

# MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 19. septembra 2019

## **K bodu č. 13: Návrh na zriadenie vecných bremien**

### **Návrh predkladá:**

Peter Paška v.r.  
primátor mesta

### **Materiál obsahuje:**

- 1a Návrh uznesenia
- 1b Žiadosť
- 1c Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku
- 2a Návrh uznesenia
- 2b Žiadosť
- 2c Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku
- 3a Návrh uznesenia
- 3b Žiadosť
- 3c Stanoviská komisií MsZ
  - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
  - Finančnej a správy majetku

### **Návrh spracoval:**

Mgr. Ivan Szolga v.r.  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

V Galante 06.09.2019

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 5066/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 544 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5066/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 531 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Ing. Soni Jankto Vražbovej, bytom Hlavná 991/41, 924 01 Galanta za účelom vybudovania a užívania plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Ing. Soňou Jankto Vražbovou, bytom Hlavná 991/41, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: marec 2020**

1b

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Galanta

Dňa 05.08.2019 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ing. Soni Jankto Vražbovej, bytom Hlavná 991/41, 924 01 Galanta o zriadenie vecného bremena - uloženie plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky do pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta. Prípojky budú vedené k navrhovanému rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa na pozemkoch parcely registra C KN č. 5001/3 a č. 5003/3, k.ú. Galanta. Dotknutými pozemkami sú pozemky mesta Galanta

- parcela C KN č. 5066/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 544 m<sup>2</sup>,

- parcela C KN č. 5066/14, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 531 m<sup>2</sup>,


zapísané na LV č. 3365, katastrálne územie Galanta.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemku v rozsahu uloženia plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky a ich užívania, ktoré budú po realizácii zakreslené geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia prípojok povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) na Kolónii.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporučili žiadosti vyhovieť.

Mestský úrad Galanta odporúča žiadosti vyhovieť.

**MESTSKÝ ÚRAD**  
Mierové námestie 940 /1  
924 18 GALANTA  
26

  
Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 05.08.2019
2. Stanovisko Oddelenia rozvoja mesta MsÚ Galanta
3. Situácia trasy prípojok
4. Snímka z mapy

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: - 5 -08- 2019	
Ev.č.záznamu:	17816/2019
Prílohy/listy:	1,1
Vybavuje:	Práv. / Soňa

Mesto Galanta  
Mierové námestie 940/1  
92418 Galanta  
P. O. Box 43

V Galante dňa 5.8.2019

Vec: Žiadosť o vydanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Žiadam Vás o vydanie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom užívania plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky uložených na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta – parcela C KN č. 5066/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 544 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 5066/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 531 m<sup>2</sup>, zapísané v LV č.3365, katastrálne územie Galanta, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Galanta, pre vydanie kolaudačného rozhodnutia ku stavbe rodinného domu na pozemkoch 5001/3, 5003/3, katastrálne územie Galanta.

PRÍLOHA : SITUÁCIA

Vopred ďakujem za vybavenie mojej žiadosti

S pozdravom



Ing. Soňa Jankto Vražbová



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Oddelenie rozvoja mesta**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

Mestský úrad Galanta  
Právne Oddelenie

Váš list číslo/ zo dňa  
Práv-2019/2440-17826

Naše číslo

Vybavuje/   
Eva Vašáková  
031/788 43 71

Galanta  
6.8.2019

Vec

**Stanovisko k žiadosti o vydanie zmluvy o zriadení vecného bremena**

Oddelenie rozvoja mesta k predloženej žiadosti žiadateľky Soni Jankto Vražbovej, Hlavná 991/41, Galanta o vydanie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom užívania plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky do pozemkov vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra C KN č. 5066/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 544 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 5066/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 531 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 3365 k.ú. Galanta z dôvodu vydania kolaudačného rozhodnutia stavby rodinného domu na pozemkoch parc.č. 5001/3, 5003/3 k.ú. Galanta. vydáva súhlasné stanovisko bez pripomienok.

S pozdravom

**MESTSKÝ ÚRAD**  
**Mierové námestie 940/1**  
**924 18 GALANTA**  
**2**

**Eva Vašáková**  
**vedúca oddelenia**

Telefón  
031/788 43 01

Fax  
031/780 35 92

IČO  
00305936

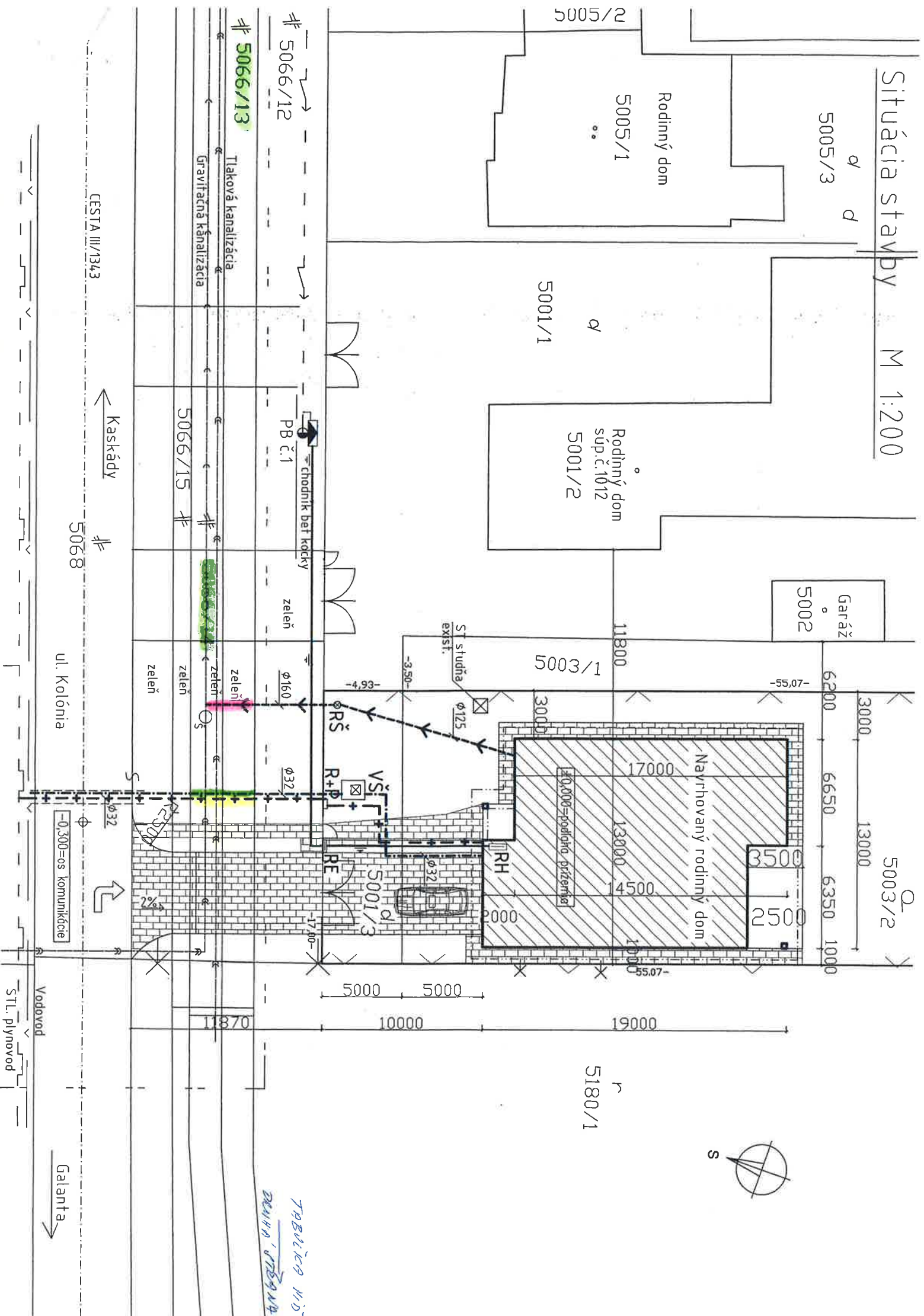
E-mail  
[eva.vasakova@galanta.sk](mailto:eva.vasakova@galanta.sk)

Internet  
[www.galanta.sk](http://www.galanta.sk)

IBAN  
SK150200 0000 0000 18722132

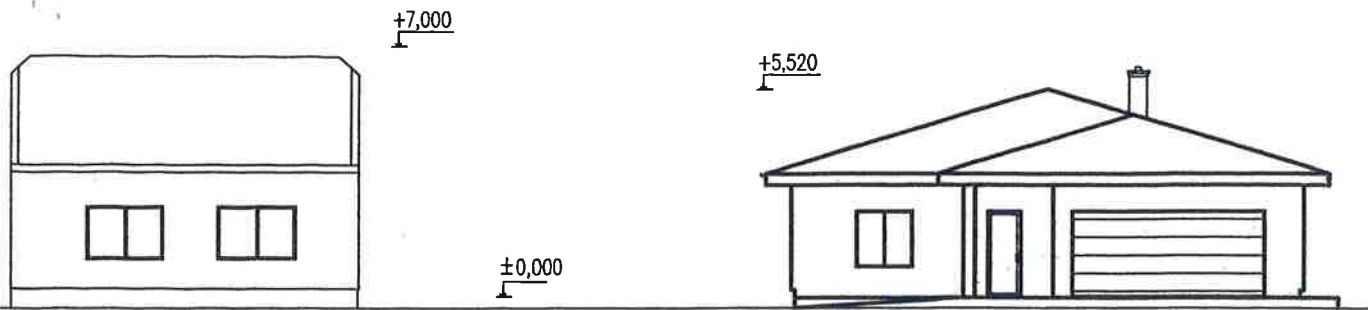
BIC  
SUBASKBX

Situácia stavby M 1:200



Tabuľka 110  
DANNO STAVBA



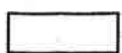


Pohľad z ulice M 1:200

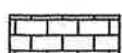
## Legenda



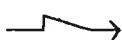
NAVROVANÝ OBJEKT



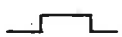
EXISTUJÚCE OBJEKTY



ZÁMKOVÁ DLAŽBA 170,0m²



Verejné elektrické vedenie nadzemné - existujúce



Verejný strednotlakový plynovod - existujúci



Verejná gravitačná kanalizácia - existujúca



Verejná tlaková kanalizácia - existujúca



Trasa podzemných oznamovacích vedení ST, nezameraný priebeh



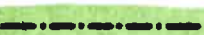
Podzemná prípojka a domové rozvody elektrickej energie - navrhované



Prípojka kanalizácie a domový rozvod kanalizácie - navrhovaná



Prípojka plynu a domový plynovod - navrhovaná



Prípojka vody a domový rozvod vody - navrhovaná

RH



Hlavný rozvádzač objektu

DRZ

Domová regulačná zostava a plynomer - navrhovaný

VŠ

Vodomerná šachta, betónová s poklopom 600x600mm - navrhovaná

RŠ

Revízna šachta kanalizácie, plastová DN400mm - navrhovaná

ST

Studňa - existujúca

±0,000 = +0,300 od osi cesty

Zodp. projektant	Ing.arch.Štefan Kamenár	
Vypracoval	Margita Turčeková	
Miesto stavby:	Galanta, časť Kolónia, parcela č.5001/3, 5003/2	
Stavebník:	Martin Jankto, Soňa Jankto Vražbová	
Rodinný dom		Margita Turčeková - TM Projekt
		č. 493, 92507 Mostová, T:0907643590
		Dátum 08/2017
		Stupeň stav. pov.
Situácia stavby		Formát 594x420
		Mierka č. výkresu
		1:200 A - 1







## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 9.9.2019**

### **Žiadosť o zriadenie vecného bremena / Vražbova**

Komisia jednohlasne súhlasí so zriadením vecného bremena na pozemkoch mesta

**Zsolt Takáč  
predseda komisie v.r**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante**

---

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 10.09.2019 prerokovala žiadosť Sone Jankto Vražbovej o zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemkoch KNC parc.č. 5066/13 a parc.č. 5066/14 vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia plynovej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

**2a**

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 111/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1819 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Andrey Vidovenczovej, bytom Hody 1249, 924 01 Galanta za účelom vybudovania a užívania kanalizačnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Andreou Vidovenczovou, bytom Hody 1249, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: marec 2020**



2b

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Hody

Dňa 21.06.2019 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Andrey Vidovenczovej, bytom Hody 1249, 924 01 Galanta o povolenie zriadiť vecné bremeno - uloženie kanalizačnej prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Prípojka bude vedená k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa na pozemku parcela registra C KN č. 53/2, k.ú. Hody. Dotknutým pozemkom je pozemok mesta Galanta

- parcela C KN č. 111/17, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1819 m<sup>2</sup>,

zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemku v rozsahu uloženia kanalizačnej prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povrtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) v mestskej časti Hody.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporučili žiadosti vyhovieť.

Mestský úrad Galanta odporúča žiadosti vyhovieť.

**MESTSKÝ ÚRAD**  
Mierové námestie 940 /1  
924 18 GALANTA  
26



Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 21.06.2019
2. Stanovisko Oddelenia rozvoja mesta MsÚ Galanta
3. Situácia trasy prípojky
4. Snímka z mapy

**Andrea Vidovnczová, bytom Hody č.1249, pošta 924 01 Galanta**

MESTO GALANTA  
odd. stavebného poriadku  
a odd. rozvoja mesta  
924 18 Galanta

V Galante, dňa 21.6.2019

**Vec**  
**Žiadosť o povolenie**

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 21 -06- 2019	
Ev.č.záznamu: 16005/2019	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 1.1	Vybavuje: Práv. Szolga

Dolupodpísaná Andrea Vidovnczová, bytom Hody 1249, Vás týmto žiadam o povolenie uložiť rozvody dažďovej kanalizácie na par. čísl. 111/17 v katastrálnom území Hody, ktoré je vo vlastníctve mesta Galanta.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem a zostávam s úctou

Andrea Vidovnczová

*Vidovnczová  
Andrea*

Prílohy:

- Technická správa
- Legenda



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Oddelenie rozvoja mesta**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

Mestský úrad Galanta  
Právne Oddelenie

Váš list číslo/ zo dňa  
PRÁV-2019/2304-17142

Naše číslo

Vybavuje/   
Eva Vašáková  
031/788 43 76

Galanta  
30.08.2019

Vec

**Stanovisko k žiadosti o povolenie (zriadenie vecného bremena) – uloženie prípojky dažďovej kanalizácie do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta – odpoveď**

Oddelenie rozvoja mesta k predloženej žiadosti žiadateľky Andrey Vidovenczovej, bytom Hody 1249, 924 01 Galanta o stanovisko k uloženiu prípojky dažďovej kanalizácie do pozemku vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra C KN č. 111/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1819 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, vydáva súhlasné stanovisko s nasledovnými pripomienkami:

- Po vydaní súhlasu Mesta Galanta k uloženiu prípojky dažďovej kanalizácie do pozemku vo vlastníctve mesta je žiadateľ povinný požiadať Mesto Galanta o vydanie povolenia drobnej stavby a následne o zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávkové povolenie.

S pozdravom

**Eva Vašáková**  
**vedúca oddelenia**

Telefón  
031/788 43 01

Fax  
031/780 35 92

IČO  
00305936

E-mail  
[eva.vasakova@galanta.sk](mailto:eva.vasakova@galanta.sk)

Internet  
[www.galanta.sk](http://www.galanta.sk)

IBAN  
SK150200 0000 0000 18722132

BIC  
SUBASKBX





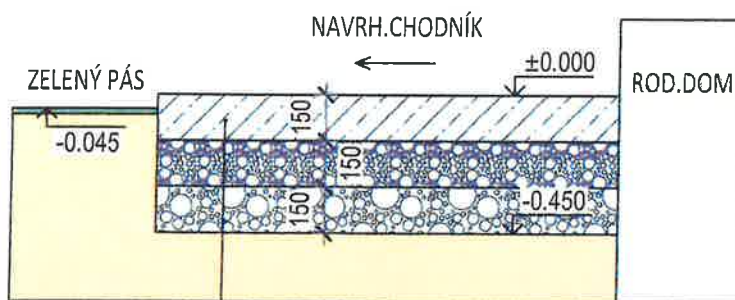
# LEGENDA

OZN.	NÁZOV
------	-------

NAVRHOVANÉ ROZVODY INŽINIERSKÝCH SIETÍ	
	<b>ROZVOD DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE, PVC DN110</b>
VETVA 1-1	DĹ.: 15,0 BM
VETVA 2-2	DĹ.: 4,4 BM
VETVA 3-3	DĹ.: 1,9 BM
VETVA 4-4	DĹ.: 4,4 BM

1	JESTVUJÚCI VSAKOVACÍ OBJEKT DAŽĐOVEJ VODY - 3 M3, PREFAB. BET. SKRUŽE DN1200 MM, HL.: 3,3 M, 1 KS
2	JESTVUJÚCI ODVODŇOVACÍ SYSTÉM (RÚRA) DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE, 3 KS UKONČENÁ S NAVRHOVANÝM LAPAČOM NA LÍSTIE NA ÚROVNI CHODNÍKA
3	NAVRHOVANÝ ODVODŇOVACÍ SYSTÉM (ŽĽAB) DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE, DĹ.: 3,0 BM, 1 KS
chodník	NAVRHOVANÝ CHODNÍK, BETÓN HR. 150 MM, PLOCHA 23,775 = 23,8 M2

REZ A-A'



- BETÓN V SPÁDE, HR. 150 MM
- ŠTRKODRVA, FR. 8-16 MM, HR. 150 MM
- ŠTRKODRVA, FR. 16-32 MM, HR. 150 MM



**Projekt Stav-GA s.r.o.**

Ružová 127/71, 924 01 Galanta

IČO: 51 289 636

DIČ: 2120662478

*Galambus*

STUPEŇ PD	PROJEKT STAVBY PRILOŽENÝ K ŽIADOSTI O OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY	Č.Z.	2019/379
INVESTOR	KONTÁR LADISLAV A ESTERA KONTÁROVÁ, HLAVNÁ 1409/30, GALANTA		
MIESTO	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: HODY, OBEC GALANTA, ČÍSLO PARCELY: 111/17		
NÁZOV PD	<b>ROZVODY DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE</b>		
OBSAH VÝKR.	<b>SITUÁCIA</b>	Č.VÝKRESU	<b>01</b>
MIERKA	<b>1 : 200</b>		



IHRISKO

KANALIZAČNÁ  
PRÍPOJKA

HODY

10864

Ortopedická @  
GEORGIS STAVAKIS,  
s.r.o., 2015

10778

69

68

65

64

63

62

61

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

40

39

38

37

36

35

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

0

-1

-2

-3

-4

-5

-6

-7

-8

-9

-10

-11

-12

-13

-14

-15

-16

-17

-18

-19

-20

-21

-22

-23

-24

-25

-26

-27

-28

-29

-30

-31

-32

-33

-34

-35

-36

-37

-38

-39

-40

-41

-42

-43

-44

-45

-46

-47

-48

-49

-50

-51

-52

-53

-54

-55

-56

-57

-58

-59

-60

-61

-62

-63

-64

-65

-66

-67

-68

-69

-70

-71

-72

-73

-74

-75

-76

-77

-78

-79

-80

-81

-82

-83

-84

-85

-86

-87

-88

-89

-90

-91

-92

-93

-94

-95

-96

-97

-98

-99

-100

-101

-102

-103

-104

-105

-106

-107

-108

-109

-110

-111

-112

-113

-114

-115

-116

-117

-118

-119

-120

-121

-122

-123

-124

-125

-126

-127

-128

-129

-130

-131

-132

-133

-134

-135

-136

-137

-138

-139

-140

-141

-142

-143

-144

-145

-146

-147

-148

-149

-150

-151

-152

-153

-154

-155

-156

-157

-158

-159

-160

-161

-162

-163

-164

-165

-166

-167

-168

-169

-170

-171

-172

-173

-174

-175

-176

-177

-178

-179

-180

-181

-182

-183

-184

-185

-186

-187

-188

-189

-190

-191

-192

-193

-194

-195

-196

-197

-198

-199

-200

-201

-202

-203

-204

-205

-206

-207

-208

-209

-210

-211

-212

-213

-214

-215

-216

-217

-218

-219

-220

-221

-222

-223

-224

-225

-226

-227

-228

-229

-230

-231

-232

-233

-234

-235

-236

-237

-238

-239

-240

-241

-242

-243

-244

-245

-246

-247

-248

-249

-250

-251

-252

-253

-254

-255

-256

-257



## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 9.9.2019**

### **Žiadosť o zriadenie vecného bremena / Vidovenczová**

Komisia jednohlasne súhlasí so zriadením vecného bremena na pozemkoch mesta

**Zsolt Takáč  
predseda komisie v.r**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante**

---

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 10.09.2019 prerokovala žiadosť Andrey Vidovenczovej o zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku zriadenie vecného bremena na pozemkoch KNC parc.č. 111/17 vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia kanalizačnej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča schváliť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

**3a**

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 111/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1819 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Ladislava Kontára, bytom Hody 1250, 924 01 Galanta za účelom vybudovania a užívania kanalizačnej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

### **O d p o r ú č a**

Primátorovi mesta

Uzavrieť s Ladislavom Kontárom, bytom Hody 1250, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín kontroly: marec 2020**



3b

Žiadosť o zriadenie vecných bremien na pozemkoch mesta v k. ú. Hody

Dňa 21.06.2019 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ladislava Kontára, bytom Hody 1250, 924 01 Galanta o povolenie zriadiť vecné bremeno - uloženie kanalizačnej prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta. Prípojka bude vedená k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa na pozemku parcela registra C KN č. 56/1, k.ú. Hody. Dotknutým pozemkom je pozemok mesta Galanta

- parcela C KN č. 111/17, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1819 m<sup>2</sup>,

zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody, pričom žiadateľ súčasne žiada o povolenie opravy chodníka na vlastné náklady na danom pozemku.

Vecné bremeno možno zriadiť na pozemku v rozsahu uloženia kanalizačnej prípojky a jej užívania, ktorá bude po realizácii zakreslená geometrickým plánom. Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 1 k zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ. Podmienkou mesta bude realizácia prípojky povŕtaním pod miestnou komunikáciou (v zmysle projektu) v mestskej časti Hody.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a Komisia finančná a správy majetku odporučili žiadosti vyhovieť.

Mestský úrad Galanta odporúča žiadosti vyhovieť.

**MESTSKÝ ÚRAD**  
Mierové námestie 940 /1  
924 18 GALANTA  
26



Mgr. Ivan Szolga  
vedúci oddelenia právneho  
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 21.06.2019
2. Stanovisko Oddelenia rozvoja mesta MsÚ Galanta
3. Situácia trasy prípojky
4. Snímka z mapy

**Ladislav Kontár, bytom Hody č.1250, pošta 924 01 Galanta**

MESTO GALANTA  
odd. stavebného poriadku  
a odd. rozvoja mesta  
924 18 Galanta

V Galante, dňa 21.6.2019

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Došlo dňa: 21 -06- 2019	
Ev.č záznamu: 16004/2019	Číslo spravy:
Prílohy/listy: 1.1	Vybavuje: Právo. Iscechya

**Vec**  
**Žiadosť o povolenie**

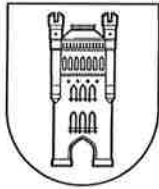
Dolupodpísaný Ladislav Kontár, bytom Hody 1250, Vás týmto žiadam o povolenie uložiť rozvody dažďovej kanalizácie na par. čís. 111/17 v katastrálnom území Hody, ktoré je vo vlastníctve mesta Galanta, *zároveň žiadam o povolenie opravy chodníka na vlastné náklady.*  
Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem a zostávam s úctou

Ladislav Kontár



Prílohy:

- Technická správa
- Legenda



**Mesto Galanta**  
**Mestský úrad Galanta**  
**Oddelenie rozvoja mesta**  
**Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta**  
**P. O. Box 43**

Mestský úrad Galanta  
Právne Oddelenie

Váš list číslo/ zo dňa  
PRÁV-2019/2304-17142

Naše číslo

Vybavuje/   
Eva Vašáková  
031/788 43 76

Galanta  
30.08.2019


Vec

**Stanovisko k žiadosti o povolenie (zriadenie vecného bremena) – uloženie prípojky dažďovej kanalizácie do pozemku vo vlastníctve mesta Galanta a žiadosť o povolenie opravy chodníka na vlastné náklady – odpoveď**

Oddelenie rozvoja mesta k predloženej žiadosti žiadateľa Ladislava Kontára, bytom Hody 1250, 924 01 Galanta o stanovisko k uloženiu prípojky dažďovej kanalizácie do pozemku vo vlastníctve Mesta Galanta, parcela registra C KN č. 111/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1819 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 3202, k.ú. Hody, vydáva súhlasné stanovisko s nasledovnými pripomienkami:

- Po vydaní súhlasu Mesta Galanta k uloženiu prípojky dažďovej kanalizácie do pozemku vo vlastníctve mesta je žiadateľ povinný požiadať Mesto Galanta o vydanie povolenia drobnej stavby a následne o zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávkové povolenie, zároveň súhlasíme s opravou chodníka na vlastné náklady.

S pozdravom

  
**Eva Vašáková**  
**vedúca oddelenia**

Telefón  
031/788 43 01

Fax  
031/780 35 92

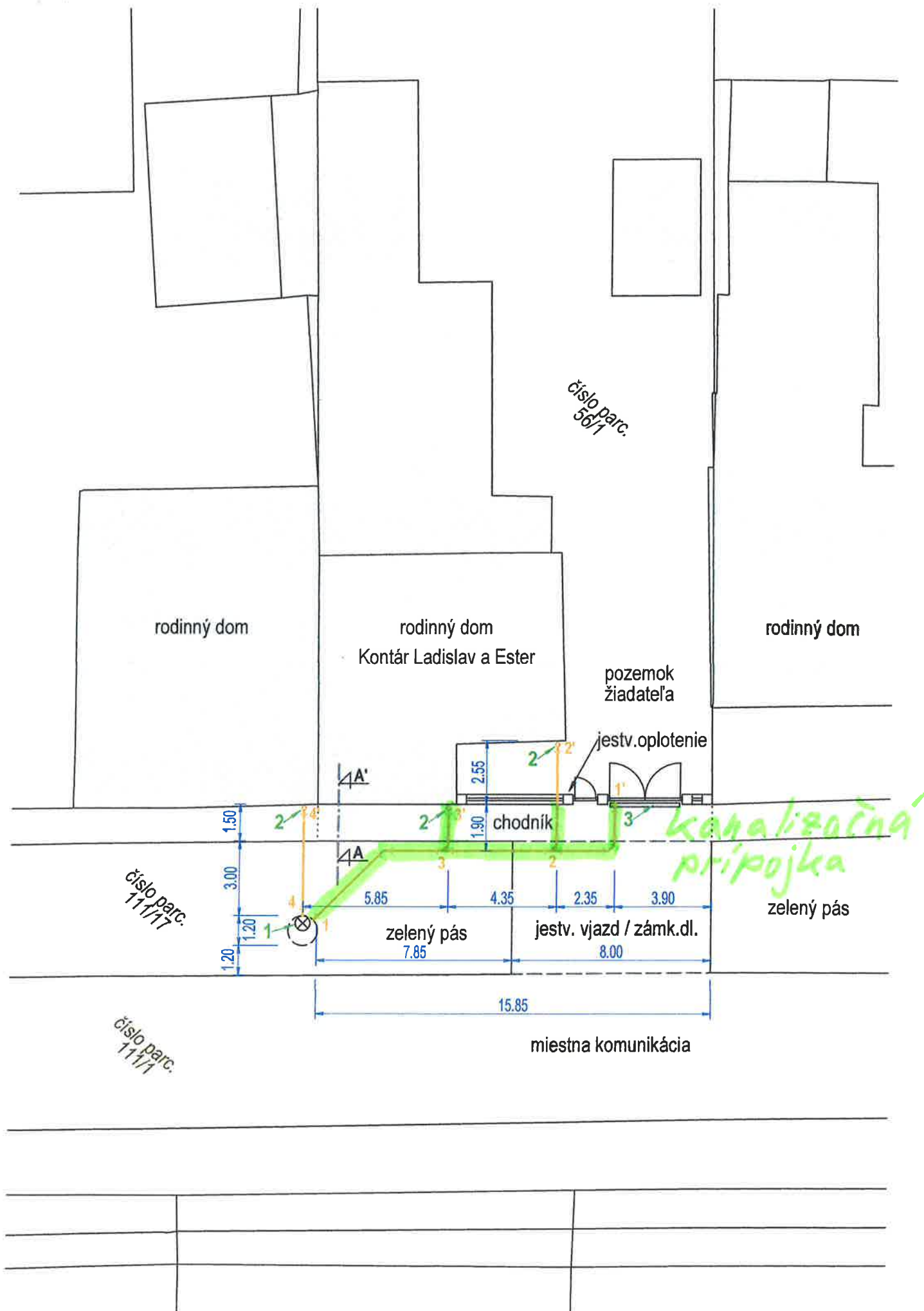
IČO  
00305936

E-mail  
[eva.vasakova@galanta.sk](mailto:eva.vasakova@galanta.sk)

Internet  
[www.galanta.sk](http://www.galanta.sk)

IBAN  
SK150200 0000 0000 18722132

BIC  
SUBASKBX





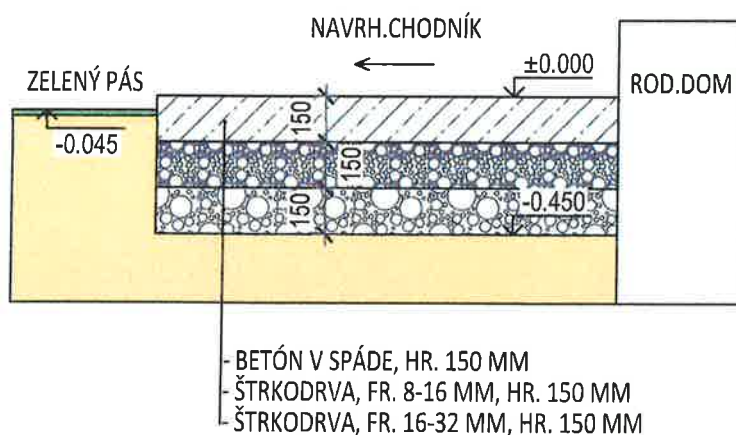
# LEGENDA

OZN.	NÁZOV
------	-------

NAVRHOVANÉ ROZVODY INŽINIERSKÝCH SIETÍ	
	<b>ROZVOD DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE, PVC DN110</b>
VETVA 1 - 1'	DĹ.: 15,0 BM
VETVA 2 - 2'	DĹ.: 4,4 BM
VETVA 3 - 3'	DĹ.: 1,9 BM
VETVA 4 - 4'	DĹ.: 4,4 BM

1	JESTVUJÚCI VSAKOVACÍ OBJEKT DAŽĐOVEJ VODY - 3 M3, PREFAB. BET. SKRUŽE DN1200 MM, HL.: 3,3 M, 1 KS
2	JESTVUJÚCI ODVODŇOVACÍ SYSTÉM (RÚRA) DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE, 3 KS UKONČENÁ S NAVRHOVANÝM LAPAČOM NA LÍSTIE NA ÚROVNI CHODNÍKA
3	NAVRHOVANÝ ODVODŇOVACÍ SYSTÉM (ŽLAB) DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE, DĹ.: 3,0 BM, 1 KS
chodník	NAVRHOVANÝ CHODNÍK, BETÓN HR. 150 MM, PLOCHA 23,775 = 23,8 M2

REZ A-A'



**Projekt Stav-GA s.r.o.**

Ružová 127/71, 924 01 Galanta

IČO: 51 289 636

DIČ: 2120662478

*Galambos*

STUPEŇ PD	PROJEKT STAVBY PRILOŽENÝ K ŽIADOSTI O OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY	č.z.	2019/379
INVESTOR	KONTÁR LADISLAV A ESTERA KONTÁROVÁ, HLAVNÁ 1409/30, GALANTA		
MIESTO	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: HODY, OBEC GALANTA, ČÍSLO PARCELY: 111/17		
NÁZOV PD	<b>ROZVODY DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE</b>		
OBSAH VÝKR.	<b>SITUÁCIA</b>	č.VÝKRESU	<b>01</b>
MIERKA	<b>1 : 200</b>		



HRISKO

10874

Ortofonopis  
©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o., 2015

10719

10718

63

68

69

64

74

76

82

83

Ortofonopis  
©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o., 2015

Ortofonopis  
©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o., 2015

Ortofonopis  
©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o., 2015

HODY

8

KANALIZAČNÁ  
PRÍPOJKA

Ortofonopis  
©  
GEODIS SLOVAKIA  
s.r.o., 2015

751

11674

1122

1121

114

101

117

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194

1194



## **Stanovisko**

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy  
a verejného poriadku pri MsZ v Galante, konanej dňa 9.9.2019**

### **Žiadosť o zriadenie vecného bremena / Kontár**

Komisia jednohlasne súhlasí so zriadením vecného bremena na pozemkoch mesta

**Zsolt Takáč**  
**predseda komisie v.r**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante**

---

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 10.09.2019 prerokovala žiadosť Ladislava Kontára o zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k.ú. Galanta.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch KNC parc.č. 111/17 vo vlastníctve mesta v k.ú. Galanta za účelom uloženia kanalizačnej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová