

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 1. decembra 2016

K bodu č. 29: Smernica o povoľovaní reklamných stavieb na území mesta Galanta

Návrh predkladá:

Peter Paška
primátor mesta



Materiál obsahuje:

- A/** Návrh uznesenia
- B/** Dôvodová správa
- C/** Stanovisko komisie MsZ
- D/** Smernica

Návrh spracovala:

Ing. Zuzana Kopasová
vedúca oddelenia rozvoja mesta



V Galante, dňa 21.11.2016

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

Smernicu o povoľovaní reklamných stavieb na území mesta Galanta, ktorým sa upravujú podmienky povoľovania, umiestňovania a prevádzkovania reklamných stavieb v rozsahu platnosti predmetnej smernice

žiada

prednostu úradu

zabezpečiť zverejnenie schválenej Smernice o povoľovaní reklamných stavieb na území mesta Galanta na webovom sídle mesta Galanta.

T: 15.12.2016

Dôvodová správa

Pripravená smernica mesta Galanta upravuje podmienky povoľovania, umiestňovania a prevádzkovania reklamných, informačných a propagačných stavieb na území mesta Galanta, ktorá platí pre reklamné stavby na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta Galanta a pre reklamné stavby na nehnuteľnostiach, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Galanta, ale ich osadením priestorovo dochádza k záberu nad pozemkami vo vlastníctve mesta a na území k.ú. Galanta, Hody, Nebojsa. Predmetná smernica bude vhodným nástrojom mesta pre reguláciu povoľovanie reklamných stavieb v rámci rozsahu platnosti smernice.

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 6.9.2016**

Smernica o povoľovaní reklamných stavieb na území mesta Galanta

Komisia prerokovala uvedený materiál, ktorý jednohlasne odporučila prerokovať
v MsZ nasledovnými pripomienkami:

Článok 7 ods.1 zmeniť nasledovne:

V zóne I. a II. je zakázané umiestňovanie reklamných stavieb ktorých najväčšia
Informačná plocha má veľkosť do 3² m, - čl. 6 ods.2, od.4 tejto Smernice.

Zsolt Takáč
predseda komisie v.r.

Zapísala: Vašáková v.r.

Stanovisko

**komisie Obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ,
konanej dňa 10.11.2016**

Smernica o povoľovaní reklamných stavieb

Komisia predložený materiál prerokovala a hlasovaním 5 sa zdržali ho **neodporučila** predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

**Mgr. László Bíró v.r.
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Andrea Sláviková

Mesto Galanta

Smernica

o povoľovaní reklamných stavieb na území mesta Galanta

Čl. 1

Úvodné ustanovenie

Smernica upravuje podmienky povoľovania, umiestňovania a prevádzkovania reklamných, informačných a propagačných stavieb (ďalej len „reklamné stavby“) na území mesta Galanta.

Čl. 2

Rozsah platnosti

Smernica platí pre reklamné stavby na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta Galanta na území mesta Galanta a pre reklamné stavby na nehnuteľnostiach, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta Galanta, ale ich osadením priestorovo dochádza k záberu nad pozemkami vo vlastníctve Mesta Galanta na území mesta Galanta. Územie mesta Galanta pozostáva z katastrálnych území:

- a) Galanta
- b) Hody
- c) Nebojsa

Čl. 3

Zóny

Územie mesta Galanta, je pre účely tejto Smernice, rozdelené do 7 zón nasledovne:

(1) Zóna I.

(1.1) Do tejto zóny sú zahrnuté objekty a územie, ktoré je nutné zachovať a chrániť v zmysle pamiatkového zákona ako nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) a pamiatky, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú historické a kultúrne hodnoty.

V meste Galanta:

- a) renesančný kaštieľ (evidovaný v ÚZPF pod č. 2189/0 na ul. Esterházyovcov,
- b) neogotický kaštieľ (evidovaný v ÚZPF pod č. 18/1-2) pri križovatke ul. Hlavnej a Parkovej
- c) mestský park
- d) kostol s areálom (evidovaný v ÚZPF pod č. 20/1-3) ul. Hlavná
- e) plastika Panny Márie s dieťaťom umiestnená pred rímskokatolíckym

kostolom

- f) budova r.k. fary ul. Hlavná
- g) pohrebná kaplnka (v areáli starého cintorína na ul. Bratislavskej evidovaná v ÚPR pod č. 2258/0)
- h) židovský cintorín navrhnutý na zápis do ÚRPF
- i) plastika na stĺpe - Pieta (pri ceste II/507, evidovaná v ÚZPF pod č. 22/0)
- j) plastika Panny Márie (evidovaná v ÚZPF pod č. 23/0)
- k) kaplnka sv. Jána Nepomuckého (evidovaná v „Súpise pamiatok na Slovensku“) na ul. Bratislavskej
- l) areál starého cintorína na ul. Bratislavskej - kaplnka sv. Rodiny, Golgota
- m) budova a areál železničnej stanice - vodárenská veža, výpravná budova, „výhrevňa,
- n) bývalý slúžnovský úrad na ul. Hlavnej (v súčasnosti v objekte sídli Sberbank)
- o) pôvodne meštiansky dom na ul. Hlavnej s.č.978, budova vedľa slúžnovského domu
- p) budova Vlastivedného múzea v Galante na Hlavnej ulici,
- q) bývalý okresný súd na ul. Hlavnej s.č.987
- r) budova bývalého Živnostenského spoločenstva ul. Hlavná s.č.711 (pri kruhovom objekte oproti parku)
- s) bývala Kolískova škola (v parku pri neogotickom kaštieli; objekt postavený v rokoch prvej ČSR ako základná škola. Od r. 1946 v nej bolo Gymnázium s vyuč. jazykom maďarským.)
- t) pomník na pamiatku SNP v parku pri ZŠ na Štefánikovej ulici.
- u) morové stĺpy na Ulici 29. augusta (vedľa objektu č. 17/4), na Seredskej ceste (v areáli Jednoty), za štadiónom, pri Šalianskej ceste;
- v) archeologická lokalita „Papdomb“ (miesto pôvodného galantského, pravdepodobne románskeho kostola na pieskovej dune zvanej Papdomb)

(1.2) Novodobé objekty a solitéry miestneho významu:

- a) pomník na pamiatku obetiam holokaustu postavený na mieste synagógy (1899 1976)
- b) pamätník hudobného skladateľa Zoltána Kodálya (v parku pri neogotickom kaštieli, od akad. sochára Jána Nagya, z r. 1982)
- c) pomník osadený pri príležitosti 50. výročia návratu Slovákov do vlasti (pred Domom Matice slovenskej v Galante)
- d) busta M. R. Štefánika (na hlavnej fasáde Domu Mati slovenskej v Galante. z r. 2000)
- e) novodobé plastiky na verejných priestranstvách v meste

(1.3) V mestskej časti Nebojsi:

- a) Kaplnka pri ceste II/507, vedľa hasičskej zbrojnice
- b) Socha sv. Jána Nepomuckého (v pri ceste III/1341 smer Gáň)
- c) Cintorín
- d)

(1.4) V mestskej časti Hody

- a) Kaštieľ (súp. Č. 1229)
- b) Kaplnka v areáli kaštieľa
- c) Pohrebná kaplnka na miestnom cintoríne
- d) Cintorín a Hlavný kríž cintorína , dobové náhrobné kamene a zachované drevené a liatinové, kríže v areáli miestneho cintorína

(z 19. stor.

e) stĺp Panny Márie v centrálnej časti obce

f) socha sv. Jána Nepomuckého (pred cintorínom pri hlavnej ceste z r. 1878.

g) prícestný kríž (pred objektom súp. č. 1369 - 1370

h)

(1.5) V mestskej časti Javorinka

a) rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie

b) pamätná tabuľa (k 50. výročiu založenia obce v r. 1921 sekundárne umiestnená na hlavnej fasáde r. k. kostola)

(2) Zóna II.

Centrálna mestská zóna (CMZ) je územie vyznačené v Územnom pláne mesta, ktorá je vymedzená ulicami: Mierové námestie, Hlavná, časť ulice Kpt. Nálepku za amfiteáter, Šaľská, Štefánikova, Parková, Zoltána Kodálya, Vajanského, Clementisove sady, za Obchodným domom Eric, začiatok Ulice 29. augusta po križovatku s Bratislavskou, Cintorínska, za cintorínom až po Hodskú, Šafárikova, Esterházyovcov, späť na Šaľskú.

(3) Zóna III.

Ul. Bratislavská, Esterházyovcov, Vajanského, Hodská.

(4) Zóna IV.

Je územie mestských častí Javorinka, Hody, Nebojsa a Kolónia.

(5) Zóna V.

Je územie zastavané mimo CMZ alebo k súvislému zastavaniu určené územie v zmysle platného UPN mesta Galanta.

(6) Zóna VI.

Je územie plôch priemyslu, skladového hospodárstva, obchodných centier, športových zariadení a pod.

(7) Zóna VII.

Extravilán - sú to lokality mimo zastavaného územia mesta Galanta.

Čl.4

Základné pojmy

Vlastník reklamnej stavby je podľa § 86 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) povinný zabezpečiť počas celej doby trvania reklamnej stavby jej označenie menom a priezviskom, obchodným menom, názvom, ochrannou známkou alebo iným symbolom, ktorý umožňuje identifikáciu vlastníka reklamnej stavby.

Čl.5

Definícia reklamnej stavby

(1) Reklamná stavba je podľa § 43 ods. 2 stavebného zákona stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je

- a) pevne spojená so zemou,
 - i. pevným základom
 - ii. strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ v zemi alebo o inú stavbu,
 - iii. ukotvením pilótami alebo lanami s kotvou v zemi alebo na inej stavbe alebo
 - iiii. pripojením na siete a zariadenia technického vybavenia územia, alebo
- b) ktorá je upevnená strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ na zemi alebo
- c) ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu a ktorej funkciou je šírenie reklamných, propagačných, navigačných a iných informácií viditeľných z verejných priestorov.

(2) Reklamné stavby sú inžinierske stavby.

Reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha

- a) je menšia ako 3 m², sú drobné stavby.
- b) je väčšia ako 3 m², sú jednoduché stavby.

(3) Na účely povoľovania sa reklamné stavby členia podľa veľkosti informačnej plochy na reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha:

- a) je menšia ako 3 m² - takéto stavby sa ohlasujú
- b) má veľkosť od 3 m² do 20 m² - takéto stavby sa povoľujú
- c) je väčšia ako 20 m² - takéto stavby sa povoľujú aj kolaudujú

(4) Od 2. januára 2015 stavebnému zákonu ako reklamné stavby podliehajú aj také konštrukcie, ktoré nie sú pevne spojené so zemou ale sú upevnené strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ na zemi alebo ktorých osadenie vyžaduje úpravu podkladu.

(5) Upraveným podkladom na osadenie stavby možno rozumieť najmä plochu po odstránení pôdnej vrstvy, spevnenú plochu, podpery alebo prefabrikované podklady.

(6) Za upravený podklad možno považovať aj prírodný podklad, ak svojimi vlastnosťami umožňuje osadenie stavby alebo zariadenia bez potreby úpravy.

(7) Najväčšou informačnou plochou sa podľa § 43 ods. 3 stavebného zákona rozumie kolmý priemet jednej najväčšej informačnej plochy umiestnenej na reklamnej stavbe na zvislú rovinu podľa projektovej dokumentácie predloženej stavebnému úradu.

(8) Najväčšiu informačnú plochu uvedie stavebník v projektovej dokumentácii, ktorú predkladá stavebnému úradu. Ak stavebník neuvedie údaj o najväčšej informačnej ploche, ani ho nedoplní, stavebný úrad určí najväčšiu informačnú plochu sám podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Čl.6

Rozdelenie reklamných stavieb a reklamných zariadení

Pre účely tejto smernice sa reklamné stavby rozdeľujú na:

(1) Reklamná stavba rozmerov 0,7x1m upevnená na stĺpoch verejného osvetlenia, stĺpoch NN vedenia na ktorých môžu byť umiestnené max. 2 ks. Poskytujú údaje o právnických a fyzických osobách, o ich zariadeniach, službách, údaje o smeroch, napr. údaje o druhu a dostupnosti lekárskeho zariadenia, dopravnej polície, údaje o stravovacích a ubytovacích možnostiach, druhu a dostupnosti lokalít s kultúrnymi a národnými pamiatkami, športovými a rekreačnými zariadeniami, smeroch ulíc a miestnych častí a pod.

(2) Reklamná stavba, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m² umiestňovaná na opлотeniach, zábradliach, na fasádach budov. Napr. rámová konštrukcia s plastovou výplňou, plachta upevnená na zábradlí, plachta upevnená na fasáde budovy, Informuje občanov s cieľom upozorniť a získať záujemcov najmä pre charitatívne, kultúrne, telovýchovno-športové a iné spoločenské ciele. Sem patria aj firemné tabule, transparenty a tabule so zameraním na bezpečnosť jazdy, ekológiu, humanitu a pod.

(3) Reklamné stavby - city boxy, City light vitríny-reklamné nosiče s prípojkou NN/, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m². Informuje občanov s cieľom upozorniť a získať záujemcov najmä pre charitatívne, kultúrne, telovýchovno-športové a iné spoločenské ciele.

(4) Priestorové voľne stojace reklamné zariadenie, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m². Je zariadenie, ktoré má samostatnú konštrukciu a nie je z hľadiska stability alebo konštrukčnej bezpečnosti závislé na inej stavbe. Napr. prenosné reklamné zariadenia typu „A“. Poskytujú údaje o právnických a fyzických osobách, o ich zariadeniach, službách, údaje o stravovacích a ubytovacích možnostiach, druhu ponúkaného tovaru a pod.

(5) Reklamná stavba - na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m² do 20 m² a nad 20 m². Je to akákoľvek stavba (konštrukcia) s povrchom alebo plochou, používaná alebo určená na vystavenie symbolov, písmen alebo správ a zahŕňa materiál tvoriaci túto plochu, ako aj všetky oporné a prídavné časti stavby (konštrukcie) alebo budovy, vrátane akýchkoľvek základov. Napr. billboard, bannerová plachta upevnená na fasáde, vývesná tabuľa, markíza, neónová, elektrická alebo osvetlená tabuľa, reklamná stavba akéhokoľvek druhu, na ktorej môže byť reklamná správa natlačená alebo namaľovaná /fasáda, pevný barierový plot maľovaný reklamnou správou/, zvukovo reprodukováná okrem rádia a

televízie, ktorá bude označená identifikačným znakom vlastníka alebo prevádzkovateľa tohto zariadenia.

(6) Dočasné reklamné zariadenia - reklamné zariadenia, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m², ktoré sú osadené na stĺpoch verejného osvetlenia, stĺpoch NN vedenia, zábradliach vo vlastníctve mesta Galanta. Napr. rámová konštrukcia s plastovou výplňou, plachta upevnená na zábradlí a pod. Informujú občanov s cieľom upozorniť a získať záujemcov najmä pre kultúrne, telovýchovno-športové a iné spoločenské ciele okrem propagácie politických strán v rámci predvolebnej kampane.

(7) MIS - mestský informačný systém - reklamná stavba na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m². Je vyznačenie názvov námestí, ulíc, okrskov a miestnych cieľov. Ako vybrané mestské ciele sú akceptované úrady štátnej správy, mestskej samosprávy a objekty verejnoprospešného charakteru (Mestský úrad, Okresný úrad, Okresný súd, nemocnica, železničná stanica, športová hala a pod.) MIS využíva stĺpy verejného osvetlenia ako aj samostatné objekty - multifunkčné stĺpy.

(8) Výlepná plocha v správe MsKS /betónový pylón/ - priestorové voľne stojaca reklamná stavba, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m² do 20 m². Je zariadenie, ktoré má samostatnú konštrukciu a nie je z hľadiska stability alebo konštrukčnej bezpečnosti závislé na inej stavbe. Informuje občanov s cieľom upozorniť a získať záujemcov najmä pre charitatívne, kultúrne, telovýchovno-športové a iné spoločenské ciele.

Čl.7

Zákazy umiestňovania reklamných stavieb

(1)) V zóne I. a II. je zakázané umiestňovanie reklamných stavieb na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m², Čl. 6 ods.2, ods. 4 tejto Smernice.

(2) V zóne II. je zakázané umiestňovanie reklamných stavieb okrem - city boxov, City light vitrín-reklamných nosičov s prípojkou NN/, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť do 3 m² - Čl.6 ods. 3 tejto Smernice, okrem:

- a) 3 ks reklamnej stavby na parc. č. 1663/1 /Mierové Námestie/
- b) 1 ks reklamnej stavby na parc.č. 68/4 /pred OD Univerzáalom/
- c) 14 ks reklamných stavieb na parc.č. 77/36 /MsKS/
- d) 1 ks reklamnej stavby na parc. č.1702/5 /OD Mladosť/
- e) 1 ks reklamnej stavby na parc.č. 60/2 /pred s.č. 1409/
- f) 1 ks reklamnej stavby na parc.č.1706/1 /pri s.č.992/
- g) 1 ks reklamnej stavby na parc.č. 48/4 /oproti s.č.992/
- h/ 1 ks reklamnej stavby na parc.č. 753/8 /pri Jas parku/
- i/ 1 ks reklamnej stavby na parc.č. 77/5 /ul.Vajanského - s.č.1520/17/

(3) V zóne I. až V. okrem ul. Šalskej je zakázané umiestňovanie reklamných stavieb, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m² do 20 m² a nad 20 m² - Čl.6 ods.6 tejto Smernice.

(4) **V zóne I. až V.** sú zakázané reklamy umiestnené v okenných otvoroch budov - reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m² - Čl. 6 ods.8 tejto Smernice.

(5) **V zóne VII.** je zakázané umiestňovanie reklamných stavieb, na ktorých najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m² do 20 m² a nad 20 m² - Čl.6 ods.6 tejto Smernice, vo vzdialenosti do 459 m po pravej a ľavej strane staničenia ciest I.-III. triedy.

(6) Zakázané je umiestňovanie reklamných stavieb na miestach kde to zakazuje zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“):

a) v území 100 metrov od osi vozovky prilahlého jazdného pásu cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce okrem odpočívadiel (podľa § 10 ods. 4 cestného zákona); to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom,

b) na stĺpoch verejného osvetlenia ciest a miestnych komunikácií, ak reklamné stavby zasiahnu do prejazdového profilu pozemnej komunikácie alebo je ich najväčšia informačná plocha väčšia ako 1,2 m² (podľa § 10 ods. 5 cestného zákona),

c) na križovatke tak, aby bránili vodičovi v rozhľadovom poli vodiča na križovatke (podľa § 8 ods. 11 cestného zákona),

d) na vozovke a krajniciach diaľnic, ciest a miestnych komunikácií ako predmety tvoriace pevnú prekážku (podľa § 20 ods.1 cestného zákona),

e) na ceste a na mieste pri ceste, ak by mohli viesť k zámene s dopravnou značkou alebo s dopravným zariadením alebo by ich zakrývali alebo ak by rozptyľovali a upúťovali pozornosť účastníka cestnej premávky alebo ho oslňovali; miestom pri ceste sa rozumie priestor, v ktorom je umiestnená dopravná značka alebo dopravné zariadenie; takýmto miestom je aj priestor, v ktorom sa dopravné značky alebo dopravné zariadenia spravidla umiestňujú (podľa § 60 ods. 9 a 10 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

f) V ochranných pásmach, v pamiatkovom území, na nehnuteľnej kultúrnej pamiatke, na území so stupňom územnej ochrany je obmedzené alebo zakázané umiestňovať reklamné stavby len ako to ustanovujú osobitné predpisy napr. zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

(7) Umiestnením reklamnej stavby nesmie vzniknúť na pozemnej komunikácii, verejnej ploche a verejnom priestranstve prekážka pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

(8) Táto Smernica sa nevzťahuje pre Zóny II. - VI. pre umiestnenie výlepných plôch v správe MsKS /betónové pylóny/- Čl.6 ods.8 tejto Smernice.

Čl.8

Cestné ochranné pásma

(1) Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce slúžia cestné ochranné pásma. Cestné ochranné pásmo pre novobudované cesty a miestne komunikácie vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.

(2) Podľa § 1 ods. 3 cestného zákona pozemnú komunikáciu tvorí cestné teleso a jej súčasti. Podľa ods.4 citovaného ustanovenia cestného zákona súčasťou ciest a miestnych komunikácií sú všetky zariadenia, stavby objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich.

(3) Cestné ochranné pásmo je priestor pozdĺž cestnej komunikácie, v ktorom je činnosť, okrem bežných podmienok, podmienená súhlasom správcu ochranného pásma (čl. 3.13 STN 73 6100 Názvoslovie pozemných komunikácií).

(4) Podľa § 15 ods. 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) (ďalej len „vyhláška č. 35/1984 Zb.“) cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie.

(5) Podľa § 15 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb. hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti:

a) **100 metrov** od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,

b) **50 metrov** od osi vozovky cesty I. triedy,

c) **25 metrov** od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,

d) **20 metrov** od osi vozovky cesty III. triedy,

e) **15 metrov** od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

Čl. 9

Križovatky

Pre účely výstavby, užívania a ochrany pozemných komunikácií, práv a povinností vlastníkov a správcov pozemných komunikácií a ich užívateľov, ktoré upravuje cestný zákon križovatka a oblasť križovatky pre tieto účely je definovaná v STN 73 6100.

(1) Križovatka je miesto, kde sa pozemné komunikácie v pôdorysnom priemete pretínajú alebo stýkajú a aspoň dve z nich sú navzájom prepojené. V prípade mimoúrovňovej križovatky prepájajú pretínajúce sa komunikácie vetvy križovatky.

(2) vetva križovatky je jazdný pruh alebo pás, ktorý prepája pozemné komunikácie v oblasti križovatky. Rozoznávajú sa priame a vratné vetvy. Hranica križovatky je podľa čl. (8.47) čiara spájajúca krajné body priečnych rezov križujúcich sa komunikácií v mieste, kde sa mení ich pôvodný priečny rez na konštrukčné usporiadanie križovatky (8.11). Oblasť križovatky je podľa čl. 8.48 priestor vnútri hraníc križovatky. Z uvedeného vyplýva, že križovatka je ponímaná ako celý priestor ohraničený týmito hranicami (informatívna príloha Obrázok B.6 STN 73 6100)

Čl.10

Postupy povoľovania reklamnej stavby

(1) Reklamná stavba nesmie svojím vyhotovením a umiestnením rušiť krajinný ráz, ohrozovať verejnú bezpečnosť a poriadok, brániť rozhľadu na pozemnej komunikácii a na ceste, nad prípustnú mieru obťažovať okolie a obytné prostredie hlukom, osvetlením alebo estetickým vzhľadom.

(2) Reklamná stavba umiestnená na budove vo vlastníctve Mesta Galanta musí byť prispôsobená jej architektúre a nesmie rušiť základné členenie priečelia a jeho významné detaily.

(3) Mesto Galanta povoľuje reklamnú stavbu na dobu určitú, maximálne na dobu 3 rokov.

(4) Povoľovanie reklamných stavieb vykonáva Mestský úrad na základe ohlásenia pri reklamných stavbách, na ktorých najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m² (drobné stavby).

(5) Povoľovanie reklamných stavieb vykonáva stavebný úrad na základe žiadosti o stavebné povolenie pri reklamných stavbách, na ktorých najväčšia informačná plocha je väčšia ako 3 m² (jednoduché stavby).

(6) Stavebník podľa § 57 stavebného zákona pred uskutočnením reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m², písomne vopred ohlásí Mestu Galanta uskutočnenie takejto drobnej stavby; stavebník písomne ohlasuje aj stavebné úpravy.

(7) Stavebník podľa § 58 stavebného zákona pred uskutočnením reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 3 m², písomne požiada o stavebné povolenie takejto jednoduchšej stavby.

(8) Reklamné stavby môžu byť umiestnené pri komunikáciách na stĺpoch verejného osvetlenia vo vzdialenosti 4,2 m od obrubníka priľahlej komunikácie.

(9) K žiadosti o povolenie reklamnej stavby pri cestách, alebo v ochranných pásmach je potrebné priložiť povolenie na zvláštne užívanie komunikácie, alebo rozhodnutie o povolení výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme komunikácie, ktoré vydáva príslušný cestný správny orgán nasledovne:

a) pri cestách I. triedy - Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií /mimo intravilánu mesta, cesta I/75, I/35 obchvat Galantou/

b) pri cestách II. a III. triedy - Okresný úrad Galanta, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, /mimo intravilánu mesta Galanta -cesta II/507 smer Nebojsa, II/561 smer Matúškovo, cesta III/1343 smer Kolónia, III/1348 smer Javorinka,/

c) pri miestnych a účelových komunikáciách Mesto Galanta v rámci preneseného výkonu štátnej správy.

(10) Na povolenie na zvláštne užívanie a na povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme je potrebný predchádzajúci súhlas:

a) Krajského dopravného inšpektorátu Trnava pri cestách I triedy,

b) Okresného dopravného inšpektorátu Galanta pri cestách II, III. triedy, miestnych a účelových komunikáciách.

(11) Žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie, ako aj o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme, posudzuje

a) cestný správny orgán z hľadiska ochrany pozemnej komunikácie,

b) dopravný inšpektorát z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Čl.11

Povoľovanie dočasných reklamných zariadení

(1) Povoľovanie dočasných reklamných zariadení - Čl. 6 ods.6 tejto Smernice vydáva mesto Galanta, na základe ohlásenia na dobu určitú max. na dobu 10 dní.

(2) Daň za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie dočasných reklamných zariadení Čl. 6 ods.6 tejto Smernice sa vyrubuje rozhodnutím v zmysle VZN mesta Galanta, ktoré upravuje miestne dane.

Čl.12

Predĺženie doby trvania dočasnej reklamnej stavby

Stavebník je oprávnený požiadať o zmenu doby trvania reklamnej stavby, pri reklamnej stavbe, ktorá je dočasná, a to pred uplynutím tejto doby. V takomto prípade doba trvania reklamnej stavby podľa § 67 ods. 4

stavebného zákona neplynie, a to až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o žiadosti o zmenu doby trvania reklamnej stavby.

Čl.13

Odstraňovanie reklamných stavieb

(1) Postup odstraňovania reklamných stavieb ustanovuje stavebný zákon. Na odstránenie reklamnej stavby vlastník reklamnej stavby nepotrebuje povolenie stavebného úradu podľa § 88 stavebného zákona. Vlastník reklamnej stavby oznámi odstránenie reklamnej stavby, stavebný úrad takéto oznámenie zaeviduje.

(2) Stavebný úrad nariadi vlastníkovi reklamnej stavby odstránenie reklamnej stavby:

a) ak je závadná a ohrozuje život alebo zdravie osôb, pokiaľ ju nemožno hospodárne opraviť,

b) ak bola postavená bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním alebo pri stavbách, ktoré treba ohlásiť, bez písomného oznámenia stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona,

c) na ktorú bolo zrušené stavebné povolenie (§ 102 ods. 3 stavebného zákona),

d) ak je dočasnou stavbou, pri ktorej uplynul určený čas jej trvania alebo pominul účel, na ktorý bola zriadená, a stavebník nepožiadala o zmenu doby trvania reklamnej stavby pred uplynutím tejto doby.

(3) Ohlásenie odstránenia reklamnej stavby môže podať:

a) vlastník pozemku alebo stavby, ktorý nedal právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo na svojej stavbe,

b) osoba, ktorá má iné práva k pozemku alebo stavbe [§ 139 ods. 1 písm. a) až c) stavebného zákona], ktorá nedala právo inej osobe uskutočniť reklamnú stavbu na svojom pozemku alebo na svojej stavbe alebo

c) záujmové združenie vlastníkov reklamných stavieb registrované podľa stavebného zákona.

(4) Stavebný úrad na základe ohlásenia odstránenia reklamnej stavby začne skrátené konanie o odstránení reklamnej stavby.

(5) Podľa § 11 ods. 3 cestného zákona môže príslušný cestný správny orgán v správnom konaní nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi reklamnej stavby umiestnenej v rozpore s výnimkou zo zákazu alebo obmedzenia činnosti, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich, aby bez náhrady v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil reklamnú stavbu.

(6) Náhrada za odstránenú reklamnú stavbu sa poskytuje, len ak bola reklamná stavba umiestnená pred určením cestného ochranného pásma alebo ak v povolení reklamnej stavby, postavennej v súlade s povolením, nie je vylúčené poskytnutie náhrady.

Č.14

Sankcie podľa stavebného zákona a cestného zákona

(1) Sankcie za porušenie stavebného zákona pri umiestňovaní reklamných stavieb upravuje stavebný zákon.⁽¹⁾ Podľa § 105 ods. 5 až 7 a § 106

ods. 4 stavebného zákona stavebný úrad alebo Slovenská stavebná inšpekcia uloží právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá uskutočňuje alebo užíva:

a) reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha

i. je menšia ako 3 m² a ktorú treba ohlásiť, bez takého ohlásenia alebo v rozpore s ním, pokutu vo výške 150 eur,

ii. má veľkosť od 3 m² do 20 m², bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, pokutu vo výške 250 eur,

iii. je väčšia ako 20 m², bez stavebného povolenia, v rozpore s ním, bez kolaudačného rozhodnutia alebo v rozpore s ním, pokutu vo výške 450 eur alebo

b) reklamnú stavbu bez označenia (§ 86 ods. 4, § 142d ods. 2 stavebného zákona) a v lehote určenej stavebným úradom alebo Slovenskou stavebnou inšpekciou nezabezpečí označenie reklamnej stavby, pokutu vo výške 50 eur.

(2) Pokutu za správny delikt možno uložiť aj opakovane, a to až do odstránenia nedostatkov.

(3) Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahuje zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

(4) Sankcie za porušenie cestného zákona upravuje cestný zákon.⁽²⁾ Podľa § 22a cestného zákona cestný správny orgán a Mesto Galanta v rozsahu svojej pôsobnosti uložia pokutu do 33 190 eur právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie podľa osobitných predpisov, ak:

a) v rozhládovom poli vodiča na križovatke umiestni skládky materiálov, reklamné stavby alebo iné zariadenie, ktoré neslúži na správu pozemnej komunikácie, na riadenie cestnej premávky, ani na prevádzku dopravy a ktoré bráni v rozhlade vodičovi,

b) umiestni reklamnú stavbu v rozpore s

i. § 10 ods. 3 cestného zákona na diaľniciach, cestách pre motorové vozidlá a medzinárodných cestných ťahoch,

ii. § 10 ods. 4 cestného zákona v území 100 metrov od osi vozovky prilahlého jazdného pásu diaľnice, rýchlostnej cesty a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce okrem odpočívadiel,

iii. § 10 ods. 5 na stĺpoch verejného osvetlenia ciest a miestnych komunikácií a na stĺpoch trolejového vedenia, ak reklamná stavba zasiahne do prejazdneho profilu pozemnej komunikácie alebo je jej najväčšia informačná plocha väčšia ako 1,2 m².

(5) Pokutu možno uložiť do jedného roka odo dňa, keď sa cestný správny orgán dozvedel o tom, že právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie porušila svoju povinnosť, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď došlo k porušeniu povinnosti. Pokuta je splatná do 15 dní odo dňa, keď rozhodnutie o jej uložení nadobudlo právoplatnosť.

(6) Podľa § 22c cestného zákona cestný správny orgán alebo obec, ktorá v rámci preneseného výkonu štátnej správy prejednáva priestupky na úseku miestnych komunikácií a účelových komunikácií v rozsahu svojej pôsobnosti, môže uložiť pokutu do 330 eur tomu, kto sa dopustí priestupku na úseku pozemných komunikácií tak, že v rozhládovom poli

vodiča na križovatke umiestni skládky materiálov, reklamné stavby alebo iné zariadenie, ktoré neslúži na správu pozemnej komunikácie, na riadenie cestnej premávky, ani na prevádzku dopravy a ktoré bráni v rozhlade vodičovi,

a) umiestni reklamnú stavbu v rozpore s

i. § 10 ods. 3 cestného zákona na diaľniciach, cestách pre motorové vozidlá a medzinárodných cestných ťahoch,

ii. § 10 ods. 4 cestného zákona v území 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice, rýchlostnej cesty a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce okrem odpočívadiel,

iii. § 10 ods. 5 na stĺpoch verejného osvetlenia ciest a miestnych komunikácií a na stĺpoch trolejového vedenia, ak reklamná stavba zasiahne do prejazdneho profilu pozemnej komunikácie alebo je jej najväčšia informačná plocha väčšia ako 1,2 m².

(7) Na priestupky a ich prejednávanie sa vzťahuje zákon v ochrannom pásme, ktorú povoľuje príslušný cestný správny orgán záväzným stanoviskom po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu; na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

Čl.15

Správne poplatky

Správne poplatky v súvislosti s reklamnými stavbami sú nasledovné:

a) **ohlásenie reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha** je menšia ako 3 m², 30 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60a písm. d),

b) žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončenej reklamnej stavby (nadstavba, prístavba) a na zmeny reklamnej stavby pred dokončením (za každú samostatnú stavbu), ak najväčšia informačná plocha

i. má veľkosť od 3 m² do 20 m², 60 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60 písm. i),

ii. je väčšia ako 20 m², 150 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60 písm. i),

c) žiadosť o zmenu doby trvania reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha

i. má veľkosť od 3 m² do 20 m², 60 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60a písm. b) bod 1.,

ii. je väčšia ako 20 m², 150 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60a písm. b) bod 2.,

d) žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre

i. právnickú osobu - 100 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60a písm. a) bod 1.,

ii. fyzickú osobu - 30 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60a písm. a) bod 2.,

e) žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby - 10 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 60a písm. i),

f) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m², 50 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 62a písm. h),

- g) povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie na umiestnenie reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha
- i. je menšia ako 3 m², 30 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 85 písm. b) bod 1.,
 - ii. má veľkosť od 3 m² do 20 m², 60 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 85 písm. b) bod 2.,
 - iii. je väčšia ako 20 m², 150 eur podľa Sadzobníka správnych poplatkov, časť V, položka 85 písm. b) bod 3.

Pri výpočte správneho poplatku sa vychádza z najväčšej informačnej plochy reklamnej stavby podľa projektovej dokumentácie

Čl. 15

Prechodné ustanovenie

Všetky reklamné stavby, na ktoré sa vzťahuje regulácia podľa čl.2 tejto smernice, vybudované do doby nadobudnutia účinnosti tejto Smernice, musia byť uvedené do súladu s ustanoveniami tejto Smernice do 30.6.2017.

Čl. 16

Účinnosť

Smernica nadobúda účinnosť dňa2016.

Peter Paška
primátor mesta

-
- (1) Podľa § 105 ods. 5 až 7 a § 106 ods. 4 stavebného zákona č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
 - (2) Podľa § 22a a § 22c zákona č.135/1961 Zb. pozemných komunikáciách (cestný zákon)

GALANTA - ZÓNY V ZMYSLE ČL. 3 TOHTO VZN



