

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 28. júna 2018

K bodu č. 16: Návrh na prevod vlastníctva pozemku priamym predajom

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

- 1a Návrh uznesenia
- 1b Návrh uznesenia
- 1c Návrh uznesenia
- 1d Návrh uznesenia
- 1e Návrh uznesenia
- 1f Návrh uznesenia
- 1g Návrh uznesenia
- 1h Návrh uznesenia
- 1i Návrh uznesenia
- 2a Žiadosť
- 2b Žiadosť
- 2c Žiadosť
- 2d Žiadosť
- 2e Žiadosť
- 2f Žiadosť
- 2g Žiadosť
- 2h Žiadosť
- 2i Žiadosť
- 3. Stanoviská Výborov mestských častí Hody a Nebojsa
- 4. Stanoviská komisie finančnej a správy majetku

Návrh spracoval:

Mgr. Ivan Szolga v.r.
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

V Galante 13.06.2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 533/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², ktorá vznikla rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 pre Vladimíra Kubíka a Bohuslava Kubíka, bytom Hodská 1365, 924 01 Galanta, pre Stanislava Kubíka, bytom Hodská 1364/1, 924 01 Galanta a pre Mgr. Darinu Kubíkovú, bytom Švermova 1443/45, 924 01 Galanta, za cenu určenú v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 18,00 €/m².

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť so Stanislavom, Vladimírom, Bohuslavom a Mgr. Darinou Kubíkovými kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov - parcela registra C KN č. 530/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m² a parcela registra C KN č. 522/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m², ktoré vznikli rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 pre spoločnosť AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, IČO: 36 227 161, za cenu určenú v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 18,00 €/m².

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 525/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 658 m², ktorá vznikla rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 pre spoločnosť METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, IČO: 36 234 133, za cenu určenú v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 18,00 €/m², takto:

1. splátku vo výške 7 844,00 € bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy,
2. splátku vo výške 2 000,00 € bankovým prevodom do 30.09.2018,
3. splátku vo výške 2 000,00 € bankovým prevodom do 30.12.2018.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 211, druh pozemku záhrada o výmere 312 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Milana Gabriža a manželku Editu Gabrižovú, bytom Nebojsa 120, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 5 616,00 €.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť s Milanom Gabrižom a manželkou Editou Gabrižovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 213, druh pozemku záhrada o výmere 257 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Melindu Bedecsovú, bytom Gáň 255, 924 01 Galanta a Ninu Chudáčikovú Čisárikovú, bytom Toplianska 5070/8, 821 07 Bratislava, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 4 626,00 €.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť s Melindou Bedecsovou a Ninou Chudáčikovou Čisárikovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 219/1, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Igora Stranovského a manželku Janku Stranovskú, bytom Nebojsa 108, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 1 206,00 €.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť s Igorom Stranovským a manželkou Jankou Stranovskou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 219/2, druh pozemku záhrada o výmere 78 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Zdenku a Róberta Šinkových, bytom Nebojsa 107, 924 01 Galanta a pre Radovana Šinka, bytom 925 07 Mostová 607, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 1 404,00 €.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť so Zdenkou, Róbertom a Radovanom Šinkovými kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra C KN č. 219/3, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Miroslava Šimeka a manželku Edinu Šimekovú, bytom Nebojsa 106, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 1 206,00 €.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť s Miroslavom Šimekom a manželkou Edinou Šimekovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parcela registra E KN č. 428/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m², zapísaná na LV č. 885, katastrálne územie Galanta, pre Ladislava Györiho, bytom Esterházyovcov 715/4, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, ktorý užíva a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný a to za cenu určenú znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, najmenej vo výške 6 435,00 €.

o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

uzavrieť s Ladislavom Györim kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: december 2018

Žiadosť o odkúpenie pozemku – Stanislav, Vladimír, Bohuslav a Mgr. Darina Kubíkoví

Dňa 23.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená spoločná žiadosť Vladimíra a Bohuslava Kubíkových, bytom Hodská 1365, 924 01 Galanta, Stanislav Kubíka, bytom Hodská 1364/1, 924 01 Galanta a Mgr. Dariny Kubíkovej, bytom Švermova 1443/45, 924 01 Galanta o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 533/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², ktorá vznikla rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 (ďalej len „GP“).

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Na základe daného ustanovenia v spojitosti s tým, že na vyššie uvedenom pozemku stojí časť budovy so s. č. 1224 vo vlastníctve žiadateľov, je možný prevod tohto pozemku žiadateľom.

Mestský úrad Galanta neodporúča predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže, ale priamym predajom žiadateľom, nakoľko tí ponúkli za odkúpenie predmetného pozemku cenu **288,00 €** (18,00 €/m² x 16 m²), ktorá odpovedá cene pre danú lokalitu IV. kategórie v zmysle prílohy č. 1 všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.


Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 26/2018 zo dňa 04.04.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 100,32 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 288,00 € a žiadatelia sú ju ochotní zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok predat' za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Hody, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 533/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m².

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 23.05.2018
2. Snímka z mapy

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 23-05-2018	
Ev.č.záznamu: 12.832/2018	Spisu:
Prilohy listy: 9	Vyřaduje: 01.10.18 Szobga

Mestský úrad
Mierové nám. 940/1
924 18 Galanta

Vec: Žiadosť o stanovisko k vysporiadaniu vlastníckeho práva pod stavbou-ODPOVEĎ

Na základe Vašej žiadosti súhlasíme s podmienkami, ktoré ste zaslali a žiadame Mestský úrad v Galante aby na najbližšom mestskom zastupiteľstve v Galante dal návrh na prevod vlastníctva pozemku na parcele registra C KN č. 533/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16m² priamym predajom v náš prospech a to do podielového spoluvlastníctva:

Stanislav Kubík, Hodská 1364/1, 924 01 Galanta, v pomere 1:4

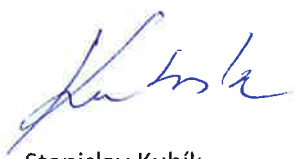
Vladimír Kubík, Hodská 1365, 924 01 Galanta, v pomere 1:4

Darina Kubíková, Švermova 1443/45, 924 01 Galanta, v pomere 1:4

Bohuslav Kubík, Hodská 1365, 924 01 Galanta, v pomere 1:4

Za cenu 18€/m²

S pozdravom



Stanislav Kubík



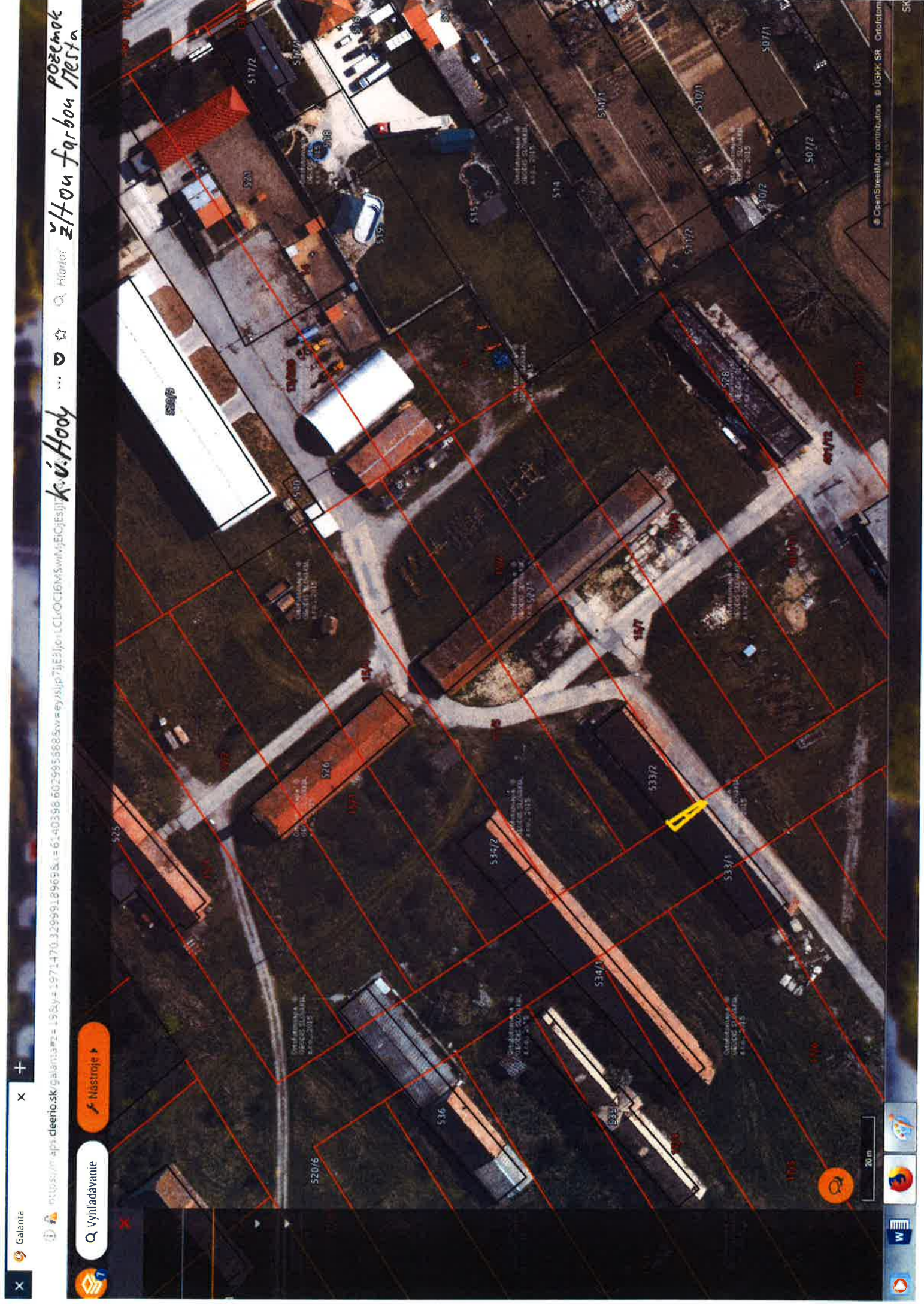
Vladimír Kubík



Mgr. Darina Kubíková



Bohuslav Kubík



Žiadosť o odkúpenie pozemku – AGROMINI, spol. s r.o.

Dňa 31.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť spoločnosti AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemky parcela registra C KN č. 530/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m² a parcela registra C KN č. 522/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m², ktoré vznikli rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 (ďalej len „GP“).

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Na základe daného ustanovenia v spojitosti s tým, že na vyššie uvedených pozemkoch stoja časti budov so s. č. 1224 vo vlastníctve žiadateľa, je možný prevod týchto pozemkov žiadateľovi.

Mestský úrad Galanta neodporúča predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže, ale priamym predajom žiadateľovi, nakoľko ten ponúkol za odkúpenie predmetných pozemkov cenu **5 724,00 €** (18,00 €/m² x 318 m²), ktorá odpovedá cene pre danú lokalitu IV. kategórie v zmysle prílohy č. 1 všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.


Na dané pozemky Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 26/2018 zo dňa 04.04.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ich ohodnotila na cenu za oba vo výške 2 570,11 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 5 724,00 € a žiadateľ je ju ochotný zaplatiť, odporúčame predmetné pozemky predať za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Hody, v ktorej sa predmetné pozemky nachádzajú, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedených pozemkov na parcele registra C KN č. 530/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m² a na parcele registra C KN č. 522/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m².

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 31.05.2018
2. Snímka z mapy

AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, zast. Ing. Katarína Reháková
METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, zast. Ing. Edita Mészárosová

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 31-05-2018	
Číslo zaznamu: 18343/2018	Číslo spisu:
Prílohy listy: 92	Vybavuje: Mgr. Ivan Szolga

Mestský úrad
Oddelenie právne a ver. obstarávania
Mgr. Ivan Szolga
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

Vec:

Návrh na vysporiadanie vlastníckeho práva pod stavbou

Na základe vzájomnej dohody na rokovaní o vysporiadaní pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta konaného dňa 30.5.2018, navrhujeme vypracovať **kúpne zmluvy** k pozemkom, pričom nadobúdateľom bude:

1. Ing. Edita Mészárosová, bytom Kajal 265, 925 92 Kajal
— parcela registra C KN č. **525/2**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere **658 m²**
2. Ing. Katarína Reháková, bytom, Hlavná 1409/32, 924 01 Galanta
— parcela registra C KN č. **530/3**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere **193 m²**
— parcela registra C KN č. **522/2**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere **125 m²**
— parcela registra C KN č. **444/18**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere **51 m²**

V zmysle prílohy č.1 všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je v lokalite IV. kategórie určená cena pozemkov vo výške **18,00 €/m²**.

Dolupodpísaná Ing. Katarína Reháková, bytom Hlavná 1409/32, 924 00 Galanta, vyplatí celkovú sumu za vyššie uvedené parcely bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy, pričom ich celková cena činí **6642 €**.

Dolupodpísaná Ing. Edita Mészárosová bytom Kajal 265, 925 92 Kajal, navrhuje vyplatiť celkovú sumu za vyššie uvedenú parcelu vo výške **11844 €** nasledovným spôsobom:

- 1. splátku vo výške **7844 €** bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy
- 2. splátku vo výške **2000 €** bankovým prevodom do 30.9.2018
- 3. splátku vo výške **2000 €** bankovým prevodom do 30.12.2018.

Ďalej navrhujeme vypracovať **zámennú zmluvu** na vysporiadanie zvyšných pozemkov:

- parcela registra C KN č. **520/16**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **516 m²**
- parcela registra C KN č. **520/15**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **1081 m²**
- parcela registra C KN č. **533/3**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **152 m²**
- parcela registra C KN č. **520/14**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **529 m²**
- parcela registra C KN č. **534/4**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **169 m²**
- parcela registra C KN č. **520/13**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **666 m²**
- parcela registra C KN č. **520/12**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **5043 m²**
- parcela registra C KN č. **524/2**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **96 m²**
- parcela registra E KN č. **400/100**, druh pozemku ostatná plocha o výmere **492 m²**
- parcela registra E KN č. **401/105** druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **1408 m²**

v celkovej výmere **10152 m²** za:

- parcelu registra C KN č. **889**, druh pozemku orná pôda o výmere **13134 m²** zapísaného na LV č. **3654** k.ú. Hody vo vlastníctve Ing. Kataríny Rehákovéj, bytom Hlavná 1409/32, 924 00 Galanta, v podiele 1/1
- parcelu registra C KN č. **888**, druh pozemku orná pôda o výmere **3688 m²** zapísaného na LV č. **3654** k.ú. Hody vo vlastníctve Ing. Kataríny Rehákovéj, Hlavná 1409/32, 924 01 Galanta, v podiele 1/1

v celkovej výmere **16822 m²**.

S pozdravom

AGROMINI, spol. s r.o.
Hody 1224, 924 00 Galanta
IČO: 36 227 161
IČ DPH: SK2020193306

Ing. Katarína Reháková
AGROMINI, spol. s r. o.

METLEVA, s.r.o.

Hody 1224, 924 01 Galanta
IČO: 36 234 133
IČ DPH: SK2020193758

Ing. Edita Mészárosová
METLEVA, s.r.o.

V Galante dňa 31.5.2018



Vyhľadanie



Nástroje



Žiadosť o odkúpenie pozemku – METLEVA, s.r.o.

Dňa 31.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť spoločnosti METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 525/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 658 m², ktorá vznikla rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 (ďalej len „GP“).

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Na základe daného ustanovenia v spojitosti s tým, že na vyššie uvedenom pozemku stojí časť budovy so s. č. 1224 vo vlastníctve žiadateľa, je možný prevod tohto pozemku žiadateľovi.

Mestský úrad Galanta neodporúča predaj pozemku formou obchodnej verejnej súťaže, ale priamym predajom žiadateľovi, nakoľko ten ponúkol za odkúpenie predmetného pozemku cenu **11 844,00 €** (18,00 €/m² x 658 m²), ktorá odpovedá cene pre danú lokalitu IV. kategórie v zmysle prílohy č. 1 všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov. Nakoľko žiadateľ nemá v súčasnosti takýto obnos peňazí žiada o uhradenie danej sumy formou splátkového kalendára takto:

1. splátku vo výške 7 844,00 € bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy,
2. splátku vo výške 2 000,00 € bankovým prevodom do 30.09.2018,
3. splátku vo výške 2 000,00 € bankovým prevodom do 30.12.2018.


Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 26/2018 zo dňa 04.04.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 4 125,66 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 11 844,00 € a žiadateľ je ju ochotný zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok predaj za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Hody, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 525/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 658 m².

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 31.05.2018
2. Snímka z mapy

AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, zast. Ing. Katarína Reháková
METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, zast. Ing. Edita Mészárosová

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 31-05-2018	
Ev.č. záznamu: 15370/18 číslo spisu:	
Prílohy listy: 92	Vypísal: Mgr. Ivan Szolga

Mestský úrad
Oddelenie právne a ver. obstarávania
Mgr. Ivan Szolga
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

Vec:

Návrh na vysporiadanie vlastníckeho práva pod stavbou

Na základe vzájomnej dohody na rokovaní o vysporiadaní pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta konaného dňa 30.5.2018, navrhujeme vypracovať **kúpne zmluvy** k pozemkom, pričom nadobúdateľom bude:

1. Ing. Edita Mészárosová, bytom Kajal 265, 925 92 Kajal
 - parcela registra C KN č. **525/2**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **658 m²**
2. Ing. Katarína Reháková, bytom, Hlavná 1409/32, 924 01 Galanta
 - parcela registra C KN č. **530/3**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **193 m²**
 - parcela registra C KN č. **522/2**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **125 m²**
 - parcela registra C KN č. **444/18**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **51 m²**

V zmysle prílohy č.1 všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je v lokalite IV. kategórie určená cena pozemkov vo výške **18,00 €/m²**.

Dolupodpísaná Ing. Katarína Reháková, bytom Hlavná 1409/32, 924 00 Galanta, vyplatí celkovú sumu za vyššie uvedené parcely bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy, pričom ich celková cena činí **6642 €**.

Dolupodpísaná Ing. Edita Mészárosová bytom Kajal 265, 925 92 Kajal, navrhuje vyplatiť celkovú sumu za vyššie uvedenú parcelu vo výške **11844 €** nasledovným spôsobom:

- 1. splátku vo výške **7844 €** bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy
- 2. splátku vo výške **2000 €** bankovým prevodom do 30.9.2018
- 3. splátku vo výške **2000 €** bankovým prevodom do 30.12.2018.

Ďalej navrhujeme vypracovať **zámennú zmluvu** na vysporiadanie zvyšných pozemkov:

- parcela registra C KN č. **520/16**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **516 m²**
- parcela registra C KN č. **520/15**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **1081 m²**
- parcela registra C KN č. **533/3**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **152 m²**
- parcela registra C KN č. **520/14**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **529 m²**
- parcela registra C KN č. **534/4**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **169 m²**
- parcela registra C KN č. **520/13**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **666 m²**
- parcela registra C KN č. **520/12**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **5043 m²**
- parcela registra C KN č. **524/2**, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **96 m²**
- parcela registra E KN č. **400/100**, druh pozemku ostatná plocha o výmere **492 m²**
- parcela registra E KN č. **401/105** druh pozemku zastavené plochy a nádvoría o výmere **1408 m²**

v celkovej výmere **10152 m²** za:

- parcelu registra C KN č. **889**, druh pozemku orná pôda o výmere **13134 m²** zapísaného na LV č. **3654** k.ú. Hody vo vlastníctve Ing. Kataríny Rehákovéj, bytom Hlavná 1409/32, 924 00 Galanta, v podiele 1/1
- parcelu registra C KN č. **888**, druh pozemku orná pôda o výmere **3688 m²** zapísaného na LV č. **3654** k.ú. Hody vo vlastníctve Ing. Kataríny Rehákovéj, Hlavná 1409/32, 924 01 Galanta, v podiele 1/1

v celkovej výmere **16822 m²**.

S pozdravom

AGROMINI, spol. s r.o.
Hody 1224, 924 00 Galanta
IČO: 36 227 163
IČ DPH: SK2020193758

Ing. Katarína Reháková
AGROMINI, spol. s r. o.

METLEVA, s.r.o.
Hody 1224, 924 01 Galanta
IČO: 36 234 133
IČ DPH: SK2020193758

Ing. Edita Mészárosová
METLEVA, s.r.o.

V Galante dňa 31.5.2018

Žiadosť o odkúpenie pozemku – manželia Milan a Edita Gabrižovi

Dňa 24.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť manželov Milana a Edity Gabrižových, bytom Nebojsa 120, 924 01 Galanta, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 211, druh pozemku záhrada o výmere 312 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Interes žiadateľov o odkúpenie daného pozemku vzišiel z toho, že daný pozemok doposiaľ využívali bez právneho titulu, resp. bez titulu, ktorý Mestu Galanta nebol známy.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý užívajú a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný, pričom bol zaradený do prebytočného majetku mesta a súčasne žiadatelia ponúkli cenu v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN“) vo výške **5 616,00 €** (t.j. 312 m² x 18,00 €/m²).


Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 22/2018 zo dňa 29.03.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 3 232,32 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 5 616,00 € a žiadatelia sú ju ochotní zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok predať za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 VZN bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Nebojsa, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 211, druh pozemku záhrada o výmere 312 m², zapísaný na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 24.05.2018
2. Snímka z mapy

Milan a Edita Gabriž, Nebojsa 120, 92401 Galanta

Mestský úrad

Mierové nám. 940/01

Mgr. Szolga

924 18 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA

Došlo dňa: 24 -05- 2018

Ev.č.záznamu:

12825/2018

Číslo spisu:

Prílohy, listy:

0,1

Výkazy:

0,10/p. Szolga

V Nebojsi 21.5.2018

Vec Stanovisko k vysporiadaniu pozemku.

V nadväznosti na Váš list zo dňa 3.5.2018 zn. PRÁV-2018/1783-12229, Vám dávam na vedomie,
že mám záujem o odkúpenie predmetného pozemku na parcele č.211 v k.ú. Nebojsa o výmere 312 m2.

Súhlasím s danou cenou 18 Euro/m2.

S pozdravom

Gabriž

rozemok mesta parcele CKN č. 211, k.ú. Vebajosa



Žiadosť o odkúpenie pozemku – Melinda Bedecsová a Nina Chudáčiková Čisáriková

Dňa 21.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Melindy Bedecsovej, bytom Gáň 255, 924 01 Galanta a Niny Chudáčikovej Čisárikovej, bytom Toplianska 5070/8, 821 07 Bratislava, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 213, druh pozemku záhrada o výmere 257 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Interes žiadateľov o odkúpenie daného pozemku vzišiel z toho, že daný pozemok doposiaľ využívali bez právneho titulu, resp. bez titulu, ktorý Mestu Galanta nebol známy.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý užívajú a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný, pričom bol zaradený do prebytočného majetku mesta a súčasne žiadatelia ponúkli cenu v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **4 626,00 €** (t.j. 257 m² x 18,00 €/m²).

Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 22/2018 zo dňa 29.03.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 2 662,52 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 4 626,00 € a žiadatelia sú ju ochotní zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok predat' za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Nebojsa, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 213, druh pozemku záhrada o výmere 257 m², zapísaný na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940/1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 21.05.2018
2. Snímka z mapy

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 21-05-2018	
Ev.č.záznamu: 12716/2018	Číslo spisu:
Prilohy.lísty: 01	Výdavky: 0210/p. 52079

Vec: Žiadosť o stanovisko k vysporiadaniu vlastníckého práva k pozemku

Na základe Vášho listu zo dňa 3.5.2018, pod značkou PRÁV-2018/1783-12230, Vám odpovedáme:

Menované Melinda Bedecsová a Nina Chudáčiková Čisáriková, Vám dávajú na vedomie, že majú záujem si dokúpiť v obci Galanta, k.ú. Nebojsa parcelu registra C KN č.213 druh pozemku záhrada o výmere 257m², za Vami požadovanú cenu 18,00eur/m²- hodnota parcely činí 4 626,00 eur.

Melinda Bedecsová 

Nina Chudáčiková Čisáriková 

21.5.2018.

pozemok mesta parcele C KN č. 213, k.ú. Nebgajna



Žiadosť o odkúpenie pozemku – manželia Igor a Janka Stranovskí

Dňa 29.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť manželov Igora a Janky Stranovských, bytom Nebojsa 108, 924 01 Galanta, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 219/1, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Interes žiadateľov o odkúpenie daného pozemku vzišiel z toho, že daný pozemok doposiaľ využívali bez právneho titulu, resp. bez titulu, ktorý Mestu Galanta nebol známy.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý užívajú a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný, pričom bol zaradený do prebytočného majetku mesta a súčasne žiadatelia ponúkli cenu v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **1 206,00 €** (t.j. 67 m² x 18,00 €/m²).


Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 22/2018 zo dňa 29.03.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 694,12 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 1 206,00 € a žiadatelia sú ju ochotní zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok predat' za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Nebojsa, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 219/1, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaný na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Hlavné námestie 940 /1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 29.05.2018
2. Snímka z mapy

Predmet: **Fwd: Odkúpenie pozemku č.KN219/1- Stranovský Igor**
Od: Mgr. Ivan Szolga <ivan.szolga@galanta.sk>
Komu: Zanita Spacekova <zanita.spacekova@galanta.sk>
Dátum: 2018-05-29 14:09



Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Mestský úrad Galanta
Mierové námestie 940/1
P.O.Box 43
924 18 Galanta

tel.č.: 031/788 43 04
e-mail: ivan.szolga@galanta.sk



GALANTA - PARTNERSKÉ MESTO

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 29-05-2018	
Ev.č.zaznamu: 13208/2018	Číslo spisu:
Prilohy listy: 01	Podpis: Ivan Szolga

----- Pôvodná správa -----

Predmet: Odkúpenie pozemku č.KN219/1- Stranovský Igor
Dátum: 2018-05-25 09:33
Od: Igor Stranovský <igor.stranovsky88@gmail.com>
Komu: ivan.szolga@galanta.sk

Dobrý deň

Mám záujem o odkúpenie pozemku v obci Nebojsa parcela registra C KN č.219/1 vo výmere 67m2 v cene 18e/m2 x 67m2.

Ďakujem
Stranovský Igor
Nebojsa 108

W. C. McJannet



Žiadosť o odkúpenie pozemku – Zdenka, Róbert a Radovan Šinkoví

Dňa 23.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Zdenky a Róberta Šinkových, bytom Nebojsa 107, 924 01 Galanta a Radovana Šinka, bytom 925 07 Mostová 607, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 219/2, druh pozemku záhrada o výmere 78 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Interes žiadateľov o odkúpenie daného pozemku vzišiel z toho, že daný pozemok doposiaľ využívali bez právneho titulu, resp. bez titulu, ktorý Mestu Galanta nebol známy.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý užívajú a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný, pričom bol zaradený do prebytočného majetku mesta a súčasne žiadatelia ponúkli cenu v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **1 404,00 €** (t.j. 78 m² x 18,00 €/m²).

Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 22/2018 zo dňa 29.03.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 808,08 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 1 404,00 € a žiadatelia sú ju ochotní zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok prediť za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Nebojsa, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 219/2, druh pozemku záhrada o výmere 78 m², zapísaný na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Hlavné námestie 940 /1
924 18 GALANTA
28



Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 23.05.2018
2. Snímka z mapy

Zdenka Šinková, Robert Šinko, Radovan Šinko

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 23 -05- 2018	
Ev.č.záznamu: 12830/2018	Ev.č. spisu:
Prílohy, listy: 0,1	Vybavuje: 07.10.19. Szolga

Titl.

Mestský úrad Galanta

924 18 Galanta

Dňa, 22.05.2018

Vec : Stanovisko k vysporiadaniu vlastníckeho práva k pozemku

Dolupodpísaní Zdenka Šinková, Robert Šinko a Radovan Šinko na základe Vami zaslaného prípisu PRÁV-2018/1783-12234 zo dňa 03.05.2018 Vám oznamujeme, že máme záujem o odkúpenie časti pozemku parcela registra C KN č. 219/2 o výmere 78,m2 za Vami navrhnutú cenu vo výške 1.404,00€.


.....

Zdenka Šinková


.....

Róbert Šinko


.....

Radovan Šinko

pozemok mesta parcela č. 219/2

k.č. 1669/9a



Žiadosť o odkúpenie pozemku – manželia Miroslav a Edina Šimekovi

Dňa 24.05.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť manželov Miroslava a Ediny Šimekových, bytom Nebojsa 106, 924 01 Galanta, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o pozemok parcela registra C KN č. 219/3, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Interes žiadateľov o odkúpenie daného pozemku vzišiel z toho, že daný pozemok doposiaľ využívali bez právneho titulu, resp. bez titulu, ktorý Mestu Galanta nebol známy.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý užívajú a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný, pričom bol zaradený do prebytočného majetku mesta a súčasne žiadatelia ponúkli cenu v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 1 206,00 € (t.j. 67 m² x 18,00 €/m²).

Na daný pozemok Mestský úrad Galanta zabezpečil vyhotovenie znaleckého posudku č. 22/2018 zo dňa 29.03.2018 znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo 767, evidenčné číslo: 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, ktorá ho ohodnotila na cenu 694,12 €. Nakoľko cena v zmysle VZN je vyššia t.j. 1 206,00 € a žiadatelia sú ju ochotní zaplatiť, odporúčame predmetný pozemok prediť za túto vyššiu cenu.

V zmysle Čl. 16 ods. 8 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov bola žiadosť predložená na prerokovanie aj Výboru mestskej časti Nebojsa, v ktorej sa predmetný pozemok nachádza, pričom jeho stanovisko tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra C KN č. 219/3, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaný na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporučila žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940 /1
924 13 GALANTA
28



Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 24.05.2018
2. Snímka z mapy

Predmet **PRAV-20018/1783-12235**
Od Miroslav <slavmiro@yahoo.com>
Komu ivan.szolga@galanta.sk <ivan.szolga@galanta.sk>
Kópia primator@galanta.sk <primator@galanta.sk>
Dátum 2018-05-16 15:05



- szolga.jpg (~219 KB)

Dobry den pan Mgr. Szolga,

reagujem na Vas list zo dna 3.5.2018 zn. PRÁV-20018/1783-12235, v priloge. Ocakavate pisomnu odpoved do 23.5.2018, dufam ze staci takto cez e-mail.

Tymto vyjadrujem nas zaujem o odkupenie zmienovaneho pozemku v rozlohe 67 m2 za ponukanu cenu 1206,00 EUR (18,00 EUR/m2). Prosim potvrdenie, ze ste toto nase stanovisko obdržali ako aj o dalsie zprocesovanie tejto operacie - navrh na prevod na najblizsom Mestskom zastupitelstve Galanta a nasledny odpredaj. Dakujeme.

S pozdravom,
Miroslav Simek a Edina Simekova
Nebojsa 106
924 01 Galanta
t.c. 0905 107 111



szolga.jpg
~219 KB

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 24-05-2018	
Ev.č.zaznamu: 12933/2018	Priloha: 01
Výstup: 065/p. Brnádiová	

K. J. Nebajja



Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ladislav Györi

Dňa 01.03.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ladislava Györiho, bytom Esterházyovcov 715/4, 924 01 Galanta, o odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Galanta. Ide o nehnuteľnosť - pozemok, parcela registra E KN č. 428/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m², zapísaná na LV č. 885, katastrálne územie Galanta. Pozemok sa nachádza pri prevádzke žiadateľa – nádvorie pred bývalou firmou EMA ELEKTRO v Galante a ako dôvod svojej žiadosti žiadateľ uvádza majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti z dôvodu, že predmetný pozemok tvorí súčasť areálu prevádzky v jeho vlastníctve s dvorom a záhradou.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je možné previesť majetok obce, a to pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý užíva a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužitelný.


V zmysle Prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov, v lokalite I. kategórie bola za kúpu vyššie uvedeného pozemku, stanovená kúpna cena minimálne vo výške 55,00 €/m², t. j. 117 m² x 55,00 € = 6 435,00 €, pričom na náklady žiadateľa môže byť kúpna cena určená aj znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, najmenej však vo výške 6 435,00 €.

Oddelenie rozvoja mesta vydalo k tejto veci stanovisko, ktoré tvorí prílohu tejto žiadosti.

Mestský úrad Galanta odporúča prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku na parcele registra E KN č. 428/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m², zapísaná na LV č. 885, katastrálne územie Galanta.

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporúčili žiadosti vyhovieť.

MESTSKÝ URAD
Mierové námestie 940/1
924 18 GALANTA
26


Mgr. Ivan Szolga
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 01.03.2018
2. Stanovisko Oddelenia rozvoja mesta MsÚ
3. Snímka z mapy

Ladislav Gyori

+421911 111 088

(Identifikačné údaje a tel. číslo žiadateľa)

Mestský úrad Galanta
Mierové námestie č. 940/1
924 18 Galanta P.O. Box 43
Slovenská republika

V Galante, dňa 1.3.2018

V e c

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: - 1 - 03 - 2018	
Ev.č.zaznamu: 34-13/2018	Prílohy: 1,1
Vybavuje: Práv. / Szolga	

Týmto žiadam mesto Galanta o odkúpenie pozemku v katastrálnom území Galanta, pri mojej prevádzke v mojom vlastníctve C 1841 a to tieto časti parciel podľa geometrického plánu:

E 428/3 ovymere 117m² k.ú. Galanta

obec Galanta

Na dvorie pred bývalou firmou EMA ELEKTRO
(zväč chátrajú)

Dôvod kúpy: - majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti. Predmetné parcely tvoria súčasť areálu prevádzky v mojom vlastníctve s dvorom a záhradou.

S pozdravom Ladislav Gyori

Gyori
podpis

Prílohy:

1x geometrický plán



Mesto Galanta
Mestský úrad Galanta
Oddelenie rozvoja mesta
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
P. O. Box 43

Mestský úrad Galanta
Právne Oddelenie

Váš list číslo/ zo dňa
Práv-2018/832-3654

Naše číslo
ORM-2017/832-3654/V

Vybavuje/ 
Eva Vašáková
031/788 43 71

Galanta
27.3.2018


Vec

Stanovisko k žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Galanta

Oddelenie rozvoja mesta k predloženej žiadosti žiadateľa Ladislava Györiho, bytom Slnecná 526/1, Galanta o stanovisko k odkúpeniu pozemku vo vlastníctve mesta Galanta parcela reg. E KN č. 428/3 – druh pozemku zastavaná plocha zapísanej na LV č. 885 k.ú. Galanta o výmere 117 m² vydáva **nesúhlasné stanovisko** z nasledovných dôvodov:

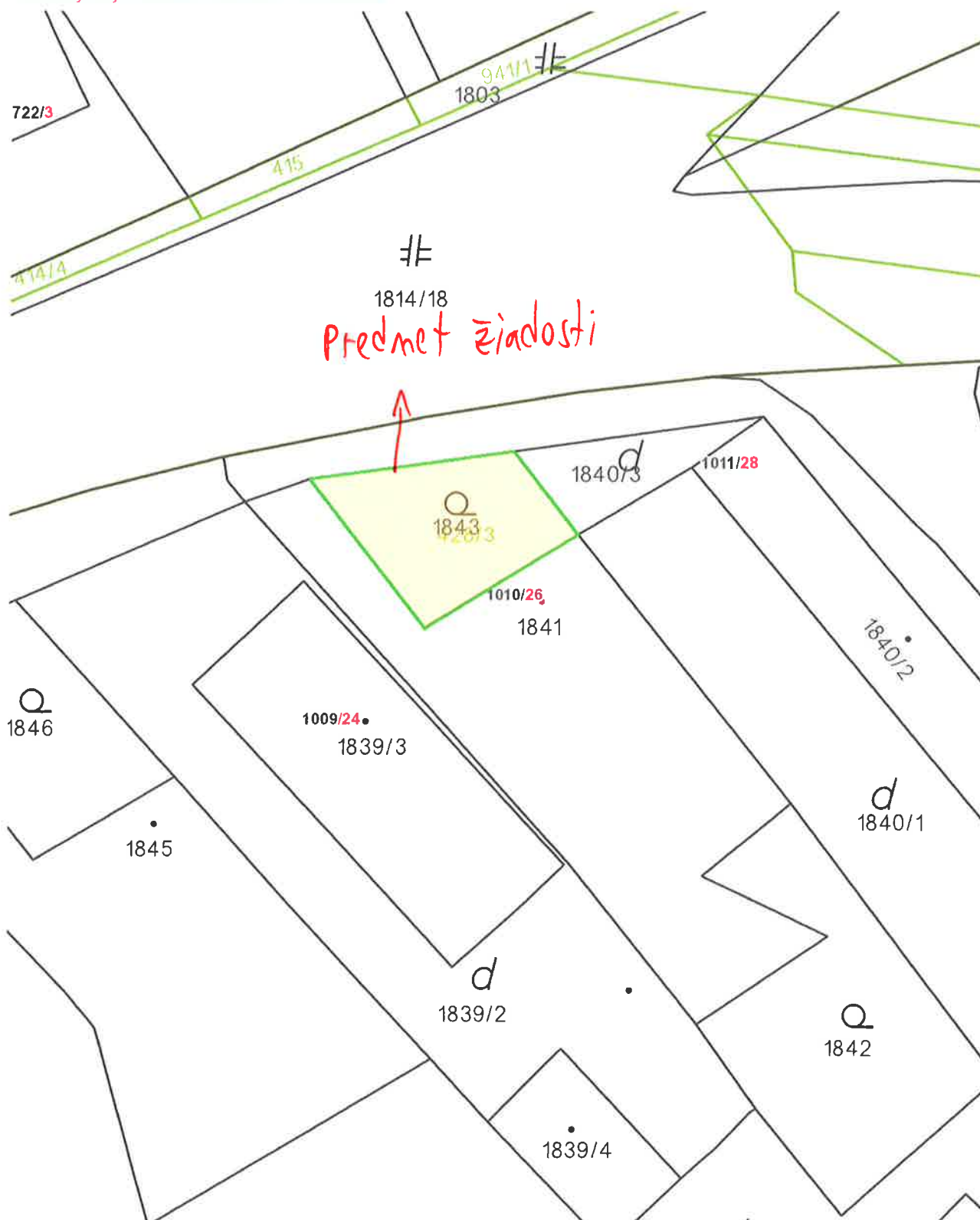
- Predmetný pozemok sa nachádza na verejnodostupnej ploche mesta, na ktorej sa nachádzajú inžinierske siete – telekomunikačné vedenie, verejný vodovod.
- Z uvedených dôvodov nesúhlasíme s odpredajom pozemku.

S pozdravom


Ing. Zuzana Krišková
vedúca oddelenia

Export

Trnavský kraj > Galanta > Galanta > k.ú. Galanta





OV Hody, zastúpený Jaroslava Kováčová – predsedníčka

Mesto Galanta

Mgr. Ivan Szolga

Mierové nám. 940/1

924 18 Galanta

VEC: Stanovisko výboru mestskej časti Hody k odpredaju pozemkov v k.ú. Hody, odpoveď na váš list značky PRÁV-2018/220-3690

Na základe vašej žiadosti zo dňa 6.3.2018, sa stretnutie členov výboru mestskej časti Hody uskutočnilo 24.3.2018. Po dôslednom zvážení sme dospeli k nasledovným stanoviskám:

1. K parcele registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10304m², zapísaná na LV 3202, k.ú. Hody:

OV v Hodoch jednohlasne odporúča osloviť majiteľov stavieb nachádzajúcich sa na pozemku, vedenom na parcele registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10304m², zapísaná na LV 3202, k.ú. Hody.

OV v Hodoch súhlasí s odpredajom pozemkov majiteľom stavieb presne podľa návrhu na zaradenie pozemkov mesta do zoznamu prebytočného majetku určeného na predaj a to parcela E KN 7/100 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV 3202, v zastavanom území obce, podiel mesta 1/1, podľa ÚP SÚ – plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných v celkovej výmere ako je v návrhu uvedené 1250m².

2. K parcele C KN č. 492/2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m², zapísaná na LV č. 100, k. ú. Hody a parcela registra C

KN č. 494/2, druh pozemku – záhrada o výmere 73m², zapísaná na LV č. 100, K.ú. Hody,

Keďže parcely sú v dlhodobom nájme, OV v Hodoch žiada MsÚ aby sa tieto riešili s nájomcami - pozostalými pána Jozefa Záreckého, či už predajom, alebo formou dlhodobého nájmu tak ako je tomu doteraz.

3. Parcela registra C KN č. 495, druh pozemku – orná pôda o výmere 1455m², zapísaná na LV č. 100, k.ú. Hody

S predajom tejto parcely, v rozsahu ako je uvedené vo vašej žiadosti OV Hody nesúhlasí.

V požiadavkách OV bolo - dobudovanie parkovísk pred cintorínom a je potrebné myslieť aj na hrobové miesta. K dnešnému dňu je v cintoríne už len 12 voľných hrobových miest. Podľa názoru OV nie je vhodné, aby sme sa ako mestská časť dostali znovu do pozície rukojemníkov, kedy nebudeme mať kde parkovať a pochovávať, lebo pozemok bude predaný. Našou prioritou je riešiť parkovanie vozidiel pred cintorínom + rozšírenie parkoviska, tak ako to bolo v požiadavkách OV a rovnako aj hrobové miesta pre mestskú časť, keďže novou výstavbou logicky pribudnú aj noví obyvatelia v tejto časti. Za predpokladu, že MsÚ navrhne alternatívne riešenie na rozšírenie hrobových miest v cintoríne, ktoré bude podložené rokovaniami, alebo zmluvami s pozemkovým fondom, sme ochotní svoje stanovisko prehodnotiť.

V Galante 4.4.2018

Občiansky Výbor
HODY
Juraj Hody

Výbor mestskej časti Galanta - Nebojsa

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 19.03.2018	
Ev.č. zaznamu: 4156/2018	spisu: 1450
Prílohy, listy: 0,1	Vybavuje: Práv. / Szolga

Mestský úrad
Oddelenie právne a verejného
obstarávania
92401 G a l a n t a

Vec: Stanovisko k Vašej žiadosti Práv-2018/220-3695

Výbor mestskej časti Nebojsa na svojom zasadnutí konanom dňa 15.03.2018 za účasti dotknutých občanov užívajúcich nehnuteľnosti v kat.úz. Nebojsa prejednal Vašu žiadosť k zámeru vysporiadania nehnuteľnosti, ktorej ste vlastníkom. Z dôvodu, že užívatelia z Vašej strany neboli vyrozumení s formou možností vysporiadania, výbor mestskej časti Nebojsa k Vašej žiadosti prijíma nasledovne stanovisko:

o d p o r ú č a

riešiť majetko-právne vysporiadanie uvedených parciel individuálne s užívateľmi podľa ich záujmu.

V Nebojsi dňa 19.03.2018

Ľudovít Gašparovič
predseda VMČ



STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.06.2018 prerokovala návrh Stanislava Kubíka, Vladimíra Kubíka, Bohuslava Kubíka a Mgr. Dariny Kubíkovej na odpredaj pozemku priamym predajom v k.ú. Hody.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť priamy predaj pozemku CKN parc.č. 533/4 k.ú. Hody pre žiadateľov za kúpnu cenu v zmysle VZN 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta vo výške 18 €/m².

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová



STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.06.2018 prerokovala návrh AGROMINI, spol. s. r.o. a METLEVA, s.r.o. na odpredaj pozemkov priamym predajom a návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy na pozemky v k.ú. Hody.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemkov v k.ú. Hody pre spoločnosti AGROMINI, spol. s. r.o. a METLEVA, s.r.o., taktiež uzatvorenie zámennej zmluvy so spoločnosťou AGROMINI, spol. s. r.o. v zmysle predloženého návrhu oddelenia právneho a verejného obstarávania.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová



STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.06.2018 prerokovala návrh na odpredaj pozemkov priamym predajom v k.ú. Nebojsa.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemkov priamym predajom pre žiadateľov za kúpnu cenu v zmysle VZN 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta vo výške 18 €/m² nasledovne:

1. pozemok KNC parc.č. 219/2 vo výmere 78 m² k.ú. Nebojsa pre Zdenku Šinkovú, Róberta Šinku a Radovana Šinku
2. pozemok KNC parc.č. 219/3 vo výmere 67 m² k.ú. Nebojsa pre Miroslava Šimeka a Edinu Šimekovú
3. pozemok KNC parc.č. 219/1 vo výmere 67 m² k.ú. Nebojsa pre Igora Stranovského a Janku Stranovskú
4. pozemok KNC parc.č. 213 vo výmere 257 m² k.ú. Nebojsa pre Melindu Bedecsovú a Ninu Chudáčikovú Čisárikovú
5. pozemok KNC parc.č. 211 vo výmere 312 m² k.ú. Nebojsa pre Milana Gabrižu a Editu Gabrižovú

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová



Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 5.6.2018**

Odpredaj pozemkov – Ladislav Györi

Komisia prerokovala materiál za prítomnosti žiadateľa odporúča predmetný pozemok predat' s podmienkou osobitného zreteľa.

Zsolt Takáč
predseda komisie v.r

Zapísala: Vašáková v.r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.06.2018 prerokovala žiadosť Ladislava Győriho o odkúpenie pozemku.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa odkúpenie pozemku KNE parc.č. 428/3 k.ú. Galanta za cenu v zmysle prílohy č. 1 k VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

