

**Zápisnica**  
zo zasadnutia **legislatívno-právnej komisie MsZ Galanta**  
dňa 27. augusta 2019

---

Prítomní: vid' prezenčná listina

**Program zasadnutia :**

1. *Otvorenie*
2. *Návrh VZN mesta Galanta č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN mesta Galanta č. 52/2010, č. 8/2012, č. 17/2013, č. 22/2013 a č. 1/2016*
3. *Návrh VZN mesta Galanta č. .../2019 o hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Galanta*
4. *Návrh Štatútu mesta Galanta*
5. *Rôzne*

**1. Otvorenie**

Na úvod predseda komisie konštatoval, že sú prítomní všetci členovia komisie a komisia je uznášania schopná. Oboznámil prítomných s programom rokovania, ktorý bol členmi legislatívno-právnej komisie jednomyselne schválený.

**2. Návrh VZN mesta Galanta č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN mesta Galanta č. 52/2010, č. 8/2012, č. 17/2013, č. 22/2013 a č. 1/2016**

Materiál obsahoval dva samostatné návrhy daného VZN, a to jeden návrh Mestského úradu v Galante, označený ako 1. časť a druhý návrh Petra Závodského, poslanca Mestského zastupiteľstva v Galante, označený ako 2. časť. Materiály predniesol Mgr. Ivan Szolga, vedúci oddelenia právneho a verejného obstarávania Mestského úradu v Galante.

Legislatívno-právna komisia prerokovala jednotlivé články návrhu VZN označený ako 1. časť a navrhuje zapracovať nasledovné úpravy a zmeny:

**Čl. 4 – Zverenie do správy, prevod správy a odňatie správy majetku mesta**

- ods. (8) – za slovo „ihrísk“ dopísať slová **a pod.**, ďalej vymazať vetu „V ostatných prípadoch rozhoduje primátor.“ a tú nahradiť vetou „**O zverení, prevode správy a odňatí správy hnutel'ného majetku mesta rozhoduje primátor.**“

**Čl. 8a – Podmienky majetkovej účasti mesta v obchodných spoločnostiach**

- ods. 3 body d) a e) – vymazať slová „ nad 20 000 eur“ a legislatívno-právna komisia **odporúča**, aby Komisia finančná a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Galante určila sumu.

Z prítomných členov legislatívno-právnej komisie hlasovali:

- za: 7

- proti: 0
- zdržali sa: 0

### Uznesenie

#### **Legislatívno-právna komisia MsZ v Galante odporúča s pripomienkami v čl. 4 a čl. 8a,**

„Čl. 4 – Zverenie do správy, prevod správy a odňatie správy majetku mesta

- ods. (8) – za slovo „ihrísk“ dopísať slová „a pod.“, ďalej vymazať vetu „V ostatných prípadoch rozhoduje primátor.“ a tú nahradiť vetou „O zverení, prevode správy a odňatí správy hnutel'ného majetku mesta rozhoduje primátor.“

Čl. 8a – Podmienky majetkovej účasti mesta v obchodných spoločnostiach

- ods. 3 body d) a e) – vymazať slová „nad 20 000 eur“ a legislatívno-právna komisia odporúča, aby Komisia finančná a správy majetku pri Mestskom zastupiteľstve v Galante určila tieto sumy.“

**predložiť návrh VZN mesta Galanta č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN mesta Galanta č. 52/2010, č. 8/2012, č. 17/2013, č. 22/2013 a č. 1/2016, označený ako 1. časť, na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante.**

**Zo 7 prítomných členov komisie hlasovalo za návrh uznesenia 7 členov.**

Legislatívno-právna komisia prerokovala jednotlivé články návrhu VZN označený ako 2. časť, ktorý predložil Peter Závodský, poslanec Mestského zastupiteľstva v Galante, to:

- V Čl. 10 ods. 8 sa v písm. h) na konci interpunkčné znamienko bodka nahrádza interpunkčným znamienkom čiarka, pričom za čiarkou sa dopĺňa písm. j) s textom „povinnosť nájomcu akceptovať výpoveď prenajímateľa z dôvodu vyššej moci.“
- V Čl. 11 ods. 2 písm. c) sa za slovo „zastupiteľstva“ dopĺňa text „za podmienok dodržania zákona č. 138/1991 Zb. Zákon o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, Tretia časť, § 9a bod 9“
- V Čl. 11 ods. 4 sa vypúšťajú písm. d) a e) a písm. a), b) a c) sa nahrádzajú novým znením takto: „(4) Primátor mesta rozhoduje o uzavretí nájomnej zmluvy k pozemku vo vlastníctve mesta v prípadoch:
  - a) prenájmu pozemku na účely výstavby verejne prístupných parkovísk, spevnených plôch a účelových komunikácií v prípade, ak sa jedná o dočasné stavby maximálne na dobu 4 (štyroch) rokov v rozsahu výmery nepresahujúcej plochu 800 (osemsto) m<sup>2</sup>,
  - b) umiestnenia letných terás, ktoré nie sú pevnými stavbami na maximálnu dobu 4 (štyri) roky,
  - c) prenájmu pozemku za účelom zriadenia staveniska na dobu maximálne 24 (dvadsaťštyri) mesiacov v rozsahu výmery nepresahujúcej plochu 1.000 (tisíc) m<sup>2</sup>.“

Po rozprave k návrhu bolo konštatované, že zmeny v čl. 10 ods. 8 a v čl. 11 ods. 2 písm. c) sú zbytočné, dôvody zmien v čl. 11 ods. 4 neboli zo strany predkladateľa vysvetlené, bezdôvodne zužujú rozsah oprávnení primátora mesta, ktoré mu boli priznané od roku 2009.

### Uznesenie

**Legislatívno-právna komisia MsZ v Galante neodporúča predložiť návrh VZN mesta Galanta č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení VZN mesta Galanta č. 52/2010, č. 8/2012, č. 17/2013, č. 22/2013 a č. 1/2016, predložený Petrom Závodským, poslancom MsZ v Galante, označený ako 2. časť, na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante.**

**Z prítomných členov legislatívno-právnej komisie hlasovali:**

- za: 6

- proti: 0

- zdržali sa: 1

### **3. Návrh VZN mesta Galanta č. .../2019 o hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Galanta**

Materiál predniesla Mgr. Adriana Molnáriová, vedúca referátu sociálnych služieb Mestského úradu v Galante. Informovala o návrhoch sociálno-zdravotnej a bytovej komisie MsZ na zmenu textu návrhu VZN. Legislatívno-právna komisia prerokovala jednotlivé články návrhu VZN a navrhuje zapracovať nasledovné úpravy a zmeny:

#### **Čl. I – Základné ustanovenia**

- ods. (2) – za slovo „Galanta“ dopísať legislatívno-právnu skratku (**d’alej len „Mesto“**) a v celom texte VZN slovo „mesto“ nahradiť slovom **Mesto** v príslušnom tvare

#### **Čl. II – Žiadosť o nájom bytu**

- ods. (1) – na konci za slovo „osoba“ dopísať slovo „**ktorá**“

- ods. (1) bod a) - vymazať slovo „ktorá“

- ods. (1) bod d) - vymazať slovo „vedie“ a nahradiť ho slovom „**žije v spoločnej domácnosti**“

- text ods. (6) zlúčiť s ods. (2) a prečíslovať jednotlivé odseky v tomto článku

- ods. (9) bod c) - za slovo „bytu“ dopísať slovo „**alebo**“

#### **Čl. IV – Pravidlá pre zostavovanie poradovníkov žiadateľov o nájom bytu**

- ods. (5) - vymazať slová „náhradné ubytovanie“

#### **Čl. V – Poradie uzatvárania nájomných zmlúv**

- ods. (3) - vymazať slovo „primátor“



## **Čl. VII – Uzatvorenie nájomnej zmluvy**

- ods. (1) bod a) - vymazať slová „maximálne do“ a nahradiť ich slovami „v súhrne na“

## **Čl. VIII – Správa mestských nájomných bytov**

- ods. (4) bod d) - vymazať slovo „osobitného“ a za slovo „zákona“ dopísať slová **č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov** spolu s odvolávkou na zákon“

### **Uznesenie**

**Legislatívno-právna komisia MsZ v Galante odporúča s pripomienkami v čl. I, čl. II, čl. IV, čl. V, čl. VII a čl. VIII**

#### **„Čl. I – Základné ustanovenia**

- ods. (2) – za slovo „Galanta“ dopísať legislatívno-právnu skratku (ďalej len „Mesto“) a v celom texte VZN slovo „mesto“ nahradiť slovom Mesto v príslušnom tvare

#### **Čl. II – Žiadosť o nájom bytu**

- ods. (1) – na konci za slovo „osoba“ dopísať „ktorá“

- ods. (1) bod a) - vymazať slovo „ktorá“

- ods. (1) bod d) - vymazať slovo „vedie“ a nahradiť ho slovom „žije v spoločnej domácnosti“

- text ods. (6) zlúčiť s ods. (2) a prečíslovať jednotlivé odseky v tomto článku

- ods. (9) bod c) - za slovo „bytu“ dopísať slovo „alebo“

#### **Čl. IV – Pravidlá pre zostavovanie poradovníkov žiadateľ'ov o nájom bytu**

- ods. (5) - vymazať slová „náhradné ubytovanie“

#### **Čl. V – Poradie uzatvárania nájomných zmlúv**

- ods. (3) - vymazať slovo „primátor“

#### **Čl. VII – Uzatvorenie nájomnej zmluvy**

- ods. (1) bod a) - vymazať slová „maximálne do“ a nahradiť ich slovami „v súhrne na“

#### **Čl. VIII – Správa mestských nájomných bytov**

- ods. (4) bod d) - vymazať slovo „osobitného“ a za slovo „zákona“ dopísať slová **č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov** spolu s odvolávkou na zákon“

**predložiť návrh VZN mesta Galanta č. .../2019 o hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta Galanta na rokovanie Mestského zastupiteľ'stva v Galante.**

**Zo 7 členov komisie hlasovalo za návrh uznesenia 7 členov.**

#### **4. Návrh Štatútu mesta Galanta**

Materiál predniesol Mgr. Miroslav Psota, predseda legislatívno-právnej komisie a zástupca primátora. Legislatívno-právna komisia prerokovala jednotlivé články návrhu Štatútu mesta Galanta a navrhuje zapracovať nasledovné úpravy a zmeny:

##### **Článok 1 – Základné ustanovenia**

- ods. (2) bod a) – slovo „mesto“ nahradiť slovom „**Mesto**“ a v celom texte návrhu Štatútu slovo „mesto“ nahradiť slovom „**Mesto**“ v príslušnom gramatickom tvare

##### **Článok 2 – Právne postavenie mesta**

- ods. (1) – za posledné slovo vety dopísať: „ **vykonáva samosprávu Mesta a prenesenú pôsobnosť v rozsahu vymedzenom zákonom a týmto štatútom.**“

- ods. (3) – slovo „ktoré“ nahradiť slovom „**ktorá**“ a za posledné slovo vety dopísať: „**ako aj s majetkom, ktorý jej bol zverený.**“

##### **Článok 5 – Majetok mesta, správa majetku a hospodárenie s majetkom mesta**

- ods. (2) - za slovo „zriadené“ dopísať čiarku,

##### **Článok 7 – Orgány mestskej samosprávy**

- medzi ods. (1) a ods. (2) dopísať ďalšie tri odseky s nasledujúcim textom:

**„(2) Orgánmi mestského zastupiteľstva sú:**

**a) Mestská rada**

**b) Komisia**

**...**

**(3) Organizačnými útvarmi Mesta sú: ...**

**(4) Poriadkovými orgánmi Mesta sú: ...“**

- ods. (2) – za slovo „politické“ dopísať slová „**a osobné**“

##### **Článok 8 – Mestské zastupiteľstvo**

- ods. (1) – za vetu prvú doplniť vetu druhú s nasledujúcim textom: „**Spôsob volieb upravuje osobitný predpis.**“ spolu s odvolávkou na zákon.

##### **Článok 9 – Primátor**

- ods. (1) - za vetu prvú doplniť vety s nasledujúcim textom: „**Primátor je volený v priamych voľbách obyvateľmi Mesta. Spôsob voľby upravuje osobitný predpis.**“

##### **Článok 12 – Komisie**

- k článku 12 sa na koniec za ods. (11) pripája celý článok 22 aj s obidvomi odsekmi, ktoré budú odsekmi (12) a (13), pričom článok 12 bude mať nový názov a to: „**Článok 12: Komisie, poslanecké a zmiešané pracovné skupiny**“

- ods. (5) druhý bod „b) sa nahrádza bodom **d)**

- ods. (7) – slová „na prerokovávanú žiadosť“ sa nahrádzajú slovami „**k prerokovávanej žiadosti**“

- v celom texte návrhu Štatútu zjednotiť slová „zasadanie“ alebo „zasadnutie“

- zároveň sa prečísľujú jednotlivé odseky v tomto článku a prečísľujú sa chronologicky aj jednotlivé články návrhu Štatútu

#### **Článok 14 – Hlavný kontrolór**

- ods. (2) - vymazať slová „na 6 rokov“

#### **Článok 17 – Konanie v mene mesta**

- ods. (2) – za posledné slovo vety dopísať: „**okrem prípadov, ktoré ustanovuje zákon.**“

#### **Článok 21 – Vzájomné vzťahy orgánov mesta, mestského zastupiteľstva, hlavného kontrolóra, mestského úradu a organizácií zriadených alebo založených mestom**

- vymazať ods. (1)

- text ods. (7) zlúčiť s ods. (2) a prečíslovať jednotlivé odseky v tomto článku

#### **Čl. 25 – Symboly mesta**

- ods. (1) bod b) – slovo „ukončená“ sa nahrádza slovom „**ukončených**“ a na konci za vetu štvrtú dopísať vetu piatu s textom: **Prílohou Štatútu je aj notový zápis znelky.**

#### **Príloha č. 1**

- slovo „a“ nahradiť čiarkou a za druhé slovo „mesta“ dopísať slová „**a notový zápis znelky.**“

### **Uznesenie**

**Legislatívno-právna komisia MsZ v Galante odporúča s pripomienkami v čl. 1, čl. 2, čl. 5, čl. 7, čl. 8, čl. 9, čl. 12, čl. 14, čl. 17, čl. 21, čl. 25 a k prílohe č. 1**

„Článok 1 – Základné ustanovenia

- ods. (2) bod a) – slovo „mesto“ nahradiť slovom „Mesto“ a v celom texte návrhu Štatútu slovo „mesto“ nahradiť slovom „Mesto“ v príslušnom gramatickom tvare

Článok 2 – Právne postavenie mesta

- ods. (1) – za posledné slovo vety dopísať: „**vykonáva samosprávu Mesta a prenesenú pôsobnosť v rozsahu vymedzenom zákonom a týmto Štatútom.**“

- ods. (3) – slovo „ktoré“ nahradiť slovom „ktorá“ a za posledné slovo vety dopísať: „**ako aj s majetkom, ktorý jej bol zverený.**“

Článok 5 – Majetok mesta, správa majetku a hospodárenie s majetkom mesta

- ods. (2) - za slovo „zriadené“ dopísať čiarku,

Článok 7 – Orgány mestskej samosprávy

- medzi ods. (1) a ods. (2) dopísať ďalšie tri odseky s nasledujúcim textom:



„(2) Orgánmi mestského zastupiteľstva sú:

a) Mestská rada

b) Komisia

(3) Organizačnými zložkami Mesta sú: ...

(4) Poriadkovými orgánmi Mesta sú: ...“

- ods. (2) – za slovo „politické“ dopísať slová „a osobné“ a súčasne sa chronologicky odsek (2) stáva odsekom (5)

Článok 8 – Mestské zastupiteľstvo

- ods. (1) – za vetu prvú doplniť vetu druhú s nasledujúcim textom: „Spôsob volieb upravuje osobitný predpis.“ spolu s odvolávkou na zákon.

Článok 9 – Primátor

- ods. (1) - za vetu prvú doplniť vety s nasledujúcim textom: „Primátor je volený v priamych voľbách obyvateľmi Mesta. Spôsob voľby upravuje osobitný predpis.“

Článok 12 – Komisie

- v článku 12 ods. 2 zlúčiť s článkom 22 aj s obidvomi odsekmi, článok 12 bude mať nový názov a to: „Článok 12: Komisie, poslanecké a zmiešané pracovné skupiny“

- ods. (5) druhý bod „b) sa nahrádza bodom d)

- ods. (7) – slová „na prerokovávanú žiadosť“ sa nahrádzajú slovami „k prerokovávanej žiadosti“

- v celom texte návrhu Štatútu zjednotiť slová „zasadanie“ alebo „zasadnutie“

- zároveň sa prečísľujú jednotlivé odseky v tomto článku a prečísľujú sa chronologicky aj jednotlivé články návrhu Štatútu

Článok 14 – Hlavný kontrolór

- ods. (2) - vymazať slová „na 6 rokov“

Článok 17 – Konanie v mene mesta

- ods. (2) – za posledné slovo vety dopísať: „, okrem prípadov, ktoré ustanovuje zákon.“

Článok 21 – Vzájomné vzťahy orgánov mesta, mestského zastupiteľstva, hlavného kontrolóra, mestského úradu a organizácií zriadených alebo založených mestom

- vymazať ods. (1)

- text ods. (7) zlúčiť s ods. (2) a prečíslovať jednotlivé odseky v tomto článku

Čl. 25 – Symboly mesta

- ods. (1) bod b) – slovo „ukončená“ sa nahrádza slovom „ukončených“ a na konci za vetu štvrtú dopísať vetu piatu s textom: Prílohou Štatútu je aj notový zápis znelky.

Príloha č. 1

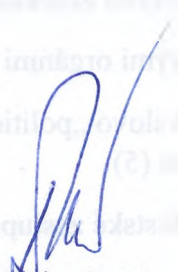
- slovo „a“ nahradiť čiarkou a za druhé slovo „mesta“ dopísať slová „a notový zápis znelky“

**predložiť návrh Štatútu mesta Galanta na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante.**

**Zo 7 členov legislatívno-právnej komisie hlasovalo za návrh uznesenia 7 členov.**

## **5. Rôzne**

Predseda poďakoval členom komisie za aktívnu účasť.



Mgr. Miroslav Psota  
predseda komisie

zapísal: Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho a  
verejného obstarávania  
Mestského úradu v Galante

V Galante, dňa 27.08.2019