

Zápisnica

z 40. zasadnutia mestského zastupiteľstva v Galante, konaného dňa 28.06.2018

Poslanci MsZ

Prítomní:	Ing. Mikuláš Horváth	Mgr. János Marsall
	PaedDr. Peter Černý	Mgr. Andrej Tábori
	Fridrich Psota	Peter Závodský
	Mgr. László Biró	Mgr. Jozef Gál
	Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Benkovics

Ospravedlnený: MUDr. Ervin Chomča, PhDr. Marta Vajdová

Neskorší príchod nahlásil: Bc. Katalin Jakoda Rátz, MUDr. Ján Stratinský,
MUDr. Richard Šimaljak, MUDr. Helena Kertészová,
Mgr. Peter Kolek, Zsolt Takáč

Prítomní za MsÚ:

1. Peter Paška, primátor
2. Mgr. Miroslav Psota, prednosta
3. MVDr. Gábor Pallya, hlavný kontrolór
4. Mgr. Zuzana Morovičová
5. Mgr. Ivan Szolga
6. PhDr. Marcela Mazsárová
7. Ing. Zuzana Krišková
8. Ing. Juraj Srnka, Phd.
9. Mgr. Adriana Molnáriová
10. Mgr. Edita Pintérová
11. Mgr. Daniela Amrichová
12. Miroslav Grell, MsP

Ďalej prítomní:

riaditelia zariadení, organizácie, firiem, školských a predškolských zariadení, občania, podnikatelia

Peter Paška

- v úvode vyzval prítomných, aby si minútou ticha uctili pamiatku zosnulého poslanca Ing. Zoltána Horvátha

Priska Viczénová

- prečítala smútočnú kondolenciu od partnerského mesta Totkomlós

Peter Paška

- oznámil nastúpenie náhradníčky JUDr. Eleonóry Zuzákovej za poslankyňu MsZ v Galante

- uviedol 40. zasadnutie MsZ, privítal všetkých prítomných

- požiadal prítomných poslancov o prezentáciu : z celkového počtu 18 poslancov sa prezentovalo 10 poslancov, konštatoval, že zasadnutie MsZ je uznášaniaschopné

- predložil na schválenie návrh programu 40. zasadnutia MsZ

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na III. úpravu rozpočtu mesta
6. Návrh na účtovné odpísanie pohľadávok
7. Návrh VZN mesta Galanta č..../2018 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do orgánov samosprávy
8. Návrh VZN o postupe pri poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
9. Návrh zmien a doplnkov Rokovacieho poriadku MsZ v Galante
10. Návrh na rozsah výkonu funkcie primátora mesta Galanta pre volebné obdobie 2018-2022
11. Návrh na vytvorenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy v meste Galanta pre volebné obdobie 2018 – 2022
12. Návrh na zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Galanta
13. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov so SPF
14. Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Galanta
15. Návrh na zriadenie vecných bremien
16. Návrh na prevod vlastníctva pozemku priamym predajom
17. Návrh na uzatvorenie zámennej zmluvy – Ing. Katarína Reháková
18. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov na základe obchodnej verejnej súťaže a jej podmienky
19. Návrh na prevod majetku do správy TsMG
20. Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná č. 945 v Galante o podlahovej ploche 89,21 m² v správe spol. BYSPRAV spol. s r. o. Galanta
21. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove na Námestí detí 1601/1 od žiadateľa Okresný súd Galanta
22. Žiadosť o NFP – OPK ŽP – Nízkouhlíková stratégia mesta a aktualizácia energetickej koncepcie tepelného hospodárstva
23. Zmena zriaďovacej listiny MsKS
24. Návrh na nadviazanie družobnej spolupráce s chorvátskym mestom Daruvar
25. Vyhodnotenie spolupráce s OZ Neogotický kaštieľ / Rámcová zmluva o spolupráci z 25.9.2012/
26. Vyhodnotenie rámcového plánu investičnej výstavby mesta za rok 2017
27. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie II. polroka 2018
28. Správa o činnosti a hospodárení spol. Galantaterra s. r. o. Galanta za rok 2017
29. Správa o činnosti a hospodárení spol. Bysprav s. r. o. Galanta za rok 2017
30. Správa o činnosti spol. Galandia s. r. o. Galanta za rok 2017

31. Správa o činnosti a štatistické ukazovatele Mestskej polície Galanta za rok 2017
32. Vyhodnotenie zimnej údržby miestnych komunikácií, chodníkov a verejných
33. priestranstiev za zimné obdobie 2017/2018 a priority na úseku zabezpečovania zimnej údržby pre zimné obdobie 2017/2018
34. Pripomienky a podnety súvisiace s činnosťou samosprávy /začiatok 17,00 hod./
35. Záver

Mgr. László Biró

- je mi jasné, že najskôr sa hlasuje o tomto programe, ale avizujem pozmeňujúci návrh a to navrhujem Bod č. 17 – vypustiť z rokovania a predložiť ho na rokovanie komisií. Pre Bod č. 33 - Pripomienky a podnety ... vymedziť čas od 17,00hod. – do 18,00hod.

Peter Paška

- v zmysle zákona hlasujte najskôr o pôvodnom programe a následne o pozmeňujúcich návrhoch poslanca Biróa

Hlasovanie:	Prítomní:	10
	Za:	0
	Proti:	3
	Zdržalo sa:	7
	Nehlasovalo:	0

- konštatujem, že program v tejto podobe nebol schválený
- prosím hlasujte o pozmeňujúcich návrhoch poslanca Biróa

Hlasovanie:	Prítomní:	10
	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

- konštatujem, že program s týmito zmenami bol schválený

Peter Paška

- predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení :

Peter Závodský, Mgr. Andrej Tábori, Fridrich Psota

- prosím hlasujte o zložení návrhovej komisie

Hlasovanie:	Prítomní:	10
	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

- konštatujem, že návrhová komisia bola schválená

- v súlade s Rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva predložil návrh na overovateľov zápisnice:

1. Mgr. László Benkovics

2. Zsolt Takáč

Hlasovanie:	Prítomní:	10
	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Peter Závodský

- Zsolt Takáč nemôže byť overovateľom zápisnice, keďže nie je prítomný na zasadnutí MsZ preto odporúčam, aby sa prijala iná osoba za overovateľa zápisnice

Peter Paška

- beriem na vedomie a prosím meno osoby, kto bude ďalším overovateľom
- podľa pozmeňujúceho návrhu je overovateľom zápisnice: Mgr. László Benkovics, Mgr. Jozef Gál
- prosím hlasujte o týchto menách

Hlasovanie:	Prítomní:	10
	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Skrutátormi dnešného zasadnutia sú: Priska Viczénová, Alena Deáková
Zapisovateľka: Alena Deáková

Peter Závodský

- máme za to, že p. Ing. Zoltán Horváth si zaslúži krátku chronológiu vecí, ktoré pre toto mesto urobil – zvukový záznam

Bod č. 3 – Interpelácie poslancov

Mgr. János Marsall

- Pred tromi týždňami obdržal e-mail od zástupcu vlastníka BD Železničarska 1422/20,22,24 Ivana Kreibicha - touto formou žiada o opravu a obnovu prístupovej cesty parkoviska, vyznačiť vodorovné dopravné značenie na parkovanie, parkuje sa tu ľubovoľne, je to jediné parkovisko na Severe, kde nie je vyznačené parkovisko. Žiada zaslať aj písomnú odpoveď na interpeláciu, aj v minulosti sa stalo, že interpeloval a do dnešného dňa nepozná stanovisko mesta.

- od začiatku roka 2017 sú MsZ schválené financie na rekonštrukciu viacúčelového ihriska na Severe. Primátor mesta sa na konci roka vyjadril, že viacúčelové ihrisko bude prioritou MsÚ v roku 2018. Pýta sa kedy bude ihrisko zrekonštruované

a odovzdané do prevádzky. Taktiež žiada písomnú odpoveď. Obáva sa, že opäť sa zopakuje situácia, že celý rok sa nič nezrealizuje a na konci roka sa financie presunú na iný účel.

- problém detských ihrísk na Severe – obľúbené medzi mamičkami. Už v minulosti na problém poukazoval aj prostredníctvom fotiek. Žiadal, aby boli pieskoviská vyčistené, a aby bol starý piesok nahradený novým. Taktiež povedal, že je potrebné zabezpečiť, aby sa do nich nedostávali exkrementy domácich zvierat. Z toho dôvodu žiadal oplotenie detských ihrísk. Na toto nedostal odpoveď. Žiada o písomnú odpoveď.

Peter Paška

- nie je si vedomý, že by na niečo nebola daná odpoveď, ale chybička sa mohla stať. Pozrie sa na to.
- K multifunkčnému ihrisku – sme tesne pred podpisom zmluvy, ale viac k tomu povie Ing. Krišková.

Ing. Zuzana Krišková

- k obnove povrchu Železničiarska ul. 1422 a vyznačeniu vodorovného dopravného značenia – nie je to naplánované v tomto roku. V Kontrole plnenia uznesení bola predložená kompletná analýza povrchu komunikácií, čo by bolo potrebné opraviť, zrekonštruovať. Na tento rok na opravu tejto komunikácie nie sú financie, naplánujeme ich na budúci rok.

- k multifunkčnému ihrisku – bola by rada ak by už bolo ukončené. 26.apríla bolo ukončené verejné obstarávanie s tým, že víťazovi bol predložený návrh zmluvy. Neskôr oznámil, že nenastúpi a potom zaslal list, že z časových dôvodov odstupuje od zákazky, lebo na to nemá čas lebo vyhral aj v iných mestách iné zákazky. Bol oslovený druhý v poradí, s ktorým sa naťahujeme o podmienky v zmluve. Väčšinou majú problém s tým, aby nahlásili obstarávateľovi ich ďalších subdodávateľov. Zatiaľ neprišlo k podpisu zmluvy. Druhý v poradí navrhol iné technické riešenie s čím my nesúhlasíme.

- k detským ihriskám na Severe – všetko čo Mgr. Marsall spomenul bolo už raz zodpovedané a bolo povedané, že tie pieskoviská nie sú pieskoviská. Po dohode s TsMG tam bola navezená zemina a bolo by potrebné betónové okraje postupne odstraňovať.

Mgr. Daniela Amrichová

- na doplnenie k detským ihriskám – lavičky sú objednané, čakáme na dodanie, ktoré by malo byť koncom mesiaca júl. Budú rozmiestnené podľa požiadaviek poslancov a aj podľa potreby, ktorú máme zaznačenú na oddelení.

PaedDr. Peter Černý

- pripája sa k žiadosti pána Kreibicha, ktorý kontaktoval aj jeho. A taktiež žiada taktiež namaľovať čiaru na Severe. Aj keď počul, že nie sú na to financie, ale verí, že aspoň na namaľovanie vodorovného dopravného značenia sa nájdu, že to nebude až tak finančne náročné.

Ing. Zuzana Krišková

– pôjdeme sa pozrieť von aká je tam situácia a ak to bude možné, vodorovné dopravné značenie sa urobí tento rok.

PaedDr. Peter Černý

- k ihriskám na Severe – teraz sa bavíme o lavičkách a o ihriskách, keď je už mesiac horúce počasie. Nevie ako chceme zrekonštruovať Galandiu, keď nevieme dať do poriadku pár ihrísk. Je toho názoru, že súťaž majú byť vypísané v zime, aby sa všetko stihalo a aby sa dalo všetko už na jar plynulo používať.

- opakovane interpeluje k dopravnej situácii pri ZŠ G. Dusíka. Je neúnosná. Dokedy to bude takto trvať. Dennodenne je tam problém. Snád' nebudeme čakať do nejakej tragickej nehody, nakoľko tam deti pobehujú medzi autami. Baviť sa o tom už aj s náčelníkom MsP, očakáva, že to bude upravené aspoň dopravným značením.

Ing. Zuzana Krišková

– priebežne situáciu pri ZŠ G. Dusíka riešime aj konzultujeme s dopravným inšpektorátom aj s náčelníkom MsP. Dodatočne tam bolo dané dopravné značenie, ale malo by sa to komplexne preriešiť v tejto lokalite, inak riešiť celý prístup k ZŠ, inak zorganizovať dopravu.

PaedDr. Peter Černý

- na Severe sa rozmohli mačky, ktoré tam chodia po voľných priestranstvách. Zároveň sa pýta, kedy a akým spôsobom sa robila deratizácia v meste. Nie je problém aj za bieleho dňa vidieť potkany. Videl to na vlastné oči aj mu to avizovali občania. Jeho názor na deratizáciu je taký, že ak ju realizuje nejaká firma z Prešova tej je jedno ako to bude vyzerat' po deratizácii, domáce firmy majú eminentný záujem na tom, aby bola deratizácia riadne vykonaná. Treba hľadať nejaké riešenia.

Mgr. Daniela Amrichová

– čo sa týka túlavých zvierat, mesto má záujem to riešiť. Avšak problém nie je len na strane mesta, ale aj na strane obyvateľov, ktorí tieto zvieratá, psov a mačky dokrmujú. Aj s MsP sme mali niekoľko rokovaní k riešeniu situácie. Čo sa týka psov, zmluva je podpísaná. Psy sa odchyťávajú a odnášajú do útulku. Mačky sú problematickejšie, odchyťávajú sa, ale po kastrácii sa vracajú späť. Čo sa týka deratizácie, spoločnosť, ktorá ju mestu vykonáva je zazmluvnená na 5 rokov, toto obdobie stále trvá. Deratizácia bola vykonaná, všetko bolo prekontrolované. Išiel list aj na ZVaK lebo najväčší problém s premnoženými hlodavcami je v kanalizačnej sieti. Odpísali nám, list Vám zašleme. Riešime s nimi túto situáciu aj so správcami BD, vykoná sa ešte v najbližšom období „ohnisková deratizácia“

Peter Paška

- vyjadri sa k „včasnosti“ súťaží – súťaž na multifunkčné ihrisko bola ukončená v apríli s tým, aby sa ihrisko zrealizovalo do začiatku letnej sezóny. Nevieme víťaza súťaže donútiť, aby to začal realizovať. Následne sme začali podľa zákona komunikovať s ďalším v poradí. Zatiaľ nesúhlasíme s jeho technickým návrhom. Som si vedomý

toho, že realizovať takéto ihrisko v novembri je zbytočné. Do začiatku leta sme chceli mať hotovú aj cyklotrasu. Zatiaľ nemáme známeho víťaza verejného obstarávania. Nevieme to z titulu svojich pozícií zmeniť.

Fridrich Psota

- sídl. Sever – ul. Česká BD 1437/18 potrebné vykonať deratizáciu. Obyvateľom bolo vyčíslené koľko bude deratizácia stáť, ale pýta sa, kto to má platiť obyvatelia, ktorí nemôžu za tento stav? Hlodavce sa rozutekali po sídlisku z kanalizačnej siete pri výmene tepelných rozvodov.

- interpeluje k detským ihriskám – potrebné doplniť lavičky, na centrálne ihriská na Severe žiada doplniť min. 2 lavičky

- k výsadbe stromov – bolo sľúbené, že sa vysadí cca. 200 ks stromov, na Severe sa vysadilo cca 20 ks, ktoré vyschli, pýta sa, kto sa mal o ne starať, kto to mal kontrolovať?

Ing. Miklós Kocskovics

– náhradnú výsadbu stromov by mal realizovať Galantaterm. Výsadba sa plánuje realizovať v mesiaci september, kedy už nie sú také horúčavy. Už bolo spravené aj výberové konanie. Víťazom sa stal Ing. Peter Kovács. Vyrúbaných bolo 33 ks a vysadených bude 99 ks. Na základe ponuky je na ne ročná záruka. Galantaterm musí do 3 rokov zabezpečiť, aby stromy nevyschli.

Ing. Zuzana Krišková – spomínaná výsadba vyschnutých stromov bola realizovaná cez projekt spoločnosti LIDL. Reklamujeme to, vyschnuté stromy máme zmapované. Žiadame ich nahradiť novými a živými. Cez LIDL sa malo vysadiť cca. 87 stromov.

Fridrich Psota

- k detskému ihrisku na ul. Krásnej – je potrebná rekonštrukcia, trčia tam klince, je to nebezpečné

Mgr. Daniela Amrichová – čo sa detských ihrísk týka máme centrálne detské ihriská a tzv. „oddychové zóny“. Detské ihrisko na Krásnej nie je zaradené medzi ihriská, o ktoré sa starajú TsMG.

Fridrich Psota

- k nehoráznym článkom, ktoré vyšli a týkali sa dozornej rady Galandie s.r.o oznamuje, že chce vystúpiť z dozornej rady. Spomínaná odmena 80 EUR bol návrh konateľa spoločnosti.

Peter Závodský

- medzi Galandiou, športovou halou a obchvatom dochádza k investičnej výstavbe. Pýta sa, kde je tam naplánovaný chodník pre peších, nakoľko v tesnej blízkosti cestnej komunikácie mesto povolilo výstavbu verejného osvetlenia. Žiada zverejniť vizualizáciu investičného zámeru, ako by to malo vyzerať na webstránke mesta.

Peter Paška

– preveríme ako to je presne, aby sme nedávali nepresné informácie, ale podľa jeho vedomostí má chodník viesť za tými lampami. Zašleme písomnú odpoveď.

Peter Závodský

- ku kapitálovým výdavkom na Galandiu . Z toho čo tu odznelo tu dochádza k vážnemu omylu a to k tomu, že MsZ prijalo uznesenie, ktoré bolo primátorom mesta podpísané a podľa kontroly plnenia uznesení vedúcim FaMO vykonané, ktoré hovorí o tom, že kapitálové výdavky mesta v roku 2018 budú kryté investičným úverom na 1 mil. EUR, ktorý bol na to pripravený a je na opravu Galandie. Výsledok je taký, že kapitálové výdavky sa míňajú, míňajú sa z peňazí, ktoré boli určené na Galandiu a úver, ktorý mal byť na krytie kapitálových výdavkov stále nie je čerpaný. To, že bol podpísaný v rozpore s uznesením MsZ, v rozpore s ponukou banky, to sa nám k dnešnému ránu podarilo napraviť. Momentálne kapitálové výdavky v rozpočte nie sú kryté reálnymi zdrojmi. Tými je krytá oprava Galandie, ktorá sa nevykonáva. Je tu chaos vo financovaní kapitálových výdavkov. Podľa uznesenia mal byť 1 mil. EUR prevedený na účet Galandie a mala byť zahájená oprava Galandie. Podľa môjho názoru valné zhromaždenie malo stanoviť pôsobnosť, ako sa tieto peniaze budú míňať, v akom harmonograme sa bude robiť, dozorná rada to mala dozorovať. Neudialo sa z toho nič. Mesto má rozpočet ročný, možno nie je možné poslať milión naraz, ale mal sa stanoviť harmonogram ako sa peniaze na opravu Galandie budú posilať. Kapitálové výdavky v tejto chvíli pokiaľ nedôjde k podpisu dodatku k úverovej zmluve nie sú kryté a nemajú byť z čoho zaplatené.

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

transfer vo výške 900tis.€ ako účelovú dotáciu pre Galandia s r.o. na rekonštrukciu TC Galandia na základe zmluvy o kapitálovom transfere. Suma 100tis.€ bude vyčlenená na kapitálové výdavky oddelenia rozvoja mesta v súvislosti so sanáciou stavby TC Galandia. Zároveň sa vykonajú nasledovné transakcie:

kapitálové výdavky na položke 0620 sa znížia o 1mil.€. Položka 0180 sa zvýši o 900tis.€ a položka 0443 sa zvýši o 100tis.€.

T: 15.07.2018

Mgr. László Benkovics

- pred štvrt' rokom interpeloval k dopravnej situácii na ul. Jesenského a pred okresným úradom. Bolo mu povedané, že sa to rieši. Situácia je teraz ešte horšia a stále sa nič nerieši. V tejto súvislosti odporúča prizvať na MsZ zástupcu dopravného inšpektorátu aj s požiadavkou predloženia návrhu riešenia. Žiada aj MsP, aby tam dôrazne zasahovala.

Ing. Zuzana Krišková

- ul. Jesenského - riešime tam dopravnú situáciu posunutím dopravného značenia, ale od ul. Švermovej nebude prejazdná. Bol to návrh ODI, to znamená, že Jesenského

bude obojsmerná a ul. Švermová bude jednosmerná. Vychádzať sa bude len cez Vodárenskú.

Mgr. László Benkovics – faktická – autá stoja hneď za zákrutou

Peter Paška -autá nemôžu stáť v križovatke, v každej križovatke sa 5 m nemôže parkovať

Ing. Zuzana Krišková

– je to úloha MsP kontrolovať autá

Miroslav Grell:

- na ul. Jesenského riešime desiatky priestupkov. Čo sa týka Novej Doby situácie pred okresným úradom bola riešená s prednostom okresného úradu, s tým, že tie vozidlá o ktoré išlo, tie boli odstránené. Nové vozidlá samozrejme budú riešené. Ak sú prekážky cestnej premávky, tak papuče nebudeme dávať zo zásady nakoľko nebudeme ešte predlžovať čas prekážky, ale vodiči sú predvolávaní. Čo sa týka ulíc, ktoré tu boli vymenuté, tak na začiatku volebného obdobia sedeli v zložení ja, F. Psota, Z. Takáč, E. Vašáková a riaditeľ ODI vtedy sme dávali návrh komplexne na zjednosmernenie týchto ulíc vrátane ulíc Jesenského do dnešného dňa to nebolo zrealizované. Taktiež aj pri ZŠ G. Dusíka dával návrh, ale do dnešného dňa nebol zrealizovaný, ale zato on už nemôže.

Mgr. Zsolt Barczy:

- vyjadril sa k jednotlivým aktivitám a k práci poslancov MsZ, nie je to len účasť na MsZ a schvaľovanie materiálov, ale zahŕňa to aj ďalšie povinnosti a účasť v komisiách, radách atď. Preto bolo nekorektné od primátora zverejňovať odmeny poslancov práve v období, keď bolo najviac aktivít a zverejnil hrubé príjmy poslancov. Medzi činnosti poslancov patrí aj sobášenie.

- k vedúcej OVVS – žiada, aby bol poslancom MsZ predložený prehľad, kto je schválený za sobášiaceho, sumár kto sa koľkokrát zúčastnil v pozícii sobášiaceho, vrátane pána primátora.

- v súvislosti s tým čo odznelo žiada, aby bolo aj detské ihrisko na Krásnej zahrnuté do správy TsMG.

- k vedúcej ORM – v akom stave sú bezpečné priechody pre chodcov – pri pošte sme chceli, naposledy ste spomínali, že sa už finišuje. Zaujímá ho tiež priechod pri sociálnej poisťovni.

Ing. Zuzana Krišková

– priechod pri pošte – verejné obstarávanie bolo ukončené. Zmluva s dodávateľom bola uzavretá. Už boli vytýčené aj siete. V priebehu budúceho týždňa nastúpia na realizáciu. Musí nastúpiť aj geodet, aby vytýčil odbočku. Musíme dať pozor, aby sme nenarušili žiadne inžinierske siete, ktoré sú v podzemí. Čo sa týka priechodu pri sociálnej poisťovni – jednalo by sa o projektovú prípravu, zatiaľ sme to nezažiadali. Máme projektové dokumentácie na 4 ďalšie priechody, ktoré ešte nie sú zrealizované a tie by sme radšej realizovali v blízkej budúcnosti. Čo sa týka projektovej prípravy, v priebehu

budúceho roka ak ostanú nejaké financie na projektové dokumentácie tak objednáme aj na ten pri sociálnej poisťovni.

Peter Paška

- dobre tomu rozumiem, že v tejto chvíli sa bude realizovať iba 1 priechod a ďalšie 4 v budúcom roku?

Ing. Zuzana Krišková

- podľa toho ako bude schválený rozpočet. Všetky povolenia už máme vybavené a keď budú na to financie, budú sa môcť priechody realizovať.

Mgr. Zsolt Barczy

– faktická – o ktoré priechody ide, ktoré dostali prednosť

Ing. Zuzana Krišková

– ul. Esterházyovcov pri LIDL, ul. Bratislavská, ul. Hlavná pri Alianzi a ešte jeden, ale momentálne si nespomenie, o ktorý ide.

Mgr. László Biró

interpelácie na Ing. Kriškovú:

- ul. MPČĽ – v akom štádiu je rekonštrukcia a odvodňovanie tejto ulice?

Peter Paška – to nie sú peniaze na vsaky, na realizáciu úprav, to sú peniaze, ktoré platíme za dažďovú vodu ZsVK, nie peniaze na investície. Sú to peniaze, ktoré platí každé mesto, za dažďovú vodu, ktorá vsakuje do kanalizácie. Už minule ste hovorili, že sú tam peniaze na kanalizáciu. Máme peniaze v rozpočte na vybudovanie kanalizácie na MPČĽ?

Ing. Zuzana Krišková

– nie nemáme

Mgr. László Biró

- ako sa vyriešilo parkovanie na ul. Novej, či je niečo nové, aké riešenie sa prijalo?

- k ul. Jesenského – je to vážny problém, keď sa odbáča z Hodskej ul. na Jesenského, 5 m podľa zákona nestačí. Je to tam veľmi nebezpečné najmä v ranných hodinách a zjednosmernenie ul. Švermovej to nevyrieši.

- k uzneseniu k úveru – na základe požiadaviek MsÚ bola schválená zmena uznesenia môže byť iba jeden výstup, a to ten, ktorý bol schválený.

Ing. Juraj Srnka

– zmluva o úvere so Slovenskou sporiteľňou hovorí o čerpaní kapitálových výdavkov do 20.12. 2019. Zo strany sporiteľne sú zapojené podmienky na čerpanie 1 mil. EUR s kontrolným mechanizmom čo sa týka Galandie. Vyjadrenie banky hovorí, že čerpať tieto peniaze môžeme len keď bude právoplatné stavebné povolenie, zmluva o dielo atď. banka to vníma ako motivačný a kontrolný mechanizmus.

Mgr. László Biró

- pýta sa, kto zabezpečuje priamy prenos z MsZ – má informácie, že vypadáva signál, najmä vtedy keď hovoria poslanci. Pýta sa či je to zabezpečené profesionálne?

Peter Paška

- včera v neskorých nočných hodinách sa vrátil z dovolenky pán Rybársky, ktorý zabezpečuje prenos. Nevie, kde vznikol problém, nakoľko ako bolo uvedené nie je to v poriadku. Skúsime zistiť problém.

Mgr. Andrej Tábori

Interpelácia na Ing. Kriškovú:

- Kolónia - či sa hľadá nejaké riešenie čo je prvá odbočka z obchvatu doľava ako je prvá ulica, ako sú bytové domy, je tam nebezpečný vjazd aj výjazd. Či je tam možné osadiť zrkadlo alebo či sa hľadá nejaké riešenie.

Peter Paška

– býva tam, stretáva sa s obyvateľmi Kolónie, zatiaľ ani raz neodznala požiadavka na zrkadlo. Budeme sa tým zaoberať.

Ing. Krišková – v odbočke je jedna dopravná značka STOP. Je to obytná zóna čiže najvyššia povolená rýchlosť je 30 km/hod. Na Hlavnej ulici je to už obecná komunikácia, čiže 50 km/hod. Skôr si myslí, že vodiči sú nedisciplinovaní. Taktiež posielajú výzvy majiteľom pozemkov, nakoľko je tam vysoká burina a tým je aj zlé rozhľadové pole. V spolupráci s TSMG bude potrebné, aby bola aspoň križovatka kosená. K osadeniu zrkadla sa bránime, nakoľko zrkadlo je finančne náročné a životnosť je nízka.

Mgr. Andrej Tábori

- Nebojsa – hlavná cesta, ktorá patrí pod TTSK. Dávnejšie mu bolo povedané, že bude riešená rekonštrukcia cesty ako je most, sú tam výmoly, stojí tam voda aj pri zastávke. Pýta sa či to bolo riešené a žiada to doriešiť.

Peter Paška

- pokiaľ sa jedná o opravy ciest, rokovali sme aj s prednostom so županom TTSK. Bolo nám povedané, že vzhľadom k tomu koľko sa investovalo do galantského a dunajskostredského okresu nepatrí oprava ciest v týchto okresoch medzi priority župana. Sústreďuje sa na iné aktivity v Senici, Hlohovci atď. Tieto mestá sú vo veľmi zlom stave. Napriek tomu to budeme žiadať opravy, máme veľmi veľa zlých ciest aj horších v meste ako v Nebojsi, ale aj kruhový objazd pri TESCO, ktorý sa s TTSK riešil už v minulosti.

Ing. Zuzana Krišková

- cesta je v dezolátnom stave, bola priamo s pani Vašákovou jednať na TTSK, je tam nové vedenie a pracovníci, nadviazali kontakt, komplexne sme všetko riešili, ale ako bolo povedané oprava v meste Galanta tento rok nie je naplánovaná žiadna.

- k oprave komunikácií – čo chodilo auto – turbo a zasypávalo výtlky. Pýta sa, s čím to robia, lepia sa kamienky na kolesá a pod. Nie je kvalitný materiál, s ktorým to robia. Pýta sa či to mesto reklamovalo?

Ing. Zuzana Krišková – dá sa povedať, že táto metóda je najlacnejšia aj keď je to dočasné riešenie, ale veľmi veľa ciest je v dezolátnom stave, ale sme vďační aj za túto metódu, ale tieto kamienky tam musia byť. Boli sme v kontakte s dodávateľom, ale keď je teplejšie počasie tak tá zmes nevyzreje a stav je potom taký.

- k multifunkčnému ihrisku v Nebojsi – boli tam osadené basketbalové koše a ľudia sa pýtajú kam zmizli tie koše?

Ing. Zuzana Krišková – koše sú tam len sú odložené v drevenej búde. V priebehu budúceho týždňa budú na mieru vyrobené aj futbalové bránky a predĺženie basketbalového koša.

- k vnútrobloku SNP ako je DePresso – má tam byť vykonaná rekonštrukcia. Pýta sa či bude projektová dokumentácia a kedy sa začne s prácami?

Ing. Zuzana Krišková

- pred DePressom sa to robilo lebo už 2 roky boli sťažnosti obyvateľov. Je to najfrekventovanejší chodník. Máme projektovú dokumentáciu na komplexné riešenie vnútrobloku SNP. Máme štúdiu, ktorú predložíme do investičnej komisie na prekonzultovanie.

Mgr. Andrej Tábori

– faktická - bude to aj zverejnené, aby to ľudia videli?

Ing. Zuzana Krišková:

- určite áno

- k MsP – pravidelne ako sa vchádza na SNP k vnútrobloku – auto so Šaľskou ŠPZ zvykne stáť priamo v križovatke ako sa ide od LIDL a ako je zákruta, nedá sa vojsť do vnútrobloku.

Miroslav Grell

- pozrieme sa na to a budeme to riešiť

Mgr. László Bíró

- faktická – na p. prednostu a p. primátora. Pán prednosta, prečo ste takúto zmluvu predložili p. primátorovi na podpis a Vy pán primátor prečo ste zmluvu, ktorá nie je v súlade s uznesením MsZ podpísali.

Peter Paška

- už to tu odznelo, táto zmluva nie je v rozpore s uznesením MsZ

Mgr. Miroslav Psota

- opakujem táto zmluva je v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia MsZ. Podmienky, ktoré si tam banka dala zakotviť sú neštandardné.

Ing. Mikuláš Horváth

- interpelácia na primátora mesta – prečo nechce mať primátor v tomto volebnom období hlavného architekta mesta? Realizuje sa množstvo investičných zámerov, architekt je potrebný. Preto sa pýta kto je hlavným poradcom v tomto smere, kto je urbanistom?

Peter Paška

- rokovali sme s viacerými architektmi, doposiaľ nedisponujem so žiadnym menom ktoré by bolo na túto funkciu vhodné. Ideme podľa platné ÚPN a PHaSR. Túto funkciu nahradzame kolektívnym rozhodovaním.

Mgr. Peter Kolek

- vážny problém v meste – časté používanie pyrotechniky a to aj napriek platnému VZN mesta. Sankcie sú príliš nízke. Pýta sa aj k výsledku riešenia, čo v tejto súvislosti riešila MsP. Pýta sa, ako to chceme riešiť, on je kludne aj za vyššie stanovenie pokút.
- rozkopávky na JAS-e kvôli optickým pripojeniam, treba ich dať do pôvodného stavu
- k vývozu smetí realizovaných prostredníctvom TsMG – po vývoze ostáva na zemi veľký odpad, vyteká im odtiaľ zápachajúca tekutina
- vyjadruje pochvalu OZ TEMPLARS za hudobné piatky, ktoré si našli svojich návštevníkov
- vyjadruje pochvalu ORM a TsMG za vyčistenie pieskoviska na JAS-e je funkčné
- vyjadruje pochvalu oddeleniu ORM za opravu výtlkov – na ul. Školskej ul.
- Kolónia – v tejto časti má mesto asi 20 stavebných pozemkov, ktoré majú svoju trhovú cenu. Pýta sa ako budeme tieto pozemky ďalej ponúkať (ide cca o 0,5 mil. EUR). Mesto nepotrebuje tieto peniaze?

Miroslav Grell

- pyrotechnika – zistím, o aký prípad sa jednalo a je možnosť riešenia v priestupkovom konaní. Máme skúsenosti s občanmi, že nám odmietajú dosvedčiť objasnenie priestupku. Tu vidím tiež problém. Každý jeden oznam sa rieši výjazdom hliadky MsP.

Mgr. Daniela Amrichová

- pyrotechnika – riešime to aj my odvolávame sa na platné VZN. Riešime to s predvolaním prevádzkovateľa zariadenia.
- smetné stanovišťa – riešime to v súčinnosti s TsMG

Ing. Zuzana Krišková

- rozkopávka na sídl. JAS – rozkopávku mesto ešte neprevzalo. Dodávateľ bol vyzvaný o zjednanie nápravy.

Peter Paška

- Kolónia pozemky na predaj – zaoberali sa s týmto. Boli sme oslovení investorom tejto veľkej akcie, či nemáme záujem o odpredaj týchto pozemkov. Som za to, aby sme v tomto priestore radšej zahájili výstavbu nájomných bytov. Táto lokalita je naďalej v zásobníku.

Mgr. Peter Kolek

- pyrotechnika – ja osobne som volal na MsP, viem kde sa to uskutočnilo.
- Ak máme na výstavbu nájomných bytov schválenú inú lokalitu, tak sa dajme cestou predaja pozemkov na Kolónii. Buďme pružnejší.

Peter Paška

- toto treba riešiť konceptnejšie, nie takto narýchlo

Mgr. János Marsall

- na MsZ už niekoľko rokov interpelujem tie isté požiadavky odpoveď na ne je vysvetliť „prečo nie“. Pán primátor a p. prednosta očakávam zmeniť tento prístup zo strany MsÚ, ako to urobiť a toto od nás očakávajú aj občania.

Peter Paška

- máme zviazané ruky, nie je možnosť aby som presúval operatívne finančné prostriedky v rámci jednotlivých kapitol.

Mgr. László Benkovics

- odpoveď p. náčelníka na interpeláciu vznesenú mnou a kolegov poslancov dávam návrh na uznesenie :

pozvať na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva zástupcu Dopravného inšpektorátu v Galante k téme návrh opatrení na riešenie dopravnej situácie v meste Galanta.

Fridrich Psota

- vybraný stĺpik pri Pošte na sídl. Sever – má vedomosť, že sa pripravuje petíciu obyvateľov. Treba to obyvateľom vysvetliť, prečo bol stĺpik vybraný.

Peter Paška

- stĺpik na sídl. Sever – pozrieme sa na to, aké sú tam možnosti
- na sídl. Sever treba vyčistiť parkovacie státi od neporiadku a od buriny
- pozametať ulicu Hlavnú – pešia zóna

PaedDr. Peter Černý

- na TsMG – doplniť odpadové koše na smeti v meste aj na sídlisku Sever.

Peter Závodský

- prečítal návrhy uznesenie

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo

ukladá

útvary hlavného kontrolóra vykonať kontrolu:

1. Na dodržiavanie rozpočtových pravidiel na MsÚ v súvislosti s financovaním kapitálových výdavkov v I. polroku 2018, ktoré sú t. č. bez finančného krytia.
2. Na plnenie všetkých uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom schválených primátorom mesta, ktorým mestské zastupiteľstvo vyčlenilo čiastku 1mil.€ na opravu mestského majetku v priestoroch TC Galandia.

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo

žiada

pozvať na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva zástupcu Dopravného inšpektorátu v Galante k téme návrh opatrení na riešenie dopravnej situácie v meste Galanta.

Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Miroslav Psota

- uviedol materiál

Peter Paška

- rozprava

Mgr. Miroslav Psota

- prosím otázky k str. č. 1

Mgr. László Biró

- mám otázky k prílohe TC Galandia. 28.04.2018 bola schválená zmena uznesenia, ktorá sa týka vzatia úveru. 1mil.€ na opravu TC Galandia. Chýba 50tis. na dlažbu a mohla byť zahájená letná prevádzka. Preto sa pýtam, prečo tam neboli posunuté peniaze a či máte záujem, aby sa priebežne otvárala Galandia?
- pýtam sa na časový harmonogram prác, kde je vykázaný 9 mesačný sklz – kto je za tento stav zodpovedný?

Ing. Zuzana Krišková

- spevnená plocha pri vonkajšom bazéne – je tu požiadavka od p. konateľa na úpravu rozpočtu
- letná prevádzka – mám informáciu, že už nie je záujem otvoriť letnú sezónu

- časový sklz som avizovala aj vedeniu. Priebežne sa rieši verejné obstarávanie.

Mgr. László Biró

- čiastočne ste to pomenovali tento stav, že vedenie mesta. Viceprimátor avizoval, že dlažba bude do dvoch týždňov uložená a môže otvoriť letnú sezónu.
- je tam schválený 1mil€ na opravu Galandie, nevidím dôvod schvaľovať navyše peniaze. 28. apríla peniaze už mali byť posunuté na Galandiu, prosím o vysvetlenie p. Srnku.

Ing. Juraj Srnka

- vo veci posunutia finančných prostriedkov nie je žiadne uznesenie. V návrhu III. úpravy rozpočtu nie je suma 50tis.€, ktorá je vyčlenená na tento účel.

Mgr. Miroslav Psota

- p. konateľ Galandie nedostal súhlas k otvoreniu letnej prevádzky a tým som povedal takmer všetko

Mgr. Peter Kolek

- faktická – nerozumiem, neexistuje uznesenie, že finančné prostriedky majú ísť do Galandie?

Ing. Juraj Srnka

- nie je schválené uznesenie a ako som povedal, a nie je to ani v návrhu III. úpravy rozpočtu o tejto sume sa neprejednávalo

Mgr. Jozef Gál

- k Uzneseniu č. 155-Z/2012 – prosím vysvetliť, aké to boli nedostatky za 21 100.€? Dokedy má mesto Galanta s touto firmou podpísanú zmluvu?
- K Uzneseniu č. 410-Z/2016 – aký je momentálny stav?

Mgr. Miroslav Psota

- havarované vozidlo – poisťovňa, voči ktorej sme uplatňovali svoje nároky odmietla dobrovoľne plniť. Náš právny zástupca je poverený vypracovať žalobu na poisťovňu. Bola podaná žaloba. Kooperatíva podala odpor voči platobnú rozkazu a v súčasnosti sa bude pojednávať v rámci súdneho konania. Mesto si chráni svoje práva. Ak budeme vedieť niečo viac budeme Vás informovať.

Ing. Zuzana Krišková

- k spoločnosti F.I.N MOS – oprava za 21 100€ vyplynula z revíznej správy z predchádzajúceho roku, kde bola nariadená oprava a rekonštrukcia rozvodných skríň k verejnému osvetleniu. Zmluva je uzatvorená do roku 2022.

Ing. Mikuláš Horváth

- k TC Galandia – vidím, že v tomto volebnom období Galandiu ani nechceme otvoriť a vedenie ani nemá snahu. Nepokročili sme ani o krok.

Mgr. Miroslav Psota

- otázky k str. č. 2, str. č. 3, str. č. 4

Peter Závodský

- k Uzneseniu č. 659-Z/2018 a k Uzneseniu č. 660-Z/2018 – MsZ prijalo uznesenie k výberu financujúcej banky, kde MsZ schválilo úrokovú sadzbu, poplatky, zabezpečenie, podmienky banky. V týchto uzneseniach sa nenachádzali žiadne odkladacie podmienky. Som toho názoru, že úverová zmluva bola podpísaná v rozpore s ponukou, s ktorou sa Slovenská sporiteľňa a. s. uchádzala o dôveru MsZ a v rozpore s uznesením MsZ o podmienkach investičného úveru. Navrhujem prijať uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo

ukladá

útvary hlavného kontrolóra vykonať kontrolu:

útvary hlavného kontrolóra preveriť plnenie všetkých uznesení okrem iných aj Uznesení č. 659/Z-2018 a č. 660/Z-2018 súvisiacich so vzatím investičného úveru, či podpísaná úverová zmluva so Slovenskou sporiteľňou aj jej stav k 28.06.2018 je alebo nie je v rozpore s platnými uzneseniami mestského zastupiteľstva. Do doby predloženia správy útvaru hlavného kontrolóra odporúčame ponechať uznesenia č. 659/Z-2018 a č. 660/Z-2018 z dnešnej kontroly plnenia uznesení v sledovaní.

Mgr. László Biró

- p. Srnka povedal, že to nebolo pri úprave rozpočtu schválené len zabudol povedať, že to bolo schválené pri rozpočte a to je ešte väčší problém. V rozpočte je schválený 1mil.€ pre Galandiu, schvaľovali sme to ešte v decembri.

Mgr. Miroslav Psota

- v čase, keď sa schvaľoval do rozpočtu mesta 1mil.€ konštrukcia bola, že to bude opravovať mesto Galanta. Tu dnes odznela otázka, kedy pošleme peniaze Galandii? Galandia je s.r.o. tej peniaze nemôžeme poslať bez jasného a zrozumiteľného uznesenia MsZ.

Peter Závodský

- uviedol celú genézu vzatia úveru na TC Galandia – zvukový záznam. Ak je názor, že by to malo opravovať mesto Galanta, tak to bude o 200tis.€ drahšie. Ak to tak nie, tak máme prebytok 1mil.€ a budem navrhovať túto čiastku, ktorá mala ísť na opravu Galandie presunúť do prebytku.

Mgr. Miroslav Psota

- na kapitálový transfer pre obchodnú spoločnosť Galandia je treba uznesenie MsZ, aby mohli dostať na základe zmluvy medzi mestom a s.r.o. svoj 1mil.€.

Peter Závodský

- súhlasím, ale mohli ste upozorniť skôr na chýbajúce uznesenie

Mgr. Miroslav Psota

- otázky k str. č. 5, str. č. 6 – upriamil pozornosť na žiadosť COOP Jednota Príloha č. 5, str. č. 7
- dávam do pozornosti návrhovej komisii – zmenu uznesenia MsZ týkajúce sa ZsD, a.s. vecné bremeno na pozemkoch vo vlastníctva mesta

Peter Závodský

- prečítal návrhy uznesení

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo

ukladá

útvary hlavného kontrolóra preveriť plnenie všetkých uznesení okrem iného aj Uznesení č. 659/Z-2018 a č. 660/Z-2018 v súvislosti so vzatím investičného úveru, či podpísaná úverová zmluva so Slovenskou sporiteľnou aj jej stav k 28.06.2018 je alebo nie je v rozpore s platnými uzneseniami mestského zastupiteľstva. Do doby predloženia správy útvaru hlavného kontrolóra ponechať uznesenia č. 659/Z-2018 a č. 660/Z-2018 z dnešnej kontroly plnenia uznesení v sledovaní.

T: najbližšie MsZ

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 3 VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Galanta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

žiadosť COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo, o započítanie investície na pozemku parc. č. 1670/67 vo vlastníctve mesta Galanta, v správe TsMG Galanta s nájomným v maximálnej výške 32 000,00 eur.

Ukladá

riaditeľa TsMG

zapracovať zápočet investície COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo do nájomnej zmluvy.

T: júl 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	1
	Proti:	5
	Zdržalo sa:	6
	Nehlasovalo:	0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie nebolo schválené

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN číslo 1144, druh pozemku ostatné plochy o výmere 12682 m², zapísaná na LV č. 3653, parcela registra C KN číslo 499/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 702 m², parcela registra C KN číslo 444/15, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 313 m², parcela registra E KN číslo 180, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4395 m², zapísané na LV č. 3202, parcela registra C KN číslo 444/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 264 m² a parcela registra C KN číslo 495, druh pozemku orné pôdy o výmere 1455 m², zapísané na LV č. 100, všetky v katastrálnom území Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za účelom vybudovania a užívania NN a VN prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západodoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: júl 2018

Ing. Mikuláš Horváth

- ja neviem o čom idem hlasovať

Mgr. Ivan Szolga

- ide len o doplnenie už schváleného Uznesenia č. 665-Z/2018 z dôvodu nesúlady parciel a taktiež o doplnenie vybudovania VV prípojky – IBV Hody Východ.

Ing. Mikuláš Horváth

- do budúca prosím premietnuť o aké lokality sa jedná

Peter Paška

- prosím hlasujte

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie s pripomienkami

„Kontrolu plnenia uznesení k 31.05.2018“

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	10
	Proti:	1
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	0

Peter Paška

- vyhlasujem prestávku do 13,30hod.
- pokračujeme – prosím, aby ste sa prezentovali. Prezentovalo sa 11 poslancov.

Bod č. 5 - Návrh na III. úpravu rozpočtu mesta

Ing. Juraj Srnka - uviedol materiál
Peter Paška - rozpráva

Peter Závodský

- dúfam p. Srnka, že ste pripravili uznesenie, ktoré ste avizovali, že Vám chýba vo veci Galandie a prosím ho predložiť návrhovej komisii, aby sme mohli naplniť intencie rozpočtu a neblokovali opravu Galandie.
- na finančnej komisii došlo k zmene názvu účelovej dotácie pre MsKS, upozorňujem, že to bude v návrhu uznesenia

Ing. Juraj Srnka

- v tejto chvíli nemáme pripravené uznesenie k návrhu III. úpravy rozpočtu

Peter Závodský

- z toho mi vychádza, že máme 1mil.€ prebytok. Galandiu opraviť nechcete a 1mil.€ do Galandie poslať nechcete.

Ing. Juraj Srnka

- ja sa vyjadrujem k zmluve, ktorá je teraz aktuálna. Doteraz nové informácie nemám, pokiaľ budú splnené podmienky zo zmluvy, ktoré si stanovila Slovenská sporiteľňa bude banka refinancovať kapitálové výdavky v súlade s uznesením, ktoré prijalo MsZ.

Peter Závodský

- držíme sa platného rozpočtu mesta Galanta na rok 2018 - citoval kapitolu 0620
- mne z toho vychádza, že do kapitoly 0180 dáme 1mil.€ na opravu Galandie, čo je uznesenie za 3 min. hotové alebo sa škrtnú kapitálové výdavky na položke 0620 a tým pádom máme prebytok 1mil.€. Vyberte si to, čo úrad chce. Po 6 mesiacoch ste nám povedali, že Vám chýba uznesenie.

Peter Paška

- prosím o 10 minútovú prestávku

Ing. Juraj Srnka

- prečítal návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

transfer vo výške 900tis.€ pre potreby Galandie s r.o. na rekonštrukciu TC Galandia na základe zmluvy o kapitálovom transfere. Suma 100tis.€ bude vyčlenená na kapitálové výdavky oddelenia rozvoja mesta v súvislosti so sanáciou stavby TC Galandia.

Odporúča primátorovi mesta podpísať zmluvu o kapitálovom transfere s Galandia s.r.o.

Peter Závodský

- chcem toto rozšíriť o odporúčanie, aby MsZ schválilo presun čiastky 900tis.€ z kapitálových výdavkov položky 0620 na transferové výdavky na položku 0180 s účelom dotácia Galandia s r.o. vo výške 900tis.€ a 100tis.€ z 0620 dať na kapitolu, ktorú nech povie Ing. Srnka

Ing. Juraj Srnka

- na kapitolu 0443 výstavba

Peter Závodský

- takže na kapitolu 0443. Zhrniem účtovné operácie rozpočtu. Kapitola 0620 sa znižuje o čiastku 900tis.€ a presúva sa na kapitolu 0180 – účelová dotácia Galandia s.r.o. a kapitola 0620 sa znižuje o čiastku 100tis.€ a presúva sa na kapitolu 0443. Termín 10.07.2018.

Peter Paška

- navrhujem termín 15.07.2018

PaedDr. Peter Černý

- pýtam sa, na čo bude použitá čiastka 100tis.€?

Ing. Zuzana Krišková

- táto suma bude použitá na verejné obstarávanie a na prípravu projektovej dokumentácie samotnej stavby

Mgr. Peter Kolek

- nerozumiem tomu, teraz 1mil. delíme na nejaké podpoložky. Pokiaľ tomuto nerozumiem, tak za toto hlasovať nebudem. Prosím o vysvetlenie čo sa tu deje.

Peter Paška

- plánujeme ich dať na Galandiu v zmysle všetkých platných uznesení

Ing. Juraj Srnka

- tu ide o to, že keď sa schvaľoval ku koncu minulého roku rozpočet vtedy sa riešilo, že úver 1mil.€ si bude brať mesto. Počítalo sa s tým, že všetky výdavky spojené s Galandiou budú vo výške 1mil.€ a nebude sa nič dávať do rozpočtu. Vznikol problém, že v rozpočte mesta financie, ktoré sú potrebné na kapitálové výdavky na verejné obstarávanie musia byť vyčlenené aj do rozpočtu. Ostatná suma pôjde do TC Galandia s r.o.

Peter Paška

- sú tam peniaze na obstarávanie a na samotný sanačný projekt

Zsolt Takáč

- nesúhlasím s podmienkou Slovenskej sporiteľne v rámci čerpania úveru, nie je to motivačné

Mgr. Peter Kolek

- obstarávanie bude robiť mesto, realizáciu TC Galandia – odkiaľ sme prišli k sume 100tis.€?

Peter Paška

- vychádza sa z predbežnej hodnoty zákazky, ktorá je 70tis.€ to je samotný sanačný projekt. Následne treba zaplatiť aj obstarávanie.

Mgr. László Biró

- pýtam sa, prečo za 6 mesiacov nebol obstaraný sanačný projekt, prečo sa čakalo?

Ing. Zuzana Krišková

- podklady pre verejné obstaranie boli spravené a odovzdané verejnému obstarávateľovi, zmluva s ním bola podpísaná. Verejný obstarávateľ musí pripraviť výzvu a následne vyhlásiť VO na dodanie sanačného projektu.

Peter Závodský

- mesto Galanta je majiteľom stavby preto je na mieste, aby mesto urobilo sanačný projekt. Všetky ostatné veci bude obstarávať Galandia inak úspora 20% nemá logiku, ktoré sme len tak vyhodili, čo činí 200tis.€. Mesto tieto peniaze nemôže použiť na iný účel. MsZ neurobilo nič, čo by blokovalo záchranu termínu 31.12.2019.

Mgr. Jozef Gál

- upozornil na rozdiel 1€ pri rozpočte Galandia

Ing. Juraj Srnka

- toto vzniklo zaokruhlovaním na celé čísla

Mgr. Jozef Gál

- prosím to upraviť
- mrzí ho, že sa berie zo 150tis.€ 70tis.€ z opravy vnútrobloku Námestie detí, treba to občanom vysvetliť z akého dôvodu
- bude ukončené multifunkčné ihrisko na sídl. Sever?

Ing. Zuzana Krišková

- 26.04.2018 bolo ukončené verejné obstarávanie. Momentálne ešte nedošlo k podpisu zmluvy s dodávateľom. Jednáme v poradí s druhým dodávateľom o podmienkach. Navýšenie rozpočtu je z dôvodu, že druhý dodávateľ je drahší cca o 8tis.€. Dodávateľ tretí v poradí má ešte vyššiu cenu.
- peniaze berieme preto z vnútrobloku Czafík, žiaľ iné zdroje nemáme.

Mgr. László Biró

- nie z tej konfliktnej zóny sa berú peniaze?

Peter Paška

- nie, je to smerom od polície

Peter Závodský

- prečítal návrhy uznesení

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

transfer vo výške 900tis.€ ako účelovú dotáciu pre Galandia s r.o. na rekonštrukciu TC Galandia na základe zmluvy o kapitálovom transfere. Suma 100tis.€ bude vyčlenená na kapitálové výdavky oddelenia rozvoja mesta v súvislosti so sanáciou stavby TC Galandia. Zároveň sa vykonajú nasledovné transakcie:

kapitálové výdavky na položke 0620 sa znížia o 1mil.€. Položka 0180 sa zvýši o 900tis.€ a položka 0443 sa zvýši o 100tis.€.

T: 15.07.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	3
	Nehlasovalo:	1

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku pri MsZ

s c h v a ľ u j e

1/ predložený návrh na III. úpravu rozpočtu mesta Galanta na rok 2018

a) s pripomienkami odznelými v schválenom pozmeňovacom návrhu

b) zmenu názvu účelovej dotácie pre MsKS namiesto vydávanie Galantských novín Galántai Újság uviesť vydávanie Galantských mestských novín.

Ukladá

vedúcemu finančného a majetkového oddelenia vykonať III. úpravu rozpočtu mesta na rok 2018.

Termín : 30.07.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 6 - Návrh na účtovné odpísanie pohľadávok

Ing. Juraj Srnka	- uviedol materiál
Peter Paška	- rozprava

Peter Závodský

- tým, že mesto odpisuje svoje pohľadávky neznamená, že zaniká právny nárok na ich vymáhanie, len nebudeme tieto aktíva viesť v našich knihách. Jedná sa len o účtovný odpis.
- navrhujem v tomto bode bez ďalšej rozpravy aj odpis pohľadávok za TsMG Galanta
- prečítal návrhy uznesení

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku MsZ

schvaľuje

1/ Predložený návrh na účtovné odpísanie pohľadávok v celkovej sume 5 873,96 € bez pripomienok.

Ukladá

vedúcemu finančného a majetkového oddelenia vykonať účtovné odpísanie pohľadávok.
Termín:31.07.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Galante

schvaľuje

návrh na účtovné odpísanie pohľadávok v celkovej sume 3.090,62€.

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 7 - Návrh VZN mesta Galanta č.../2018 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do orgánov samosprávy

Mgr. Zuzana Morovičová - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. Andrej Tábor
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 zákona č. 181/2014 Z. z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z. z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Galanta č.../2018 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do orgánov samosprávy

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN mesta č.../2018 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do orgánov samosprávy na úradnej tabuli mesta.

T: 10. júl 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 9 - Návrh VZN o postupe pri poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

Mgr. Adriana Molnárová - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. Peter Kolek
- otázka, či všetky pripomienky LP komisie sú do VZN zapracované ?

Mgr. Adriana Molnárová
- áno všetky sú zapracované

Mgr. Andrej Tábor
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov

sa uznáva

na Všeobecnom záväznom nariadení mesta Galanta č. ../2018 o postupe pri poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

žiada

prednostu MsÚ Galanta zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnej tabuli.

T: 10. júl 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 9 - Návrh zmien a doplnkov Rokovacieho poriadku MsZ v Galante

Mgr. Miroslav Psota - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. László Biró

- súhlasím s návrhom LP komisie, ale navrhujem doplniť Čl. 15 ods. 2 : Rozhodovacia právomoc mestského zastupiteľstva podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov sa zabezpečuje prostredníctvom mestského úradu. Je to presne podľa zákona MsZ má podľa zákona t.z. rozhodovaciu pôsobnosť podľa § 11 ods. 4 a v ďalšom § sa píše, že činnosť mestského zastupiteľstva zabezpečuje mestský úrad. Len tieto dve veci by sa dali do tejto jednej vety a tým by bolo všetko zachované. Rozhodovacia právomoc MsZ sa musí nejako naplniť a naplnia ho MsÚ. To je v zákone dané.

Mgr. Miroslav Psota

- mám tomu rozumieť tak, že táto veta by bola poslednou vetou Čl. 15 ods.2

Mgr. László Biró

- áno, tak

Mgr. Jozef Gál

- pýta sa p. prednostu – ako si vysvetľuje ukladáciu časť ?

Mgr. Miroslav Psota

- citoval nové znenie Čl. 15 ods. 2
- prednosta MsÚ nie je podriadený MsZ, ale je podriadený primátorovi mesta.

Moje kompetencie sú odvodené od rozhodnutí p. primátora.

Mgr. Jozef Gál

- ako sa môže naplniť uznesenie MsZ, ak Vám p. primátor neuloží úlohu?

Mgr. Miroslav Psota

- túto situáciu rieši zákon o obecnom zriadení. Kontrolu uznesení MsZ vykonáva hlavný kontrolór.

Mgr. Peter Kolek

- pýta sa, či pripomienky LP komisie boli všetky zapracované? Konkrétne Čl. 2 ods. 1 písm. b). nevidí

Mgr. Miroslav Psota

- je zapracovaný

Mgr. László Biró

- ukladá sa primátorovi, ale vznikla tam nerovnováha v prospech primátorov a starostov, v neprospech zastupiteľstiev.

Peter Paška

- prosím hlasovať o dopĺňujúcom návrhu poslanca Biróa

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Mgr. Andrej Tábori

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

s pripomienkami a to úpravou v Čl. 15 ods. 2 Zmeny a doplnky Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Galante a

žiada

prednostu úradu

zabezpečiť spracovanie úplného znenia Rokovacieho poriadku MsZ a jeho doručenie poslancom MsZ.

T: 27.7.2018

Peter Závodský

- podľa dnes platného rokovacieho poriadku prednostovi ešte dnes „ukladáme“

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 10 - Návrh na rozsah výkonu funkcie primátora mesta Galanta pre volebné obdobie 2018-2022

Mgr. Zuzana Morovičová - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. Andrej Tábori
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

pre volebné obdobie 2018 – 2022 plný pracovný úväzok (100%) na výkon funkcie primátora mesta Galanta.

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 11 - Návrh na vytvorenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov mestského zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy v meste Galanta pre volebné obdobie 2018 – 2022

Mgr. Zuzana Morovičová - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. László Biró

- pozmeňujúci návrh – je tu veľký nepomer, čo sa týka počtu poslancov na jeden poslanecký mandát vo volebnom obvode č. 2, podľa návrhu je to 881 obyvateľov. Vo volebnom obvode č. 3 je to 536 obyvateľov. Navrhuje vytvorenie nového volebného okrsku č. 18 t. z., že ulice ktoré sú za obchvatom smerom na Kolóniu t. z. Kolónia, Orechová, Lipová, Javorová, Agátová, Gaštanová, Fialková, Topoľová, Poľná, Narcisová, Marhuľová, Konvalinková, Víbová, Hrabová, Egreshová, Dubová, Brezová, Čerešňová, Liesková, Rezedová, Višňová, Dvor Garažd, Terezov, Bibíc by sa presunuli do volebného obvodu

č. 3. Ulicu Kúpeľná, Veterná, Ulica pri Derni ponechať tam kde sú. Týmto by sa 364 oprávnených voličov presunulo do volebného obvodu č. 3. Bolo by to vyváženejšie vo volebnom obvode č. 2.

Peter Paška

- s uvedeným návrhom sa dá bez problémov súhlasiť, ale po tej zmene nám vyskočí počet obyvateľov v prímestských častiach, ktorý bude vyšší ako počet obyvateľov na poslanca ako na sídlisku Sever.

Mgr. László Biró

- niekedy to tak bolo, že Kolónia bola pri mestských častiach

Peter Paška

- prosím prečítať pozmeňujúci návrhom Mgr. Biróa

Peter Závodský

- do volebného obvodu č. 3 Okrsku č. 18 presunúť ulice : Kolónia, Orechová, Lipová, Javorová, Agátová, Gaštanová, Fialková, Topoľová, Poľná, Narcisová, Marhuľová, Konvalinková, Vrbová, Hrabová, Egrešová, Dubová, Brezová, Čerešňová, Liesková, Rezedová, Višňová, Dvor Garažd, Terezov, Bibíc

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	2
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	1

- prečítal návrh na uznesenie

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení ako aj v zmysle § 166 zákona č. 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2018-2022 v meste Galanta:

Počet poslancov: 19

Počet volebných obvodov: 3

1.obvod sídlisko Sever, 2.obvod Mesto Galanta, 3. obvod mestské časti

Hody, Nebojsa, Javorinka + časť Kolónia

Mestské zastupiteľstvo v Galante určuje volebné obvody a počet poslancov v nich nasledovne:

Volebný obvod č. 1

1. ul. Železničiarska 1422, 1423, 1424,
1425, 1427, 1433, 1603,
ul. Mierová 1430, 1431, 1432

2. ul. Železničiarska 1439, 1440,
ul. Česká 1428, 1429, 1437, 1438, 1451
ul. Mierová 1434, 1436, 3152, 3204
ul. Švermova 1457 – Domov dôchodcov
Ulica Karola Duchoňa

3. ul. Železničiarska 1441, 1442
ul. Mierová 1435, 1447, 1448, 1449
ul. Švermova 1443, 1444, 1445, 1446

Návrh na počet poslancov: 5

Volebný obvod č. 2

4. ul. Bratislavská, Švermova
Sládkovičova, kpt. Uhra, Ruská, Česká,
T. Vansovej, Urbánkova, Matičná,
Železničiarska, Ružová, Vodárenská,
Jesenského, sídl. Hanza,

5. ul. Bratislavská č. 1458, sídl. JAS 932, 933, 934, 935,
Clementisove sady 903, 905, 907, 3150, 3151
ul. Hodská, Ulica Bálinta Balogha,
Ulica Alexandra Alagovicha,
Ulica Cankova záhrada, Drevená
ul. J.M Petzvala, Staničná, Cintorínska, 29. Augusta

6. ul. Poštová 915, Zornička 910, 911, 912, 913
ul. Vajanského 909, 870 - 873, 1401,
ul. Jazerná, Matúškovská cesta,
Mierové nám. 3165
Clementisove sady č. 906, 908, 1410, 1617
Hlavná 929
+ obyvatelia s trvalým pobytom mesto Galanta

7.	ul. Šafárikova, Jilemnického, Športová, Nová, Škovránkova, Majakovského, Slnčná, Nemocničná, Mierové nám. č. 941, Námestie detí, Ulica na Štrande
8.	ul. Krásna, Priečna, Májov.povst. čes. ľudu, ul. Októbrová, Kvetná, Nezábudková, ul. Tulipánová, Palinová, Brečtanová
9.	Revolučná štvrť 970, 971, 972, 973, štvrť SNP 955, 995
10.	Revolučná štvrť 957, 967, 959, 960, 961,962,963, 964, 965, 969 ul. Štúrova 974, Hlavná 944, 945, 946, 947, 949,951
11.	štvrť SNP 708,998,997, ul. Hlavná 990, 991, 992, ul. Esterházyovcov 710,3153
12.	štvrť SNP 1001, 1002, 1003, 1004 štvrť SNP 956, 966, 968, 996
13.	ul. Z. Kodálya 768 - 786, 1577, 790, 791, 792, 793, 794, Hviezdoslavova Priemyselná, Hlavná 930,978,1409, ul. Poštová 916, Nová Doba 920, 921, 926, ul. Stavbárska 1044, 1045, 1046, 1047, 1048
14.	ul. Parková 760, 761, Hlavná 988, 989 Nová Doba 925, 927, Esterházyovcov, Štefánikova, Školská, kpt. Nálepku, Úzka, Puškinova, ul. Z. Kodálya 763, 795, 796 Kúpeľná, Veterná, Ulica Pri Dorni, Mládežnícka štvrť

Návrh na počet poslancov: 12

Volebný obvod č. 3

15. MČ Hody

16. MČ Javorinka

17. MČ Nebojsa

18. Kolónia, Orechová, Lipová, Javorová, Agátová,
Gaštanová, Fialková, Topoľová, Poľná, Narcisová,
Marhuľová, Konvalinková, Vŕbová, Hrabová, Egrešová
Dubová, Brezová, Čerešňová, Liesková, Rezedová, Višňová,
Dvor Garažd, Terezov, Bibíc

Návrh na počet poslancov: 2

Žiada

prednostu úradu

o zverejnenie schváleného návrhu v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli mesta.

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	11
	Proti:	2
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	1

Bod č. 12 - Návrh na zmeny a doplnky č. 6 ÚPN mesta Galanta

Ing. Zuzana Krišková	- uviedla materiál
Zsolt Takáč	- rozprava

Mgr. Peter Kolek

- otázka – či za každý bod sa bude hlasovať zvlášť

Zsolt Takáč

- áno

Ing. Mikuláš Horváth

- trvám na tom, aby bol na monitore premietaný materiál, o ktorom sa rokuje.
- prosím vysvetliť, akým prínosom budú tieto jednotlivé lokality pre mesto a aká záťaž vzniká pre mesto.

Peter Závodský

- dúfam, že mesto má premyslené čo týmto krokom robí. Tieto pozemky sa nachádzajú v lokalitách, kde nemáme občiansku vybavenosť. Myslím na cenu pozemku teraz a po zmene ÚPN.

Zsolt Takáč

- aby tých zmien počas roka nebolo tak veľa, tak sme sa zhodli, že každé 2 roky je možné ÚPN meniť. Materiály sme zbierali necelé dva roky a boli predmetom rokovaní komisií.

Peter Závodský

- chcem vedieť, čo má z tohto mesto Galanta? Ide mi o to, či v budúcnosti nebude mesto musieť odkupovať od dotýčných žiadateľov pozemky na chodníky, cyklotrasu, a pod. a to za vyššiu cenu. Či nie je dobré sa ešte teraz dohodnúť s investorom.

Ing. Zuzana Krišková

- ku každej ploche sú určené nejaké regulatívy alebo podmienky čo musí investor dodržať. Podpisom zmluvy budú investori zaviazaní mestu napr. vybudovať časti cyklotrasy alebo previesť mestu časť pozemku.

Zsolt Takáč

- garantujem, že všetky podmienky pri zmene sa zapracovávajú

Peter Závodský

- nemôžeš nič garantovať. Ako príklad uviedol lokalitu Kolónia.
- Ing. Krišková by mohla prečítať ku každému jednému bodu určené regulatívy

Ing. Zuzana Krišková

- k bodu č. 1 – zapracovať cyklotrasu a dobudovať, bude vybudovaná občianska vybavenosť (ambulancie, lekáreň, škôlka)

Peter Závodský

- prečítal návrh na uznesenie

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy a popisom

predmetných lokalít v nasledovnom rozsahu a za podmienok na náklady žiadateľov:

zmenu ÚPN v bode č. 1

1. Lokalita stará Kolónia – výstavba bytových domov a občianskej vybavenosti – žiadateľ: **Günter Welik**

Ing. Mikuláš Horváth

- cyklotrasa ide po tej strane, ako sa schvaľuje pozemok? V regulatívoch je zapracované, že budeme od investora odkupovať pás pozemku?

Ing. Zuzana Krišková

- cyklotrasa je už zapracovaná do platného územného plánu a je to ako záväzný regulatív

Peter Závodský

- keby sme dnes uzatvorili zmluvu o budúcej zmluve s majiteľom týchto pozemkov tak rozdielna je cena teraz a potom. Prečo by sme nemohli uzatvoriť zmluvu predtým, než tento zámer schválime.

Zsolt Takáč

- lebo sa dnes jedná o ornú pôdu

Mgr. László Bíró

- začať rokovať a kúpiť to ako ornú pôdu

Ing. Zuzana Krišková

- ja som upozorňovala na to, že keď sa bude uzatvárať zmluva so žiadateľom a ten nebude súhlasiť s regulatívom, tak sa mu zmena ÚPN neobstará

Peter Závodský

- uznesenie nehovorí tom, že keď žiadateľ o zmenu ÚPN nesplní regulatívy, že MsÚ má právo odstúpiť od obstarania ÚPN. Hovorí len o tom, že MsZ schvaľuje bezpodmienečne zmenu ÚPN. Potom nesúhlasí uznesenie s tým, čo tu hovoríme.

Ing. Zuzana Krišková

- v druhej časti uznesenia je, že treba uzatvoriť zmluvu o úhrade nákladov medzi jednotlivými žiadateľmi zmien ÚPN a obstarávateľom a po uzatvorení zmluvy so spracovateľom UPD.

Peter Závodský

- z tohto vyplýva, že ak žiadateľ nesplní regulatív, tak mi nemusíme obstaráť?

Ing. Zuzana Krišková

- ak on nebude súhlasiť s podmienkami v zmluve a zmluvu nepodpíše, tak zmenu neobstaráme a nezahrnieme do zmien a doplnkov ÚPN.

MVDr. Gábor Pallya

- regulatív bude na papieri medzi žiadateľom a mestom. Navrhujem, aby do uznesenia bolo zapracované, že predtým mesto podpíše zmluvu o budúcej

zmluve predajnej so žiadateľom za hodnotu, ktorú majú pozemky dnes. Tak isto postupovať aj pri ostatných žiadateľoch.

Fridrich Psota

- som za to, aby mesto kupovalo ornú pôdu a nie už potom stavebné pozemky

Zsolt Takáč

- prosím Ing. Kriškovú, aby zmluvu rozposlala poslancom ešte pred jej odoslaním žiadateľovi
- cyklotrasa je schválená až po koniec Kolónie, ďalej je to kataster Kaja

Mgr. Miroslav Psota

- pokúsim sa na to pozeráť aj z pohľadu úspory prostriedkov mestu. Stačilo by, ak by vlastník pozemkov nám zriadil na plánovanú cyklotrasu zmluvu o vecnom bremene za jednorazovú hodnotu a vieme budovať cyklotrasu kedykoľvek.

Zsolt Takáč

- prosím návrhovú komisiu, aby prečítala pozmeňujúci návrh

Peter Závodský

- tieto návrhy budeme prechádzať jednotlivo
- prečítal jednotlivé návrhy uznesení od 1a až po 1i

U z n e s e n i e 1a

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy a popisom predmetných lokalít v nasledovnom rozsahu a za podmienok na náklady žiadateľov:

zmenu ÚPN v bode č. 1

2. Lokalita stará Kolónia – výstavba bytových domov a občianskej vybavenosti –
žiadateľ: **Günter Welik**
žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta

T: 15.10.2018

2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so
spracovateľom a verejným
obstarávateľom zmien
a doplnkov ÚPN**

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

uzatvoriť zmluvy o úhrade nákladov medzi jednotlivými žiadateľmi zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej

dokumentácie. V prípade žiadateľov dotknutých výstavbou cyklotrasy zmluvne zabezpečiť právny vzťah mesta Galanta k pozemkom pod budúcou cyklotrasou.

T: 31.10.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	11
	Proti:	4
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Zsolt Takáč

- uviedol bod č. 2 – pozemok je už predaný, prebehla úspešne VOS

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1b

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 **v bode č. 2**

3. Pozemok na ul. Z. Kodálya – plocha určená na zmiešanú plochu výstavby rodinných domov a občianskej vybavenosti – žiadateľ: **Mesto Galanta**

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov **T: 15.10.2018**
2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so
spracovateľom a verejným
obstarávateľom zmien
a doplnkov ÚPN**

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	3
	Nehlasovalo:	0

Zsolt Takáč

- uviedol bod č. 3

Peter Závodský

- je tam uvedená plocha bývanie rančového typu, plocha športu, rekreácie a voľného času?

Zsolt Takáč

- nie je to žiadna pevná stavba, je to zapísané ako plocha športu, rekreácie a voľného času v prírodnom prostredí

Ing. Mikuláš Horváth

- je to pôvodné vyjadrenie spracovateľa ÚPN mesta, ale chýba mi vyjadrenie hlavného architekta

Bc. Katalin Jakoda Rátz

- rančové bývanie – bude tam povolený aj chov zvierat?

Zsolt Takáč

- ÚPN je spracovaný výhľadovo – funkčne sa nemení plocha na iné využitie

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1c

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN v bode č. 3

- a) Lokalita pri obchvate – plocha medzi KL-logistic a obchvatom s funkčným využitím Plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných – žiadateľ: **Mária Gálová**
- b) Lokalita pri Kolónii smer Garažd – bývanie rančového typu a poľnohospodárskej usadlosti – Plocha športu rekreácie a voľného času v prírodnom prostredí – žiadateľ: **Mária Gálová**

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta **T: 15.10.2018**
2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so
spracovateľom a verejným
obstarávateľom zmien
a doplnkov ÚPN**

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

uzatvoriť zmluvy o úhrade nákladov medzi jednotlivými žiadateľmi zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie. **T: 31.10.2018**

V prípade žiadateľov dotknutých výstavbou cyklotrasy zmluvne zabezpečiť právny vzťah mesta Galanta k pozemkom pod cyklotrasou.

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	6
	Nehlasovalo:	0

Zsolt Takáč

- uviedol bod č. 4

ng. Zuzana Krišková

- do súkromného vlastníctva nikoho iného nebudeme zasahovať

Zsolt Takáč

- je tu vlastníčka budovy, dávam hlasovať či môže hosť vystúpiť

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Katarína Reháková – hosť

- k budove – uviedla momentálny stav stojacich budov. Stojaci objekt zasahuje do parcely, na ktorú žiadateľ požaduje zmenu.

Peter Závodský

- neviem, kam mala táto debata zaviesť, ale mi meníme územný plán mesta bez ohľadu na to kto, čo vlastní. V tejto chvíli nie je podstatné, či sú pozemky vysporiadané.
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1d

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy a popisom predmetnej lokality **v bode č. 4**

4 a) Lokalita v Hodoch – plochy pre IBV v nadväznosti na IBV Hody Západ – plochy obytného územia rodinných domov – žiadateľ: **Zoran Kubiš**

b) Lokalita pri obchvate – plocha medzi KL-logistic a obchvatom s funkčným využitím Plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných – žiadateľ: **Zoran Kubiš**

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta **T: 15.10.2018**
2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so
spracovateľom a verejným
obstarávateľom zmien
a doplnkov ÚPN**

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

uzatvoriť zmluvu o úhrade nákladov medzi žiadateľom zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie. V prípade, že žiadateľa dotknutého výstavbou cyklotrasy zmluvne zabezpečiť právny vzťah mesta Galanta k pozemkom pod cyklotrasou. **T: 31.10.2018**

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	7
	Nehlasovalo:	0

Zsolt Takáč

- uviedol bod č. 5

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy a popisom predmetných lokalít v **zmene ÚPN v bode č. 5**

5. Plochy športu, rekreácie a voľného času zastavané popri obchvate – žiadateľ:
Ing. Andrea Iványiová

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta **T: 15.10.2018**
2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so
spracovateľom a verejným
obstarávateľom zmien
a doplnkov ÚPN**

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

uzatvoriť zmluvu o úhrade nákladov medzi žiadateľom zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie. V prípade, ak je žiadateľ dotknutý výstavbou cyklotrasy zmluvne zabezpečiť právny vzťah mesta Galanta k pozemkom pod cyklotrasou.

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	0

Zsolt Takáč

- uviedol bod č. 6

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1f

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy s popisom predmetných lokalít v **zmenu ÚPN v bode č. 6**

6. Plochy IBV Kolónia II. – pokračovanie individuálnej bytovej výstavby s doplnkovou občianskou vybavenosťou smerom na Garažd – žiadateľ: **Klaudia Pozsonyiová**

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

1. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta **T: 15.10.2018**
2. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**T: v zmysle zmluvy so
spracovateľom a verejným
obstarávateľom zmien
a doplnkov ÚPN**

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

1. uzatvoriť zmluvy o úhrade nákladov medzi žiadateľom zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie. V prípade žiadateľa dotknutého výstavbou cyklotrasy zmluvne zabezpečiť právny vzťah mesta Galanta k pozemkom pod cyklotrasou.

T: 31.10.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	13
	Proti:	0

Zdržalo sa: 1
Nehlasovalo: 2

Zsolt Takáč

- uviedol bod č. 7

Peter Závodský

- toto je v rozpore s výhľadovou časťou lebo tam je určená zeleň
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1g

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 6 podľa predloženej grafickej prílohy s popisom v nasledovnom rozsahu: **zmenu ÚPN v bode č. 7**

7. Plochy HBV na ul. Športovej – pokračovanie hromadnej bytovej výstavby v súlade s ÚPN – žiadateľ: **MUDr. Juraj Hanzen**

žiada

Vedúcu oddelenia rozvoja mesta

2. zabezpečiť obstaranie spracovateľa a verejného obstarávateľa zmien a doplnkov č. 6 ÚPN mesta Galanta

T: 15.10.2018

3. zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: v zmysle zmluvy so spracovateľom a verejným obstarávateľom zmien a doplnkov ÚPN

Vedúceho oddelenia práva a verejného obstarávania

uzatvoriť zmluvy o úhrade nákladov medzi jednotlivými žiadateľmi zmien ÚPN a obstarávateľom po uzatvorení zmluvy so spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie.

T: 31.10.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	0
	Proti:	4
	Zdržalo sa:	10
	Nehlasovalo:	1

Zsolt Takáč

- konštatujem, že uznesenie nebolo schválené
- ja som s p. Hanzenom hovoril, ja som mu zavolať ako predseda stavebnej komisie v súvislosti s informáciami, čo sa tam plánuje, veľmi slušný pán. Upozorňoval som ho dopredu keďže pôvodne plánovaná bytová výstavba bola problémová a dvakrát

neprešla, ale povedal som, že je to proces, ktorý by tam do budúcnosti reálne mohol byť. Oslovili ma obyvatelia ulice, ktorí boli veľmi rozhorčení, čo sa tam chystá robiť a oni o tom nevedia. Videli to v Galantských novinách. Vtedy som nevedel na to odpovedať pretože som nevedel čo sa tam chystá. Pánovi Hanzenovi som povedal, že kanalizačná prípojka nie je na to prispôbena, aby tam boli bytové domy. Čiže je tam technický problém. Problém je napojiť sa na veľkú kanalizačnú prípojku na nemocnicu. Hovoril som mu, aby prišiel na komisiu a vysvetlil jeho zámer. Nie je problém o tom diskutovať aký je postup ďalej. Pýtal som sa občanov, či by predsa súhlasili s výstavbou rodinných domov. Povedali, že s výstavbou rodinných domov by nemali problém. Tlmočím Vám informáciu od ľudí, ktorí tam bývajú. Odporučil som p. Hanzenovi opätovne dať žiadosť do investičnej komisie na výstavbu rodinných domov. Nič negarantujem, ale určite skôr by tento variant prešiel. Poďakoval a povedal, že určite nad tým povieľaže. Preto som bol proti lebo som mu to povedal dopredu.

Peter Závodský

- toto sme už deklarovali niekoľkokrát. Tieto pokusy o zástavbu parku sú už niekoľko ročné, dlhodobé. Boli tu rôzni investori. Treba myslieť aj na zachovanie zelene v meste. Na takúto hustú zástavbu v meste nie sme vôbec pripravení infraštruktúrou, dopravou a pod. . Na Galantawest nie sme vôbec pripravení tokmi vozidiel, ľudí. Už v minulosti sme povedali, že Revolučnú štvrť nebudeme zastavovať. Ustali podnikateľské zábery v tejto lokalite. Bol tu zámer ešte viac zahustiť Clementisove sady, bod bol stiahnutý. Ničím nie sme pripravení. Zamietli sme investície na Novej Dobe, Zorničke nechajme centrum mesta dýchať. A toto patrí medzi to. Niektorí poslanci by hlasovali možno inak, ak by sa jednalo o IBV.

Zsolt Takáč

- ja určite áno, deklaram to. Ja som hlasoval za IBV aj keď to neprešlo.

PaedDr. Peter Černý

- tu sa presne ukazuje to, čo tu hovoril kolega Ing. M. Horváth. Všetci máme na to iný názor. Preto tu treba toho odborného garanta architekta, ktorý by za to zbral zodpovednosť, vedel by poradiť. Možno za rodinné domy by som zdvihol ruku. Stratili sme veľa času, nepohli sme sa ďalej práve v tejto otázke urbanisticky.

Zsolt Takáč

- tento bod je uzatvorený aj s hlasovaním
- odovzdávam slovo p. primátorovi k ďalšiemu bodu
- musím povedať, že aby to nevyznelo tak, že ja obhajujem akéhokoľvek investora v rámci týchto zmien. Ako predseda komisie výstavby musím povedať, že sa s takýmito témami zaoberáme. To čo som povedal to sú výstupy z komisií.

Bod č. 13 - Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov so SPF

Ing. Zuzana Krišková - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Ing. Mikuláš Horváth

- tento pozemok mohlo mesto už dávno kúpiť, nakoľko prebieha výstavba bytových domov spol. GAWEST a tam bolo dané, že majú vybudovať prepojavaciu komunikáciu. Odporúčam urýchlene vyhovieť požiadavkám SPF, aby v rámci kolaudácie posledného bytového domu naplnili svoj záväzok. Pozemok je zaburinený a neudržiavaný.

Mgr. Daniela Amrichová

- všetkým vlastníkom neupravených pozemkov bola zaslaná výzva zo strany mesta

Mgr. Andrej Tábori

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

majetkovoprávne vysporiadanie 2/6 podielu k pozemkom k. ú. Galanta parcela č. EKN 826/130 a EKN 827/100 vedených na liste vlastníctva č. 4991 vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, odkúpením pozemkov alebo bezodplatným prevodom na Mesto Galanta podľa § 34 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách a v znení neskorších predpisov.

Žiada

prednostu MsÚ

zaslať žiadosť na Slovenský pozemkový fond o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov uvedených v schvaľovacej časti uznesenia vrátane príloh.

T: 31.8.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 14 - Návrh na prenájom pozemkov v k. ú. Galanta

Mgr. Ivan Szolga - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. László Biró

- čo sa týka okresnej prokuratúry tak navrhujem, aby bolo uznesenie doplnené o stanovisko finančnej komisie t. z., že z titulu uzatvorenia nájomnej zmluvy

- nebudú pre mesto vyplývať žiadne záväzky, ktoré by si vyžadovali krytie z rozpočtu mesta, jedná sa o príjazdovú cestu.
- niekedy sa stanoviská komisií zapracujú automaticky do návrhu na uznesenie a niekedy nie. Pýta sa, prečo nie je v tomto prípade zapracované stanovisko komisie?

Mgr. Ivan Szolga

- je to uvedené v dôvodovej správe, ale do uznesenia to môžeme doplniť

Mgr. Andrej Tábori

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s Všeobecne záväzným nariadením mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Mestom Galanta s Krajskou prokuratúrou Trnava za nasledovných podmienok:

Predmet nájmu: časť pozemkov - parcela registra E KN č. 51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m², parcela registra E KN č. 52/1 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m², parcela registra E KN č. 89 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m², parcela registra E KN č. 90 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m², parcela registra E KN č. 91 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², parcela registra C KN č. 1703/1 – druh pozemku ostatná plocha o výmere 7926 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, parcela registra E KN č. 95 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m², zapísaná na LV č. 3736, katastrálne územie Galanta, parcela registra E KN č. 92 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², zapísaná na LV č. 3735, katastrálne územie Galanta o celkovej výmere 117,50 m².

Účel nájmu: prenájom pozemkov pod budúcimi 10-timi parkovacími miestami, pričom z daného investičného zámeru mestu Galanta nebudú vyplývať žiadne finančné záväzky, ktoré by vyžadovali krytie z rozpočtu mesta.

Doba nájmu: 5 rokov s výpovednou dobou 3 mesiace

Nájomné: 646,25 € ročne s valorizáciou.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Krajskou prokuratúrou Trnava, Dolné Bašty 1, 917 44 Trnava, IČO: 35 62 90 53 nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: október 2018

MVDr. Gábor Pallya

- od návrhovej komisie odznelo zlé uznesenie, pretože to nie je investičný zámer mesta Galanta, ale je to investičný zámer prokuratúry. Odvolal sa na stanovisko finančnej komisie. Žiadam o opravu uznesenia.

Mgr. Andrej Tábori

- prečítal som zle, opravujem „mestu Galanta“

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	3
	Nehlasovalo:	0

Mgr. Ivan Szolga

- pri bode 1b finančná komisia odporučila prizvať zástupcu petičného výboru, ktorý je tu

Peter Závodský

- požiadal o poskytnutie priestoru zástupkyni petičného výboru. Na finančnej komisii sme boli informovaní, že tento investičný zámer prešiel pripomienkovým konaním. Investor dodržal všetky podmienky v niektorých aj nad rámec dohody s petičným výborom. Prosím o udelenie slova zástupkyni petičného výboru.

Peter Paška

- prosím hlasujte o udelenie slova p. Morovičovej

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Margita Morovičová

- za petičný výbor prečítala požiadavky občanov dotknutej lokality – zvukový záznam. V písomných pripomienkach je ešte uvedené, že žiadame zachovať jestvujúcu zeleň. Prenájom pozemku je v kompetencii príslušnej komisii.

Mgr. Peter Kolek

- tieto podmienky treba zakomponovať do nájomnej zmluvy. Ako sa mienime s týmto vysporiadať?

Zsolt Takáč

- podmienky môžu byť aj súčasťou nájomnej zmluvy a je možné to doplniť aj do uznesenia

Mgr. László Biró

- môže to byť súčasťou uznesenia

Peter Paška

- nájomná zmluva sa bude ešte raz schvaľovať v MsZ teraz sa nevyjadrujeme ešte k nájomnej zmluve

Mgr. Peter Kolek

- jedným uznesením nič nepokazíme

Ing. Mikuláš Horváth

- mesto sa musí pripraviť dobre zmluvne – ako príklad uviedol hotel ARLI. Do nájomnej zmluvy odporúčam zapracovať všetky podmienky a sankcie.

Mgr. Miroslav Psota

- dnes sa neschvaľuje nájomná zmluva, ani zmluva o budúcej kúpnej zmluve. Dnes sa schvaľuje iba zámer – vysvetlil ďalší postup mesta a investora.

Peter Závodský

- materiál sa volá žiadosť o prenájom pozemkov a schvaľujeme investičný zámer
- máme skúsenosti, že poslanecký zbor hlasoval za niečo a skutočnosť bola úplne iná

Mgr. László Biró

- vyrokovali sme podmienky, s ktorými súhlasil investor aj obyvatelia, treba to uviesť do uznesenia

Peter Kolek

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e 1b

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

investičný zámer PARKHOUSE na častiach pozemkov - parcela registra C KN č. 1706/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8797 m², parcela registra C KN č. 1706/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 282 m², parcela registra C KN č. 1706/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 216 m², parcela registra C KN č. 1706/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², parcela registra C KN č. 1706/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 55 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta a časť parcely registra E KN č. 425/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 377 m², zapísaná na LV č. 885, katastrálne územie Galanta, v rozsahu predloženej štúdie žiadateľa spoločnosti GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318.

Žiada

- I. Investora o zabezpečenie návrhu geometrického plánu na oddelenie pozemkov pre tento investičný zámer.

- II. Prednostu MsÚ na základe predloženého geometrického plánu zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty stavby so s. č. 993 a pozemku určeného na zástavbu.
- III. Prednostu MsÚ po vypracovaní geometrického plánu a znaleckého posudku, predložiť návrh podmienok vrátane piatich podmienok petičného výboru, ktorých splnenie je nevyhnutnou podmienkou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve. Vypracovať podmienky nájomnej zmluvy po dobu výstavby na schválenie Mestskému zastupiteľstvu Galanta.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	1

33. Pripomienky a podnety súvisiace s činnosťou samosprávy

Tomáš Horváth – občan

- poďakoval sa komisii kultúry v mene celého občianskeho združenia a v mene MsKS, Centra Bambulkovo za finančnú podporu pri organizovaní akcie Galantafest
- máme jeden návrh. Elektrobicykel, ktorý vyhralo mesto Galanta chceme vydražiť na akcii Galantafest pre DSS na ul. Krásnej. Občianske združenie sa zaväzuje, že doplatí ostatné peniaze na bicykel. Bolo by dobré, keby túto dražbu urobila pani Sokolová, nakoľko ona sa celému tomu venovala, alebo športový referent mesta. Minimálne jeden bicykel chceme kúpiť. K druhému doložíme peniaze.

Peter Paška

- rád by som uviedol veci na správnu mieru. Ten bicykel, ktorý vyhralo tých 240 súťažiacich nie je elektrobicykel. Je to skladací bicykel v modernom vydaní. Jeho reálna kúpna cena by mala byť na úrovni 370€. Zatiaľ nepoznáme výsledky hlasovania. Nie som proti dražbe.

Ján Hrdlica – občan

- poďakoval Mgr. Amrichovej za rýchle vybavenie kontajnera na pet fľaše
- požiadal TsMG o orez stromov-konárov, ktoré zasahujú do cesty a chodníkov

Milan Bičan

- vyjadril sa k bodu č. 12 - konkrétne k pričleneniu Kolónie k prímestským častiam Hody, Javorinka, Nebojsa a zároveň žiada o prehodnotenie volebného obvodu č. 3

Zsolt Takáč

- len na vysvetlenie, každý záujemca o poslanca sa môže prihlásiť do hociktorého obvodu

Peter Paška

- takéto veci by mali podliehať verejnej diskusii. Za MsÚ sme chceli ísť po starom, ale dnes tu padol návrh, ktorý bol aj odhlasovaný

Vincent Oros

Pýtam sa p. primátora:

- či od svojich zamestnancov požaduje čistý kredit morálky?
- Máte informácie, že zo strany niektorého Vášho vedúceho zamestnanca prišlo k sprenevere finančných alebo iných zverených hodnôt?
- Myslíte si, že môže reálna hrozba straty bývania ovplyvniť nezávislé rozhodovanie na pozícii vedúceho? Ako by ste postupovali, pokiaľ by ste zistili, že zamestnanec MsÚ nerozhoduje slobodne a transparentne, ale jeho činnosť je ovplyvňovaná regionálnymi záujmovými skupinami?
- Aké kroky a opatrenia urobíte, ak zistíte skutočnosti o čiernej stavbe v obytnej zóne konkr. na ul. Švermovej, ktorá sa roky nerieši?
- Je rekonštrukciou to, ak chce vlastník nehnuteľnosti pristavať ďalší objekt na rozšírenie činnosti v obytnej zóne mesta?
- Ďalšie moje otázky Vám pošlem písomne a budem požadovať aj písomnú odpoveď.

Peter Paška

- čistý kredit zamestnanca MsÚ – tieto veci rieši aj zákon o práci vo verejnom záujme. Pre mňa je to alfa-omega zamestnanca na MsÚ. V prípade ak zistím, že niekto zámerne pochybil zvyknem konať.
- Strata bytu u mňa nevedie k strate dôvery. Toto nesúvisí s odbornými predpokladmi. To sa môže prihodiť každému z nás. Padlo tu slovo aj o sprenevere. V prípade, ak sa o tom dozviem budem konať.
- Netransparentnosť a ovplyvňovanie osobnosťami - žijeme v malom meste, neviem sa zaručiť za každého, že koná vo verejnom záujme. Pokiaľ máte dôkazy, že niekto závažným spôsobom ovplyvňoval rozhodnutie niektorého oddelenia MsÚ dajte mi to prosím vedieť.
- opatrenia čiernej stavby – na ul. Švermovej sa v tejto veci koná, teraz neviem povedať v akom je to štádiu, pozriem sa na to. Podľa môjho názoru by hala mala ísť dolu.
- Predpokladám, že všetky Vaše otázky smerovali k tomu, že už niekoľko rokov sa tam pokúšate realizovať rekonštrukciu dvoch budov, mrzí ma ale nevedel som Vám byť viac nápomocný. Pracovníci MsÚ mi to zdôvodnili, že takúto stavbu tam nie je možné realizovať. Bol som si to osobne preveriť na stavebnom úrade v Trnave, ktorý je nadriadený nášmu stavebnému úradu. Po určitej redukcii Vašich požiadaviek je možné realizovať Vaše plány.

Vincent Oros

- Nemyslel som konkrétne moju stavbu. Myslel som na existujúcu budovu p. Mullera, kde stavebný úrad im chcel dať súhlas na postavenie soc. priestorov. Toto je pre mňa neprípustné. Všetky zákonné možnosti využijem, aby tam tá stavba nestála.

Peter Paška

- p. Oros pokiaľ máte nejaké zistenia, ktoré tu naznačujete poprosím Vás prídte zajtra o 10,00hod.

Vincent Oros

- určite prídem, pretože chcem v Galante žiť a stavať

Mgr. Jozef Gál

- poprosil ma občan BD č. 969 na ulici Revolučnej p. Nagy, aby som vzniesol požiadavku na zhotovenie vodorovného šikmého vyznačenia parkovacích miest v danej lokalite. Je tam problém s parkovaním.

Peter Paška

- navrhujem 15 min. prestávku
- pokračujeme v rokovaní, prosím prezentujte sa : prezentovalo sa 13 poslancov

Bod č. 15 - Návrh na zriadenie vecných bremien

Mgr. Ivan Szolga

- uviedol materiál

Peter Paška

- rozprava

Ing. Mikuláš Horváth

- zástavba na sídlisku sever spol. GAWEST – tento materiál bol stiahnutý. Investor dal prísľub, že vybuduje prepojavacu komunikáciu, parkoviská, detské ihriská. Otázka na p. viceprimátora – v akom stave je tento prísľub?

Zsolt Takáč

- súhlasím s p. Horváthom. Komisia výstavby sa tomuto intenzívne venovala. Túto lokalitu treba posudzovať komplexne. GAWEST predložil komisii IVŽPaKPD konkrétny záväzok, ktorý je spojený s ďalšou etapou výstavby BD. Investor doposiaľ preto nezačal s výstavbou prepojavacej komunikácie, že sa tam nachádza problémový pozemok, kde je viacero vlastníkov. Mesto doposiaľ nemá ešte platné stavebné povolenie, nakoľko nemá všetky vyjadrenia od vlastníkov pozemkov. Nie je problém s investorom, ale mesto nemá pripravené stavebné povolenie. Kolaudácia posledného BD je podmienená výstavbou tejto prepojavacej komunikácie preto investor tlačí na mesto. Investor sa zaviazal vybudovať detské ihrisko toto je zapracované do súhlasu s vecným bremenom. GAWEST v tejto lokalite už nemá záujem ďalej stavať. GAWEST nebude vedieť kolaudovať, pokiaľ nebude vybudovaná prepojavacia cesta. Vybudovanie cesty teraz závisí od mesta.

Ing. Zuzana Krišková

- zrekapitulovala prehlásenie investora – zvukový záznam
- k občianskej vybavenosti –rokuje sa so záujemcami o vybudovanie nákupného strediska

Peter paška

- to stredisko by malo mať 2tis.m² nákupnej plochy

Zsolt Takáč

- na komisii výstavby bol zástupca investora a architekt, toto je výhľadová vec

Peter Paška

- je to výsledok štúdie, ktorú sme od nich požadovali ako si ďalej predstavujú zónu. Podľa ich vyjadrenia by tam malo vyrásť niekoľko domov a súčasťou toho by mala byť aj výstavba takéhoto nákupného centra a zelená zóna.

Ing. Mikuláš Horváth

- zasa musím povedať, že chýba tu architekt mesta. Vy ste požadovali od investora, aby zakreslil na cudzie pozemky svoj zámer dáte to na Facebook a občania sú zavádzaní.

Peter Paška

- momentálne rokujeme o veci, ktorá nesúvisí s týmto bodom

Ing. Mikuláš Horváth

- tu zlyhá mesto

Peter Paška

- mesto nezlyhá, tu sa pripravuje výstavba cca 140 parkovacích miest

Peter Závodský

- prečítal návrhy uznesení

U z n e s e n i e 1a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 346/557, druh pozemku orná pôda o výmere 3874 m², zapísaná na LV č. 885, parcela registra C KN č. 346/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m², parcela registra C KN č. 346/446, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5534 m², parcela registra C KN č. 346/52, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19021 m², parcela registra C KN č. 346/57, druh pozemku ostatná plocha o výmere 22067 m², parcela registra C KN č. 754/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 454 m², parcela registra C KN č. 754/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4401 m², zapísané na LV č. 3365, parcela registra E KN číslo 826/130, druh pozemku orná pôda o výmere 2968 m², zapísaná na LV č. 4991, parcela registra E KN číslo 826/131, druh pozemku orná pôda o výmere 2193 m², parcela registra E KN číslo 827/101, druh pozemku orná pôda o výmere 8243 m², zapísané na LV č. 4992, všetky katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C,

924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: december 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	4
	Nehlasovalo:	2

U z n e s e n i e 1b

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 1655/84, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4370 m², parcela registra C KN č. 1655/86, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 589 m², parcela registra C KN č. 1649, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13464 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien RES2ENERGY, s.r.o., Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, IČO: 47 517 441 za účelom vybudovania a užívania NN prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou RES2ENERGY, s.r.o., Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: december 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	1

U z n e s e n i e 1c

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 375, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2407 m²,

zapísaná na LV č. 100, parcela registra E KN č. 142/100, druh pozemku orná pôda o výmere 637 m², zapísaná na LV č. 3202, obe katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Lenky Heršelovej, Hody 1667, 924 01 Galanta za účelom práva prechodu v plnom rozsahu peši i autom a vybudovania a užívania plynovej, kanalizačnej, elektrickej a vodovodnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom, pričom oprávnený z vecných bremien musí zabezpečiť vyhotovenie a uhradenie znaleckého posudku na ocenenie práva prechodu.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Lenkou Heršelovou, Hody 1667, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: december 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 16 - Návrh na prevod vlastníctva pozemku priamym predajom

Mgr. Ivan Szolga - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Mgr. Andrej Tábori

- prečítal návrhy uznesení

U z n e s e n i e 1a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 533/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m², ktorá vznikla rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k. ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018

vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 pre Vladimíra Kubíka a Bohuslava Kubíka, bytom Hodská 1365, 924 01 Galanta, pre Stanislava Kubíka, bytom Hodská 1364/1, 924 01 Galanta a pre Mgr. Darinu Kubíkovú, bytom Švermova 1443/45, 924 01 Galanta, za cenu určenú v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 18,00 €/m².

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so Stanislavom, Vladimírom, Bohuslavom a Mgr. Darinou Kubíkovými kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

U z n e s e n i e 1b

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemkov - parcela registra C KN č. 530/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m² a parcela registra C KN č. 522/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 125 m², ktoré vznikli rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k. ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 pre spoločnosť AGROMINI, spol. s r. o., Hody 1224, 924 01 Galanta, IČO: 36 227 161, za cenu určenú v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 18,00 €/m².

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou AGROMINI, spol. s r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

U z n e s e n i e 1c

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 525/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 658 m², ktorá vznikla rozdelením parcely registra E KN č. 7/100, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 304 m², zapísaná na LV č. 3202, k. ú. Hody, na základe geometrického plánu č. 25/2018 zo dňa 26.02.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, IČO: 14 066 947, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 274/2018 pre spoločnosť METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta, IČO: 36 234 133, za cenu určenú v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 18,00 €/m², takto:

1. splátku vo výške 7 844,00 € bankovým prevodom do 7 pracovných dní od podpisu kúpnej zmluvy,
2. splátku vo výške 2 000,00 € bankovým prevodom do 30.09.2018,
3. splátku vo výške 2 000,00 € bankovým prevodom do 30.12.2018.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so spoločnosťou METLEVA, s.r.o., Hody 1224, 924 01 Galanta kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

U z n e s e n i e 1d

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 211, druh pozemku záhrada o výmere 312 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Milana Gabriža a manželku Editu Gabrižovú, bytom Nebojsa 120, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 5 616,00 €.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Milanom Gabrižom a manželkou Editou Gabrižovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

U z n e s e n i e 1e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 213, druh pozemku záhrada o výmere 257 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Melindu Bedecsovú, bytom Gáň 255, 924 01 Galanta a Ninu Chudáčikovú Čisárikovú, bytom Toplianska 5070/8, 821 07 Bratislava, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 4 626,00 €.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Melindou Bedecsovou a Ninou Chudáčikovou Čisárikovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	11
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

U z n e s e n i e 1f

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 219/1, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Igora Stranovského a manželku Janku Stranovskú, bytom Nebojsa 108, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 1 206,00 €.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Igorom Stranovským a manželkou Jankou Stranovskou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

U z n e s e n i e 1g

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 219/2, druh pozemku záhrada o výmer 78 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Zdenku a Róberta Šinkových, bytom Nebojsa 107, 924 01 Galanta a pre Radovana Šinka, bytom 925 07 Mostová 607, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 1 404,00 €.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so Zdenkou, Róbertom a Radovanom Šinkovými kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

U z n e s e n i e 1h

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra C KN č. 219/3, druh pozemku záhrada o výmere 67 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, pre Miroslava Šimeka a manželku Edinu Šimekovú, bytom Nebojsa 106, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúcich, ktorý užívajú. Kúpna cena v zmysle prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov je vo výške 1 206,00 €.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Miroslavom Šimekom a manželkou Edinou Šimekovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	2

U z n e s e n i e 1i

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa prílohy č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predaj pozemku parcela registra E KN č. 428/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m², zapísaná na LV č. 885, katastrálne územie Galanta, pre Ladislava Györiho, bytom Esterházyovcov 715/4, 924 01 Galanta, z dôvodov hodných osobitného zreteľa nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, ktorý užíva a pre mesto je tento pozemok hospodársky nevyužiteľný a to za cenu určenú znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, najmenej vo výške 6 435,00 €.

Odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Ladislavom Györim kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: december 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	11
	Proti:	0

Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 3

Bod č. 18 - Návrh na prevod vlastníctva pozemkov na základe obchodnej verejnej súťaže a jej podmienky

Mgr. Ivan Szolga - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Peter Závodský

- upozornil na uvedenú cenu v uznesení, nakoľko znalecká cena musí byť vyššia ako je minimálna cena určená VZN toto tu nie je spomenuté

Mgr. Ivan Szolga

- podľa lokality je minimálna cena 40€ a podľa znaleckého posudku to vychádza 40,06€

Peter Závodský

- ja hovorím o bode 1a

Mgr. Ivan Szolgai

- tam je cena 10,49€ a v zmysle VZN je tam cena 10€

Mgr. László Biró

- tá druhá nehnuteľnosť nie je zahrnutá v prebytočnom majetku?

Mgr. Ivan Szolga

- to neviem, prišla žiadosť KL Logistic, ktorá bola predložená na príslušné komisie a tie odporučili túto žiadosť zaradiť do OVS

Mgr. László Biró

- aký je zámer mesta s nehnuteľnosťami, ktoré sú zaradené do prebytočného majetku mesta?

Mgr. Ivan Szolga

- napr. parcela oproti cintorínu v Hodoch nebola daná na odpredaj nakoľko VMČ nedal súhlasné stanovisko

Ing. Mikuláš Horváth

- ja tu vidím nekonceptnú prácu MsÚ

Mgr. Miroslav Psota

- pripomínam, že do kapitálových príjmov ste si schválili 200tis.€ a je tam zahrnutý aj tento pozemok.

PaedDr. Peter Černý

- mne tento materiál pripadá nie dobre pripravený

Peter Závodský

- súhlasím s vyjadrením Ing. Horvátha, že toto nie je príliš dobrá forma ako využiť mestský majetok
- musím povedať, že mesto navrhlo 250tis.€ do kapitálových príjmov

Mgr. Miroslav Psota

- keď sme zostavovali rozpočet mesta súbežne s kapitálovým príjmom sme dali aj návrh na zaradenie týchto pozemkov do prebytočného majetku mesta. Tieto pozemky sa posudzovali na komisiách. Toto bolo dostatočne, zrozumiteľne prednesené, vysvetlené aj odôvodnené. Pre mňa je nepochopiteľné, keď máme možnosť vyhlásiť predaj pozemku tak sa povie, že nie. Bude to chýbať do rozpočtu mesta.

Ing. Mikuláš Horváth

- treba premietnuť zastavovaciu štúdiu a ukázať presne, ktorý pozemok ideme predávať, toto je proti logike. Stanovisko komisie, kde sme odporučili tento materiál nepodporiť, to ste ani nedali do podkladov.

Mgr. Miroslav Psota

- celý materiál je transparentne zverejnený na web stránke mesta, každý má možnosť si ho preštudovať

Peter Závodský

- prečítal návrhy uznesení

U z n e s e n i e 1a

Mestské zastupiteľstvo Galanta v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a pravidiel obchodných verejných súťaží mesta Galanta

s c h v a ľ u j e

- I. Prevod vlastníctva pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 5164 m², parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1720 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, formou obchodnej verejnej súťaže.
- II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 5164 m², parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1720 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta takto:
 - Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do 08.08.2018.
 - Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže dňa 12.09.2018.
 - Minimálna kúpna cena pozemku vo výške stanovenej znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku 10,49 €/m².
 - Výška zábezpeky požadovaná od záujemcu 7 220,00 €.

- Pravidlá na vyhodnotenie ponúk podaných do obchodnej verejnej súťaže – najvyššia ponúknutá cena za pozemky, ktorú víťaz súťaže zaplatí predávajúcemu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy.
- Lehota viazanosti súťažným návrhom: 12.10.2018.
- Lehota uzavretia kúpnej zmluvy s víťazom súťaže: do 03.10.2018.

III. Mestské zastupiteľstvo menuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

Mgr. László Benkovics – predseda, MUDr. Helena Kertészová, PaedDr. Peter Černý, Mgr. Zsolt Barczy, MUDr. Ervin Chomča

Odporúča

primátorovi mesta

Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva pozemkov: parcela registra C KN č. 5188/36, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 5164 m², parcela registra C KN č. 5188/37, druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1720 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta v súlade s podmienkami uvedenými v bode II. schvaľovacej časti uznesenia.

Termín kontroly: október 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	7
	Proti:	2
	Zdržalo sa:	5
	Nehlasovalo:	0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie nebolo schválené

U z n e s e n i e 1b

Mestské zastupiteľstvo Galanta v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a pravidiel obchodných verejných súťaží mesta Galanta

schvaľuje

- I. Prevod vlastníctva pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 346/211, druh pozemku – orná pôda o výmere 3199 m², parcela registra C KN č. 1107/42, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 597 m², parcela registra C KN č. 346/220, druh pozemku – orná pôda vo výmere 533 m², parcela registra C KN č. 754/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta formou obchodnej verejnej súťaže.
- II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v celosti: parcela registra C KN č. 346/211, druh pozemku – orná pôda o výmere 3199 m², parcela

registra C KN č. 1107/42, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 597 m², parcela registra C KN č. 346/220, druh pozemku – orná pôda vo výmere 533 m², parcela registra C KN č. 754/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, takto:

- Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do 08.08.2018.
- Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže dňa 12.09.2018.
- Minimálna kúpna cena pozemku vo výške stanovenej znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku 40,03 €/m².
- Výška zábezpeky požadovaná od záujemcu 17 500,00 €.
- Pravidlá na vyhodnotenie ponúk podaných do obchodnej verejnej súťaže – najvyššia ponúknutá cena za pozemky, ktorú víťaz súťaže zaplatí predávajúcemu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy.
- Lehota viazanosti súťažným návrhom: 12.10.2018.
- Lehota uzavretia kúpnej zmluvy s víťazom súťaže: do 03.10.2018.

III. Mestské zastupiteľstvo menuje komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

Mgr. László Benkovics – predseda, MUDr. Helena Kertészová, PaedDr. Peter Černý, Mgr. Zsolt Barczy, MUDr. Ervin Chomča

Odporúča primátorovi mesta

Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva pozemkov celosti: parcela registra C KN č. 346/211, druh pozemku – orná pôda o výmere 3199 m², parcela registra C KN č. 1107/42, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 597 m², parcela registra C KN č. 346/220, druh pozemku – orná pôda vo výmere 533 m², parcela registra C KN č. 754/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta v súlade s podmienkami uvedenými v bode II. schvaľovacej časti uznesenia.

Termín kontroly: október 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	6
	Proti:	2
	Zdržalo sa:	6
	Nehlasovalo:	0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie nebolo schválené

Bod č. 19 - Návrh na prevod majetku do správy TsMG

Ing. Zuzana Krišková - uviedla materiál

Peter Paška - rozprava

Mgr. Andrej Tábori

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení s § 6a ods. 1 a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

1. Prevod správy majetku mesta Galanta do správy Technických služieb mesta Galanta podľa zmluvy o prevode správy majetku mesta Galanta nasledovne:
 - Vyhradený priestor na venčenie psov vybudovaný na Revolučnej štvrti v Galante, na parcelách č. CKN 1655/77, CKN 1655/25 a EKN 426/102 vo vlastníctve mesta
Príslušenstvo: systémové oplatenie výšky 150 cm o dĺžke 120 m, Agility prekážky pre psov – hojdačka 1 ks, agility slalom 1 ks, kruh 1 ks, kladina 1 ks, mestský mobiliár –lavička 2 ks a smetná nádoba 1 ks.
 - Hodnota odovzdávaného majetku:
spolu v hodnote 5 981,28 €
2. Vyhlásenie obnoveného detského ihriska na sídlisku JAS za centrálné detské ihrisko, z čoho vyplýva pravidelná starostlivosť v zmysle platných vyhlášok.

Odporúča

primátorovi mesta Galanta vykonať prevod správy majetku mesta do správy Technických služieb mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a vyhlásenie DI JAS za centrálné detské ihrisko.

Termín: do 30.09.2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Bod č. 20 - Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná č. 945 v Galante o podlahovej ploche 89,21 m² v správe spol. BYSPRAV spol. s r.o. Galanta

Martin Fukas - uviedol materiál

Peter Paška

- rozprava

Fridrich Psota

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor ul. Hlavná s. č. 945 v Galante v správe spoločnosti BYSPRAV spol. s r.o. Galanta nasledovne:

Predmet nájmu: nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Galanta na ul. Hlavná 945 v Galante o výmere: nebytový priestor **89,21m²**

Doba nájmu: na dobu určitú 5 rokov s výpovednou lehotou 3 mesiace, **od 01.08.2018 do 31.07.2023.**

Účel nájmu: prevádzkareň obchodu a služieb s vylúčením prevádzkovania výherných hracích automatov, stávkových kancelárií, reštauračných a pohostinských zariadení a činnosti ohrozujúcich mravnosť.

Minimálny nájom: 120,00€/m²/ročne, s valorizáciou a bez služieb spojených s nájomom nebytového priestoru.

Zábezpeka: vyhlasovateľ stanoví výšku zábezpeky, minimálne však vo výške 300,00€. Zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu do lehoty stanovenej vyhlasovateľom.

Menuje

komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

Mgr. László Benkovics – predseda, MUDr. Helena Kertészová, PaedDr. Peter Černý, Mgr. Zsolt Barczy, MUDr. Ervin Chomča

ukladá

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru s podmienkami schválenými mestským zastupiteľstvom v súlade s Pravidlami obchodných verejných súťaží mesta.

Z: prednosta MsÚ

T: mesiac júl 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Bod č. 21 - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove na Námestí detí 1601/1 od žiadateľa Okresný súd Galanta

Martin Fukas - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Fridrich Psota
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
schvaľuje

podmienky na vydanie súhlasu na prenájom ďalších archívnych priestorov na ul. Námestie detí 1601/1 v Galante, pre Okresný súd v správe spoločnosti BYSPRAV spol. s r.o. Galanta nasledovne:

Predmet nájmu: nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Galanta na ul. Námestie detí 1601/1 v Galante o výmere: nebytový priestor 199,32m²

Doba nájmu: na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, od 01.07.2018

Účel nájmu: archívne priestory

Minimálny nájom: 9,34 €/m²/ročne, s valorizáciou a bez služieb spojených s nájomom nebytového priestoru.

Ukladá

pripraviť dodatok k nájomnej zmluve na prenájom nebytového priestoru s podmienkami schválenými mestským zastupiteľstvom.

Z: konateľ Byspravy
T: mesiac júl 2018

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Bod č. 22 - Žiadosť o NFP – OPK ŽP – Nízkouhlíková stratégia mesta a aktualizácia energetickej koncepcie tepelného hospodárstva

Ing. Zuzana Krišková - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Fridrich Psota

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

- a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom: „Podpora nízkouhlíkových stratégií v meste Galanta“, kód výzvy, t. j. OPKZP-PO4-SC441-2018-39
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3 370 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 29 337 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Žiada

prednostu MsÚ predložiť žiadosť o nenávratný finančný príspevok OP KŽP na spracovanie strategického dokumentu mesta Galanta v rámci projektu „Podpora nízkouhlíkových stratégií mesta“. **T: najneskôr do 30.06.2018**

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	11
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	3

Peter Závodský

- dávam návrh, aby sme po Bode č. 23 ukončili rokovanie MsZ a body č. 24 až č. 32 presunuli na najbližšie zasadnutie MsZ

Peter Paška

- prosím hlasujte o návrhu p. Závodského

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Bod č. 23 - Zmena zriaďovacej listiny MsKS

Mgr. Ján Kolek - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Peter Závodský

- chcem sa ospravedlniť p. konateľom spoločnosti Galantaterm, Bysprav, že ich body neboli prerokované, nakoľko už čas je pokročilý
- prečítal návrh na uznesenie

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s uznesením § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Stanovisko komisie kultúry a medzimestských vzťahov MsZ v Galante

schvaľuje

predložený návrh na doplnenie zriaďovacej listiny MsKS Galanta.

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Peter Paška

- oznamujem, že Zsolta Takáča odvolávam z funkcie viceprimátora mesta. Sú na to dôvody, tu na tomto mieste ich nechcem rozoberať. Pán viceprimátor zostal naďalej poslancom, predsedom investičnej komisie, konateľom Galandie. Ďakujem mu za všetko, čo ako viceprimátor pre toto mesto spravil.

Peter Závodský

- mali by sme vedieť, kto by mal vykonávať pozíciu viceprimátora, kedy nám to bude oznámené?

Peter Paška

- existujú zákonné lehoty



Peter Paška
primátor



Mgr. Miroslav Psota
prednosta úradu

Overovatelia:

Mgr. László Benkovics

Mgr. Jozef Gál



Zapísala: Alena Deáková
V Galante, 04.07.2018