

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante, konaného dňa 21.09.2020 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

Mgr. László Biró

Zuzana Gauliederová

Ing. Štefan Marczibányi

Gabriel Molnár

Ing. Augustín Popluhár

JUDr. Peter Zelinka

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2020
 - a) TSMG + návrh na III. úpravu rozpočtu na rok 2020
 - b) MsKS + návrh na II. úpravu rozpočtu na rok 2020
 - c) SŠZ
- 3) Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2020 (MsÚ, školstvo, DD Patria) + návrh na III. úpravu rozpočtu na rok 2020
- 4) Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Galantaterm s.r.o. za rok 2019
- 5) Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Galandia s.r.o. za rok 2019
- 6) Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Bysprav s.r.o. za rok 2019
- 7) Žiadosť o predĺženie nájmu k NP na ul. Vajanského 909, Galanta/Peter Bubeník – buboservis
- 8) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k NP na ul. Hviezdoslavova/FORES s.r.o.
- 9) Žiadosť spoločnosti Esterházy Galanta s.r.o. o rozšírenie predmetu nájmu v Neogotickom kaštieli
- 10) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o poskytovaní sociálnych služieb prostredníctvom rozpočtovej organizácie Patria – Domov Dôchodcov
- 11) Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 24/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach
- 12) Návrh optimalizácie prevádzky kompostárne, situačná správa kompostárne a ponuka spoločnosti STERCUS
- 13) Návrh sadzobníka na prenájom parku pri neogotickom kaštieli pre organizovanie komerčných akcií
- 14) Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- 15) FC Slovan Galanta - oznámenie
- 16) NSO Hody – Východ II – informatívny materiál
- 17) Urbanisticko architektonická štúdia Čipkéš – informatívny materiál
- 18) Nájomné byty – informatívna správa
- 19) Sanácia TC Galandia – informatívna správa

- 20) Žiadosť o stanovisko k návrhu na darovanie nehnuteľného majetku/E. Rózsa a manž., E. Zuzáková
- 21) Vyúčtovanie plateného parkovania za MSÚ, MsKS a OD Mladosť – informatívna správa
- 22) Žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti a vytvorenie práva prechodu/MIKOREAL s.r.o.
- 23) Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii/zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta
- 24) Rôzne
- 25) Záver

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Peter Paška – primátor mesta, Ing. Juraj Srnka, PhD.- prednosta MsÚ, Ing. Beáta Katonová - vedúca finančného a majetkového odd., Eva Vašáková – vedúca ORM, Mgr. Daniela Amrichová - vedúca OKSaŽP, Mgr. Renáta Zsidóová- za odd. spoločenských služieb, Mgr. Zuzana Morovičová – vedúca OVaVS, PhD. Marcela Mazsárová – projektový manažér, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór, Mgr. Peter Kolek a Andrea Csölleová – za MsKS, Ing. Ján Poľakovský a Anna Novotná - za TsMG, Štefan Varga a Eva Vargová - za SŠZ, Ing. Mária Kuruczová a Mgr. Anita Tušková – za DD Patria, Martin Fukas – konateľ Bysprav, spol. s r.o., Zoltán Szelle – konateľ TC Galandia, Ing. Miklós Kocskovics – konateľ Galantaterm spol. s r.o., Ing. Milan Zeleňák – poslanec MsZ, František Tóth – za firmu STERCUS, Ing. Andrej Kostka – za FC Slovan

K bodu č. 2:

Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2020

- a) TSMG + návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020
- b) MsKS+ návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020
- c) SŠZ

- predkladali: Ing. Poľakovský, Mgr. Kolek, p. Varga

a) TSMG:

Finančná komisia analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta TSMG za I. polrok 2020 berie na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh na III. úpravu rozpočtu TSMG na r. 2020 okrem kapitálového príspevku z rozpočtu mesta na drtič na kompostárne vo výške 99.499 € a modernizáciu fermentora a dopravníka v sume 23.543 €. Tieto dve položky odporúča schváliť až po predložení finančného výhľadu kompostárne.

b) MSKS:

Finančná komisia analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta MSKS za I. polrok 2020 berie na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh na II. úpravu rozpočtu MsKS na r. 2020. Zároveň žiada riaditeľa MsKS vzhľadom na úsporu vo výške 20.000 €, aby pripravil pre MsZ návrh investičných aktivít, ktoré by chcel realizovať z týchto finančných prostriedkov ešte v roku 2020 (v prípade, že by boli finančné prostriedky ponechané MsKS).

c) SŠZ:

Finančná komisia analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta SŠZ za I. polrok 2020 berie na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

V súvislosti s rozpočtom SŠZ predseda komisie informoval, že obdržal dve veci:

1. od komisie športu – týkajúca sa odkúpenie ozvučenia od FC Slovan vo výške 6.854,90 €. Tieto finančné prostriedky by mala dostať SŠZ ako účelovú dotáciu a následne si vysporiadať vzťahy s FC Slovan
2. od p. Kostku - rozpočet výsevu trávniku na ZŠ Štefánikovej.

Predseda komisie odovzdal slovo Ing. Kostkovi - za FC Slovan, ktorý bol prítomný na zasadnutí komisie.

Ing. Kostka:

- uviedol, že pri ZŠ Štefánikovej ide o dokončenie trávinatej plochy pri závlahovom systéme
- v tejto záležitosti jednali s p. Vargom – riaditeľom SŠZ, dospeli k záveru, že by použili finančné prostriedky vo výške 10.000 €, ktoré sú na školu – keďže sa jedná o areál školy. Trávnik by mal stáť cca 17.000 €, zvyšok by dofinancoval FC Slovan. Trávnaté plochy nie sú použiteľné a ide o to, ako ich spraviť, aby ich mohol využívať FC Slovan aj žiaci ZŠ.
- zároveň informoval, že na športovej komisii preberali situáciu z r. 2019 - nevyčerpanú dotáciu FC Slovan Galanta v hodnote 33.200 €. Štatutár p. Hupka prevzal klub v decembri 2019 a keďže sa nedodotovalo tých 33.200 €, tak predošlé vedenie to riešilo pôžičkami. Je tu žiadosť FC Slovan ohľadom 33.200 €, ktoré boli odsúhlasené v r. 2019 aj MsZ, ale teraz v rozpočte nie sú a chceli by ich dostať do FC Slovan, aby mohli riešiť spomínané pôžičky.

P. Závodský:

- finančné prostriedky boli schválené, avšak následne v rámci COVID opatrení sa uprednostnila bezpečnosť rozpočtu pred inými výdavkami. V rámci úpravy rozpočtu sa bude finančná komisia s oboma žiadosťami vysporadúvať, o výsledku budú informovaní.

K bodu č. 3:

Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2020 (MsÚ, školstvo, DD Patria) + návrh na III. úpravu rozpočtu na rok 2020

- predkladali: Ing. Katonová, Mgr. Zsidóová, Mgr. Tušková

za MsÚ:

Finančná komisia berie analýzu hospodárenia MsÚ za I. polrok 2020 vrátane rozpočtových organizácií (DD Patria a školských zariadení) na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

Finančná komisia odporúča upraviť rozpočet na rok 2020 nasledovne:

Bežný rozpočet príjmov

- položka 111003 – výnos dane z príjmov – navýšiť o 175.656 €
- položka 133012 – za užívanie verejného priestranstva – znížiť o 20.000 €
- položka 133013 – za komunálne odpady a DSO – znížiť o 100.000 €

➤ položka 133015 – miestny poplatok za rozvoj – znížiť o 130.000 €

Bežný rozpočet výdavkov:

- 01.8.0 – transfer pre Armádu spásy – znížiť o 22.500 €
- 02.2.0 – Civilná obrana – položka je prečerpaná a v dôvodovej správe nie je žiadna zmienka, odporúča doplniť dôvodovú správu v Analýze hospodárenia

Kapitálové príjmy:

- položka 233001 – príjem z predaja pozemkov – znížiť o 227.000 €

Kapitálové výdavky:

Kap.06.2.0 – vybudovanie parkovacích plôch – znížiť o 20.000 €

Kap.06.2.0 – práce súvisiace s prístavbou MŠ Cl. Sady – znížiť o 20.000 € (viazaný prebytok)

