

## Záznam

### **z III. zasadnutia Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja zo dňa 26.5.2020**

v Galante dňa 26.5.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predseda komisie Mgr. László Biró v úvode privítal všetkých členov komisie, novú členku pani Gauliederovú, otvoril zasadnutie a predložil návrh programu rokovania, ktorý po menších zmenách v poradí bodov (viď. nižšie) členovia komisie jednomyselne schválili.

#### **26. máj 2020 o 14,00 hod.**

##### **Program:**

1. Otvorenie
2. Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná 945 v Galante o podlahovej ploche 71 m<sup>2</sup>
3. a) Žiadosti nájomcov nebytových priestorov o zľavy, resp. odpustenie nájmu počas mimoriadnej situácie spôsobenej šírením Covid-19.  
b) Žiadosť o odpustenie nájomného z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie spôsobenej šírením Covid-19 – Burcoffee s.r.o.
4. a) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Bysprav spol. s.r.o. – Beauty moments s.r.o.  
b) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – MsKS – Mgr.art. A. Závodská (Mosquito)
5. Situačná správa Kompostárne Galanta – Zámocká lúka
6. UPN mesta Galanta – Zmeny a doplnky č. 7
7. Prevádzkový poriadok plateného parkoviska
8. Prevod správy majetku TsMG - Cyklotrasa
9. Analýza hospodárenia (záverečný účet) OKS a ŽP za rok 2019
10. Analýza úspor OKS a ŽP za rok 2020
11. Veľtrh cestovného ruchu 2020 – informatívna správa
12. TC Galandia – informatívna správa
13. Rôzne
14. Záver

##### **K bodu č. 2**

**Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná 945 v Galante o podlahovej ploche 71 m<sup>2</sup>.**

Materiál predložil M. Fukas, konateľ spol. Bysprav spol. s r.o..

Mgr. Biró – navrhuje zníženie súťažnej nájomnej sumy, hlavne po situácii, ktorá nastala po karanténe.

P. Paška – povoľujú nám súčasne platné pravidlá znížiť sumu?

M. Fukas – podmienky vyhlásenia VOS schvaľujú poslanci MsZ.

A. Popluhár – výška sumy za nájom podľa VZN je min. 50 €/rok za m<sup>2</sup>, tiež si myslí, že 120 € je

veľa. Niektorí si predlžujú nájomné za nižšie sumy, toto je nová OVS, mohla by ísť za nižšiu sumu.

Mgr. Biró – navrhuje max. 100 € za m<sup>2</sup>.

Z. Gauliederová – navrhuje vyhlásiť OVS za 90 €.

Z. Szelle – tiež navrhuje vyhlásiť OVS za 90 €, možno sa vysúťaží za vyššiu sumu.

Mgr. Amrichová – na ul. Vajanského sa naposledy vysúťažil priestor za 100 € za m<sup>2</sup> a na Hlavnej ul. boli vždy vyššie ceny ako na Vajanského.

M. Fukas – na Hlavnej ulici boli vždy vyššie ceny aj z dôvodu možnosti parkovania.

Mgr. Biró – navrhol hlasovať za pozmeňujúci návrh pani Gauliederovej – vyhlásiť OVS so sumou nájmu za 90 €/m<sup>2</sup>, ktorý bol schválený hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali, ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante s pripomienkou:**

- **vyhlásiť OVS za nezmenených podmienok so sumou nájmu 90 €/m<sup>2</sup> ročne.**

### **K bodu č. 3**

- Žiadosti nájomcov nebytových priestorov o zľavy, resp. odpustenie nájmu počas mimoriadnej situácie spôsobenej šírením Covid-19.**
- Žiadosť o odpustenie nájomného z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie spôsobenej šírením Covid-19 – Burcoffee s.r.o.**

Materiál predložil M. Fukas, konateľ spol. Bysprav spol. s r.o. a vysvetlil, z akého dôvodu bol materiál rozdelený na dva samostatné body a že na internom sedení bol prijatý návrh, aby sa počkalo na stanovisko vlády ohľadne pomoci podnikateľom.

Mgr. Biró – navrhuje poskytnúť 100% zľavu tým, ktorí si podali žiadosť, ale nechať voľné ruky konateľovi a poskytnúť zľavu všetkým prevádzkam, ktoré museli byť pre mimoriadnu situáciu v súvislosti s karanténou zatvorené. V prípade poskytnutia štátnej pomoci použiť najvýhodnejšiu schému pre mesto a aj pre prenajímateľov.

M. Fukas – odporúča nechať to na schválenie na ďalšiu komisiu a následne na MsZ, nakoľko to bol iba návrh vlády, ešte to nie je schválené. Kým vládou nebudú schválené presné podmienky pomoci podnikateľom počas karantény, neodporúča sa venovať týmto zľavám. Na obdobie karantény zatiaľ nebude žiadať ani urgovať platby nájmov, sú akoby zamrazené.

P. Paška – diskutovalo sa aj o nájomcoch, ktorí museli, alebo mohli mať otvorené prevádzky. Nevieme porovnať prevádzku spoločnosti Orange, ktorá mohla byť otvorená a žiadajú zľavu, s prevádzkou, ktorá musela byť zatvorená napr. do konca 3 fázy.

M. Fukas – Každá prevádzka sa bude hodnotiť samostatne. Prevádzka spoločnosti Orange mohla byť otvorená počas celého obdobia, to, že oni si na základe vlastného rozhodnutia skrátili prevádzkový čas a znížili sa im tržby, to ich neopravňuje žiadať odpustenie nájmu.

Mgr. Kolek – podľa VZN aj zo zákona musí vymáhať platby nájmov. Potrebuje mať vyjadrenie MsZ, že mesto plánuje poskytnúť nájomcom zľavy alebo odpustenie nájmu, aby s tým v budúcnosti nemal nepríjemnosti. Vychádza to z jeho povinností ako riaditeľa MsKS. Žiada komisiu o uznesenie.

P. Paška – bol prijatý zákon, že žiadny prenajímateľ nemôže počas povinnej karantény vymáhať na dané obdobie karantény sumu za nájom, ani mu nemôže dať výpoveď zmluvy.

Mgr. Kolek – nemal vedomie o tomto zákone. V tomto prípade je to v poriadku.

Mgr. Biró – navrhuje vrátiť sa k tomuto bodu na najbližšom rokovaní.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia jednomyseľne súhlasí s poskytnutím zliav podnikateľom. Presná schéma bude určená po prijatí podmienok pomoci podnikateľom štátom.**

#### **K bodu č. 4**

- a) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Bysprav spol. s.r.o. – Beauty moments s.r.o.**

Materiál predložil M. Fukas, konateľ spol. Bysparav spol. s r.o..

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a jednomyseľne ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.**

- b) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – MsKS – Mgr.art. A. Závodská (Mosquito)**

Materiál predložil Mgr. P. Kolek, riaditeľ MsKS v Galante.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a jednomyseľne ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.**

#### **K bodu č. 5**

##### **Situačná správa Kompostárne Galanta – Zámocká lúka**

Materiál predložil Ing. Ján Poľakovský, riaditeľ TSMG a vysvetlil, aká je súčasná situácia kompostárne a možnosti jej lepšieho využitia. Situácia v odpadovom hospodárstve sa stále mení a schvaľujú sa nové zákony. Bol by rád, aby sa tam dala tvoriť organická hmota, ktorá sa môže ponúknuť občanom alebo využívať na údržbu mestských záhonov.

Zároveň riaditeľ TSMG predstavil nového kolegu, vedúceho technického úseku, Mgr. Arnolda Popluhára.

Mgr. Biró – zaujímal sa, aké stanovisko žiada od komisie?

Ing. Poľakovský – Rád by tento materiál posunul do druhej fázy, dal vypracovať koncept kompostárne aj s rozpočtom. Kompostáreň v súčasnosti vyrába nejakú hmota, ktorá však nie je využiteľná. Je to stratové stredisko od roku 2010. Kapacitne nemá taký objem, aby sme sa mohli porovnávať s väčšími v okolí, mala by slúžiť len na účely mesta. Chýba nám však prísun toho zdrojového materiálu a ďalších zložiek (kuch. odpad, papier, lístie a pod.) aby vznikla nejaká použiteľná organická hmota. Na kompostárni sú momentálne dva stroje, ktoré je potrebné modernizovať a doplniť. Jednou z úloh, ktoré rozhodovali aj vo výberovom konaní riaditeľa TSMG, bolo tiež vyriešiť situáciu s kompostárňou. Rád by sa v tomto smere pohol ďalej.

Z. Gauliederová – bola na kompostárni osobne. Je toho názoru, že keď to bolo skolaudované ako kompostáreň, mal by sa tam produkovať kompost. Riaditeľovi chýba drtička, miešačku využíva iným spôsobom ako má. Navrhuje schváliť financie na zakúpenie potrebných strojov, aby kompostáreň mohla fungovať tak ako má. Túto situáciu žiada bezodkladne riešiť. A záverom podotýka, že predmetná kompostáreň bola skolaudovaná v roku 2010 a pokiaľ kompostáreň nebola schopná byť využívaná na to, na čo bola vybudovaná, tak nemala byť v tomto prípade zaradená do užívania.

Ing. Poľakovský – aby mohol vyrábať použiteľnú biologickú hmotu, potrebuje zakúpiť drtičku a opraviť fermentor, suma je približne 120 tisíc eur.

Mgr. Amrichová – dodala, že mesto zodpovedá za komunálny a biologicky rozložiteľný odpad. Od 1.1.2021 nebudeme môcť využiť výnimku od ministerstva, a budeme musieť od obyvateľov zbierať biologický kuchynský odpad, ktorý pôjde do kompostárne. Budeme musieť neskôr zaujať nejaké stanovisko, zapojiť sa do nejakej výzvy alebo inak získať financie, lebo v roku 2021 to bude povinnosť, ak sa nerozhodne o odklade tejto povinnosti v súvislosti s pandémiou Covid19.

Mgr. Biró – 120 tisíc € nie je veľká suma. Rozumie situácii posilnenia kompostárne. Žiada riaditeľa pripraviť ďalší materiál aj s rozpočtom.

F. Psota – predchádzajúce vedenie TSMG upozorňoval na situáciu s kompostárňou. Bude treba do toho zapojiť viac obcí, lebo len odpad nášho mesta na to nebude stačiť. Vyrobený kompost by potom stačil pre potreby občanov, skrášlenie zelene mesta a vyrovnávanie nezrovnalostí v teréne.

Mgr. Gál – myšlienka výroby kompostu je správna, ako obyvateľ by prijal túto možnosť. Musíme zareagovať a zainvestovať teraz, aby sme v budúcnosti mohli ponúknuť túto možnosť obyvateľom.

Ing. Poľakovský – mal rokovanie s firmou, ktorá sa tým zaoberá. Bude na to potrebné aj špeciálne vozidlo, nádoby atď. ale bude to časom povinnosť a rád by pokročil do ďalšej fázy s týmto materiálom, aby mohol vyčíslieť potrebné náklady.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a jednomyselne ho zobrala na vedomie s tým, že sa pripraví ďalšia fáza využitia kompostárne aj s finančným vyčíslením.**

## **K bodu č. 6**

### **ÚPN mesta Galanta – Zmeny a doplnky č. 7**

Materiál predložila E. Vašáková, vedúca ORM, predstavila jednotlivé žiadosti zmien ÚPN:

- A) Žiadosť Ing. A. Iványiová – podala tri žiadosti. Jednu žiadosť týkajúcu sa rodinných domov mesto schválilo; druhú žiadosť mesto neodsúhlasilo; a na tretiu žiadosť týkajúcu sa priemyselných účelov za Garaždom, mesto tiež nedalo súhlasné stanovisko.

Mgr. Biró – súhlasí so stanoviskami mesta.

E. Vašáková – investičná komisia tiež súhlasila s mestskými stanoviskami a dodala, že do podmienok sa dáva developerom vybudovanie inžinierskych sietí a ciest. Územný plán je navrhnutý tak, aby priemyselná časť nerušila časť bývania.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a v intenciách odporúčania Mestského úradu (prvú žiadosť schváliť, druhú a tretiu žiadosť neschváliť), hlasovaním 5 za a 1 sa zdržal, súhlasí s návrhom zmien ÚPN bez pripomienok.**

- B) Žiadosť K. Pozsonyiová – táto žiadosť už bola odsúhlasená, len pre pripomenutie, že to pôjde do zmien ÚPN.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predloženú informáciu o zmene ÚPN zobrala na vedomie.**

- C) Žiadosť OZ pre znovupostavenie zbúranej kaplnky v Galante – ide o časť pozemkov v mestskom parku za budovou ZUŠ na výstavbu kaplnky.

Mgr. Biró – zaujímal sa, či veľkosť kaplnky nebude narúšať vzhľad parku v tejto

lokalite, či to bude dôstojné.

P. Paška - dodal, že najnovšia iniciatíva je postaviť kaplnku v strede kruhového objazdu pri parku. Rokovalo sa o tom aj so županom TTSK. Výška kaplnky by bola cca 8 m, bol by to ako monument, socha tej zbúranej kaplnky. Nebolo by to navštevovateľné.

Mgr. Biró – je názoru, že v kruhovom objazde by to bolo rušivé pre vodičov a nebolo by to dôstojné. Tiež by sa museli odkupovať pozemky.

E. Vašáková – mesto zatiaľ neviduje žiadosť ani zámer výstavby kaplnky v kruhovom objazde. Nevie si predstaviť, ako by sa stavba realizovala v strede premávky.

F. Psota – páči sa mu návrh postaviť kaplnku na mieste CVČ, je to jediné miesto, kde si vie kaplnku predstaviť.

Z. Szelle – tiež sa stotožňuje so zámerom výstavby kaplnky na mieste CVČ, doteraz sa s tou budovou nič nespravilo.

M. Tószegi – navrhuje prijať predloženú žiadosť. Nevie však, či je čo schvaľovať, ak mesto nemá financie na kúpu pozemkov.

E. Vašáková – navrhuje prijatie žiadosti zmeny ÚPN podľa predloženej žiadosti. Žiadateľ chce zmenu z plôch parku na plochu občianskej vybavenosti.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a hlasovaním 3 za a 3 sa zdržali, nesúhlasí s návrhom zmien ÚPN.**

- D) Žiadosť B. Šablatúra – časť pozemku je už zaradená na výstavbu rodinných domov, druhú časť pozemku by chcel pridružiť k tejto lokalite. Komisia výstavby žiadala vybudovanie prepájacej komunikácie na vlastné náklady. Komunikácia by išla od nového cintorínu smerom na ul. Esterházyovcov.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a s podmienkou vybudovania prepájacej komunikácie, hlasovaním 5 za a 1 sa zdržal, súhlasí s návrhom zmien ÚPN bez pripomienok.**

- E) Žiadosť B. Šablatúra - návrh na športovú a rekreačnú časť bol schválený, investor tu má podnikateľský zámer (rekreačné plochy, jazerá, golfové ihrisko a pod.), chce to presunúť z návrhovej časti do záväznej.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a v intenciách odporúčania Mestského úradu jednomyseľne súhlasí s návrhom zmien ÚPN bez pripomienok.**

- F) Ing. A. Szabó – majiteľ pozemkov žiada do textovej časti dať podmienku, aby výška hrebeňov striech domov v tejto lokalite bola max 7,5 m.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a v intenciách odporúčania Mestského úradu jednomyseľne súhlasí s návrhom zmien ÚPN bez pripomienok.**

- G) Ing. A. Iványiová – podnikateľský zámer je v súlade s už schváleným ÚP mesta. V pláne je výstavba futbalovej akadémie vrátane štadiónu, futbalového ihriska, hotela a rekreačných služieb. Je to len informatívna správa o pripravovanom invest. zámere.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predloženú informáciu o podnikateľskom zámere zobrala na vedomie.**

### **K bodu č. 7**

#### **Prevádzkový poriadok plateného parkoviska**

Materiál predložila E. Vašáková, vedúca ORM. Doplnila zmeny – čl. 5 , bod 1 – doplnená veta: „Obyvatelia, prednostne dôchodci, bývajúci...budú uprednostňovaní.“ V bode 2 bolo upustené od predkladania LV, v čl. 8, bodoch 3 a 4 v prípade krádeže neprenosnej parkovacej karty sa nemôže vydať duplikát, ale žiada sa nová karta v plnej sume. Pri strate karty sa platí poplatok 5 €.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali, súhlasí s predloženým návrhom Prevádzkového poriadku plateného parkoviska.**

### **K bodu č. 8**

#### **Prevod správy majetku TsMG - cyklotrasa**

Materiál predložila E. Vašáková, vedúca ORM. Cyklotrasu budú spravovať TSMG v súlade so zmluvou s mestom Galanta. Pôjde ide o čistenie, t.j. zametanie cyklotrasy a kosenie príslušných pozemkov a údržba verejného osvetlenia počas 5 rokov.

Mgr. Biró – zaujímal sa, či je s cyklotrasou všetko v poriadku, či to bolo riadne skolaudované a v akej kvalite bola vyhotovená.

E. Vašáková - vysvetlila postup kolaudácie a nezrovnalosti, ktoré sa vyskytli. Cyklotrasa je v 5 ročnej záruke, sledujú jej stav.

Z. Gauliederová – treba ju bezodkladne vyreklamovať a riešiť to, aby nepadla záruka.

M. Tószegi - podporuje pripomienku p. Gauliederovej, stav cyklotrasy sa zhoršuje, asphalt sa neustále drví.

MVDr. Pallya – žiada tiež o odstránenie nedostatkov týkajúcich sa dopravného značenia cyklotrasy v meste. Označenie cyklotrasy by tiež bolo potrebné dať do súladu s jej využívaním, nakoľko ju využívajú aj chodci (napr. pri pizzerii DelCorso), ktorí sa dopúšťajú dopravných priestupkov tým, že po nej nejazdia na bicykli.

E. Vašáková – dodala, že zadala žiadosť na vypracovanie projektovej dokumentácie osvetlenia prechodu cyklotrasy cez ul. Kpt. Nálepku. Tento nedostatok bude doriešený.

Mgr. Amrichová – upresnila, prečo bol materiál zaradený na rokovanie komisie: nakoľko je cyklotrasa využívaná, je potrebné dať jej údržbu do správy TsMG čím skôr, aby nám nevznikali náklady s kosením a jej údržbou. TSMG už majú v rámci úpravy rozpočtu zapracované potrebné náklady na údržbu cyklotrasy.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali, ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante.**

### **K bodu č. 9**

#### **Analýza hospodárenia (záverečný účet) OKS a ŽP za rok 2019**

Materiál predložila Mgr. Amrichová, vedúca OKSaŽP.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a jednomyselne ho odporučila predložiť na**

**rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.**

**K bodu č. 10**

**Analýza úspor OKS a ŽP za rok 2020**

Materiál predložila Mgr. Amrichová, vedúca OKSaŽP. Percentuálna úspora za celé oddelenie bola takmer vo výške 20 %. Následne dodala, že v 2. úprave rozpočtu žiada presun 15 000 € na Vianočné trhy z týchto usparených prostriedkov.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predložený materiál prerokovala a jednomyseľne ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.**

**K bodu č. 11**

**Veľtrhy cestovného ruchu 2020 – informatívna správa**

Materiál predložila Mgr. Sláviková.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predloženú informatívnu správu zobrala jednomyseľne na vedomie.**

**K bodu č. 12**

**TC Galandia – informatívna správa**

Materiál predložil Z. Szelle, konateľ spoločnosti Galandia, zároveň stručne ozrejmil aktuálnu situáciu v spoločnosti.

F. Psota – zaujímal sa, prečo je suma za účtovnú uzávierku taká vysoká a z akého dôvodu boli opravované lavičky, keď je Galandia zatvorená.

Z. Szelle – lavičky boli prehnité, nechal ich zrepasovať údržbármi v rámci ich pracovného času. Lavičky sú uložené v interiéri. Účtovná uzávierka sa robí každý rok. Firma, ktorá robí účtovníctvo bola zazmluvnená ešte predchádzajúcim konateľom, D. Šuhajom. Účtovníčka má s dokumentáciou spoločnosti dosť práce. Robila sa inventarizácia majetku a dáva sa všetko dokopy.

MVDr. Pallya – dodal, že bol spracovaný podrobný súpis majetku, ktorý tam bol, je.

Z. Szelle – po 13 rokoch sa prišlo na to, že niečo bolo v majetku TSMG, niečo v majetku Správy šport. zariadení. Pracuje sa na tom, aby bolo všetko majetkom Galandie. Dodal, že zajtra sa vyhlasuje nové verejné obstarávanie, pôjde sa v intenciách pôvodného projektu. Popísal tiež ďalšie plánované kroky.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia predloženú informatívnu správu zobrala jednomyseľne na vedomie.**

**K bodu č. 11**

**Rôzne**

**a) Dopravné značenie**

Z. Szelle – Galanta východ – upozornil na fakt v lokalite od šport. haly po obchvat - začať rozmýšľať nad dopravným značením „hlavná cesta“ a zákaz prejazdu nákladných áut, ktoré tam ničia zámkovú dlažbu rodinných domov a pod. Ul. Kpt. Nálepku sa tam kríži s Puškinovou a nakoľko tam chýba dopravné značenie, cesty sú rovnocenné, križovatka sa posudzuje

pravidlom pravej ruky. Vodiči vychádzajúci z mesta si myslia, že sú na hlavnej ulici, avšak z bočnej ulice im môžu vybehnúť autá a môže dôjsť k vážnym dopravným nehodám.

Mgr. Biró – dopravná situácia v meste vyvoláva veľké búrky. Jeden konflikt bol nedávno na ul. Škovránkovej, ktorú chcú sprejazdiť. Druhý problém sa týka ul. Priečnej, kde jazdili autá veľmi rýchlo. Je tam teraz 30-ka rýchlosť, avšak sa tam stále jazdí 70-kou.

P. Paška – dodal, že čo sa týka ul. Škovránkovej, navrhovalo sa osadenie smart semaforu, ktorý bude označovať, či je cesta prejazdná alebo nie. Sústrediť sa však stále bude na výstavbu obchvatu pri novom cintoríne smerom na ul. Esterházyovcov.

#### **b) Zľavy/odpustenie poplatku za záber verejného priestranstva**

Mgr. Biró – niektorí poslanci podali v rámci poslaneckej iniciatívy návrh možných opatrení v prospech občanov a podnikateľov v meste Galanta. Medzi inými navrhujú odpustiť podnikateľom poplatky za záber verejného priestranstva na celý rok. Mgr. Biró tiež navrhuje pripraviť materiál, aby sa odpustili poplatky za daň za ubytovanie na rok 2020 pre turistov, aby sme zatraktívniť naše mesto. To čo návštevníci ušetria na dani za ubytovanie, môžu minúť napr. v stravovacích zariadeniach v meste.

P. Paška – odpustenie poplatkov za terasy sa mu zdá byť selektívne a nefér, nakoľko nie všetky prevádzky majú možnosť zriadiť si terasu. Navrhuje odpustiť podnikateľom 2/12 vyrúbeného poplatku za komunálny odpad, t.j. za tie dva mesiace, kedy museli byť zatvorení.

Mgr. Biró – stotožňuje sa s týmto návrhom. Terasy sa síce netýkajú všetkých prevádzok v meste a je to obdobie 4 mesiacov. Reštaurácie mali sťažené podmienky, stratili svoje príjmy. Pandémia prináša aj inovácie.

Z. Szelle – je za prijatie spomenutých opatrení.

Ing. Srnka PhD. – súhlasí, aby sa našla pomoc podnikateľom, hoci sa to odrazí na príjmoch mesta. Aj z toho dôvodu sa robila analýza úspor, aby sme počas roka vedeli fungovať, aby všetky mestské organizácie vedeli fungovať počas celého roka pre obyvateľov mesta a aby na konci roka bol vyrovnaný rozpočet.

Mgr. Biró – prioritou dnešných dní nie je vyrovnaný rozpočet. Dal návrh na schválenie opatrení: odpustiť 1/6 poplatku za komunálny odpad prevádzkam, ktoré museli byť v mesiacoch marec a apríl zatvorené, odpustiť prevádzkam poplatok za záber verejného priestranstva – za terasy, odpustiť daň za ubytovanie turistom (nie dlhodobo ubytovaným hosťom v ubytovniach). Ak má vedenie mesta ďalšie nápady, rád ich preberie. Vyrovnaný rozpočet nie je prioritou dnešných dní. Keď vyhlásime, že terasy sú zadarmo, možno oživíme naše mesto a veľa podnikateľov zachránime. Ľudia budú chodiť von a stretávať sa.

P. Paška – rád by sa sústredil na tých obyvateľov, čo sú tu, nie na tých, ktorí možno prídu.

Z. Szelle – niektoré prevádzky sú zatvorené dlhšie, napr. fitness centrá. Tie by sa mohli posudzovať inak a odpustenie poplatku za komunálny odpad by sa mohlo týkať celého obdobia, keď museli byť zatvorené.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

**Komisia prerokovala návrh poskytnutia zliav vyplývajúcich z mimoriadnej situácie spojenej s ochorením Covid-19 a za jednotlivé návrhy hlasovali členovia komisie nasledovne:**

- a) **Vyčíslíť dopad, resp. výpadok za odpustenie poplatkov za komunálny odpad všetkých zatvorených prevádzok – jednomyselne za.**
- b) **Úplné odpustenie nájmu za záber verejného priestranstva na terasy na rok 2020 – jednomyselne za.**
- c) **Odpustiť daň za ubytovanie pre turistov (krátkodobé ubytovanie, nie robotníkom) – jednomyselne za.**



**d) Odmeny členov komisie z radu neposlancov**

Komisia hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali, schválila odmenu oboch členov komisie – neposlancov vo výške 140 €.

**e) Areál FAPO a TOS**

M. Tószegi – upozornil na fakt, že objekt bývalého FAPA na ul. 29 augusta je na predaj. Je to veľký areál, je tam výšková budova v dobrom stave a voľná plocha.

P. Paška – v minulosti tam navrhoval majiteľom postaviť parkovací dom pre potreby žel. stanice, chceli tam postaviť aj bytovky, ale až po vyplatení dlžoby. Je to pre neho nová informácia.

M. Tószegi – dnes sa o tom dopočul. Mesto by sa mohlo o tieto priestory zaujímať ohľadne výstavby nájomných bytov alebo parkoviska pre železnice, možno sa uchádzať o príspevok z Fondu rozvoja bývania. Tiež vie o lokalite na predaj v blízkosti Galandie, parkovisko pred TOS-kou a budova TOS. Má vedomosť, že je tam dlžoba a mesto by mohlo tento areál získať za lepšie podmienky a využiť vo svoj prospech.

P. Paška – areál TOS vlastní firma, ktorá na daniach dlží mestu veľké peniaze. Budú s nimi rokovať ohľadne zámeny pozemkov. Konateľ spol. Galandia už má predstavu o využití tejto lokality.

Z. Szelle – keď padol vodojem v blízkosti Galandie, bol si pozrieť okolitý areál. Je tam atraktívne prostredie, les, rád by túto lokalitu využil na rozšírenie areálu kúpaliska, kde by sa dal vybudovať napr. lanový park, kemping a ďalšie atrakcie.

**K bodu č. 12**

**Záver**

**Úlohy:**

- 1) Doplniť dopravné značenie na ul. Kpt. Nálepku (v smere od športovej haly na obchvat), aby sa predišlo vzniku dopravných nehôd a na Puškinovu ul. umiestniť zákaz prejazdu nákladným autám.

Z: ORM

T: na najbližšie rokovanie komisie

- 2) Vyčíslieť dopad, resp. výpadok za odpustenie poplatkov za komunálny odpad všetkým zatvoreným prevádzkam.

Z: OFaSM

T: na najbližšie rokovanie komisie

- 3) Pripraviť ďalšiu fázu využitia kompostárne aj s finančným vyčíslením.

Z: TSMG

T: na najbližšie rokovanie komisie

Po prerokovaní všetkých schválených bodov rokovania komisie pán Mgr. László Biró všetkým prítomným poďakoval za účasť a rokovanie ukončil.

***Mgr. László Biró v.r.  
predseda komisie***

**Zapisovateľka komisie: Mgr. Sláviková, v.r.**