

**Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok
Mestského zastupiteľstva v Galante**

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia komisie investičnej výstavby, ŽP a kultúrnych pamiatok, konaného dňa 27.1.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol Ing. Ladislav Fekete predseda komisie, ktorý v úvode prítomných privítal a oboznámil ich s programom zasadnutia a zároveň predstavil a privítal nového zapisovateľa komisie z oddelenia rozvoja mesta Mgr. Richarda Šimaljaka.

Komisia z celkového počtu prítomných 7 členov odsúhlasila program rokovania v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Návrh na zmenu uznesenia MsZ Galanta č. 467/Z-2010 /práv.odd
3. Žiadosť Trnavského samosprávneho kraja o odkúpenie pozemkov /práv.odd
4. Žiadosť AVA-stav, s.r.o., Galanta o schválenie predaja pozemku /práv.odd
5. Žiadosť spoločnosti AVA-stav, s.r.o., Galanta o výpožičku resp. nájom pozemkov /práv.odd
6. Žiadosť Ing. T.Šajmíra v zast. JUDr. Ing. Z.Šubákovej o zmenu ÚPN mesta
7. Žiadosť DREAM TRANS, s.r.o. z zmenu ÚPN mesta Galanta
8. Žiadosť MUDr. Hanzena a manž., bytom Bratislava o ZaD ÚPN mesta v areáli NsP Sv.Lukáša
9. Žiadosť BRISRAV, s.r.o. o zmenu ÚPN mesta Galanta
10. Žiadosť IRIS Company s.r.o. o zmenu ÚPN mesta Galanta
11. Informatívna správa o spracovanej PD „Oplotenie kontajnerových miest ul. Šafariková“
12. Ústna informácia o plnení investičných úloh a projektov
13. Podnety a pripomienky
14. Záver

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia MsZ Galanta č. 467/Z-2010 /práv.odd

Informácie k predmetnému bodu podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho oddelenia.

Komisia jednohlasne súhlasí s riešením, t.j. s prijatím nového uznesenia Mestského zastupiteľstva Galanta o predaji pozemku podľa stanoviska právneho oddelenia s výhradou, že cena za odkúpenie tejto plochy musí byť dvojnásdobok ceny podľa VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. Komisia odporúča materiál predložiť na MsZ.

K bodu: Žiadosť Trnavského samosprávneho kraja o odkúpenie pozemkov /práv.odd

Informácie k predmetnému bodu podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho oddelenia.

Komisia dala pozmeňujúci návrh: jednohlasne neodporúča predat' pozemok parc. č. 3/2, zároveň jednohlasne súhlasí s odpredaním pozemku parc. č. 55/6 za cenu podľa VZN mesta Galanta č. 47/2009.

Komisia poverí mestského architekta Ing. Petra Aštaryho a vedúcu oddelenia rozvoja

mesta Ing. Máriu Kulcsárovú aby prejednali danú vec s TSMG, zároveň vyriešili parkovanie osobných áut na ploche, ktorá je vyhradená pre kontajnery na odpad. Komisia odporúča materiál predložiť na MsZ

K bodu: Žiadosť AVA-stav, s.r.o., Galanta o schválenie predaja pozemku /práv.odd

Informácie k predmetnému bodu podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho oddelenia.

Komisia schvaľuje predaj pozemku za dvojnásobok ceny podľa VZN mesta Galanta č. 47/2009. Komisia odporúča materiál predložiť na MsZ

K bodu: Žiadosť spoločnosti AVA-stav, s.r.o., Galanta o výpožičku resp. nájom pozemkov /práv.odd

Informácie k predmetnému bodu podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho oddelenia.

Komisia jednohlasne doporučuje nasledovnú alternatívu na základe žiadosti výpožičke resp. nájmu pozemkov – 14 parkovacích miest vyčleniť pre verejnosť a pre obyvateľov dotknutého BD, 1 parkovacie miesto vyhradiť pre ZTP, ostatné parkovacie miesta môže prenajímať žiadateľ od Mesta na základe budúcej nájomnej zmluvy. Komisia odporúča materiál predložiť na MsZ

K bodu: Žiadosť Ing. T.Šajmíra v zast. JUDr. Ing. Z.Šubákovej o zmenu ÚPN mesta

Informácie k predmetnému bodu podal Ing. Peter Aštary, mestský architekt.

Komisia nedoporučuje materiál predložiť na MsZ.

K bodu: Žiadosť DREAM TRANS, s.r.o. z zmenu ÚPN mesta Galanta

Informácie k predmetnému bodu podal Ing. Peter Aštary, mestský architekt.

Komisia odporúča vyhovieť žiadosti o zmenu ÚPN mesta Galanta, zároveň odporúča materiál predložiť na MsZ

K bodu: Žiadosť MUDr. Hanzena a manžel., bytom Bratislava o ZaD ÚPN mesta v areáli NsP Sv.Lukáša

Informácie k predmetnému bodu podal Ing. Peter Aštary, mestský architekt.

Komisia odporúča vyhovieť žiadosti o zmenu ÚPN mesta Galanta, zároveň odporúča materiál predložiť na MsZ

K bodu: Žiadosť BRISRAV, s.r.o. o zmenu ÚPN mesta Galanta

Informácie k predmetnému bodu podal Ing. Peter Aštary, mestský architekt.

Komisia jednohlasne odporúča vyhovieť žiadosti o zmenu ÚPN mesta Galanta, t.j. súhlasí so zmenou ÚPN mesta Galanta do pôvodného stavu, zároveň doporučuje vyvolať ďalšie rokovania medzi žiadateľom a mestom v otázke vyšpecifikovania rozsahu.

K bodu: Žiadosť IRIS Company s.r.o. o zmenu ÚPN mesta Galanta

Informácie k predmetnému bodu podal Ing. Peter Aštary, mestský architekt.

Komisia jednohlasne odporúča vyhovieť žiadosti o zmenu ÚPN mesta Galanta, zároveň doporučuje vyvolať ďalšie rokovania medzi žiadateľom a mestom v otázke vyšpecifikovania rozsahu.

K bodu: Informatívna správa o spracovanej PD „Oplotenie kontajnerových miest ul. Šafariková“

Informácie k predmetnému bodu podala Ing. Mária Kulcsárová, vedúca odd.RM.

Komisia doporučuje PD zaradiť do pripravovaných investícií mesta, resp. zaradiť do rozpočtu v rámci úpravy rozpočtu.

K bodu: Ústna informácia o plnení investičných úloh a projektov
Predseda komisie bod. 12 stiahol z rokovania.

K bodu: Podnety a pripomienky
Členovia komisie nepredložili žiadne podnety a pripomienky.

K bodu: Záver
Predseda komisie Ing. Ladislav Fekete ukončil zasadnutie komisie.

Ing. Ladislav Fekete v.r.
predseda komisie

Zapísal: Mgr. Richard Šimaljak, zapisovateľ komisie