

Kontrola plnenia uznesení ku dňu 31.09.2018

Uznesenie č. 265/Z-2016 u k l a d á

prednostovi MsÚ
zaradiť informatívnu správu o stave Galandie na každé mestské zastupiteľstvo.

Odpoveď:

Informatívna správa bola predložená na rokovanie MsZ dňa 27.09.2018. Bude zaradená na rokovanie ďalšieho zasadnutia MsZ, nakoľko za posledný mesiac nenastali žiadne ďalšie závažné zmeny.

T: stály

Uznesenie č. 663-Z/2018 u k l a d á

riaditeľovi Technických služieb mesta Galanta
uzatvoriť s COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo, nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Odpoveď:

Nájomná zmluva zo strany COOP Jednota Galanta bola dňa 08.10.2018 podpísaná.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 667-Z/2018 o d p o r ú č a

a) Postupovať v súlade so schválenou Organizačno-technickou prípravou Galantských trhov 2018

Z: riaditeľstvo trhov

T: august 2018

b) Predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva celkové vyhodnotenie Galantských trhov 2018

Z: prednosta MsÚ

T: september 2018

Odpoveď:

Vyhodnotenie akcie Galantské trhy 2018 bolo predložené na rokovanie MsZ dňa 27.09.2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 702-Z/2018 ž i a d a

I. Investora o zabezpečenie návrhu geometrického plánu na oddelenie pozemkov pre tento investičný zámer.

II. Prednostu MsÚ na základe predloženého geometrického plánu zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty stavby so s.č. 993 a pozemku určeného na zástavbu.

III. Prednostu MsÚ po vypracovaní geometrického plánu a znaleckého posudku, predložiť návrh podmienok vrátane piatich podmienok petičného výboru, ktorých splnenie je nevyhnutnou podmienkou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve. Vypracovať podmienky nájomnej zmluvy po dobu výstavby na schválenie Mestskému zastupiteľstvu Galanta.

Odpoveď:

I. Investor zabezpečil geometrický plán na oddelenie pozemkov pre predmetný investičný zámer.

II. Na základe predloženého geometrického plánu bol vypracovaný znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavby so s.č. 993 a pozemku určeného na zástavbu.

III. Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante dňa 25.10.2018 bude predložený návrh prevodu vlastníctva stavby so s.č. 993 a pozemkov dľa predmetného uznesenia spolu s piatimi podmienkami petičného výboru, ktorých splnenie je nevyhnutnou podmienkou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve a následne nájomnej zmluvy.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2019

Uznesenie č. 706-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so Stanislavom, Vladimírom, Bohuslavom a Mgr. Darinou Kubíkovými kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a Stanislavom, Vladimírom, Bohuslavom a Mgr. Darinou Kubíkovými bola uzatvorená dňa 20.09.2018. Vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich zatiaľ katastrom nehnuteľnosti nebol povolený.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2019

Uznesenie č. 707-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a spoločnosťou AGROMINI, spol. s r.o. bola uzatvorená dňa 03.08.2018. Vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho bol povolený katastrom nehnuteľnosti dňa 02.10.2018 pod č. V3749/2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 708-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a spoločnosťou METLEVA, s.r.o. bola uzatvorená dňa 06.08.2018. Spoločnosť METLEVA, s.r.o ako Kupujúci sa predmetnou kúpnu zmluvou zaviazala uhradiť kúpnu cenu Mestu Galanta ako Predávajúcemu v troch splátkach, pričom lehota splatnosti poslednej splátky je 30.12.2018. Až po prevedení celej kúpnej ceny Kupujúcim na Predávajúceho, Predávajúci podá Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2019

Uznesenie č. 709-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Milanom Gabrižom a manželkou Editou Gabrižovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a Milanom Gabrižom a manželkou Editou Gabrižovou bola uzatvorená dňa 08.08.2018. Vklad vlastníckeho práva

v prospech kupujúcich bol povolený katastrom nehnuteľnosti dňa 10.09.2018 pod č. V3860/2018

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 710-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Melindou Bedecsovou a Ninou Chudáčikovou Čisárikovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a Ninou Čisárikovou bola uzatvorená dňa 28.09.2018. Vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho zatiaľ katastrom nehnuteľnosti nebol povolený.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2019

Uznesenie č. 711-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Igorom Stranovským a manželkou Jankou Stranovskou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a Igorom Stranovským a manželkou Jankou Stranovskou bola uzatvorená dňa 09.08.2018. Vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol povolený katastrom nehnuteľnosti dňa 11.09.2018 pod č. 3861/2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 712-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so Zdenkou, Róbertom a Radovanom Šinkovými kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a Zdenkou, Róbertom a Radovanom Šinkovými zatiaľ nebola uzatvorená z dôvodov na strane žiadateľov.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2019

Uznesenie č. 713-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Miroslavom Šimekom a manželkou Edinou Šimekovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Kúpna zmluva medzi Mestom Galanta a Miroslavom Šimekom a manželkou Edinou Šimekovou bola uzatvorená dňa 13.08.2018. Vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich bol povolený katastrom nehnuteľnosti dňa 10.10.2018 pod č. V4352/2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 717-Z/2018 odporúča

primátorovi mesta Galanta vykonať prevod správy majetku mesta do správy Technických služieb mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a vyhlásenie DI JAS za centrálné detské ihrisko.

Odpoveď:

Zmluva o prevode správy majetku je v riešení. Zmluva bude doplnená o ďalšie náležitosti, ktoré budú schvaľované v MsZ v októbri obdobne pre TsMG aj pre SŠZ.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: 17.12.2018

Uznesenie č. 731-Z/2018 žiada

do ďalšieho zastupiteľstva pripraviť návrh riešenia dopravnej situácie pri ZŠ G. Dusíka na sídl. Sever.

Odpoveď:

K dopravnému riešeniu bude zvolané pracovné rokovanie s ODI a MsP a s vedením školy dňa 23.10.2018 o 10:00. V prílohe sú 2 alternatívy dopravnej štúdie.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Uznesenie č. 735-Z/2018 žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 28/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné

nariadenie mesta Galanta č. 37/2008 o čistote mesta, ochrane životného prostredia a verejného poriadku v znení VZN mesta Galanta č.5/2016 na úradnej tabuli mesta. (Návrh VZN mesta Galanta č. 28/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 37/2008 o čistote mesta, ochrane životného prostredia a verejného poriadku v znení VZN mesta Galanta č.5/2016)

Odpoveď:

VZN č. 28/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 37/2008 o čistote mesta, ochrane životného prostredia a verejného poriadku v znení VZN mesta Galanta č.5/2016 bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 04.10.2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 736-Z/2018

žiada

prednostu MsÚ Galanta zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnej tabuli. (Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 29/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č. 2/2007, č. 21/2008, č. 46/2009, č. 3/2016VZN o nájomných bytoch)

Odpoveď:

VZN č. 29/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č. 2/2007, č. 21/2008, č. 46/2009, č. 3/2016VZN o nájomných bytoch bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 08.10.2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 737-Z/2018

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN mesta č. 30/2018 o organizácii miestneho referenda na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

VZN č. 30/2018 o organizácii miestneho referenda na úradnej tabuli mesta bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 08.10.2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 738-Z/2018

žiada prednostu úradu

1. Zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia č. 31/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č.36/2008, ktorým sa upravujú podmienky vedenia psov na verejných priestranstvách v znení VZN č. 2/2011 na úradnej tabuli mesta.
2. Po nadobudnutí účinnosti VZN zverejniť úplné znenie VZN mesta Galanta.

Odpoveď:

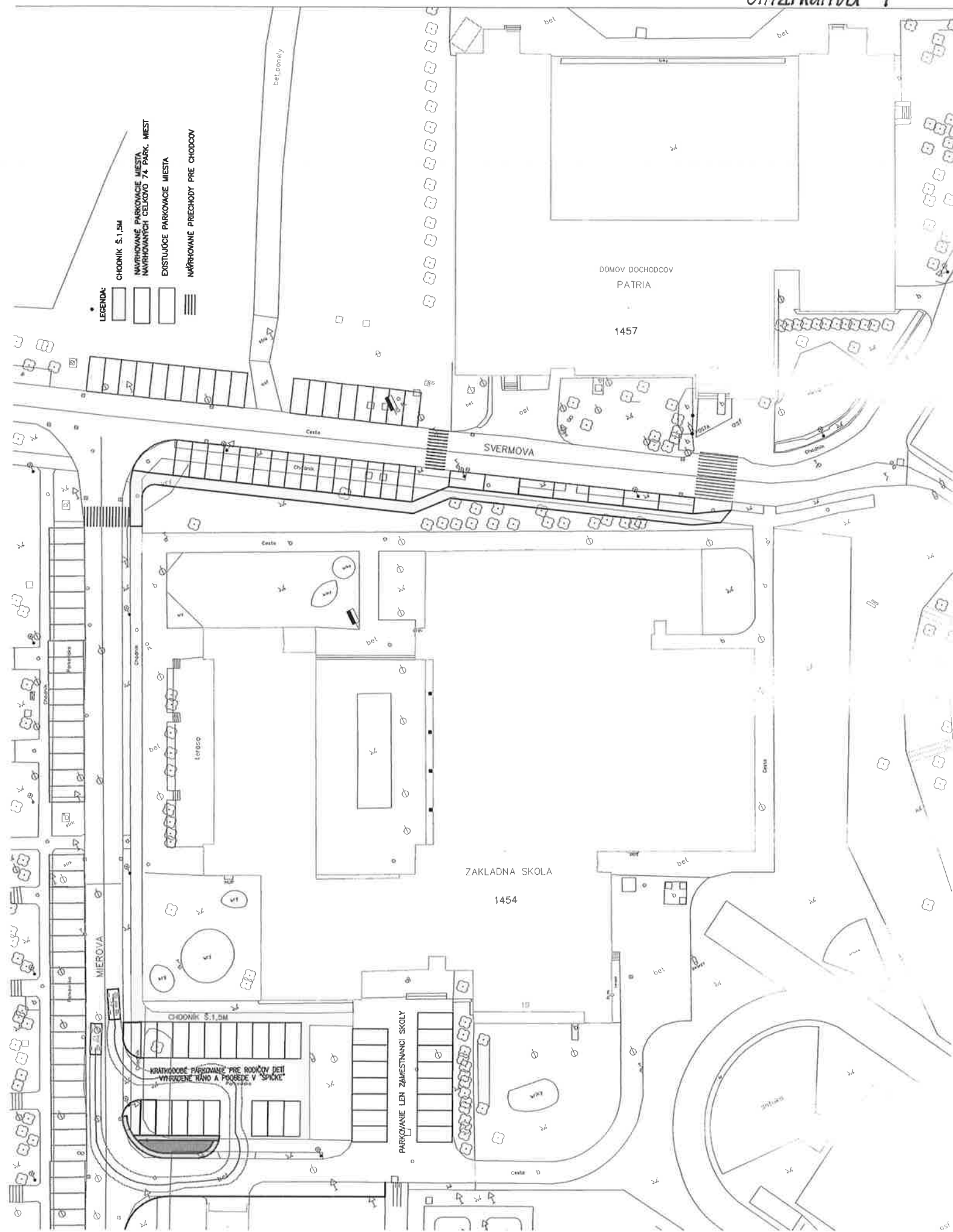
VZN č. 31/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č.36/2008, ktorým sa upravujú podmienky vedenia psov na VP v znení VZN č. 2/2011 bolo zverejnené na úradnej tabuli a na web stránke mesta Galanta dňa 08.10.2018.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

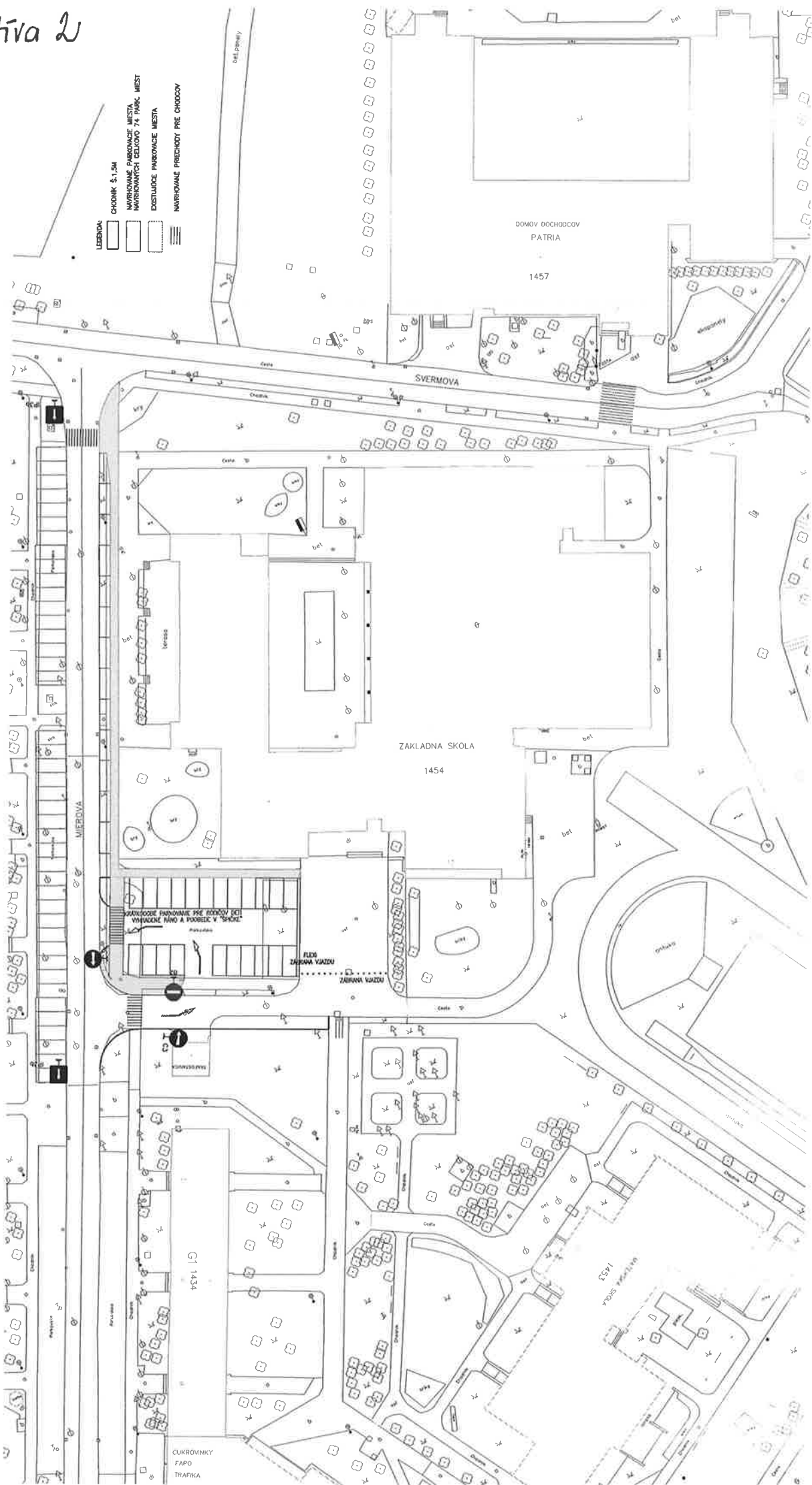
Spracovala: 12.10.2018

A. Deáková

Alternativa 1



alternativa 2



N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra E KN č. 985/111, druh pozemku orná pôda o výmere 1361 m², zapísaná na LV č. 885, parcela registra C KN č. 5066/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 544 m², parcela registra C KN č. 5066/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 531 m², parcela registra C KN č. 5067/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 483 m², parcela registra C KN č. 5067/38, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 452 m², zaspísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Erika Hatnančíka, Kolónia 1017/7, 924 01 Galanta za účelom práva stavby na výstavbu komunikácie, práva prechodu v plnom rozsahu peši i autom a vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom, pričom oprávnený z vecných bremien musí zabezpečiť vyhotovenie a uhradenie znaleckého posudku na ocenenie práva prechodu.

O d p o r ú č a

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Erikom Hatnančíkom, Kolónia 1017/7, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: február 2019

Odôvodnenie:

Mestské zastupiteľstvo Galanta uznesením č. 747-Z/2018 dňa 27.09.2018 schválilo zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra E KN č. 985/111, druh pozemku orná pôda o výmere 1361 m², zapísaná na LV č. 885, parcela registra C KN č. 5066/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 544 m², parcela registra C KN č. 5066/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 531 m², parcela registra C KN č. 5067/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 483 m², parcela registra C KN č. 5067/38, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 452 m², zaspísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Erika Hatnančíka, Kolónia 1017/7, 924 01 Galanta za účelom práva prechodu v plnom rozsahu peši i autom a vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky. Následne sa zistilo, že okrem práva prechodu v plnom rozsahu peši i autom a vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky, je do uznesenia potrebné doplniť aj právo stavby na výstavbu komunikácie. V zmysle vyššie uvedených skutočností navrhujeme doplniť uznesenie.

Útvar hlavného kontrolóra mesta GALANTA

STANOVISKO

**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante
ku dňu 30. 09. 2018**

Na základe preverenia dokumentácie predloženej hlavnému kontrolórovi dňa 16.10.2018 preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 30.09.2018 uložených uzneseniami MsZ v Galante

o d p o r ú ě a m

predložený materiál zobrať na vedomie.

MVDr. Gábor Pallya v. r.
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 16.10.2018