

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 27. septembra 2018

**K bodu č. 11: Návrh na zákaz uzatvárania nových nájomných zmlúv k hrobovým miestam, ku ktorým zanikol nájomný vzťah – cintorín ul. Bratislavská v Galante**

**Návrh predkladá:**

Mgr. Miroslav Psota, v. r.  
prednosta

**Materiál obsahuje:**

A/ Návrh uznesenia  
B/ Dôvodová správa  
C/ Stanovisko Komisie OSCRaRR  
D/ Stanovisko Komisie FaSM

**Návrh spracoval:**

Mgr. Daniela Amrichová, v. r.  
vedúca oddelenia komunálnych služieb

V Galante, 17.09.2018

## ***Návrh uznesenia***

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

### ***s ch v a ľ u j e***

zákaz uzatvárania nových nájomných zmlúv k hrobovým miestam, ku ktorým zanikol nájomný vzťah s doterajším nájomcom na pohrebisku – starý cintorín ulica Bratislavská v Galante

### ***ž i a d a***

*riaditeľa Technických služieb mesta Galanta*

postupovať v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

T: ihneď

## **Dôvodová správa**

### **Zoznam hrobových miest, na ktoré nebolo zaplatené nájomné do roku 2015 a sú určené na dražbu – cintorín ul. Bratislavská.**

V súlade so zriaďovacou listinou má príspevková organizácia mesta Galanta - Technické služby mesta Galanta v predmete činnosti aj vecnú správu zvereného majetku – správu cintorínov na území mesta Galanta a jeho mestských častí.

Cintorín na ul. Bratislavskej už nedisponuje voľnými hrobovými miestami, správcom cintorínov bol spracovaný zoznam hrobových miest, na ktoré nebolo zaplatené nájomné do roku 2015.

V súlade s § 17 ods 5 písm. d) zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon č. 131/2010 Z.z.“) je prevádzkovateľ pohrebiska povinný po uplynutí výpovednej lehoty nájomnej zmluvy odovzdať pomník, náhrobné kamene, náhrobné dosky, oplotenie obcí.

V súlade s § 22 ods. 3 písm. c) zákona č. 131/2010 Z. z. prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie, ak nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta. V súlade s § 22 ods. 8 zákona č. 131/2010 Z. z. ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z uvedeného dôvodu a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prevádzkovateľ pohrebiska ponechá po túto lehotu príslušenstvo hrobu na hrobovom mieste s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť; po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec podľa § 135 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zoznam hrobových miest, na ktoré nebolo zaplatené nájomné do roku 2015 a sú určené na dražbu na cintoríne na ul. Bratislavskej obsahuje 79 hrobových miest a lehota trojročného uloženia uplynie dňa 30.11.2018. Po uplynutí danej lehoty dôjde k odovzdaniu správy predmetných hrobových miest do správy mesta Galanta ako vlastníka cintorína ul. Bratislavská.

Predmetný materiál bol predložený na rokovanie Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja dňa 29.03.2018, ktorá po jeho prerokovaní jednomyseľne neodporúča vyhlásenie dražby týchto hrobových miest. Komisia finančná a správy majetku, ktorá zasadala 12.06.2018 odporučila predložiť na rokovanie v mesiaci september informatívnu správu, aké kroky boli vykonané k informovaniu pozostalých na týchto hrobových miestach a predloženie cenovej kalkulácie na úpravu takéhoto hrobového miesta pre nového nájomcu. Takto doplnený materiál bol predložený na rokovanie Komisie finančnej a správy majetku dňa 12.09.2018. Stanoviská komisií sú prílohou predkladaného materiálu.

## **VYJADRENIE VO VECI HROBOVÝCH MIEST URČENÝCH NA PRÍPADNÚ DRAŽBU NA STAROM CINTORÍNE.**

Jedná sa vo väčšine prípadoch o hroby, ktoré sú už veľmi staré, to znamená že nemáme k nim žiadne nájomné zmluvy a nie sú známi žiadny pozostalí a príbuzní. Napriek tomu min. desať rokov boli vyvesení na oznamovacej tabuli. V roku 2015 sa tieto hroby označili štítkami na viditeľných miestach, čím sa začalo trojročné úložné obdobie zo zákona, počas ktorého sa ešte mohli rodiny ohlásiť a uzavrieť zmluvy o prenájme. V osemnástich prípadoch boli nájomcovia známi, ale po tom, čo v roku 2007 sa im rozoslali oznámenie o uplynutí doby, na ktoré mali uzavretý nájomný vzťah, sa tieto oznamy vrátili ako nedoručené, neznámy adresát, nájomný vzťah sa do dnešného dňa neobnovil. Tak isto boli vyvesené na oznamovacej tabuli a označené štítkom na trojročné uloženie. Toto obdobie sa končí v novembri 2018.

Náklady na vyčistenie jedného hrobového miesta činia sumu 310,- Eur, ktorá sa skladá z týchto položiek:

- Vykopanie spoločného hrobu pre ostatky vyňaté exhumáciou je jednorázovo 500,- Eur.
- Vykopanie a zakopanie hrobu 125,- Eur
- Exhumácia ostatkov do patologických vakov, označenie a uloženie 110,- Eur
- Rozobratie betónových a kamenných častí a odstránenie pomníkov 50,- Eur
- Úprava vyčisteného miesta a okolia do pôvodného stavu 25,- Eur

V prípade, že sa mesto Galanta rozhodne k tomuto kroku, budú zabezpečené aktuálne cenové ponuky z pohrebniectva.

Predpokladané celkové náklady s vyčistením hrobových miest by boli v tomto prípade 79 ks x 310, Eur, čo činí 24 490,- Eur.

Spracovala : K. Ferenczyová, správa cintorínov  
Galanta, dňa 24.08.2018

# TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA GALANTA

## Správa cintorínov Mesta Galanta – Hodská cesta

telefón: 00421/0/31/7802427, mobil: +421 903 733 143

e-mail: [tsmg.spravacintorinov@gmail.com](mailto:tsmg.spravacintorinov@gmail.com)

Technické služby mesta Galanta - Správa cintorínov mesta Galanta odovzdá Mestu Galanta podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve zoznam hrobových miest mestu ako opustenú vec, s počtom 79 ks / zoznam a fotodokumentácia v prílohe mailu / určenú k pripravovanej dražbe. Je to zoznam hrobových miest / jednohroby, dvojhroby a hrobky/ u ktorých už desaťročia nie sú evidovaní žiadni prenajímatelia – príbuzní zosnulých a nie je zaplatené ani nájomné. Oznámené trojročné uloženie uplynie k 30.11.2018. Technické služby mesta Galanta ako prevádzkovateľ pohrebiska budú pri príprave a realizácii tohto zámeru súčinné mestu, ako hlavnému organizátorovi pripravovanej dražby.

Pre prípad dražby hrobové miesta musia byť vyčistené od uložených ľudských ostatkov minimálne do hĺbky 160 cm. Vyňaté ostatky /exhumácia / označené, uložené do spoločného hrobu, ktorý bude na tento účel určený a vytvorený správou cintorínov. Musia sa odstrániť taktiež príslušenstvá hrobov a pomníky, kríže a pamätné tabule z miesta pohrebiska.

Vyčistenie hrobových miest môže vykonať iba firma, ktorá má na to oprávnenie / pohrebná služba /.

Výkopové práce sa môžu vykonávať postupne – etapovite , po jednotlivých sektoroch / A,B, C, D, E /, aby pohrebisko nebolo naraz rozkopané s ohľadom aj na poveternostné podmienky, aby to nevyvolalo prípadne námietky zo strany riadne platiacich nájomcov hrobových miest. Po ukončení terénnych úprav je dôležité uviesť vedľajšie hroby a pomníky do pôvodného stavu tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Technické služby mesta Galanta - Správa cintorínov mesta Galanta navrhuje **hodnotné** pomníky a kríže uložiť na jednom centralizovanom mieste formou zriadenia lapidária.

Po ukončení dražby hrobových miest Mesto Galanta oboznámi správu cintorínov so zoznamom osôb, ktorí nadobudli užívacie právo, z dôvodu uzavretia a zaplatenia nových nájomných zmlúv na ďalšie zmluvné obdobie.

V Galante, 20.3.2018

Technické služby mesta Galanta

Katarína Ferenczyová

Správa cintorínov

**Zoznam hrobových miest, na ktoré nebolo zaplatené nájomné do roku 2015 a sú určené na dražbu.**

**Sektor A**

A 16	Pleyel Imre József 1913	hrobka
A 23	Horváth Mária	hrob
A 24	Tajnai Lukács 1971	hrob
A 48	Istvanovics Ferencz	hrob
A 74	Kovács Lajos	hrob
A 87	Bitto Rozália 1906	hrob
A 120	Benčíková Mária 1975	hrob
A 125	Németh József	hrob /málo miesta na hrob, len urnu /
A 132	Dančíková Mária, Moťovský Pavol 1982	dvojhrob
A 151	Kukiová Mária 1972	hrob
A 159	Sumaj Jozef 1963	hrob
A 180	Mikulics Justína 1989	hrob
A 191	Cisárik Jozef, Mária 1963	hrob

**13 ks**

**Sektor B**

B 37	Csillag Matild 1965	hrob
B 60	Bencúr Michal 1955	hrob
B 76	Dr. Midlík Pavol 1955	hrob
B 90	Škodák László 1956	hrob
B 122	Párkány István, Júlia 1895, 1967	hrob
B 140	Untermajer István, Julianna, 1968, 1984	dvojhrob
B 159	Nehéz János, Irén 1962, 1984	hrob
B 210	Glucková Mária 1951	hrob
B 215	Valenská Emília 1955	hrob
B 220	Križanová Anna 1958	hrob
B 227	Morbergerová Cecília	hrob
B 263	Majerová Elena 1959	hrob
B 264	Urbančok Peter 1990	hrob
B 288	Selzichedanz János 1962	hrob

**14 ks**

**Sektro C**

C 6	Kovács Sándor, Tuska Gyorgy 1993	hrob
C 22	Franczová Mária, František 1934, 1972	dvojhrob
C 82	Veselý František, Rudolf 1935	dvojhrob
C 97	Stojka Ján, Ema 1985	hrob
C 99	Bocek Eduard 1952	hrob
C 136	Csepregi Ondrej, Zuzana 1973	dvojhrob
C 167	Szullo Gáspár 1879	hrob
C 172	Herda rod.	hrobka
C 203	Kurthy Karcsika 1926	detský hrob
C 204	Dokupil Aladár, Augustín, Františka 1928	dvojhrob
C 207	Sulík Veronika 1938	detský hrob
C 209	Kovács Józsika 1940	detský hrob
C 233	Mohácsy Margit 1925	hrob
C 236	Dudás Jozef, Etelka 1940	hrob
C 261	Szépvolgyi Irénke	detský hrob

C 264 Plank Erzsike 1970	detský hrob	
C 290 Bialon Karolko 1951	detský hrob	
C 303 Dr. Bartal Mihály, Stefánia 1944, 1927	hrob	
C 306 Polák Mihály, Mária, Simek Katalin	trojhrob	
C 346 Borbáth rod. 1947	hrob	
C 352 Szoke Ilona 1943	hrob	21 ks

#### Sektor D

D 39 Hupková rod. 1941	hrob	
D 40 Szabó Mária 1940	hrob	
D 79 Križan Pavel 1950	hrob	
D 80 Krajčová Anna 1952	hrob	
D 100 Stanko Ján, Mária 1974	dvojhrob	
D 123 Czafík Jozsika 1925	detský hrob	
D 143 Klimovský Alexander 1927	hrob	
D 151 Marsovszký Bartolomej 1987	hrob	
D 186 Blanárik János, Terézia 1974,1984	hrob	9 ks

#### Sektor E

E 68 Gasperek Antónia, Ignác 1930,1954	trojhrob	
E 93 Pintér Ján 1989	dvojhrob	
E 105 Ľudma Jozef, Katarína 1970,1992	dvojhrob	
E 151 Viskoč Pavel, Mária, 1964	hrob	
E 196 Vicena János, katalin 1950, 1962	dvojhrob	
E 225 Ing. Majorsky Ivan 1947	hrob	
E 265 Tóthová Mária	hrob	
E 307 Kovács József	detský hrob	
E 321 Konečná Mária 1997	hrob	
E 330 Gorušová Mária 1944	hrob	
E 339 Tankó Imre, Mária 1976,1985	hrob	
E 384 Szullo Lajos, Mária 1939,1921	hrob	
E 430 Drinka Vilmos, Júlia 1964,1916	hrob	
E 436 Pszota Irén 1938	hrob	
E 441 Svecz István, Anna 1938 Ružič Mária	hrob	
E 443 Párkány Lajos a manželka 1962, 1938	hrob	
E 452 Kovács Hermína 1939	hrob	
E 459 Urbán Mária 1939	hrob	
E 472 Kompas František 1987	hrob	
E 479 Párkány János 1986	hrob	
E 499 Kelecsényi Terézia	hrob	
E 504 Hodulíková Katarína, Pavel 1990,1991	hrob	22 ks

**Spolu 79 ks**

## **Stanovisko**

**komisie Obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ,  
konanej dňa 29.03.2018**

### **Voľné hrobové miesta – informatívna správa**

Komisia predloženú informatívnu správu prerokovala, zobrala na vedomie a jednomyseľne neodporúča vyhlásiť dražbu voľných hrobových miest na starom cintoríne.

**Mgr. László Biró v.r.  
predseda komisie**

**Zapisovateľka: Mgr. Andrea Sláviková**



**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.06.2018 prerokovala návrh na riešenie problematiky pochovávaní na starom cintoríne v Galante z dôvodu nedostatku voľných hrobových miest.

Finančná komisia odporúča predložiť v priebehu mesiaca september 2018 informatívnu správu o tom, aké kroky boli urobené k informovaniu pozostalých ohľadom hrobového miesta, ktoré nie je zaplatené, predloženie približnej cenovej kalkulácie na úpravu takéhoto hrobového miesta pre nového nájomcu, koľko by stál prenájom tohto hrobového miesta pre nového nájomcu.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová



**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.09.2018 prerokovala informatívnu správu - návrh na riešenie problematiky pochovávaní na starom cintoríne.

Finančná komisia predmetný materiál prerokovala a odporúča na základe stanoviska Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja, vyjadrenia správcu cintorínov a vedúcej Oddelenia komunálnych služieb, ukončiť pochovávanie do hrobových miest, za ktoré nie je zaplatené nájomné na pohrebisku – Starý cintorín, ul. Bratislavská v Galante. Odporúča predložiť materiál na rokovanie MsZ.

**Peter Závodský, v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Zuzana Ostradecká