

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 25. apríla 2019

## K bodu č. 10: VZN č. .../2019, ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta

### Návrh predkladá:

Peter Paška v. r.  
primátor mesta Galanta

### Materiál obsahuje:

- A/ Návrh uznesenia
- B/ Dôvodová správa
- C/ Návrh VZN, ktorým sa mení  
VZN č. 14/2008 o evidencii...
- D/ VZN č. 14/2008 o evidencii...
- E/ Stanovisko Legislatívno-  
právnej komisie MsZ Galanta
- F/ Stanovisko Komisie kultúry  
a medzimestských vzťahov  
MsZ Galanta
- G/ Stanovisko Komisie  
investičnej výstavby,  
životného prostredia, kult.  
pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku  
MsZ Galanta

### Návrh spracovala:

Mgr. Lívia Gešková v. r.  
vedúca oddelenia spoločenských služieb

V Galante dňa 12. apríla 2019

## **Návrh uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## **sa uznáva**

na VZN mesta Galanta č. .../2019, ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta a

## **ukladá**

prednostovi úradu zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnú tabuľu mesta.

Termín: 31. máj 2019

## **Dôvodová správa**

### **k návrhu VZN, ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta**

Spoločnosť GAWEST s.r.o. predložila investičný zámer na výstavbu polyfunkčného objektu PARK HOUSE, ktorý bol prerokovaný dňa 14.11.2016 a 10.4.2017 na Komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku. Komisia schválila predmetný zámer s možnosťou uzatvorenia kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov. Predmetný investičný zámer bol ďalej prerokovaný na verejnom zhromaždení občanov dňa 14.6.2017. Návrh na prevod vlastníctva pozemkov priamym predajom bol prerokovaný na MsZ dňa 25.10.2018 a schválený uznesením č. 778-Z/2018 s doplneným uznesením č. 33-Z/2019 zo dňa 19.02.2019.

Polyfunkčná budova PARK HOUSE sa plánuje vybudovať na pozemku bývalej budovy živnostenského spoločenstva.

Na základe hore uvedených dôvodov po obdržaní stanovísk Komisie kultúry a medzimestských vzťahov a Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku MsZ Galanta navrhujeme Mestskému zastupiteľstvu Galanta zmenu VZN č. 14/2008:

- v podobe zrušenia zápisu v prílohe č. 1 v evidencii pamätihodností mesta Galanta: **„Bývalé živnostenské spoločenstvo, Ul. Esterházyovcov, 30. roky 20. stor.“**
- legislatívne zmeny v bodoch 1.-3. schválila Legislatívno-právna komisia MsZ bez pripomienok.

Návrh VZN bol prerokovaný na internom ako aj na verejnom pripomienkovom konaní bez pripomienok.

# **N Á V R H**

## **VZN mesta Galanta č /2019,**

ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 14/2008  
o evidencii pamätihodností mesta Galanta

## NÁVRH

### Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. /2019,

#### ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

### Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta sa mení takto:

1. V Čl. 5 ods. 1 sa slová „**Oddelenie školstva, kultúry a športu**“ nahrádzajú slovami „**Oddelenie spoločenských služieb**“.
2. V Čl. 6 ods. 1 sa slová „**komisii výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok**“ nahrádzajú slovami „**komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku**“.
3. V Čl. 7 ods. 3 sa slová „**komisii výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok**“ nahrádzajú slovami „**komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku**“.
4. V Prílohe č. 1 sa zruší zápis „**Bývalé živnostenské spoločenstvo, Ul. Esterházyovcov, 30. roky 20. stor.**“.

### Článok 2

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Galante dňa ... 2019 uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňom ... 2019.

**Peter Paška**  
primátor mesta

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 14/2008  
o evidencii pamätihodností mesta Galanta**

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 4 ods. 3 písm. f a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecné záväzné nariadenie o evidencii pamätihodností mesta Galanta.

**čl. 1**

**Úvodné ustanovenie**

(1) Mesto Galanta (ďalej len „mesto“) v súlade s § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov týmto utvára a vedie evidenciu pamätihodností mesta a stanovuje spôsob ich ochrany a využívania.

(2) Pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „nariadenie“) sa pamätihodnosťami rozumejú hnuteľné veci, nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam mesta.

**čl. 2**

**Rozsah evidencie pamätihodností mesta**

(1) Do evidencie pamätihodností mesta sú zaradené hnuteľné, nehnuteľné veci a pamätihodností hmotného charakteru, ktoré majú historickú, spoločenskú, krajinnú, urbanistickú, architektonickú, vedeckú, technickú, výtvarnú alebo umelecko-remeselnú hodnotu.

(2) Predmetom evidencie nie sú hnuteľné a nehnuteľné pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu podľa osobitného zákona. 1)

**čl. 3**

**Pôsobnosť mesta**

(1) Mesto utvára podmienky potrebné na zachovanie, ochranu, obnovu a vhodné využívanie pamätihodností.

(2) Mesto sleduje stav a využitie pamätihodností hmotného charakteru a vykonáva stavebný dohľad nad zabezpečením ochrany nehnuteľných pamätihodností podľa osobitného zákona. 2)

(3) Mesto usmerňuje činnosti právnických a fyzických osôb pri záchrane, obnove a využívaní pamätihodností hmotného charakteru a poskytuje im odbornú a metodickú pomoc.

(4) Pamätihodnosti zapísané v evidencii prezentuje mesto ako súčasť svojho kultúrno-historického dedičstva prostredníctvom informačno-propagačných materiálov mesta, internetovej stránky mesta, tlače a pri kultúrnych a spoločenských podujatiach.

(5) Mesto spolupracuje s orgánmi štátnej správy zúčastnenými na plnení úloh na úseku ochrany pamiatkového fondu, ako aj s vedeckými a odbornými inštitúciami, nadáciami a občianskymi združeniami.

(6) Evidencia pamätihodností je podkladom na zapracovanie kultúrno-historických hodnôt do územno-plánovacej dokumentácie.

(7) Zápis do evidencie nehnuteľných pamätihodností, alebo zrušenie zápisu v evidencii nehnuteľných pamätihodností mesto oznámi:

- vlastníkovi pamätihodnosti,
- Krajskému pamiatkovému úradu v Trnave,

- príslušnému stavebnému úradu.

#### Čl. 4

##### Práva a povinnosti vlastníka pamätihodnosti

(1) Vlastník nehnuteľnej pamätihodnosti je povinný ochraňovať a užívať pamätihodnosť v súlade s jej pamiatkovou hodnotou, zachovávať dobrý technický prevádzkový a estetický stav, ako aj vhodný spôsob využitia jednotlivých stavieb, skupín stavieb, areálov a územia podľa osobitného zákona<sup>2/</sup>.

(2) Pri stavebno-technických zmenách je potrebné, aby neboli ohrozené pamiatkové hodnoty pamätihodnosti a spôsobené nepriaznivé zmeny jej stavu. V prípade zmeny, alebo nutnosti spresnenia rozsahu ochrany pamiatkových hodnôt pamätihodnosti, mesto požiada o odborné stanovisko Krajský pamiatkový úrad v Trnave.

#### Čl. 5

##### Predkladanie návrhov

(1) Návrhy doplnkov a zmien evidencie pamätihodností v rámci samosprávnych funkcií, ako aj na základe splnomocnenia zákona, pripravuje z vlastného podnetu v rámci svojich kompetencií Oddelenie školstva, kultúry a športu Mestského úradu v Galante (ďalej len „spracovateľ“).

(2) Návrh na spracovanie doplnkov a zmien evidencie pamätihodností môže dať primátor mesta, poslanci mestského zastupiteľstva (ďalej len „poslanci“), prednosta mestského úradu (ďalej len „prednosta“), orgány štátnej správy a odborné inštitúcie. Iné osoby môžu iniciovať návrh na spracovanie doplnkov a zmien evidencie pamätihodností prostredníctvom primátora, poslancov alebo prednostu.

#### Čl. 6

##### Prerokovanie a schválenie

(1) Spracovateľ predloží návrh doplnkov a zmien evidencie pamätihodností na prerokovanie a posúdenie komisii výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok mestského zastupiteľstva a komisii kultúry a medzimestských vzťahov mestského zastupiteľstva.

(2) Prednosta zabezpečí, aby návrh doplnkov a zmien evidencie pamätihodností bol následne prerokovaný v Mestskom zastupiteľstve Galanta ako zmena prílohy tohto nariadenia.

#### Čl. 7

##### Zrušenie zápisu v evidencii pamätihodností

(1) Ak nastanú nové skutočnosti, môže mestské zastupiteľstvo na návrh spracovateľa zrušiť zápis pamätihodnosti v evidencii pamätihodností mesta Galanta.

(2) Návrh na zrušenie zápisu v evidencii pamätihodností vypracúva spracovateľ na základe podnetu primátora mesta, poslancov, prednostu, orgánov štátnej správy a odborných inštitúcií. Iné právnické, fyzické osoby môžu iniciovať návrh zrušenia zápisu pamätihodnosti v evidencii pamätihodností prostredníctvom primátora mesta, poslancov alebo prednostu.

(3) Spracovateľ vypracovaný návrh na zrušenie zápisu v evidencii predloží na prerokovanie a posúdenie komisii výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok mestského zastupiteľstva a komisii kultúry a medzimestských vzťahov mestského zastupiteľstva.

(4) Spracovateľ zabezpečí po posúdení v komisiách, aby návrh na zrušenie v evidencii pamätihodností bol následne prerokovaný v Mestskom zastupiteľstve v Galante ako

zmena prílohy tohto nariadenia.

čl. 8  
Evidencia pamätihodností

Neoddeliteľnou súčasťou tohto všeobecne záväzného nariadenia je zoznam evidovaných pamätihodností na území mesta Galanta v prílohách č. 1-8.

čl. 9  
Účinnosť

Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Galante č. 152/Z-2008 dňa 17. 04. 2008 a nadobúda účinnosť 15. dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Ing. Alexander Mézeš  
primátor mesta

**POZNÁMKY:**

- 1) zákon č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- 2) zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

**Príloha:**

- 1/ Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností mesta Galanta
- 2/ Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností mestskej časti Hody
- 3/ Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností mestskej časti Nebojsa
- 4/ Zoznam hmotných nehnuteľných pamätihodností mestskej časti Javorinka
- 5/ Zoznam hmotných hnuteľných pamätihodností mesta Galanta
- 6/ Zoznam hmotných hnuteľných pamätihodností mestskej časti Hody
- 7/ Zoznam hmotných hnuteľných pamätihodností mestskej časti Nebojsa
- 8/ Zoznam hmotných hnuteľných pamätihodností mestskej časti Javorinka



## ZOOZAM HMOZTÝCH NEHNUTEIYNÝCH PAMÄTIHODNOSTÍ OBCE

Mesto: GALANTA

Katastrálne územie: Galanta

Okres: Galanta

č.	Pamätihodnosť	adresné údaje - adresa popisom	Význam, stručná charakteristika pamätihodnosti	Evid. číslo Rozhodnutie obce o zápise
	Budova bývalej úverovej banky (v súčasnosti Vlastivedné múzeum)	Hlavná ul.	Objekt z konca 19.stor. so secesnou nástenňou maľbou v interiéri	
	Budova bývalého súdu (v súčasnosti administratívna budova)	Hlavná ul.	Objekt z roku 1906	
	Budova bývalého slúžňovského úradu (v súčasnosti Ľudová banka)	Hlavá ul.	Objekt zo začiatku 20.stor.	
	Meštiansky prízemňý dom (vedľa Ľudovej banky)	Hlavná ul.	Objekt zo začiatku 20.stor.	
	Kaplnka sv. J.Nepomuckého	Bratislavská ul. pri starom cintoríne	Sakrálny objekt z roku 1827	
	Kaplnka sv. Rodiny	V starom cintoríne	Klasicistická stavba z roku 1850	
	Centrálny križ	Starý cintorín	Klasicistický, kamenný z roku 1803	
	Križ kamenný	V starom cintoríne	Kamenný križ, pôvodne umiestnený pri zbúranej barokovej kaplnke	
	Križ kamenný	Hlavná ul. - dvor farskej budovy	Kamenný križ, pôvodne umiestnený pred chudobincom	
	Golgota	V starom cintoríne	Postavená v roku 1932	
11	Súbor vojenských hrobov	V starom cintoríne	89 hrobov vojakov padlých v druhej svetovej vojne	
	Morový stĺp	Na ul.29.augusta	Postavený v roku 1873, obnovený v roku 2004	
	Pap domb	Pri Vodárenskej ul.	Archeologická lokalita - miesto zaniknutého stredovekého kostola	
	Židovský cintorín s historickými náhrobnými kameňmi	Na Školskej ul.		Navrhnutý do ÚZKP SR
	Pamätník holokaustu	Na židovskom cintoríne		
	Ciduk hadin - márnica	Pri vstupe na židovský cintorín		

## Príloha č. 1

Budova železničnej stanice	Areál ŽSR	Z roku 1850	
Budova - výhybky	Areál ŽSR	Z roku 1850	
Budova - výhrevňa	Areál ŽSR	Z roku 1850	
Budova vodárne	Areál ŽSR	Z roku 1850	
Pomník SNP - s pamätnými tabuľami	Park na Šaľskej ceste	Z roku 1954	
Kolísková škola /dnes CVČ/	Hlavná ul.	Postavená v rokoch 1.ČSR	
Budovy družstva HANZA	Ul.29.augusta	Postavené v období 1.ČSR	
Pomník Zoltána Kodálya	V parku pri NK	Odhalený 1982 pri príležitosti výročia narodenia skladateľa	
Zvonica	V starom cintoríne	I. polovica 20.stor.	
Hrob L. Sebestyéna	Starý cintorín	19.stor.	
Hrob A.Frideczského	Starý cintorín	I.polovica 20.stor.	
Dom správcu veľkostatku	Na sídlisku SNP	Koniec 19.stor.	
Pamätník na mieste synagógy	Sídl. Revolučná	2003	
Morový stĺp	Za štadiónom	1873 - obnovený v r. 2005	
Morový stĺp	Na Seredskej ceste	1873 - pripravovaná obnova v r.2008	
Most železničný	Nad potokom Šárd	1850 - technická pamiatka z obdobia výstavby železničnej trate	
Starý cintorín s historickými náhrobnými kameňmi	Ul. Bratislavská		
Pamätník pred domom matice slovenskej	Ul. Bratislavská	Odhalený v r.1997 pri príležitosti 50.výr. návratu Slovákov do svojej vlasti	
Evanjelický kostol s areálom	Ul. Bratislavská		
Bývalý notársky úrad	Hlavná ul.	1920	
Bývalé Živnostenské spoločenstvo	Ul. Esterházyovcov	30. roky 20.stor.	
Základná škola	Štefánikova ul.	1953 Prvá stredná a základná škola povojnová	
Všešportový štadión	Ul.kpt.Nálepku	1953	

**STANOVISKO**  
**legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva Galanta**

---

**k návrhu VZN mesta Galanta č. ..../2019, ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta.**

Legislatívno-právna komisia Mestského zastupiteľstva Galanta na svojom zasadnutí dňa 15. 4. 2019 prerokovala návrh VZN mesta Galanta č. ..../2019, ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Galante návrh schváliť.



Mgr. Miroslav Psota  
predseda komisie

**Komisia kultúry a medzimestských vzťahov MsZ v Galante**

**S t a n o v i s k o**  
**k Návrhu zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta**  
**č. 14/2008 o evidencii pamätihodností**  
**mesta Galanta**

Komisia kultúry a medzimestských vzťahov MsZ v Galante na svojom zasadnutí dňa 15. 04. 2019 prerokovala „Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta mesta Galanta č. 14/2008 o evidencii pamätihodností mesta Galanta“, materiál berie na vedomie bez pripomienok a o d p o r ú č a ho Mestskému zastupiteľstvu v Galante schváliť v predloženom rozsahu.

**Mgr. Peter Kolek v. r.**  
**predseda komisie**

V Galante dňa 16. 04. 2019  
Za správnosť: Eva Poláková  
zapisovateľka komisie

## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 1.4.2019**

### **Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č.14/20018 o evidencii pamätihodností mesta Galanta**

Komisia berie na vedomie „Návrh zmeny Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č.14/20018 o evidencii pamätihodností mesta Galanta“ bez pripomienok a odporúča ho MsZ schváliť v predložennom rozsahu.

**Zsolt Takáč v.r.  
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.