

Zápisnica zo stretnutia s občanmi mesta Galanta, zo dňa 27.02.2023

Miesto konania: Mestský úrad Galanta- veľká zasadačka, v čase od 17,00 hod. do 18,00 hod.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny – zástupcovia vedenia mesta, zástupcovia mestských organizácií a spoločností, poslanci MsZ, občania

Primátor mesta Mgr. Peter Kolek otvoril 3. stretnutie s občanmi mesta a v úvode prítomných oboznámil s programom stretnutia:

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Otázky súvisiace s programom zasadnutia MsZ 28.02.2023
3. Rôzne

Mgr. Peter Kolek - primátor

- zo stretnutia občanov z 25.01.2023, ktorým nebolo odpovedané priamo na stretnutí boli zaslané písomné odpovede
- od budúceho stretnutia budeme aplikovať to, že každý občan bude mať možnosť vystúpiť s pripomienkou, požiadavkou v trvaní 5 minút, aby sa dostalo na každého občana
- obdržal som dotaz, že komunikácia s občanmi na sociálnych sieťach zo strany vedenia mesta, musím povedať, že je slabšia z časového a pracovného hľadiska. Mesto to rieši, bolo vypísané výberové konanie na hovorca mesta Galanta . Požiadal občanov, aby používali e-mailovú komunikáciu, každú stredu má primátor vyčlenený čas pre občanov.

Peter Závodský - viceprimátor

K téme - Stavba areálu Sport Internacional

- predošlé vedenie mesta podpísalo Memorandum o vzájomnej spolupráci medzi spoločnosťou Sport park, mestom Galanta a FC Slovan. My sme tento materiál dali hlavnému kontrolórovi podrobiť kontrole a zistili sme viaceré nedostatky. Bolo podpísané už aj záväzné stanovisko zo dňa 10.10.2022. Staviteľom by mala byť spoločnosť SPI a.s. na pozemkoch vo vlastníctve Mgr. Iványiho a Ing. Iványiovej.
- ÚPN – oblasť schválená na oddych, šport. Funkčné využitie týchto plôch je prírodné, prostredie, zeleň. Prípustné sú ubytovacie zariadenia s funkciou odstavné státia a parkovanie. Neprípustné sú tie, ktoré sú v rozpore s pôvodným plánom spoločnosti. Spoločnosti sme zaslali žiadosť o prepracovanie tohto materiálu. Toto memorandum v tomto rozsahu, ako sú tam uvedené veci sú neprijateľné pre túto zónu. Memorandum sme z týchto dôvodov vypovedali. A budeme pracovať na takom, ktoré je v súlade s ÚPN. Témou rozhovoru bol len futbal. Okrem tohto memoranda na úrade neexistuje

žiadna žiadosť, žiadne územné konanie. Musí prebehnúť EIA. S investormom budeme súčinní.

Mgr. Peter Kolek - primátor

- nech sa páči otázky k tejto téme

Hana Kováčová – obyvateľka Kolónie

- ako bude riešené zavlažovanie, hnojenie trávnej plochy, riešenie hluku, infraštruktúra, riešená kanalizácia, spodná voda tohto areálu
- ide o to, aby toto športovisko zapadalo do tejto zóny

Mgr. Júlia Gálová – občianka

- treba o tomto hovoriť, pretože investícia je to veľká a mohla by byť prínosom pre občanov aj pre Galantu, ale treba brať do úvahy názory občanov Kolónie

Peter Bartusek – obyvateľ Kolónie

- s týmto zámerom sa uvažuje v blízkosti obytnej zóny preto sa to dotýka najviac obyvateľov Kolónie

Mgr. Peter Kolek - primátor

- pre nás je dôležitý každý občan
- aj my máme len určité možnosti zákonného charakteru, pokiaľ bude naplnená litera zákona vo všetkom budeme s nimi jednať, preto Vám to prezentujeme dopredu a včas

Peter Závodský - viceprimátor

- naša hlavná téma pri rokovaní bola riešenie dopravného uzla ulice Puškinovej a poľnej cesty – nadzemný alebo podzemný prechod pre cyklistov a pre chodcov, aby sa bezpečne mohli dostať do relaxačných zón
- musím povedať, že niekto s touto spoločnosťou podpísal memorandum o spolupráci, záväzné stanovisko. Po vzájomnej dohode sme toto memorandum zrušili.

