

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 29. septembra 2015

## **K bodu č. 9: Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

### **Návrh predkladá:**

Peter Paška v.r.  
primátor mesta

### **Materiál obsahuje:**

- A/ Návrh uznesenia
- B/ Sprievodná správa
- C/ Žiadosť
- D/ Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančná a správy majetku

### **Návrh spracoval:**

Mgr. Miroslav Psota v.r.  
vedúci právneho oddelenia

V Galante 21.09.2015

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcely registra C KN č. 1666/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 810 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č.1665/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 236 m<sup>2</sup> katastrálne územie Galanta, zapísané na LV č. 3365 a parcela registra E KN č. 426/102, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 7240 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 885 katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena, vlastníka stavby s.č. 1594 na pozemku parcela registra C KN č. 1665/10, katastrálne územie Galanta, Zsolta Kováča, bytom Galanta, Nemocničná 617/49 v Galante, za účelom vybudovania a užívania vodovodnej prípojky k stavbe s.č. 1594 v Galante, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť so žiadateľom o zriadenie vecného bremena Zsoltom Kováčom, Nemocničná č. 617/49, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: november 2015

## Žiadosť o schválenie vecného bremena

---

Dňa 21.08.2015 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Zsolta Kováča, ktorou žiada mesto Galanta o súhlas k vybudovaniu vodomernej šachty a vodovodnej prípojky k objektu s.č. 1594 v jeho vlastníctve. Žiadosť sa dotýka pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcely registra C KN č. 1666/1 a 1665/1, katastrálne územie Galanta, zapísané na LV č. 3365 a parcela registra E KN č. 426/102, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 7240 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 885 katastrálne územie Galanta, na Štúrovej ulici v Galante.

Žiadosť žiadateľa bola posúdená z hľadiska budúceho zaťaženia pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta ako vecné bremeno, ktoré možno zriadiť pre vlastníka stavby s.č. 1594 v Galante.

Vecné bremená zaťažujúce nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Galanta schvaľuje Mestské zastupiteľstvo Galanta.

Komisia investičnej výstavy, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a komisia finančná a správy majetku MsZ Galanta odporúčili žiadosti vyhovieť.

Po schválení uznesenia MsZ Galanta o zriadení vecného bremena sa so žiadateľom uzavrie zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, s tým, že náklady na jeho zriadenie znáša žiadateľ. Vecné bremeno sa zriadi za odplatu, ktorej výšku určí znalecký posudok.

Mgr. Miroslav Psota  
vedúci právneho oddelenia

### Prílohy:

Žiadosť žiadateľa  
Situácia vodovodnej prípojky

Adresát: Mestský Úrad Galanta Mierové námestie č.940/1  
Právne oddelenie Mgr. Miroslav Psota

Obec: Galanta

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Došlo dňa: <b>21-08-2015</b>	
Ev.č.záznamu: <i>1666/1</i>	Číslo spisu:
Prílohy, listy: <i>3, 1</i>	Vybavuje: <i>Psota</i>

v *Galanta* dňa *21.8.2015*

Žiadosť : Súhlas k vybudovaniu vodovodnej šachty na pozemku Galanta  
*a inžiniersky sieť a vodovodnej prípojky*

Súhlas mesta Galanty k vybudovaniu vodovodnej šachty s rozm. 1,2 x 1,5 m na pozemku mesta Galanta pozemok parc.č. 1666/1 a 1665/1 v obci Galanta číslo LV 3365.  
*a vodovodnej prípojky podľa situačného plánu*

Meno a priezvisko a adresa navrhovateľa:

Zsolt Kováč ,Nemocničná 617 / 49 Galanta 92401

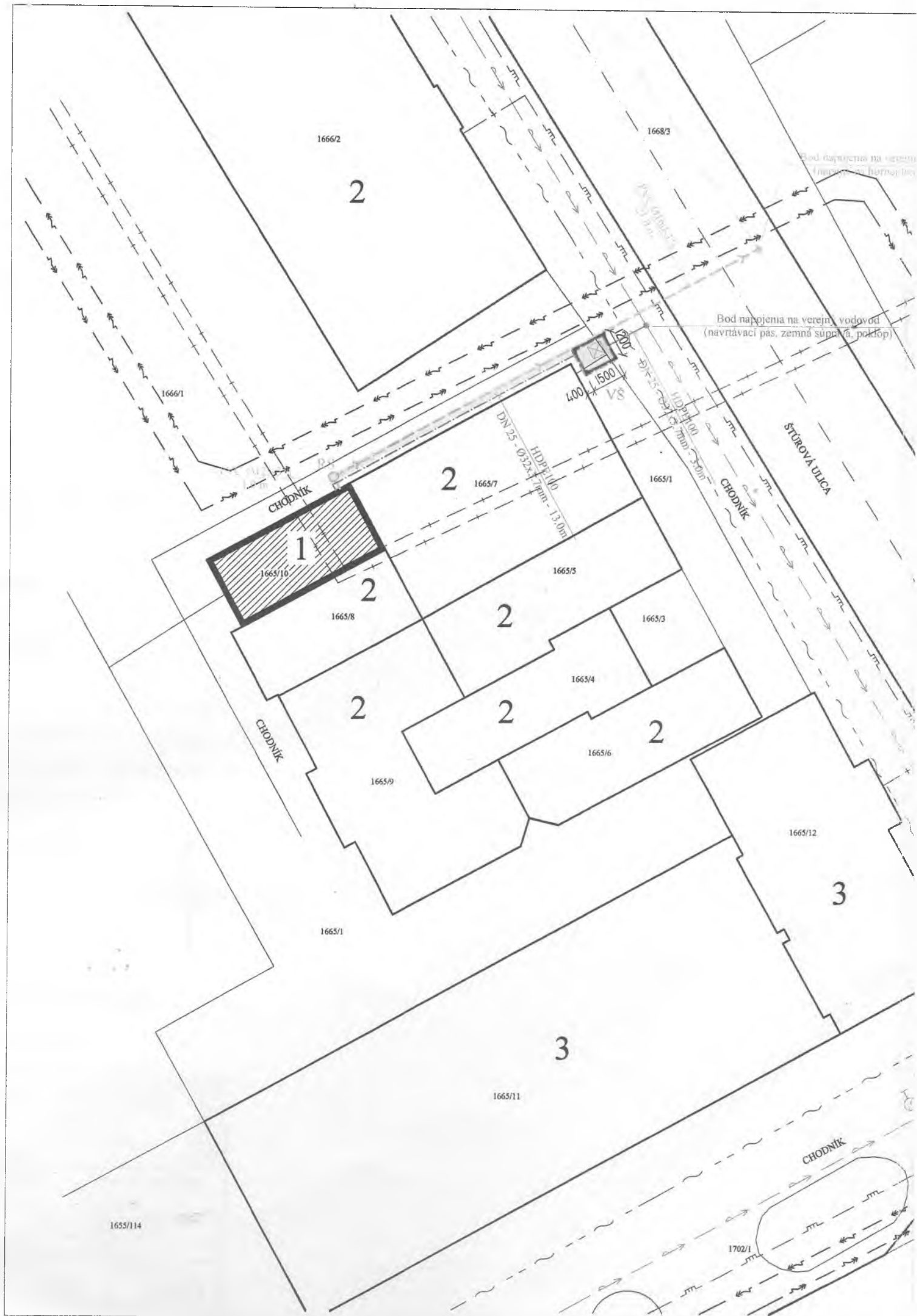
Príloha: Kopia projektu stavby situačný plán

Kopia výpisu vlastníka nehnuteľnosti navrhovateľa

Kopia pôdorysu vodomernej šachty

Podpis navrhovateľa

*Kováč Zsolt*



## **Stanovisko**

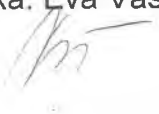
**komisie Investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok,  
dopravy a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 9.9.2015**

### **Vybudovanie vodomernej šachty a prípojky vody /Zsolt Kováč/**

Predložený materiál komisia prerokovala a jednohlasne súhlasí s vybudovaním vodomernej šachty na pozemku Mesta s podmienkou predloženia stanoviska Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

**Zsolt Takáč**  
**predseda komisie v.r.**

Zapisovateľka: Eva Vašáková



**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 09.09.2015 prerokovala žiadosť Zsolta Kováča o súhlas k vybudovaniu vodomernej šachty a vodovodnej prípojky k objektu.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta, ktoré bude spočívať v práve vybudovania vodomernej šachty a vodovodnej prípojky k objektu. Výšku odplaty odporúča stanoviť na základe znaleckého posudku.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová