

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante, konaného
dňa 04.10.2023 o 18.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

Mgr. László Biró

MUDr. Ervin Chomča

Ing. Zoltán Kóvágó

Ing. Augustín Popluhár

JUDr. Peter Zelinka

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Ospravedlnený:

PaedDr. Peter Černý, PhD.

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Predĺženie nájmu na nebytový priestor na ul. Hlavnej s.č. 946 pre TARTOTT s.r.o.
- 3) Organizačno-technické a finančné zabezpečenie Vianočných trhov 2023 a víťanie Nového roka 2024
- 4) Investičný zámer – prestavba a modernizácia budovy CVČ na ZUŠ
- 5) Príprava investičného zámeru – záchytné parkovisko
- 6) Projektový zámer – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ SNP v Galante – I. etapa
- 7) Projektový zámer – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ G. Dusíka
- 8) Projektový zámer – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Z. Kodálya s VJM
- 9) Žiadosti o zriadenie vecných bremien
 - a) Západoslvenská distribučná, a.s., v zast. Ing. Nikolasom Dubom
 - b) Anna Hauková
 - c) JK REAL, s.r.o. – rekonštrukcia vodovodu
 - d) JK REAL, s.r.o. – zokruhovanie vodovodu
 - e) MAXNETWORK, s.r.o.
 - f) Záhradkárská oblasť pri ZŠ Štefánikova
- 10) Rôzne
- 11) Záver

K bodu č. 1:

V úvode primátor mesta Mgr. Peter Kolek privítal prítomných na zasadnutí spoločného mimoriadneho zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ, komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja MsZ, komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku MsZ, komisie kultúry a medzimestských vzťahov MsZ a komisie školstva MsZ, následne odovzdal slovo prednostovi mestského úradu Ing. Jánovi Poľakovskému, ktorý oboznámil prítomných s programom a zahájil rokovanie.

Každá komisia hlasovala samostatne za svoje odporúčacie stanovisko k tým bodom programu, ktoré sa jej týkali. Komisia finančná a správy majetku prerokovala materiály pod bodmi č. 2, 3, 6, 7, 8, 9a až 9e programu.

Okrem členov finančnej komisie MsZ a členov ostatných komisií a ich zapisovateľov boli prítomní Mgr. Peter Kolek – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – prednosta úradu, JUDr. Miriam Šablatúrová LL.M. – vedúca odd. právneho a verejného obstarávania, Mgr. Daniela Amrichová – vedúca oddelenia komunálnych služieb a životného prostredia, Mgr. Lívia Gešková – vedúca oddelenia spoločenských služieb, Martin Fukas – konateľ spoločnosti BYSPRAV spol. s r.o., Mgr.art. Zuzana Danišková – riaditeľka ZUŠ

K bodu č. 2:

Predĺženie nájmu na nebytový priestor na ul. Hlavnej s.č. 946 pre TARTOTT s.r.o.

- predkladal: M. Fukas

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie nájmu pre žiadateľa v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 3:

Organizačno-technické a finančné zabezpečenie Vianočných trhov 2023 a víťanie Nového roka 2024

- predkladala: Mgr. Amrichová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložené organizačno-technické a finančné zabezpečenie Vianočných trhov 2023 a víťanie Nového roka 2024 bez pripomienok.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 4:

Investičný zámer – prestavba a modernizácia budovy CVČ na ZUŠ

- predkladal: S. Javor

Pripomienka:

Predseda finančnej komisie Peter Závodský žiada komisiu investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku MsZ, aby zadefinovala postavenie a kompetencie hlavného architekta mesta Galanta a uviedla, akým spôsobom začleniť tento kompetenčný stupeň do rozhodovacieho procesu, alebo aby stanovila, či má byť vytvorená komisia architektov (t.j. zo súčasného stavu všetkých kompetencií, ktoré má komisia investičnej výstavby by sa investičná výstavba a územnoplánovacie kompetencie od tejto komisie odobrali) alebo zostane komisia výstavby nedotknutá s tým, že sa vytvorí iná komisia resp. referát...

K bodu č. 6:

Projektový zámer – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ SNP v Galante – I. etapa

- predkladal: S. Javor

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predloženie projektového zámeru pod názvom „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy SNP v Galante – I. etapa“, výšku finančných prostriedkov potrebných na spolufinancovanie projektu zo zdrojov mesta odporúča predložiť na zasadnutie MsZ.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 7:

Projektový zámer – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ G. Dusíka

- predkladal: S. Javor

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predloženie projektového zámeru pod názvom „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy G. Dusíka“, výšku finančných prostriedkov potrebných na spolufinancovanie projektu zo zdrojov mesta odporúča predložiť na zasadnutie MsZ.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 8:

Projektový zámer – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Z. Kodály s VJM

- predkladal: S. Javor

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predloženie projektového zámeru pod názvom „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Zoltána Kodály s VJM“, výšku finančných prostriedkov potrebných na spolufinancovanie projektu zo zdrojov mesta odporúča predložiť na zasadnutie MsZ.

za návrh: 6 členov komisie

K bodu č. 9:

Žiadosti o zriadenie vecných bremien

- a) Západoslovenská distribučná, a.s., v zast. Ing. Nikolasom Dubom
- b) Anna Hauková
- c) JK REAL, s.r.o. – rekonštrukcia vodovodu
- d) JK REAL, s.r.o. – zokruhovanie vodovodu
- e) MAXNETWORK, s.r.o.

- predkladala: JUDr. Šablatúrová LL.M.

Finančná komisia k predloženým návrhom zaujala nasledovné stanoviská:

- a) Západoslovenská distribučná, a.s., v zast. Ing. Nikolasom Dubom

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta v rozsahu zriadenia a uloženia rozvodov NN prípojky a vjazdu na pozemok, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie alebo akejkoľvek inej stavebnej úpravy pre danú prípojku za účelom rozšírenia distribučných rozvodov.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisieň

b) Anna Hauková

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta v rozsahu zriadenia a uloženia prípojky vody

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisie

c) JK REAL, s.r.o. – rekonštrukcia vodovodu

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta na zrekonštruovaný vodovod za účelom posilnenia tlaku vody a stabilizácie celomestského vodovodného systému pre stavbu : Galanta, lokalita Čipkéš , TIM-01 Rekonštrukcia vodovodu.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisie

d) JK REAL, s.r.o. – zokruhovanie vodovodu

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta pre stavbu: Galanta, lokalita Čipkéš, TIC-02 Zokruhovanie vodovodu.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisie

e) MAXNETWORK, s.r.o.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta za účelom vybudovania elektronickej komunikačnej siete a telekomunikačnej optickej prípojky pre stavbu „FTTH Hody, časť Východ – prípojka ŽSR“.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisie

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.
predseda komisie**

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová