

## Kontrola plnenia uznesení k 31.08.2019

### **Uznesenie č. 265/Z-2016**

#### **u k l a d á**

prednostovi MsÚ  
zaradiť informatívnu správu o stave Galandie na  
každé mestské zastupiteľstvo.

Odpoveď:

Informatívna správa o stave TC Galandie je v prílohe  
č.1

**T: stály**

### **Uznesenie č. 177/Z-2016**

#### **u k l a d á**

vedúcej oddelenia stavebného poriadku a vedúcej  
ORM povinnosť informovať a predložiť všetky  
investičné a podnikateľské zámery na prerokovanie  
príslušným komisiám MsZ (komisia IV a komisia  
obchodu a služieb), a to z dôvodu, že platný  
územný plán mesta Galanta neobsahuje podrobný  
územný plán zóny nových stavebných obvodov IBV  
a podrobné zastavovacie podmienky a regulatívy  
sú určené vydaným územným  
rozhodnutím k predmetným lokalitám.

Preto všetky zmeny predmetných územných  
rozhodnutí, ktoré nadväzujú na platný územný plán  
mesta Galanta je potrebné prerokovať v komisiách  
MsZ.

Odpoveď:

Oddelenie rozvoja mesta pravidelne predkladá  
uvedeným komisiám žiadosti s novými investičnými  
zámermi spolu so stanoviskom mesta.

**T: stály (1x ročne v mesiaci jún)**

### **Uznesenie č. 305/Z-2016**

#### **ukladá**

vedúcej oddelenia rozvoja mesta  
pri tvorbe rozpočtu mesta Galanta zaraďovať  
investičné akcie prednostne podľa schváleného  
materiálu „Plán investičnej výstavby mesta Galanta  
na obdobie 2015-2018“.

**T: 1x ročne v mesiaci jún**

Odpoveď:

Oddelenie rozvoja mesta pravidelne zaraďuje  
investičné akcie do rozpočtu mesta v súlade so  
schváleným plánom investičnej výstavby na  
obdobie 2015-2018. Vyhodnotenie investičnej  
výstavby za rok 2018 bolo prerokované na  
príslušných komisiách.

Uznesenie je splnené.  
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.

**Uznesenie č. 644-Z/2018**

**žiada**

o prevod finančných prostriedkov spoločnosti Bysprav s r.o podľa podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia. 1. Použitie finančných prostriedkov fondu rozvoja bývania mesta Galanta vo výške 100tis.€ za účelom čiastočnej rekonštrukcie sekundárnych rozvodov štvrť SNP okruh K12, okruhy 5A, 5B, 5E v súlade s čl.5 Zásad tvorby a čerpania fondu rozvoja bývania mesta Galanta. 2. Prevod finančných prostriedkov vo výške 100tis.€ z účtu Fondu rozvoja bývania mesta Galanta IBAN: SK19 5600 0000 0010 0040 1001 na účet spoločnosti Bysprav s r.o. IBAN: SK49 0200 0000 0012 2173 3659 a

Odpoveď:

Finančné prostriedky z fondu rozvoja bývania mesta Galanta vo výške 100 000 € boli vyčlenené za účelom čiastočnej rekonštrukcie sekundárnych rozvodov štvrť SNP okruh K12, okruhy 5A, 5B, 5E v súlade s čl.5 Zásad tvorby a čerpania fondu rozvoja bývania mesta Galanta.

Prevod finančných prostriedkov vo výške 100 000 € z účtu Fondu rozvoja bývania mesta Galanta IBAN: SK19 5600 0000 0010 0040 1001 na účet spoločnosti Bysprav s r.o. IBAN: SK49 0200 0000 0012 2173 3659 sa uskutočnil dňa 14.06.2019.

Uznesenie je splnené.  
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 703-Z/2018**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola uzatvorená dňa 26.07.2018. Zmluva o zriadení vecných bremien zatiaľ nebola uzatvorená z dôvodu prekážok na strane žiadateľa.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.  
**Termín kontroly: marec 2020**

**Uznesenie č. 704-Z/2018**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou RES2ENERGY, s.r.o., Kalinčiakova 27, 831 04 Bratislava, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných

bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola podpísaná dňa 06.08.2018. Zmluva o zriadení vecných bremien bola uzatvorená dňa 25.03.2019, vklad bol povolený dňa 03.05.2019 pod č. V 1471/2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 705-Z/2018 odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť s Lenkou Heršelovou, Hody 1667, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dňa 06.03.2019 bola uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena. Vklad bol povolený dňa 17.04.2019 pod č. V 1197/2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 717-Z/2018 odporúča**

primátorovi mesta Galanta vykonať prevod správy majetku mesta do správy Technických služieb mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a vyhlásenie DI JAS za centrálné detské ihrisko. Uznesenie ponechať v sledovaní. Zmluvu o prevode majetku zverejniť na web stránku mesta Galanta.

Zmluva o prevode majetku venčoviska psov na Revolučnej štvrti bude podpísaná a zverejnená na webovej stránke mesta Galanta do konania MsZ dňa 19.9.2019.

Uznesenie ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: nasledujúce zasadnutie MsZ

**Uznesenie č. 732-Z/2018 odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po

kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Vid' odpoveď k uzneseniu č. 703-Z/2018, nakoľko sa dané uznesenie dopĺňalo.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2020

**Uznesenie č. 25-Z/2018**

**ukladá (ÚHK)**

do plánu kontrolnej činnosti doplniť a kontrolu rozšíriť o:

- Vykonanie dokladovej inventarizácie hnutel'ného, nehnuteľného majetku, cenín a pokladne rokov 2017 a 2018 k 31.12.2018 (zistiť nezrovnalosti, prebytky, manká) jedná sa o príspevkové organizácie a mesto. Či sú splnené podmienky zákona o účtovníctve a či sú tam riešené osoby, ktoré sú za tie veci zodpovedné.

**Termín: na najbližšie riadne zasadnutie MsZ**

Odpoveď:

Dokladová inventarizácia hnutel'ného a nehnuteľného majetku, cenín a pokladne za obdobie rokov 2017 a 2018 bola doplnená do plánu kontrolnej činnosti. Jej realizácia si vyžaduje zdĺhavý proces z dôvodu revidovania dvoch ročných období a štyroch subjektov. Výsledky kontroly budú poslancom MsZ predložené po ukončení kontroly – po záverečnom prerokovaní správy o výsledkoch kontroly.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 53-Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť s Danielou Klačanovou, Hody 1380, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola uzatvorená dňa 05.03.2019, Zmluva o zriadení vecných bremien zatiaľ nebola uzatvorená z dôvodu prekážok na strane žiadateľa.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Termín kontroly: marec 2020**

**Uznesenie č. 54-Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so Západoslovenskou distribučnou, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a ani Zmluva o zriadení vecných bremien zatiaľ neboli uzatvorené z dôvodu prekážok na strane žiadateľa.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Termín kontroly: február 2020**

**Uznesenie č. 55-Z/2019**

**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť s Ing. Dianou Kászovou, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien bola podpísaná dňa 11.03.2019. Zmluva o zriadení vecných bremien bola uzatvorená dňa 03.07.2019, vklad bol povolený dňa 30.07.2019 pod č. V 3102/2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenia č. 66-Z/2019**

**Na najbližšie rokovanie MsZ** predložiť všetky realizované akcie (zákazky), ktoré realizovala spoločnosť jai group s.r.o. pre mesto Galanta s podkladmi, ktoré boli použité pri verejnom obstarávaní v členení na vyhratý návrh, konečná cena návrhu, konečná cena daného dodávateľa v porovnaní s ostatnými návrhmi neúspešných spoločností a kontrola zadania jednotlivých prác.

Odpoveď:

Výsledky kontroly investičných akcií realizovaných spoločnosťou Jai group s.r.o. Farská 1339/744 Nitra budú predmetom rokovania MsZ zvolaného v deň 19.09.2019.

Žiadam ukončiť sledovanie uznesenia.

**Uznesenia č. 77-Z/2019****o d p o r ú č a**

primátorovi mesta rokovať so zástupcami mesta Ustrzyki Dolne o uzatvorení partnerskej zmluvy o spolupráci.

Odpoveď:

Partnerská zmluva s mestom Ustrzyki Dolne bola v Poľsku podpísaná dňa 27.7.2019 a v Galante sa slávnostný podpis partnerskej zmluvy uskutoční dňa 14.9.2019 počas medzinárodného festivalu dychových orchestrov.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 79-Z/2019****o d p o r ú č a**

primátorovi mesta uzavrieť s Vladimírom Zuzákom, Kolónia 1015/5, 924 00 Galanta, nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**žiada**

prednostu MsÚ predložiť na rokovanie MsZ finálne riešenie úpravy vlastníckych alebo nájomných vzťahov.

Odpoveď:

Oddelenie právne a verejného obstarávania MsÚ v Galante pripravilo nájomnú zmluvu, ktorú primátor podpísal. Pán Vladimír Zuzák sa napriek našej elektronickej výzve dodnes nevyjadril k tejto zmluve. Očakávame, že sa dostaví k podpisu zmluvy v najbližšej dobe.

Uznesenie navrhujeme ponechať v sledovaní.

**Termín kontroly: december 2019**

**Uznesenie č. 97-Z/2019****u k l a d á**

konateľovi spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o. Galanta vyhotoviť dodatok k zmluve v zmysle schváleného návrhu. (Predajňa MIKLOS-OPTIK, opticko-zdravotnícke služby)

Odpoveď:

Dodatok k nájomnej zmluve k nebytovému priestoru na ul. Hlavná 944 v Galante – Lajos Miklós, MIKLÓS - OPTIK, Agátová č. 967, 925 32 Veľká Mača v správe spol. Bysprav s.r.o Galanta bol uzatvorený v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 111–Z/2019****ukladá**

prednostovi MsÚ resp. vedúcej Oddelenia rozvoja mesta aplikovať u dodávateľa stavby opravu ulice Ružovej a v rámci reklamačného konania vo veci odstránenia nedostatkov na tejto ulici.

Odpoveď:

Ulica Ružová bola dodávateľom stavby opravená dňa 16.7.2019. V prílohe č.2 prikladám reklamačný protokol.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 113–Z/2019****odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť s Vladimírom Zuzákom, Kolónia 1015/5, 924 00 Galanta, nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Oddelenie právne a verejného obstarávania MsÚ v Galante pripravilo nájomnú zmluvu, ktorú primátor podpísal. Pán Vladimír Zuzák sa napriek našej elektronickej výzve dodnes nevyjadril k tejto zmluve. Očakávame, že sa dostaví k podpisu zmluvy v najbližšej dobe.

Uznesenie navrhujeme ponechať v sledovaní.

**Termín kontroly: december 2019**

**Uznesenie č. 117–Z/2019****žiada**

prednostu mestského úradu zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnú tabuľu mesta. (VZN mesta Galanta č. 6/2019, ktorým sa mení VZN mesta Galanta č. 7/2016 o výške mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Galanta)

Odpoveď:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta dňa 24.07.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

**Uznesenie č. 118–Z/2019****ukladá**

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru s podmienkami schválenými



mestským zastupiteľstvom v súlade s Pravidlami obchodných verejných súťaží mesta. (ul. Vajanského s. č. 909 v Galante v správe spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o. Galanta)

**Z: prednostovi MsÚ**

Odpoveď:

Obchodná verejná súťaž č. 2143/2019 bola vyhlásená dňa 02.07.2019. Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo dňa 06.08.2019. Do súťaže sa nikto neprihlásil, preto komisia na vyhodnotenie súťažných návrhov odporučila primátorovi mesta vyhlásiť 2. kolo súťaže s rovnakými podmienkami, aké schválilo MsZ svojim uznesením. 2. kolo súťaže bude vyhlásené v 36. kalendárnom týždni.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Termín: december 2019**

**Uznesenie č. 126–Z/2019**

**žiada**

prednostu MsÚ o predloženie realizačného projektu k zavedeniu plateného parkovania za budovami MsKS a MsÚ **na najbližšie zasadnutie MsZ.**

Odpoveď:

Materiál k riešeniu plateného parkovania za MsÚ a MsKS s postupným zavedením na území mesta je spracovaný a je predmetom rokovania jednotlivých komisií, zároveň bude podkladom pre rokovanie MsZ.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

**Uznesenie č. 129–Z/2019**

**žiada**

vedúcu finančného a majetkového oddelenia vykonať V. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019.

Odpoveď:

V. úprava rozpočtu bola zapracovaná a zverejnená na webovej stránke mesta k 30.07.2019.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Na základe zaslaných odpovedí jednotlivých nositeľov úloh spracovala: A. Deáková

Dňa, 10.09.2019



## Informatívna správa – TC Galandia - Sanácia

### Verejné obstarávanie

Mesto Galanta uzatvorilo Mandátnu zmluvu na základe prieskumu trhu s verejným obstarávateľom **Agentúrou pre poradenstvo a obstarávanie Klient s.r.o.**, ktorý zabezpečuje verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác na základe projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a podrobného rozpočtu stavby s výkazom výmer.

Verejné obstarávanie je vyhlásené na stránke Úradu pre verejné obstarávanie pod č. **EVO - 421958 - Rekonštrukcia TC Galandia**.

Dňa 14.8.2019 sa zrealizovala miestna obhliadka stavby na základe žiadosti uchádzača o realizáciu predmetnej rekonštrukcie, z čoho bol spísaný zápis z obhliadky. Verejné obstarávanie sa malo ukončiť dňa 2.9.2019. Nakoľko dňa 26.8.2019 boli v rámci verejného obstarávania cez elektronickú podateľňu vznesené otázky na projektanta, termín zasielania ponúk verejného obstarávania sa posúva na **24.9.2019**.

Komisia za prítomnosti verejného obstarávateľa bude dňa 25.9.2019 na MsÚ Galanta vyhodnocovať došlé ponuky v zložení:

Eva Vašáková

Ing. Juraj Srnka PhD.

Attila Rákóczi

Mgr. Miroslav Psota

Ing. Arch. Miroslav Slahučka

Zoltán Szelle

Objekt Termálneho centra Galandia bol pre verejnosť od 11.12.2015 uzavretý z dôvodu havarijného stavu strechy bazénovej haly a tobogánov. Objekt ako celok nevyhovuje v súčasnosti platným normám a ani normám v čase výstavby a havarijný stav je spôsobený najmä systémovými chybami v procese výstavby. Pre posúdenie stavu objektu bolo vypracovaných 10 posudkov, ktoré boli podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie sanácie termálneho centra Galandia.

Mesto Galanta na základe verejného obstarávania uzatvorilo zmluvu o dielo na dodanie projektovej dokumentácie /ďalej PD/ „Sanačný projekt TC Galandia“ so spoločnosťou RTL Invest Slovakia spol. s.r.o. v zastúpení Ing. Petrom Aštarym, ktorý vypracoval PD pre stavebné povolenie a realizačnú PD.

Dňa 2.4.2019 bolo Okresným úradom Galanta, odborom starostlivosti o životné prostredie vydané vodoprávne povolenie na zmenu vodnej stavby „Centrum cestovného ruchu- Galanta-Termálne kúpalisko s celoročnou prevádzkou“ na základe projektovej dokumentácie „TC Galandia-Sanácia“ pod č. OU-GA-OSZP-2019/005401/OV/SV.

Mesto Galanta uzatvorilo Mandátnu zmluvu na základe prieskumu trhu s verejným obstarávateľom **Agentúrou pre poradenstvo a obstarávanie Klient s.r.o.**, ktorý bude

zabezpečovať verené obstarávanie na dodávateľa stavebných prác na základe projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby a podrobného rozpočtu stavby s výkazom výmer.

Dňa 3.6.2019 sa uskutočnilo pracovné rokovanie so spoločnosťou Klient s.r.o., ktorý oboznámil Mesto Galanta so spôsobom verejného obstarávania. Nakoľko súčasťou stavby je aj revitalizácia zdroja tepla a spadá pod dodanie technológie, ktorého cena je nad 221 000 € bez DPH /cena v zmysle PD na dodanie technológie je 249 180,36 € bez DPH/, tým pádom sa musí obstarávanie realizovať ako nadlimitná zákazka. Predpokladaný termín ukončenia verejného obstarávania 31.8.2019.

**Harmonogram prác v zmysle projektovej dokumentácie a predpokladané spustenie prevádzky**

	Úkon	termín
1.	Verejné obstarávanie	05-07/ 2019
2.	Výber dodávateľa prác a stavebného dozora, uzatvorenie zmluvy o dielo	07/2019
3.	Začatie stavebných prác	08/2019
4.	Ukončenie prác na hlavnej budove a kolaudácia I.etapy	12/2019
5.	Výroba a realizácia vonkajších tobogánov,	11/2019-05/2020
6.	Realizácia spevnených plôch a úprava vonkajšieho terénu	05-06/2020
7.	Zateplenie objektu	02-06/2020
8.	Spustenie skúšobnej prevádzky vnútorných bazénov	01-02/2020
9.	Personálne a materiálové zabezpečenie prevádzky, spustenie technológie, náklady na mzdy, režijné náklady, paušálne náklady na plnú prevádzku	01/2020
10.	Otvorenie vnútornej prevádzky TC Galandia po spustení skúšobnej prevádzky	02/2020
11.	Otvorenie vonkajšej prevádzky TC Galandia	06/2020

❖ poznámka

❖ Po ukončení verejného obstarávania sa riadiacemu orgánu upresní termín otvorenia prevádzky TC Galandia v zmysle harmonogramu prác vysúťaženého dodávateľa.

Na spoločnom rokovaní Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku a Komisie finančnej a správy majetku pri MsZ, zo dňa 20.5.2019 sa prijalo uznesenie, ktoré odporučilo hlavnému projektantovi stavby spoločnosti RTL Invest Slovakia spol. s.r.o. v zastúpení Ing. Petrom Aštarym prepracovať rozpočet stavebných prác a to rozdelením na stavebné práce súvisiace so sanáciou, ktoré bude realizovať Mesto Galanta a na udržiavacie práce, ktoré bude realizovať spoločnosť Galandia s.r.o. z dôvodu vrátenia DPH.

Projektant predložil na MsÚ dňa 6.5.2019 výkaz výmer spolu s rozpočtom rozdelených stavebných prác, ktoré budú podkladom pre verejné obstarávanie nasledovne:

**Celkový rozpočet stavebných prác s DPH**

Vlastná stavba	1 972 772,54 €
Tobogány	382 048,76 €
Spevnené plochy	283 220,05 €
Spolu:	2 638 041,35 €

**Mesto Galanta**  
**rozpočet stavebných prác s DPH súvisiace so sanáciou**

Vlastná stavba	1 150 197,01 €
Tobogány a veža	318 070,87 €
<b>Spolu:</b>	<b>1 468 267,88 €</b>

**TC Galandia s.r.o.**  
**rozpočet stavebných prác s DPH súvisiace s udržiavacími prácami**

Vlastná stavba	822 575,53 €
Tobogány a veža	63 977,89 €
Spevnené plochy	283 220,05 €
<b>Spolu:</b>	<b>1 169 773,48 €</b>

<b>Z toho DPH</b>	<b>194 952,25 €</b>
-------------------	---------------------

Spracovala: Eva Vašáková



**EUROVIA SK, a.s.**

Závod Bratislava

Bojnická 20

831 04 Bratislava

Mesto Galanta

Mestský úrad Galanta

Oddelenie rozvoja mesta

Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta

P.O.Box 43

Vec: Odstránenie vady - reklamácia

V Bratislave, dňa 8.8.2019

Listom zo dňa 17.6.2019 pod značkou ORM-2019/2105/1635/J ste nás vyzvali na odstránenie reklámie na Ružovej ulici v Galante.

Tímto listom Vám oznamujeme, že reklamácia je odstránená a dielo je funkčné.  
V prílohe Vám posielame protokol o odstránení reklamácie.

Ing. Jozef Šugár  
Hlavný stavbyvedúci  
závod Bratislava




  
Ing. Jozef Šugár, hlavný stavbyvedúci  
EUROVIA SK, a.s., závod Bratislava  
Bojnická 20, 831 04 Bratislava

**EUROVIA SK, a. s., Osloboditeľov 66, 040 17 Košice**

T/ +421 55 7261 101 – F/ +421 55 7261 110 – [www.eurovia.sk](http://www.eurovia.sk)

IČO : 31651518, DIČ : 2020490274, Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. vo vložke 248/V, oddiel : Sa

	<h2 style="margin: 0;">Reklamačný protokol</h2>	Ref. č.:	O-FOR-225-S
		Dátum:	2013/10/01
		Verzia:	4
		Účel:	Finál

1. Poradové číslo: 04/8.8.2019	2. Dátum a čas zistenia poruchy: 27.6.2019	
3. Stavebný objekt: Ružová ulica - Galanta		
4. Presná špecifikácia miesta: Pred RD s.č. 158	<b>Súradnice WGS84 (GPS)</b> <small>(Toto nie je podmienkou. Použiť len ak sa dá. Ak áno, treba použiť desiatinný formát. Nie minútový)</small>	
	N: _____ °	E: _____ °
5. Reklamačný protokol vystavil: Ing. Jozef Šugár	Názov spoločnosti: Eurovia SK a.s.	
	Meno: Ing. Jozef Šugár	
6. Popis vady: Neodtekajúca voda do uličného vpustu		
7. Požadovaný termín odstránenia vady:	31.7.2019	
8. Skutočný termín odstránenia vady:	16.7.2019	
9. Protokol o prevzatí opravy vady:		
Odstránenie nedostatku skontroloval a odovzdal: (čitateľne vypísať rukou názov firmy a meno pracovníka)	Názov spoločnosti: Eurovia SK a.s.	 Ing. Jozef Šugár, hlavný stavbyvedúci EUROVIA SK, a.s., závod Bratislava Pojnická 20, 831 04 Bratislava
	Meno / Podpis: Jozef Šugár	
Odstránenie nedostatku prevzal: (čitateľne vypísať rukou názov firmy a meno pracovníka)	Názov spoločnosti: Mesto Galanta	
	Meno / Podpis:	

**Dôležité upozornenie:**

Pred zahájením akýchkoľvek činností spojenými s odstránením reklamácie je nevyhnutné spojiť sa s pracovníkmi Eurovia SK, a.s., s ktorými je potrebné dohodnúť a odsúhlasiť čas odstránenia reklamácie a všetky ostatné detaily súvisiace s činnosťami spojenými s odstraňovaním reklamácie (predloženie technologických postupov pre realizovanie opravy).

Odstránenia reklamácie musí po vykonaní fyzickej kontroly na mieste svojím podpisom potvrdiť zodpovedný pracovník ktorý reklamáciu vystavil.



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Útvar hlavného kontrolóra**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

---

## **STANOVISKO**

### **hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení schválených mestským zastupiteľstvom ku dňu 31.08.2019**

Za účelom následného preverenia stavu plnenia úloh uložených mestským zastupiteľstvom formou schválenia uznesení bol predložený útvaru hlavného kontrolóra predmetný dokument vrátane príloh dňa 11.06.2019.

Spracovaný materiál bol v súlade s vnútorným kontrolným systémom preverený prednostom mestského úradu.

K predloženému materiálu predkladám nasledovné stanovisko:

#### **Uznesenie č. 265/Z-2016**

K obsahu prílohy č. 1 musím poznamenať, že spracovateľ plnenia úlohy uvádza na strane 2 prílohy informáciu o tom, že na spoločnom rokovaní Komisie IV, ŽP, KP, dopravy a verejného poriadku a Komisie FaSM bolo prijaté uznesenie, ktorým odporúčili hlavnému projektantovi stavby RTL Invest Slovakia s.r.o. prepracovať rozpočet stavebných prác a to rozdelením na stavebné práce súvisiace s asanáciou, ktoré bude realizovať Mesto Galanta a na udržiavacie práce, ktoré bude realizovať spol. Galandia s.r.o. z dôvodu uplatnenia si DPH.

Ďalej je uvedené, že projektant predložil dňa 06.05.2019 na MsÚ výkaz výmer spolu s rozpočtom rozdelených stavebných prác, ktoré majú byť podkladom pre verejné obstarávanie, teda pred termínom rokovania uvedených komisií. Táto skutočnosť pravdepodobne nebola daná na vedomie ani jednej komisii.

V prílohe uvádzaná informácia o harmonograme prác (tabuľkový prehľad) je v bode 1. uvedený termín verejného obstarávania 05.-07. (mesiac)/2019 (rok), čo dokumentuje už jasne evidovaný dvojmesačný sklz len pri obstarávaní. Z akého dôvodu nebola o tejto skutočnosti informovaná ani jedna komisia MsZ? Z uvedených dôvodov je jasné, že riadiacim orgánom stanovený termín 31.12.2019 nebude splnený.

#### **Uznesenie č. 177/Z-2016**

Odporúčam v plnení uznesenia uviesť, ktoré investičné akcie a podnikateľské zámery boli predložené príslušným komisiám mestského zastupiteľstva. Vhodné by bolo vypracovať prehľad prerokovávaných investičných akcií a podnikateľských zámerov v príslušných komisiách MsZ s uvedením záverov rokovania.

#### **Uznesenie č. 305/Z-2016**

**Neodporúčam ukončiť** sledovanie uznesenia a to z dôvodu, že uznesenie je sledované ročne a jedná sa o schvaľovanie investícií, ktorých čerpanie je súčasťou rozpočtu mesta.

#### **Uznesenie č. 717-Z/2018**

K plneniu tejto úlohy bolo hlavným kontrolórom v stanovisku predloženom na zasadnutí dňa 25.4.2019 skonštatované nasledovné:

Hodnotením tejto úlohy na zasadnutí dňa 19.2.2019 bolo v závere žiadané ju ukončiť. Zo strany hlavného kontrolóra bolo odporúčané neukončiť sledovanie úlohy z dôvodu absencie plnenia úlohy uloženej v bode 1. tohto uznesenia – prevod správy majetku do TsMG – venčenie psov, Revolučná štvrť. S poukázaním na skutočnosť, že úloha bola uložená na zasadnutí MsZ dňa 28.06.2018, hlavný kontrolór odporučil túto úlohu ponechať v sledovaní a konečne doriešiť prevod uvedeného majetku.

Je na škodu veci, že sa plnenie tejto úlohy nesledovalo na ďalšom riadnom zasadnutí MsZ (20.06.2019), čo nič nemení na skutočnosti, že ani v mesiaci september úloha nevykazuje známky jej splnenia. V podstate je predmetom uznesenia uzatvorenie zmluvného vzťahu súvisiaceho so správou majetku mesta medzi mestom a príslušnou príspevkovou organizáciou. Pravdepodobne tu absentuje účinnosť v riadiacom systéme.

#### **Uznesenie č 732-Z/2018**

Z dôvodu požiadavky žiadateľa (GAWEST) vo veci zriadenia vecného bremena o VN prípojku a doplnení parciel EN 840 a C 754/14, čo súvisí s plnením uznesenia č. 703-Z/2018, odporúčam zrušiť uznesenie č. 703-Z/2018 a sledovať plnenie úlohy uznesenia č. 732-Z/2018, ktoré je doplnené o VN prípojku a uvedené parcely.

#### **Uznesenie č 79-Z/2019 a č. 732-Z/2018**

V rámci sledovania plnenia úloh uložených týmito uzneseniami pôsobia akoby to bolo jedno a to isté uznesenie. Odporúčam z dôvodu podania bližšej informácie poslancom MsZ nezjednodušovať znenie uznesenia v rámci kontroly plnenia uznesení, ale presne uvádzať schvaľovaciu časť uznesenia, ktorého sa správa o plnení týka.

V danom prípade uznesením č. 79-Z/2019 bol schválený účel nájmu – prenájom parcely č. 3825 s účelom užívania – podnikateľské účely a uznesením č. 113-Z/2019 účel nájmu – prenájom parcely č. 828 s účelom užívania – verejné parkovisko.

#### **Uznesenie č 111-Z/2019**

Úloha nie je splnená v plnom rozsahu. Nie je postačujúce predložiť iba reklamačný protokol s prísom dodávateľa, ktorým oznamuje vybavenie reklamácie – odstránenie vady.

Absentuje protokol o odovzdaní a prevzatí reklamačných prác medzi zhotoviteľom a objednávateľom (Mesto Galanta), ktorým by bol potvrdený rozsah prác vykonaných v súlade s požiadavkami uvedenými v reklamácií.

#### **Uznesenie č 126-Z/2019**

Úlohou bolo uložené predložiť realizačný projekt k zavedeniu plateného parkovania za budovami MsKS a MsÚ Galanta.

Konštatujem, že úloha nie je splnená v rozsahu jej zadania. Spracovaný materiál rieši predpoklady, návrhy regulovaného parkovania v celom meste, čo nebolo predmetom úlohy.

Riešenie predloženého návrhu je rozsiahle, na základe čoho aj konštatujem, že nositeľ úlohy neuvádza termín sledovania úlohy. Jej plnenie podľa predloženého návrhu bude priamo súvisieť so schválením finančných prostriedkov z rozpočtu mesta. Musím však podotknúť, že na kapitole 04.5.1 – cestná doprava, účte 717002 je schválená finančná suma 28.086,49 €, rozpočtovaná na regulované parkovisko MsKS a MsÚ.

Plnenie úlohy neuvádza spôsob ani účel čerpanie týchto rozpočtovaných finančných prostriedkov.

  
MVDr. Gábor Pállya  
hlavný kontrolór