

# M E S T S K Ý   Ú R A D   V   G A L A N T E

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 05. decembra 2019

## **K bodu č. 15: Návrh na odkúpenie pozemku a návrh na prijatie daru (oplotenia cintorína a osvetlenia) od manželov Zoltána a Ivety Ághových**

### **Návrh predkladá:**

Peter Paška v.r.  
primátor mesta

### **Materiál obsahuje:**

- 1a    Návrh uznesenia
- 2a    Dôvodová správa
- 1b    Návrh uznesenia
- 2b    Dôvodová správa
- 3     Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku

### **Návrh spracoval:**

Mgr. Ivan Szolga v.r.  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

V Galante 26.11.2019

**1a**

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

kúpnu zmluvu o odkúpení pozemku so Zoltánom Ághom a manželkou Ivetou Ághovou, obaja bytom SNP 997/16, 924 00 Galanta, ktorej predmetom je pozemok parcela registra C KN č. 498/4, druh pozemku ostatné plochy o výmere 893 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3345, katastrálne územie Hody, ktorý je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve, za účelom vysporiadania pozemkov pod existujúcim cintorínom v mestskej časti Hody, a to za náhradu vo výške 1 euro.

### **o d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

uzavrieť so Zoltánom Ághom a manželkou Ivetou Ághovou kúpnu zmluvu o odkúpení pozemku v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: február 2020**

**Dôvodová správa**

MsZ Galanta uznesením č. 361/Z-2016 zo dňa 29.09.2016 schválilo obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 5/2016 podľa predloženej grafickej prílohy a popisom predmetných lokalít v nasledovnom rozsahu na náklady žiadateľa: Zmena ÚPN – NSO HODY VÝCHOD rozšírenie lokality IBV – žiadateľ: Ágh Zoltán s manželkou. V nadväznosti na danú skutočnosť sa MsZ uznesením č. 776-Z/2018 z 25.10.2018 uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Galanta č. 32/2018, ktorým sa vyhlásila zmena záväznej časti územného plánu mesta Galanta. V súvislosti s danými skutočnosťami Mestský úrad Galanta navrhuje odkúpenie pozemku vo vlastníctve manželov Ághových – parcela registra C KN č. 498/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 893 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3345, k.ú. Hody. Ide o časť cintorína v mestskej časti Hody. Kúpna cena bola ústne dohodnutá s manželmi Ághovými vo výške 1 euro za celú parcelu, t.j. predmet kúpy.

Mestský úrad Galanta odporúča kúpu vyššie uvedeného pozemku.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a komisia finančná a správy majetku odporúčajú MsZ schváliť odkúpenie daného pozemku.

Prílohy:

1. Kópia uznesení MsZ č. 361/Z-2016 z 29.09.2016 a č. 776-Z/2018 z 25.10.2018
2. Snímka z mapy – predmet kúpy



V Galante, 03.10.2016

### Uznesenie č. 361/Z-2016

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Galante, zo dňa 29.09.2016

#### Návrh na obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

#### **schvaľuje**

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 5/2016 podľa predloženej grafickej prílohy a popisom predmetných lokalít v nasledovnom rozsahu na náklady žiadateľa:

**Zmena ÚPN - NSO HODY VÝCHOD rozšírenie lokality IBV – žiadateľ:  
Agh Zoltán s manželkou**

#### **ukladá**

#### **vedúcej oddelenia rozvoja mesta**

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta

**T: 30.11.2016**

2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so spracovateľom  
a verejným obstarávateľom zmien  
a doplnkov ÚPN**

#### **vedúcemu oddelenia práva a verejného obstarávania**

uzatvoriť zmluvy o úhrade nákladov medzi jednotlivými žiadateľmi zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie.

**T: 15.12.2016**

#### **Za:**

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Benkovics	PaedDr. Peter Černý	Ing. František Gaulieder
Mgr. Jozef Gál	Ing. Zoltán Horváth	Bc. Katalin Jakoda Rátz	Mgr. Peter Kolek
Mgr. János Marsall	Fridrich Psota	MUDr. Ján Stratinský	MUDr. Richard Šimaljak
Zsolt Takáč	Mgr. Andrej Tábori	PhDr. Marta Vajdová	Peter Závodský

#### **Nehlasovali:**

MUDr. Helena Kertészová

V Galante dňa, 26.10.2018

**Uznesenie č. 776-Z/2018**

zo 43. zasadnutia MsZ, konaného dňa 25.10.2018

**Schválenie VZN Zmien a doplnkov č. 5 územného plánu mesta Galanta**

Mestské zastupiteľstvo

**sa uznáva na**

Všeobecne záväznom nariadení mesta Galanta č. 32/2018, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu mesta Galanta

**žiada**

1. Vedúcu oddelenia všeobecnej a vnútornej správy MsÚ Galanta o zabezpečenie zverejnenia VZN č. 32/2018

**T: ihneď**

2. Vedúcu oddelenia rozvoja mesta MsÚ Galanta

a) označiť textovú časť Zmien a doplnkov č. 5/2018 Územného plánu mesta Galanta, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou

**T: do 35 dní**

b) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 5/2018 Územného plánu mesta Galanta registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDVaRR SR

**T: do 35 dní**

c) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov č. 5/2018 Územného plánu mesta Galanta na Mestskom úrade, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky

**T: do 35 dní**

**Hlasovanie:**

**Za:**

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Benkovics	Mgr. László Biró	MUDr. Ervín Chomča
Mgr. Jozef Gál	Ing. Mikuláš Horváth	Bc. Katalin Jakoda Rátz	MUDr. Helena Kertészová
Fridrich Psota	MUDr. Ján Stratinský	MUDr. Richard Šimaljak	Zsolt Takáč
Peter Závodský			

**Proti:**

Mgr. Peter Kolek			
------------------	--	--	--

**Zdržali sa:**

JUDr. Eleonóra Zuzáková			
-------------------------	--	--	--



*[Signature]*  
**Peter Paška**  
primátor



1b

### **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 8 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

#### **s c h v a ľ u j e**

darovaciu zmluvu o bezplatnom prijatí nehnuteľnosti do daru od Zoltána Ágha a manželky Ivety Ághovej, obaja bytom SNP 997/16, 924 00 Galanta, ktorej predmetom je oploenie cintorína v mestskej časti Hody (cca 138 bežných metrov v hodnote 5000,00 eur) a osvetlenie cintorína v mestskej časti Hody (4 svietidlá s príslušenstvom v hodnote 280,00 eur)

#### **o d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

uzavrieť so Zoltánom Ághom a manželkou Ivetou Ághovou darovaciu zmluvu o bezplatnom prijatí oploenia cintorína a osvetlenia cintorína do daru v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: február 2020**

2b

### Dôvodová správa

Mestský úrad Galanta obdržal dňa 06.11.2019 návrh na prijatie daru od manželov Ághových, bytom SNP 997/16, 924 00 Galanta, a to:

- a) oplatenie cintorína v Hodoch: cca 138 bežných metrov v hodnote 5000 eur,
- b) osvetlenie IBV Hody Západ a osvetlenie cintorína (36 svietidiel s príslušenstvom) v hodnote 2520 eur,
- c) osvetlenie IBV Hody Východ (48 svietidiel s príslušenstvom) v hodnote 3360 eur (1 svietidlo s príslušenstvom je v hodnote 70 eur).

V zmysle čl. 8 ods. c) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov, MsZ schvaľuje prijatie nehnuteľnosti do daru.

Mestský úrad Galanta odporúča prijať do daru iba oplatenie cintorína a 4 svietidlá s príslušenstvom, ktoré sa nachádzajú v areáli cintorína mestskej časti Hody.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a komisia finančná a správy majetku odporúčajú MsZ schváliť prijatie daru v zmysle návrhu Oddelenia právneho a verejného obstarávania Mestského úradu Galanta.

#### Prílohy:

- 1. Návrh na prijatie daru s podkladmi
- 2. Kópia katastrálnej mapy

**ÁGH ZOLTÁN A IVETA, 924 00 GALANTA, SNP 997/16**

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: - 6 -11- 2019	
Ev.č.záznamu:	22474/2019
Prílohy/listy:	0,1
vybavuje:	Práv. / Szolga

Mesto Galanta

Mierové nám. Č.940/1

924 18 Galanta

Vec : **Návrh na prijatie daru**

Týmto navrhujeme mestu Galanta prijať dar a to :


- 1: Oplotenie cintorína v Hodoch
2. Osvetlenie IBV Hody Západ a osvetlenie cintorína
3. Osvetlenie IBV Hody Východ

Popis je v priložených podkladoch.

Ďakujeme

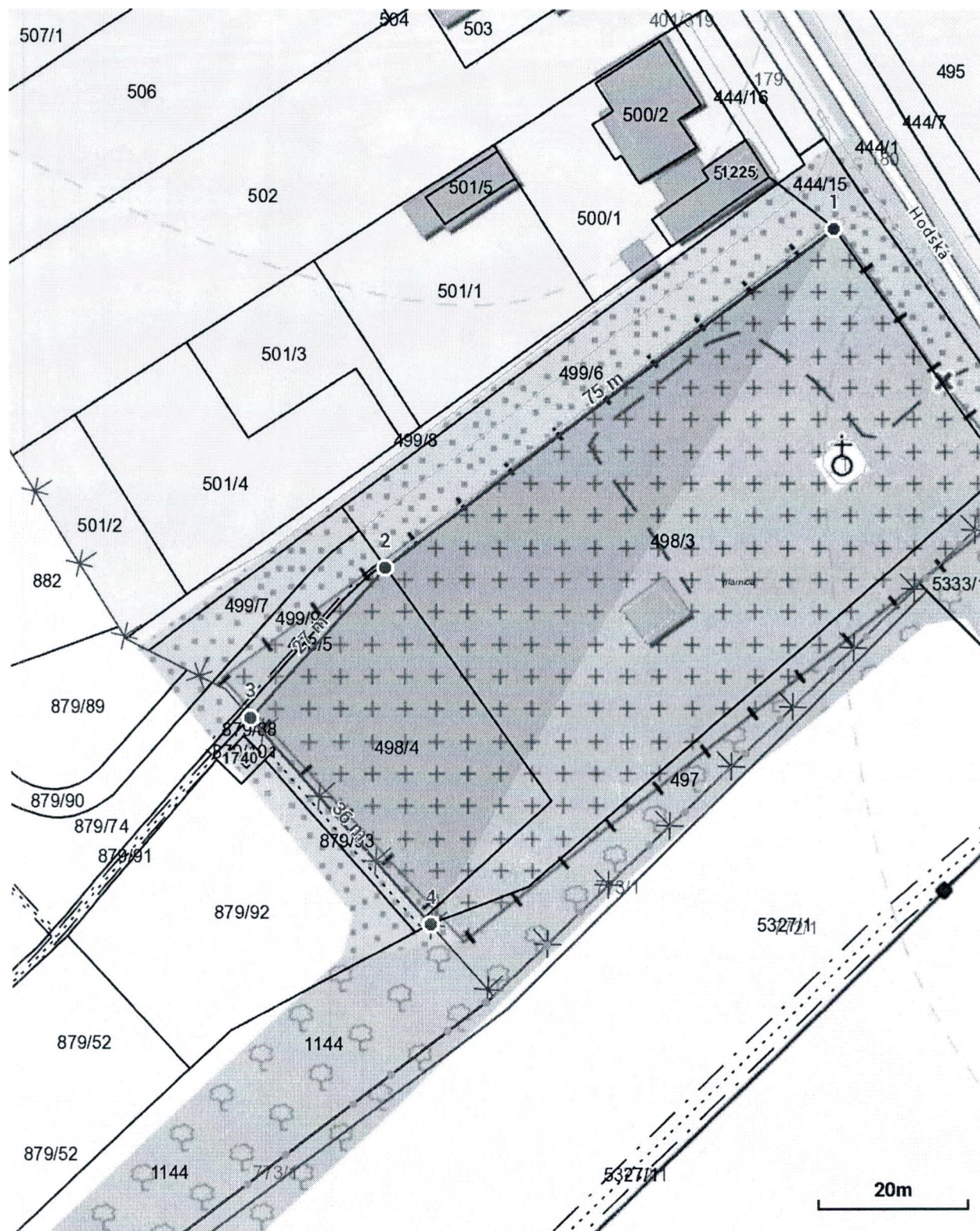
ÁGH ZOLTÁN A IVETA. 924 00 GALANTA. SNP 997/16

- 1: Oplotenie cintorína v Hodoch : cca 138 b m v hodnote .....5.000,-eur
2. Osvetlenie IBV Hody Západ a osvetlenie cintorína 36 svietidiel s príslušenstvom .....2.520,- eur
3. Osvetlenie IBV Hody Východ .....48 svietidiel s príslušenstvom .....3.360,-eur

 Ágh Zoltán

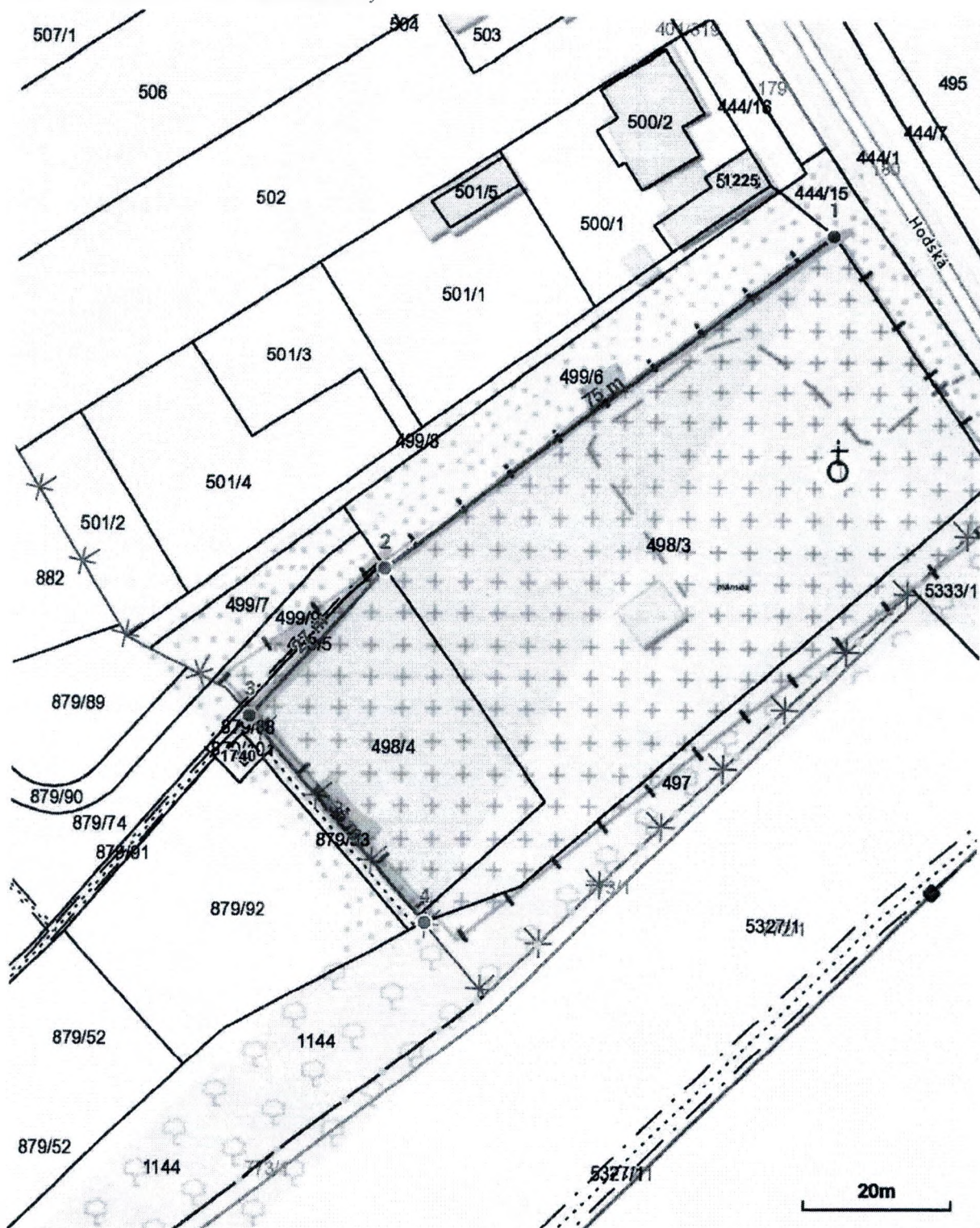
# Export

Trnavský kraj > Galanta > Galanta > k.ú. Hody



## Export

Trnavský kraj > Galanta > Galanta > k.ú. Hody



## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 18.11.2019**

### **Návrh na odkúpenie pozemku a prijatie daru od darcu – Zoltán Ágh s manželkou**

Komisia jednohlasne súhlasí s návrhom na odkúpenie pozemku a prijatie daru od darcu.

**Zsolt Takáč  
predseda komisie v.r**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante**

---

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom zasadnutí dňa 18.11.2019 prerokovala návrh Zoltána Ágha a manželky Ivety na odkúpenie pozemku a návrh na prijatie daru (oplotenia cintorína a osvetlenia).

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odkúpenie pozemku KNC parcela číslo 498/4 – ostatná plocha vo výmere 893 m<sup>2</sup> k.ú. Hody a prijatie daru od Zoltána Ágha a manželky Ivety v zmysle návrhu oddelenia právneho a verejného obstarávania MsÚ.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová