

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 19. februára 2019

## **K bodu č. 17: Návrh na zriadenie vecných bremien**

### **Návrh predkladá:**

Peter Paška v.r.  
primátor mesta

### **Materiál obsahuje:**

- 1a Návrh uznesenia
- 1b Žiadosť
- 1c Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku
- 2a Návrh uznesenia
- 2b Žiadosť
- 2c Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku
- 3a Návrh uznesenia
- 3b Žiadosť
- 3c Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku

### **Návrh spracoval:**

Mgr. Ivan Szolga v.r.  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

V Galante 23.01.2019

**1a**

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 445/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2176 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Daniely Klačanovej, Hody 1380, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania NN prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Danielou Klačanovou, Hody 1380, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: august 2019**

1b

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Hody

Dňa 22.10.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Daniely Klačanovej, Hody 1380, 924 01 Galanta, o zriadenie vecného bremena – NN prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Plánovaná prípojka bude viesť k rodinnému domu so s. č. 1380 vo vlastníctve žiadateľa na pozemku parcela registra C KN č. 400 a 401, k.ú. Hody. Dotknutým pozemkom je časť pozemku mesta Galanta - parcela registra C KN č. 445/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2176 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Hody.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemkoch v rozsahu uloženia prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) v mestskej časti Hody.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporučili žiadosti vyhovieť.

Mestský úrad Galanta odporúča žiadosti vyhovieť.

**MESTSKÝ ÚRAD**  
Mierové námestie 940 /1  
924 18 GALANTA  
26



Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 22.10.2018
2. Stanovisko Oddelenia rozvoja mesta MsÚ Galanta
3. Situácia trasy prípojky
4. Snímka z mapy

Daniela Klačanová, Hody 1380, Galanta, 924-01, tel: 0902893704,  
email:danielaklacanova@gmail.com

---

V Hodoch : 22.10.2018

Mesto Galanta  
Mierové námestie 940/1  
924-18 Galanta

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Dôšlo dňa: <b>22 -10- 2018</b>	
Ev.č.zaznamu: <b>19822/2018</b>	Prílohy: <b>6,1</b>
Vybavuje: <b>Práv./Szolga</b>	

V E C : Zriadenie vecného bremena

Žiadam Vás zriadenie vecného bremena v k.ú. Hody, LV č.100 na p.č. 445/1, ktorej vlastníkom je Mesto Galanta z dôvodu drobnej stavby- prípojka NN pre rodinný dom s.č. 1380 v k.u.HODY, parc.č. 400, 401 zapísanej na LV 2231 v mojom vlastníctve.

Za skoré a kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

*Daniela Klačanová*

Daniela Klačanová

prílohy: kópia - Mesto Galanta -oznámenie k ohláseniu drobnej stavby- vyjadrenie  
kópia - ZSE vyjadrenie k projektu pre stavebné konanie  
projektová dokumentácia - NN prípojka pre rodinný dom , p.č.400,401  
Hody 1380, 924-01 Galanta originál č. 3  
LV 2231



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Oddelenie rozvoja mesta**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

Mestský úrad Galanta  
Právne Oddelenie

Váš list číslo/ zo dňa  
Práv-2018/3718

Naše číslo  
ORM-2018

Vybavuje/   
Eva Vašáková  
031/788 43 71

Galanta  
26.11.2018


Vec

**Stanovisko k žiadosti o stanovisko k zriadeniu vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta – odpoveď**

Oddelenie rozvoja mesta k predloženej žiadosti žiadateľa Daniely Klačanovej bytom, Hody 1380 o stanovisko k zriadeniu vecného bremena do pozemkov vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra C KN 445/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2176 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 100 v k.ú. Hody z dôvodu vybudovania NN prípojky k rodinnému domu vydáva súhlasné stanovisko s nasledovnými pripomienkami:

- súhlasíme s vybudovaním NN prípojky k rodinnému domu. Po vydaní súhlasu Mesta Galanta k uloženiu el. prípojky do pozemkov vo vlastníctve mesta je žiadateľ povinný požiadať Mesto Galanta o vydanie povolenia drobnej stavby a následne o zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávkové povolenie.

S pozdravom

  
**Ing. Zuzana Krišková**  
**vedúca oddelenia**

Telefón  
031/788 43 01

Fax  
031/780 35 92

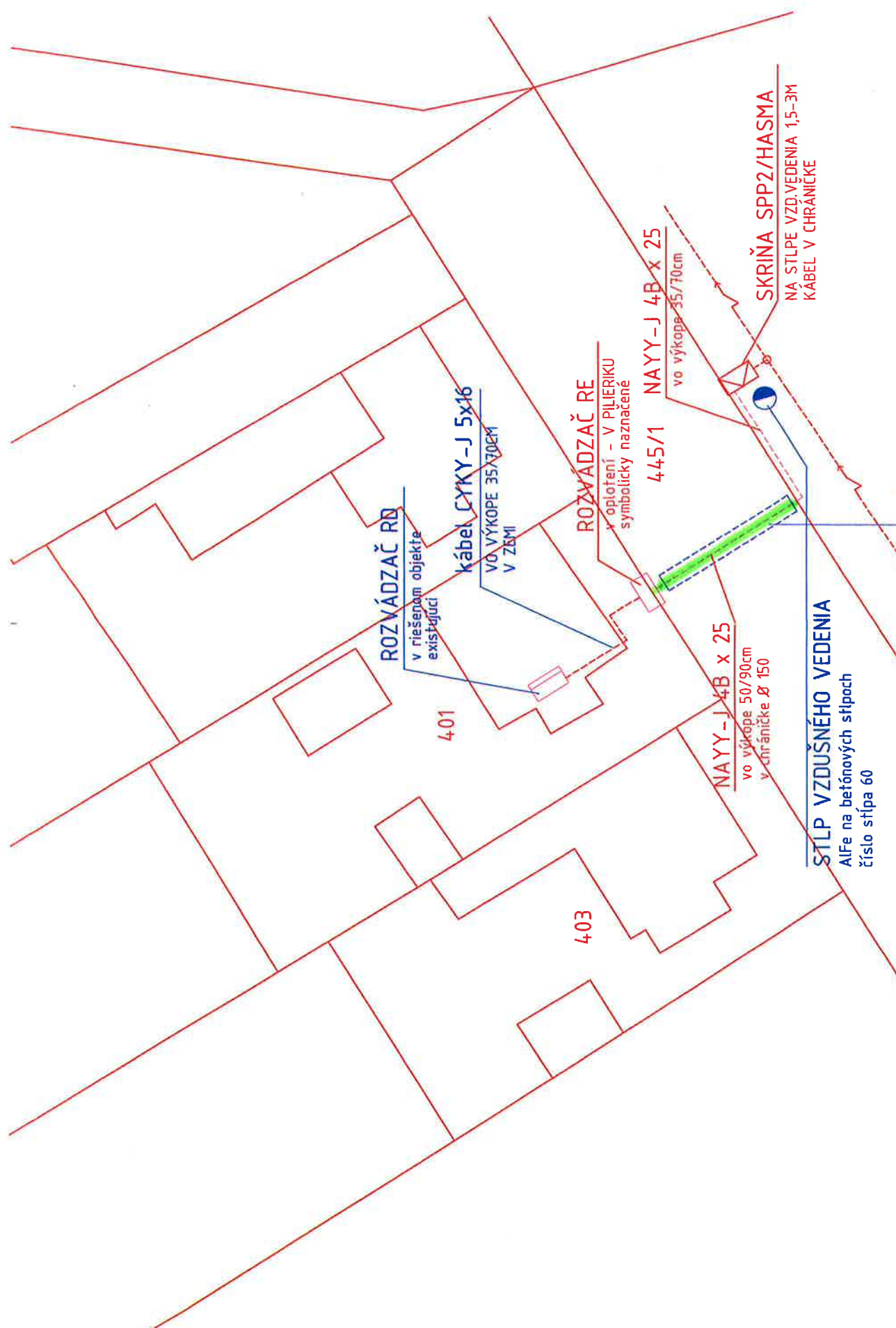
IČO  
00305936

E-mail  
[eva.vasakova@galanta.sk](mailto:eva.vasakova@galanta.sk)

Internet  
[www.galanta.sk](http://www.galanta.sk)

IBAN  
SK150200 0000 0000 18722132

BIC  
SUBASKBX



NV prípojka

SITUÁCIA M 1:250



NEJMEJŠI DOVOLENÁ SVISLÁ VZDÁLENOSŤ "H" PRI KRÍŽENÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ V [m] PODLE ČSN 736005  
MINIMAL ALLOWABLE VERTICAL DISTANCE "H" IN CASE OF CROSSING UNDERGROUND LINE [m] FROM ČSN 736005

TYPE OF LINE DRUH VEDENÍ	POWER CABLES UP TO SILOVÉ KÁBELY DO		COMMUNICATION CABLES KOMUNICAČNÉ KÁBELY		GAS PIPING PLYNOVODY		WATER PIPING VODOVODY		HEAT LINE TEPELNÉ VEDENÍ	SEWERS STOKY	COLLECTOR KOLEKTOR
	1 kV	10 kV	35 kV	50 kV	0,05 MPa	0,3 MPa	0,05 MPa	0,3 MPa			
POWER CABLES SILOVÉ KÁBELY	0,05	0,15	0,20	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-UNPROTECTED SDEL. KÁBELY NECHRAŇENÉ	0,15	0,15	0,20	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-IN TECH. CHANNELS OR IN CONCRETE PIPES SLEEVES SDEL. KÁBELY-V TECH. KANÁLU NEBO BETON. CHRAŇIČKÁCH	0,20	0,20	0,20	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-UNPROTECTED SDEL. KÁBELY NECHRAŇENÉ	0,30	0,30	0,30	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-IN TECH. CHANNELS OR IN CONCRETE PIPES SLEEVES SDEL. KÁBELY-V TECH. KANÁLU NEBO BETON. CHRAŇIČKÁCH	0,10	0,30	0,30	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30

NEJMEJŠI DOVOLENÁ VODOROVNÁ VZDÁLENOSŤ "L" PRI SOUBEHU PODZEMNÝCH VEDENÍ V [m] PODLE ČSN 736005  
MINIMAL ALLOWABLE HORIZONTAL DISTANCE "L" IN CASE OF CONCURRENCE UNDERGROUND LINE [m] FROM ČSN 736005

TYPE OF LINE DRUH VEDENÍ	POWER CABLES UP TO SILOVÉ KÁBELY DO		COMMUNICATION CABLES KOMUNICAČNÉ KÁBELY		GAS PIPING PLYNOVODY		WATER PIPING VODOVODY		HEAT LINE TEPELNÉ VEDENÍ	SEWERS STOKY	COLLECTOR KOLEKTOR
	1 kV	10 kV	35 kV	50 kV	0,05 MPa	0,3 MPa	0,05 MPa	0,3 MPa			
POWER CABLES SILOVÉ KÁBELY	0,05	0,15	0,20	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-UNPROTECTED SDEL. KÁBELY NECHRAŇENÉ	0,15	0,15	0,20	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-IN TECH. CHANNELS OR IN CONCRETE PIPES SLEEVES SDEL. KÁBELY-V TECH. KANÁLU NEBO BETON. CHRAŇIČKÁCH	0,20	0,20	0,20	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-UNPROTECTED SDEL. KÁBELY NECHRAŇENÉ	0,30	0,30	0,30	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30
CONC. CABLES-IN TECH. CHANNELS OR IN CONCRETE PIPES SLEEVES SDEL. KÁBELY-V TECH. KANÁLU NEBO BETON. CHRAŇIČKÁCH	0,10	0,30	0,30	0,30	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,30	0,30

## ELEKTRICKÁ SIŤ:

3 PEN ~ 50 Hz 3 x 230/400V TN-C  
3 NPE ~ 50 Hz 3 x 230/400V TN-S

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM PODLA STN 35 2000-4-41  
V NORMÁLNEJ PREVÁDZKE - IZOLOVANÍM ŽIVÝCH ČASŤÍ

- ZÁBRANAMI ALEBO KRYTMI  
- DOPLNKOVÁ OCHRANA PRÚDOVÝMI CHRAŇIČKAMI

PRI PORUČE - SAMOČINNÝM ODPOJENÍM NAPÁJANIA  
HLAVNÝM POSPOJOVANÍM  
DOPLNKOVÝM POSPOJOVANÍM

## VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY - NN PRÍPOJKA

HL. ARCH. PROJEKTU	ZODPOVED. PROJEKTANT
	Ing. Vladimír KOSTELKA
INVESTOR:	
	Daniela Kľačanová rod. Ondrejčáková
	Hody 1380, 924 01 Galanta
NAZOV A Miesto STAVBY:	
	NN PRÍPOJKA PRE RODINNÝ DOM, p.č.400,401
	Hody 1380, 924 01 Galanta
PROFESIA:	elektro - silnoprúd
NAZOV VÝKRESU:	SITUÁCIA
DATUM 07/2018	ČÍSLO PARÉ
DRUH PROJEKTU	REALIZAČNÝ PROJEKT
FORMÁT	6A4
MIERKA	1:250
Č. VÝKRESU	1





prípojka

HODY

Ortofoto map ©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o. 2015

Ortofoto map ©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o. 2015

Ortofoto map ©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o. 2015

Ortofoto map ©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o. 2015

Ortofoto map ©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o. 2015



## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 14.1.2019**

### **Zriadenie vecného bremena – žiadateľka Daniela Klačanová**

Komisia jednohlasne súhlasí s predloženým zriadením vecného bremena bez pripomienok.

**Zsolt Takáč**  
**predseda komisie v.r**

Zapísala: Vašáková v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 23.01.2019 prerokovala žiadosť Daniely Klačanovej o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Hody.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemku KNC parc.č. 455/1 vo vlastníctve mesta Galanta v k.ú. Hody za účelom uloženia NN prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra E KN č. 139, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1209 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 za účelom vybudovania a užívania NN prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: august 2019**



2b

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Hody

Dňa 07.11.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ing. Michala Koleniča, Priemyselná 6, 924 01 Galanta, o zriadenie vecného bremena – NN prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta v rámci realizácie diela „Rozšírenie NN rozvodov Galanta – Hody“. Vecné bremeno bude zriadené v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Dotknutým pozemkom je časť pozemku mesta Galanta


- parcela registra E KN č. 139, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1209 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemkoch v rozsahu uloženia prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) v mestskej časti Hody.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporučili žiadosti vyhovieť.

Mestský úrad Galanta odporúča žiadosti vyhovieť.

**MESTSKÝ ÚRAD**  
Mierové námestie 940 /1  
924 18 GALANTA  
26

  
Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť zo 07.11.2018
2. Situácia trasy prípojky
3. Snímka z mapy

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Došlo dňa: - 7 -11- 2018	
Ev.č.záznamu: 20554/2018	Číslo spisu:
Prílohy, listy: 1,1	Vybavuje: Práv. Szolga

**Ing. Michal KOLENIČ, Priemyselná 6, 924 01 Galanta**

Titl:  
Mesto Galanta  
Právne oddelenie  
Mierové námestie 3165/5  
924 01 Galanta

**Vec : „Rozšírenie nízkonapäťových rozvodov Galanta - Hody“ -**  
Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene .

Ing. Michal Kolenič, Galanta v spolupráci so Západoslovenskou distribučnou a.s. Čulenova 6, Bratislava pripravuje realizáciu diela **„Rozšírenie NN rozvodov Galanta – Hody“** . Jedná sa rozšírenie existujúcej vonkajšej NN siete káblovou prípojkou s ukončením v rozpojovacej skrine typu SR6 v Hodochoch, ktorej investorom aj prevádzkovateľom bude Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava.

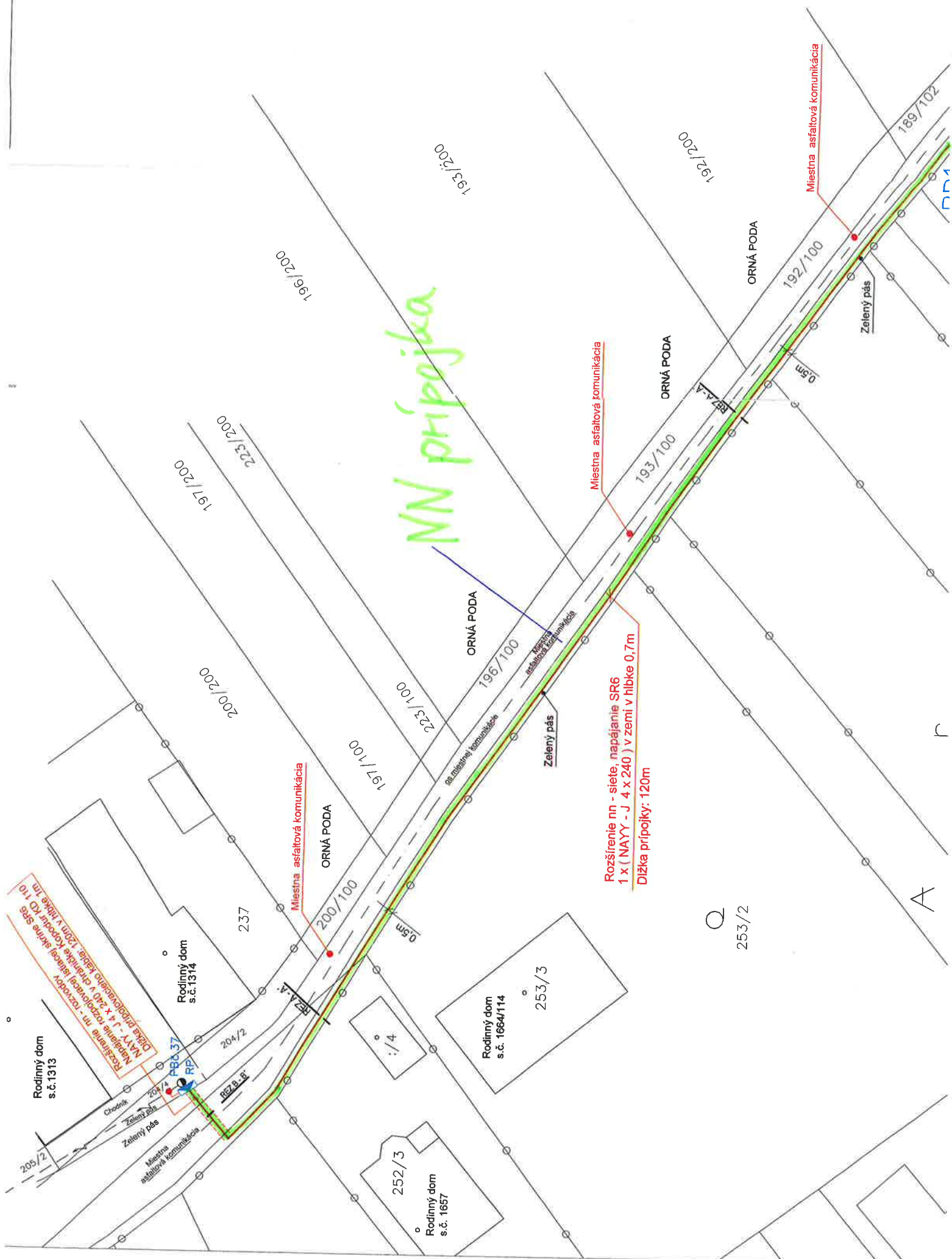
V tejto súvislosti Vás žiadame o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na uloženie káblovej prípojky v dl. 120 m a skrine SR 6 na pozemku p. č. 139 zapísanom na LV č. 3202 reg. „E“, ktorej ste ako mesto Galanta vlastníkom.

Vecné bremeno bude zriadené v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Čulenova 6, Bratislava.

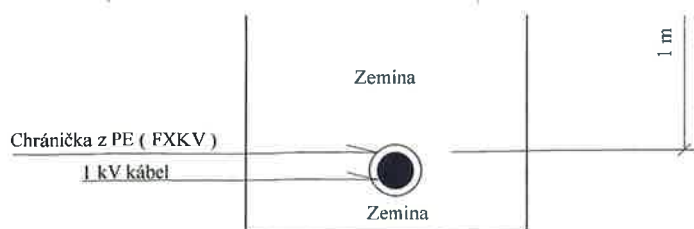
Za kladné vybavenie ďakujem.



Ing. Michal Kolenič







## Legenda



Navrhovaná rozpojovacia istiacia skriňa na podpernom bode č.37  
Typ: VRIS 1/200  
Istenie káblovej prípojky: nožovými poistkami typu: PNA0/250A/gG



Navrhovaná rozpojovacia istiacia skriňa  
Typ: SR6 - F803 - DIN0 VV 2x 400A / 5x 160A P2



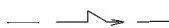
Kábel v zemi v hĺbke 0,7 m pod upraveným terénom



Kábel NAYY - J 4 x 240 v chráničke Copodur KD09110 v zemi v hĺbke 1m pod cestnou komunikáciou



Hranica pozemku



Nízkonapäťová, vzdušná vrejná sieť



Podperný bod

na asfaltová komunikácia

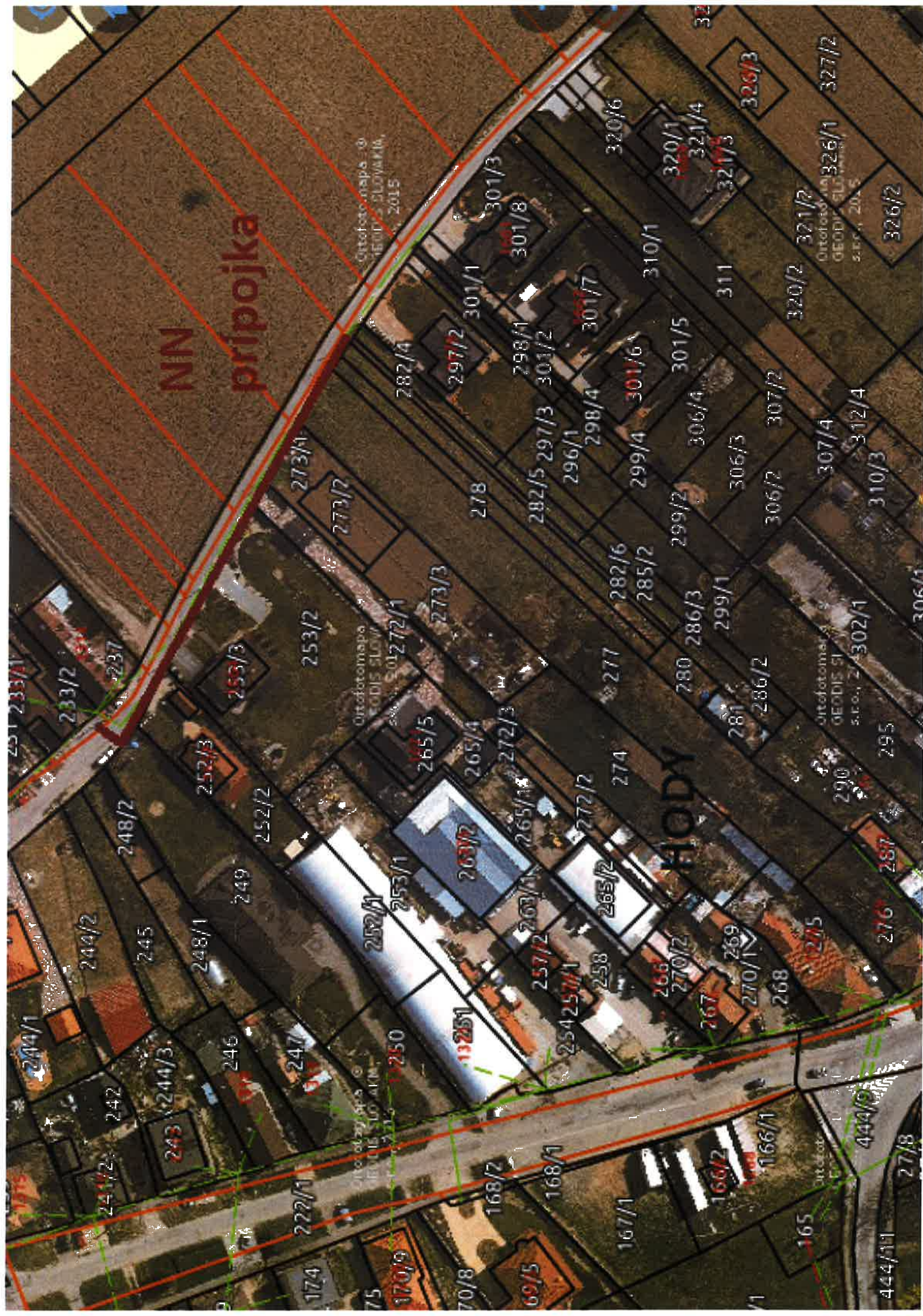
## Poznámky

Pred zahájením zemných prác je dodávateľ povinný vyžiadať si vytyčenie podzemných zariadení a inžinierskych sietí.  
Kladenie kábla podľa STN 33 2000-5-52 a STN 73 60 05.  
Celková dĺžka rozšírenej nn - siete: cca 120m  
Hĺbka uloženia kábla: pod cestnou komunikáciou 1 m, pod upraveným terénom 0,7 m.  
Výstražnú fóliu, treba klásť cca 0,30 m pod úrovňou terénu.  
Hrúbka pieskového lôžka pod a nad káblom musí byť 8 cm.

PROJEKTOVAL: Zodpovedný projektant		ING. RAJJ OLIVÉR		ING. RAJJ OLIVÉR ul. Mierová 1447/29 924 00 Galanta		
Názov stavby	Rozšírenie nízkonapäťových káblových rozvodov, osadenie a napájanie navrhovanej rozpojovacej istiacej skrine SR6			Diel	Mierka	Dátum
Miesto stavby	k.ú. Galanta, časť Hody, KN E p.č.: 204/4, KN E p.č.: 139, KN C p.č.: 282			El.	1:200	6/2018
Obsah výkresu	Rozšírenie káblových rozvodov, osadenie a napájanie navrhovanej rozpojovacej istiacej skrine SR6			Formát		
Investor	Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava			2x A3		E - I









## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 14.1.2019**

### **Zriadenie vecného bremena – žiadateľ Kolenič**

Komisia jednohlasne súhlasí s predloženým zriadením vecného bremena bez pripomienok.

**Zsolt Takáč**  
**predseda komisie v.r**

Zapísala: Vašáková v.r.



**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 23.01.2019 prerokovala žiadosť Ing. Michala Koleniča o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Hody.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku KNE parc.č. 139 vo vlastníctve mesta Galanta v k.ú. Hody za účelom uloženia NN prípojky v rámci realizácie diela „Rozšírenie NN rozvodov Galanta – Hody“. Vecné bremeno bude zriadené v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

**3a**

### **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 204, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1367 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Ing. Diany Kászovej, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Ing. Dianou Kászovou, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: august 2019**

3b

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Nebojsa

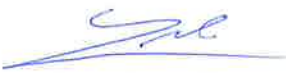
Dňa 15.11.2018 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ing. Diany Kászovej, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta, o zriadenie vecného bremena – elektrickej elektrickej prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Plánovaná prípojka bude viesť k pozemku parcela č. 199/1, zapísaná na LV č. 3193, k.ú. Nebojsa vo vlastníctve žiadateľa. Dotknutým pozemkom je časť pozemku mesta Galanta - parcela registra C KN č. 204, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1367 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemkoch v rozsahu uloženia prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady za zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) v mestskej časti Nebojsa.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporúčili žiadosti vyhovieť.

Mestský úrad Galanta odporúča žiadosti vyhovieť.

**MESTSKÝ ÚRAD**  
Hlavné námestie 940/1  
924 18 GALANTA  
26

  
Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 15.11.2018
2. Stanovisko Oddelenia rozvoja mesta MsÚ Galanta
3. Situácia trasy prípojky
4. Snímka z mapy

Ing. Diana Kászová, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Dňa: 15.11.2018	
Prílohy: 20900/2018	Vyšavuje: S.1 Práv. Szolija

Mestský úrad Galanta  
Mierové námestie č. 940/1  
924 18 Galanta

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena**

**Žiadateľ:**

Meno, priezvisko: Ing. Diana Kászová

Dátum narodenia:

Adresa trvalého p: Galanta

**Týmto žiadam o zriadenie vecného bremena na pozemku:**

Číslo parcely: 204

Katastrálne územie: Nebojsa

Vlastník parcely: Mesto Galanta

Účel vecného bremena: právo uloženia inžinierskych sietí – elektrickej prípojky

Rozsah vecného bremena: podľa grafického znázornenia umiestnenia vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena: vlastník parcely č. 199/1 zapísaný na LV č. 3193 v katastrálnom území  
Nebojsa

S pozdravom

V Galante dňa 14.11.2018



Ing. Diana Kászová

Príloha: výpis z listu vlastníctva č. 3193

kópia z katastrálnej mapy

grafické znázornenie umiestnenia vecného bremena



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Oddelenie rozvoja mesta**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

Mestský úrad Galanta  
Právne Oddelenie

Váš list číslo/ zo dňa  
Práv-2018

Naše číslo  
ORM-2018

Vybavuje/   
Eva Vašáková  
031/788 43 71

Galanta  
27.11.2018

Vec

**Stanovisko k žiadosti o stanovisko k zriadeniu vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta – odpoveď**

Oddelenie rozvoja mesta k predloženej žiadosti žiadateľa Ing. Dany Kászovej, bytom Hlavná 929/6A, Galanta o stanovisko k zriadeniu vecného bremena do pozemkov vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra C KN č.204, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1367 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 100 v k.ú. Nebojsa z dôvodu vybudovania NN prípojky k rodinnému domu vydáva súhlasné stanovisko s nasledovnými pripomienkami:

- súhlasíme s vybudovaním NN prípojky k rodinnému domu. Po vydaní súhlasu Mesta Galanta k uloženiu el. prípojky do pozemkov vo vlastníctve mesta je žiadateľ povinný požiadať Mesto Galanta o vydanie povolenia drobnej stavby a následne o zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávkové povolenie.

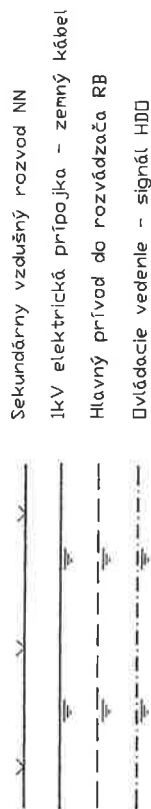
S pozdravom

**Ing. Zuzana Krišková**  
**vedúca oddelenia**



Rozvodná sieť podľa STN332000-3 je 3PEN /N+PE/, str. 50Hz, 230/400V, TN-C-S.  
Ochrana pred úrazom el.prúdom v zmysle STN33 2000-4-41-izolovaním živých častí, samostatným odpojením napájania.

Legenda :



Elektronerový rozvádzač



Jestvujúci podperný bod s rozvodnou skrinkou / bod napojenia /

Poznámky :

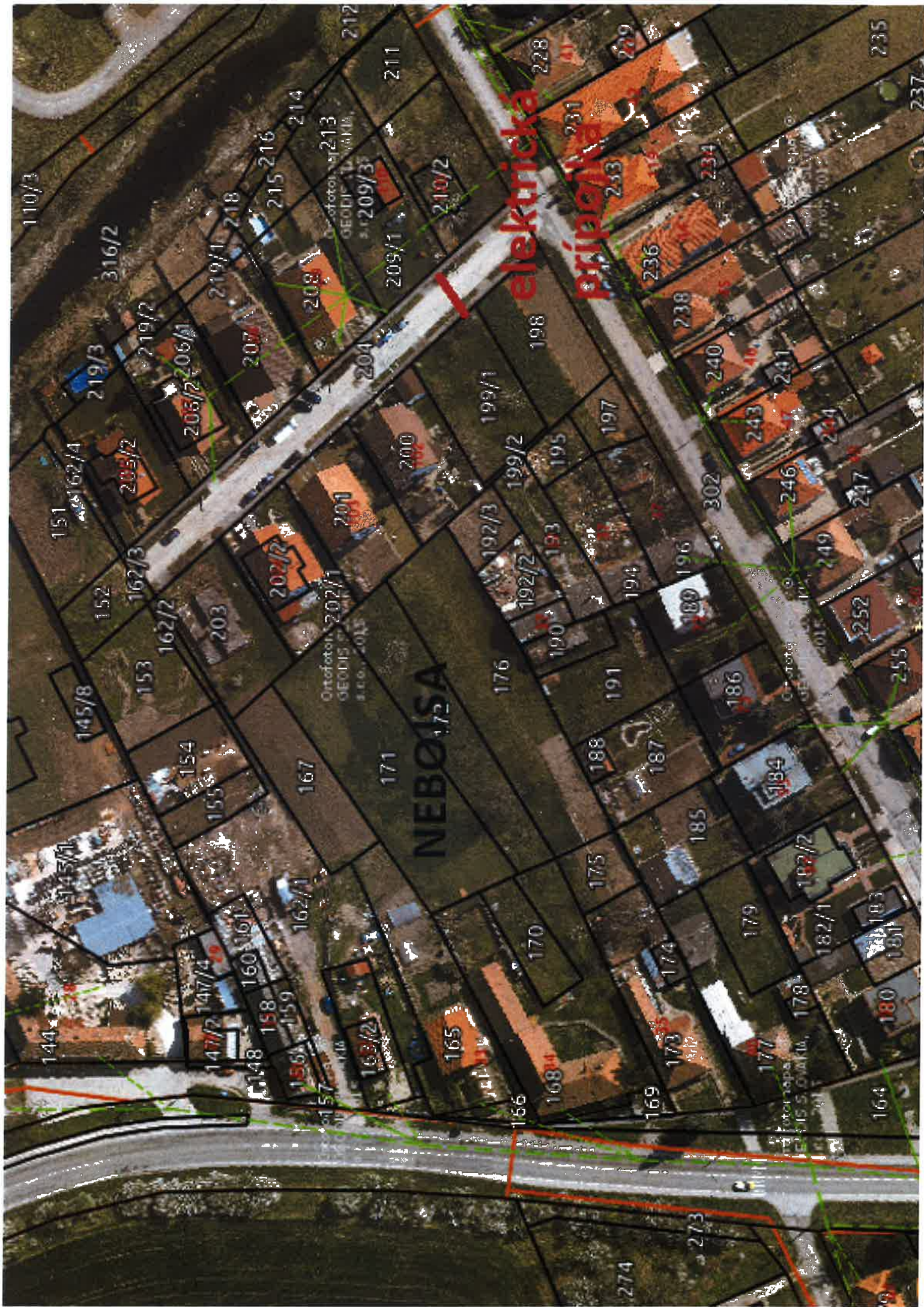
1. Vodič 1kV elektrickéj prípojky 1-NAYY-J 4x16 - zenný kábel
2. Výkonová bilancia :  $P_i = 22,5 \text{ kW}$   
 $\beta = 0,7$   
 $P_s = 15,75 \text{ kW}$
3. Istenie pred elektrickým : S263/B/25A
4. Dĺžka kábelovej el.prípojky : cca 15m
5. Rozvádzač RE je osadený do mureného piliera v optení, na verejne prístupné miesto.
6. Prípojková časť rozvádzača RE je vyzbrojená polstkami o dimenzii 40A.
7. Vodič hlavného prívodu do RB - CYKY-J 5x10, v zemi / pod omietkou.
8. Pri súbahu, resp. križovaní el.káblov s inžinierskymi sieťami / vada, plyn, kanalizácia / dodržať min. odstup 40cm. / STN 736005 /
9. Podrobný popis vid' technická správa.



Projektant	Jozef Mihalý	Kreslí	Mihalý
Investor	Ing. Diana Kászová, Galanta		
Miesto stavby	924 01 Galanta, k.ú. Nebojsa, parc.č. 199		
Stavba	RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA		
	Stupeň	Profesia	elektro
		Formát	A4
	Mierka	1 : 250	
Doba výkresu	Dátum	4/2018	
	Číslo výkresu	E-1	









## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 14.1.2019**

### **Zriadenie vecného bremena – žiadateľka Diana Kázsová**

Komisia jednohlasne súhlasí s predloženým zriadením vecného bremena bez pripomienok.

**Zsolt Takáč**  
**predseda komisie v.r**

Zapísala: Vašáková v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 23.01.2019 prerokovala žiadosť Ing. Diany Kászovej o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Nebojsa.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemku KNC parc.č. 204 vo vlastníctve mesta Galanta v k.ú. Nebojsa za účelom uloženia elektrickej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová