

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,
konaného dňa 04.11.2013 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

PaedDr. Peter Černý

Ing. Zoltán Horváth

MUDr. Richard Šimaljak

Fridrich Psota

Ing. Ladislav Fekete

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Ospravedlnený:

Mgr. László Biró

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Zásady na poskytnutie zľavy z nájomného v NP na ul. Hlavnej a Vajanského
- 3) Návrh na zriadenie Denného centra v Nebojsi
- 4) Návrh VZN o určení dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, na dieťa MŠ a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta na r. 2014
- 5) Návrh VZN č....., ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien
- 6) Návrh VZN č....., ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta č. 13/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za KO a DSO
- 7) Návrh rozpočtu na rok 2014 (MsÚ, Školstvo, Patria, MsKS, TsMG, SŠZ)
- 8) Súhlas o vyplatenie dlžnej sumy pre veriteľa Slovenská konsolidačná a.s. Bratislava/Komunálne služby, š.p. Galanta v likvidácii
- 9) Návrh pravidiel na prenechanie priestorov Neogotického kaštieľa v Galante do nájmu
- 10) Žiadosť o odkúpenie pozemkov/ Ing. Peter Gubiš
- 11) Žiadosť o odkúpenie pozemku/Peter Mišovič
- 12) Žiadosť o odkúpenie pozemku/Iveta Chlebnikovová
- 13) Žiadosť o zámenu pozemkov /Zdenko Karell a manž.
- 14) Žiadosť športového klubu ARKÁDIA Galanta a ARKÁDA s.r.o. o stavebné úpravy športového centra Arkádia v Galante
- 15) Návrh na zmenu a doplnenie Pravidiel obchodných verejných súťaží mesta Galanta
- 16) Žiadosť o predĺženie nájomných zmlúv
 - a) SATUR TRAVEL, a.s.
 - b) František Tarttot ml.
- 17) Žiadosť o zaujatie stanoviska k schválenej záväznej časti ZaD č. 3 UPN mesta Galanta.
- 18) Žiadosť o zmenu UPN mesta Galanta/ DREAM TRANS s.r.o.
- 19) Rôzne

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Mgr. Ladislav Maťašovský – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – zástupca prednostu MsÚ, Ing. Mária Kuruczová – vedúca fin. a maj. odd., Mgr. Alica Orbánová – vedúca odd. ŠkKaŠ, Mgr. Miroslav Psota – vedúci právneho odd., Mgr. Adriana Molnáriová – za útvar SVaZ, Mgr. Anita Tušková – za DD Patria, Mgr. Ján Kolek a Andrea Csölleová – za MsKS, Ing. Zoltán Zelinka a Katarína Kelecsényiová - za TsMG, Ladislav Majerník a Eva Vargová - za SŠZ.

K bodu č. 2:

Zásady na poskytnutie zľavy z nájomného v NP na ul. Hlavnej a Vajanského

- predkladal: Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť Zásady na poskytnutie zľavy z nájomného v nebytových priestoroch na ul. Hlavnej a ul. Vajanského v Galante na rok 2014 s nasledovnou pripomienkou:

V bode. 2 odporúča uvádzať: „zľava sa poskytne maximálne vo výške 20%...“

K bodu č. 3:

Návrh na zriadenie Denného centra v Nebojsi

- predkladala: Mgr. Molnáriová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie Denného centra Nebojsa a zriaďovaciu listinu v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 4:

Návrh VZN o určení dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, na dieťa MŠ a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta na r. 2014

- prekladala: Mgr. Orbánová

Finančná komisia odporúča návrh VZN predložiť MsZ na schválenie bez pripomienok.

K bodu č. 5:

Návrh VZN č....., ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien

- prekladala: Mgr. Orbánová

Finančná komisia odporúča spracovaný návrh VZN predložiť MsZ na schválenie bez pripomienok.

K bodu č. 6:

Návrh VZN č....., ktorým sa mení a doplňa VZN mesta č. 13/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za KO a DSO

- prekladala: Mgr. Kluchová

Finančná komisia spracovaný návrh zmien a doplnkov k VZN č. 13/2012 odporúča predložiť MsZ na schválenie bez pripomienok.

Na zasadnutie komisie bola predložená i žiadosť Nemocnice s poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s. o doplnenie VZN o oslobodenie stavieb slúžiacich zdravotníckym zariadenia od platenia dane z nehnuteľnosti . Finančná komisia neodporúča žiadosti vyhovieť.

K bodu č. 7:

Návrh rozpočtu na rok 2014 (MsÚ, Školstvo, Patria, MsKS, TsMG, SŠZ)

- predkladala: Ing. Kuruczová

Finančná komisia návrh rozpočtu mesta na rok 2014 vrátane rozpočtu školstva a DD Patria, návrhy rozpočtov príspevkových organizácií mesta MsKS, TsMG a SŠZ ako aj výhľadové rozpočty odporúča predložiť MsZ na schválenie v spracovanom znení bez pripomienok.

Komisia odporúča, aby kapitálové výdavky boli predmetom rokovania poslaneckých klubov, predsedov poslaneckých klubov a primátora mesta a návrh predložili na prerokovanie a schválenie MsZ.

K bodu č. 8:

Súhlas o vyplatenie dlžnej sumy pre veriteľa Slovenská konsolidačná a.s. Bratislava/Komunálne služby, š.p. Galanta v likvidácii

- predkladal Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uhradenie záväzku v sume 299,41 € a súhlas na podanie opätovného návrhu na výmaz spoločnosti z obchodného registra.

K bodu č. 9:

Návrh pravidiel na prenechanie priestorov Neogotického kaštieľa v Galante do nájmu

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený Návrh pravidiel bez pripomienok.

K bodu č. 10:

Žiadosť o odkúpenie pozemkov/ Ing. Peter Gubiš

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemkov parc.č. 26/8 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 878 m², parc. č. 26/9 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 122 m² a parc. č. 26/10 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 114 m² v k.ú. Hody.

Žiadosti o odkúpenie časti pozemku par.č. 28/14 (novovytvorená parc. č. 28/15) vo výmere 404 m² neodporúča vyhovieť.

K bodu č. 11:

Žiadosť o odkúpenie pozemku/Peter Mišovič

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia neodporúča MsZ odkúpenie časti pozemku parcela registra „E“ číslo 32/2 o výmere 1093 m² a pozemku parcela registra „C“ číslo 24/3 o výmere 43 m² v k.ú. Hody schváliť.

K bodu č. 12:

Žiadosť o odkúpenie pozemku/Iveta Chlebniková

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia neodporúča MsZ odkúpenie časti pozemku parcela registra „E“ číslo 950/101 o výmere 40 m² v k.ú. Galanta schváliť.

K bodu č. 13:

Žiadosť o zámenu pozemkov /Zdenko Karel a manž.

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť zámenu časti pozemku parc.č. 30 vo vlastníctve žiadateľov s časťou pozemku parc.č. 28/2 vo vlastníctve mesta Galanta v k.ú. Hody.

K bodu č. 14:

Žiadosť Športového klubu ARKÁDIA Galanta a ARKÁDA s.r.o. o stavebné úpravy športového centra Arkádia v Galante

- prekladal: Mgr. Psota

Finančná komisia k predloženej žiadosti zaujala nasledovné stanovisko:

- v prípade schválenia žiadosti neodporúča predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na dobu určitú do 28.02.2020
- zásadne nesúhlasí so vstupom tretej osoby – ARKÁDA s.r.o. do právneho vzťahu
- z uvedených dôvodov neodporúča MsZ stavebné úpravy na športovom centre Arkádia schváliť

K bodu č. 15:

Návrh na zmenu a doplnenie Pravidiel obchodných verejných súťaží mesta Galanta

- predkladal: Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh zmien a doplnkov bez pripomienok.

K bodu č. 16:

Žiadosť o predĺženie nájomných zmlúv

c) SATUR TRAVEL, a.s.

d) František Tarttot ml.

- predkladal: Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájomných zmlúv k nebytovým priestorom pre žiadateľov v zmysle predložených návrhov.

K bodu č. 17:

Žiadosť o zaujatie stanoviska k schválenej záväznej časti ZaD č. 3 UPN mesta Galanta.

- predkladal: Ing. Poľakovský

Materiál bol zástupcom prednostu stiahnutý z rokovania komisie.

K bodu č. 18:

Žiadosť o zmenu UPN mesta Galanta/ DREAM TRANS s.r.o.

- predkladal: Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zmenu UPN mesta Galanta za účelom výstavby skladovej haly a to z plôch občianskej vybavenosti na plochy skladov.

K bodu rôzne:

V bode rôzne bola predložená problematika potreby riešiť výmenu rozvodov v Galante. Finančná komisia odporúča vyvolať pracovné stretnutie za účasti členov finančnej komisie, predsedu dozornej rady spoločnosti Bysprav s.r.o., konateľa spoločnosti a primátora mesta za účelom prerokovania správy a financovania teplovodných rozvodov v Galante.

**Peter Závodský v.r.
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová