



Mesto Galanta

**Komisia obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho
rozvoja**

Zápisnica č. 5/2025

zo zasadnutia komisie zo dňa 04.09.2025

Prítomní:

Členovia komisie: Mgr. László Biró, Ing. Mikuláš Horváth, MUDr. Valéria Mýtniková,
Milan Tószegi,

Neprítomní: Mgr. Zsolt Barczy, Mgr. Lucia Galambosová, Mgr. Monika Grellová

Ďalej boli prítomní: Ing. Lucia Nagyová
Ing. Zoltán Kővágó - poslanec MsZ
Ing. Anna Kivarothová
Mgr. Zuzana Morovičová
Ing. Jozef Huber

Zapisovateľka komisie: Peter Eliáš

Predseda komisie Mgr. László Biró všetkých privítal na zasadnutí KOSCRaRR a predstavil program zasadnutia.

1. Otvorenie (Navrhovateľ: Mgr. László Biró)

Rozprava:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie podmienok výpožičky nehnuteľného majetku mesta - GALANTATERM spol. s r.o.
3. Návrh na schválenie podmienok výpožičky nehnuteľného majetku mesta - BYSPRAV spol. s r.o.
4. Návrh podmienok dodatku č. 5 k nájomnej zmluve ako prípad hodný osobitného zreteľa - nájomca GALANDIA, spol. s r.o.
5. Návrhu na uzavretie Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Sociálna poisťovňa

6. Návrh podmienok nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Hviezdoslavova – nájomca FORES s.r.o
7. Návrh na zmenu podmienok nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Hlavná 946 – nájomca Zijaedin Abazi
8. Vyhodnotenie PHSR ZA ROK 2024
9. Platené parkovanie - informatívna správa
10. Prehľad dane z ubytovania - informatívna správa
11. Činnosť TSMG - ústna informácia
12. Činnosť TC Galandia - ústna informácia
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

2. Návrh na schválenie podmienok výpožičky nehnuteľného majetku mesta - GALANTATERM spol. s r.o. (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie MsZ v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

3. Návrh na schválenie podmienok výpožičky nehnuteľného majetku mesta - BYSPRAV spol. s r.o. (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie

MsZ v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

4. Návrh podmienok dodatku č. 5 k nájomnej zmluve ako prípad hodný osobitného zreteľa - nájomca GALANDIA, spol. s.r.o. (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie MsZ v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

5. Návrhu na uzavretie Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Sociálna poisťovňa (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie MsZ v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

6. Návrh podmienok nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Hviezdoslavova - nájomca FORES s.r.o (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie MsZ v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

7. Návrh na zmenu podmienok nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Hlavná 946 - nájomca Zijaedin Abazi (Navrhovateľ: Ing. Lucia Nagyová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie MsZ v Galante s pripomienkou:

- Komisia súhlasí s podmienkou ktorú navrhuje Oddelenie správy majetku.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

8. Vyhodnotenie PHSR ZA ROK 2024 (Navrhovateľ: Ing. Anna Kivarothová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a odporučila predložiť materiál na rokovanie MsZ v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

9. Platené parkovanie - informatívna správa (Navrhovateľ: Mgr. Zuzana Morovičová)

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a zobrala na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

10. Prehľad dane z ubytovania - informatívna správa (Navrhovateľ: Mgr. Zuzana Morovičová)

Rozprava:

Mgr. Biró - dal za úlohu preveriť správnosť výberu poplatku za ubytovanie.

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a zobrala na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

11. Činnosť TSMG - ústna informácia (Navrhovateľ: Mgr. Arnold Popluhár)

Stanovisko komisie:

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

12. Činnosť TC Galandia - ústna informácia (Navrhovateľ: Ing. Jozef Huber)

Rozprava:

Ing. Huber - vyhodnotil letnú sezónu v Galandii. Informoval prítomných o pripravovaných akciách.

MUDr. Mýtniková - počasie v lete nebolo priaznivé pre kúpaliská, ale Galandia má výhodu krytého vodného sveta. Informovala sa o znížení personálu, keďže klesli tržby z dôvodu nepriaznivého počasia.

Ing. Huber - za mesiac júl, ktorý majú uzavretý znížili personálne náklady o 30.000€.

Ing. Kővágó - v akom štádiu je zámer karavanového stojiska.

Ing. Huber - v ostatných dňoch prebehlo geodetické zameranie. Pripravujú štúdiu, ktorá bude predložená MsZ.

MUDr. Mýtniková - informovala sa o zámere rozšírenia saunového sveta.

Ing. Huber - pred dvomi rokmi predniesol zámer rozšírenia wellness služieb. Z dôvodu chýbajúcich finančných prostriedkov sa daný zámer pozastavil.

Mgr. Biró - bez priaznivého počasia počas letných mesiacov, je veľmi ťažké mať vysoké tržby.

p. Tószegi - informoval sa, o zámere inštalácie fotovoltaiických panelov na strechu Galandie.

Ing. Huber - umiestnenie fotovoltaiiky na strechu je možné zo záverov statického posudku. Čaká sa na výzvu na projekt, do ktorého by sa vedeli zapojiť.

Stanovisko komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a zobrala na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

Z celkového počtu členov komisie : 7

Prítomní : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržalo sa : 0

Nehlasovalo : 0

13. Rôzne

Rozprava:

p. Tószegi - zaujímal sa v čo je s budovou a areálom bývalej budovy TOS-ky.

Mgr. Biró - dal za úlohu, do najbližšieho zasadnutia pripraviť odpoveď na otázku p. Tószegiho.

14. Záver

Mgr. László Biró, v. r.
predseda komisie

Zapísal/a: Peter Eliáš