

Zápisnica z 18. neplánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Galante,
konaného dňa 16.05.2024

Poslanci MsZ:

Prítomní na rokovaní:

Ing. Mikuláš Horváth, Mgr. Lucia Galambosová, Mgr. László Biró, Tomáš Horváth, Peter Závodský, Ing. Zoltán Kóvágó, PaedDr. Peter Černý, PhD., JUDr. Peter Zelinka, Mgr. Juraj Bottka, MUDr. Ervin Chomča, JUDr. Peter Wolf

Ospravedlnení: MUDr. Valéria Mýtniková, PhD. Marta Vajdová, MBA., JUDr. Denisa Očenášová, Peter Tomič, Ing. Augustín Popluhár

Neskorší príchod: Zsolt Takáč, Mgr. Zsolt Barczy

Neprítomní: Mgr. Miroslav Štibráni

Mestský úrad Galanta:

Mgr. Peter Kolek – primátor, Ing.- Ján Poľakovský – prednosta, JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M. - vedúca OPaVO, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór, Mgr. Zuzana Morovičová – vedúca OVVS, Ing. Lucia Nagyová – pover vedúca OSM, Mgr. Silvia Urminská – hlavný účtovník SMMG, s.r.o.

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta

- otvoril 18. neplánované zasadnutie MsZ
- požiadal prítomných poslancov, aby sa prezentovali: z celkového počtu poslancov 19 je prítomných 11 poslancov
- konštatujem, že rokovanie mestského zastupiteľstva je uznášaniaschopné
- ďalej predkladám na schválenie návrh programu dnešného zasadnutia

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o a návrh na zmenu Zakladateľskej listiny
4. Návrh na schválenie finančného lízingu spätného lízingu resp. autoúveru na nadobudnutie Nosiča na zimnú a letnú údržbu
5. Návrh na prijatie daru hnutel'ného majetku „Stavby polopodzemného stojiska“ do majetku mesta od spoločnosti PH Galanta, s.r.o
6. Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky vo vlastníctve mesta Galanta
7. Záver

Mgr. Peter Kolek – primátor

- sú k takto predloženému návrhu programu pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy, ak nie hlasujete o zverejnenom návrhu programu dnešného rokovania MsZ

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 11

Za : 11

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že návrh programu rokovania bol schválený, predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení: Mgr. Juraj Bottka, Mgr. Lucia Galambosová, MUDr. Ervin Chomča
- hlasujte o zložení návrhovej komisie

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 11

Za : 9

Proti : 0

Zdržalo sa : 2

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že návrhová komisia bola schválená
- predkladám návrh na overovateľov zápisnice: Ing. Mikuláš Horváth, Ing. Zoltán Kővágó
- prosím hlasujte o tomto návrhu

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 11

Za : 9

Proti : 0

Zdržalo sa : 2

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že overovatelia zápisnice boli schválení
Skrutátormi dnešného zasadnutia sú: Mgr. Zuzana Morovičová, Alena Deáková
Zapisovateľka: Alena Deáková

Bod č. 3 - Návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o a návrh na zmenu Zakladateľskej listiny

Mgr. Silvia Urminská – hlavný účtovník SMMG, s.r.o. - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek – primátor - rozprava

Peter Závodský – viceprimátor

- tento materiál sa stále vyvíja pretože stále komunikujeme s Ministerstvom práce SVaR a s Inštitútom sociálnej ekonomiky, ktorý nám tento projekt zastrešuje. Naším cieľom je získať štatút Sociálno-integrovaného podniku. Od Inštitútu sociálnej ekonomiky sme dostali doplniť dokumenty v štyroch bodoch, aby sme detailnejšie popísali podnikateľský plán,

skonkretizovali niektoré body. Jednou z podmienok bolo zvýšiť vklad spoločníka do podnikania formou základného alebo vlastného imania.

- na vysvetlenie – zvýšenie vlastného imania sa dá urobiť finančným alebo nehnuteľným majetkom. Medzi poslancami platí úzus, že nehnuteľný majetok nebudeme vkladať do žiadnej spoločnosti, preto jediný spôsob ako zvýšiť základné vlastné imanie spoločnosti je navýšenie finančným vkladom

- návrhovej komisii sme odovzdali nový návrh uznesenia vzhľadom na veci prebiehajúce pri komunikácií s Ministerstvom a na upozornenia poslanca Ing. Kóvágóa sme museli niektoré veci v materiáli pozmeniť. Preto dávam pozmeňujúci návrh – prečítal

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. L) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

1. Zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o., IČO: 55 939 015, Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta na sumu 100.000,00 Eur (slovom: Jedenstotisíc Eur)

a žiada

vedúceho finančného oddelenia Mestského úradu pripraviť úpravu rozpočtu mesta so zapracovaním čiastky 95.000,00 Eur pre účel zvýšenia základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.

Termín: júl 2024

konateľa spoločnosti vykonať právne úkony potrebné k zápisu zmien spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. do obchodného registra

Termín: júl 2024

2. Zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o., IČO: 55 939 015, Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta

s pripomienkami:

- v čl. V. zakladateľskej listiny - Predmet činnosti spoločnosti - ponechať predmet činnosti Poskytovanie služieb osobného charakteru v bode č. 22, a bod č. 25. vymazať

- v Čl. VII.II zakladateľskej listiny – Činnosť, ktorou spoločnosť dosahuje pozitívny sociálny vplyv bod 1. sa mení a znie nasledovne:

„Spoločnosť SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. sa s ohľadom na čl. V tejto zakladateľskej listiny a príslušné ustanovenia zákona č. 112/2018 Z. z. venuje najmä činnostiam:

1.1 Služby spojené s údržbou majetku vo vlastníctve mesta Galanta

1.2 Upratovacie služby priestorov primárne vo vlastníctve mesta Galanta, resp. organizácií v zriaďovateľskej alebo majetkovej pôsobnosti mesta Galanta

- 1.3 Starostlivosť o mestské športoviská
- 1.4 Starostlivosť o detské ihriská
- 1.5 Starostlivosť o mestské trhoviská
- 1.6 Starostlivosť o mestské cintoríny
- 1.7 Poskytovanie služieb pre domácnosť
- 1.8 Výroba drobných upomienkových predmetov pre mesto Galanta
- 1.9 Výroba drobných reklamných predmetov pre mesto Galanta,

ktoré poskytuje, resp. bude poskytovať aj prostredníctvom znevýhodnených alebo zraniteľných osôb a tieto svoje činnosti a služby bude poskytovať primárne pre občanov Mesta Galanta a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Galanta.

Zraniteľné alebo znevýhodnené osoby získajú pracovné návyky, zlepšia svoje zručnosti, ako aj ostatné predpoklady a požiadavky, ktoré ich znevýhodňovali, alebo diskvalifikovali na trhu práce. Znevýhodnené alebo zraniteľné osoby ako zamestnanci získajú návyky aj v rovine ekonomickej samostatnosti. Činnosti a služby spoločnosti **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.** budú poskytované aj znevýhodneným alebo zraniteľným osobám, za zvýhodnených podmienok. Služby a činnosti, ktoré boli pre tieto skupiny osôb nedosiahnuteľné, z dôvodu, že si ich nevedeli ekonomicky zaobstarať, sa stanú prístupnejšie, čím salepší sociálne postavenie ako aj kvalita bývania takýchto osôb. Pozitívny sociálny vplyv a synergia bude aj v tom, že znevýhodnené osoby alebo zraniteľné osoby, budú poskytovať činnosti a služby rovnakej kategórii osôb. Všetky vyššie uvedené činnosti budú mať pozitívny sociálny vplyv. Týmito činnosťami spoločnosť sleduje svoj hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu.“

Termín: júl 2024

a žiada

konateľa spoločnosti

1. zapracovať do zakladateľskej listiny nové predmety činnosti (zo zoznamu viazaných a remeselných živností):
 - (1) Prevádzkovanie pohrebiska alebo prevádzkovanie pohrebnej služby alebo prevádzkovanie krematória
 - (2) Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
 - (3) Výkon činnosti stavbyvedúceho alebo výkon činnosti stavebného dozoru alebo Energetická certifikácia
 - (4) Uskutočňovanie krajinno-architektonických sadovníckych diel
 - (5) Vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo
 - (6) Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení
 - (7) Murárstvo
2. vykonať právne úkony potrebné k zápisu zmien jednotlivých predmetov činnosti spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. do obchodného registra

Termín: december 2024

Mgr. László Biró – poslanec

1. Ako vzišla požiadavka zo strany Ministerstva práce SVaR – na tú už p. viceprimátor z časti odpovedal.

2. Keď prebehli rokovania nevedeli sme dopredu, aké doklady budú od nás požadovať napr., že základné imanie nebude stačiť vo výške 5 000€?

Peter Závodský - viceprimátor

- vysvetlil celý proces kreovania a podania dokumentov

- z druhej právnej expertízy prišlo 5 pripomienok : zvýšiť vklad spoločníka formou základného imania alebo vlastného imania, detailnejšie popísať predmet investície do hnutelného majetku, zdroje financovania a podmienky pre jej získanie, uviesť bližšie čo by malo byť zdrojom nižšej ceny za služby poskytované mestu resp. príspevkovej organizácii mesta, presne špecifikovať koľko je zamestnancov presunutých a koľko novoprijatých a z toho koľko znevýhodnených/zraniteľných bude v tejto spoločnosti pracovať. Vyšpecifikovať, ktoré náklady/výdaje zodpovedajú socializácii zisku uvádzanej v podnikateľskom pláne kapitola 3 posledný odsek. Takto upravený podnikateľský plán pôjde expertom do ďalšieho čítania na posúdenie ekonomickej udržateľnosti. Po spoločných rokovaníach vzišiel návrh na zvýšenie základného imania, táto forma je poslancem zboru predložená.

- do predmetov podnikania sme zapracovali činnosti, na ktoré ešte teraz ľudí nemáme. Je to z toho dôvodu, aby sme nemusíme zvolávať MsZ k zmene zriaďovateľskej listiny

JUDr. Peter Zelinka – poslanec

- pozmeňujúci návrh, ktorý p. viceprimátor prečítal mám chápať ako nové uznesenie?

Peter Závodský – viceprimátor

- rozhodli sme sa dať úplne nové znenie uznesenia

JUDr. Peter Zelinka – poslanec

- faktická – pôvodné uznesenie bude stiahnuté?

Mgr. Peter Kolek – primátor

- najskôr dáme hlasovať o pozmeňujúcom návrhu p. viceprimátora

Peter Závodský – viceprimátor

- svojim pozmeňujúcim návrhom zároveň dávam návrh na zrušenie pôvodne predloženého návrhu uznesenia

JUDr. Peter Zelinka – poslanec

- faktická – budeme hlasovať za pozmeňujúci návrh viceprimátora a potom návrhová komisia prečíta nové uznesenie a o tom budeme zvlášť hlasovať

Ing. Zoltán Kóvágó – poslanec

- pozmeňujúci návrh je dosť rozsiahly, prečo ho nemáme predložený v písomnej forme?

- navýšenie základného imania – my ako mesto budeme musieť tých 100 000€ fyzicky vložiť do spoločnosti

Peter Závodský – viceprimátor

- v tejto chvíli to bude ako pohľadávka za upísané vlastné imanie. Transakciu predpokladáme až v mesiaci jún, kedy Vám predstavíme aj zdroje. Po dnešnom zasadnutí bude Valné zhromaždenie obchodnej spoločnosti SMMG, s.r.o., treba povedať, že tu nejde o peniaze na bežné použitie. Tieto peniaze musia byť jedného dňa splatené. Ide nám len o získanie štatútu. Neschválenie navýšenia základného imania by mohlo mať za následok dlhší schvaľovací proces alebo aj neúspešný schvaľovací proces.

Ing. Zoltán Kóvágó – poslanec

- p. Štefan Varga zostáva naďalej konateľom spoločnosti?

Peter Závodský – viceprimátor

- p. Varga je dlhodobo práceneschopný a e-mailom nám oznámil, že jeho zdravotný stav mu nedovolí pokračovať v tejto práci

- na konajúcom sa Valnom zhromaždení bude p. primátor vykonávajúci pôsobnosť Valného zhromaždenia menovať prokuristov, aby za spoločnosť mohol niekto podpisovať. Chystáme nové výberové konanie na nového konateľa. Zatiaľ je interné riadenie rozdelené do troch častí. Pán Derzsi a p. Urminská sú navrhnutí ako noví prokuristi spoločnosti na preklenovacie obdobie. Za Správu športových zariadení p. Prokop.

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

- faktická – v prípade neschválenia navýšenia základného imania, ovplyvní to zápis sociálneho podniku, je to len odporúčanie?

Peter Závodský – viceprimátor

- aplikačná prax a skúsenosti, ktoré Ministerstvo nadobudlo zakladaním takýchto podnikov ako schvaľovací orgán, nám pri takto nízkom imaniu môže žiadosť zamietnuť

Ing. Zoltán Kóvágó – poslanec

- tým pádom bude musieť prejsť aj zmena rozpočtu mesta

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- požadujú navýšiť základné imanie vo výške dvojnásobného mesačného príspevku t.z. mesačné výkony tejto spoločnosti majú byť vo výške cca 50tis.€ dvojmesačne 100 000€. Moja otázka je, či táto spoločnosť má teraz dostatok finančných prostriedkov, či tvoria výkony vo výške 50 000€?

Peter Závodský - viceprimátor

- v podnikateľskom pláne v prvých mesiacoch sú výkony na úrovni 46 000€ bez DPH. Poslanci o tomto informáciu dostanú. Faktúry zverejňujeme.

Mgr. Peter Kolek – primátor

- prosím návrhovú komisiu, aby dala hlasovať o pozmeňujúcom návrhu p. viceprimátora

Ing. Zoltán Kóvágó – poslanec

- navrhol presne očíslovať predmet jednotlivých činností a dať ich do zakladateľskej listiny

Peter Závodský – viceprimátor

- nie je podstatné v akom poradí sú činnosti, ale podstatné je, že MsZ vyjadrilo vôľu tieto činnosti tam mať

Ing. Zoltán Kóvágó – poslanec

- my schvaľujeme nové znenie zakladateľskej listiny a týmto pádom to nebude úplné znenie

Peter Závodský – viceprimátor

- faktická – na tri činnosti máme zamestnancov, ostatné činnosti predbiehame

Mgr. Peter Kolek – primátor

- hlasujte o pozmeňujúcom návrhu p. viceprimátora

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 11

Za : 10

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že pozmeňujúci návrh bol schválený

Mgr. Juraj Bottka – poslanec

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. L) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

3. Zvýšenie základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o., IČO: 55 939 015, Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta na sumu 100.000,00 Eur (slovom: Jedenstotisíc Eur)

a žiada

vedúceho finančného oddelenia Mestského úradu pripraviť úpravu rozpočtu mesta so zapracovaním čiastky 95.000,00 Eur pre účel zvýšenia základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.

Termín: júl 2024

konateľ spoločnosti vykonať právne úkony potrebné k zápisu zmien spoločnosti **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.** do obchodného registra

Termín: júl 2024

4. Zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.**, IČO: 55 939 015, Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta

s pripomienkami:

- v čl. V. zakladateľskej listiny - Predmet činnosti spoločnosti - ponechať predmet činnosti Poskytovanie služieb osobného charakteru v bode č. 22, a bod č. 25. vymazať

- v Čl. VII.II zakladateľskej listiny – Činnosť, ktorou spoločnosť dosahuje pozitívny sociálny vplyv bod 1. sa mení a znie nasledovne:

„Spoločnosť **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.** sa s ohľadom na čl. V tejto zakladateľskej listiny a príslušné ustanovenia zákona č. 112/2018 Z. z. venuje najmä činnostiam:

- 1.10 Služby spojené s údržbou majetku vo vlastníctve mesta Galanta
- 1.11 Upratovacie služby priestorov primárne vo vlastníctve mesta Galanta, resp. organizácií v zriaďovateľskej alebo majetkovej pôsobnosti mesta Galanta
- 1.12 Starostlivosť o mestské športoviská
- 1.13 Starostlivosť o detské ihriská
- 1.14 Starostlivosť o mestské trhoviská
- 1.15 Starostlivosť o mestské cintoríny
- 1.16 Poskytovanie služieb pre domácnosť
- 1.17 Výroba drobných upomienkových predmetov pre mesto Galanta
- 1.18 Výroba drobných reklamných predmetov pre mesto Galanta,

ktoré poskytuje, resp. bude poskytovať aj prostredníctvom znevýhodnených alebo zraniteľných osôb a tieto svoje činnosti a služby bude poskytovať primárne pre občanov Mesta Galanta a organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Galanta.

Zraniteľné alebo znevýhodnené osoby získajú pracovné návyky, zlepšia svoje zručnosti, ako aj ostatné predpoklady a požiadavky, ktoré ich znevýhodňovali, alebo diskvalifikovali na trhu práce. Znevýhodnené alebo zraniteľné osoby ako zamestnanci získajú návyky aj v rovine ekonomickej samostatnosti. Činnosti a služby spoločnosti **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.** budú poskytované aj znevýhodneným alebo zraniteľným osobám, za zvýhodnených podmienok. Služby a činnosti, ktoré boli pre tieto skupiny osôb nedosiahnuteľné, z dôvodu, že si ich nevedeli ekonomicky zaobstarať, sa stanú prístupnejšie, čím salepší sociálne postavenie ako aj kvalita bývania takýchto osôb. Pozitívny sociálny vplyv a synergia bude aj v tom, že znevýhodnené osoby alebo zraniteľné osoby, budú poskytovať činnosti a služby rovnakej kategórii osôb. Všetky vyššie uvedené činnosti budú mať pozitívny sociálny vplyv. Týmito činnosťami spoločnosť sleduje svoj hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu.“

Termín: júl 2024

a žiada

konateľa spoločnosti

3. zapracovať do zakladateľskej listiny nové predmety činnosti (zo zoznamu viazaných a remeselných živností):
 - (8) Prevádzkovanie pohrebiska alebo prevádzkovanie pohrebnej služby alebo prevádzkovanie krematória
 - (9) Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
 - (10) Výkon činnosti stavbyvedúceho alebo výkon činnosti stavebného dozoru alebo Energetická certifikácia
 - (11) Uskutočňovanie krajinnno-achitektonických sadovníckych diel
 - (12) Vodoinštalatérstvo a kúrenárstvo
 - (13) Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení
 - (14) Murárstvo
4. vykonať právne úkony potrebné k zápisu zmien jednotlivých predmetov činnosti spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. do obchodného registra

Termín: december 2024

Mgr. Peter Kolek – primátor

- hlasujte o návrhu tohto uznesenia

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 11

Za : 10

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 4 - Návrh na schválenie finančného lízingu spätného lízingu resp. autoúveru na nadobudnutie Nosiča na zimnú a letnú údržbu

Mgr. Silvia Urminská – hlavný účtovník SMMG, s.r.o. - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek – primátor - rozprava

Mgr. Lucia Galambosová – poslankyňa

- návrh uznesenia k Bodu č. 4 - Návrh na schválenie finančného lízingu spätného lízingu resp. autoúveru na nadobudnutie Nosiča na zimnú a letnú údržbu v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

nadobudnutie Nosiča na zimnú a letnú údržbu v spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o., IČO: 55 939 015, Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta v hodnote 146.944,33 € formou finančného lízingu, spätného lízingu, resp. autoúveru.

Termín: máj 2024

Mgr. Peter Kolek – primátor

- hlasujte o návrhu tohto uznesenia

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 10

Za : 10

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 5 - Návrh na prijatie daru hnutel'ného majetku „Stavby polopodzemného stojiska“ do majetku mesta od spoločnosti PH Galanta, s.r.o

Ing. Lucia Nagyová – pover. vedúca OSM - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek – primátor - rozprava

MUDr. Ervin Chomča – poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 5 - Návrh na prijatie daru hnutel'ného majetku „Stavby polopodzemného stojiska“ do majetku mesta od spoločnosti PH Galanta, s.r.o v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prijatie daru - hnutel'ného majetku „Stavby polopodzemného stojiska“ v celkovom počte 5 ks polozapustených nádob s objemom 5m³ na pozemku KN-C parc. č. 1706/1 v k. ú. Galanta (LV č. 3365) od spoločnosti PH Galanta s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 53 812 999, do vlastníctva Mesta Galanta v celkovej hodnote 16.000,00 €

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou PH Galanta s.r.o., IČO: 53 812 999, so sídlom Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T : jún 2024

Mgr. Peter Kolek – primátor

- hlasujte o návrhu tohto uznesenia

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 10

Za : 10

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 6 - Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky vo vlastníctve mesta Galanta

1A

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M. - vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek – primátor mesta - rozprava

Mgr. Juraj Bottka - poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 6 – 1A Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky vo vlastníctve mesta Galanta v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Galanta

- parcela registra „C“ KN č. 148, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere 28 m², ktorá vznikla oddelením z parcely registra E KN č. 63/100 - druh pozemku ostatná plocha vo výmere 5127 m², zapísaného na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa na základe geometrického plánu č. 26/2019 vyhotoveného dňa 14.03.2019 vyhotoviteľom GEOMAT - Karol Janda, ul. Vajanského 873/9, 924 01 Galanta, IČO: 323 525 22, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 04.04.2019 pod č. 336/2019, v prospech Ing. Anežky Valášekovej, Mierová 1434/2, 924 01 Galanta, za účelom užívania pozemku ako záhrady pred rodinným domom s. č. 29 v Nebojsi, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, za nájomné vo výške 0,50 €/ m²/rok, s dobou nájmu na dobu 5 rokov

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Ing. Anežkou Valášekovou, Mierová 1434/2, 924 01 Galanta, nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2024

Mgr. Peter Kolek – primátor

- hlasujte o návrhu tohto uznesenia

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 10

Za : 10

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky vo vlastníctve mesta Galanta 2A

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M. - vedúca OPaVO - uviedla materiál

Mgr. Peter Kolek – primátor mesta - rozprava

Ing. Mikuláš Horváth – poslanec

- žiadateľ žiada o odpredaj pozemku a mesto navrhuje prenájom prečo?

JUDr. Miriam Šablatúrová, LL.M. - vedúca OPaVO

- je to v zmysle stanoviska komisie

Mgr. Juraj Bottka - poslanec

- návrh uznesenia k Bodu č. 6 – 2A Návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv na pozemky vo vlastníctve mesta Galanta v zmysle predloženej písomnej predlohy bez pripomienok

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Galanta

- parcela registra „C“ KN č. 6125/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 50 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta, v prospech Romana Ornsta, Hodská 1421/53, 924 01 Galanta a Ing. Alexandry Hajdukovej, Javorinka 102, 924 01 Galanta, za účelom užívania pozemku ako záhrady k rodinnému domu s. č. 102 v Javorinke, za nájomné vo výške 0,50 €/m²/rok, s dobou nájmu na dobu 5 rokov

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Romanom Ornstom, Hodská 1421/53, 924 01 Galanta a Ing. Alexandrou Hajdukovou, Javorinka 102, 924 01 Galanta nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: september 2024

Mgr. Peter Kolek – primátor

- hlasujte o návrhu tohto uznesenia

Hlasovanie:

Z celkového počtu poslancov : 19

Prítomní : 10

Za : 10

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

- konštatujem, že uznesenie bolo schválené

Bod č. 7 – Záver

Mgr. Peter Kolek – primátor mesta

- vyčerpali sme program rokovania neplánovaného 18. zasadnutia mestského zastupiteľstva. Dovoľte mi poďakovať sa všetkým za aktívnu účasť a 18. zasadnutie mestského zastupiteľstva vyhlasujem za skončené.

.....

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

.....

Ing. Ján Poľakovský v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia:

Ing. Mikuláš Horváth v.r.

.....

Ing. Zoltán Kővágó v.r.

.....

Zapísala: Alena Deáková
V Galante, 17.05.2024