

## Záznam

### z mimoriadneho zasadnutia Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja zo dňa 24.03.2021

v Galante dňa 25.03.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predseda komisie Mgr. László Biró v úvode privítal všetkých členov komisie, otvoril zasadnutie a predložil návrh programu rokovania (viď. nižšie), ktorý členovia jednomyselne schválili.

#### **24. marca 2021 o 16,00 hod.**

##### **Program:**

1. Otvorenie
2. Sanácia TC Galandia
3. Žiadosť o prenájom Mestskej športovej haly - zriadenie očkovacieho centra
4. Rôzne
5. Záver

##### **K bodu č. 2**

###### **a) Sanácia TC Galandia**

Materiál predložila vedúca ORM, E. Vašáková.

Mgr. Biró – k stavebnej časti sa nebude vyjadrovať, stavbu a práce navyše nie je schopný posúdiť, nie je odborník v tomto odvetví. Vie posúdiť transparentnosť procesov. K financiám – zatiaľ postačuje 2,8 mil., keď práce navyše prevýšia túto sumu, potom sa k tomu bude vedieť vyjadriť a bude k tomu potrebovať poznať aj zdroj, odkiaľ bude chcieť mesto čerpať potrebné fin. prostriedky.

MVDr. Pallya – materiál by mala prerokovať prvotne investičná komisia, posúdiť, čo je správne a čo nie, následne finančná komisia a zároveň dodal, že víťaz VO sanácie Galandie, nedodržiava harmonogram opravy a ide cenami výrazne hore. V zmluve sú poznačené aj sankcie za nedodržanie harmonogramu prác, malo by sa na to prihliadnuť.

Mgr. Biró – zaujímal sa o hodnotu strešnej oceľovej konštrukcie.

E. Vašáková – súčasťou vysúťaženého rozpočtu bola likvidácia strechy, kde sa započítava likvidácia tohto odpadu, všetko bude vydokladované. Bude to predmetom kolaudačného rozhodnutia. Je to súčasťou výkazu-výmeru.

MVDr. Pallya – so spoločnosťou Avastav bola podpísaná zmluva, že všetok odpad odnesú v rámci jednej ceny, ak sa nepočítalo so zhodnotením oceľovej konštrukcie, je to chyba mesta.

E. Vašáková – každá stavba má jednu položku, búracie práce, nikdy sa to nerieši čiastkovo. Projektant nikdy nedostal toto zadanie od mesta.

Mgr. Biró – zaujímal sa u konateľa Galandia s.r.o. ohľadne znovuo tvorenia, či potrebuje celú čiastku naraz?

Z. Szelle – termíny prác sa budú posúvať, znovuo tvorenie teraz už zrejme nebude možné

realizovať začiatkom leta. Potrebuje však zazmluvniť niektorých dodávateľov a zaplatiť zálohy, z tohto dôvodu žiada mesto o mandát k možnosti uzatvárania zmlúv a časť fin. prostriedkov. Zároveň dodal, že mnoho cien v rozpise nákladov na znovuo tvorenie je len orientačných, musí prebehnúť verejné obstarávanie, ale bude sa snažiť získať najnižšie možné ceny. Náklady rozdelil podľa potreby, na nosné a menej s úrne. Predbežne potrebuje k znovuo tvoreniu pribl. 300 tisíc eur.

P. Paška – máme povinnosť otvoriť TCG do konca tohto roka. Robíme všetko preto, aby sme počas leta otvorili. Nevie si predstaviť, kedy by sa chvalovali fin. prostriedky na znovuo tvorenie prevádzky na nasledujúcich MsZ, keď do začiatku letnej sezóny nám zostáva zopár mesiacov a konateľ musí všetko ešte vysúťažiť.

Mgr. Biró – zaujímal sa, ohľadne jednotlivých položiek v rozpise nákladov, rozdielov cien nových a opravených položiek. Zároveň sa zaujímal, či by sa spraypark nedal realizovať až v poslednom kvartáli. Od Mestského úradu očakáva návrhy, odkiaľ to bude financované. Zrejme bude treba navýšiť dlhovú službu, to však musí schváliť MsZ.

Z. Szelle – len výroba sprayparku trvá tri mesiace, ak chceme v lete otvoriť, je potrebné ho objednať a zaplatiť zálohu.

P. Paška – dodal, že ešte nepodpisoval úverovú zmluvu na 2 mil. €. Stále je možné navýšiť úverový rámec.

Ing. Srnka PhD. – úver sa začne splácať v r. 2024, avšak v tom prípade sa predĺži aj splácanie úveru.

Mgr. Biró – upozornil na fakt, že ak navýšime Galandii s.r.o. financie na znovuo tvorenie, budú ich musieť splácať. Takto to fungovalo aj v minulosti.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a jednomyseľne ju zobrala na vedomie bez pripomienok.**

### **K bodu č. 3**

#### **Žiadosť o prenájom Mestskej športovej haly – zriadenie očkovacieho centra**

Materiál predstavil primátor mesta, P. Paška a dodal, že mesto bolo oslovené viacerými firmami ohľadne zriadenia súkromných testovacích a očkovacích centier. Jedna z firiem by v priestoroch šport.haly chceli zriadiť očkovacie centrum.

Mgr. Biró – na zastupiteľstve TTSK župan jednoznačne deklaroval, že župa chce vytvoriť vo veľkých mestách kraja veľkokapacitné očkovacie centrá. Z tohto dôvodu to nepodporí, nakoľko nepozná podmienky a činnosť tejto spoločnosti. Mesto rokovalo so županom, župa má Galantu medzi prioritnými, kde plánuje zriadiť očkovacie centrum s tou spoločnosťou, s ktorou to funguje v aktuálnych očkovacích centrách v iných mestách.

P. Paška – táto firma chce aj testovať, aj očkovať. Nevie, či v spolupráci so župou, alebo bez. Očkovanie by prebiehalo cez víkendy v šport.hale, na to cenník máme. Testovanie by prebiehalo vo vestibule šport.haly cez víkendy a v MSKS.

Mgr. Biró – materiál hovorí len o očkovaní.

P. Paška – zrejme je chyba v materiáli, opraví sa.

Mgr. Szolga – upozornil, že materiál obsahuje drobné preklepy, ako napr. rozsah foyer 310 m2 namiesto 300 m2, týka sa to len priestoru vestibulu, zádveria. Tiež dodal, že cenu prenájmu navrhol minimálnu podľa VZN, je na rozhodnutí MsZ akú cenu schváli.

Mgr. Biró – zaujímal sa, či ešte rok sa bude testovať, nakoľko žiadosť uvádza ročnú dobu nájmu? Tieto vakcinačné centrá momentálne zabezpečujú VUC.

P. Paška – hovorí sa o testovaní do konca tohto roka. Zmluva sa podľa situácie bude dať

vypovedať.

Mgr. Biró odporučil tento bod stiahnuť z rokovania komisie a keď bude opravený, bude rozposlaný na hlasovanie komisie per-rollam začiatkom budúceho týždňa.

#### **K bodu č. 4**

**Rôzne**

#### **Záver**

Po prerokovaní všetkých schválených bodov rokovania komisie pán Mgr. László Biró všetkým prítomným poďakoval za účasť a rokovanie ukončil.

***Mgr. László Biró v.r.  
predseda komisie***

**Zapisovateľka komisie: Mgr. Sláviková, v.r.**