

ZUZANA GAULIEDEROVÁ

Hodská 388/8, 924 01 Galanta

Kontakt: 0903 462 248; e-mail: zuzana.gauliederova@gmail.com

Galanta 17. augusta 2020

Mestský úrad v Galante

Mierové nám. 940/1

Galanta

Pre rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Galante

dňa 25. augusta 2020

Návrh na odvolanie konateľu mestskej spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa

Návrh predkladá:

Zuzana Gauliederová

poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Galante

Materiál obsahuje:

I./ Návrh uznesenia

II./ Dôvodová správa

Návrh spracovala:

Zuzana Gauliederová

poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Galante

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

návrh na odvolanie konateľa mestskej spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa, a

o d p o r ú ě a

Primátorovi mesta

ako jedinému spoločníkovi v spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. požiadať o zvolanie valného zhromaždenie konateľa tejto spoločnosti Martina Fukasa do jedného mesiaca v zmysle § 129 odsek 2 Obchodného zákonníka, a na tomto valnom zhromaždení následne odvolať súčasného konateľa spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa z funkcie konateľa spoločnosti.

D ô v o d o v á s p r á v a

Ako poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Galante v zmysle článku 6 odsek 1 písmeno a), článku 6 odsek 2 písmeno b) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Galanta v spojitosti s článkom 9 odsek 8 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva Galanta predkladám v stanovenej lehote návrh na odvolanie konateľa mestskej spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa, ktorý nasledovným spôsobom

o d ô v o d ň u j e m :

Článok 6 odsek 1 písmeno a) Rokovacieho poriadku znie: Poslanec je oprávnený najmä predkladať mestskému zastupiteľstvu i ostatným orgánom návrhy.

Článok 6 odsek 2 písmeno b) Rokovacieho poriadku znie: Poslanec je povinný najmä obhajovať záujmy mesta a jeho obyvateľov.

Článok 9 odsek 8 Rokovacieho poriadku znie: Personálne návrhy prerokuje mestské zastupiteľstvo len vtedy, ak boli doručené poslancom mestského zastupiteľstva najneskôr sedem dní pred zasadnutím.

§ 125 odsek 1 písmeno f) Obchodného zákonníka znie: Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Do jeho pôsobnosti patrí: vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov.

§ 129 odsek 2 Obchodného zákonníka znie: Požiadať o zvolanie valného zhromaždenia môže každý spoločník, ktorého vklad dosahuje 10 % základného imania. Ak konatelia nezvolajú valné zhromaždenie tak, aby sa konalo do jedného mesiaca od doručenia ich žiadosti, sú spoločníci oprávnení zvolať ho sami.

§ 135a odsek 1 prvá veta Obchodného zákonníka znie: Konatelia sú povinní vykonávať svoju pôsobnosť s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej spoločníkov.

Ako poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Galante som sa dňa 27. júla 2020 obrátila na konateľa mestskej spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa so žiadosťou aby mi vysvetlil, že z akého dôvodu táto spoločnosť neposkytla počas 4 mesiacov nájomcom nebytových priestorov, ktoré podliehajú správe spoločnosti BYSPRAV, a ktorí si podali žiadosť o odpustenie nájmu za obdobie, počas ktorého nemohli vykonávať svoju podnikateľskú činnosť kvôli opatreniam týkajúcich sa

šírenia ochorenia COVID-19, odpoveď resp. vyrozhudenie o tom, ako bude táto ich požiadavka riešená zo strany spoločnosti BYSPRAV ako aj mesta.

Zo strany konateľa spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa som následne dostala odpoveď, že: *"Obchodná spoločnosť Bysprav spol. s.r.o. nemá vo svojom predmete podnikania „edukatívnu činnosť pre podnikateľov“, preto nebude vysvetľovať postup pri uplatňovaní zliav na nájomnom, keď postup je daný zákonom a výška priznanej zľavy je schválená MsZ. Pracovníci tejto spoločnosti si museli naštudovať tento postup prostredníctvom stránok Ministerstva hospodárstva a tak isto si ho môže pozrieť každý jeden nájomca, postup aj zákon je verejne dostupný na internete."*

K vyššie uvedenému tvrdeniu konateľa spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o., že: *"Obchodná spoločnosť Bysprav spol. s r.o. nemá vo svojom predmete podnikania „edukatívnu činnosť pre podnikateľov“, preto nebude vysvetľovať postup pri uplatňovaní zliav na nájomnom..."*, dodávam, že takéto vyjadrenie je zo strany konateľa mestskej spoločnosti absolútna arogancia, ktorú by si ako konateľ takejto spoločnosti mal odpustiť, lebo toto nie je jeho súkromná firma, ale mestská, a je v konateľovom eminentnom záujme, aby boli priestory mesta v nájme, a byť voči nájomcom ústretový, nakoľko peňažné prostriedky z nájomov sú financie mesta. A nie, že žiadosti nájomcov konateľ ignoruje a ani nepovažuje za potrebné im v priebehu 4 mesiacov odpovedať. Žiadna úcta z konateľovej strany voči občanom nášho mesta.

Z uvádzaných skutočností je podľa môjho názoru ako poslankyne Mestského zastupiteľstva v Galante možné objektívne zastávať názor, že konateľ spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martin Fukas nevykonáva svoju funkciu s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti ako aj spoločníka t.j. mesta Galanta, ako to vyžaduje ustanovenie § 135a odsek 1 prvá veta Obchodného zákonníka.

Nad rámec nemožno opomenúť ani to, že mesačné nájomné nájomných bytov, ktoré má spoločnosť BYSPRAV spol. s.r.o. vo svojej správe sú v priakom rozpore s dobrými mravmi voči ostatným nájomcom ako aj občanom nášho mesta.

S prihliadnutím na vyššie uvedené je predkladaný návrh na odvolanie konateľa spoločnosti BYSPRAV spol. s.r.o. Martina Fukasa predložený v stanovenej lehote v zmysle článku 9 odsek 8 Rokovacieho poriadku a tento je podaný dôvodne.

Zuzana G a u l i e d e r o v á
poslankyňa Mestského zastupiteľstva v Galante

