

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. júla 2018

K bodu č. 4 : Potvrdenie pozastavených uznesení MsZ

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor

Materiál obsahuje:

A. Dôvodová správa
B. Uznesenie č. 692-Z/2018, č. 699-Z/2018,
č. 716-Z/2018, č. 721-Z/2018

V Galante, 17.07.2018

V Galante dňa, 29.06.2018

Uznesenie č. 699-Z/2018

zo 40. zasadnutia MsZ, konaného dňa 28.06.2018

Návrh na zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Galanta

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy s popisom v nasledovnom rozsahu: **zmenu ÚPN v bode č. 7**

7. Plochy HBV na ul. Športovej – pokračovanie hromadnej bytovej výstavby v súlade s ÚPN – žiadateľ: **MUDr. Juraj Hanzen**

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

2. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta

T: 15.10.2018

3. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: v zmysle zmluvy so spracovateľom a verejným obstarávateľom zmien a doplnkov ÚPN

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

uzatvoriť zmluvy o úhrade nákladov medzi jednotlivými žiadateľmi zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie.

T: 31.10.2018

Hlasovanie:

Proti:

Mgr. László Benkovics	Fridrich Psota	Zsolt Takáč	Peter Závodský
-----------------------	----------------	-------------	----------------

Zdržali sa:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Biró	PaedDr. Peter Černý	Mgr. Jozef Gál
Ing. Mikuláš Horváth	Bc. Katalin Jakoda Rátz	MUDr. Helena Kertészová	MUDr. Ján Stratinský
MUDr. Richard Šimaljak	Mgr. Andrej Tábori		

Nehlasovali:

Mgr. Peter Kolek			
------------------	--	--	--

Peter Paška
primátor

Primátor mesta pozastavil výkon uznesenia nakoľko sa domnieva, že je nevýhodné pre mesto Galanta.

V Galante dňa, 29.06.2018

Uznesenie č. 715-Z/2018

zo 40. zasadnutia MsZ, konaného dňa 28.06.2018

Návrh na prevod vlastníctva pozemkov na základe obchodnej verejnej súťaže a jej podmienky 1a

Mestské zastupiteľstvo Galanta v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a pravidiel obchodných verejných súťaží mesta Galanta

s c h v a ľ u j e

- I. Prevod vlastníctva pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 5164 m², parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1720 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, formou obchodnej verejnej súťaže.
- II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 5164 m², parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1720 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta takto:
 - Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do 08.08.2018.
 - Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže dňa 12.09.2018.
 - Minimálna kúpna cena pozemku vo výške stanovenej znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku 10,49 €/m².
 - Výška zábezpeky požadovaná od záujemcu 7 220,00 €.
 - Pravidlá na vyhodnotenie ponúk podaných do obchodnej verejnej súťaže – najvyššia ponúknutá cena za pozemky, ktorú víťaz súťaže zaplatí predávajúcemu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy.
 - Lehota viazanosti súťažným návrhom: 12.10.2018.
 - Lehota uzavretia kúpnej zmluvy s víťazom súťaže: do 03.10.2018.
- III. Mestské zastupiteľstvo menuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:
Mgr. László Benkovics – predseda, MUDr. Helena Kertészová, PaedDr. Peter Černý, Mgr. Zsolt Barczy, MUDr. Ervin Chomča

Odporúča

primátorovi mesta

Vyhlasiť obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva pozemkov: parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 5164 m², parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1720 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta v súlade s podmienkami uvedenými v bode II. schvaľovacej časti uznesenia.

Termín kontroly: október 2018

Hlasovanie:

Za:

Mgr. László Biró	Mgr. Jozef Gál	Bc. Katalin Jakoda Rátz	Mgr. Peter Kolek
Zsolt Takáč	Mgr. Andrej Tábori	Peter Závodský	

Proti:

Ing. Mikuláš Horváth	Fridrich Psota		
-----------------------------	-----------------------	--	--

Zdržali sa:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Benkovics	PaedDr. Peter Černý	MUDr. Helena Kertészová
MUDr. Richard Šimaljak			

Peter Paška
primátor

Primátor mesta pozastavil výkon uznesenia nakoľko sa domnieva, že je nevýhodné pre mesto Galanta.

V Galante dňa, 29.06.2018

Uznesenie č. 716-Z/2018

zo 40. zasadnutia MsZ, konaného dňa 28.06.2018

Návrh na prevod vlastníctva pozemkov na základe obchodnej verejnej súťaže a jej podmienky 1b

Mestské zastupiteľstvo Galanta v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a pravidiel obchodných verejných súťaží mesta Galanta

schvaľuje

- I. Prevod vlastníctva pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 346/211, druh pozemku – orná pôda o výmere 3199 m², parcela registra C KN č. 1107/42, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 597 m², parcela registra C KN č. 346/220, druh pozemku – orná pôda vo výmere 533 m², parcela registra C KN č. 754/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta formou obchodnej verejnej súťaže.
- II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 346/211, druh pozemku – orná pôda o výmere 3199 m², parcela registra C KN č. 1107/42, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 597 m², parcela registra C KN č. 346/220, druh pozemku – orná pôda vo výmere 533 m², parcela registra C KN č. 754/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, takto:
 - Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do 08.08.2018.
 - Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže dňa 12.09.2018.
 - Minimálna kúpna cena pozemku vo výške stanovenej znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku 40,03 €/m².
 - Výška zábezpeky požadovaná od záujemcu 17 500,00 €.
 - Pravidlá na vyhodnotenie ponúk podaných do obchodnej verejnej súťaže – najvyššia ponúknutá cena za pozemky, ktorú víťaz súťaže zaplatí predávajúcemu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy.
 - Lehota viazanosti súťažným návrhom: 12.10.2018.
 - Lehota uzavretia kúpnej zmluvy s víťazom súťaže: do 03.10.2018.
- III. Mestské zastupiteľstvo menuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

Mgr. László Benkovics – predseda, MUDr. Helena Kertészová, PaedDr. Peter Černý, Mgr. Zsolt Barczy, MUDr. Ervin Chomča

Odporúča primátorovi mesta

Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva pozemkov celosti: parcela registra C KN č. 346/211, druh pozemku – orná pôda o výmere 3199 m², parcela registra C KN č. 1107/42, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 597 m², parcela registra C KN č. 346/220, druh pozemku – orná pôda vo výmere 533 m², parcela registra C KN č. 754/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta v súlade s podmienkami uvedenými v bode II. schvaľovacej časti uznesenia.

Termín kontroly: október 2018

Hlasovanie:

Za:

Mgr. László Biró	Mgr. Jozef Gál	Bc. Katalin Jakoda Rátz	Mgr. Peter Kolek
MUDr. Richard Šimaljak	Zsolt Takáč		

Proti:

Ing. Mikuláš Horváth	Fridrich Psota		
----------------------	----------------	--	--

Zdržali sa:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Benkovics	PaedDr. Peter Černý	MUDr. Helena Kertészová
Mgr. Andrej Tábori	Peter Závodský		

Peter Paška
primátor

Primátor mesta pozastavil výkon uznesenia nakoľko sa domnieva, že je nevýhodné pre mesto Galanta.