

MESTSKÝ ÚRAD V GALANTE

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 27. mája 2021

**K bodu č. 15 : Odovzdanie majetku do správy SŠZ -
Multifunkčné ihrisko a Workoutové ihrisko na sídlisku Nová
Doba**

Návrh predkladá:

Peter Paška v.r.
primátor

Materiál obsahuje:

A/ Návrh na uznesenie
B/ Dôvodová správa
C/ Návrh zmluvy o prevode majetku
D/ Stanovisko komisii MsZ
E/ Stanovisko SŠZ

Návrh spracoval:

Eva Vašáková v.r.
vedúca ORM

V Galante, 13.5.2021

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

Odovzdanie do Správy športových zariadení Multifunkčné ihrisko a Workoutové ihrisko na sídlisku Nová Doba, za bytovým domom s.č.925 zrealizované na parcele registra CKN č. 31, k. ú. Galanta, zapísanej na LV č. 3365. Hodnota majetku 62 000 €.

O d p o r ú č a

Primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o prevode správy majetku do Správy športových zariadení v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: jún 2021

Dôvodová správa

Oddelenie rozvoja mesta Galanta predkladá k prerokovaniu Prevod správy majetku do SŠZ „Multifunkčné ihrisko Nová doba“, ktoré sa zrealizovalo na parcele vo vlastníctve mesta, reg. CKN č.31, druh ostatná plocha, zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta.

Multifunkčné ihrisko je vybudované na existujúcej asfaltovej ploche za bytovým domom s.č. 925, ktoré pozostáva z dvoch plôch. Plocha o rozmerov 33 x18 m je určená na futbalové ihrisko s povrchom - umelá tráva. Druhá časť ihriska 15 x15 m pozostáva z workoutových prvkov a prvkov pre cvičenie dospelých s dopadovou plochou. Rozpočtové náklady na ihrisko boli v sume 62 00 € s DPH. Navrhovaný zámer bol zrealizovaný na základe schválených finančných prostriedkov z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR v sume 37 000 € a 25 000 € od OZ Samsung Galanta.

Návrh na prevod majetku bol prerokovaný v Komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok a verejného poriadku a Komisii finančnej a správy majetku, ktorých stanoviská sú súčasťou materiálu.

Spracovala: Vašáková

**Návrh
Zmluvy č.**

o prevode správy majetku mesta Galanta
uzavretá podľa § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4
Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom
mesta v znení neskorších zmien a doplnkov medzi

Odovzdávajúci: Mesto Galanta
Zastúpené: Peter Paška, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci správca : Správa športových zariadení Mesta Galanta
Zastúpené: Štefan Varga, riaditeľ
Sídlo: Ul. Kpt. Nálepku 1575/37, 924 01 Galanta
IČO: 37851713
DIČ: 2021883765
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
Číslo účtu: 1899632659/0200
IBAN: SK41 0200 0000 0018 9963 2659
(ďalej len ako „preberajúci správca“)

**Čl. 1
Predmet prevodu správy**

1.1 Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom:

Multifunkčného ihriska a Workoutového ihriska na sídlisku Nová Doba, za bytovým domom s.č.925 na parcele registra CKN č. 31, k. ú. Galanta, zapísaná na LV č. 3365, ďalej len ako „predmet správy“.

1.2 Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci správca preberá do správy predmet správy špecifikovaný v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy dňom fyzického prevzatia predmetu správy potvrdeného protokolom o odovzdaní a prevzatí.

1.3 Predmet správy uvedený v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy je vedený v majetku odovzdávajúceho v hodnote 62000 € (slovom: šesťdesiatdvatisíc eur).

Čl. 2

Účel využitia majetku

- 2.1 Nehnuteľný majetok mesta označený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy bude preberajúci správca využívať na prevádzkovanie multifunkčného ihriska a workoutového ihriska na sídlisku Nová Doba.
- 2.2 Preberajúci správca je oprávnený majetok prevzatý do správy užívať výlučne na účel uvedený v bode 2.1 tohto článku tejto zmluvy, ak mesto nerozhodne inak. Preberajúci správca sa zaväzuje zachovať účelové určenie predmetu správy a zabezpečovať práva a povinnosti správcu majetku mesta Galanta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. 3

Doba výkonu správy

- 3.1 Predmet správy sa odovzdáva do správy preberajúceho správcu na dobu neurčitú.
- 3.2 Správa majetku mesta zaniká
- a) rozhodnutím mestského zastupiteľstva o odňatí správy majetku, prevode správy majetku mesta, alebo prevode vlastníckeho práva k predmetu správy,
 - b) vrátením majetku zo strany preberajúceho správcu, ak predmetný majetok nepotrebuje na zabezpečenie svojich úloh,
 - c) zánikom preberajúceho správcu.
- 3.3 Ku dňu zániku správy je preberajúci správca povinný predmet správy odovzdať odovzdávajúcemu na základe protokolu o prevzatí.

Čl. 4

Práva a povinnosti preberajúceho správcu

- 4.1 Predmet správy uvedený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu správcovi bez tiarch a bremien, v stave v akom sa nachádza ku dňu odovzdania. Preberajúci správca je oprávnený požadovať od odovzdávajúceho všetky informácie týkajúce sa predmetu správy a odovzdávajúci sa zaväzuje ich poskytnúť.
- 4.2 Odovzdávajúci a preberajúci správca budú postupovať pri plnení účelu tejto zmluvy a využívania majetku zverenieho do správy vždy po vzájomnej dohode, okrem plnenia úloh a povinností, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva Galanta.
- 4.3 Povinnosťou preberajúceho správcu je:
- a) starať sa o účelné hospodárne využitie zverenieho majetku, v súlade s jeho účelovým určením, najmä ho čistiť a udržiavať na všetkých plochách predmetu správy,
 - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením a stratou,

- c) použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku, najmä chrániť ho pred neoprávneným používaním, uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí za ňu zodpovedajú, uplatňovať právo na vydanie bezdôvodného obohatenia proti tomu, kto ho na úkor správcu získal,
- d) viesť predmet správy v účtovnej evidencii podľa osobitného predpisu,
- e) pri správe majetku mesta a nakladaní s ním postupovať podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov,
- f) vyžiadať predchádzajúci súhlas odovzdávajúceho k zmenám uskutočneným na predmete správy, k umiestneniu stavieb, prevádzkových zariadení alebo reklamných zariadení.
- 4.4 Preberajúci správca vykonáva právne úkony pri správe majetku v mene odovzdávajúceho. Preberajúci správca koná v mene odovzdávajúceho pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú predmetu správy.
- 4.5 Preberajúci správca nie je oprávnený majetok prevedený do správy scudziť, akokoľvek zaťažiť, alebo zriadiť na ňom záložné právo.

Čl. 5 Záverečné ustanovenia

- 6.1 Prevod správy majetku mesta schválilo Mestské zastupiteľstvo dňa uznesením č.
- 6.2 Mesto odovzdáva a preberajúci správca preberá do správy predmet správy na základe tejto zmluvy, ktorá je platná dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi účastníkov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta.
- 6.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane odovzdávajúci a jedno vyhotovenie dostane preberajúci správca.

Prílohy:

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí správy majetku mesta – Príloha č. 1

V Galante, dňa

Odovzdávajúci:
Mesto Galanta

.....
Peter Paška
primátor

V Galante, dňa

Preberajúci správca :
Správa športových zariadení
Mesta Galanta

.....
Štefan Varga
riaditeľ SŠZ

Protokol
o odovzdaní a prevzatí správy majetku mesta

Odovzdávajúci: Mesto Galanta
Zastúpené: Peter Paška, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci správca: Správa športových zariadení Mesta Galanta
Zastúpené: Štefan Varga, riaditeľ
Sídlo: Ul. Kpt. Nálepku 1575/37, 924 01 Galanta
IČO: 37851713
DIČ: 2021883765
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
Číslo účtu: 1899632659/0200
IBAN: SK41 0200 0000 0018 9963 2659
(ďalej len ako „preberajúci správca“ a spolu ako „zmluvné strany“)

V súvislosti s uzavretím zmluvy č. o prevode správy majetku Mesta Galanta do správy Správy športových zariadení Mesta Galanta zo dňa spísali zástupcovia zmluvných strán tento protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí.

Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom:

Multifunkčného ihriska a Workoutového ihriska na sídlisku Nová Doba, za bytovým domom s.č.925, na parcele registra CKN č. 31, k.ú. Galanta zapísaná na LV č.3365, ďalej len ako „predmet správy“.

Dňom odovzdania a prevzatia preberá preberajúci správca zodpovednosť za správu majetku mesta.

V Galante, dňa

V Galante, dňa

Odovzdávajúci:
Mesto Galanta

Preberajúci správca:
Správa športových zariadení mesta
Galanta

Peter Paška
primátor

Štefan Varga
riaditeľ

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.05.2021 prerokovala prevod správy majetku do SŠZ – Multifunkčné ihrisko na sídl. Nová Doba.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť prevod správy majetku – Multifunkčného ihriska na sídl. Nová Doba do Správy športových zariadení s pripomienkou priloženia stanoviska Správy športových zariadení.

Finančná komisia zároveň žiada mesto Galanta o prijatie účinného opatrenia na zvýšenie dohľadu v okolí tohto ihriska z dôvodu zvýšenej hlučnosti a neporiadku a to prostredníctvom MsP alebo iných kontrolných orgánov.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ z hlasovania per-rollam zo dňa 12.2.2021**

Prevod správy majetku – novovybudované ihrisko na sídlisku Nová Doba.

Komisia predložený návrh zmluvy o prevode správy majetku prerokovala a hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal s ním súhlasí.

**Zsolt Takáč v.r
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v.r.



Správa športových zariadení mesta Galanta
Kpt. Nálepku 1575/37
924 01 Galanta

Mesto Galanta

Odd. rozvoja mesta

Vec: stanovisko

Po vykonanej fyzickej obhliadke Správa športových zariadení Mesta Galanta súhlasí so spravovaním „Multifunkčného ihriska Nová Doba“.

S pozdravom

Štefan Varga v.r.
riaditeľ

V Galante 14.5.2021