

**Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok  
Mestského zastupiteľstva v Galante**

---

**Z á p i s n i c a**

z riadneho zasadnutia komisie investičnej výstavby, ŽP a kultúrnych pamiatok,  
konaného dňa 4.9.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**1. Otvorenie**

Zasadnutie komisie zahájil a viedol Ing. Ladislav Fekete predseda komisie, ktorý v úvode prítomných privítal, predstavil jednotlivých členov komisie a oboznámil s programom zasadnutia.

Komisia z celkového počtu členov 5 odporučila program rokovania v nasledovnom znení:

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia úloh
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Galanta- Ing. Dezider Hlavatý / právne odd.
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Hody – Ing. Michal Kolenič / právne odd.
5. Správa o plnení plánu IV mesta Galanta na obdobie 2011-2014 s výhľadom na rok 2018
6. Podnety a pripomienky
7. Záver

**K bodu:Kontrola plnenia úloh**

*Informáciu podala Ing. Károlyiová, ktorá zároveň odpovedala na otázky jednotlivých členov komisie. K predmetnému bodu bol prítomný aj správca NGK Peter Kolek*

*Ing. Károlyiová uviedla a doplnila písomnú správu o ďalšie informácie, odpovedala na otázky členov komisie nasledovne:*

- 1) Dňa 11.9.2012 sa uskutoční pracovné rokovanie spojené s obhliadkou Severného krídla NGK a následne bude dohodnutý postup na odstránenie väd, ktoré boli určené sledovať do termínu 09.2012.
- 2) Bode 3. v predloženej správe sa nepovažuje za reklamáciu, pretože došlo k porušeniu káblov počas montovania líšt správcom objektu. Vada bola odstránená správcom.
- 3) Bod 12.- vlhnutie steny na poslednej obhliadke nebolo potvrdené, ostáva v sledovaní, bude vykonaná kontrola na najbližšom rokovaní.
- 4) Vysychanie dubov spôsobeným hmyzom na, ktorý upozornil realizátor sadových úprav, avšak nakoľko je areál chránený v 4.stupni ochrany, nie je možno použiť žiadne chemické ošetrovanie. Hľadá sa riešenie na ničenie škodcu.

- 5) Ďalej poukázala na nedodržanie prevádzkovania závlah, na nedostatočné zalievanie drevín, v súčasnosti ide správcovi písomné upozornenie na zabezpečenie prevádzkovania parku a polievania drevín. Taktiež poukázala na to, že správca robí svojvoľné zásahy do objektov, čo je v rozpore s realizáciou projektu, nakoľko žiadne zásahy bez konzultácie Mesta a riadiaceho orgánu nie je možné vykonávať. Správca by nemal svojvoľne vypínať VO v areáli parku.

*Dotazy p. Kepperta na vedúcu ŽPIV:*

1. Bol počas realizácie stavby znižovaný rozpočet stavby?
2. Je obvyklé, že po realizácii stavby sa vyskytujú vady až v takom množstve?
3. Bolo uvažované s takýmito typmi VO - plastové a nie železné?

*Ing. Károlyiová odpovedala na hore uvedené otázky nasledovne:*

1. K zníženiu resp. zmeny ceny počas realizácie projektu neprišlo. Pôvodný projekt bol postavený na vyššiu sumu pred podaným žiadosťou o NFP, avšak tento rozsah musel byť na základe pokynov agentúry znížený na sumu ktorá bola predmetom žiadosti o NFP. Počas realizácie sa vyskytli navyše práce, tieto boli prerokované a odsúhlasené MsZ, boli aj v schválenom rozsahu zrealizované.
2. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o rekonštrukciu objektu z roku 1620, ktorý bol niekoľko rokov vystavený nepriaznivým poveternostným podmienkam, nie je rozsah niektorých prejavujúcich sa väd ničím neobvyklí.
3. V rámci realizácie bolo uvažované s takýmto typom VO.

*p.Kolek k predloženej správe mal nasledovné pripomienky, ktoré sú v správe uvedené, ale chcel poukázať na nedokončené vady a to:*

- bod 1. - nedokončené
- bod 5. - nevie si predstaviť vytmelenie schodov po estetickej stránke
- bod 10. - vlhnutie štítovej steny- bude potrebné riešiť
- bod 12. - pri opakovanom výskyte vlhnutia steny, je potrebné zistiť čím je spôsobená

Chcel by informovať o nových nedostatkoch:

- uvoľnené 2 dlažbové kocky na parkovisku
- ulomený spoj na železnej bráne pri LŠÚ
- neustále vyzváňanie alarmu
- MsKS nemá finančné prostriedky na úhradu VO a z toho dôvodu VO vypína

**Komisia predložený materiál berie na vedomie a žiada na najbližšie rokovaní predložiť doplnenú predmetnú správu o informácie, ktoré vzišli z pracovného rokovania zo dňa 11.9.2012, zistiť pôvod vzdušného nn kábla (tiahne sa od kruhového objazdu až po severné krídlo NGK), možnosť riešenia vlhnutia štítovej steny a ostatné zistené závady.**

**Komisia doporučuje úpravu rozpočtu pre MsKS ohľadom na výšku nákladov na osvetlenie parku.**

K bodu: Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Galanta- Ing. Dezider Hlavatý / právne odd.

*Informáciu o predloženej materiáli podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho odd.*

**Komisia z celkového počtu 5 členov odporúča v počte 4 členov schváliť predaj pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže, pričom jeden člen sa zdržal hlasovania.**



K bodu: Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Hody – Ing. Michal Kolenič / právne odd. Informáciu o predloženej materiáli podal Mgr. Miroslav Psota, vedúci právneho odd. Komisia z celkového počtu 5 členov odporúča v počte 4 členov schváliť predaj pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže, pričom jeden člen sa zdržal hlasovania.

K bodu: Správa o plnení plánu IV mesta Galanta na obdobie 2011-2014 s výhľadom na rok 2018

*Informácie podala vedúca odd.ŽPIV Ing. Károlyiová, ktorá odpovedala aj na otázky členov komisie nasledovne:*

- p.Keppert – dotaz ohľadom rekonštrukcie tepelných rozvodov v meste Galanta. Odpoveď vedúcej ŽPIV je, že mesto má spracovanú PD na ich rekonštrukciu, avšak v rozpočte mesta doteraz na to neboli vyčlenené finančné prostriedky.  
- p. Fekete – dotaz k hľadaniu náhradnej lokality pre presťahovanie TsMG. Odpoveď vedúcej OŽPIV je, že bolo niekoľko návrhov na premiestnenie TsMG a to na ul. Puškinova-bývalý areál ŠM, lok. Zámska lúka pri kompostárni, lok. Garažd pri betonárke. Boli vedené rokovania s p.Šebom, avšak rokovania boli pozastavené, lok. Zámska lúka pre TsMG nebola vyhovujúca a lok. Garažd bola odpredaná inému subjektu.

**Komisia predloženú správu berie na vedomie s pripomienkami, že bod 1.2. v súčasnom období nerealizovať. Venovať sa úprave nádvorja NGK zo získaných finančných prostriedkov.**

K bodu: Podnety a pripomienky

p.Keppert - doriešiť kontajnerové státi na celom území mesta Galanta. Odpoveď vedúcej ŽPIV bola, že sa plánuje zaradiť do rozpočtu na budúci rok realizácia kontajnerové státi na sídl. Jas.




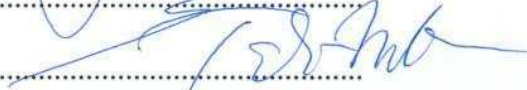
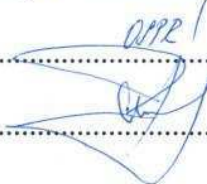
  
**Ing. Ladislav Fekete**  
predseda komisie

Zapísala: Ing. Monika Horváthová

## Prezenčná listina

Z riadneho zasadnutia komisie investičnej výstavby, ŽP a kultúrnych pamiatok MsZ,  
konaného dňa 4.9.2012

- ✓ Ing. Ladislav Fekete
- ✓ Ing. arch. Ján Špánik
- Fridrich Psota
- ✓ Jozef Keppert
- ✓ Zsolt Takáč
- ~~—~~ Tibor Pozsonyi
- ✓ Ing. Ján Rišňovský

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

### Prizvaní:

- Mgr. Ladislav Maťašovský, primátor
- ✓ Ing. Ján Poľakovský, zástupca prednostu
- ✓ Ing. Miriam Károlyiová, ved.odd.ŽP a IV
- ✓ Mgr. Miroslav Psota, vedúci práv.odd.
- Ing. Peter Aštary, mestský architekt
- ✓ PETER KOLEY

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....

- ✓ Ing. Monika Horváthová, zapisovateľka komisie

  
.....