Kap.06.2.0 – spolufinancovanie projektu MŠ Cl. Sady – znížiť o 38.904 € (viazaný prebytok)

Finančná komisia odporúča zapracovať uvedené zmeny do rozpočtu, ďalej odporúča, aby boli tie kapitálové výdavky, ktoré nie sú zazmluvnené presunuté na rok 2021. Úpravu rozpočtu so zapracovanými pripomienkami odporúča zaslať všetkým členom finančnej komisie, následne finančná komisia prijme stanovisko na svojom ďalšom zasadnutí dňa 23.09.2020.

za školstvo:

Finančná komisia berie analýzu hospodárenia za úsek školstva za I. polrok 2020 na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

za Patriu - DD:

Finančná komisia berie analýzu hospodárenia Patrie - DD za I. polrok 2020 na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

K bodu č. 4:

Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Galantaterm s.r.o. za rok 2019

- predkladal: Ing. Kocskovics

Pripomienky:

Ing. Popluhár:

- informatívna správa obsahuje údaje od roku 1997 až 2019, odporúča aby boli do budúcnosti uvedené údaje v maximálne 5 ročnom období

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie a odporúča ju predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

K bodu č. 5:

Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Galandia s.r.o. za rok 2019

- predkladal: Z. Szelle

Pripomienky:

P. Závodský:

- v informatívnej správe je uvedený termín finálnej opravy do 06/2021, odhadované náklady

na opravu v roku 2020 sú uvedené vo výške 1,2 mil. €, je tu rozpor so skutočnosťou

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie a odporúča ju opraviť tak, aby nebola v rozpore so skutočnosťou a boli uvedené presné a pravdivé údaje. Opravenú informatívnu správu odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

za návrh: 4 členovia komisie

K bodu č. 6:

Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti Bysprav s.r.o. za rok 2019

- predkladal: M. Fukas

Pripomienky:

JUDr. Zelinka:

- dotazoval sa ohľadom dotácií na nebytové priestory v súvislosti s COVID-om a ohľadom nájomného za neodpredané byty

M. Fukas:

- všetky žiadosti o dotácie sú predložené na ministerstve a ohľadom nájomného uviedol, že je správcom a návrh zvýšenia musí predložiť sociálna komisia v spolupráci s mestom

Ing. Popluhár:

- uviedol, že zvyšovanie nájomného ide cez úpravu VZN, materiál sa pripravuje, bude mať dopad na rozpočet v r. 2021

- nie je toho názoru, že toto VZN je záležitosťou iba sociálnej komisie, ale aj finančnej, nakoľko sa tu jedná o financie

P. Závodský:

- odporúča, aby finančná komisia kooperovala pri tvorbe nového VZN ohľadom nájomného v neodpredaných bytoch mesta

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie a odporúča ju predložiť na rokovanie MsZ s nasledovnými pripomienkami:

- predložiť prehľad za roky 2017 až 2019 o príjmoch za prenájmy mestských nebytových priestorov a mestských nájomných bytov, náklady na správu, náklady na dodatok k nájomnej zmluve, vyčíslit' rozdiel - aká je delta medzi tým, čo zostane a tým, čo sa odvedie mestu
- predložiť prehľad za roky 2017 až 2019 o počte správcovských činností

K bodu č. 7:

Žiadosť o predĺženie nájmu k NP na ul. Vajanského 909, Galanta/Peter Bubeník – buboservis

- predkladal: M. Fukas

Pripomienky:

Ing. Popluhár:

- uviedol, že si pozrel ceny ostatných nájmov, dotazuje sa, či by nebolo dobré sa pozrieť na lokalitu a aká je tam cena, či je dobré predĺžovať nájom

P. Závodský:

- teraz máme možnosti – nepredĺžiť, predĺžiť za nových podmienok, vyhlásiť OVS

Mgr. Biró:

- táto dilema je tu už dávno, či ísť do rizika, že sa priestory nebudú vedieť prenajať
- je toho názoru, že by sa malo postupovať rovnako, napr. od určitého dátumu

P. Závodský:

- máme správcu, ktorý by nám mal priniesť čo najviac finančných prostriedkov, on nám navrhuje cenu

Mgr. Amrichová:

- poznamenala, že bolo obvyklé predĺžiť nájomný vzťah, pokiaľ si nájomca plnil povinnosti

M. Fukas:

- uviedol, že v Galaxii bol priestor ponúknutý za nižšiu cenu
- v prípade vyhlásenia OVS príde k výpadku príjmu za 2-3 mesiace

Ing. Marczibányi:

- dotazoval sa, že nevieme správcu zaviazat', aby preveril už 3 mesiace predtým, či nie je záujem o daný nebytový priestor

P. Závodský:

- je toho názoru, že správca by mal prísť s návrhom, ktorý si vie obhájiť

Mgr. Biró:

- cenotvorbu nemá v rukách konateľ, priestor bol vydražený v nejakom čase
- doteraz tu nebola taká alternatíva, boli iba dve – VOS a predĺženie nájmu

Ing. Marczibányi:

- bolo by dobré, keby sa zaviedol k tomu nejaký mechanizmus

M. Fukas:

- uviedol, že predĺženie nájmu je na základe žiadosti nájomcu

Ing. Popluhár:

- odporúčal by meniť veci od 1.1.2021
- budúci rok sa bude meniť 7 zmlúv

P. Závodský:

- každý prípad sa musí riešiť individuálne a v čase, kedy končí nájomný vzťah

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľa s tým, že ročné nájomné odporúča stanoviť vo výške 70 €/m².

za návrh: 6 členov komisie

zdržal sa: 1 člen komisie

K bodu č. 8:

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k NP na ul. Hviezdoslavova/FORES s.r.o.

- predkladal: M. Fukas

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

za návrh: 4 členovia komisie

K bodu č. 9:

Žiadosť spoločnosti Esterházy Galanta s.r.o. o rozšírenie predmetu nájmu v Neogotickom kaštieli

Ing. Juraj Srnka, PhD.:

- uviedol, mesto sa bude touto žiadosťou zaoberať po správnom vyúčtovaní dotácie poskytnutej z rozpočtu mesta na financovanie severnej veže NGK

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa rozšírenie predmetu nájmu o celkovej rozlohe 170,64 m².

K bodu č. 10:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o poskytovaní sociálnych služieb prostredníctvom rozpočtovej organizácie Patria – Domov Dôchodcov

- predkladala: Mgr. Tušková

Riaditeľka DD Patria v úvode uviedla, že sú predložené dva varianty, a čo sa týka výšky úhrady za opatrovateľskú službu – tu navrhujú zvýšenie na 2 €.

Pripomienky:

Ing. Popluhár:

- je toho názoru, že by sa mala zvýšiť spoluúčasť ľudí, momentálne je táto sociálna služba na úrovni 40-50% zo súkromných služieb
- informoval o tom, že sociálna komisia odporučila variant A, ale dala hlavné odporúčanie na finančnú komisiu
- čo sa týka záležitosti opatrovateľskej, tu on osobne na sociálnej komisii navrhoval 4 €, ale tento návrh neprešiel, dohodli sa na výške 3 €
- každý rok k 1.7. bude nový cenník so zohľadnenou infláciou, v prípade deflácie budú ceny zamrazené

P. Závodský:

- súhlasí s návrhom za opatrovateľskú službu vo výške 3 €, a pri variantoch odporúča zvyšovať postupne

Z. Gauliederová:

- je toho názoru, že 3 € sú veľa

Ing. Popluhár:

- opatrovateľská služba je primárne viazaná na počet opatrovateliek, keď pôjde cena hore, počet opatrovateliek bude nižší a tým pádom aj mzdové náklady
- stále nechápe sociálny dopad opatrovateľskej služby, ktorá sa neposkytuje v sobotu a v nedeľu

Mgr. Tušková:

- uviedla, že pri zvýšení sadzby budú musieť opatrovateľky chodiť aj k 3-4 klientom denne, lebo si nebudú vedieť zaplatiť viac ako 2 hodiny

P. Paška:

- dotazoval sa, aký je asi mesačný rozdiel pri jednotlivých cenách pre jedného klienta v Galante

Ing. Kuruczová:

- na plný úväzok platí dnes 225 € mesačne, pri 3 € sadzbe by platil 450 €

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť variant B a výšku úhrady za opatrovateľskú službu stanoviť vo výške 2 €. Zároveň odporúča na zasadnutie MsZ pripraviť oba varianty.

K bodu č. 11:

Návrh VZN mesta Galanta č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 24/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach

- predkladala: Mgr. Amrichová, Ing. Poľakovský

Riaditeľ TSMG v úvode uviedol, že sme jedným z najlacnejších trhovísk v okolí a taktiež, že máme minimum domácich predajcov.

Mgr. Amrichová dala do pozornosti, že sa spájajú doterajšie 2 cenníky do jedného.

Pripomienky:

Ing. Popluhár:

- z analýzy TSMG vyplýva, že sú v zisku – z činností, na ktoré mesto prispieva, máme zisk a na ktoré neprispieva, nemáme zisk

Ing. Poľakovský:

- trhovisko je stratová záležitosť

Ing. Popluhár:

- vianočné trhoviská sú len do nejakého času, čo nepovažuje za dobré

Mgr. Amrichová:

- uviedla, že tu nejde o trhy, ktoré sa organizujú na námestí ale na ul. Obrancov mieru

Ing. Popluhár:

- bolo by dobré viac osvetu k uvedenému

JUDr. Zelinka:

- dotazoval sa na pomer domácich predajcov a predajcov mimo Galanty

Mgr. Amrichová:

- ide o pomer 90 % predajcov mimo Galanty k 10 % domácim predajcom

JUDr. Zelinka:

- odporúčal by zaviesť nejaké zľavy pre galant'anov

Finančná komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie návrh VZN a cenník na Mestskom trhovisku v spracovanom znení.

K bodu č. 12:

Návrh optimalizácie prevádzky kompostárne, situačná správa kompostárne a ponuka spoločnosti STERCUS

- predkladal: Ing. Poľakovský

Na zasadnutie finančnej komisie bol prizvaný p. František Tóth za firmu STERCUS, ktorý v úvode odprezentoval projekt prevádzkovania kompostárne Galanta, zvoz a zhodnocovanie BRO zo záhrad a BRO z kuchyne a cenovú ponuku firmy.

P. Závodský:

- uviedol, že máme vlastnú kompostáreň a TSMG, všetky obce sa na nás obracajú so žiadosťou o kompostovanie; dotazoval sa p. Tótha, prečo by bolo efektívnejšie sa jej zbaviť a dať ju do nájmu

F. Tóth:

- uviedol, že ide o krátky čas – 3 mesiace, je potrebné nakúpiť stroje zo stany mesta, oni stroje majú, firma má skúsenosti

P. Závodský:

- poukázal na dodávateľské riziko, firma nevykazuje žiadne tržby, priznanie ešte nie je podané za rok 2019, tým pádom nedokážu preukázať to, čo hovoria
- uviedol, že je potrebné zvážiť ekonomický prínos a transakčné riziko
- poďakoval za účasť, môžu sa porovnať vlastné sily s externým prostredím

Ing. Poľakovský:

- uviedol, že prevádzkovanie kompostárne bude stáť značný obnos finančných prostriedkov, ale mali by to zvládnuť
- nechal si vyčíslieť náklady: náklady na kompostáreň sú 70.000 €, na zber zeleného odpadu cca 21.000 €, na zber kuchynského odpadu cca 43.000 €; je toho názoru, že by dokázali zabezpečiť príjmovú oblasť pri dovybavení kompostárne
- obstaranie strojov bude trvať nejaký čas, asi pol roka budú musieť využiť externú spoluprácu

P. Závodský:

- zaujímal sa o to, aká je delta nákladov a výnosov

Ing. Poľakovský:

- závisí to od toho, ako budú schopní rozšíriť kompostáreň, je potrebné ju rozšíriť z 2.000 ton na 10.000 ton; ak sa dostanú na tieto množstvá, potom vykryjú straty

P. Závodský:

- je tu enormné transakčné riziko – firma pred 2 rokmi neexistovala, nie je to partner, ktorý má 20 ročnú tradíciu. Aby sa dali porovnať tieto dve verzie je potrebné urobiť forecast kompostárne, s predpokladom, že mesto by poskytlo finančné prostriedky, ktoré sú v návrhu na úpravu rozpočtu

Finančná komisia odporúča riaditeľovi TSMG spracovať a predložiť forecast kompostárne.

K bodu č. 13:

Návrh sadzobníka na prenájom parku pri neogotickom kaštieli pre organizovanie komerčných akcií

- predkladal: Ing. Poľakovský

Pripomienky:

P. Závodský:

- je toho názoru, že 50 € na hodinu je málo

JUDr. Zelinka:

- zaujímal sa, z čoho vychádzali pri sume

Ing. Poľakovský:

- chceli, aby neboli ani podhodnotená ani zvýhodnení, vychádzali z MSKS

Mgr. Kolek:

- uviedol, že je to vec marketingu, oni prenajímajú zvlášť aj prestrešenie, osvetlenie, ozvučenie, toalety...

Ing. Marczibányi:

- upozornil na to, že je veľa sťažností ohľadom uzatvoreného parku, bolo by dobré dopredu dávať ľuďom informácie
- sadzba by v tomto prípade mala byť zvýšená

Ing. Gauliederová:

- v prípade uzavretia parku by mala byť hodinová sadzba najmenej 100 €

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh sadzobníka s pripomienkou navýšenia hodinovej sadzby pri prenájme celého parku s uzatvorením na min. 100 €.

za návrh: 6 členov komisie
zdržal sa: 1 člen komisie

K bodu č. 14:

Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta

- predkladal: Ing. Srnka, PhD.

Pripomienky:

Mgr. Biró:

- zaujímal sa o to, aké sú terajšie sumy v rozpočte na šport a kultúru
- navrhol by, aby boli finančné prostriedky minimálne 5 % z podielových daní
- idú sa podporovať aj iné aktivity okrem kultúrnych a športových
- horná hranica výšky dotácie na projekt podľa čl. 4 ods.1 písm. a) je 3.000 €, dotazuje sa, či je horná hranica aj pri písm. b) na činnosť

Ing. Srnka, PhD.:

- nie je

Mgr. Biró:

- dotazoval sa, či sa komplikuje alebo nie podávanie žiadostí o dotáciu

Ing. Srnka, PhD.:

- nie, nekomplikuje

Ing. Popluhár:

- uviedol, že projekty nad 3.000 € sa dajú osobitne schváliť v rozpočte

Mgr. Biró:

- uviedol, že sa schvaľuje VZN a pritom sa vie, že bude treba hľadať výnimky
- malo by sa schváliť niečo lepšie ako bolo doteraz

Ing. Popluhár:

- podľa neho je to lepšie, za sociálnu komisiu budú mať tiež možnosť vytvoriť dotačný systém, doteraz nemohli

P. Závodský:

- uviedol, že všetko, čo je transparentné je lepšie; všetko, čo rozširuje možnosti je lepšie
- žiadny výdavok v rozpočte nie je viazaný na % z daňových príjmov, nepovažuje za dobré 5% viazanosť
- myslel by aj na dlhovou službu, neodporúčal by zväzovať sa VZN
- kompetencie k rozdeľovaniu dotácií majú komisie, prečo by mali túto kompetenciu stratiť?
- čo znamenajú mimoriadne dotácie z rezervy primátora, mimoriadne dotácie na realizáciu projektov?...nenašiel to v rozpočte

Ing. Srnka, PhD.:

- nie je to teraz v rozpočte, v nadväznosti na toto VZN by to v rozpočte malo byť

MVDr. Pallya:

- uviedol, že bude na zasadnutie MsZ predložená správa o dotáciách

JUDr. Zelinka:

- rozpočet sa môže hýbať aj nepredvídateľne, neodporúča viazanosť, môže to byť nebezpečné
- neodporúča prijať také pravidlo, ktoré nepokryje všetko, čo potrebujeme

P. Závodský:

- nie je dobré zväzovať si ruky, čo sa týka napojenosti na daňové príjmy, nepodporí to