Mgr. Peter Kolek - primátor

- daň z rozvoja - ak by bolo vydané stavebné povolenie táto spoločnosť by malo povinnosť mestu túto daň zaplatiť, nebola by to zanedbateľná suma

Denis Doležal - občan

- otázka- či mesto uvažuje niečo urobiť s obchvatom, s križovatkou a tiež máme na Kolónii už teraz problém s vodou

Mgr. Peter Kolek - primátor

- som rád, že sme zahájili kroky na prestavbu križovatky

Peter Závodský - viceprimátor

- mali sme rokovanie na úrovni okresného riaditeľa dopravnej polície p. Bicsana a p. Ozimaniča zo SSC investičného riaditeľa, s developermi Garažd s r.o., so ZsVS, a.s.. So spoločnosťou ZsVS, a.s. sme tiež rokovali ohľadom tlaku vody na sídlisku SNP, kde sme našli určité riešenia
- dopravný inšpektorát a SSC trvajú na kruhovej križovatke. Spoločnosť Garažd s.r.o. postaví vodojem, ktorý zabezpečí dostatočný tlak vody pre Kolóniu na existujúcej T križovatke pri Kolónii.
- prebehlo rokovanie so zástupcom investora a SSC, združíme spolu finančné prostriedky na projektovú dokumentáciu. Mesto Galanta plus všetci developeri, ktorí túto križovatku využívajú alebo budú využívať uhradia všetky spoločné náklady súvisiace s projektovou dokumentáciou a s prípravnou fázou tejto kruhovej križovatky a následne SSC zaradí túto aktivitu do svojho balíka. Dohodli sme sa, že lídrom tohto projektu by bolo mesto Galanta.

Mgr. Peter Kolek - primátor

- otázka – pri tomto projekte rezonovalo meno poslanca Zsolta Takáča, máte prosím niekto na neho nejaký dotaz? Momentálne je na dovolenky, ale vieme sa s ním online spojiť.

Tibor Gažo – podnikateľ

- máme vedomosť, že od budúceho roka stavebný úrad nebude na mestskom úrade, nestratí tým mesto možnosť sa k tomu vyjadriť?

Mgr. Peter Kolek - primátor

- vieme o tom, ale bude sa pokračovať až do roku 2026

Peter Závodský - viceprimátor

- ale mesto Galanta zostane stále účastníkom konania, my sa budeme vyjadrovať k podmienkam a záväzným stanoviskám atď.

Roman Kováč - občan Kolónie

- kruhový objazd nás teší, ale ako bude riešený priechod pre peších, pretože obyvatelia zatiaľ využívajú cyklochodník

Mgr. Peter Kolek - primátor

- toto bude podmienkou mesta aj SSC

Peter Závodský - viceprimátor

- až po dvoch rokoch udržateľnosti projektu môžeme pristúpiť k tomu, že cyklistický chodník presunieme na Šaľskú stranu a terajšia časť by zostala pre chodcov
- podľa projektu, ktorý som videl táto kruhová križovatka nerieši chodcov
- náš plán je riešiť práve na ulici Puškinovej už spomínaný uzol a to by bola v našej réžii

- sedeli sme s podnikateľskými subjektami na ul. Puškinovej od Menertu až po AVA-stav a ideme združiť finančné prostriedky na to, aby sme túto ulicu spravili funkčnou a bezpečnou, na tejto ulici chýba verejné osvetlenie, chodník.

Roman Kováč – občan Kolónie

- treba myslieť na to, aby nebol uzatvorený prechod z Kolónie
- téma parkovania na Kolónii – či sa to niekde posunulo? Zatiaľ to mestská polícia toleruje.

Mgr. Peter Kolek - primátor

- zabezpečenie prechodu – budeme jednať s vlastníkom pozemku
- parkovanie - občania by mali byť disciplinovaní a parkovať vo svojich dvoroch, zákony platia pre každého.

Hana Kováčová – obyvateľka Kolónie

- stačí umiestniť jednu dodatkovú tabuľu, ktorá upraví parkovanie s čiastočným parkovaním na komunikácii

Mgr. Peter Kolek - primátor

- preveríme to a budeme hľadať riešenia
- prosím prejdime na tému nájomných bytov

Roman Kováč – občan

- prečo nemôže byť Kolónia zóna 30?

Eva Vašáková – pover. ved. ORVaSSÚ

- zóna 30 - kde nie sú vybudované chodníky nie je možné parkovať na ulici

Peter Závodský - viceprimátor

- s dopravným inšpektorom, riaditeľom ORHaZ, mestskou políciou sme urobili námatkové nájazdy vozidiel záchranných zložiek na všetkých uliciach, ktoré považujeme za problémové. Našťastie všetky záchranné zložky vedeli vojsť k jednotlivým objektom, ktoré boli náhodne vybrané ako potenciálny cieľ.

Elena Killingerová – občanica

- požiadavka na vybudovanie prechodu cez železničné priecestie do Hodov

Peter Závodský - viceprimátor

- budeme sedieť k úprave rozpočtu na rok 2023, preto som si zavolať všetkých zástupcov výborov mestských častí a poslancov za tieto časti. Momentálne je prioritou v Hodoch vybudovanie cesty smerom na futbalový štadión. Takáto požiadavka tam nebola uvedená. Bude potrebné k tomu vyvolať rokovanie so ŽSR. Na najbližšom stretnutí Vás budeme informovať ako sme pokročili.

Milan Bičan – občan Hodov

- prechod cez železničné priecestie sme riešili za Hody už pred 10 rokmi, vždy to stroskotalo na železničiach, opravu komunikácie sme riešili od roku 2014

Peter Závodský - viceprimátor

- mal som rokovanie s FC Slovan v Hodoch ideme nacenit' šatne na ihrisku

Milan Bičan – občan Hodov

- požiadavka na odsťahovanie kynologického klubu

Peter Závodský - viceprimátor

- priestor pri železničnom priecestí smerom na Sládkovičovo - teraz tam vzniká občianske združenie so zameraním na kynológiu

Vlasta Klačanská – občianka Hodov

- otázka – či sa uvažuje s vybudovaním cyklochodníka?

Peter Závodský - viceprimátor

- momentálne na MsÚ sa na tomto nepracuje, musí prísť k dohode medzi mestom a železnicami. Budeme so ŽSR rokovať aj o tejto veci.

Marek Rečka – občan

- nájomné byty – citoval z Facebooku príspevok jedného občana :
 1. financovanie nájomných bytov – úver ŠFR - citoval
 2. citoval - MsZ klame a zavádza občanov mesta Galanta pripojenie bytov k ceste, prečo došlo k navýšeniu finančných prostriedkov na cestu? Je možné zistiť písomnú stopu zo zmlúv na výstavbu nájomných bytov, že je oprávnené navýšenie o 1mil.600tis.€
 3. citoval - komunikácia oproti LIDL – mesto opäť zavádza a klame
- bývalý primátor vystupuje pod statusom exprimátor a na hlavičke figuruje primátor mesta, je možné zo strany vedenia mesta požiadať spoločnosť META o zamedzenie používania tohto účtu?

Peter Závodský - viceprimátor

- k bodu č. 1 - vysvetlil financovanie nájomných bytov t. j. úver ŠFRB budú splácať tí ľudia, ktorí tam budú bývať
- k bodu č. 2 – mesto Galanta má kofinancovanie 653tis.€ z vlastných zdrojov a hodnota cesty pripojovacej komunikácie je 255tis.€, to sú dve rozdielne informácie. Mesto má dotáciu z Ministerstva dopravy, máme pripravený úver zo ŠFRB a máme pripravené vlastné zdroje na kofinancovanie. O Index Fixácii cien materiálov neexistuje nič. Mesto obdržalo od investora písomnú žiadosť o navýšení kúpnej ceny nájomných bytov bez jediného vysvetlenia a doloženia písomných podkladov, neexistujú žiadne zápisnice, nemáme žiadne fakty k Index Fixácii cien.

MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór

- k bodu č. 2 – zúčastnil som sa rokovania medzi mestom a investorom, kde oznámili, že o koľko chcú viacej peňazí
- k bodu č. 3 - mesto bolo niekoľko týždňov nečinné, keď firma, ktorá rekonštruovala komunikáciu avizovala, že sa vyskytol problém s podložíom a z vlastnej iniciatívy podloženie rozbili.

Peter Závodský - viceprimátor

- k bodu č. 3 - p. Vašáková spracovala plán, ktorý deň, čo sa urobilo z relevantných zápisov
- vysúťažili sme novú firmu, je podpísaná zmluva s novým dodávateľom a najneskôr do 60 dní sú povinní túto stavbu dokončiť. Podarilo sa nám to vysúťažiť lacnejšie.

Mgr. Peter Kolek - primátor

- Facebook – budeme to riešiť cez novú pani právničku, bývalého primátora som v tejto veci kontaktoval, nedostal som žiadnu odpoveď, nie je ochotný sa zbaviť týchto vecí, museli sme založiť novú Facebookovú stránku mesta, vytvoriť nový účet
- vyjadril k tomu svoj postoj - mesto začalo s ľuďmi inak komunikovať - robíme stretnutia s občanmi, mám vytvorený deň pre občanov, na MsÚ máme zriadenú schránku, budeme mať tlačového hovorcu, máme nové objektívne Galantské noviny, ideme zakladať iné sociálne siete.

Peter Závodský - viceprimátor

- mesto teraz pracuje na energetike, máme hotový procesný, personálny audit, pripravujeme novú štruktúru mesta Galanta
- informoval občanov o výške podielových daní, ktoré mesto dnes dostalo
- pracujeme na tom, aby sme zvýšili počet občanov prihlásených na trvalý pobyt
- rokovali sme so Západoslovenskou energetikou ohľadom energie

Mgr. Peter Kolek - primátor

- pozitívnu správou je, že za ten krátky čas máme o 200 obyvateľov viac prihlásených na trvalý pobyt
- poďakoval prítomným za účasť na dnešnom stretnutí a stretnutie ukončil.

Zapísala: A. Deáková