

Kontrola plnenia uznesení k 31.08.2022

Uznesenie č. 177/Z-2016

ukladá

vedúcej oddelenia stavebného poriadku a vedúcej ORM povinnosť informovať a predložiť všetky investičné a podnikateľské zámery na prerokovanie príslušným komisiám MsZ (komisia IV a komisia obchodu a služieb), a to z dôvodu, že platný územný plán mesta Galanta neobsahuje podrobný územný plán zóny nových stavebných obvodov IBV a podrobné zastavovacie podmienky a regulatívy sú určené vydaným územným rozhodnutím k predmetným lokalitám.

Preto všetky zmeny predmetných územných rozhodnutí, ktoré nadväzujú na platný územný plán mesta Galanta je potrebné prerokovať v komisiách MsZ.

Odpoveď:

ORM priebežne informuje komisie o nových investičných zámeroch mesta ako aj podnikateľských zámeroch za prítomnosti investorov.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: stály (1x ročne v mesiaci jún)

Uznesenie č. 700-Z/2018

žiada

prednostu MsÚ zaslať žiadosť na Slovenský pozemkový fond o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov uvedených v schvaľovacej časti uznesenia vrátane príloh.

Odpoveď:

Žiadosť bola zaslaná ešte v priebehu roka 2020 a v roku 2021 boli doložené doklady, ktoré SPF požadoval, čaká sa na reakciu SPF.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: marec 2023

Uznesenie č. 732-Z/2018

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a k nej prislúchajúci Dodatok č. 1 boli so žiadateľom

uzatvorené v júli 2018, resp. v novembri 2018. K uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena nedošlo z dôvodu, že neboli doručené doklady potrebné k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: február 2023

Uznesenie č. 12-Z/2018

ukladá

predkladať informatívnu správu o vývoji a stave nájomných bytov na každé zasadnutie MsZ.

Odpoveď: V prílohe č. 1

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: úloha stála

Uznesenie č. 182–Z/2019

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 51 054 825 v zmysle schválených podmienok.

žiada

primátora mesta pred podpisom zmluvy predložiť zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra, s.r.o. na prerokovanie plénu mestského zastupiteľstva.

Odpoveď:

Návrh nájomnej zmluvy bol predložený na rokovanie MsZ. K uzatvoreniu zmluvy zatiaľ nedošlo, keďže sa čakalo na vypracovanie projektovej dokumentácie, ktorá určuje výšku rozpočtu na spodnú stavbu.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: február 2023

Uznesenie č. 227–Z/2020

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a k nej prislúchajúci Dodatok č. 1 boli so žiadateľom uzatvorené vo februári 2020, resp. v novembri 2021. K

uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena by malo dôjsť do konca roku 2022.

Uznesenie ponechať v sledovaní.

T: január 2023

Uznesenie č.267 –Z/2020 predložiť na každé rokovanie MsZ komplexné vyúčtovanie úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na platených parkoviskách podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 5/2020 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Galanta podložené s relevantnými výstupmi zariadení resp. aplikácií na to určených spolu aj s počtom vydaných parkovacích kariet.

T: úloha stála

Odpoveď: V prílohe č.2

Uznesenie č. 291–Z/2020 odporúča primátorovi mesta uzavrieť s Mariánom Šinkovičom a s GAWEST, s.r.o zámennú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

K uzatvoreniu zámennej zmluvy došlo v 22.10.2020.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 297–Z/2020 ukladá riaditeľovi TsMG postupovať pri napĺňaní návrhu optimalizácie kompostárne v zmysle záverov stretnutia pracovnej skupiny k problematike odpadového hospodárstva zo dňa 23.9.2020.

Odpoveď: V príloha č. 3

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: jún 2023

Uznesenie č. 309–Z/2020 odporúča primátorovi mesta Uzavrieť so Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

K uzatvoreniu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien zatiaľ nedošlo pravdepodobne z dôvodu, že ide o vecné bremeno, ktoré vzniká zo zákona. Po preverení skutkového stavu navrhujeme zrušenie tohto uznesenia.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: december 2023

Uznesenie č. 386-Z/2021

vypracovať model výsadby stromov pri narodení dieťaťa

Odpoveď:

Oddelenie komunálnych služieb a životného prostredia predložilo na rokovanie MsZ dňa 12.05.2022 v rámci bodu Kontrola plnenia uznesení celý spracovaný projekt „Stromy života a stromy spomienok“, ktorý rieši lokalitu vnútrobloku Revolučná štvrť. Týmto bolo predmetné uznesenie splnené.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 542-Z/2022

Projekt vyplývajúci z Uznesenia č. 386-Z/2021 vyhodnotiť na septembrovom zasadnutí MsZ v roku 2022.

Odpoveď:

Na MsZ dňa 12.05.2022 bolo prijaté Uznesenie č. 542-Z/2022 v znení „Projekt vyplývajúci z Uznesenia č. 386-Z/2021 vyhodnotiť na septembrovom zasadnutí MsZ v roku 2022“. Dňa 08.09.2022 boli na webovej stránke mesta zverejnené všetky podklady k realizácii tohto projektu (výsadbový plán s vyznačenými drevinami, cenník jednotlivých drevín ako aj žiadosť o prihlásenie sa do tohto projektu).

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: november 2022

Uznesenie č. 447-Z/2021

ž i a d a

prednostu úradu o zabezpečenie slávnostného udelenia uvedených ocenení.

Odpoveď:

Slávnostné udeľovanie ocenení sa uskutočnilo dňa 24. júna 2022.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 448-Z/2021

žiada

prednostu mestského úradu o zabezpečenie slávnostného udelenia ocenenia „Športovec roka mesta Galanta“ za rok 2019.

Odpoveď:

Slávnostné udeľovanie ocenení sa uskutočnilo dňa 24. júna 2022.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 462-Z/2021

ukladá

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu uplatňovania práv mesta a organizácií zriadených mestom k pohľadávkam spravovaných k 31.12.2021. Správu o výsledkoch kontroly podať MsZ pri predkladaní Analýz hospodárenia za rok 2021.

Odpoveď:

Predmetná správa bola súčasťou materiálov prerokovávaných na zasadnutí MsZ dňa 23.06.2022 a vzatá na vedomie Uznesením č. 600-Z/2022.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 476-Z/2021

žiada

prednostu úradu :

2. Zabezpečiť zintenzívnenie vyhľadávacej činnosti správcu poplatku za komunálny odpad a vyrubenie poplatku osobám, ktoré si nesplnili zákonom oznamovaciu povinnosť. O vykonaných opatreniach a výsledkoch vyhľadávacej činnosti podať správu MsZ.

Odpoveď:

Zo strany mesta boli užívateľom bytov a rodinných domov, ktorí nemajú trvalý alebo prechodný pobyt na území mesta Galanta odoslané výzvy.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: **polročne**

Uznesenie č. 484-Z/2021

ukladá

prenajímateľom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Galanta v spolupráci s nájomcami, ktorí požiadajú o zľavu z nájomného predložiť žiadosť o dotáciu na úhradu nájomného na Ministerstvo hospodárstva SR.

Odpoveď za MsKS:

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Odpoveď za Bysprav s.r.o.:

Zľavy z nájomného nájomcom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Galanta, ktorí žiadosť o dotáciu na úhradu nájomného predložili boli poskytnuté.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 532-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Ľubomírom Kisom a manž. Ing. Vierou Kisovou kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Žiadatelia doručili znalecký posudok v auguste 2022 a onedlho dôjde k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

Uznesenie ponechať v sledovaní.

T: **december 2022**

Uznesenie č. 533-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Jánom Lehotským kúpnu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

So žiadateľom došlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy

dňa 20.6.2022.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 534-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou MultiMedia s.r.o. Dodatok č. 1 nájomnej zmluve v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

So spoločnosťou MultiMedia s.r.o. došlo k uzatvoreniu Dodatku č. 1 nájomnej zmluve dňa 4.7.2022.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 543-Z/2022

odporúča

Mestskému kultúrnemu stredisku v Galante uzatvoriť zmluvu o výpožičke s OZ SHALOM na nebytový priestor o výmere 44,03m² na obdobie 5 rokov v zmysle aktuálneho VZN na I. nadzemnom podlaží Neogotického kaštieľa v Galante a

odporúča

primátorovi túto zmluvu podpísať.

Odpoveď:

Dňa 21.6.2022 nám Oddelenie právne a verejného obstarávania MsÚ v Galante zaslalo Zmluvu o výpožičke s OZ SHALOM na pripomienkovanie. Ešte v ten istý deň sme zmluvu odsúhlasili a obratom zaslali späť. Následne dňa 13.7.2022 bolo primátorom mesta zvolané pracovné stretnutie k výpožičke priestorov na nádvorí NK za účasti OZ Shalom, MsKS a mesta Galanta. Na tomto stretnutí však neboli prerokované žiadne súvislosti ohľadne prípadného podpisu vyhotovenej zmluvy. Ďalší osud vyhotovenej zmluvy nám odvtedy nie je známy. Zo strany MsKS ako správcu daných priestorov sme však kedykoľvek pripravení zmluvu bezodkladne podpísať.

Uznesenie nie je splnené.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Uznesenie č. 550-Z/2022

odporúča

- a) postupovať v súlade so schválenou Organizačno technickou prípravou XXXVI. ročníka Galantských trhov 2022

Odpoveď:

Galantské trhy sa uskutočnili v termíne od 11.08.-13.08.2022, postupovalo sa v súlade s organizačno technickou prípravou schválenou MsZ.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 557-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta vyhovieť OZ TEMPLARS a umožniť osadenie lavičiek na celom území mesta Galanta.

Odpoveď:

OZ Templars dňa 24.05.2022 doručilo na Mesto Galanta žiadosť o súčinnosť pri rozmiestnení drobnej infraštruktúry – lavičiek na pozemky mesta Galanta, nakoľko sa mu podarilo získať 10 lavičiek, v rámci projektu „Lavičky osobností Galanty“, z Participatívneho rozpočtu Trnavského samosprávneho kraja. Mesto Galanta v odpovedi na žiadosť súhlasilo s osadením lavičiek s miestom realizácie v parku SNP v Galante v zmysle schváleného projektu.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 558-Z/2022

žiada

vedúcu finančného a majetkového oddelenia vykonať II. úpravu rozpočtu mesta na rok 2022.

Odpoveď:

II. úprava rozpočtu mesta na rok 2022 bola zrealizovaná v uvedenom termíne.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 567-Z/2022

u k l a d á

konateľovi spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o. Galanta vyhotoviť dodatok zmluvy v zmysle schváleného návrhu. (Holičstvo-kaderníctvo ul. Vajanského)

Odpoveď:

Dodatok k nájomnej zmluve k nebytovému priestoru na ul. Vajanského 909 v Galante, Jarmila Rózsová Holičstvo-kaderníctvo ŽANI, SNP 1002/32, Galanta v správe spol. Bysprav s.r.o Galanta bol uzatvorený v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 576-Z/2022

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie slávnostného udelenia uvedených ocenení. (Cena mesta)

Odpoveď:

Slávnostné udeľovanie ocenení sa uskutočnilo dňa 24. júna 2022.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 583-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta

- a) Uzavrieť s Máriou Hrivňákovou, bytom Ulica Jiráskova 6046/24, 917 02 Trnava, ktorá je aktuálnym vlastníkom pozemku C KN p. č. 5040/2, o výmere 310 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a pozemku C KN p. č. 5040/8, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 5728, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle časti a) schvaľovacej časti uznesenia.
- b) Uzavrieť s Andreou Venerčanovou, bytom Záhradnícka 1093/37, Sládkovičovo, ktorá je aktuálnym vlastníkom pozemku C KN p. č. 5040/7, o výmere 311 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a pozemku C KN p.

č. 5040/9, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 7538, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle časti b) schvaľovacej časti uznesenia.

Odpoveď:

So žiadateľmi bola dňa 11.7.2022 uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 584-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Ing. Petrom Kubánom, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sered', ktorý je aktuálnym vlastníkom pozemkov C KN p. č. 5040/1, o výmere 310 m², druh pozemku: záhrada, pozemku C KN p. č. 5040/4, o výmere 311 m², druh pozemku: záhrada, pozemku C KN p. č. 5040/5, o výmere 106 m², druh pozemku: záhrada, pozemku C KN p. č. 5040/6, o výmere 106 m², druh pozemku: záhrada, zapísané na LV č. 5840, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Odpoveď:

So žiadateľom bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena dňa 11.7.2022.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 585-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Lukáš Reisinger a manž. Jarmila Reisingerová, bytom Hody 1234, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii prípojok zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

So žiadateľmi bola uzatvorená dňa 10.7.2022 zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, po doručení GP bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
T: február 2023

Uznesenie č. 589-Z/2022

žiada

vedúcu finančného a majetkového oddelenia
vykonať III. úpravu rozpočtu mesta na rok 2022.

Odpoveď:

III. úprava rozpočtu mesta na rok 2022 bola
zrealizovaná v uvedenom termíne.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 597-Z/2022

žiada

vedúcu oddelenia všeobecnej a vnútornej správy
MsÚ Galanta o vydanie Osvedčenia o zvolení
prísediach Okresného súdu Galanta.

Odpoveď:

Osvedčenie pre prísediach na Okresný súd v
Galante bolo vydané kandidátom, ktorí boli
schválení MsZ v stanovenom termíne.

Uznesenie je splnené. Uznesenie odporúčame
vypustiť zo sledovania.

Na základe doručených podkladov od jednotlivých nositeľov úloh spracovala:
A. Deáková

Dňa, 14.09.2022



Mesto Galanta
Mestský úrad Galanta
Útvar hlavného kontrolóra
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
P. O. Box 43

STANOVISKO
hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení schválených mestským
zastupiteľstvom ku dňu 31.08.2022

Spracovaný dokument v rámci vnútorného kontrolného systému, predložený na rokovanie MsZ dňa 22.09.2022 bol preverený zodpovednými zamestnancami MsÚ a následne odovzdaný útvaru hlavného kontrolóra.

Za účelom následného preverenia stavu plnenia úloh uložených mestským zastupiteľstvom formou schválenia uznesení, bola útvaru hlavného kontrolóra konečná verzia predložená dňa 13.09.2022.

Na základe preverenia plnenia úloh predkladám MsZ výsledky z kontroly plnenia úloh predložených zodpovednými osobami za ich plnenie.

Uznesenie č. 182/Z-2019

MsZ odporučilo primátorovi mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou SZLH Infra s.r.o. so sídlom Trnavská cesta 27/B, Bratislava, ktorá na základe plnenia úlohy podpísaná nebola. Primátor mesta podpísal Zmluvu o dielo č. DIE-006/2022 dňa 16.6.2022 so zhotoviteľom Ing. arch. Marián Šulík, Hlaváčikova 41, Bratislava, predmetom ktorej je „Projektová dokumentácia – ľadová plocha s prestrešením“ za dojednanú cenu diela v sume 19.200 €. Z rozpočtu mesta bolo do termínu kontroly uhradených 4.800 € za projekt pre územné rozhodnutie.

Uznesenie č. 476-Z/2021

Úlohou v tomto uznesení bolo zabezpečiť zintenzívnenie vyhľadávacej činnosti správcu poplatku za komunálny odpad a vyrubenie poplatku osobám, ktoré si nesplnili zákonnú oznamovaciu povinnosť. O vykonaných opatreniach a výsledkoch vyhľadávacej činnosti podať správu MsZ. Predložená správa o plnení uznesenia nie je v súlade s jej zadáním. Odporúčam doplniť konkrétne uskutočnené výsledky vyhľadávacej činnosti. Komu boli výzvy zaslané, v akom termíne, aký finančný objem predstavujú tieto poplatky.

Uznesenie č. 557-Z/2022

Uznesením bolo primátorovi mesta uložené vyhovieť OZ TEMPLARS Slovakia a umožniť osadenie lavičiek na celom území mesta Galanta. Splnenie úlohy nezodpovedá jej zadaniu, nakoľko lavičky neboli osadené na celom území mesta. Primátor mesta uznesenie podpísal, napriek tomu ho nesplnil v žiadanom rozsahu.

MVDr. Gábor Pallya v. r.
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 14.09.2022

Informatívna správa Vyjadrenia k prebiehajúcej výstavbe

Názov stavby: **„VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOVÝCH DOMOV – GALANTA, Galanta, parc č. 5089/10 “**

Objednávateľ: **Mesto Galanta**, Mestský úrad, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
V zastúpení: Peter Paška, primátor

Zhotoviteľ: **IC Holding, s.r.o.**, Bratislavská 29, 917 02 Trnava
V zastúpení: JUDr. Ing. Martin Krchňavý - konateľ

Zmluva o Dielo: súboru Zmlúv (Zmluvy o budúcej kúpnej Zmluve zo dňa 06.07.2021, Zmluvy o prevode práv a povinností stavebníka zo dňa 16.07.2021 a Nájomnej zmluvy zo dňa 14.07.2021)

Výstavba prebieha na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácii a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií uplatnených v právoplatnom stavebnom povolení a záznamov a dohôd z kontrolných dní.

Z dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 6.7.2021 uzatvorenej podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov sa budúci predávajúci: IC Holding, s.r.o. zaviazal v bode 2.8, že bytový – é dom –y budú dokončené v lehote do 30. septembra 2022., vrátane prislúchajúcej Technickej vybavenosti bez väd brániacich ich riadnemu užívaniu.

Stavby sú vo vysokej rozostavanosti, kedy sa realizujú interiérové úpravy povrchov, ostatné dokončevacie práce a čistenie budov. Zároveň sa realizujú dokončevacie práce na fasáde a strešnej konštrukcii, napojenia na zrealizovaný odvodňovací areálový systém a pod. ďalej prebiehajú exteriérové dokončovacie práce a skúšky rozvodov UK, vody, plynu a elektroinštalácie, telekomunikačných zariadení a práce na spevnených plochách a komunikáciách, následne sadové úpravy.

Výstavba prebieha v súlade odsúhlaseným harmonogramom výstavby. Prestoje z dôvodu nevhodných poveternostných podmienok, viaznutia zásobovania stavebným materiálom a technologických prestávok sú zaznamenané v stavebnom denníku. V rámci výstavby sa priebežne realizujú skúšky a archivuje sa výrobná dokumentácia, certifikáty, dokumenty preukazujúce zhodu, revízne správy, fotodokumentácia, zápis z kontrolných dní a v súlade s platným stavebným povolením sa vedú montážne denníky a stavebný denník.

Zhotoviteľ vo vlastnej réžii zabezpečí projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a geodetické zameranie realizovanej stavby ako aj vyššie spomenutú komplexnú dokumentáciu.

Zhotoviteľ v súlade s podmienkami zmluvy požiada o kolaudačné konanie a zabezpečí náležitú dokumentáciu a povolenie užívania stavby.

Mesto Galanta podalo dňa 31.5.2022 nasledovné žiadosti, ktorých súčet tvoril 554 strán /Vzory žiadostí v prílohe/ :

1. o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu nájomných bytov
2. o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu technickej vybavenosti
3. o dotáciu z PRB Ministerstva dopravy a výstavby SR na budúcu kúpu nájomných bytov
4. o dotáciu z PRB Ministerstva dopravy a výstavby SR na budúcu kúpu technickej vybavenosti.

V prípade schválenia uvedených žiadostí, Mesto Galanta na základe Zmluvy o budúcej kúpnej Zmluve zo dňa 6.7.2021 odkúpi nájomné byty od budúceho predávajúceho IC Holding s.r.o. po kolaudácii 72 nájomných bytov.

Názov stavby: **„ Dopravné napojenie nájomných bytov v Galante “**

Objednávateľ: **Mesto Galanta**, Mestský úrad, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
V zastúpení: Peter Paška, primátor

Zhotoviteľ: **Swietelský – Slovakia spol. s r.o.**, Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
V zastúpení: Ing. J. Kozel – konateľ, p. V. Lesovský - konateľ

Zhotoviteľ v súlade so zmluvou o dielo č. DIE-011/2022 uzavretou podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov pristúpil k prevzatiu staveniska a náležitej projektovej dokumentácii s povolením stavby.

V súlade s obojstrannou dohodou bola prerušená realizácia výstavby nakoľko v súčasnosti je vydané iba právoplatné územné rozhodnutie. Mesto Galanta zabezpečuje vydanie platného stavebného povolenia.

Prerušenie výstavby nastalo na strane stavebníka. Na základe vzájomnej dohody zhotoviteľ urýchlene začne realizáciu stavby po doložení právoplatného stavebného povolenia.

Spracoval :

Mgr. Ing. Slávka Veselá
Vedúca Oddelenia rozvoja,
výstavby a spoločný stavebný úrad
+ 421 0(31)788 4377
Mestský úrad Galanta

Príjem z plateného parkovania celkovo rok 2022

| mesiac | parkovacie karty | hotovosť v parkovacom automate | SMS | Aplikácia+ platba kartou | spolu |
|---------------|------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------|------------------|
| január | 915,00 | 720,20 | 438,40 | 257,04 | 2 330,64 |
| február | 1 050,00 | 926,40 | 512,96 | 337,20 | 1 900,16 |
| marec | 3 120,00 | 1 180,00 | 702,24 | 507,95 | 5 510,19 |
| apríl | 2 205,00 | 939,70 | 622,56 | 403,37 | 4 170,63 |
| máj | 7 680,00 | 1 037,50 | 750,72 | 424,69 | 9 892,91 |
| jún | 2 040,00 | 1 127,90 | 620,32 | 442,25 | 4 230,47 |
| júl | 615,00 | 1 061,90 | 458,40 | 317,44 | 2 452,74 |
| august | | 1 233,10 | | | 1 233,10 |
| september | | | | | 0,00 |
| október | | | | | 0,00 |
| november | | | | | 0,00 |
| december | | | | | 0,00 |
| Spolu: | 17 625,00 | 8 226,70 | 4 105,60 | 2 689,94 | 31 720,84 |

Počet aktívnych parkovacích kariet k 30.8.2022

| druh karty | počet kusov |
|--------------------|-------------|
| ABONENT neprenosná | 198 |
| ABONENT prenosná | 65 |
| REZIDENT | 82 |
| SPOLU: | 345 |

TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA GALANTA

ul. kpt. Nálepku 1494/39, 924 01 GALANTA

V Galante, dňa 07.09.2022

Mestský úrad
Organizačné oddelenie
924 01 Galanta

Uznesenie č. 297-Z/2020

v rámci poslednej kontroly uznesení bolo MsZ informované, že v závere roku 2021 prebiehala skúšobná prevádzka jednotlivých technológií kompostárne a zaškolenie novej obsluhy. Počas skúšobnej prevádzky modernizovaného fermentora sa objavili technické problémy, ktoré boli riešené zo strany výrobcu konštrukčnými zmenami mechanických častí technológie fermentora v priebehu jarného obdobia 2022 na základe vznesenej záručnej reklamácie.

Počas I. polroku 2022 bola riešená legislatívna stránka prevádzky kompostárne:

- 22.4.2022 na základe laboratórneho protokolu o skúškach obsahu rizikových prvkov a mikrobiologických parametrov hygienizovaného materiálu vydal Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky ročné povolenie na používanie sekundárneho zdroja živín a kompostu.

- 16.5.2022 Okresný úrad Galanta – odbor starostlivosti o životné prostredie vydal Rozhodnutie na prevádzkovanie optimalizovanej kompostárne vrátane udelenia súhlasu na vydanie prevádzkového poriadku na zariadenie pre zhodnocovanie odpadov do roku 2025.

- 23.6.2022 Regionálna veterinárna a potravinová správa Galanta vydala rozhodnutie na podmienené schválenie na dobu 3 mesiacov na prevádzkovanie kompostárne pre hygienizáciu vedľajších živočíšnych produktov - kategórie 3- kuchynský odpad. Počas tejto doby prebiehajú laboratórne skúšky troch vzoriek zo strany Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Galanta. Po splnení zákonných podmienok bude vydané nové rozhodnutie bez časového obmedzenia pre použitie takto hygienizovaného materiálu.

V súčasnosti je vyrobené cca 120 t presitovaného kompostu rastlinného pôvodu pre potreby mesta a komerčný predaj a zakladajú sa nové základy hygienizovaného materiálu.

Keďže priestorové možnosti kompostárne sú obmedzené a nedisponujeme krytou skladovacou plochou, výroba kompostu musí byť plánovaná v dvoch cykloch, aby bola možná jeho distribúcia v jarnom a jesennom období, kedy je o materiál zvýšený záujem. Zároveň sa rieši aj komerčný odbyt podrteného zeleného biologicko- rozložiteľného odpadu (BRO), práve kvôli kapacitným možnostiam kompostárne, aby boli zabezpečené materiálové toky s cieľom zabrániť zahlteniu priestorov kompostárne najmä na strane vstupov BRO materiálu pred zimným obdobím.

Optimalizovaná kompostáreň dokáže svojou prevádzkou pokryť reálne potreby mesta pre spracovanie BRO a BRKO s určitou rezervou aj pre komerčný odber BRO po zazmluvnení odbytu vyššie spomínaných materiálových tokov.

Zvýšenie kapacity kompostárne so zazmluvnením obchodných partnerov je podmienené priestorovým rozšírením v zmysle MsZ schválenej Optimalizácie kompostárne z roku 2020 - časť III. etapa (strategická). Tento zámer bude potrebné ekonomicky analyzovať, keďže v súčasnosti legislatíva zo strany štátu v oblasti zhodnocovania BRO nevytvára dostatočne prísne podmienky voči obciam a mestám, čo umožňuje našim potencionálnym obchodným partnerom kompostárne využívať lacnejšie a neštandardné spôsoby zhodnocovania BRO v praxi.

Uznesenie ponechať v sledovaní, kontrola jún 2023.

Ing. Ján Poľakovský, v.r.

riaditeľ