

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 27. mája 2021

**K bodu č. 20: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – OZ
Podme spolu športovať**

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Stanoviská komisií MsZ
 - Investičnej výst., ŽP, KP, DaVP
 - Finančnej a správy majetku
 - Obchodu, služieb, CR a RR

Návrh spracoval:

Mgr. Ivan Szolga v.r.
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

V Galante 14.05.2021

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

- a) uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi Mestom Galanta ako prenajímateľom a občianskym združením OZ Podme spolu športovať, so sídlom Tulipánová 1794/10, 02001 Púchov – Horné Kočkovce, IČO: 52906272 ako nájomcom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zveľadenie a zhodnotenie nebytových priestorov mesta Galanta, v ktorých budú sprístupnené expozície amerických áut, veteránov a motocyklov pre širokú verejnosť, za nasledovných podmienok:

Predmet nájmu: nebytové priestory v rozsahu 256 m² nachádzajúce sa v priestoroch stavby s. č. 750 v Galante, zapísanej na LV č. 3365, k. ú. Galanta, stojacej na pozemku parcela registra C KN č. 1830, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 456 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta,

Účel nájmu: sídlo klubu zberateľov amerických áut, veteránov a motocyklov,

Doba nájmu: 10 rokov a začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,

Nájomné: nájomné za predmet nájmu je stanovené v zmysle všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov v sume 10,00 €/m²/ročne,

Ďalšie dojednania: povinnosť nájomcu opraviť strešnú krytinu predmetu nájmu do 31.12.2021, pričom nájomca bude povinný dodržať pri výbere zhotoviteľa na túto opravu ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nájomné podlieha valorizácii vo výške priemernej inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien stanovenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky vždy k 01.04. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnuté nájomné v štvrtročných splátkach, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa;

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Galanta uzavrieť s občianskym združením OZ Podme spolu športovať, so sídlom Tulipánová 1794/10, 02001 Púchov – Horné Kočkovce, IČO: 52906272 nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: august 2021

Dôvodová správa

Dňa 08.04.2021 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť občianskeho združenia OZ Pod'me spolu športovať, so sídlom Tulipánová 1794/10, 02001 Púchov – Horné Kočkovce, IČO: 52906272 o prenájom nebytových priestorov bývalého Múzea veterán klubu na parcele č. 1830, zapísaný na LV č. 3365, k. ú. Galanta, vo výlučnom vlastníctve mesta Galanta, a to v rozsahu 256 m² za účelom jeho využitia ako sídla klubu zberateľov amerických áut, veteránov a motocyklov, pričom nájomná zmluva by sa uzatvorila na 10 rokov. Zároveň žiadateľ uvádza, že bude potrebná značná rekonštrukcia priestorov na základe čoho v tomto smere verí v zohľadnení výšky nájomného. OZ Pod'me spolu športovať k žiadosti priložilo Oznámenie o zmene stanov a údajov orgánu OZ ako aj nové stanov OZ, ktoré adresovalo Ministerstvu vnútra SR, pričom v dohľadnej dobe by ich Ministerstvo vnútra SR malo schváliť. V tom prípade by sa nájomná zmluva uzatvorila s občianskym združením Custom riders Slovakia o. z. (doposiaľ OZ Pod'me spolu športovať).

Mestský úrad v Galante k danej žiadosti uvádza, že odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy, s týmito podmienkami:

Prenajímateľ: Mesto Galanta, so sídlom Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta

Nájomca: OZ Pod'me spolu športovať, so sídlom Tulipánová 1794/10, 02001 Púchov – Horné Kočkovce, IČO: 52906272 (v prípade schválenia zmien stanov a údajov orgánu OZ Ministerstvom vnútra SR bude nájomca Custom riders Slovakia o. z., so sídlom Topoľnica 14, 925 92 Topoľnica)

Predmet nájmu: nebytové priestory v rozsahu 256 m² nachádzajúce sa v priestoroch stavby s.č. 750 v Galante, zapísanej na LV č. 3365, k. ú. Galanta, stojacej na pozemku parcela registra C KN č. 1830, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 456 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta,

Účel nájmu: sídlo klubu zberateľov amerických áut, veteránov a motocyklov,

Doba nájmu: nájom sa dojednáva na dobu určitú na 10 rokov,

Výška nájomného: minimálna výška nájomného je na daný účel v zmysle VZN mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov v sume 10,00 €/m²/ročne, t.j. 2560 € ročne.

Nájomné podlieha valorizácii vo výške priemernej inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien stanovenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky vždy k 01.04. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnuté nájomné v štvrtročných splátkach, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa.

Ďalšie dojednania: povinnosť nájomcu opraviť strešnú krytinu predmetu nájmu do 31.12.2021, pričom nájomca bude povinný dodržať pri výbere zhotoviteľa na túto opravu ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nakoľko budova so s.č. 750 je v zlom technickom stave, bude potrebné zrekonštruovať ju ako to uviedol žiadateľ v žiadosti, nakoľko si bol jej stav aj osobne pozrieť za účasti Mestského úradu v Galante. V prípade ak schváli MsZ v Galante podmienky tejto nájomnej zmluvy, Mestský úrad v Galante odporúča po oprave strešnej krytiny zápočet nájomného, nakoľko žiadateľ bude musieť investovať skutočne veľa financií do rekonštrukcie tejto stavby, aby bola užívania schopná. Nakoľko vchod do budovy so s.č. 750 je situovaný cez susediacu parcelu registra C KN č. 1833, zapísanú na LV č. 4978, k.ú. Galanta, vo výlučnom vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, bude potrebné vyhotoviť zmluvu o zriadení vecného bremena s právom prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez túto parcelu registra C KN č. 1833 k budove so s.č. 750.

V zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ak tento alebo osobitný predpis^{22g)} neustanovuje inak, ustanovenia odsekov 1 až 3 a 5 až 7 je obec povinná primerane použiť aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci okrem, pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Komisia investičnej výstavby, ŽP, KP, dopravy a VP a komisia obchodu, služieb, CR a RR Mestského zastupiteľstva Galanta odporúčili schváliť žiadosť. Komisia finančná a správy majetku neodporučila schváliť žiadosť.

MESTSKÝ URAD
Mierové námestie 940 /1
924 18 GALANTA
28

Mgr. Ivan Szolga v.r.
vedúci oddelenia právneho
a verejného obstarávania

Prílohy:

1. Žiadosť z 08.04.2021
2. Oznámenie o zmene stanov a údajov orgánu OZ
3. Nové stanovy OZ
4. Stanoviska ORM
5. Pôdorys predmetu nájmu
6. Snímka z mapy

Podme spolu športovať o.z., IČO: 52906272, so sídlom Tulipánová 1794/10, 02001 Púchov-
Horné Kočkovce, +421902401750

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo dňa: 15 -03- 2021	
Ev.č.záznamu: 2951	Účel: 2021
Prílohy/listy: 011	Vypavuje: Práv. Szolga

Mestský úrad Galanta
Mierové námestie 940
924 01 Galanta

VEC: Žiadosť o prenájom

Obraciam sa na Vás so žiadosťou o dlhodobý prenájom nebytových priestorov bývalého Múzea veterán klubu, na LV č. 3365, parcela číslo C 1830, katastrálne územie Galanta. Prenajímaný nebytový priestor by naše občianske združenie využívalo ako sídlo klubu zberateľov amerických áut, veteránov a motocyklov. Občianske združenie by malo záujem o prenájom na 10 rokov. Verím, že mojej žiadosti vyhoviete a bude zohľadnená aj výška nájomného, nakoľko bude potrebná aj značná rekonštrukcia priestorov.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred Ďakujem.

S pozdravom,

V Galante dňa 08.04.2021


.....
Predseda OZ Marián Csambal

OZ Pod'me spolu športovať
Tulipánová 1794/10, 020 01 Púchov - Horné Kočkovce, Slovenská republika
IČO: 52 906 272

Ministerstvo vnútra
Slovenskej republiky
sekcia verejnej správy
Drieňová 22
826 86 Bratislava 29

V Bratislave, dňa 1.4.2021

VEC: Oznámenie o zmene stanov a údajov štatutárneho orgánu občianskeho združenia

Občianske združenie **OZ Pod'me spolu športovať**, so sídlom Tulipánová 1794/10, 020 01 Púchov - Horné Kočkovce, Slovenská republika, IČO: 52 906 272, zapísané v registri občianskych združení, vedeného Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky pod registračným číslom VVS/1-900/90-58375 registrované Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky dňa 12.12.2019 (ďalej len „**Občianske združenie**“) týmto v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o združovaní občanov**“) písomne oznamuje Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, sekcií verejnej správy, so sídlom Drieňová 22, 826 86 Bratislava (ďalej len „**Ministerstvo**“), že na základe zasadnutia členskej schôdze Občianskeho združenia zo dňa 1.4.2021, došlo k viacerým zmenám v Občianskom združení a súbežne k zmene stanov Občianskeho združenia.

Týmito zmenami sú najmä:

- I. Nový názov Občianskeho združenia: **Custom riders Slovakia o.z.**;
- II. Nová adresa sídla Občianskeho združenia: **14, 925 92 Topoľnica, Slovenská republika**;
- III. Prijatie nových členov do Občianskeho združenia;
- IV. Odvolanie predsedu Občianskeho združenia, ktorým bol do dňa 1.4.2021 : **Miroslav Kopál**, trvale bytom Tulipánová 1794/10, 020 01 Púchov, Slovenská republika, nar. [redacted] r.č.: [redacted];
- V. Vymenovanie nového predsedu Občianskeho združenia, ktorým sa odo dňa 1.4.2021 stal pán **Marián Csambal**, trvale bytom Česká 1428/29, 924 01 Galanta, Slovenská republika, nar. [redacted];
- VI. Vystúpenie všetkých zakladajúcich členov z Občianskeho združenia.

OZ Podme spolu športovať
Tulipánová 1794/10, 020 01 Púchov - Horné Kočkovce, Slovenská republika
IČO: 52 906 272

Súčasne Vám v prílohe tohto oznámenia zasielame dve (2) vyhotovenia aktuálnych stanov Občianskeho združenia, kópiu stanov Občianskeho združenia potvrdené Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky pri jeho registrácii, kópiu zápisnice zo zasadnutia členskej schôdze Občianskeho združenia a úhrady jednotlivých správnych poplatkov za zmenu stanov Občianskeho združenia a zmenu údajov o štatutárnom orgáne Občianskeho združenia.

S úctou,

OZ Podme spolu športovať
Marián Csambal, predseda
/osvedčený podpis/

Miroslav Kopál
/osvedčený podpis/

Podľa osv

na tejto lis

Marián

me

trvalým po

ktorého(e

Obec Top

Dňa 1.4.2021

Okrúhla ú



Prílohy:

1. Dve (2) vyhotovenia aktuálnych stanov Občianskeho združenia;
2. Kópia stanov Občianskeho združenia potvrdené Ministerstvom zo dňa 12.12.2019;
3. Kópia zápisnice zo zasadnutia členskej schôdze Občianskeho združenia konanej dňa 1.4.2021;
4. Úhrada správneho poplatku za zmenu stanov Občianskeho združenia;
5. Úhrada správneho poplatku za zmenu údajov o štatutárnom orgáne Občianskeho združenia.

NOVÉ
STANOVY OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA
ÚPLNÉ ZNENIE

Článok I.
Názov a sídlo

1. Názov občianskeho združenia: **Custom riders Slovakia o. z.**
2. Sídlo občianskeho združenia: **14, 925 92 Topoľnica, Slovenská republika**

Článok II.
Ciele

1. Cieľom a hlavnou myšlienkou občianskeho združenia je:
 - a) Združovať nadšencov a prívržencov auto-moto veteránov, motocyklov a automobilov z USA a iných krajín v pôvodnom stave a Custom štýle.
 - b) Zviditeľňovanie a šírenie kultúry Custom štýlu medzi verejnosť a rôznorodá podpora tohto životného štýlu.
 - c) Podpora a poskytovanie pomoci pri uskutočňovaní motorických a vizuálnych úprav, ladení, vyladovaní a doladovaní automobilov a motocyklov.
 - d) Podpora a poskytovanie pomoci pri uskutočňovaní úprav automobilov a motocyklov, zvyšujúcich ich výkon a jazdné vlastnosti, alebo vizuálne prevedenie, a to najmä zo sériového a/alebo továrenského stavu do individuálnej formy.
 - e) Podpora pri zachovávaní existencie klasických automobilov a motocyklov z USA a iných krajín.
 - f) Podpora pri údržbe a čistení automobilov a motocyklov.
 - g) Zachovanie a rozširovanie Custom štýlu na území Slovenskej republiky, ktorý zahŕňa najmä, styling a individuálnu úpravu automobilov, veteránov a motocyklov
2. K dosiahnutiu vyššie uvedených cieľov bude občianske združenie najmä:
 - a) vytvárať podporné materiály pre rozvoj a šírenie vedomia o Custom štýle a klasických automobiloch,
 - b) spolupracovať s domácimi a zahraničnými organizáciami a grantovými spoločnosťami a subjektmi, ktoré sa venujú rovnakej alebo obdobnej činnosti, ako občianske združenie,
 - c) usporadúvať školenia, prednášky, semináre, kurzy, projekty a konferencie,
 - d) organizovať záujmové, spoločenské, kultúrne, športové a osvetové podujatia, aktivity, akcie, zrazy, výjazdy a dobročinné akcie,
 - e) propagovať svoju činnosť a poskytovať informačné a odborné služby pre verejnosť,
 - f) realizovať publikačné a konzultačné aktivity, vykonávať mediálnu on-line a off-line komunikáciu smerom k verejnosti,
 - g) získavať a prerozdeľovať finančné prostriedky pre jednotlivé projekty občianskeho združenia a na vlastnú činnosť občianskeho združenia,
 - h) vyvíjať aktivity na získavanie sponzorských finančných a naturálnych darov a príspevkov na zabezpečenie činnosti občianskeho združenia,
 - i) organizovať a iniciovať partnerské stretnutia a spolupráce s inými občianskymi združeniami a organizáciami s podobným zameraním v rámci Slovenskej republiky i zahraničia,
 - j) presadzovať legislatívne zmeny na regionálnej a celoštátnej úrovni,
 - k) uskutočňovať iné podporné aktivity.

Článok III.
Členstvo

1. Členstvo v občianskom združení je dobrovoľné. Členom môže byť každá fyzická a právnická osoba, ktorá súhlasí so stanovami občianskeho združenia a spĺňa dodatočné podmienky.

2. Žiadať o členstvo v občianskom združení môže každý, kto vlastní klasický alebo upravený americký Custom automobil, Hot Rod, alebo klasický alebo upravený Custom motocykel s objemom aspoň 600cm³. Minimálne jednu sezónu musí byť takáto osoba aktívna, jazdiť na podujatia, podporovať klub a ostatné kluby s ktorými bude občianske združenie spolupracovať.
3. Členstvo v občianskom združení vzniká prijatím člena príslušným orgánom na základe žiadosti uchádzača o členstvo. Členstvo v občianskom združení môže byť podmienené aj zaplatením členského poplatku, ktorého výška bude určená interným predpisom občianskeho združenia.
4. Členovia občianskeho združenia majú právo:
 - a) podieľať sa na činnosti občianskeho združenia,
 - b) voliť a byť volený do orgánov občianskeho združenia,
 - c) obracať sa na orgány združenia s námietkami a sťažnosťami a žiadať o stanoviská,
 - d) byť informovaní o činnosti a rozhodnutiach orgánov občianskeho združenia.
5. Členovia občianskeho združenia majú povinnosti:
 - a) dodržiavať stanovy občianskeho združenia a prijaté uznesenia,
 - b) pomáhať pri plnení cieľov občianskeho združenia a aktívne sa podieľať na jeho činnosti,
 - c) podľa svojho vedomia a svedomia, rozsahu svojich možností a schopností pomáhať orgánom občianskeho združenia,
 - d) platiť členské príspevky riadne a včas,
 - e) ochraňovať a zveľaďovať majetok občianskeho združenia,
 - f) svojím konaním neznižovať dôstojnosť a postavenie občianskeho združenia a jeho členov.
6. Zánik členstva v občianskom združení:
 - a) vystúpením – členstvo zaniká dňom doručenia písomného oznámenia člena o vystúpení z občianskeho združenia, alebo dňom ústneho vyhlásenia o vystúpení na zasadnutí najvyššieho orgánu občianskeho združenia,
 - b) smrťou fyzickej osoby resp. zánikom právnickej osoby bez ohľadu na právne nástupníctvo,
 - c) zánikom občianskeho združenia,
 - d) vyškrtnutím z dôvodu nečinnosti člena občianskeho združenia,
 - e) vylúčením najvyšším orgánom občianskeho združenia, ak člen opätovne porušuje členské povinnosti, alebo z iných dôležitých dôvodov.

Článok IV. Orgány občianskeho združenia

1. Orgánmi občianskeho združenia sú:
 - a) Predsedníctvo
 - b) Predseda občianskeho združenia

Článok V. Predsedníctvo

1. Predsedníctvo je najvyšším orgánom občianskeho združenia.
2. Predsedníctvo tvoria všetci členovia občianskeho združenia.
3. Predsedníctvo sa schádza podľa potreby, minimálne však jeden (1) krát do roka. Predsedníctvo zvoláva predseda občianskeho združenia alebo ktorýkoľvek člen občianskeho združenia, a to najmenej desať (10) kalendárnych dní vopred.
4. Do výlučnej pôsobnosti predsedníctva patrí:
 - a) schvaľovanie stanov, ich zmien, dodatkov a doplnkov,
 - b) voľba a odvolanie predsedu občianskeho združenia a člena dozorného orgánu, ak má občianske združenie zriadený dozorný orgán,
 - c) schvaľovanie plánu činnosti a výročnej správy občianskeho združenia,
 - d) schvaľovanie rozpočtu, správy o hospodárení a účtovných závierok,

- e) schvaľuje prijatie nových členov resp. vylúčenie členov občianskeho združenia pokiaľ túto funkciu nedelegovalo inému orgánu,
 - f) rozhodovanie o zániku občianskeho združenia zlúčením s iným občianskym združením alebo dobrovoľným rozpustením,
 - g) rozhodovanie o vstupe občianskeho združenia do likvidácie a jeho samotnej likvidácie.
5. Zasadnutie predsedníctva je neverejné a môžu sa ho zúčastniť len členovia občianskeho združenia alebo nimi splnomocnení zástupcovia na základe plnej moci s osvedčeným podpisom konkrétneho člena občianskeho združenia.
6. Na zasadnutí predsedníctva si prítomní členovia zvolia spomedzi seba predsedu predsedníctva a zapisovateľa, ktorý o priebehu zasadnutia spíše zápisnicu. Zápisnicu zo zasadnutia predsedníctva podpisujú predseda predsedníctva a zapisovateľ. Zápisnica zo zasadnutia predsedníctva musí obsahovať zoznam prítomných členov občianskeho združenia a ich vlastnoručné podpisy.
7. Predsedníctvo otvára predseda občianskeho združenia alebo člen občianskeho združenia, ktorý zvolal zasadnutie predsedníctva.
8. Predsedníctvo je uznášaniaschopné, ak sa ho zúčastní nadpolovičná väčšina všetkých členov občianskeho združenia.
9. Predsedníctvo rozhoduje prostou väčšinou hlasov prítomných členov. Každý člen občianskeho združenia má pri každom hlasovaní jeden (1) hlas. Záver výsledku hlasovania o konkrétnej otázke predstavuje formu uznesenia.

Článok VI.

Predseda občianskeho združenia

- 1. Predseda občianskeho združenia je riadiacim a výkonným orgánom občianskeho združenia.
- 2. Predsedu občianskeho združenia volí a odvoláva predsedníctvo.
- 3. Predseda občianskeho združenia je štatutárnym orgánom občianskeho združenia, ktorý zastupuje občianske združenie navonok.
- 4. Funkčné obdobie predsedu občianskeho združenia je päť (5) rokov.
- 5. Predseda občianskeho združenia vykonáva svoju činnosť a svoje pôsobenie s náležitou a odbornou starostlivosťou a v súlade so stanovami občianskeho združenia.
- 6. Do výlučnej pôsobnosti predsedu občianskeho združenia patrí:
 - a) plnenie rozhodnutí predsedníctva a úloh súvisiacich so zabezpečením a riadením činnosti občianskeho združenia,
 - b) rozhodovanie o odmenách, disciplinárnych trestoch, pokarhaniach a napomenutiach jednotlivých členov občianskeho združenia,
 - c) rozhodovanie v bežných otázkach riadenia a prevádzkovania občianskeho združenia,
 - d) vyhotovovanie výročnej správy a plánu činnosti občianskeho združenia,
 - e) vyhotovovanie rozpočtu občianskeho združenia, správy o hospodárení a účtovných závierok,
 - f) povinnosť viesť aktuálny zoznam všetkých členov občianskeho združenia,
 - g) informovanie člena dozornej orgánu o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu a/alebo by mohli významne narušiť chod a riadenie občianskeho združenia, ako aj o dôležitých otázkach súvisiacich s fungovaním občianskeho združenia, ktoré môžu výrazne ovplyvniť jeho majetok, ekonomickú situáciu, vývoj a smerovanie do budúcnosti, ak má občianske združenie zriadený dozorný orgán,
 - h) prijímať interné predpisy občianskeho združenia,
 - i) vymenovať osobu likvidátora a určiť jeho spôsob konania,
 - j) rozhodovanie o akýchkoľvek otázkach, ktoré nie sú výlučne upravené do rozhodovacej pôsobnosti predsedníctva alebo iného orgánu občianskeho združenia.
- 7. Predseda občianskeho združenia v mene občianskeho združenia koná a podpisuje tak, že ku svojmu menu a priezvisku uvedie svoju funkciu, názov občianskeho združenia a svoj vlastnoručný podpis.

Článok VII. Zásady hospodárenia

1. Občianske združenie hospodári s hnutelným a nehnuteľným majetkom.
2. Zdrojmi majetku sú najmä: členské príspevky, dary od fyzických osôb, dotácie a granty od právnických osôb alebo orgánov verejnej správy.
3. Občianske združenie môže vyvíjať doplnkovú podnikateľskú činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorej zisk bude použitý na rozvoj cieľa a činností občianskeho združenia.

Článok VIII. Majetkové vysporiadanie v prípade zániku občianskeho združenia

1. Pred zánikom občianskeho združenia sa vykoná likvidácia.
2. Majetok a ostatné aktíva občianskeho združenia sa nemôžu v prípade likvidácie občianskeho združenia previesť alebo prerozdeliť na podnikateľské subjekty. Všetok zostávajúci majetok a aktíva občianskeho združenia musia byť použité výlučne na verejnoprospešné, charitatívne, vedecké alebo vzdelávacie účely.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy bližšie neupravené týmito stanovami sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov.
2. Občianske združenie bolo zaregistrované dňa 12.12.2019 pod registračným číslom VVS/1-900/90-58375.
3. Toto znenie stanov bolo schválené na zasadnutí členskej schôdze dňa _____ a v plnom rozsahu nahrádza stanovy registrované Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky zo dňa 12.12.2019 pod číslom VVS/1-900/90-58375.



Mesto Galanta
Mestský úrad Galanta
Oddelenie rozvoja mesta
Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
P. O. Box 43

Titl.
Mestský úrad Galanta
Oddelenie právne

Váš list číslo/ zo dňa

Naše číslo
ORM-2021/J

Vybavuje/ 
Javor
031/788 43 71

Galanta
29.4.2021


Vec: Stanovisko k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

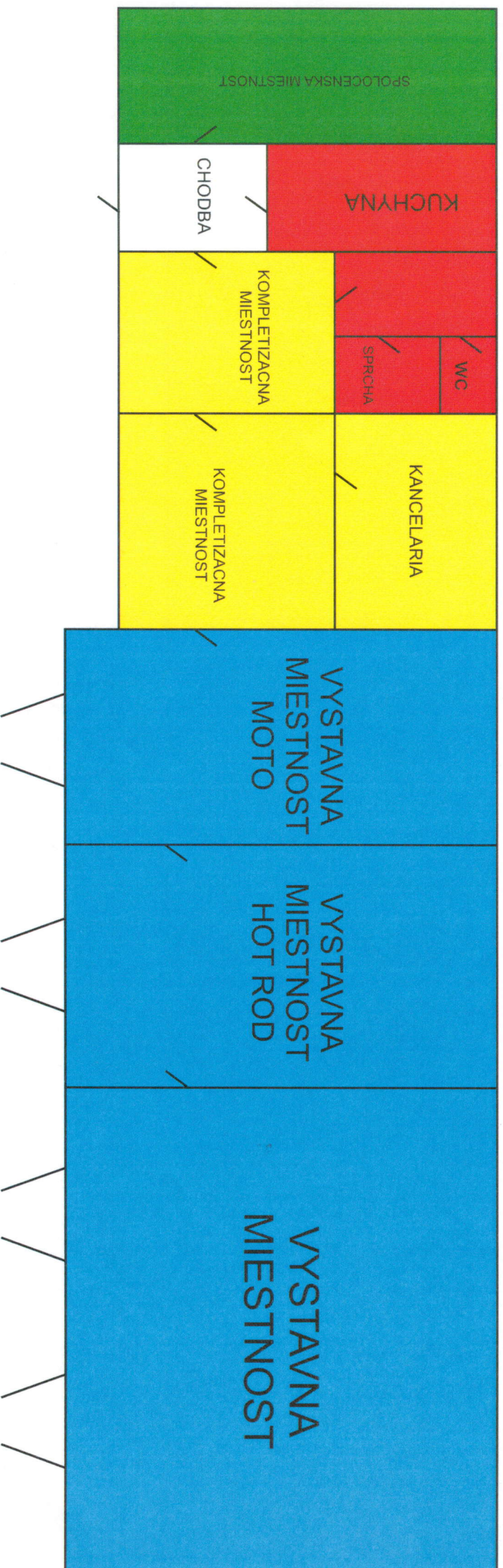
Oddelenie rozvoja mesta vydáva nasledovné stanovisko k prenájomu nebytových priestorov v budove s.č. 750, postavenej na parcele č. 1830, evidovanej na LV č.3365, k.ú. Galanta, vlastník Mesto Galanta pre žiadateľa Pod'me spolu športovať o.z., Tulipánová 1794/10, 020 01 Púchov-Horné Kočkovce:

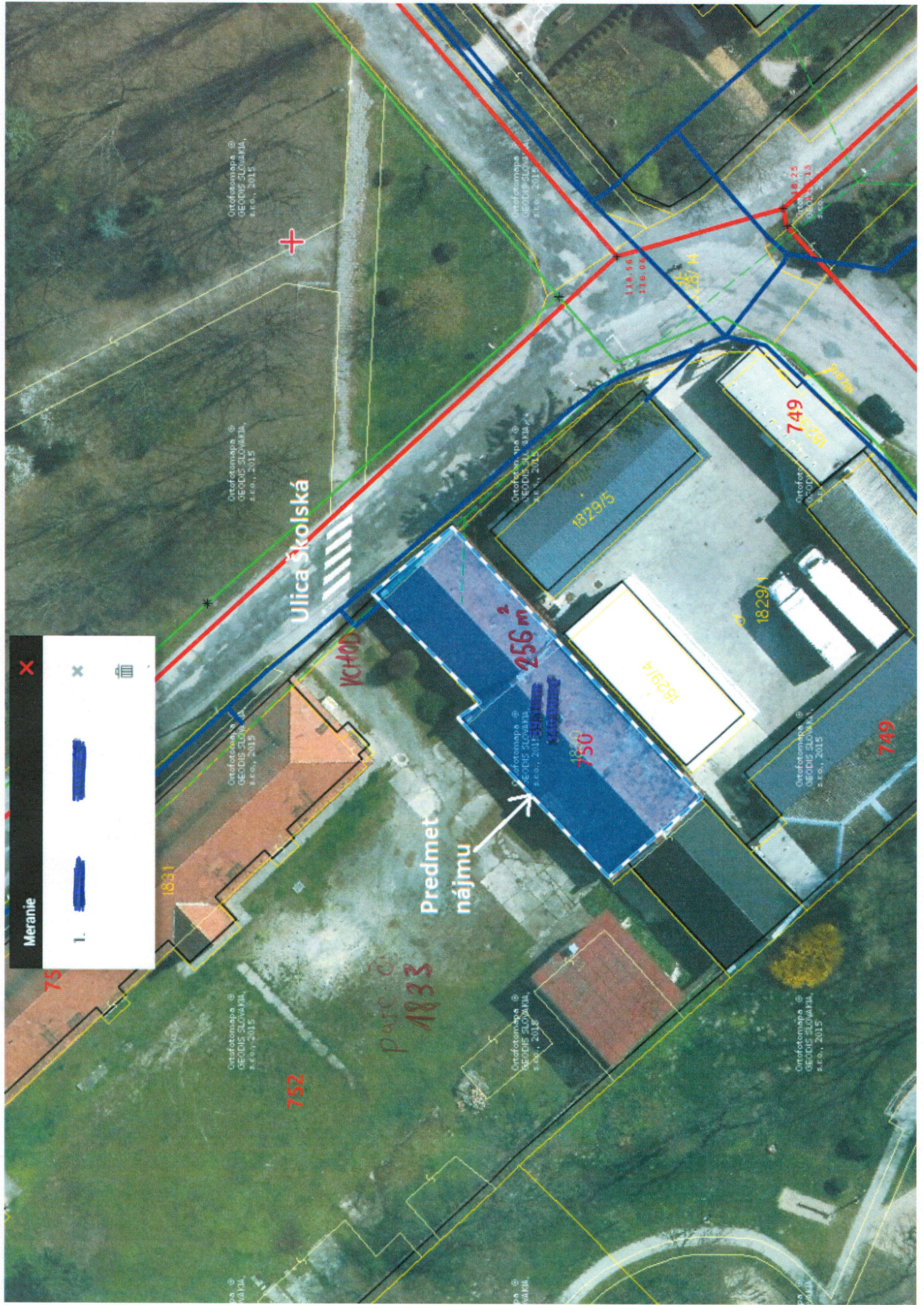
- Budova s.č. 750 sa nachádza v lokalite, ktorá je podľa platného UPN mesta Galanta vedená ako plochy občianskej vybavenosti a je v súlade so zámerom žiadateľa zriadiť v budove Klub zberateľov amerických áut.
- Vchod do budovy je situovaný cez parcelu č. 1833, ktorá je vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja. Z tohto dôvodu je potrebné vyhotoviť zmluvu o zriadení vecného bremena s právom prechodu a prejazdu motorovým vozidlom cez parcelu č.1833 na parcelu 1830.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD
Mierové námestie 940/1
924 18 GALANTA
7


Eva Vašáková
vedúca oddelenia





Meranie

X

X

🗑

1.

Ulica Školská

Predmet
nájmu

256 m²

1829/4

749

749

752

1833

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Ortofoto mapa ©
GEODIS SLOVAKIA
s.r.o., 2015

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ z hlasovania zo dňa 11.5.2021**

**Žiadosť o prenájom nebytových priestorov na ul. Školskej – žiadateľ OZ
Pod'me spolu športovať**

Komisia materiál prerokovala a jednohlasne odporúča nebytové priestory prenajať žiadateľovi.

**Zsolt Takáč, v.r
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor, v.r.

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.05.2021 prerokovala žiadosť OZ Pod'me spolu športovať o prenájom nebytových priestorov.

Finančná komisia svojím hlasovaním (1 člen za návrh, 4 proti návrhu) neodporúča MsZ schváliť prenájom priestorov pre žiadateľa.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

Stanovisko

**komisie Obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja pri MsZ,
konanej dňa 10.05.2021**

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – OZ Podme spolu športovať

Komisia predložený materiál a zámer prerokovala a hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal, odporučila predložiť materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.

**Mgr. László Bíró v.r.
predseda komisie**

Zapisovateľka: Mgr. Andrea Sláviková v.r.