

Záznam

z 3. zasadnutia Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja zo dňa 03.05.2016

V Galante dňa 04.05.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predseda komisie p. Mgr. László Bíró privítal všetkých prítomných o otvoril zasadnutie. Predstavil program zasadnutia komisie (viď. nižšie), ktorý členovia jednohlasne schválili.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia úloh zo dňa 3.3.2016
 - a) Preveriť členstvo a funkciu pána Fridricha Psoťu v združeniach CR
 - b) Preveriť možnosti odkúpenia zastrešenia na nádvorí neogotického kaštieľa, prípadne nájsť ďalšie možnosti zastrešenia nádvoria
 - c) Pripraviť materiál o prehľade zariadení na území mesta Galanta, ktoré prevádzkujú výherné automaty
 - d) Preveriť, či sú existujúce prevádzky na území mesta v súlade s územným plánom
 - e) Predložiť informatívnu správu o koncepcii občianskej vybavenosti na sídl. Sever
 - f) Podať informáciu o dôvode vypísania súťaže projektov CMZ na konkrétne územie od kruhového objazdu pri MsU po budovu reštaurácie Merkúr (zodpovedané na Komisii OSCRaRR dňa 22.3.2016 pánom Zs. Takáčom)
3. Kontrola plnenia úloh zo dňa 22.3.2016
 - a) Vyhotoviť rámcový orientačný rozpočet na úpravu povrchu amfiteátra od vstupnej brány po koliby (schválené fin. prostriedky v rozpočte r. 2016)
 - b) Predložiť analýzu majetkovo-právnych vzťahov celej parcely lokality Šárd
 - c) Doplnenie informatívnej správy o ubytovacích zariadeniach na území mesta Galanta
4. Návrh podmienok na predĺženie nájomnej zmluvy (Arpád Csóka Minipresso) k nebytovému priestoru na ul. Vajanského s.č. 909 v Galante o podlahovej ploche 200,14 m² v správe spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Galanta
5. Informatívna správa zo zasadnutia Valného zhromaždenia združenia Klaster cestovného ruchu – západné Slovensko zo dňa 7.4.2016
6. Informatívna správa o predložennom projekte Vysokej školy výtvarných umení v Bratislave
7. Informatívna správa o príprave poznávacích zájazdov do Eisenstadtu s názvom „Po stopách Esterházyovcov“ pre študentov základných a stredných škôl
8. Informatívna správa o pracovnom stretnutí s delegáciou z partnerského mesta Liptovský Mikuláš a návrhoch na spoluprácu
9. Rôzne
10. Záver

K bodu č. 2

Kontrola plnenia úloh zo dňa 3.3.2016

- a) Preveriť členstvo a funkciu pána Fridricha Psotu v združeníach CR

F. Psota - nie je členom žiadneho združenia, bol len ako doprovod na stretnutí

- b) Preveriť možnosti odkúpenia zastrešenia na nádvorí neogotického kaštieľa, prípadne najst ďalšie možnosti zastrešenia nádvoría

- odkúpené, v rozpočte

- c) Pripraviť materiál o prehľade zariadení na území mesta Galanta, ktoré prevádzkujú výherné automaty

L. Galambosová – vysvetlila postup a podmienky vydávania licencií na prevádzkovanie hazardných hier Ministerstvom financií SR. Pokiaľ prevádzkovateľovi nevyprší licencia, nevieme s tým nič urobiť, nie je to také jednoduché. Petíciou Stop hazardu sa neukončí činnosť herní zo dňa na deň.

Mgr. Psota – preverí, čo spadá do pôsobnosti petície Stop hazardu

- d) Preveriť, či sú existujúce prevádzky na území mesta v súlade s územným plánom

Ing. Kopasová – jednalo by sa o široký prieskum. Na príklade vysvetlila, že majitelia rodinných domov si podávajú žiadosti na zmenu účelovosti budovy, k čomu sa náš úrad nemusí vyjadrovať. Je problém, keď sa napr. v zóne rodinných domov otvorí ambulancia, kde nie je doriešené parkovanie a kým sa susedia nestážujú, tak sa to zatiaľ nerieši. Podobný príklad uviedla so žiadosťou spoločnosti AdaWaste. S pani Pintérovou sa dohodli, že pri väčších investičných zámeroch budú spolu komunikovať a povolenia sa budú vydávať po spoločnej konzultácii. V prípade žiadosti o posúdenie prevádzky môže byť oslovený stavebný úrad, aby vykonal štátny stavebný dohľad alebo sa môže osloviť ORM.

- e) Predložiť informatívnu správu o koncepcii občianskej vybavenosti na sídl. Sever

Ing. Horváth – dal návrh na zosúladenie, keďže sa tam stavia ďalšia bytová jednotka, nech sa do budúcnosti myslí na detské ihriská, potraviny, zeleň. S developérmami sa vždy dá jednať.

F. Psota – na Severe je len Jednota, najdrahšia prevádzka, ráno sa dlho čaká pri pokladni atd.

Ing. Kopasová – na prízemí nových obytných domov sú priestory na prenájom, navrhuje zmenu vybavenosti na zmiešanú, treba však brať do úvahy, že sú to cudzie pozemky

K bodu č. 3

Kontrola plnenia úloh zo dňa 22.3.2016

- a) Vyhотовiť rámcový orientačný rozpočet na úpravu povrchu amfiteátra od vstupnej brány po koliby

- schválené fin. prostriedky v rozpočte r. 2016

- b) Predložiť analýzu majetkovo-právnych vzťahov celej parcely lokality Šárd

Mgr. Psota – predstavil predložený materiál, odporúča osloviť Slovenský pozemkový fond alebo prevádzkovateľov pozemkov, aby sa starali o svoje pozemky,

Ing. Horváth – majitelia sa nestarajú o tieto pozemky, územie je zarastené a nebezpečné

Ing. Kopasová – odporučila podať návrh na Okresný úrad

- c) Doplnenie informatívnej správy o ubytovacích zariadeniach na území mesta Galanta
- Mgr. Bíró – požiadal pri najbližšej podobnej správe doložiť informatívne návštevnosť ubytovne v Dome športu

K bodu č. 4

Návrh podmienok na predĺženie nájomnej zmluvy (Arpád Csóka Minipresso) k nebytovému priestoru na ul. Vajanského s.č. 909 v Galante o podlahovej ploche 200,14 m² v správe spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Galanta

Materiál predložila pani Ing. Kopasová.

Mgr. Bíró – žiadal vysvetlenie dvoch alternatív, nájomná zmluva bola už predmetom zasadnutia MsZ koncom r. 2015

Stanovisko komisie: **Komisia predložený materiál prerokovala a do ukončenia obnovy bytového domu navrhuje predĺženie nájomnej zmluvy podľa podmienok Alternatívy č. 1 a po obnove pokračovať Alternatívou č. 2, čiže pôvodnými podmienkami. Tento návrh podmienok na predĺženie nájomnej zmluvy komisia jednomyselne schválila.**

K bodu č. 5

Informatívna správa zo zasadnutia Valného zhromaždenia združenia Klaster cestovného ruchu – západné Slovensko zo dňa 7.4.2016

Materiál predložila Mgr. Sláviková a stručne opísala priebeh VZ a plán činnosti Klastra CR.

Mgr. Bíró – požiadal o zvýšenie aktivít smerom ku KCR, aby mesto čo najviac vyťažilo z členstva a spolupráce

Stanovisko komisie: ***Komisia berie správu zo zasadnutia VZ KCR-západné Slovensko jednomyselne na vedomie.***

K bodu č. 6

Informatívna správa o predloženom projekte Vysokej školy výtvarných umení v Bratislave

Materiál predložila Mgr. Sláviková.

Mgr. Kolek – bol by rád, aby sa takéto aktivity ako správcovia kaštieľa dozvedeli v predstihu, napr. na vystavovanie diel študentov nie je priestor, keďže v tomto termíne sú priestory v severnom krídle už obsadené a nie sú dostatočne zabezpečené

Zs. Takáč – upresnil detaily projektu, účastníci nepotrebujú na túto aktivitu hotové priestory, sú to študenti, nenároční umelci, stačia im priestory hlavnej budovy, ktoré sa využívajú aj počas Galantských trhov, vstup by bol cez hlavný vchod a možno by využívali aj nádvorie

Ing. Gaulieder – zaujímal sa o dĺžku trvania tvorivého plenára a zabezpečenie priestorov

Zs. Takáč – vedia do čoho idú, tiež poznamenal, že väčšinu prác nechajú študenti mestu

Ing. Gaulieder – v spolupráci s kým sa bude organizovať toto podujatie?

Mgr. Kolek – podal návrh na stretnutie s organizátormi tohto podujatia so správcom kaštieľa za účasti riaditeľa MsKS

Mgr. Bíró – navrhuje iný názov pre výstavu alebo aspoň preklad

Stanovisko komisie: ***Komisia berie správu o predloženom projekte VŠVU BA, s podmienkou zorganizovania koordinačnej porady, jednomyselne na vedomie.***

K bodu č. 7

Informatívna správa o príprave poznávacích zájazdov do Eisenstadtu s názvom „Po stopách Esterházyovcov“ pre študentov základných a stredných škôl

Materiál predložila Mgr. Sláviková.

Mgr. Bíró – podporuje myšlienku, hlavne návštevu Zámku Eisenstadt, ktorý sa nachádza priamo v meste, aby aj občania Galanty videli, ako sa dá zabudovať do centra mesta kultúrna pamiatka. Dospelí návštevníci si môžu pozrieť aj múzeum vína.

Zs.Takáč – nevyučoval by návštevu ani Hradu Forchtenstein, je len cca 10 km od Eisenstadtu, sú tam obrazy a artefakty Esterházyovcov. Je to časovo zvládnuteľné, doobeda návšteva Forchtensteinu – jeden okruh s tematikou Po stopách Esterházyovcov – zameraný na galantské dedičstvo, obed v Eisenstadte, o 13,00 hod by začala prehliadka Esterházy paláca, parku a Haydnovho hrobu, voľný program cca do 17,00 hod a návrat domov. Tieto zájazdy by boli prispôsobené tak, aby bola viac prezentovaná Galanta. V jednej miestnosti paláca by bola aj krátka prezentácia o Galante, aby to bolo interaktívne a zaujímavejšie pre deti. Je za spoplatnenie zájazdu, aby si to deti vážili. Navrhol tiež možnosť, v prípade záujmu poslancov, pracovníkov MsU, učiteľov škôl, zorganizovať zájazd pre záujemcov, aby na vlastnej koži zažili prehliadku tak, ako ju zažijú deti. Cieľom je, aby boli deti po návrate hrdé na to, že pochádzajú z Galanty.

Ing. Horváth – podporuje organizáciu zájazdu, lebo im to dá viac ako len výlet v zahraničí, v neznámom meste, kde je voľný program a len sa ulejú z vyučovania.

Stanovisko komisie: ***Komisia berie správu o príprave poznávacích zájazdov jednomyselne na vedomie a navrhuje na ne pripraviť rozpočet do najbližšej komisie.***

K bodu č. 8

Informatívna správa o pracovnom stretnutí s delegáciou z partnerského mesta Liptovský Mikuláš a návrhoch na spoluprácu

Materiál predložila Mgr. Sláviková.

Mgr. Kolek – zaujímal sa o suveníry – ruka priateľstva

L. Galambosová – dala vypracovať cenovú ponuku Artlinu, cena sa pohybuje okolo 55€/ks

Mgr. Kolek – potreboval by zistiť, čo konkrétne vedie pri podujatiach zabezpečiť. Veľmi dobre by sa zapísal duchovný súbor, odporučil predložiť materiál na Komisii kultúry a MV.

Stanovisko komisie: ***Komisia berie správu z pracovného stretnutia s delegáciou partnerského mesta Liptovský Mikuláš jednomyselne na vedomie a odporúča predložiť správu na Komisii kultúry a medzimestských vzťahov.***

K bodu č. 9

Rôzne

a) Galandia

Mgr. Bíró – upozornil na ďalšiu úlohu, overiť možnosti otvorenia letnej prevádzky, týmto ju posunul jej termín do ďalšej komisie

L. Galambosová – pani konateľka z finančného hľadiska neodporúča otvorenie

Ing. Gaulieder – je skeptický, aj napriek skoncipovaniu a aktivít dozornej rady je situácia zlá, mesto nekoná, nerieši sa aktuálna možnosť spustenia prevádzky. Malo by to byť riešené čím skôr. Videl materiály od pána Ing. Kozakoviča, ktoré budú prezentované na MsZ, pán inžinier dostane rovnaký priestor ako predchádzajúci dvaja statici.

Mgr. Kolek – pán Ing. Kozakovič potvrdil účasť na MsZ, podľa jeho posudku sa môže otvoriť strecha a konečne konať, bez ohľadu otvorenia či neotvorenia letnej sezóny.

Ing. Gaulieder – chcel by navrhnúť zmenu v rokovaní MsZ, aby pán Ing. Kozakovič vystúpil ešte pred interpeláciami, aby nebol viazaný časom. Tento návrh členovia komisie jednomyselne schválili.

Mgr. Psota – keby si na VZ Galandie poslanci vypočuli prednášku pána Ing. Kozakoviča, boli by už o krok vpred, treba čím skôr otvoriť strešnú krytinu

Ing. Kopasová – rokujú s pani Michalíkovou aj s inými odborníkmi o otvorení letnej prevádzky, čakajú na písomné vyjadrenie od hasičov. Od pani Michalíkovej má informáciu, že otvorenie letnej sezóny len s plaveckým bazénom a ostatných možných stravovacích prevádzok v areáli by bola nerentabilná

Mgr. Bíró – navrhol vytvoriť pracovnú skupinu alebo rozšíriť komisiu investičnej výstavby, ktorá by sa zaoberala riešením situácie Galandie. Požiadal pána viceprimátora Takáča predložiť návrh na vytvorenie poradnej skupiny

Ing. Gaulieder – vytvorenie pracovnej skupiny podporuje

Stanovisko komisie: Komisia OSCRaRR vyzýva viceprimátora mesta a predsedu Komisie IVŽPKPDaVP, Zs. Takáča, vytvoriť pracovnú skupinu na riešenie situácie ohľadne Galandie v súčinnosti s dozornou radou

b) Konferencia

Zs. Takáč – nakoľko sa jednotlivé komisie vyjadrili pozitívne ohľadne organizovania Konferencie o záchrane kultúrnych pamiatok aj v tomto roku, odporučil stanoviť termín konferencie, aby sa mohla začať riešiť jej organizácia. Navrhol dátum 11.10.2016 (utorok).

Tento návrh členovia komisie jednomyselne schválili.

c) Ponuka maľovaných propagačných materiálov

Mgr. Sláviková predstavila ponuku propagačných materiálov spoločnosti Kremer, omaľovánky pre deti a „pracovný zošit“ mesta Liptovský Mikuláš. Obdobný materiál by bol vytvorený aj k poznávacím zájazdom pre žiakov na tému „Po stopách Esterházyovcov“.

d) Cyklotrasy

Ing. Horváth sa informoval, či sa riešia cyklotrasy, či sme pokročili.

Ing. Kopasová – projekt je zadaný slovenskému cykloklubu, odovzdajú nám pracovnú dokumentáciu, ktorá bude prekonzultovaná s dotknutými obcami a následne po schválení projektu sa vyznačia turistické cyklotrasy. Ohľadne vyznačenia cyklochodníkov na území mesta sa priebežne rokuje v rátane dopravného inšpektorátu a cestného správneho orgánu. Pripravuje sa projekt dopravného cykloznačenia. Na ul. Hlavná a Bratislavská bude povolené parkovanie a obojsmerné cyklotrasy po celej dĺžke. Čo si vieme vo vlastnej réžii zrealizovať, dopravnými značeniami, radi by sme zrealizovali ešte tento rok.

K bodu č. 10

Záver

Úlohy zo zasadnutia komisie OSCRaRR zo dňa 03.05.2016:

- a) Doplniť analýzu prevádzok o právne náležitosti v súvislosti s petíciou Stop Hazardu,
Z: Mgr. Miroslav Psota
T: do ďalšieho zasadnutia komisie

- b) Predložiť informatívnu správu o koncepcii občianskej vybavenosti na sídl. Sever,
Z : ORM
T: do ďalšieho zasadnutia komisie

c) Preveriť možnosti otvorenia letnej prevádzky TC Galandia k 1.6.2016,

Z: ORM

T: do ďalšieho zasadnutia komisie

Po prerokovaní všetkých bodov rokovania komisie predseda komisie Mgr. László Bíró poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie. Termín nasledujúceho zasadnutia komisie je stanovený na 26.mája 2016 o 14:00 hodine. Členovia komisie budú ešte informovaní prostredníctvom pozvánky.

Mgr. László Bíró v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Andrea Sláviková