Ing. Popluhár:

- považuje za transparentné tú 5% naviazanosť

MVDr. Pallya:

- transparentné má byť prerozdelenie sumy

Ing. Popluhár:

- je toho názoru, že sa týmto možno dosiahne, že sa konečne začne upratovať na meste

Mgr. Biró:

- nevie posúdiť, či je to transparentnejšie ako súčasný stav; lepšie je, že môže byť viac záujemcov
- odporúča stanoviť min. 5% alebo bez limitu
- upozorňuje, že komisie dávajú iba návrh, rozhoduje MsZ
- bolo by dobré, keby mali žiadatelia o dotáciu možnosť opravy napr. doloženia chýbajúcich náležitostí v danej lehote

P. Paška:

- uviedol, že rezerva primátora má slúžiť na okamžitú akciu
- primátor by mal tiež mať možnosť rozhodnúť, kam idú finančné prostriedky

Mgr. Biró:

- ak rozhodujú komisie, primátor, tak aj poslancom treba dať možnosť

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť návrh VZN o dotáciách tak, ako je predložený.

za návrh VZN: 2 členovia komisie

K bodu č. 15:

FC Slovan Galanta - oznámenie

- prerokované v rámci bodu 2c)

K bodu č. 16:

NSO Hody – Východ II – informatívny materiál

- predkladala: E. Vašásková

P. Závodský:

- upozornil na to, aby materiály, ktoré nemajú vplyv na rozpočet, neboli predkladané finančnej komisii.

Finančná komisia k uvedenému materiálu nezaujala stanovisko.

K bodu č. 17:

Urbanisticko architektonická štúdia Čipkేశ – informatívny materiál

- predkladala: E. Vašásková

Finančná komisia k uvedenému materiálu nezaujala stanovisko.

K bodu č. 18:

Nájomné byty – informatívna správa

- predkladala: E. Vašásková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie, odporúča ju predložiť na zasadnutie MsZ tak, aby bola aktuálna.

K bodu č. 19:

Sanácia TC Galandia – informatívna správa

- predkladala: E. Vašásková

Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu na vedomie. Zároveň žiada prednostu mesta, aby dohliadol na materiál spoločnosti Galandia s.r.o., nakoľko nie je v zhode s materiálom mesta.

K bodu č. 20:

Žiadosť o stanovisko k návrhu na darovanie nehnuteľného majetku/E. Rózsa a manž., E. Zuzáková

- predkladal: E. Vašáková

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť prijatie daru nehnuteľného majetku – komunikácie a spevnené plochy, verejné osvetlenie a príslušené pozemky.

K bodu č. 21:

Vyúčtovanie plateného parkovania za MSÚ, MsKS a OD Mladost' – informatívna správa

- predkladala: E. Vašásková

Finančná komisia predloženú informatívnu správu berie na vedomie.

K bodu č. 22:

Žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti a vytvorenie práva prechodu/MIKOREAL s.r.o.

- predkladal: Ing. Srnka, PhD.

Pripomienky:

P. Závodský:

- uviedol, že k pozemku je nájomný vzťah; dotazoval sa, či sa žiadalo stanovisko od nájomcu
- v prípade súhlasu nájomcu by zdvihol cenu na 70 €/m²

Mgr. Biró:

- vníma to tak, že pre občana vytvárame parkovacie miesto a ten, kto uberá zo svojho komfortu je Jednota

P. Paška:

- uviedol, že ide o jeden z mála veľkých pozemkov, ktoré má mesto v centre mesta, ukrojili by sme si z neho iba kúsok, postupne by sa toto malo zmeniť na jedno veľké poschodové parkovisko

Finančná komisia k predloženému materiálu neprijala stanovisko vzhľadom na to, že nie je k dispozícii súhlasné/nesúhlasné písomné stanovisko nájomného partnera. Finančná komisia odporúča MsZ, aby sa materiálom zaoberalo len v prípade kladného stanoviska spoločnosti COOP Jednota Slovensko, spotrebné družstvo.

K bodu č. 23:

Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii/zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta

- predkladal: Ing. Srnka, PhD.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta za účelom uloženia telekomunikačnej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová