



Zápisnica č. 7/2025

zo zasadnutia komisie zo dňa 05.11.2025

Prítomní:

Členovia komisie: Mgr. László Biró, MUDr. Ervin Chomča, Ing. Zoltán Kővágó, Ing. Augustín Popluhár, Peter Závodský, JUDr. Peter Zelinka, Ing. Ladislav Takáč

Ďalej boli prítomní:

Mgr. Peter Kolek - primátor mesta
Ing. Ján Poľakovský - prednosta MsÚ
JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.
Ing. Juraj Srnka, PhD.
Mgr. Daniela Amrichová
Ing. Lucia Nagyová
Mgr. Katarína Barcziová
PaedDr. Henrieta Maťašovská Csemezová
Ing. Mária Kuruczová
Mgr. Arnold Popluhár
Margita Mezeiová
Ing. Anna Kivarothová
Andrea Čölleová
MUDr. Valéria Mýtniková - poslankyňa MsZ
Mgr. Zsolt Barczy - poslanec MsZ

Zapisovateľka komisie: Mgr. Katarína Kluchová

1. Otvorenie

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie finančnej a správy a majetku MsZ, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

2. Návrh VZN číslo/2025 , ktorým sa mení VZN číslo 15/2020 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpadyv znení

VZN č. 21/2021, v znení VZN č. 32/2022, v znení VZN č. 12/2023 a v znení VZN č. 31/2024

(Navrhovateľ: Mgr. Daniela Amrichová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta číslo/2025 o podmienkach určovania a vyberania daní z nehnuteľností (Navrhovateľ: Ing. Juraj Srnka, PhD.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 6

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2025 o podmienkach určovania a vyberania ostatných miestnych daní (Navrhovateľ: Ing. Juraj Srnka, PhD.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 1

4.1. Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Galanta č. 14/2020 o podmienkach určovania a vyberania ostatných miestnych daní v znení neskorších zmien
(Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ vyhovieť protestu prokurátora.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 1

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. .../2025, ktorým sa určujú pravidlá Participatívneho rozpočtu pre mesto Galanta v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta číslo 33/2024 (Navrhovateľ: Ing. Juraj Srnka, PhD.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh VZN bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 1

6. Návrh na V. úpravu rozpočtu mesta na rok 2025 (Navrhovateľ: Ing. Juraj Srnka, PhD.)

Rozprava:

Ing. Kővágó:

- dotazoval sa ohľadom navýšenia rozpočtu vo výške 40.000 € na odmeny zamestnancov v súvislosti s projektom Interreg SK-HU

Ing. Srnka, PhD.:

- uviedol, že finančné prostriedky idú na oddelenie personalistiky a miezd; ide o finančné prostriedky z cudzích zdrojov týkajúce sa Interregového projektu v súvislosti s rekonštrukciou renesančného kaštieľa
- uviedol, že k navýšeniu príde na príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu

Ing. Poľakovský:

- dodal, že ide o trojročný projekt; odmeny pre zamestnancov budú za práce vykonávané mimo pracovného pomeru

Mgr. Amrichová:

- dodala, že z tejto sumy budú financované aj všetky sprievodné podujatia, ktoré sú podmienkou realizácie projektu

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh na V. úpravu rozpočtu mesta na rok 2025 tak, ako je spracovaný bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

7. Návrh rozpočtu na rok 2026 a viacročných rozpočtov na roky 2027 a 2028 - Patria - Domov dôchodcov v Galante (Navrhovateľ: PaedDr. Henrieta Maťašovská Csemezová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu Patria - Domov dôchodcov v Galante na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028 tak, ako je spracovaný bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

8. Návrh rozpočtu TSMG na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028 (Navrhovateľ: Mgr. Arnold Popluhár)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu TSMG na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028 tak, ako je spracovaný bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

9. Návrh rozpočtu MsKS na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 - 2028 (Navrhovateľ: Ing. Anna Kivarothová)

Rozprava:

P. Závodský:

- uviedol, že sa uskutočnili dve stretnutia poslaneckého zboru; uvažuje sa o alternatívach ohľadom presunu CVČ a to či pod MSKS alebo Základnú školu Štefánikova; záver ešte nie je dohodnutý – bude samostatný bod rokovania ohľadom tejto problematiky
- na finančné hľadisko to nemá vplyv, ale nedával by to nateraz ako hotovú vec, že CVČ sa pričlení k MSKS

Ing. Popluhár:

- uviedol, že mu je bližšie presúvať školskú organizáciu ku škole ako ku kultúre a preto sa zdrží hlasovania

P. Závodský:

- zdôvodnil návrh mesta ohľadom pričlenenia CVČ k MSKS a to z dôvodu mnohých synergií pri organizovaní podujatí s MSKS a oslovení toho istého zákazníka
- cieľom je zníženie prevádzkových nákladov, k čomu príde v oboch prípadoch

Ing. Kivarothová:

- dala do pozornosti požiadavku komisie kultúry a medzimestských vzťahov ohľadom požiadavky navýšenia transferov vo výške 5.000 € na 735. výročie Hodov

P. Závodský:

- uviedol, že rozpočet sa tvoril niekoľko mesiacov; rozpočet na rok 2026 sa môže meniť

v priebehu roka 2026 a ak bude predložený takýto návrh z komisie kultúry a bude predmetom rokovania, tak ho zaradí

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu MSKS na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028 tak, ako je spracovaný.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

10. Návrh rozpočtu mesta Galanta na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027 a 2028

(Navrhovateľ: Ing. Juraj Srnka, PhD.)

Rozprava:

P. Závodský:

- v úvode uviedol, že k rozpočtu sa uskutočnili 2 kolá rokovaní na úrovni poslaneckého zboru a návrh prešiel niekoľkými rokovaniami so správcami kapitol
- dal do pozornosti, že v predloženom rozpočte je prebytok vo výške cca 500.000 € ponechaný ako bezpečnostná rezerva

Ing. Kővágó:

- dotazoval sa ohľadom výmeny kotlov na ZŠ Z. Kodálya – či prebehne tento rok

P. Závodský:

- uviedol, že výmena kotlov sa bude realizovať v mesiaci december

Ing. Kővágó:

- uviedol, že obdržal list zo ZŠ Z. Kodálya – oboznámil prítomných s obsahom

Mgr. Biró:

- tiež obdržal list a dotazoval sa, ako sa mesto s listom vysporiadalo

P. Závodský:

- vyjadril znepokojenie nad chovaním riaditeľky ZŠ Z. Kodálya Mgr. Hajnalky Oláh vo vzťahu k zriaďovateľovi vzhľadom na skutočnosť, že riaditeľka do tohto času nenapísala zriaďovateľovi,

ktorý jej posielal zdroje, ale bez vedomia zriaďovateľa kontaktovala listom poslancov a členov rady školy

- podotkol, že nik iný nedokáže problém riešiť, iba zriaďovateľ
- informoval, že napriek tejto skutočnosti, že list nebol adresovaný mestu Galanta bola zvolaná porada na úrovni prednostu s vedúcou oddelenia školstva Mgr. Barciovou, ktorá okamžite uskutočnila stretnutie s riaditeľkou ZŠ Z. Kodálya

Mgr. Barciová:

- informovala, že 3 dni sa sedelo s riaditeľmi, sedeli k 2-3 variantom, riaditelia mali na to týždeň, takže ju to tiež prekvapilo
- uviedla, že sa to týka všetkých ŠKD aj jedální
- uviedla, že v prípade školskej jedálne, by sa to dalo doriešiť režijnými nákladmi - dala do pozornosti VZN z júna a zvýšenie režijných nákladov a poukázala na možnosť dofinancovania školských jedální z režijných nákladov
- čo sa týka ŠKD - tu vidí riešenie cestou VZN a navýšením o 5 €

Mgr. Biró:

- dotazoval sa, či sú školské jedálne riešiteľné po právnej stránke

P. Závodský:

- uviedol, že treba povoliť financovanie režijných nákladov

Mgr. Biró:

- ohľadom ŠKD apeloval na to, aby sa neznížila úroveň služieb
- ohľadom navýšenia príspevku na 25 € uviedol, že niektoré školy nesúhlasili ani so sumou 20 €; navýšiť o 5 € kvôli jednej škole by bol zrejme problém a zrejme nemôže byť u jednej školy 25 € a inde 20 € - preto by rád dostal vysvetlenie

Mgr. Barciová:

- uviedla, že dala týždeň na to, aby jej predložili návrhy a v prípade, že sa zjednotia by sa to riešilo vo VZN na najbližšom zasadnutí MsZ, ako aj režijné náklady

P. Závodský:

- ubezpečil prítomných, že riešenie sa nájde v priebehu 1. polroka, dovtedy sa zmapuje situácia

Mgr. Barci:

- informoval o tom, že mapoval okolité mestá - všade je to na úrovni 20 € až na Sered'

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť návrh rozpočtu mesta Galanta (vrátane rozpočtu školstva) na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028 tak, ako

je spracovaný.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

11. Návrh na schválenie podmienok prenájmu nebytových priestorov v budove MsKS - nájomca Mgr. art. Alžbeta Katonová (Navrhovateľ: Ing. Anna Kivarothová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomnej zmluvy a udelenie súhlasu s podnájomom prenajatých priestorov tretej osobe v zmysle predloženého návrhu podmienok bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

12. Platené parkovanie - informatívna správa (Navrhovateľ: Mgr. Zuzana Morovičová)

Rozprava:

Mgr. Popluhár:

- dotazoval sa, či je potrebné túto správu predkladať na každé zasadnutie finančnej komisie, odporúča túto správu predkladať 1x ročne

JUDr. Zelinka:

- dal do pozornosti použitie tohto príjmu, aby informatívna správa obsahovala aj informáciu, na čo boli finančné prostriedky použité

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku berie predložené informatívnu správu na vedomie.

Komisia finančná a správy majetku odporúča, aby bola informatívna správa predkladaná

už len 1x ročne spravidla k termínu predkladania záverečného účtu mesta a aby bola spolu s príjmom za platené parkovanie predložená aj informácia o použití týchto zdrojov.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

13. Návrh na prevzatie „verejného osvetlenia“ vybudovaného v rámci výstavby IBV Richtárske pole do majetku mesta Galanta darovaním (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť prevod stavby verejného osvetlenia vybudovaného v rámci výstavby IBV Richtárske pole do majetku mesta Galanta formou daru.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

14. Návrh na prevod majetku do správy ZŠ Štefánikova - Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikova (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť prevod správy majetku mesta Galanta s názvom „Rekonštrukcia ihriska na ZŠ Štefánikovej v Galante“ do správy Základnej školy, Štefánikova ulica 745/1, Galanta.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

15. Návrh na schválenie podmienok prenájmu nebytových priestorov na ul. Mierové námestie č. 940/1 v Galante - prízemie: nájomca CORFON, s.r.o. (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Rozprava:

Mgr. Biró:

- predložil pripomienku, že akonáhle budú práce hotové a bude znalecký posudok, tak aby sa zmluva uzatvorila na 5 rokov

Ing. Kővágó:

- dotazoval sa, či by to nemalo byť robené súčtom – rieši sa zvlášť prízemie a suterén, či nepríde k nejakému porušeniu, prekročeniu sumy 20.000 €

Ing. Nagyová:

- vysvetlila potrebu takto predkladaného materiálu aj vzhľadom na zápis rozdelenia administratívnej budovy do katastra nehnuteľností, kde sa suterén nerieši

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov na Mierovom námestí č. 940/1 v Galante nachádzajúcich sa na prízemí za predpokladu, že úhrn súm nájomného za prízemie a suterén na stanovené obdobie nájmu nepresiahne 20.000,00 € s prihliadnutím na poskytnutú zľavu. V prípade, že úhrn súm nájomného presiahne sumu 20.000,00 €, komisia finančná a správy majetku odporúča, aby predkladateľ upravil dobu nájmu.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

16. Návrh na schválenie podmienok prenájmu nebytových priestorov na ul. Mierové námestie č. 940/1 v Galante - suterén: nájomca CORFON, s.r.o. (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť predložený návrh podmienok prenájmu nebytových priestorov na Mierovom námestí č. 940/1 v Galante nachádzajúcich sa v suteréne za predpokladu, že úhrn súm nájomného za prízemie a suterén na stanovené obdobie nájmu nepresiahne 20.000,00 € s prihliadnutím na poskytnutú zľavu. V prípade, že úhrn súm nájomného presiahne sumu 20.000,00 €, komisia finančná a správy majetku

odporúča, aby predkladateľ upravil dobu nájmu.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

17. Návrh na schválenie podmienok prenájmu nebytových priestorov na ul. Vajanského č. 909 - nájomca Phuong Vo Thanh (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na ulici Vajanského č. 909, Galanta v zmysle predloženého návrhu podmienok bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

18. Predloženie konsolidovaného (informatívneho) znenia Nájomnej zmluvy č. 5/2004 zo dňa 11.12.2004 medzi mestom Galanta a spoločnosťou BYSPRAV spol. s r.o. (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Rozprava:

Ing. Kóvágó:

- dal do pozornosti, že ich právna zástupkyňa JUDr. Zuzáková im predloží právnu analýzu tohto konsolidovaného znenia a budú mať výhrady k niektorým bodom
- nakoľko ide o informatívne konsolidované znenie, tak to berie ako pomôcku pre poslancov na zorientovanie sa

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku berie predložené konsolidované znenie nájomnej zmluvy na vedomie a žiada, aby bola predložená informácia o pripomienkach zo strany spoločnosti BYSPRAV spol. s r.o. V prípade, že by boli pripomienky zásadného charakteru,

odporúča tento opätovne predložiť na zasadnutie komisie finančnej a správy majetku.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

19. Odkúpenie pozemku - Ing. Túri Nagy (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku neodporúča MsZ schváliť odkúpenie pozemku parcely registra EKN č. 520/2, k.ú. Galanta.

Vzhľadom k tomu, že žiadosť bola adresovaná Mestskému zastupiteľstvu, komisia odporúča, aby bol tento materiál predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva a aby Mestské zastupiteľstvo prijalo k tejto žiadosti uznesenie.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

20. Zámer zámeny pozemku - manželia Gažoví (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Rozprava:

JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.:

- dala do pozornosti, prišlo k zmene žiadosti zo strany žiadateľa a že bude potrebné vyhotoviť nové znalecké posudky

JUDr. Zelinka:

- uviedol, že by dal žiadateľovi preplatiť náklady na predošlý znalecký posudok, nakoľko bol vyhotovený na základe jeho žiadosti a teraz prišlo k zmene žiadosti

Stanovisko komisie:

Vzhľadom k tomu, že MsZ vyhovel pôvodnej žiadosti manž. Gažových a schválilo zámenu pozemkov a zmena pôvodného znenia žiadosti bola podaná zo strany žiadateľov, komisia finančná a správy majetku navrhuje, aby bola žiadosť predložená komisii k zaujatiu stanoviska až potom, ako žiadatelia uhradia mestu vynaložené náklady na znalecký posudok. Náklady vyčíslí vedúca oddelenia právneho a verejného obstarávania MsÚ.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 1

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

21. Nájom pozemku - Tomáš Jobbágy (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)**Rozprava:**

Ing. Kővágó:

- dal do pozornosti, že nájom spoločnosti K- PARTNERS s.r.o. čoskoro končí
- odporučil, aby sa nechytalo parkovacích miest, kým nebude vyriešená parkovacia politika

P. Závodský:

- odporučil, aby bola zmluva uzatvorená do doby platnosti zmluvy spoločnosti K-PARTNERS, s.r.o.

Mgr. Biró:

- dal do pozornosti, že parkovacie miesta neboli vybudované mestom

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť nájom časti pozemku parcela registra CKN č. 174/1 s pripomienkou, aby bola doba nájmu zosúladená s dobou trvania nájmu v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy so spoločnosťou K - PARTNERS, s.r.o.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

22. Zmena nájomnej zmluvy K-PARTNERS, s.r.o. (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková

Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť zmenu nájomnej zmluvy a to zmenu rozsahu predmetu nájmu - znížením počtu prenajímaných parkovacích miest. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú bez zmeny.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

23. Návrh na zriadenie vecných bremien (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

23.1. Zriadenie vecného bremena - JK Real Ga, s.r.o. (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta na zrekonštruovaný vodovod v zmysle požiadavky ZSVS a.s a mesta Galanta na posilnenie tlaku vody a stabilizácie celomestského vodovodného systému pre stavbu: Galanta, lokalita Čipkéš, TIM-01 Rekonštrukcia vodovodu.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

23.2. Zriadenie vecného bremena - Ing. Dávid Šajgalík (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta za účelom rekonštrukcie elektrickej a vodovodnej prípojky k rodinnému domu.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

23.3. Zriadenie vecného bremena - Szlavik Frost s.r.o. (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta za účelom rozšírenia STL plynovodu a prípojky plynovodu.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

23.4. Zriadenie vecného bremena - Marek Mešťanek (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta za účelom prestavby rodinného domu (výmena rozvodov inžinierskych sietí, zmena elektrickej prípojky, nová kanalizačná prípojka).

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

24. Ponuka na nájom pozemku - Štefan Szabo (Navrhovateľ: JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.)

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela registra CKN č. 92/4 k.ú. Galanta za pôvodných podmienok, t.j. nájom vo výške 500,00 €/rok a doba nájmu na 1 rok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

25. Návrh úpravy ceny nájomného za byty a úpravy platieb do fondu prevádzky, údržby a opráv v bytovom dome Hodská ul. 1645/71 v Galante (Navrhovateľ: Ing. Zoltán Kővágó)

Rozprava:

Mgr. Biró:

- dotazoval sa ohľadom možnosti zvýšenia príspevku do fondu opráv a zníženia nájomného tak, aby konečná suma zostala zachovaná

Ing. Popluhár:

- uviedol, že pri nájomnom sa už od 1.1.2026 nemôže meniť hodnota, ale fond sa môže meniť
- nakoľko sa tieto platby uhrádzajú mesiac vopred, tak navrhuje, aby to platilo už od 01.12.2025

primátor:

- dotazoval sa, či sa už nikdy nemôže zvýšiť nájom od roku 2026

Ing. Kővágó:

- uviedol, že môže, ale tento metodický spôsob výpočtu hodnoty bytu je možný iba do konca tohto roka

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku odporúča spracovaný materiál predložiť na rokovanie MsZ na schválenie, pričom žiada predkladateľa, aby pripravil aj alternatívu vyššieho príspevku do fondu opráv na úkor zníženého nájomného tak, aby cena úhrnom zostala nezmenená.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 6

Proti : 0

Zdržalo sa : 1

Nehlasoval : 0

25.1. Návrh na zmenu účinnosti od 01.12.2025

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a správy majetku žiada predkladateľa materiálu, aby ku dňu predloženia materiálu na MsZ preveril možnosť účinnosti zmeny od 01.12.2025.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 7

Za : 7

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasoval : 0

26. Rôzne

- bez pripomienok

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

Peter Závodský, v. r.
predseda komisie

Zapísal/a: Mgr. Katarína Kluchová