie predloženú informáciu na vedomie, zaujíma stanovisko len k finančným ukazovateľom (nie k zmluve samotnej) a v tomto rozsahu nemá pripomienky k dohode o ukončení zmluvy o dielo č. 22040/428.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 8:

Informatívna správa – VÝSTAVBY NÁJOMNÝCH BYTOVÝCH DOMOV - GALANTA -

- predkladala: E. Vašáková

Pripomienky:

E. Vašáková:

- uviedla, zhotoviteľ oznámil ukončenie stavby; mesto uzatvorilo zmluvu so štátnym fondom rozvoja bývania a ministerstvom dopravy; čaká sa na ukončenie dopravného napojenia nájomných bytov – je tu posunutie termínu do 30.04.2023

Ing. Kóvágó:

- podotkol, že nemôže byť ukončenie stavby, ak nie je dopravné napojenie

E. Vašáková:

- uviedla, že jednotlivé stavebné objekty sa zvlášť kolaudujú

P. Závodský:

- uviedol, že stavba bude prevzatá až vtedy, keď bude skolaudovaná
- prebehne kontrola, pre mesto Galanta je partner IC Holding, nie subdodávateľ
- po finančnej stránke je mesto pripravené – sú uzatvorené zmluvy so ŠFRB na úver a s ministerstvom dopravy na dotáciu, vlastné zdroje sú vôľou MsZ

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 9:

Čerpanie finančných prostriedkov z úveru

- predkladala: E. Vašáková

Pripomienky:

Ing. Kóvágó:

- dotazoval sa ohľadom druhého úveru vo výške 2,4 mil. €, či je tento úver vyčerpaný

P. Závodský:

- uviedol, že ten úver sa čerpal na Galandiu a poukázal na stratené príjmy vo výške 2 mil. € ročne, ktoré mohli byť z podielových daní a komunálneho odpadu

E. Vašáková:

- informovala, že predložený materiál je potrebné znížiť o sumu 221.714,58 €(ulica na SNP) a keď bude vysúťažený dodávateľ bude suma upresnená

Finančná komisia odporúča vypustiť z predloženého čerpania finančných prostriedkov z úveru čiastku 221.714,58 € na ukončenie ul. SNP a predložiť takto upravený materiál na zasadnutie MsZ.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 10:

Vyúčtovanie plateného parkovania za MsÚ, MsKS a OD Mladost' za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022 – informatívna správa

- predkladala: E. Vašáková

Pripomienky:

P. Závodský:

- informoval, že sú vykonávané každý deň zo strany MsP kontroly

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu o vyúčtovaní plateného parkovania na vedomie.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 11:

Rôzne

Ing. Kóvágó:

- dotazoval sa ohľadom materskej školy na sídl. Sever

E. Vašáková:

- uviedla, že obdržali projektovú dokumentáciu sanácie porúch, ktoré sú tam bez rozpočtu, po obdržaní rozpočtu to dávajú do súťaže na opravu havarijného stavu tejto škôlky
- materská škola je prevádzky schopná, oprava bude musieť prebiehať počas chodu

Ing. Kóvágó:

- dotazoval sa taktiež ohľadom financovania materskej školy na Clementisových sadoch

P. Závodský:

- uviedol, že financovanie bude postupné v januári, vo februári a zbytok bude doplatený, keď mesto obdrží financie z ministerstva

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová