

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 10. decembra 2020

## **K bodu č. :23 Návrh na zriadenie vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a.s**

### **Návrh predkladá:**

Peter Paška v.r.  
primátor mesta

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku

### **Návrh spracoval:**

Mgr. Ivan Szolga v.r.  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

V Galante 30.11.2020

1.

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN číslo 1161, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN číslo 3826/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 17 414 m<sup>2</sup>, obe zapísané na LV č. 3365 a parcela registra E KN číslo 913/110, druh pozemku orná pôda o výmere 2 283 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 885, všetky katastrálne územie Galanta, v prospech oprávneného z vecných bremien Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, za účelom vybudovania a užívania elektroenergetických zariadení a to bezodplatne.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: jún 2021**

### **Dôvodová správa**

V súvislosti s investičnou akciou „Výstavba nájomných bytových domov Galanta“ v meste Galanta, Vám predkladám návrh na uloženie elektroenergetických zariadení do pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým bude Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Dotknutými pozemkami sú pozemky mesta Galanta, a to:

- parcela registra C KN číslo 1161, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra C KN číslo 3826/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 17 414 m<sup>2</sup>,
- obe zapísané na LV č. 3365,
- parcela registra E KN číslo 913/110, druh pozemku orná pôda o výmere 2 283 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 885,
- všetky katastrálne územie Galanta.

Ide o zriadenie práva vecného bremena zaťažujúci pozemky vo vlastníctve mesta Galanta. Vecné bremeno možno zriadiť na pozemku v rozsahu uloženia elektroenergetických zariadení a ich užívania. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, nakoľko ide o verejný záujem, ktorý bude slúžiť obyvateľom mesta Galanta. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia elektroenergetických zariadení povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) na Ulici Esterházyovcov v Galante.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporúčili návrhu vyhovieť.

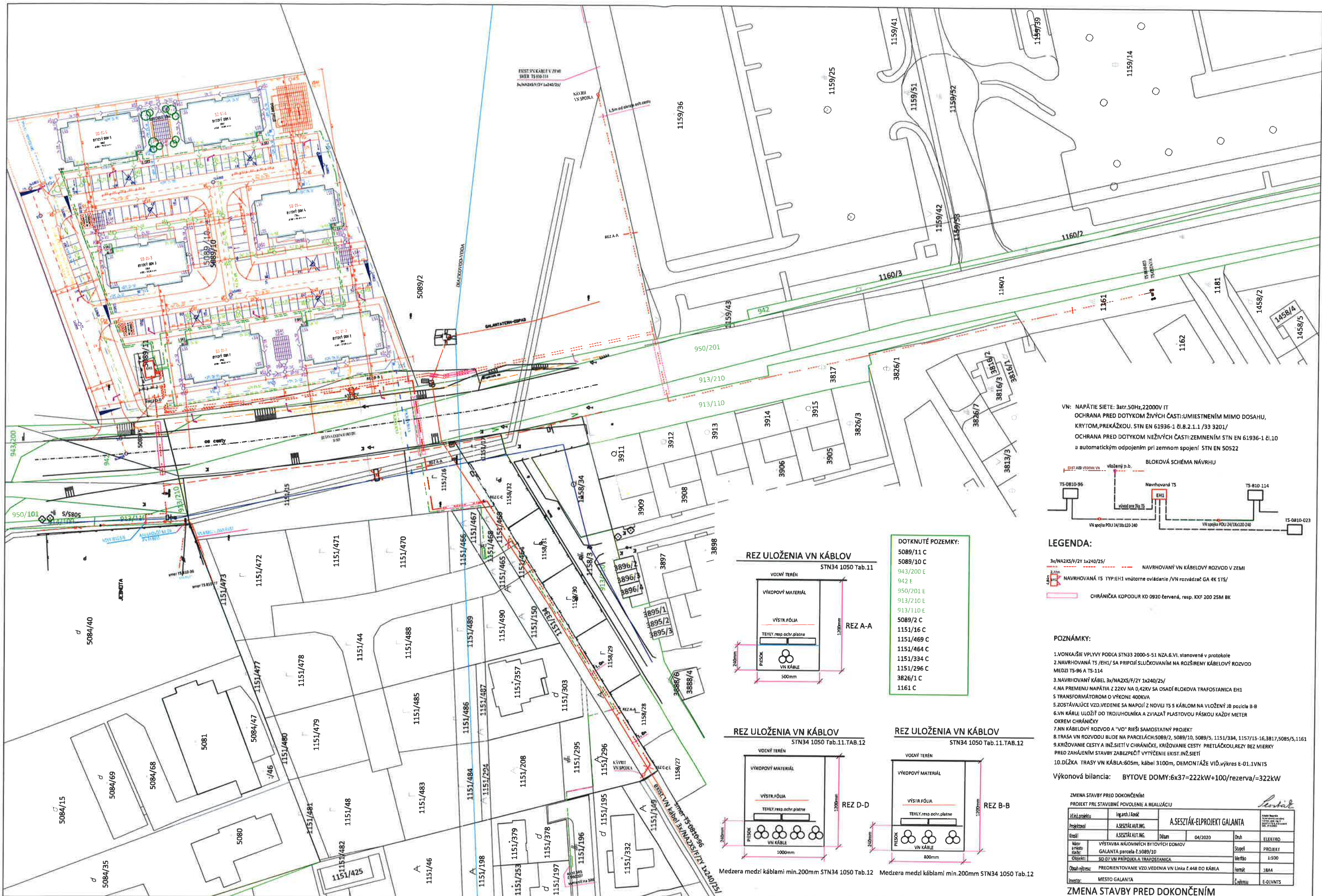
Mestský úrad Galanta odporúča návrhu vyhovieť.

Mgr. Ivan Szolga v.r.  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

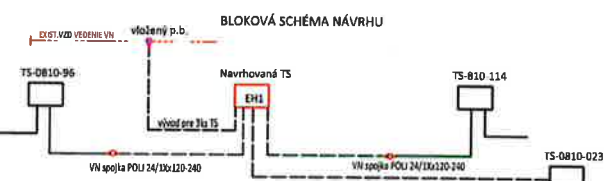
#### Prílohy:

1. Situácia trás elektroenergetických zariadení
2. Snímka z mapy





VN: NAPÁTIÉ SIETE: 3atr.50Hz,22000V IT  
OCHRANA PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASTÍ:UMIESTNENÍM MIMO DOSAHU,  
KRYTOM,PREKÁŽKOU. STN EN 61936-1 ě.8.2.1.1./33 3201/  
OCHRANA PRED DOTYKOM NEŽIVÝCH ČASTÍ:ZEMENÍM STN EN 61936-1 ě.10  
a automatickým odpojením pri zemnom spojení STN EN 50522



LEGENDA:

- 3x/NA2XS(F)/2Y 1x240/25/ NAVRHOVANÝ VN KÁBELOVÝ ROZVOD V ZEMI
- NAVRHOVANÁ TS TYP:EH1 vnútorné ovládanie /VN rozvádzač GA 4K 1TS/
- CHRÁNIČKA KOPODUR KO 0920 červená, resp. KXF 200 25M BK

POZNÁMKY:

- 1.VONKAŠIE VPLYVY PODĽA STN33 2000-5-51 NZA.6.VI. stanovené v protokole
- 2.NAVRHOVANÁ TS /EH1/ SA PRIPOJÍ SA ROZVODNÍM NA ROZŠÍRENÝ KÁBELOVÝ ROZVOD MEDZI TS-96 A TS-114
- 3.NAVRHOVANÝ KÁBEL 3x/NA2XS(F)/2Y 1x240/25/
- 4.NA PREMENU NAPÁTIJA Z 22KV NA 0,42KV SA OSADÍ BLOKOVÁ TRAFOSTANICA EH1
- 5.TRANSFORMÁTOROM O VÝKONE 400KVA
- 5.ZOSTÁVAJÚCE VZD.VEDENIE SA NAPOJÍ Z NOVEJ TS S KÁBLOM NA VLOŽENÝ JB pozícia B-B
- 6.VN KÁBLE ULOŽÍ DO TROJUHOLNÍKA A ZVIAZAť PLASTOVOU PÁSKOU KAŽDÝ METER OKREM CHRÁNIČKY
- 7.NN KÁBELOVÝ ROZVOD A "VO" RIEŠI SAMOSTATNÝ PROJEKT
- 8.TRAZA VN ROZVODU BUDE NA PARCELÁCH:5089/2, 5089/10, 5089/5, 1151/334, 1157/15-16,3817,5085/5,1161
- 9.KRÍŽOVANIE CESTY A INŽ.SIETÍ V CHRÁNIČKE, KRÍŽOVANIE CESTY PRETÁČKOU,REZY BEZ MIERKY PRED ZAHÁJENÍM STAVBY ZABEZPEČÍ VYTÝČENIE EXIST.INŽ.SIETÍ
- 10.DĽŽKA TRASY VN KÁBLA:605m, kábel 3100m, DEMONTÁŽE VIÖ.výkres E-01.1VNITS

Výkonová bilancia: BYTOVE DOMY:6x37=222KW+100/rezerva=322KW

ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM				
PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU				
Uč.č. projektu	Ing.arch.J.Kováč	A.SEŠTÁK-ELPROJEKT GALANTA		
Projektant	A.SEŠTÁK AUT.ING.	PROJEKT		
Exekútor	A.SEŠTÁK AUT.ING.	Datum	04/2020	Druh
Návrh a realizácia	VÝSTAVBA NAJOMNÝCH BYTOVÝCH DOMOV GALANTA parcela č.5089/10	Stupeň	PROJEKT	1:500
Objekt	SO 07 VN PRÍPOJKA A TRAFOSTANICA	Metóda	formát	1:804
Obsah výkresu	PREORIENTOVANIE VZD.VEDENIA VN Linka č.448 DO KÁBLA	Číslo	E-01VNTS	
Investor	MESTO GALANTA	Číslo	E-01VNTS	

ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

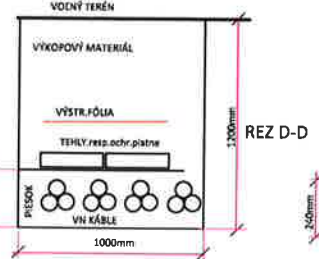
REZ ULOŽENIA VN KÁBLOV

STN34 1050 Tab.11



REZ ULOŽENIA VN KÁBLOV

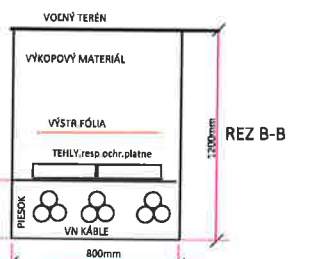
STN34 1050 Tab.11.TAB.12



Medzera medzi káblami min.200mm STN34 1050 Tab.12

REZ ULOŽENIA VN KÁBLOV

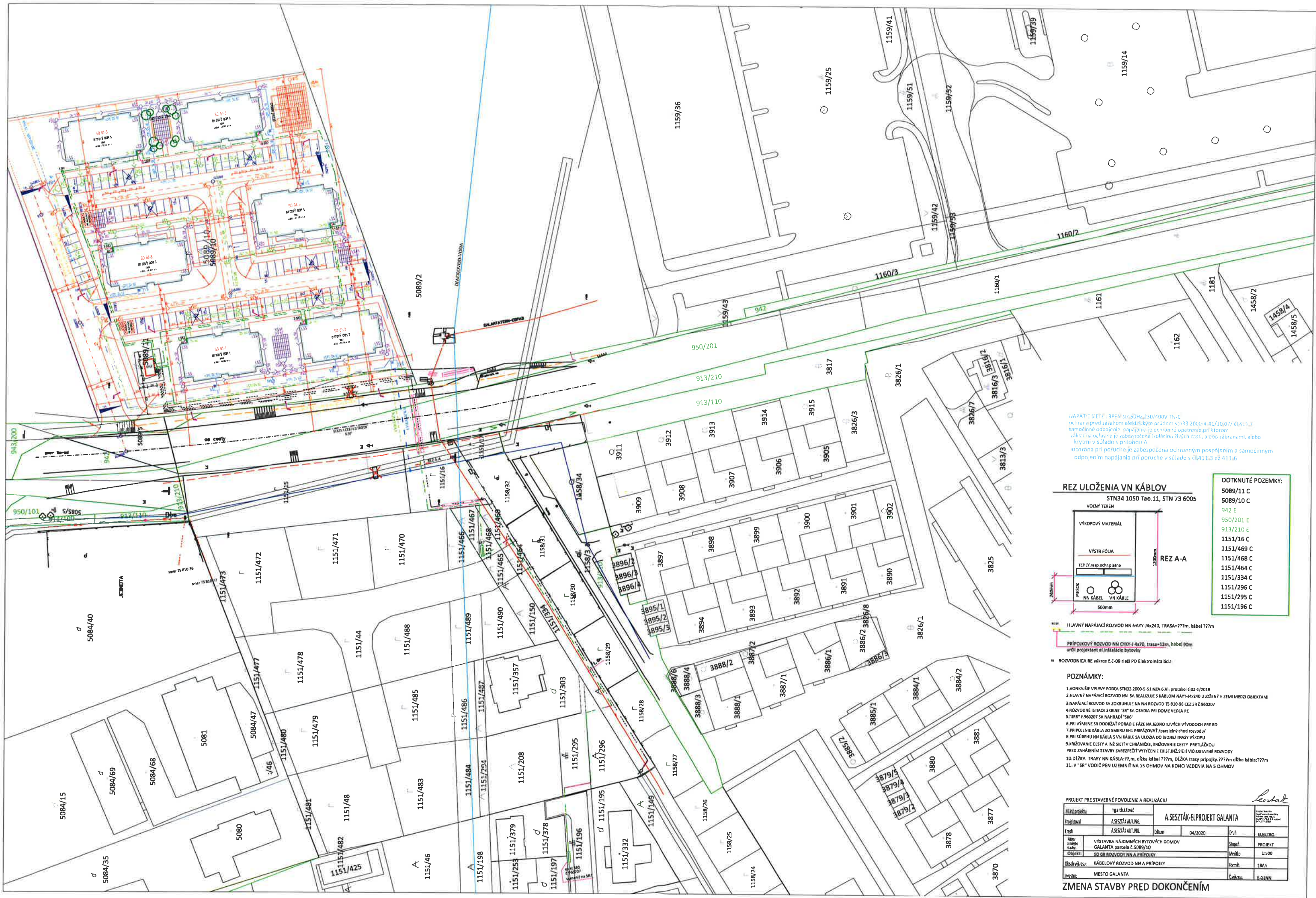
STN34 1050 Tab.11.TAB.12



Medzera medzi káblami min.200mm STN34 1050 Tab.12

- DOTKNUTÉ POZEMKY:
- 5089/11 C
  - 5089/10 C
  - 943/200 E
  - 942 E
  - 950/201 E
  - 913/210 E
  - 913/110 E
  - 5089/2 C
  - 1151/16 C
  - 1151/469 C
  - 1151/464 C
  - 1151/334 C
  - 1151/296 C
  - 3826/1 C
  - 1161 C

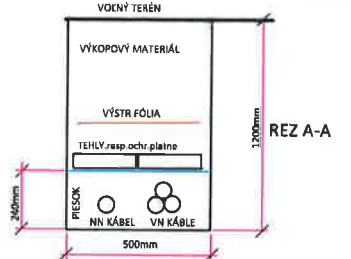




1. NÁPÁJE SÍŤE: 3PEN sr: 50Hz, 230V/00V TN-C  
ochrana pred zásahom elektrickým údom stn33 2000-4-41/10.0/7/0.4/11.1  
samostatné odpojenie napájania je ochranné opatrenie pri ktorom  
základná ochrana je zabezpečená izoláciou živých častí, alebo zábranami, alebo  
krytmi v súlade s prílohou A  
ochrana pri poruche je zabezpečená ochranným pospájaním a samočinným  
odpojením napájania pri poruche v súlade s č.411.3 až 411.6

### REZ ULOŽENIA VN KÁBLOV

STN34 1050 Tab.11, STN 73 6005



- HLAVNÝ NÁPÁJACÍ ROZVOD NN NAYY-Jkx240, TRASA-777m, kábel 777m  
PRÍPOJKOVÝ ROZVOD NN CYKY-J 4x70, trasa-12m, kábel 90m  
určil projektant el. inštalácie bytov  
ROZVODNICA RE výkres č. E-09 rieši PD Elektroinštalácia

### POZNÁMKY:

1. VONKAŠIE PODOBA STN33 2000-5-51 NZA 6.VI, protokol č. 02-1/2018
2. HLAVNÝ NÁPÁJACÍ ROZVOD NN SA REALIZUJE S KÁBLOM NAYY-Jkx240 ULOŽENÝ V ZEMI MEDZI OBJEKTAMI
3. NÁPÁJACÍ ROZVOD SA ZOKRUHUJE NA NN ROZVOD TS 810-96 ČEZ SR Č. 960207
4. ROZVODNÉ SÍŤE SKRINE "SR" SA OSADIA PRI DOME VEDA RE
5. "SR5" Č. 960207 SA NAHRADÍ "SR6"
6. PRI VÝMENE SR DODRŽAŤ PORADIE FÁZE NA JEDNOTLIVÝCH VÝVODOCH PRE RD
7. PRÍPOJENIE KÁBLA ZO SMERU ZH1 PRÍPÁJOVAT /paralelný chod rozvodu/
8. PRI ROZHOVNE NN KÁBLA S VN KÁBLA SA ULOŽIA DO JEDNEJ TRASY VÝKOPU
9. KRÍŽOVANIE CESTY A INŽ. SÍŤE V OCHRANNEJ ZÓNE VÝKOPU CESTY PRETLAČKOU  
PRED ZAHÁJENÍM STAVBY ZABEZPEČÍ VÝTVRČENIE EXIST. SÍŤE VÍD OSTATNÉ ROZVODY
10. Dĺžka TRASY NN KÁBLA: 777m, dĺžka kábel 777m, Dĺžka trasy prípojky: 777m dĺžka kábla: 777m
11. V "SR" VODIČ PEN UZEMNÍŤ NA 15 OHMOV NA KONCI VEDENIA NA 5 OHMOV

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU					
Stavba projektu	Ing. arch. J. Kováčik	A. SEŠTÁK-ELPROJEKT GALANTA			
Projektant	A. SEŠTÁK AUT. ING.	Datum	04/2020	Druh	ELEKTRO
Kreslí	A. SEŠTÁK AUT. ING.	Stupeň	PROJEKT	Formát	1:500
Název a miesto stavby	VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOVÝCH DOMOV GALANTA parcela č. 5089/10	Formát	1:500	Formát	1:500
Objekt	SO GR ROZVODNÝ NN A PRÍPOJKY	Formát	1:500	Formát	1:500
Obch. výkres	KÁBELOVÝ ROZVOD NN A PRÍPOJKY	Formát	1:500	Formát	1:500
Investor	MESTO GALANTA	Formát	1:500	Formát	1:500

ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM







## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 25.11.2020**

### **Návrh na zriadenie vecného bremena – nájomné byty**

Komisia materiál prerokovala a jednohlasne súhlasí s návrhom na zriadenie vecného bremena.

**Zsolt Takáč  
predseda komisie v.r**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante**

---

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 26.11.2020 prerokovala žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť v súvislosti s investičnou akciou „Výstavba nájomných bytov Galanta“ zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta za účelom uloženia elektromagnetických zariadení.**

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová