

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,  
konaného dňa 25.02.2015 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

---

## *Prítomní:*

Predseda finančnej komisie:

*Peter Závodský*

Členovia finančnej komisie:

*Ing. Zoltán Horváth*

*Ing. Augustín Popluhár*

*MUDr. Richard Šimajlak*

*PaedDr. Peter Černý*

*Ing. Andrej Kostka*

*PhDr. Marta Vajdová*

Zapisovateľka finančnej komisie:

*Mgr. Katarína Kluchová*

## **Program:**

- 1) Zahájenie
- 2) Návrh na zmenu nájomnej zmluvy z fyzickej osoby na právnickú osobu-nebytový priestor ul. Hlavná 946
- 3) Návrh na prevod vlastníctva majetku mestu Galanta/JUDr. Pavel Canko – Petkov a AQUAMONT spol. s r.o.
- 4) Žiadosť o odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Galanta/Pospišová Andrea
- 5) Žiadosť o zámenu časti pozemku v k.ú. Hody/Karel Tomáš
- 6) Návrh na prevod vlastníctva časti cesty I/75 /Slovenská správa ciest
- 7) Prevod správy majetku mesta v súvislosti s uznesením MsZ Galanta č. 20/Z-2015
- 8) Rôzne

## **Predložený program bol upravený a doplnený nasledovne:**

**Bod č. 8** – Žiadosť o schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta/Ing. Monika Meimer

**Bod č. 9** – Návrh – Zásady odmeňovania poslancov, zástupcu primátora mesta, odborníkov z radov občanov za prácu v mestskom zastupiteľstve, komisiách...

**Bod č. 10** - Rôzne

## **K bodu č. 1:**

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Peter Paška – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský - prednosta MsÚ, Mgr. Miroslav Psota – vedúci právneho odd., Ing. Mária Kulcsárová – vedúca ORM, poslanec MsZ – Ing. František Gaulieder.

**K bodu č. 2:**

**Návrh na zmenu nájomnej zmluvy z fyzickej osoby na právnickú osobu-nebytový priestor ul. Hlavná 946**

- predkladala: Ing. Kulcsárová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zmenu zmluvného vzťahu s to z nájomcu Denisa Gyeráková na nájomcu LOCCA SK s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

**K bodu č. 3:**

**Návrh na prevod vlastníctva majetku mestu Galanta/JUDr. Pavel Canko – Petkov a AQUAMONT spol. s r.o.**

- predkladal: Mgr. Psota

Finančná komisia k predloženému návrhu na prevod vlastníctva majetku mestu nezaujala stanovisko.

Finančná komisia odporúča, aby bol najprv predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh *Zásad na preberanie miestnych komunikácií, chodníkov spevnených plôch, verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách na výstavbu IBV a bytových domov od vlastníkov do majetku mesta* a následne po schválení Zásad predkladať jednotlivé návrhy na prevod vlastníctva stavieb miestnych komunikácií a stavieb nimi zastavaných.

**K bodu č. 4:**

**Žiadosť o odpredaj pozemku vo vlastníctve mesta Galanta/Pospíšová Andrea**

- predkladal: Mgr. Psota

Finančná komisia neodporúča odpredaj pozemku parc.č. 1835/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m<sup>2</sup> k.ú. Galanta pre žiadateľku.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže, vyvolávaciu cenu určiť minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude určená znaleckým posudkom.

**K bodu č. 5:**

**Žiadosť o zámenu časti pozemku v k.ú. Hody/Karel Tomáš**

- predkladal: Mgr. Psota

Finančná komisia berie na vedomie stanovisko Výboru mestskej časti Hody a odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa odpredaj časti pozemku parc.č. 164/1 k.ú. Hody v požadovanej výmere 500 m<sup>2</sup>. Žiadosti o zámenu pozemku parc.č. 18/4 k.ú. Hody za časť pozemku 164/1 k.ú. Hody neodporúča vyhovieť.

**K bodu č. 6:**

**Návrh na prevod vlastníctva časti cesty I/75 /Slovenská správa ciest**

- predkladal: Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh na usporiadanie cestnej siete po dobudovaní obchvatu Galanta - prevod vlastníctva majetku Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest Bratislava a to časti cesty I/75 podľa predloženého návrhu.

**K bodu č. 7:**

**Prevod správy majetku mesta v súvislosti s uznesením MsZ Galanta č. 20/Z-2015**

- predkladala: Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh na prevod správy majetku mesta Galanta z Technických služieb mesta Galanta do Správy športových zariadení mesta Galanta v zmysle návrhu predloženého právnym oddelením MsÚ.

**K bodu č. 8:**

**Žiadosť o schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta/Ing. Monika Meimer**

- predkladal: Mgr. Psota

Na zasadnutie komisie bola predložená žiadosť Ing. Moniky Meimer o schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia prípojok inžinierskych sietí. Výšku odplaty odporúča stanoviť na základe znaleckého posudku.

**K bodu č. 9:**

**Návrh – Zásady odmeňovania poslancov, zástupcu primátora mesta, odborníkov z radov občanov za prácu v mestskom zastupiteľstve, komisiách...**

-predkladal: primátor Peter Paška

Na zasadnutie komisie bol predložený návrh Zásad odmeňovania poslancov, zástupcu primátora mesta, odborníkov z radov občanov za prácu v mestskom zastupiteľstve, v komisiách mestského zastupiteľstva, v redakčnej rade a vo výboroch mestských častí.

Finančná komisia k predloženému návrhu neprijala stanovisko. Odporúča, aby návrh Zásad... bol predložený na prerokovanie poslancom MsZ.

**K predloženému návrhu boli vznesené rôzne pripomienky:**

**P. Závodský :**

- nestotožňuje sa s vyčíslovaním pracovného úväzku zástupcu primátora
- chýba zrušenie valorizácie

**Primátor mesta:**

- zástupca primátora Zsolt Takáč sa zrieka odmeny za členstvo v komisiách MsZ

**P. Závodský :**

- predložené zásady uvedenú informáciu neobsahujú, je potrebné zapracovať do Zásad, že v prípade ak je zástupca primátora členom komisie, tak stráca nárok na odmenu člena komisie

**Ing. Gaulieder:**

- funkcia zástupcu primátora je 24 hod.
- zástupca primátora nech odstúpi zo všetkých komisií

**K bodu č. 10:**

**Rôzne**

**Ing. Gaulieder:**

- dňa 09.01.2015 zasadala komisia ŠMaTV, na ktorej odznela požiadavka p. Zsolta Takáča ohľadne pôžičky – štartovné pre FC Slovan
- dňa 20.02.2015 zasadala komisia ŠMaTV, na ktorej odznelo, že primátor mesta požičal FC Slovan Galanta finančné prostriedky vo výške 2.000 € z reprezentáčného fondu. Vzniesol otázku, či nie sú porušené pravidlá čerpania reprezentačného fondu.

**P. Závodský:**

- úloha pre hlavného kontrolóra: Do konania mestského zastupiteľstva preveriť dodržiavanie rozpočtových pravidiel k vznesenej otázke.

**Ing. Kostka:**

- informoval sa ohľadne eurofondov, či nie je spracovaný súhrnný materiál – o aké eurofondy sa mesto uchádza, o aké sa zaujíma, aké sú výzvy do budúcnosti...

**Ing. Pol'akovský:**

- témy budú predložené na zasadnutie najbližšej finančnej komisie

**Ing. Gaulieder:**

- zaujímal sa o program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta

**Ing. Pol'akovský:**

- na PHSR sa od marca začína pracovať, na zasadnutie MsZ bude predložený pravdepodobne v novembri 2015

**Peter Závodský v.r.  
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová