

## Kontrola plnenia uznesení MsZ k 30.11.2019

### **Uznesenie č. 116/Z-2015**

#### **žiada prednostu MsÚ**

každoročne podať správu o plnení PHSR zastupiteľstvu, a to na poslednom zasadnutí mestského zastupiteľstva v príslušnom kalendárnom roku.

#### Odpoveď:

Správa o plnení PHSR bola v roku 2018 predložená na rokovanie MsZ dňa 25.10.2019 za rok 2017 a tiež od 01.01.2018 do 30.9.2018. Nasledujúca správa o plnení PHSR od 01.10.2018 do 31.12.2018 a za rok 2019 bude predložená na rokovanie MsZ v apríli 2020. Následne bude správa o plnení PHSR predkladaná za predmetný rok na poslednom zasadnutí MsZ nasledujúceho roku.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

### **Uznesenie č. 265/Z-2016**

#### **u k l a d á**

prednostovi MsÚ  
zaradiť informatívnu správu o stave Galandie na každé mestské zastupiteľstvo.

#### Odpoveď:

Informatívna správa o stave TC Galandia je uvedená **v prílohe č.1** kontroly plnenia uznesení MsZ k 30.11.2019.

### **Uznesenie č. 410/Z-2016**

#### **žiada**

predložiť aktuálny stav riešenia poisťovnej udalosti resp. riešenia záruky na havarované vozidlo v rámci záručnej lehoty.

#### **Z: primátor mesta**

#### Odpoveď:

Súdne pojednávanie vo veci žaloby na poisťovňu KOOOPERATIVA, ktoré sa malo uskutočniť dňa 11.06.2019 na Okresnom súde Galanta sa z dôvodu znaleckého dokazovania odročilo. Okresný súd Galanta stanovil súdneho znalca z odboru cestnej dopravy, odvetvie – nehody v cestnej doprave, technický stav cestných vozidiel na vypracovanie znaleckého posudku vo veci dopravných nehôd vozidla GA-542 EH.

Termín súdneho pojednávania po doručení predmetného znaleckého posudku OS Galanta zatiaľ nebol vytýčený.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní

#### **Uznesenie č. 624-Z/2018**

**ukladá**

prednostovi mestského úradu v Galante predkladať na rokovanie komisie Investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku všetky žiadosti súvisiace s investičnými zámermi súvisiacimi s ubytovňami, tak zmeny účelovosti ako aj realizácie stavby a zároveň podať informáciu o ich vybavení.

Odpoveď:

Oddelenie rozvoja mesta pravidelne predkladá na rokovania komisie Investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku všetky žiadosti súvisiace s investičnými zámermi súvisiacimi s ubytovňami, tak zmeny účelovosti ako aj realizácie stavby a zároveň podáva informáciu o ich vybavení .

**Termín: úloha stála**

#### **Uznesenie č. 700-Z/2018**

**žiada**

prednostu MsÚ zaslať žiadosť na Slovenský pozemkový fond o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov uvedených v schvaľovacej časti uznesenia vrátane príloh.

Odpoveď:

Slovenský pozemkový fond listom doručeným na Mestský úrad Galanta dňa 11.11.2019 nás vyzval na doloženie dokladov k danej žiadosti. Momentálne je daná vec v štádiu riešenia.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

#### **Uznesenie č. 717-Z/2018**

**odporúča**

primátorovi mesta Galanta vykonať prevod správy majetku mesta do správy Technických služieb mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a vyhlásenie DI JAS za centrálnu detskú ihrisko.

Odpoveď:

Zmluva o prevode majetku venčoviska psov bola podpísaná primátorom mesta a bola zverejnená na webovej stránke mesta Galanta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 731-Z/2018      žiada**

do ďalšieho zastupiteľstva pripraviť návrh riešenia dopravnej situácie pri ZŠ G. Dusíka na sídl. Sever.

Odpoveď:

PD riešenia dopravnej situácie pri ZŠ G. Dusíka na sídl. Sever bola spracovaná a prerokovaná na zasadnutí komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a tiež s riaditeľkou ZŠ G. Dusíka. V súčasnosti sa vybavujú stanoviská od dotknutých orgánov a organizácií pre vydanie územného konania. Navrhované riešenie dopravnej situácie je **v prílohou č.2 KPU.**

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 765-Z/2018      ukladá**

- Komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku
  - Komisii obchodu služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja
  - Komisii finančnej a správy majetku
- prerokovať**

možnosť zapojenia sa do pilotného projektu „ Galanta – inteligentné mesto / SMART City Galanta „ a **poskytnúť**

súčinnosť a spoluprácu pri príprave konceptu „ Galanta – inteligentné mesto / SMART City Galanta „

Odpoveď:

V súčasnosti sa vykonáva prieskum trhu na spracovateľa SMART CITY koncepcie mesta Galanta

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 6-Z/2018**

Informovať MsZ o riešení žiadosti p. Rapanda na januárovom zasadnutí MsZ.

Odpoveď:

Na základe rokovania s ODI Oddelenie rozvoja mesta pripraví PD dopravného riešenia ulíc Nová, ul. Na Štrande, ktoré budú riešiť dopravnú situáciu križovatiek s ul. Šafárikovou, zároveň sa prehodnotí aj predmetná žiadosť p. Rapanda, ktorý bude s návrhom dopravného riešenia písomne oboznámený.

Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

**Uznesenie č. 7-Z/2018**

Informovať mestské zastupiteľstvo o vyčíslení nákladov na údržbu ciest, ktoré sú v súčasnosti označené ako neudržiavané.

Odpoveď:

MsZ 30.5.2019 schválilo na svojom 7. zasadnutí Návrh koncepcie na zabezpečenie zimnej údržby tzv.neudržiavaných chodníkov v zimnom období 2019/2020,kde boli náklady pre rok 2019 - od 15.11 - 31.12.2019 schválené nasledovne:

**Rekapitulácia nákladov:**

Na základe vykonaného monitoringu chodníkov, ktoré boli označené" ako neudržiavané" a zvolenej koncepcie ich zimnej údržby boli náklady na ich udržiavanie vyčíslené nasledovne:

1. Kapitálové investície do strojného vybavenia - jednorazové

- multifunkčné vozidlo so zimnou nadstavbou - 31 600 EUR s DPH ( 1 splátka v roku 2019)

Poznámka: Nákup multifunkčného vozidla sa bude realizovať na 4 splátky Procesom verejného obstarávania sa obstarávacía cena vozidla môže zmeniť

- 2 ks zametacích strojov CRAMER - 7200 eur s DPH

2. Personálne, prevádzkové a materiálové náklady na obdobie ( od 15.11.2019 - 31.12.2019 ) 14 144 - eur s DPH

3. Náklady na trvalé označenie ulíc informačnými tabuľami - 3 000 eur s DPH

SPOLU: 53 244 EUR s DPH pre zimné obdobie od 15.11.- 31.12.2019

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 12-Z/2018**

**ukladá**

predkladať informatívnu správu o vývoji a stave nájomných bytov na každé zasadnutie MsZ.

Odpoveď:

Informatívna správa o vývoji a stave nájomných bytov je uvedená v **prílohe č.3** KPÚ.

**T: úloha stála**

**Uznesenie č. 15-Z/2018**

**žiada**

o ukončenie sledovania Uznesenia č. 693-Z/2018, Uznesenia č. 695-Z/2018, Uznesenia č. 696-Z/2018, Uznesenia č. 697-Z/2018, Uznesenia č. 698-Z/2018.

Odpoveď:

Sledovania predmetných uznesení boli ukončené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 25-Z/2018**

**ukladá (ÚHK)**

do plánu kontrolnej činnosti doplniť a kontrolu rozšíriť o:

Vykonanie dokladovej inventarizácie hnutel'ného, nehnuteľného majetku, cenín a pokladne rokov 2017 a 2018 k 31.12.2018 (zistiť nezrovnalosti, prebytky, manká) jedná sa o príspevkové organizácie a mesto. Či sú splnené podmienky zákona o účtovníctve a či sú tam riešené osoby, ktoré sú za tie veci zodpovedné.

Odpoveď:

Dokladová inventarizácia hnutel'ného a nehnuteľného majetku, cenín a pokladne za obdobie rokov 2017 a 2018 bola ukončená záverečným prerokovaním správy dňa 04.10.2019.

Informatívna správa o výsledkoch kontroly bola zaslaná poslancom MsZ e-mailom dňa 19.09.2019.

Opatrenia prijaté kontrolovaným subjektom za účelom odstránenia kontrolou zistených nedostatkov sú súčasťou materiálu prerokovávaného na zasadnutí MsZ dňa 05.12.2019 – Správa o výsledkoch kontrol vykonaných útvarom hlavného kontrolóra.

Riešenie osôb zodpovedných za zistené nedostatky predložené nápravné opatrenia neriešia.

Je na poslancoch MsZ doplniť opatrenia prijaté kontrolovaným subjektom, ktorým bude riešená aj zodpovednosť zamestnancov za zistené nedostatky.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 36-Z/2019**

v prípadoch, v ktorých je to časovo možné prikladať k právnym návrhom stanovisko Legislatívno-právnej komisie.

Odpoveď:

Daná žiadosť MsZ je nad rámec kompetencií Legislatívno-právnej komisie pri MsZ, ktoré jej MsZ zverilo ako svojmu poradnému orgánu.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 37-Z/2019**

obidva návrhy, ktoré dnes predložil p. viceprimátor v súlade v súvislosti s bodom č. 13 a Správa hlavného kontrolóra predložiť na rokovanie Legislatívno-právnej komisie a s týmto stanoviskom opätovne predložiť poslancom MsZ.

Odpoveď:

O plnení úlohy uloženej týmto uznesením bola podaná informácia hlavným kontrolórom v dokumente (Stanovisko hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení schválených MsZ ku dňu 31.3.2019) predloženom na zasadnutí MsZ dňa 25.4.2019. Plnenie úlohy považujem za predmetné z dôvodu, že návrhy viceprimátora súvisiace so správou – Prešetrovanie procesu prípravy a zahájenia výstavby nájomných bytov neboli MsZ schválené.

O výsledkoch kontroly bolo MsZ informované na zasadnutí dňa 20.6.2019.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 58-Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta

1. Zadať vypracovanie súťažných podkladov na verejné obstarávanie stavebníka (investora) bytových domov s nájomnými bytmi na pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m<sup>2</sup>, k. ú. Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

2. Požiadavky na investora výstavby bytových domov s nájomnými bytmi, ktoré budú obsahom súťažných podkladov a návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve predložiť pred vyhlásením verejného obstarávania na posúdenie a schválenie komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku MsZ a komisii finančnej a správy majetku MsZ.

3. Podmienky uzavretia nájomnej zmluvy k pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m<sup>2</sup>, k. ú. Galanta, LV 3365, predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

Odpoveď:

Súťažné podklady na verejné obstarávanie stavebníka (investora) bytových domov s nájomnými bytmi na pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m<sup>2</sup>, k. ú. Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia sú spracované ako aj požiadavky na investora výstavby bytových domov s nájomnými bytmi, ktoré budú obsahom súťažných podkladov a návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve boli pred vyhlásením verejného obstarávania schválené na rokovaní komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku MsZ a komisie finančnej a správy majetku MsZ. Podmienky uzavretia nájomnej zmluvy k pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m<sup>2</sup>, k. ú. Galanta, LV 3365, budú predložené na schválenie Mestskému zastupiteľstvu dňa 5.12.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenia č. 66-Z/2019**

Na najbližšie rokovanie MsZ predložiť všetky realizované akcie (zákazky), ktoré realizovala spoločnosť jai group s.r.o. pre mesto Galanta s podkladmi, ktoré boli použité pri verejnom obstarávaní v členení na vyhratý návrh, konečná cena návrhu, konečná cena daného dodávateľa v porovnaní s ostatnými návrhmi neúspešných spoločností a kontrola zadania jednotlivých prác.

Odpoveď:

Realizácia zákaziek vykonávaných spoločnosťou Jai-group bola predmetom kontroly, o výsledkoch ktorej bolo MsZ informované po jej ukončení - na zasadnutí dňa 19.9.2019.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenia č. 75-Z/2019****žiada**

predložiť rozpis vyplatených odmien v celkovej hodnote 62tis.€ a kľúč prerozdelenia týchto odmien.

Odpoveď:

Uvedený rozpis vyplatených odmien spolu s kľúčom ich prerozdelenia bol poslancom MsZ zaslaný dňa 28.05.2019. V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 25.05.2018, nie je možné poskytnúť ďalšie údaje.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 82-Z/2019****odporúča**

primátorovi mesta túto nájomnú zmluvu bezodkladne vypovedať do 30.06.2019

Odpoveď:

Nájomná zmluva č. NZ 011/2018 zo dňa 26.10.2018 medzi Mestom Galanta ako prenajímateľom a Editou Szendreiovou ako nájomcom bola ukončená dňa 27.08.2019 Dohodou o usporiadaní práv a záväzkov ku dňu 15.07.2019.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenia č. 90-Z/2019****žiada**

vedúcu finančného a majetkového oddelenia vykonať III. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019.

Uznesenie ponechať v sledovaní a predložiť MsZ informatívnu správu o úhradách pre ZŠ sídl. SNP.

Odpoveď:

III. úprava je od 29.05. 2019 vykonaná a zverejnená na stránke mesta.

Mesto Galanta dňa 13.6.2019 prispelo pre ZŠ sídl. SNP čiastkou 3 850€ na príspevok na rekreáciu z rozpočtu mesta pre školský klub detí a pre školskú jedáleň (vlastné zdroje).

Od Okresného úradu v Trnave – odbor školstva sme dňa 17.7.2019 obdržali čiastku na rekreačný príspevok vo výške 1 446€, ktorú mesto Galanta odoslalo pre ZŠ sídl. SNP dňa 24.7.2019. Dňa 28.10.2019 sme obdržali ďalšiu čiastku 286€ na tento účel, ktorú sme škole odoslali dňa 7.11.2019 (cudzie zdroje).

ZŠ na sídl. SNP do konca roka predloží mestu zúčtovanie rekreačných príspevkov.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

#### **Uznesenie č. 99–Z/2019 odporúča**

- a) Postupovať v súlade so schválenou Organizačno-technickou prípravou XXXV. ročníka Galantských trhov 2019

**Z: Riaditeľstvo trhov**

**T: august 2019**

- b) Predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva celkové vyhodnotenie XXXV. ročníka Galantských trhov 2019

**Z: prednosta MsÚ**

**T: september 2019**

#### Odpoveď:

Na 8. zasadnutie MsZ dňa 19.09.2019 bol predložený materiál s názvom „Vyhodnotenie XXXV. ročníka Galantských trhov“, ktorý bol Uznesením MsZ č. 163-Z/2019 schválený bez pripomienok.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

#### **Uznesenie č. 103–Z/2019 ukladá**

vedúcej oddelenia rozvoja mesta MsÚ v prípade, že nebude schválená navrhovaná koncepcia zimnej údržby pre zimné obdobie 2019/2020 v nadväznosti na novelu zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách a Uznesenia č. 7-Z/2018 zabezpečiť realizáciu trvalého osadenia informačných tabúl pri určených chodníkoch.

#### Odpoveď:

V spolupráci s TSMG sú osadené nosiče pre informačné tabule pri vytipovaných chodníkoch v zmysle schválenej koncepcie zimnej údržby pre obdobie 2019/2020.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 111–Z/2019**

**ukladá**

prednostovi MsÚ resp. vedúcej Oddelenia rozvoja mesta aplikovať u dodávateľa stavby opravu ulice Ružovej a v rámci reklamačného konania vo veci odstránenia nedostatkov na tejto ulici.

**žiadame**

predložiť informatívnu správu o stave vybavovania tejto veci.

Odpoveď:

Reklamácia bola uznaná dodávateľom stavby spoločnosťou Eurovia SK a.s. a zrealizovaná dňa 16.7.2019. Prílohou č. 4 je reklamačný protokol.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 112–Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a ani zmluva o zriadení vecných bremien neboli uzatvorené z dôvodov na strane žiadateľa.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Termín kontroly: máj 2020**

**Uznesenie č. 119–Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť s Ing. Silviou Burlasovou, Koreničová 1440/12, 811 03 Bratislava – Staré Mesto kúpnu zmluvu o odkúpení spoluvlastníckych podielov v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva č. 001/2019 medzi Ing. Silviou Burlasovou ako predávajúcim a Mestom Galanta ako kupujúcim na odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemkom bola uzatvorená dňa 27.08.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 125–Z/2019**

**ukladá**

### **1. riaditeľovi TsMG**

a/ Zpracovať schválenú koncepciu do Operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev pre zimné obdobie 2019/2020 a predložiť ju na jesenné rokovanie MsZ.

Odpoveď:

Koncepcia do Operačného plánu zimnej údržby MK a chodníkov pre zimné obdobie 2019/2020 bola zapracovaná a schválená MsZ.

b/ Zabezpečiť zakúpenie 2 ks zametacích strojov Cramer KM 80H s radlicou a personálne obsadenie ich obsluhy

Odpoveď:

Zametacie stroje boli zakúpené v mesiaci august 2019 a sú zaradené do zimnej údržby.

c/ Zabezpečiť realizáciu trvalého osadenia informačných tabúl pri určených chodníkoch v zmysle schválenej koncepcie.

Odpoveď:

Osadenie dopravných stĺpikov bolo zrealizované v mesiaci október 2019, informačné tabule boli osadené v 46-47 týždni.

### **2.vedúcej oddelenia komunálnych služieb a životného prostredia**

Obstarať zakúpenie multifunkčného vozidla so zimnou nadstavbou v zmysle stanovených parametrov, ktoré boli predmetom spoločných rokovaní Mesta Galanta a TsMG.

Odpoveď:

Multifunkčné vozidlo so zimnou nadstavbou bolo obstarané cez elektronické trhovisko, z čoho vyplynula Kúpna zmluva č. Z201923358\_Z zo dňa 30.07.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 126–Z/2019**

**žiada**

prednostu MsÚ o predloženie realizačného projektu k zavedeniu plateného parkovania za budovami MsKS a MsÚ na najbližšie zasadnutie MsZ.

Odpoveď:

Spracovaný návrh projektu k zavedeniu plateného parkovania a prevádzkový poriadok parkovania za budovami MsKS a MsÚ bude predložený na rokovanie MsZ dňa 5.12.2019 ako samostatný bod rokovania.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 131–Z/2019**

**rozširuje**

1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2019 o vydanie správy o plnení nápravných opatrení vydaných hlavným kontrolórom 2019.

**T: december 2019**

2. V obchodnej spoločnosti GALANDIA s r.o. vykonať inventarizáciu právneho vzťahu k plánovanému technickému zhodnoteniu majetku mesta Galanta v správe spol. GALANDIA, s r.o.

Odpoveď:

1.

Plnenie nápravných opatrení prijatých kontrolovanými subjektmi z kontrol vykonaných útvarom hlavného kontrolóra v roku 2019 je v štádiu plnenia. Z dôvodu, že väčšina úloh je prijatá v termínoch ku koncu roka 2019, bude správa o ich plnení predložená na najbližšom rokovaní MsZ v roku 2020.

2.

Inventarizácia právneho vzťahu k plánovanému technickému zhodnoteniu majetku mesta Galanta v správe spoločnosti Galandia s. r. o. ešte nie je ukončená, je v plnení.

Po jej ukončení bude MsZ podaná správa na jeho najbližšom rokovaní.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 137–Z/2019**

vyvolať rokovanie s vedením riaditeľstva pôšt v súvislosti s bezbariérovým vstupom na poštu a opravou parkoviska pred poštou v Galante.

Odpoveď:

Mesto Galanta zaslalo dňa 9.10.2019 list riaditeľstvu Slovenskej pošty a. s. s požiadavkou na riešenie bezbariérového vstupu ako aj opravu parkoviska pred budovou pošty na ul. Z. Kodálya. Termín rokovania by mal byť známy do zasadnutia MsZ.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 139–Z/2019**

**ukladá**

prednostovi predložiť protokol o odovzdaní a prevzatí reklamačných prác medzi zhotoviteľom a objednávateľom na nasledujúce rokovanie MsZ. (oprava ulice Ružovej)

Odpoveď :

Reklamácia bola uznaná dodávateľom stavby spoločnosťou Eurovia SK a.s. a zrealizovaná dňa 16.7.2019. **Prílohou KPÚ je č. 4** reklamačný protokol.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 145–Z/2019**

**žiada**

vedúcu finančného a majetkového oddelenia vykonať VI. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019.

Odpoveď:

VI. úprava rozpočtu bola vykonaná a zverejnená.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 149–Z/2019**

**žiada**

prednostu mestského úradu zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnú tabuľu mesta.

Odpoveď:

VZN č. 7/2019 o zásadách hospodárenia a majetkom mesta ... bolo dňa 16.10.2019 zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 150–Z/2019**

**žiada**

prednostu mestského úradu zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnej tabuli.

Odpoveď:

VZN č. 8/2019 o hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta bolo dňa 02.10.2019 zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 151–Z/2019**

**odporúča** primátorovi mesta uzavrieť s RNDr. Alanom Hyžom, Revúcka 1, 821 08 Bratislava kúpnu zmluvu o odkúpení spoluvlastníckych podielov v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva č. 002/2019 medzi RNDr. Allanom Hyžom ako predávajúcim a Mestom Galanta ako kupujúcim na odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemkom bola uzatvorená dňa 29.10.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 153–Z/2019**

**odporúča** riaditeľovi SŠZ mesta Galanta po odsúhlasení znenia Dodatku č. 1 primátorom mesta uzatvoriť Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2010 zo dňa 01.03.2010 v zmysle schválených podmienok so Športovým klubom Arkádia Galanta.

Odpoveď:

Dodatok č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2010 zo dňa 1.3.2010 je podpísaný a zverejnený na stránke Mesta Galanta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 157–Z/2019**

**ukladá** konateľovi spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o. Galanta vyhotoviť dodatok k zmluve v zmysle schváleného návrhu.

Odpoveď:

Dodatok k nájomnej zmluve k NP na ul. Hlavná 944 v Galante – Denisa Gyeráková, Clementisové sady 905/7, 924 01 Galanta v správe spol. Bysprav s.r.o. Galanta bol uzatvorený v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 158–Z/2019**

**ukladá** konateľovi spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o. Galanta vyhotoviť dodatok k zmluve v zmysle schváleného návrhu.

**Z: konateľ Bysprav spol. s r.o.**

Odpoveď:

Dodatok k nájomnej zmluve k NP na ul. Hlavná 944 v Galante – Juraj Horváth, Javorinka č. 63, 925 01 Matúškovo v správe spol. Bysprav s.r.o. Galanta bol uzatvorený v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 159–Z/2019**

**prijat'**

detské ihrisko Sever na ul. Švermovej, detské ihrisko Kolónia, detské ihrisko Samsung v parku, detské ihrisko Žihadielko do majetku mesta s rozhodnutím MsZ, s podmienkou, že na detskom ihrisku Sever sa mimo rozpočtu mesta dobuduje oplotenie, ktoré zabráni rozširovaniu štrku.

Odpoveď:

Detské ihrisko Sever na ul. Švermovej, detské ihrisko Kolónia, detské ihrisko Samsung v parku, detské ihrisko Žihadielko boli zaradené do majetku mesta a zmluvne odovzdané do správy TsMG. Darca detského ihriska na sídlisku Sever spoločnosť GAWEST s.r.o. sa zaviazala na vlastné náklady dobudovať oplotenie, ktoré zabráni rozširovaniu štrku v priebehu 1 štvrťroku 2020.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 160–Z/2019**

**odporúča** primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o prevode majetku do správy TsMG a Správy športových zariadení v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluvy o prevode majetku do správy Technických služieb mesta Galanta a Správy športových zariadení v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia boli uzatvorené a zverejnené na webovej stránke mesta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 165–Z/2019**

**ukladá** primátorovi mesta zverejniť na webovej stránke mesta strategické dokumenty v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Strategické dokumenty boli dňa 25.9.2019 zverejnené na webovej stránke mesta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 166–Z/2019**

**žiada**

vedúcu oddelenia všeobecnej a vnútornej správy v zmysle schválených zmien v zložení komisií MsZ spracovať aktuálne zloženie a doručiť ho poslancom MsZ v termíne do 30.9.2019 (schválenie člena Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy).

Odpoveď:

Zmeny v zložení komisií pri MsZ v Galante boli poslancom zaslané elektronicky dňa 30.9.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 167–Z/2019**

**žiada**

vedúcu oddelenia všeobecnej a vnútornej správy v zmysle schválených zmien v zložení komisií MsZ spracovať aktuálne zloženie a doručiť ho poslancom MsZ v termíne do 30.9.2019 (odvolanie a návrh na

schválenie člena Komisie finančnej a správy majetku).

Odpoveď:

Zmeny v zložení komisií pri MsZ v Galante boli poslancom zaslané elektronicky dňa 30.9.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 174–Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 51 054 825 v zmysle schválených podmienok.

Odpoveď:

Momentálne je budúca nájomná zmluva so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o. v štádiu riešenia.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**T: máj 2020**

**Uznesenie č. 175–Z/2019**

**ukladá**

vedúcej finančného a majetkového oddelenia vykonať VII. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019.

Odpoveď:

VII. úprava rozpočtu bola vykonaná a dňa 21.11.2019 zverejnená.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 176–Z/2019**

**ukladá**

Mestskému úradu v Galante

- a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 9/2019

Odpoveď:

VZN č. 9/2019 bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 28.10.2019.

- b) označiť textovú časť Zmien a doplnkov č. 6/2019 Územného plánu obce – mesta Galanta, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou

Odpoveď:

Dňa 6.11.2019 bolo zrealizované označenie textovej časti Zmien a doplnkov č. 6/2019 Územného plánu obce – mesta Galanta, hlavné výkresy a záväzná časť schvaľovacou doložkou.

- c) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 6/2019 Územného plánu obce – mesta Galanta registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDaV SR

Odpoveď:

Vyhotovenie o obsahu Zmien a doplnkov č. 6/2019 Územného plánu obce – mesta Galanta registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení bolo odoslané dňa 15.11.2019 na MDaV SR.

- d) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov č. 6/2019 Územného plánu obce – mesta Galanta na Mestskom úrade, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky.

Odpoveď:

Uloženie Zmien a doplnkov č. 6/2019 Územného plánu obce – mesta Galanta na Mestskom úrade, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky bolo zrealizované dňa 15.11.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Spracovala: A. Deáková

22.11.2019

## Informatívna správa – TC Galandia - Sanácia

### Verejné obstarávanie

Mesto Galanta uzatvorilo Mandátnu zmluvu na základe prieskumu trhu s verejným obstarávateľom **Agentúrou pre poradenstvo a obstarávanie Klient s.r.o.**, ktorý zabezpečuje verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác na základe projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a podrobného rozpočtu stavby s výkazom výmer.

Verejné obstarávanie bolo vyhlásené na stránke Úradu pre verejné obstarávanie pod č. **EVO - 421958 - Rekonštrukcia TC Galandia :**

Časť 1. Revitalizácia zdroja tepla / Galandia s.r.o./

Časť 2. Stavebné práce 1. časť / Mesto Galanta/

Časť 3. Stavebné práce 2. časť / Galandia s.r.o./

**Časť 1. Revitalizácia zdroja tepla** (PZH - predpokladaná cena zákazky v zmysle PD 264 131,18 EUR bez DPH)

Do súťaže sa zapojili dvaja uchádzači, ktorí zaslali nasledovné ponuky:

HASTRA s.r.o.

MENERT spol. s r.o.

Na základe došlých ponúk sa v súčasnosti vyhodnocujú podklady s uchádzačom spoločnosťou MENERT spol. s r.o., ktorý zaslal nižšiu cenu zákazky. Po ukončení procesu verejného obstarávania sa s uvedeným uchádzačom uzatvorí zmluva o dielo, ktorá bude účinná až po ukončení verejného obstarávania na časť 2 a 3 stavebných prác.

Na základe súťažných podmienok pre Časť 2. Stavebné práce 1. časť / Mesto Galanta/ a Časť 3. Stavebné práce 2. časť / Galandia s.r.o./ sa do súťaže zapojili uchádzači HASTRA s.r.o., MENERT spol. s r.o. s predloženými cenovými ponukami:

**Časť 2. Stavebné práce 1. časť** (PZH - predpokladaná cena zákazky v zmysle PD 680 760,27 EUR bez DPH)

HASTRA s.r.o. (1 200 634,74 EUR s DPH)

MENERT spol. s r.o. (1 186 569,71 EUR s DPH)

**Časť 3. Stavebné práce 2. časť** (PZH PZH - predpokladaná cena zákazky v zmysle PD 1 275 927,41 EUR bez DPH)

HASTRA s.r.o. (2 044 974,53 EUR s DPH)

MENERT spol. s r.o. (1 976 334,16 EUR s DPH)

Nakoľko cena stavebných prác uchádzačov je neúmerne vysoká oproti predpokladaných cien zákaziek v zmysle PD, komisia sa rozhodla súťaž zrušiť.

Rokovacie konanie v zmysle zákona o verejnom obstarávaní nie je možné, nakoľko je veľký rozdiel oproti rozpočtu zadania a rozpočtov uchádzačov stavebných prác. Návrh komisie je riešiť nové zadanie so zmenou projektu a rozpočtu.

Komisia za prítomnosti verejného obstarávateľa vyhodnocuje došlé ponuky v zložení:

Eva Vašáková

Ing. Juraj Srnka PhD.

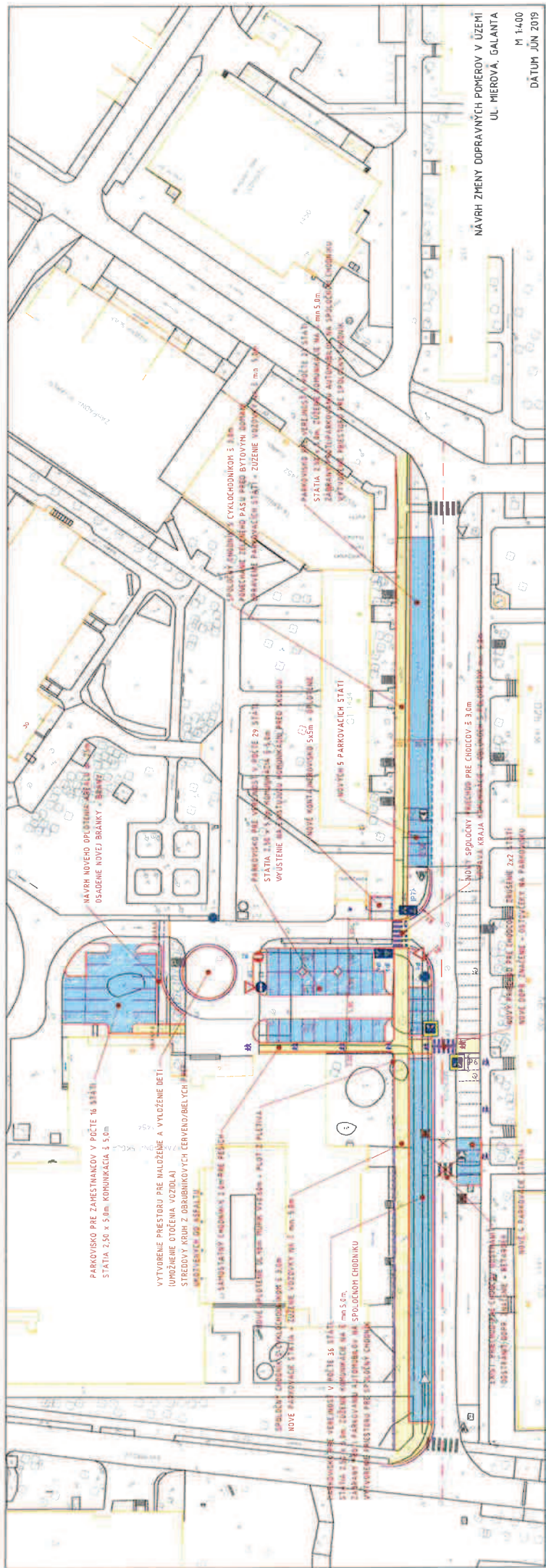
Attila Rákóczi

Mgr. Miroslav Psota

Ing. Arch. Miroslav Slahučka

Zoltán Szelle

Spracovala: Eva Vašáková



### Informatívna správa

Výstavba nájomných bytov sa schválila na pozemku vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra CKN č.5089/10, evidovaná ako „orná pôda“, ktorá sa nachádza na ul. Esterházyovcov pri ceste II/507. Stavebné povolenie na predmetnú výstavbu bolo vydané stavebným povolením obcou Dolný Chotár č. OSP 2018/112-1/2019 z 24.10.2018 vrátane technickej vybavenosti. Uzatvorila sa zmluva na zriadenia vecného bremena s SPF a vlastníkom p. Tomom. Okresný úrad Galanta, na základe doloženia zmluvy s vlastníkom p. Tomom vydá stavebné povolenie na vodnú stavbu.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 19.2.2019 pod č. uznesenia 58-Z/2019 schválilo prenájom pozemku, parcela registra CKN č.5089/10, evidovaná ako orná pôda za účelom výstavby nájomných bytov a po kolaudácii ich odkúpi prefinancovaním cez ŠFRB. Náklady na výstavbu nájomných bytov sa bude odvíjať od sumy, ktorú je možné prefinancovať z rozpočtu ŠFRB, čo je 3 927 190 €.


Mesto Galanta na základe prieskumu trhu vybralo ako verejného obstarávateľa spoločnosť Klient s.r.o., ktorý bude zabezpečovať verejné obstarávanie na dodávateľa prác v zmysle uznesenia č. 58-Z/2019.


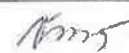
Dňa 6.3.2019 sa uskutočnilo pracovné rokovanie za prítomnosti vedenia mesta, Okresného úradu Galanta, Okresného dopravného inšpektorátu v súvislosti s riešením napojenia nájomných bytov na cestu II/507 ul. Esterházyovcov, z ktorého vznikla požiadavka vypracovať dopravnú analýzu prepočtu dopravy na napojenie nájomných bytov.

Mesto Galanta objednalo Dopravno inžinierske kapacitné posúdenie križovatky, z ktorých vyplynulo, že navrhovaná neriadená styková-T križovatka aj pri navýšení dopravy od plánovaných aktivít bude kapacitne vyhovovať výhľadovému dopravnému zaťaženiu v roku 2041 s dostatočnou rezervou. Na základe výsledkov dopravného inžinierskeho kapacitného posúdenia stykovej križovatky sa zadalo u hlavného projektanta Nájomných bytov dopracovanie trvalého dopravného značenie napojenia miestnej komunikácie na cestu II/507 ul. Esterházyovcov. Návrh napojenia bude predložený na rokovaní Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve výstavby nájomných bytov bola prerokovaná na rokovaní Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a Komisii finančnej a správy majetku, ktoré uvedený návrh zmluvy odsúhlasili bez pripomienok. Zmluva bude podkladom pre verejné obstarávanie.

Spracovala: Vašáková

	<b>Reklamačný protokol</b>	Ref. č.	O-FOR-225-S
		Dátum:	2013/10/01
		Verzia:	4
		Účel:	Finál

1. Poradové číslo: 04/8.8.2019	2. Dátum a čas zistenia poruchy: 27.6.2019
3. Stavebný objekt: Ružová ulica - Galanta	
4. Presná špecifikácia miesta: Pred RD s.č. 158	<b>Súradnice WGS84 (GPS)</b> (Toto nie je podmienkou. Použiť len ak sa dá. Ak áno, treba použiť desatinný formát. Nie minútový)
	N: _____ °      E: _____ °
5. Reklamačný protokol vystavil: Ing. Jozef Šugár	Názov spoločnosti: Eurovia SK a.s. Meno: Ing. Jozef Šugár
6. Popis vady: Neodtekajúca voda do uličného vpustu	
7. Požadovaný termín odstránenia vady:	31.7.2019
8. Skutočný termín odstránenia vady:	16.7.2019
9. Protokol o prevzatí opravy vady:	
Odstránenie nedostatku skontroloval a odovzdal: (čitateľne vypísať rukou názov firmy a meno pracovníka)	Názov spoločnosti: Eurovia SK a.s. Meno / Podpis: Jozef Šugár
	 Ing. Jozef Šugár, hlavný stavbyvedúci EUROVIA s.r.o., závod Bratislava Bojnická 20, 831 04 Bratislava
Odstránenie nedostatku prevzal: (čitateľne vypísať rukou názov firmy a meno pracovníka)	Názov spoločnosti: Mesto Galanta Meno / Podpis: _____
	 <b>MESTSKÝ ÚRAD</b> Mierové námestie 940/1 924 18 GALANTA

**Dôležité upozornenie:**

Pred zahájením akýchkoľvek činností spojenými s odstránením reklamácie je nevyhnutné spojiť sa s pracovníkmi Eurovia Sk, a.s., s ktorými je potrebné dohodnúť a odsúhlasiť čas odstránenia reklamácie a všetky ostatné detaily súvisiace s činnosťami spojenými s odstraňovaním reklamácie (predloženie technologických postupov pre realizovanie opravy).

Odstránenie reklamácie musí po vykonaní fyzickej kontroly na mieste svojím podpisom potvrdiť zodpovedný pracovník ktorý reklamáciu vystavil.



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Útvar hlavného kontrolóra**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

---

## **STANOVISKO**

### **hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení schválených mestským zastupiteľstvom ku dňu 30.11.2019**

Za účelom následného preverenia stavu plnenia úloh uložených mestským zastupiteľstvom formou schválenia uznesení bola útvaru hlavného kontrolóra predložená kontrola plnenia uznesení schválených mestským zastupiteľstvom k sledovanému termínu dňa 25.11.2019. Spracovaný materiál bol v súlade s vnútorným kontrolným systémom preverený prednostom mestského úradu.

Na základe preverenia plnenia úloh predkladám MsZ výsledky z kontroly plnenia úloh predložených zodpovednými osobami za ich plnenie.

#### **Uznesenie č. 116/Z-2015**

Predmetné uznesenie MsZ schválilo na zasadnutí dňa **29.09.2015**, na základe ktorého bol schválený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (ďalej len PHSR) mesta na obdobie rokov **2015-2020**.

V rámci schválenia tohto uznesenia bola menovaná riadiaca komisia pre implementáciu PHSR a požiadaná prednosta MsÚ – každoročne podať správu o plnení PHSR mestskému zastupiteľstvu a to na poslednom zasadnutí v príslušnom kalendárnom roku.

Na základe odpovede o plnení uznesenia konštatujem, že úloha ***nie je splnená*** v súlade s jej zadáním. Mestským zastupiteľstvom nebol schválený termín plnenia úlohy tak, ako to uvádza odpoveď preukazujúca plnenie uznesenia.

#### **Uznesenie č. 265/Z-2016**

Uznesenie bolo schválené na zasadnutí MsZ dňa **12.5.2016**. Teda plnenie úlohy sa sleduje už **tri roky**, čo je dostatočný termín na jej splnenie. Už v predchádzajúcom hodnotení plnenia úlohy som upozornil na skutočnosť, že riadiacim orgánom stanovený termín 31.12.2019 nebude splnený. Súčasná informatívna správa neuvádza harmonogram, ktorým by boli preukazne zdokumentované plnenia plánovaných úloh o stave prác (Galandia). Predložená informatívna správa popisuje iba verejné obstarávanie, ktorého termíny boli plánované v mesiacoch máj - júl 2019. Za daného stavu plnenia nepredpokladám splnenie úlohy, ktorou je sledovaná oprava Galandie a musím poznamenať, že tieto zdĺhavé termíny plnenia budú dôvodom čerpania značných finančných prostriedkov z rozpočtu mesta, napr. aj na súčasnú prevádzku tejto spoločnosti mesta.

#### **Uznesenie č. 717-Z/2018**

V prípade plnenia ďalších podobných úloh odporúčam zodpovednej osobe za plnenie úlohy podať presnú informáciu o jej splnení. Uviesť číslo zmluvy (prevod majetku mesta) z dôvodu overenia si správnosti plnenia úlohy zo strany poslancov MsZ.

Pre bližšiu informovanosť uvádzam, že splnenie úlohy súvisí s bodom 1. tohto uznesenia, kde prevod správy majetku mesta Galanta do správy TsMG (vyhradený priestor na venčenie psov – Revolučná štvrť) bol uskutočnený na základe zmluvy č. 0008/2019 zo dňa 12.9.2019, teda takmer rok po termíne plnenia schválenom MsZ.

#### Uznesenie č 731-Z/2018

Na zasadnutí MsZ dňa 27.9.2018 predmetným uznesením MsZ požiadalo pripraviť návrh riešenia dopravnej situácie pri ZŠ G. Dusíka do ďalšieho zasadnutia. Z dôvodu jej hodnotenia na zasadnutí MsZ dňa 05.12.2019, kde ešte úloha stále nie je doriešená a ponechaná v sledovaní, hodnotím jej plnenie za zdĺhavé.

#### Uznesenie č 765-Z/2018

Spracovateľ plnenia úlohy uvádza v odpovedi, že sa v súčasnosti vykonáva prieskum trhu na spracovateľa SMART CITY, avšak neuvádza výsledky, stanoviská komisií k danej problematike, na základe čoho by bolo možné posúdiť, prípadne vyhodnotiť plnenie úlohy. Aj v tomto prípade bolo uznesenie prijaté na zasadnutí MsZ dňa 27.9.2018 a po období jedného roka úloha **nie je splnená**.

#### Uznesenie č 6-Z/2018

Predmetné uznesenie bolo prijaté na zasadnutí MsZ dňa 13.12.2018, ktorým bola vznesená požiadavka podať informáciu o vybavení žiadosti p. Rapanda s termínom január 2019. Na zasadnutí MsZ dňa 19.02.2019 v bode – kontrola plnenia uznesení vedúca oddelenia Rozvoja mesta podáva poslancom MsZ informáciu o vybavovaní žiadosti p. Rapanda, kde uvádza, že sa pripraví návrh zjednosmernenia ulice Novej, čím sa odbremení Ul. Hodská a následne bude riešiť žiadosť p. Rapanda.

Na zasadnutí MsZ dňa 20.6.2019 zodpovedná vedúca príslušného oddelenia MsÚ k predmetnému uzneseniu podáva správu o plnení s odôvodnením, že oddelenie Rozvoja mesta pripraví projektovú dokumentáciu dopravného riešenia ulíc Nová a Na Štrande, ktoré budú riešiť dopravnú situáciu križovatiek s Ul. Šafárikovou a zároveň sa prehodnotí aj predmetná žiadosť p. Rapanda. Na základe uvedenej informácie žiada o ukončenie sledovania úlohy i napriek tomu, že **nebola doriešená**.

Vedúca uvedeného oddelenia MsÚ neuvádza v plnení uznesenia v akom štádiu vybavenia je ňou uvádzaná projektová dokumentácia, alebo ako je doriešený návrh zjednosmernenia ulice Novej.

Teraz opätovne žiada ukončiť sledovanie uznesenia, ktoré znova **neodporúčam ukončiť** z dôvodu, že odpoveď neobsahuje skutočnosti, ktoré by potvrdili vybavenie žiadosti – je v štádiu riešenia a podľa schválenia uznesenia sa táto vybavuje už takmer rok.

#### Uznesenie č 12-Z/2018

Obsah informatívnej správy o vývoji a stave nájomných bytov nechám na posúdenie poslancom MsZ. Konštatujem, že predmetná správa preukazuje nie dostatočný posun vo vývoji a realizácii pri výstavbe nájomných bytov. Tak ako pri každej realizácii investičnej akcie sa opätovne uvádzajú dôvody zdĺhavého riešenia zabezpečenia verejného obstarávania. Za ročné obdobie, od februára 2019, kedy bolo schválené nové uznesenie ohľadne výstavby nájomných bytov, sa toho veľa neuskutočnilo i napriek schválenému termínu plnenia uznesenia č. 58-Z/2019 stanoveného dátumom 30.4.2019.

#### Uznesenie č 36-Z/2019

Úloha uložená týmto uznesením má svoje opodstatnenie. Plnenie tohto uznesenia zabezpečí predkladanie materiálov MsZ, ktoré prerokuje poradný orgán MsZ – Legislatívno-právna komisia. K dotknutým materiálom bude predkladané stanovisko odborníkov k žiadaným právnym návrhom.

Z uvedeného dôvodu ***neodporúčam ukončiť sledovanie uznesenia***, odporúčam MsZ rozšíriť kompetencie Legislatívno-právnej komisie o túto činnosť.

#### ***Uznesenie č 58-Z/2019***

***Neodporúčam vypustiť zo sledovania*** plnenie tohto uznesenia z dôvodu, že MsZ ešte neschválilo podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy (nájomné byty).

#### ***Uznesenie č 75-Z/2019***

Plnenie úlohy nezodpovedá rozsahu jej zadania. Tá istá odpoveď bola poslancom MsZ poskytnutá na zasadnutí dňa 20.6.2019, kde na základe kontroly plnenia uznesení sa poslanci rozhodli ponechať úlohu v sledovaní s termínom kontroly september 2019.

Musím konštatovať, že vedenie mesta nevenovalo dostatočnú pozornosť k plneniu úlohy a neposkytuje poslancom informáciu o kľúčí prerozdelenia odmien. Vhodné by bolo podať základnú informáciu o poskytnutí odmien, približne v akom rozsahu boli odmenení vedúci zamestnanci a referenti jednotlivých oddelení. Poslanci nežiadali informácie, ktorými by boli porušené ustanovenia zákona o ochrane osobných údajov.

***Neodporúčam ukončiť sledovanie*** úlohy, ktorej plnenie je identické s predchádzajúcim plnením i napriek tomu, že ju MsZ ponechalo opäť v sledovaní.

#### ***Uznesenie č 82-Z/2019***

Predmetným platným uznesením bolo odporúčené bezodkladne vypovedať NZ č. 011/2018 zo dňa 26.10.2018 (Szendreiiová Edita) v termíne do **30.6.2019**.

Preverením bolo zistené, že primátorom mesta nebol dodržaný termín plnenia, čo preukazuje Dohoda o usporiadaní práv a záväzkov z NZ č. 011/2018 zo dňa 28.8.2019, ktorou bola NZ zrušená ku dňu **15.7.2019**. Nájomcovi bol vyplatený preplatok na nájomnom vo výške 234,32 € (výdavkový pokladničný doklad zo dňa 28.8.2019).

K danej problematike musím poznamenať, že primátorom mesta bola opätovne uzatvorená nová nájomná zmluva č. 010/2019 dňa 31.10.2019 s tým istým nájomcom a účelom nájmu i napriek nesúhlasu mestského zastupiteľstva, ktoré predmetný nájom prerokovávalo na zasadnutí dňa 20.6.2019, kde poslanci okrem svojich názorov prezentovali aj nesúhlas obyvateľov dotknutej nehnuteľnosti (sídliisko Sever) s vybudovaním bufetu s prevádzkou rýchleho občerstvenia. Predmetný nájom bol uzatvorený i napriek tomu, že žiadateľom nebola doručená opätovná žiadosť na uzatvorenie tohto nájmu. Je tu predpoklad podania petície obyvateľov dotknutého sídliska.

Preverením bolo ďalej zistené, že tzv. novou nájomnou zmluvou nebol dodržaný Čl. IV., bod 3., na základe ktorého bola zmluvnými stranami dohodnutá pomerná časť nájomného vo výške 176,66 € so splatnosťou do 10 dní odo dňa uzavretia zmluvy na účet prenajímateľa alebo do pokladnice v sídle prenajímateľa. Zmluva bola uzatvorená dňa 31.10.2019 a nájomca uhradil pomernú časť nájomného do pokladnice MsÚ Galanta dňa 14.11.2019, čím porušil Čl. V. ods. 2 (záväzok platiť dohodnutú úhradu nájomného) NZ č. 010/2019. Je to jeden z dôvodov ukončenia nájomného vzťahu podľa Čl. III ods. 2, písm. b).

#### ***Uznesenie č 111-Z/2019***

Citujem vyhodnotenie plnenia úlohy hlavným kontrolórom na zasadnutí v septembri 2019:

*„Úloha nie je splnená v plnom rozsahu. Nie je postačujúce predložiť iba reklamačný protokol s prípisom dodávateľa, ktorým oznamuje vybavenie reklamácie – odstránenie vady.*

*Absentuje protokol o odovzdaní a prevzatí reklamačných prác medzi zhotoviteľom a objednávateľom (Mesto Galanta), ktorým by bol potvrdený rozsah prác vykonaných v súlade s požiadavkami uvedenými v reklamacii.*

Súčasný plnenie je to isté, ako bolo predložené v mesiaci september, aj s tou istou prílohou. Uvedenou prílohu je zdokumentovaná reklamácia pred rodinným domom s. č. 158, Ul. Ružová. Nevieť posúdiť v akom rozsahu, prípadne v akom počte boli podané reklamácie a či vôbec boli všetky doriešené.

**Uznesenie č 139-Z/2019**

Úloha je totožná s uznesením č. 111-Z/2019.

Odporúčam jedno z uznesení vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č 159-Z/2019**

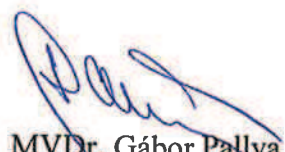
Odporúčam podať informáciu MsZ akou formou sa zaviazala spoločnosť GAWEST s. r. o. dobudovať oploenie na vlastné náklady na sídlisku Sever (za DD Patria).

**Uznesenie č 160-Z/2019**

Zmluva bola zverejnená na web stránke mesta Galanta dňa 28.11.2019 (prevod správy Mesto Galanta - SŠZ - TsMG), teda až v termíne keď boli hlavným kontrolórom zisťované skutočnosti uvádzané v plnení úlohy. Upozorňujem na príslušné zákonné ustanovenie, podľa ktorého sa zmluva zverejňuje bezodkladne po jej uzavretí (zákon č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, § 5a, ods. 9). Uzatvorenie predmetnej zmluvy dokumentuje podpis zúčastnených strán zo dňa 01.10.2019.

Na základe vyššie uvádzaných skutočností odporúčam z dôvodu podania bližšej informácie poslancom MsZ nezjednodušovať znenie uznesenia v rámci kontroly plnenia uznesení, ale presne uvádzať schvaľovaciu časť uznesenia, ktorého sa správa o plnení týka.

Musím upozorniť zodpovedné osoby za plnenie úloh uložených uznesením MsZ, aby pri plnení neuvádzali budúcnosť plnenia úloh ale súčasný, aktuálny stav ich plnenia.

  
MVDr. Gábor Pallya  
hlavný kontrolór

## Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

**berie na vedomie**

dôvodovú správu Správy športových zariadení Mesta Galanta

a

**schvaľuje**

podporné stanovisko Mesta Galanta k získaniu finančných prostriedkov zo  
Slovenského futbalového zväzu v rámci projektu obnovy futbalových štadiónov.



## Správa športových zariadení Mesta Galanta

Ul. kpt. Nálepku 1575/37 , 924 01 Galanta

IČO: 37 851 713, DIČ: 20 21 883 765

---

### Dôvodová správa

Slovenský futbalový zväz plánuje v roku 2020 otvoriť projekt obnovy futbalových štadiónov po celom Slovensku. Presná výška alokovaných prostriedkov a spôsob rozdelenia bude známy v decembri 2019. Pre uchádzačov o finančné prostriedky bude výhodou, ak preukážu súhlasné stanovisko vlastníka futbalového štadióna.

Správa športových zariadení Mesta Galanta, ako správca futbalového štadióna, by v prípade získania finančných prostriedkov z projektu navrhovala výmenu umelého trávnik a aj so zavlažovaním, výstavbu tribúny vedľa ihriska s umelou trávou a výmenu strechy na tribúne.

Presný rozpis prác aj s cenovou kalkuláciou bude možné pripraviť až po zverejnení podmienok projektu Slovenského futbalového zväzu.

Štefan Varga v.r.  
riaditeľ

## ***Návrh uznesenia***

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) Zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

### ***s ú h l a s í***

s vystavením blankozmenky ako formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa, ktorým je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-Info-2017-28/01, pre projekt s názvom „EkoSepar Galanta“, ITMS kod: 310011N250

### ***o d p o r ú č a***

primátorovi mesta postupovať v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

T: 15.12.2019

### **Dôvodová správa.**

Mesto Galanta získalo nenávratný finančný príspevok vo výške 36 047,84 € na realizáciu projektu s názvom „EkoSepar Galanta“. Predmetom projektu je realizácia informačných aktivít v oblasti životného prostredia, konkrétne odpadového hospodárstva zameraných na zvýšenie miery zhodnocovania odpadov s poukazom na ich prípravu a opätovné použitie a recykláciu. Cieľovou skupinou informačných aktivít, workshopov a školení budú obyvatelia mesta Galanta, žiaci materských škôl a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Galanta s primárnym účelom zvýšiť povedomie obyvateľov o nutnosti správnej recyklácie a opätovného využívania v oblasti odpadového hospodárstva. Cieľom správneho fungovania odpadového hospodárstva je zvýšenie miery separácie odpadu a tým pádom zníženie množstva skládkovaného odpadu, čo má za následok úsporu finančných prostriedkov za skládkovanie.

V súlade s uzatvorenou Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-PO1-Info-2017-28/01 (ďalej iba „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „Zabezpečenie pohľadávky, poistenie majetku a zmluvné pokuty“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí NFP, vyplýva mestu Galanta povinnosť určiť formu zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP a to vo forme zriadenia záložného práva alebo vo forme vlastnej blankozmenky.

V zmysle čl. 5 ods. 5.2 písm. a) Zmluvy o poskytnutí NFP Poskytovateľ (MŽP SR) nebude povinný poskytovať plnenie podľa Zmluvy o poskytnutí NFP dovtedy, kým mu Prijímateľ (Mesto Galanta) nepreukáže spôsobom požadovaným Poskytovateľom, splnenie všetkých nasledovných skutočností, a to vznik platného zabezpečenia pohľadávky(aj budúcej ) Poskytovateľa voči prijímateľovi, ktorá by mu mohla vzniknúť zo Zmluvy o poskytnutí NFP, kde hodnota zabezpečenia bude spĺňať podmienky uvedené v čl. 13 ods. 1 všeobecných zmluvných podmienok.

Dňa 19.11.2019 bol na mesto Galanta doručený list od riadiaceho orgánu, v ktorom žiada v súlade s podmienkami zmluvy o NFP o určenie formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky. Preto mestský úrad pripravil tento materiál a predkladá ho mestskému zastupiteľstvu v Galante na schválenie.

Zábezpeka bude platná počas realizácie a udržateľnosti projektu.

Mesto Galanta  
Peter Paška  
Primátor mesta  
Mierové námestie 940/1,  
924 18 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 19 -11- 2019	
Číslo dokladu: 23628/2019	Príjemca: Mesto Galanta
Príjemca: 0.1	Vypracoval: M. Mozár

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
Spis: SF 136/2019  
Záznam: 23721/2019

Vybavuje/lnka  
Mgr. Monika Kolariková  
+421 906 31 4120

Bratislava  
14 -11- 2019

## Vec

### Výzva na určenie formy zabezpečenia pohľadávky

Vážený Prijímateľ,

v súvislosti s povinnosťou Slovenskej agentúry životného prostredia ako Sprostredkovateľského orgánu (ďalej len „SO“) v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia (ďalej len „OP KŽP“) zabezpečovať prípadnú budúcu pohľadávku Poskytovateľa k projektu:

Názov projektu:	EkoSepar Galanta
Kód projektu v ITMS2014+:	310011N250
Prijímateľ:	Mesto Galanta

Vás týmto v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKŽP-PO1-Info-2017-28/01 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLÁDÁVKY, POISTENIE MAJETKU A ZMLUVNÉ POKUTY“ Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len „VZP“) žiadame o určenie Vami zvolenej formy zabezpečenia prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP, a to vo forme zriadenia záložného práva alebo vo forme vlastnej blankozmenky v termíne 10 dní od doručenia predmetného listu.

Podrobná úprava zabezpečovacích prostriedkov je uvedená v aktuálnom znení Príručky pre prijímateľa OP KŽP.

Zároveň si Vám dovoľujeme oznámiť, že v zmysle čl. 5 ods. 5.2 písm. a) Zmluvy o poskytnutí NFP Poskytovateľ nebude povinný poskytovať plnenie podľa Zmluvy o poskytnutí NFP dovtedy, kým mu Prijímateľ nepreukáže spôsobom požadovaným Poskytovateľom, splnenie všetkých nasledovných skutočností, a to vznik platného zabezpečenia pohľadávky (aj





**SLOVENSKÁ  
AGENTURA  
ŽIVOTNÉHO  
PROSTREDIA**  
SLOVAK  
ENVIRONMENT  
AGENCY

SEKCIA FONDŮ EU  
KARLOVSKÁ 2, 841 01 BRATISLAVA 4

budúcej) Poskytovateľa voči Prijímateľovi, ktorá by mu mohla vzniknúť zo Zmluvy o poskytnutí NFP, kde hodnota zabezpečenia bude spĺňať podmienky uvedené v čl. 13 ods. 1 VZP.

S pozdravom

Ing. Karol Gulčík  
riaditeľ SF EÚ

[www.sazp.sk](http://www.sazp.sk)



Tel.: +421 906 31 41 11  
E-mail: [sazp@sazp.sk](mailto:sazp@sazp.sk)

IČO: 00626031  
IBAN: SK37 8180 0000 0070 0038 9214  
IBAN: SK15 8180 0000 0070 0038 9222



## Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### s c h v a ľ u j e

a) uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Mestom Galanta a spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 51 054 825, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je inštalácia multifunkčnej plochy na spevnenej ploche na ZŠ G. Dusíka na sídlisku Sever, za nasledovných podmienok:

Predmet nájmu : parcela registra C KN č. 346/53, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 456 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta;

Účel nájmu : inštalácia multifunkčnej plochy na spevnenej ploche na ZŠ G. Dusíka na sídlisku Sever;

Doba nájmu : 10 rokov

Výška nájmu : 1 euro/rok

b) uskutočnenie a financovanie prípravných prác v súlade s predkladanou výzvou „Podpora rozvoja športu“

c) zámer prekrytia ľadovej plochy v období do dvoch rokov od jej inštalácie

### o d p o r ú č a

Primátorovi mesta

Uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 51 054 825 v zmysle schválených podmienok.

Termín: december/ 2019

## Dôvodová správa

Predkladáme Vám na schválenie uznesenie týkajúce sa vybudovania ľadovej plochy vrátane príslužu jej prekrytia. Opätovne predkladáme toto uznesenie z dôvodu, aby mesto Galanta nebolo zaradené do kategórie B z kategórie úspešných žiadateľov, kde sa zásadne znižuje šanca získať dotáciu na vybudovanie ľadovej plochy v meste. V prílohe predkladáme aj cenové ponuky na vybudovanie prestrešenia ľadovej plochy. Financovanie bude zabezpečené majoritne z cudzích zdrojov.

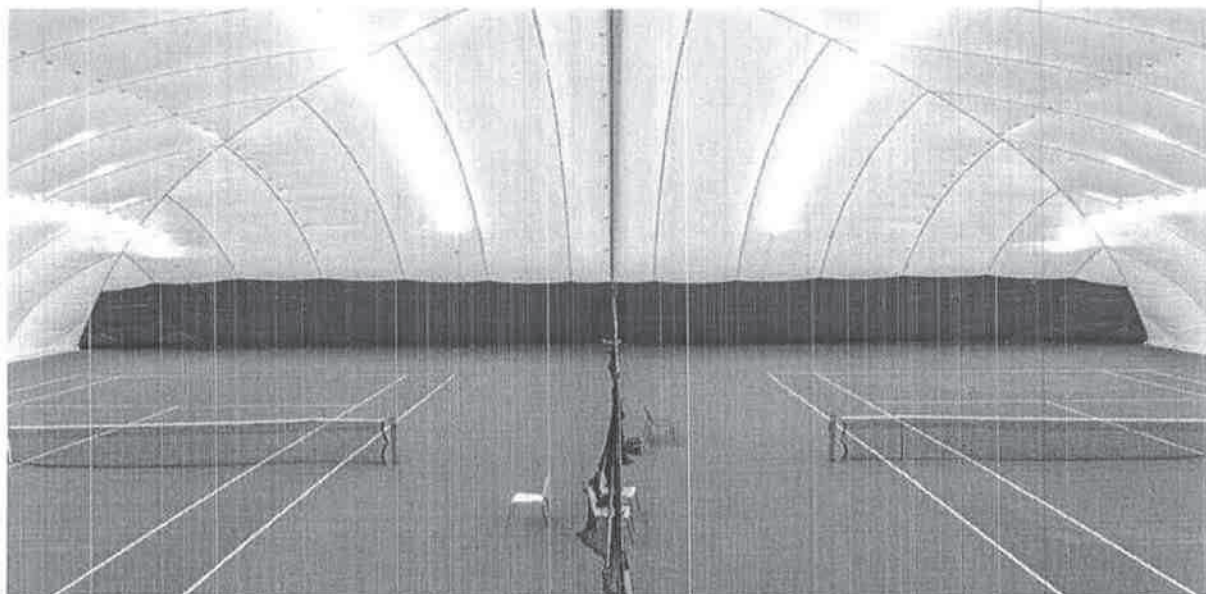
Pôvodné znenie dôvodovej správy:

Mesto Galanta sa plánuje zapojiť do „Výzvy na predkladanie žiadostí k projektu „Podpora rozvoja športu“, investor SZLH Infra, s.r.o.

Navrhovaný zámer plánuje investor vybudovať na území obce za predpokladu:

1. Mesto Galanta prenajme pozemok na inštaláciu multifunkčnej plochy na dobu 10 rokov (1 €/rok). Návrh prenájmu je spevnená plocha na ZŠ G. Dusíka na sídlisku Sever, parcela registra C KN č.346/53, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Galanta .
2. Mesto Galanta hradí ročne náklady na prevádzku ľadovej plochy v sume 5000 €.
3. Mesto Galanta zabezpečí výstavbu elektrickej a vodovodnej prípojky, predpokladaná výška projektovej dokumentácie 800 €, náklady na výstavbu inžinierskych sietí 27 600 €.
4. Ľadová plocha musí byť v prevádzke 4 mesiace v roku. V pracovnom týždni musí byť čas na ľadovej ploche vyčlenený na školské korčuľarske kurzy, hokejové a krasokorčuľarske krúžky. Cez víkend na turnaje detí a pod. Ostatný čas má obec k dispozícii na komerčné účely.
5. Termín inštalácie ľadovej plochy do 31.12.2019.

Predložený zámer bol prerokovaný na zasadnutí komisie Investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok a verejného poriadku a Komisii finančnej a správy majetku , ktoré uvedený zámer schválili a odporučili prerokovať na zasadnutí MsZ a zároveň odporučili schváliť zabezpečenie finančných prostriedkov na realizáciu zámeru.



**Cenová ponuka novej dvojplášťovej nafukovacej haly podľa EN 13782**

**Číslo ponuky: A1B3555-SK**

**Rozmer zastrešenia: 45,00 x 25,00 x 9.00m**

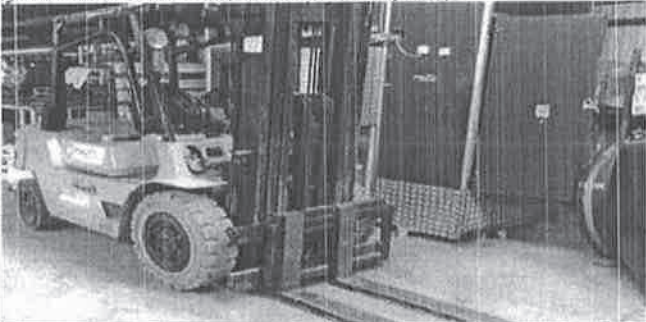
**POLY**  
**SLOVAKIA**



<b>Model ŠTANDART</b>	<b>cena bez DPH</b>
<b>kompletná cena</b>	<b>85.000 EUR</b>

<b>KOMPLETNÁ VÝBAVA</b>				
	<b>S = sériová výbava</b>	<b>Standard</b>	<b>Code</b>	<b>Cena bez DPH</b>
1	Základná nosná plachta – Satller a.g. <b>TIPE 2</b> 900g/m <sup>2</sup> , proti pliesnam úprava, ( lesklý lak ), vysoká priepusnosť svetla ( 1ks ) Nehorľavosť podľa EN 13501-1 <u>Farebné pozadie haly po dĺžke haly do výšky 4m ( určuje investor)</u>	S	P55	<b>v cene</b>
2	Vnúťporná izolačná plachta – Satller a.g. <b>TIPE 0</b> 500g/m <sup>2</sup> , proti pliesnam úprava, ( lesklý lak ), vysoká priepusnosť svetla ( 1ks ) Nehorľavosť podľa EN 13501-1. <u>Farebné pozadie haly po dĺžke haly do výšky 4m ( určuje investor)</u>	S	B5	<b>v cene</b>
3	<u>LED osvetlenie 1x59W</u> , intenzita 350LUX ( 60ks ) v dvoch svetelných pásoch nad každým dvorcom. Zapínanie a vypínanie LED svetiel cez mobil alebo manuálne na otočných dverách + elek.rozvodová skriňa + kabeláž ( 1ks )	S	LED	<b>v cene</b>

4	Hlavné pretlakové dvere 2,10 x 1,30 x 2,10m ( 1ks ) v bielej Farbe RALL 9010	S	HDN	v cene
5	Kompaktná jednotka Gustav Nolting K-180/D + opláštenie: ( vonkajšie prevedenie ) poloautomatický režim , cirkulačné klapky sú osadené manuálnym riadením, tepelný výkon 209kW (1ks) odber elektriny pre prevádzku haly bez ekonomického riadenia 1x5,5Kw/h.	S	VZT	v cene
6	Plynový horák Riello ( 1ks )	S	GASB	v cene
7	Trojplášťový komín (1ks) pre jednotku K- 180/D	S	GASCH	v cene
8	Núdzové dvere 2 x 1,50m bielej farbe RALL 9010 ( 1ks )	S	NZ2	v cene
9	Ukotvenie haly pomocou betonových kotiev - inštalované do betonového základu ( dodávka + inštalácia 93ks kotiev + obvodový rám 3m ( 46Ks )	S	KB63	v cene
10	Gurt na uchytenie PVC vzduchotechniky na obrubu vzduchotechnickej jednotky ( 2ks )	S	RN150	v cene
11	SPIRO PVC potrubie dĺžka 4m, o priemere Ø1000 a Ø800mm ( 2ks )	S	SP3	v cene
12	Montáž haly - formou spoluúčasti investora v pomere montážnej sily 20% dodavateľ ( 2 technici) - 80% investor (15 pomocných síl na 1-2 dni).	S	PP2	v cene
13	Dokumentácia – certifikáty horľavosti, revízie, prehlásenie o shode, manuály, Zaškolenie obsluhy .	S	D15	v cene
14	Montážne folie proti zašpineniu membrány nafukovacej haly ( 3ks )	S	MF	v cene
15	Transport všetkých komponentov na miesto výstavby 2LKW.	S	TRA	v cene

• = Vedľajšie náklady investora Za príplatok	Za príplatok	Kod	Náklad investora
---	--------------	-----	------------------

1	<p>Vyloženie všetkých komponentov haly z kamiónov na mieste výstavby za pomoci vysokozdvížneho vozíka do 3,0t s dlhými lyžinami 2m alebo žeriavom do 10ton ( 1Ks).</p> 	•	LGM	<u>Investor</u>
---	--	---	-----	-----------------

2	<p>Nastavenie plynového horáku + revízná správa od miestnej spoločnosti Riello.</p> 	•	PL	<u>Investor</u>
3	<p>Priviesť elektriku a plyn ku vykurovacej jednotke plus ich zapojenie a spustenie do prevádzky miestnou spoločnosťou.</p>	•	PEP	<u>Investor</u>
4	<p><b>Špeciálny lodný kontajner</b> pre vykurovaciu jednotku ( 1Ks ) Nepodlieha stavebnému povoleniu.</p> 	•	KON	<p>Cena 11.000Eur</p> <p><u>Investor</u></p>
5	<p><b>DOME MANAGER 1</b> : riadenie prevádzky haly cez internet, zapnutie a vypnutie osvetlenia, zapnutie a vypnutie plynového horáku, hlásič vypnutia elektriky a oznámenie prevádzku záložného naftového zdroja, možnosť regulácie teploty v hale, hlásenie poruchy v hale, diagram spotreby energie a plynu,oznamovací systém ( 5minút pred skončeným hodiny oznámenie klientovy že hodina bude končiť a vypne sa osvetlenie) Pri poruche môže servisný technik kontrolovať a opraviť závalu r.a zariadení na diaľku cez internet. Ovládanie tohto zariadenia je možné až 3 ľuďmi.</p>	•	DOME	<p>Cena 2.500Eur</p> <p><u>Investor</u></p>
6	<p><b>Vedľajšie výdaje pre investora</b> Stavebné povolenie a príslušné náklady. Elektrické vedenie pre vykurovaciu jednotku a osvetľovací systém do riadiaceho panelu alebo lodného kontajneru. Priviesť elektriku a plyn ku vykurovacej jednotke plus ich zapojenie a spustenie do prevádzky miestnou spoločnosťou. <b>Priviesť internetovú prípojku na miesto k vykurovacej jednotke pre riadenie haly cez internet systému DOME.</b> Miestnosť pre strojné zariadenie alebo kontajner. Miestnosť pre uloženie haly počas leta, v prípade, že nie je používaná aj v lete. Betónový základ všetkých vstupov do haly a pod vykurovaciu jednotku alebo kontajner. <b>Kompletné uzemnenia</b> + napojenie a vystavenie revíznej správy pre otočné,núdzové dvere a vykurovaciu jednotku. Montáž haly - formou spoluúčasti investora v pomere montážnej sily dodavateľ ( 2 technici) - investor (14 pomocných síl na 1-2 dni).</p>	•	BZ	<u>Investor</u>

- A 2 ročná záruka na všetky časti nafukovacej haly z ponuky A1B3555-SK  
Životnosť membrán až 25 rokov,  
Cenová ponuka platná 2mesiace a dodacia lehota k dnešnému dnu 6 týždňov.
- B Záloha v hodnote 42.500Eur po obdržaní záväznej objednávky a podpise zmluvy.  
Úhrada v hodnote 42.500Eur pred odvozom všetkých častí haly k zákazníkovi na miesto výstavby.
- C Inštalácia je realizovaná z 2 technikmi od spoločnosti POLY-SLOVAKIA s.r.o. spolu s pomocou 14 ľudí od investora po celý čas inštalácie. Pomocná sila 15 ľudí musí byť na mieste výstavby od 8.00 – 20.00h, približne po dobu 1-2 dní.

Cenovú ponuku vypracoval dňa 19.11.2019

Marek Liptai ,majiteľ

[marek@nafukovaciehaly.sk](mailto:marek@nafukovaciehaly.sk)

GSM: +421903502806

WhatsApp, VIBER

# Gejza Vajda

Iľody 1325, SK-924 00 Galanta, IČO: 17550378, IČ pre DPH: SK 1020261737,  
email: [autoplachty@nextra.sk](mailto:autoplachty@nextra.sk)

esto Galanta

ENOVÁ PONUKA kúpa mobilnej oceľovej haly pokrytej PVC plachtovinou  
5m/výška nohy/. výška v sedle cca 8m, 25x45m /1125m<sup>2</sup>/na prekrytie klziska v rozmere  
12x40m

ena oceľovej haly 25mx45m 112500,-- bez DPH

Montáž :0,-- +DPH

Dovoz +mechanizmy: 0,--+DPH

Demontáž:0,--+DPH

Dovoz+mechanizmy:0,--+DPH

Architektonická časť + statické posúdenie konštrukcie: 0,--+DPH

Dôležité: Halu je nutné kotviť a podlieha stavebnému konaniu - zodpovedný investor!!!

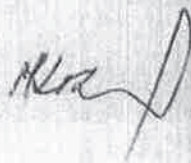
Hala sa môže používať len v meteorologických podmienkach, kedy nenastane niektorá z týchto skutočností:

- 1) sila vetra dosiahne alebo presiahne 80km/hod.(tzn. Prudký vietor).
- 2) teplota prekročí -30 až +70 stupňov Celsia.
- 3) výška vodného stĺpca dažďa prekročí 50mm.

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

V prípade otázok ma kontaktujte.

S úctou.





SLOVENSKÝ ZVÄZ ĽADOVÉHO HOKEJA  
SLOVAK ICE HOCKEY FEDERATION

TRNAVSKÁ CESTA 27/B, 831 04 BRATISLAVA, SLOVAK REPUBLIC

PHONE: +421 2 32 340 901 / +421 2 32 340 920

MAIL: SZLH@SZLH.SK

Obec Galanta  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta

V Bratislave dňa 21. 10. 2019

Vážená pani primátorka/starostka, vážený pán primátor/starosta,

touto cestou si Vám dovoľujeme oznámiť, že dňa 17. 10. 2019 Výkonný výbor Slovenského zväzu ľadového hokeja (ďalej len SZLH) na svojom zasadnutí schválil návrh na umiestnenie ľadových plôch na Slovensku. Počet všetkých žiadateľov k výzve uverejnenej Slovenským zväzom ľadového hokeja dňa 22. augusta 2019 bolo 35. Výkonný výbor SZLH rozdelil všetkých žiadateľov do troch kategórií A, B a C nasledovne:

**A kategória** – obce, ktoré splnili všetky kritériá uvedené vo výzve SZLH (19 žiadateľov).

**B kategória** – obce, ktoré nie vlastnou vinou nedokážu naplniť niektoré z kritérií, svojím umiestnením a aktivitou sú však považované za možný prínos pre slovenský hokej (5 žiadateľov).

**C kategória** – obce, ktoré nedokážu naplniť viac ako jedno z kritérií uvedených vo výzve SZLH. (11 žiadateľov).

Výkonný výbor SZLH sa uzniesol na nasledovnom:

Výkonný výbor SZLH schvaľuje 3 kategórie žiadateľov, pričom si dovoľuje udeliť nasledujúcu podmienku pre kategórie A a B:

Výhodou pre žiadateľa je oficiálne stanovisko vedenia obce, ktoré potvrdzuje vôľu o prekrytie ľadovej plochy v období do dvoch rokov od jej inštalácie.

- V prípade súhlasného stanoviska obce v kategórii A bude v tejto obci automaticky ľadová plocha inštalovaná.
- V prípade záporného stanoviska obce v kategórii A bude musieť žiadateľ počkať na vyjadrenie obce z kategórie B.
- V prípade súhlasného stanoviska obce v kategórii B, môže byť táto obec dodatočne zaradená do kategórie A a môže predbehnúť obce v kategórii A, ktoré vyjadrili nesúhlasné stanovisko s prekrytím ľadovej plochy.
- O poradí výstavby plochy rozhoduje deň doručenia stanoviska

Výkonný výbor sa ďalej uzniesol, že SZLH v obciach v kategórii C nevybuduje otvorenú ľadovú plochu.

Týmto listom vám oznamujeme, že Vaša obec bola schválená do kategórie A.

  
Mgr. Diana Kosová

Riaditeľka Oddelenia projektov a rozvoja

## Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 uzavretej dňa 22.10.2018 medzi Mestom Galanta ako budúcim predávajúcim a spoločnosťou KL Logistic spol. s r.o., Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta, IČO: 36 517 836 ako budúcim kupujúcim, predĺženie lehoty o 15 mesiacov na odkúpenie predmetu tejto budúcej kúpnej zmluvy, t.j. pozemkov parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5164 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1720 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, k.ú. Galanta.

### **o d p o r ú č a**

Primátorovi mesta Galanta

uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. 001/2018 uzavretej dňa 22.10.2018 v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

---

#### Odôvodnenie:

Mestské zastupiteľstvo Galanta uznesením č. 748-Z/2018 dňa 27.09.2018 schválilo prevod vlastníctva pozemkov - parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5164 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1720 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, k.ú. Galanta, pre žiadateľa KL Logistic spol. s r.o., so sídlom Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta, IČO: 36 517 836, nakoľko žiadateľ na predmetných pozemkoch vybuduje objekt s predajňou obchodu, prednostne potravín a služieb pre obyvateľov priľahlej bytovej zástavby a objektov, ktoré ponúknu priestor na oddych pre deti a dospelých.

Dňa 21.11.2019 Mestský úrad Galanta obdržal od žiadateľa KL Logistic spol. s r.o. žiadosť o predĺženie lehoty o 15 mesiacov na odkúpenie vyššie uvedených pozemkov a splnenie svojho záväzku voči mestu Galanta, ktorým je vybudovanie objektu s predajňou obchodu, prednostne potravín a služieb pre obyvateľov priľahlej bytovej zástavby a objektov, ktoré ponúknu priestor na oddych pre deti a dospelých.

Mestský úrad odporúča žiadosť vyhovieť, nakoľko prioritným zámerom mesta je mať potraviny, služby a občiansku vybavenosť na Kolónii.

#### Prílohy:

1. Žiadosť o predĺženie lehoty na odkúpenie pozemkov
2. Stanoviská spoločnosti Potraviny Kačka, a.s. (CBA Slovakia)
3. Výpis uznesenia MsZ č. 748-Z/2018 zo dňa 27.09.2018

Predmet **Žiadosť o predĺženie lehoty**  
Od Ľudovít Kubica <ludovit.kubica@naturfarm.sk>  
Komu Mgr. Ivan Szolga <ivan.szolga@galanta.sk>, <peter.paska@galanta.sk>  
Dátum 2019-11-21 15:00



- Stanovisko spoločnosti Potraniny Kača a.s..pdf (53 KB)
- Žiadosť o predĺženie lehoty .pdf (91 KB)

Dobrý deň , v prílohe Vám posielam Žiadosť o predĺženie lehoty a stanovisko spoločnosti Kača .  
Za vybavenie mojej žiadosti vopred  
Ďakujem

S pozdravom / Üdvözlettel / Sincerely

**Ľudovít Kubica**

Generálny riaditeľ / Chief Executive Officer

Esterházyovcov 32/3192

924 01 Galanta

Slovensko / Slovakia

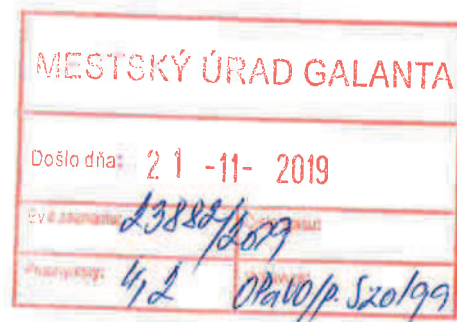
mob: +421 905 782 482

tel.: +421 31 7820031

fax: +421 31 7803163

[www.naturfarm.sk](http://www.naturfarm.sk)

[www.kl-logistic.com](http://www.kl-logistic.com)



Upozornenie: Tento e-mail a jeho prílohy môžu obsahovať dôverné informácie a sú určené len osobe, ktorej sú adresované. Akékoľvek neoprávnené zverejňovanie, reprodukcia, kopírovanie, distribúcia alebo iné rozširovanie alebo použitie ich obsahu je prísne zakázané. Ak ste dostali tento e-mail omylom, prosím, upozorníte odosielateľa a vymažte e-mail, jeho prílohy a/alebo jeho kópie z Vášho systému. Bezpečnosť, úplnosť alebo bezchybnosť prenosu e-mailu nie je možné zaručiť a informácia obsiahnutá v tomto e-maile mohla byť pri prenose zadržaná, poškodená, stratená, zničená, oneskorená, alebo môže obsahovať vírusy. Odosielateľ preto nepreberá zodpovednosť za žiadne chyby, nedostatky alebo spoľahlivosť obsahu tohto e-mailu, ani za žiadne straty alebo škody spôsobené jeho prijatím alebo použitím, ktoré vzniknú v dôsledku prenosu e-mailu.

Attention: This e-mail and its attachments might contain confidential information and is intended solely for the use of person to whom it is addressed. Any unauthorized disclosure, reproduction, copying, distribution or other dissemination or use of its contents is strictly prohibited. If you have received this e-mail by mistake please notify the sender and delete this e-mail, its attachments and/or its copies from your system. E-mail transmission can not be guaranteed to be secure, complete or error free and information contained in this e-mail could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, delayed, or may contain viruses. The sender therefore does not accept liability for any errors, omissions in or reliance on the contents

Mestský úrad Galanta  
P.O. Box 43  
Mierové námestie 940/1  
924 18 Galanta

V Galante dňa 21.11.2019

**Vec:** Žiadosť o predĺženie lehoty na odkúpenie pozemkov

Spoločnosť KL Logistic, spol. s r.o. so sídlom Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta zastúpený konateľom Ľudovítom Kubicom dňa 22.10.2018 podpísal zmluvu o budúcej zmluve s Mestom Galanta o odkúpenie pozemkov citované nižšie, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva zo dňa 27.09.2018.

Predmetom žiadosti o odkúpenie pozemkov boli nasledujúce pozemky:

- pozemok register „C“ KN parcelné číslo 5188/36 druh pozemku Ostatná plocha o výmere 5164 m<sup>2</sup> zapísaný na Liste vlastníctva číslo 3365.
- pozemok register „C“ KN parcelné číslo 5188/37 druh pozemku Ostatná plocha o výmere 1720 m<sup>2</sup> zapísaný na Liste vlastníctva číslo 3365.

Touto cestou obraciam na Vás so žiadosťou o predĺženie lehoty o 15 mesiacov o odkúpenie uvedených pozemkov vo vlastníctve Mesta Galanta v katastrálnom území Galanta.

Našu požiadavku o predĺžení lehoty odôvodňujem tým že sme viedli rokovania s potravinárskym reťazcom Potraviny Kačka, a.s. (CBA Slovakia) ktorý mal vážny záujem o dlhodobý prenájom a prevádzkovanie supermarketu potravín vybudované na spomínaných parcelách. Spoločnosť Potraviny Kačka, a.s. sa však medzitým dostal do konkurzu tak sme boli nútený pozastaviť aktivity projekcie a výstavby retailovej zóny. V súčasnosti rokujeme s novým partnerom prevádzkovateľom potravinárskeho reťazca o naplnení zámeru. O výstavbu oddychovej zóny, detského ihriska a polyfunkčných objektov, ktoré ponúknu priestor širokej škály služieb vrátane predajne potravín pre obyvateľov mesta Galanta a jej priľahlých oblastí.

Z vyššie uvedených dôvodov sa na Vás obraciame so žiadosťou o predĺženie lehoty odkúpenia predmetných pozemkov o 15 mesiacov

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujem.

Prílohy: Stanovisko spoločnosti Kačka

Ľudovít Kubica  
KL Logistic, spol. s r.o.



**KL  
logistic**  
KL Logistic spol. s r.o.  
924 01 Galanta  
Esterházyovcov 32/3192  
IČ DPH: SK2022213303  
IČO: 36 51 78 36 ①

Predmet **STANOVISKO Potraviný Kačka - aktuálny vývoj**  
Od Ľudovít Kubica <ludovit.kubica@naturfarm.sk>  
Komu Mgr. Ivan Szolga <ivan.szolga@galanta.sk>, <peter.paska@galanta.sk>  
Dátum 2019-11-21 15:14



- Potraviný Kacka\_Stanovisko k vývoju situácie 20.09.19.pdf (161 KB)

Dobrý deň  
Ešte doplním list od spoločnosti Kačka  
Pekný deň

S pozdravom / Üdvözlettel / Sincerely

**Ľudovít Kubica**

Generálny riaditeľ / Chief Executive Officer

Esterházyovcov 32/3192

924 01 Galanta

Slovensko / Slovakia

mob: +421 905 782 482

tel.: +421 31 7820031

fax: +421 31 7803163

[www.naturfarm.sk](http://www.naturfarm.sk)

[www.kl-logic.com](http://www.kl-logic.com)



Upozornenie: Tento e-mail a jeho prílohy môžu obsahovať dôverné informácie a sú určené len osobe, ktorej sú adresované. Akékoľvek neoprávnené zverejňovanie, reprodukcia, kopírovanie, distribúcia alebo iné rozširovanie alebo použitie ich obsahu je prísne zakázané. Ak ste dostali tento e-mail omylom, prosím, upozorníte odosielateľa a vymažte e-mail, jeho prílohy a/alebo jeho kópie z Vášho systému. Bezpečnosť, úplnosť alebo bezchybnosť prenosu e-mailu nie je možné zaručiť a informácia obsiahnutá v tomto e-maile mohla byť pri prenose zadržaná, poškodená, stratená, zničená, oneskorená, alebo môže obsahovať vírusy. Odosielateľ preto nepreberá zodpovednosť za žiadne chyby, nedostatky alebo spoľahlivosť obsahu tohto e-mailu, ani za žiadne straty alebo škody spôsobené jeho prijatím alebo použitím, ktoré vzniknú v dôsledku prenosu e-mailu.

Attention: This e-mail and its attachments might contain confidential information and is intended solely for the use of person to whom it is addressed. Any unauthorized disclosure, reproduction, copying, distribution or other dissemination or use of its contents is strictly prohibited. If you have received this e-mail by mistake please notify the sender and delete this e-mail, its attachments and/or its copies from your system. E-mail transmission can not be guaranteed to be secure, complete or error free and information contained in this e-mail could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, delayed, or may contain viruses. The sender therefore does not accept liability for any errors, omissions in or reliance on the contents

STANOVISKO



Lučenec, 30.8.2019

**Stanovisko spoločnosti Potraviny Kačka, a.s. (CBA Slovakia) k aktuálnej situácii**

Vzhľadom na to, že spoločnosť Potraviny Kačka, a.s. podľa zákona spĺňa podmienky na vyhlásenie konkurzu, a najmä vzhľadom na významné obmedzenie disponovania s účtami spoločnosti Potraviny Kačka, a.s. bankou, podalo predstavenstvo spoločnosti dnes, v piatok 30.8.2019, návrh na konkurz.

Do rozhodnutia súdu o vyhlásení konkurzu má spoločnosť Potraviny Kačka, a.s. záujem pokračovať v štandardnej prevádzkovej činnosti a mať predajne otvorené čo najdlhšie.

*Wiesław Chlebuś, generálny riaditeľ Potraviny Kačka*



Lučenec, 20.09.2019

### **Stanovisko spoločnosti Potraviny Kačka, a.s. (CBA Slovakia) k vývoju situácie**

Vedenie spoločnosti od momentu podania návrhu na konkurz 30.8.2019, čo bola povinnosť, ktorú nám na základe danej situácie predpisovala legislatíva, pokračovalo v snahe hľadať alternatívne riešenie v podobe vstupu nového investora do spoločnosti. Robili sme v uplynulých týždňoch všetko, čo bolo v našich v silách, aby sme zachovali pracovné miesta, udržali predajne otvorené a mohli pokračovať v dobudovaní nového distribučného centra.

Je dôležité spomenúť, že investor kupoval sieť potravín v zlom stave, avšak na základe skúseností z iných európskych trhov veril, že dokáže sieť potravín ozdraviť. Napriek investičnej injekcii vo výške 18 miliónov eur sa to, žiaľ, nepodarilo. Do pôvodných plánov počas posledných 18 mesiacov zásadne zasiahlo výrazné zvýšenie mzdových nákladov v dôsledku rastu minimálnej mzdy a príplatkov za prácu cez víkend, sviatky a v noci, ako aj vysoké ceny energií a služieb. Celej situácii nepomohli ani výrazne sťažené podmienky na podnikanie v maloobchode na základe zákona o neprimeraných podmienkach, ktoré vyžadovali dodatočné financovanie. Zlom však nastal momentom zmrazenia účtov bankou, v dôsledku čoho bolo vedenie spoločnosti povinné podať návrh na konkurz.

**Na základe súhlasu financujúcej banky ako jediného zabezpečeného veriteľa, ktorý ma záložné právo k zásobám, začali sme v stredu 18.09.2019 s výpredajom všetkého tovaru.** Nakoľko aktuálna úroveň zásob na našich obchodoch je už minimálna a nedáva zmysel ďalej prevádzkovať obchody bez tovaru, **od dnešného dňa pristupujeme postupne k definitívnemu zatvoreniu predajní.**

**V najbližších dňoch očakávame vyhlásenie konkurzu zo strany súdu.** Následne prejde celá spoločnosť do správy konkurzného správcu. Dúfame, že sa tieto kroky udejú v čo najkratšom čase, aby existovala reálna šanca opätovného otvorenia čo najväčšieho počtu predajní zo strany nového investora.

*Wieslaw Chlebuś, generálny riaditeľ Potraviny Kačka, a.s.*

V Galante dňa, 28.09.2018

**Uznesenie č. 748-Z/2018**

zo 42. zasadnutia MsZ, konaného dňa 27.09.2018

**Návrh na prevod vlastníctva pozemkov priamym predajom**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

prevod vlastníctva pozemkov - parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku ostatné plochy o výmere 5164m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1720m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, pre žiadateľa KL Logistic spol. s r. o., so sídlom Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta, IČO: 36 517 836, z dôvodov hodných osobitného zreteľa za účelom vybudovania Potravín služieb pre obyvateľov priľahlej bytovej zástavby a objektov, ktoré ponúknu priestor na oddych pre deti a dospelých s nasledovnými podmienkami:

1. so žiadateľom sa uzatvorí zmluva o budúcej kúpnej zmluve na prevod pozemkov - parcela registra C KN č. 5188/36 a parcela registra C KN č. 5188/37, zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, v súlade s podmienkami uvedenými v článku 7 ods. 5 písm. b), c), d), e), f) a h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov;
2. kúpna cena pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku vo výške 72 200,00 €.

**O d p o r ú č a**

primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve s KL Logistic spol. s r. o., so sídlom Esterházyovcov 32/3192, 924 01 Galanta, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: marec 2019**

**Hlasovanie:**

**Za:**

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Benkovics	Mgr. László Biró	PaedDr. Peter Černý
Mgr. Jozef Gál	Ing. Mikuláš Horváth	Bc. Katalin Jakoda Rátz	MUDr. Helena Kertészová
Mgr. Peter Kolek	Zsolt Takáč	Peter Závodský	JUDr. Eleonóra Zuzáková

**Zdržali sa:**

Mgr. János Marsall			
--------------------	--	--	--

**Nehlasovali:**

Fridrich Psota			
----------------	--	--	--



  
**Peter Paška**  
primátor