

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,
konaného dňa 19.01.2017 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

Ing. Zoltán Horváth

Ing. František Gaulieder

Mgr. László Biró

MUDr. Richard Šimajlak

PhDr. Marta Vajdová

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Ospravedlnený:

PaedDr. Peter Černý

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte MsKS/Mgr. Linda Michalíková
- 3) Žiadosť o vzájomný zápočet podľa nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru č. 1/2016/ESTERHÁZY GALANTA s.r.o.
- 4) Návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2017
- 5) Vyhodnotenie Vianočných trhov a Silvestra 2016
- 6) Rôzne
- 7) Záver

Predložený program bol doplnený a upravený nasledovne:

Bod č. 6 – Reprezentačný ples mesta Galanta – predaj lístkov

Bod č. 7- Rôzne

Bod č. 8 - Záver

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Peter Paška – primátor mesta, Zsolt Takáč – zástupca primátor, Mgr. Miroslav Psota – prednosta úradu, Lucia Galambosobá – zástupkyňa prednostu úradu, Ing. Juraj Srnka, PhD.- vedúci fin. a maj. odd., Ing. Zuzana Kopasová – za odd. ORM, Mgr. Ján Kolek – riaditeľ MsKS, Mgr. Peter Kolek – poslanec MsZ.

K bodu č. 2:

Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte MsKS/Mgr. Linda Michaliková

- predkladal: Mgr. Ján Kolek

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľku predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov za účelom prevádzkovania cukrárne MarLin nachádzajúcich sa v budove MsKS vo výmere 103 m² v zmysle predloženého návrhu MsKS.

K bodu č. 3:

Žiadosť o vzájomný zápočet podľa nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru č. 1/2016/ ESTERHÁZY GALANTA s.r.o.

- predkladal: Mgr. Ján Kolek

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa vzájomný zápočet nákladov vynaložených na technické zhodnotenie predmetu nájmu podľa Čl. IX Zmluvy o nájme nebytového priestoru v zmysle predloženého návrhu MsKS.

V súvislosti s predloženým materiálom odznali v rozprave nasledovné pripomienky a návrhy:
Ing. Gaulieder:

- dotazoval sa, či sa robí zápočet iba pre spol. ESTERHÁZY GALANTA s.r.o., prečo nie je aplikovaný aj pre iné obchodné spoločnosti
- odporúča zapracovať do VZN o nakladaní s majetkom mesta, aby mohol žiadať o zápočet vynaložených nákladov každý, kto investuje, odporúča zdefinovať minimálnu čiastku

P. Závodský:

- uviedol, že to nie je prvý prípad, kedy bola investícia započítaná (napr. výklady na Hlavnej ulici, Gazdovský dvor, ŠK Arkádia)
- neodporúča zapracovať formou VZN, ale spracovať pravidlá vzájomných zápočtov, vynaložené investície predkladať formou znaleckého posudku (počiatočný stav, konečný stav), stanoviť podmienky pri ukončení zmluvy zo strany nájomcu (nájomca si nemôže uplatňovať nárok na vynaložené investície), bolo by vhodné aplikovať aj časovú amortizáciu

Mgr. Biró:

- stotožňuje sa s návrhmi, odporúča zovšeobecniť proces

Mgr. Psota:

- uviedol, že sú pravidlá iba na Neogotický kaštieľ formou Zásad schválených MsZ
- je možné spracovať návrh aj na ostatné nebytové priestory – technické zhodnotenie predmetu nájmu

K bodu č. 4:

Návrh na I. úpravu rozpočtu mesta na rok 2017

- predkladal: Ing. Juraj Srnka, PhD.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh na I. úpravu rozpočtu mesta nasledovne:

- vlastné príjmy vzdelávanie – školstvo použité ako bežné výdavky – **1.080 €**

- kap. 09. Vzdelávanie – školstvo, 717001 – Tribúna ZŠ SNP + **1.080 €**
- 04.5.1 Cestná doprava, 635006 – Oprava miestnych komunikácií + **20.600 €**
- 04.5.1 Cestná doprava, 635006 – Doprovodné značenie + **10.000 €**
- 04.4.3 Výstavba – 716 – Prípravná a projektová dokumentácia + **6.400 €**
- 04.4.3 Výstavba – 716 – Prípravná a projektová dokumentácia + **10.000 €**
(*projektová dokumentácia-cyklotrasa Kolónia-Samsung, pred čerpaním projekt dopravného značenia prediskutovať na stretnutí za účasti poslancov MsZ*)
- 654001 – Prevod prostriedkov z Rezervného fondu obce +**47.000 €**

K bodu č. 5:

Vyhodnotenie Vianočných trhov a Silvestra 2016

- predkladala: Lucia Galambosová

Finančná komisia predložený materiál berie na vedomie a odporúča ho predložiť na rokovanie MsZ.

K bodu č. 6:

Reprezentačný ples mesta Galanta – predaj lístkov

- predkladal: Ing. Gaulieder

Na zasadnutí komisie Ing. František Gaulieder predniesol informatívnu správu ohľadne predaja lístkov na reprezentačný ples aj so zisteniami hlavného kontrolóra v tejto súvislosti.

- prednosta MsÚ uviedol, že zástupkyňa prednostu MsÚ L. Galambosová neporušila žiadny predpis, nakoľko predávala vstupenky na mestský ples z poverenia MsKS
- riaditeľ MsKS sa vyjadril, že p. Galambosová žiadnu zmluvu s MsKS na predaj lístkov na mestský ples nemá a taktiež k tomuto predaju nemá ani hmotnú zodpovednosť
- L. Galambosová komisiu informovala o zložení plesového výboru v zložení : Peter Paška - primátor, Zsolt Takáč - viceprimátor, Lucia Galambosová - zástupkyňa prednostu MsÚ, Mgr. Ján Kolek - riaditeľ MsKS

Po odznení pripomienok a dotazov v rozprave finančná komisia požaduje:

- zaslať návrh rozpočtu na ples všetkým poslancom MsZ s vyčíslením dotácie na lístky z kapitoly 08.2.0 – Kultúrne služby (zodp. Ing. Srnka, PhD.)
- vykonanie hĺbkovej kontroly hlavným kontrolórom mesta s popisom situácie, ktorá nastala, s návrhom nápravných opatrení, ktoré budú prekonzultované s riaditeľom MsKS a prednostom MsÚ
- predloženie riadnej správy poslancom MsZ k zasadnutiu MsZ, ktoré sa uskutoční v januári 2017

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová