

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 10. decembra 2020

K bodu č. 15 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č..../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 12/2019 o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Návrh VZN
D/ VZN č.12/2019 o miestnom
 poplatku za rozvoj
E/ Stanoviská komisií

Návrh spracoval:

Ing. Beáta Katonová v.r.
vedúca FaMO

V Galante, 03. decembra 2020

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 6 ods. 2 v spojení s § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko legislatívno-právnej komisie MsZ

a

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku MsZ

a

u z n á š a s a n a

VZN mesta Galanta číslo/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 12/2019 o miestnom poplatku za rozvoj

a

ž i a d a

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Galanta číslo/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 12/2019 o miestnom poplatku za rozvoj v zmysle zákona na úradnú tabuľu mesta.

Termín: 15. decembra 2020

**Dôvodová správa k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta
Galanta číslo/2020 o miestnom poplatku za rozvoj,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta číslo
12/2019**

V oblasti daňových príjmov došlo k poníženiu podielových daní pre rok 2021 oproti roku 2020, tento pokles spôsobila pandemická situácia COVID-19. Z toho dôvodu Mesto navrhuje prostredníctvom VZN zaviesť pri miestnom poplatku za rozvoj sadzbu pre stavby na bývanie v sume 15 €/osobu, tak ako je to pri iných stavbách

Za rok 2019 bolo vydaných 202 stavebných povolení na území Galanta, pričom prevažná väčšina bola vydaná na stavbu na bývanie. Predpoklad na rok 2021, že sa tento trend udrží.

K uvedenej zmene predloženého návrhu VZN sa pristupuje aj z dôvodu, že v okolitých okresných mestách majú zavedený poplatok za rozvoj aj za stavby na bývanie. Napríklad v meste Šaľa je to 10 €, v Dunajskej Strede je to 30 € a v Senci 20 €.

Toto navýšenie by malo mať za následok krytie časti výpadku bežných príjmov.

vypracovala:
Ing. Beáta Katonová v.r.
vedúca FaMO

N á v r h
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta číslo/2020
o miestnom poplatku za rozvoj,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta číslo
12/2019

Mestské zastupiteľstvo mesta Galanta na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §2 a §7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 12/2019 o miestnom poplatku za rozvoj sa mení takto:

- (1) V článku 3 bod a) sa mení text, ktorý znie: „stavby na bývanie¹ 15 €, „
- (2) Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Galante dňa 2020 uznesením č. a nadobúda účinnosť od 01.01.2021.

V Galante dňa 03.12.2020

Peter Paška, v r.
primátor mesta

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta číslo 12/2019 o miestnom poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo v Galante na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §2 a §7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa uznieslo na tomto všeobecnom záväznom nariadení:

Článok 1 Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

Článok 2 Ustanovenie poplatku za rozvoj

Mesto Galanta týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území mesta Galanta a v jeho mestských častiach Hody, Nebojsa a Javorinka.

Článok 3 Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj v katastrálnom území mesta Galanta, kam spadá aj mestská časť Javorinka, v katastrálnom území mestskej časti Hody a v katastrálnom území mestskej časti Nebojsa - sa navrhujú v nasledovnej výške **za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby** pre stavby v členení:

- a) stavby na bývanie¹⁾ 0 €,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 15 €,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 15 €,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 15 €
- e) ostatné stavby 15 €.

Článok 4 Použitie výnosu

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije Mesto Galanta na úhradu kapitálových výdavkov²⁾ súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) služiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,

- f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.

2. Výnos poplatku za rozvoj použije Mesto Galanta na úhradu kapitálových výdavkov, ktorými sú stavby podľa ods. 1, pričom sa tieto nemôžu nachádzať v inom katastrálnom území Mesta Galanta ako je katastrálne územie, v ktorom sa nachádzajú stavby, za ktoré bol poplatok za rozvoj vybraný.

Článok 5

Záverečné ustanovenie

VZN č. 12/2019 o miestnom poplatku za rozvoj bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Galante dňa 05.12.2019 uznesením číslo 193-Z/2019 a nadobúda účinnosť 1. januára 2020.

V Galante 11.12.2019



Peter Paška
primátor mesta Galanta

1) § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

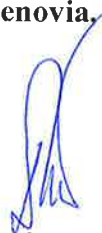
2) § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

UZNESENIE
legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva Galanta

**k návrhu VZN mesta Galanta č. .../2020 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorým
sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 12/2019**

Legislatívno-právna komisia Mestského zastupiteľstva Galanta dňa 23. novembra 2020 prerokovala návrh VZN mesta Galanta č. .../2020 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 12/2019, a **odporúča ho predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.**

Z prítomných 6 členov komisie hlasovali za návrh uznesenia 6 členovia.



Mgr. Miroslav Psota
predseda komisie

zapísala: Ingrid Szabó
V Galante dňa 23.11.2020

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 26.11.2020 prerokovala návrh VZN mesta Galanta č./2020 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta číslo 12/2019.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN v spracovanom znení bez pripomienok.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová