

Kontrola plnenia uznesení k 31.01.2025

Uznesenie č. 195/Z-2016

u k l a d á

prednostovi MsÚ Galanta vypracovať pravidlá na prideľovanie nájomných bytov.

Plnenie uznesenia bolo odložené do ukončenia výstavby nájomných bytov.

Odpoveď:

Dňa 22.09.2022 bolo prijaté Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 30/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta na ulici Esterházyovcov v znení neskorších zmien a doplnkov, ktoré upravuje pravidlá na prideľovanie bytov.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 12-Z/2018

ukladá

predkladať informatívnu správu o vývoji a stave nájomných bytov na každé zasadnutie MsZ.

Odpoveď:

Podpísaním preberacieho protokolu so spoločnosťou IC Holding, s.r.o. došlo k úplnému prebratiu stavby nájomných bytov na ul. Esterházyovcov.

Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpnej zmluvy medzi Mestom Galanta a spoločnosťou IC Holding, s.r.o., bol podpísaný dňa 10.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 101–Z/2019

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s vlastníckmi bytov v bytovom dome s. č. 997 na sídlisku SNP v Galante v zastúpení správcu spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o., so sídlom Nová Doba 924/13, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Ku dňu expedície materiálu nebolo doručené spoločnosti Bysprav spol. s.r.o podpísané požadované splnomocnenie

/súhlas 100% dotknutých vlastníkov/, ktoré je podmienkou zápisu vecného bremena do Katastra nehnuteľností.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly : máj 2025

Uznesenie č. 566-Z/2022

žiada

primátora mesta o zabezpečenie záväzku voči ŠFRB:

a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu nájomných bytov zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

b) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu technickej vybavenosti zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

Odpoveď:

a) Záložná zmluva č. 200/392/2022 uzatvorená medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a spoločnosťou IC Holding, s.r.o. ako záložcom 1 a Mestom Galanta ako záložcom 2, bola podpísaná dňa 22.08.2024. Vklad záložného práva bol povolený dňa 26.08.2024 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom.

b) Záložná zmluva č. 200/391/2022 uzatvorená medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a spoločnosťou IC Holding, s.r.o. ako záložcom 1 a Mestom Galanta ako záložcom 2, bola podpísaná dňa 22.08.2024. Vklad záložného práva bol povolený dňa 26.08.2024 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom.

Úvery zo ŠFRB sú riadne splácané mesačne v určených termínoch.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 79-Z/2023

žiada

prednostu úradu postupovať v zmysle schválenej Zmluvy o úvere so SLSP, a.s. č. 336/CC/22 a jej Dodatku č.336/CC/22-D1.

Odpoveď:

Čerpanie investičného úveru sa realizovalo v zmysle schválených Uznesení č. 27-Z/2023, č. 79-Z/2023 a Zmluvy o úvere č. 336/CC/22 (spolu v sume 2 000 000 €). K 31.12.2024 bol úver vyčerpaný. Podrobné čerpanie je súčasťou prílohy č. 1

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 95-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GreenWay Infastructure s.r.o., IČO: 47 728 086, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o zriadení vecného bremena č. VB_010/2024 bola uzatvorená medzi mestom Galanta a spoločnosťou GreenWay Infastructure s.r.o. dňa 09.10.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 107-Z/2023

žiada

primátora mesta Galanta o

b) nominovanie 3 členov dozornej rady spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. na základe poslaneckej dohody a predloženie nominácie na schválenie Mestskému zastupiteľstvu,

Odpoveď:

Členovia dozornej rady neboli doposiaľ nominovaní z dôvodu, že nedošlo k dohode poslancov v otázke potreby a opodstatnenosti zriadenia dozornej rady.

V prípade vyjadrenia jednoznačného konsenzu poslancov navrhujeme prijať v tejto veci nové uznesenie.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: apríl 2025

d) podanie žiadosti na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky o priznanie štatútu registrovaného sociálneho integračného podniku

Odpoveď:

Spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA s.r.o bol priznaný štatút registrovaný sociálny podnik dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 114-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Ing. Ivanom Šuttom, ul. Brečtanova 3107/12, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o zriadení vecného bremena č. VB_015/2024 medzi mestom Galanta a Ing. Ivanom Šuttom bola uzatvorená dňa 19.12.2024

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 150-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou C – Partners, s.r.o., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava, IČO: 44 517 777, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii NN prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_010/2023 bola uzatvorená dňa 07.12.2023. V zmysle Zmluvy spoločnosť C-Partners, s.r.o. do 31.12.2024 mala vyzvať mesto na uzatvorenie riadnej zmluvy k čomu doposiaľ nedošlo.

Z vyššie uvedeného dôvodu, mesto Galanta dňa 13.01.2024 požiadalo spoločnosť C-Partners, s.r.o. o vyjadrenie resp. uvedenie dôvodu omeškania.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: september 2025

Uznesenie č. 157-Z/2023

žiada

prednostu MsÚ

1. zabezpečiť proces pozemkových úprav vykonaných formou jednoduchých pozemkových úprav v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

2.naplánovať finančné krytie na vykonanie pozemkových úprav vykonaných formou jednoduchých pozemkových úprav v rozpočte mesta.

Odpoveď:

Zmluva o dielo medzi mestom Galanta a spoločnosťou GEOKOD, s.r.o., č. DIE_012/2024 bola uzatvorená dňa 10.05.2024, ako výsledok verejného obstarávania na zákazku „Jednoduché pozemkové úpravy – Mesto Galanta“.

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor vydal dňa 22.10.2024 Rozhodnutie o povolení JPÚ v časti k. ú. Galanta, lokalita „Panské pole“ č. OU-GA-PLO-2024/000788-065, ktorým povolil jednoduché pozemkové úpravy v lokalite „Panské pole“.

V súčasnej dobe prebiehajú procesy, ktoré zabezpečuje spoločnosť GEOKOD, s.r.o. v zmysle zmluvy o dielo.

Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor zvolal na deň 27.03.2025 ustanovujúce zhromaždenie, ktoré sa uskutoční vo veľkej zasadačke MsÚ Galanta.

Finančné krytie na pozemkové úpravy je sčasti zabezpečené v rozpočte mesta na rok 2025.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: november 2025

Uznesenie č. 367-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s úspešnými žiadateľmi, ktorí splnia všetky kritéria ustanovené Všeobecne záväzným nariadením mesta Galanta č. 28/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 30/2022 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta na ulici Esterházyovcov v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 23/2024 nájomnú zmluvu.

Odpoveď:

Uznesenie sa priebežne plní. K 13.01.2025 bolo uzatvorených 54 nájomných zmlúv.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: 30.04.2025

Uznesenie č. 371-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Ladislavom Szlavikom, Puškinova 12/705, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o zriadení vecného bremena medzi mestom Galanta a Ladislavom Szlavikom č. VB_012/2024 bola uzatvorená dňa 30.10.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 372-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Pavlom Benkovičom, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o vecnom bremene č. VB_009/2024 bola uzatvorená dňa 09.10.2024.

Následne žiadateľ Mgr. Pavol Benkovič doručil na MsÚ doplnenie žiadosti, z dôvodu, že žiadal doplnenie zmluvného partnera, t.j. manželky Klaudii Benkovičovej.

V nadväznosti na uvedené dňa 10.12.2024 bolo Mestským zastupiteľstvom prijaté Uznesenie č. 409-Z/2024, ktorým došlo k schváleniu zriadenia vecného bremena pre oboch žiadateľov, avšak v predmetnom uznesení bola uvedená chybná parcela. Z uvedeného dôvodu, je potrebné uznesenie preschváliť. Predmetný návrh uznesenia tvorí prílohu č. 2 tejto kontroly plnenia uznesení.

Uznesenie 372-Z/2024 bolo nahradené Uznesením č. 409-Z/2024 zo dňa 10.12.2024.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 373-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so Židovskou náboženskou obcou I. II. v Galante, Hviezdoslavova 817/4, 924 01 Galanta, IČO: 34 075 615, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o zriadení vecného bremena č. VB_014/2024 uzatvorená medzi Mestom Galanta a Židovskou náboženskou obcou I. II. v Galante bola uzatvorená dňa 19.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 374 -Z/2024

odporúča

prednostovi mesta zabezpečiť všetky potrebné právne úkony súvisiace so schvaľovacou časťou uznesenia(schválenie zámeru zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta - Ing. Peter Gažo a Mgr. Monika Gažová).

Odpoveď:

Uznesením č. 374-Z/2024 došlo k schváleniu zámeru zámeny pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov Ing. Peter Gažo a Mgr. Monika Gažová.

Dňa 09.10.2024 boli žiadatelia Ing. Peter Gažo a Mgr. Monika Gažová vyzvaní v zmysle schváleného zámeru zámeny na doloženie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty pozemku.

Doposiaľ zo strany žiadateľov znalecký posudok nebol doručený. Následne po obdržaní znaleckého posudku, bude predložený materiál na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín: jún 2025

Uznesenie č. 375-Z/2024**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou CORFON, s.r.o., Mierové námestie 1, 92401 Galanta, IČO: 36 260 584, (Reštaurácia Gazdovský dvor), nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Nájomná zmluva na pozemok č. NZ_012/2024 medzi Mestom Galanta a spoločnosťou CORFON s.r.o. bola podpísaná dňa 02.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 376-Z/2024**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou PETRO CARS, s.r.o., ul. 29 augusta 1646/6, 924 36 Galanta, IČO: 46 065 857, nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

V mesiaci december 2024 bol odoslaný spoločnosti PETRO CARS s.r.o. návrh Nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

K podpisu Nájomnej zmluvy doposiaľ nedošlo z dôvodu na strane nájomcu (nesúhlas so stanovenou výškou nájomného).

Uznesenie odporúčame **zrušiť** a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 385-Z/2024**schvaľuje**

a) opakované vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., za rovnakých podmienok ako to je uvedené v Uznesení č. 384-Z/2024

b) prípadne ak to legislatíva a právna analýza dovoľí predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S.,a.s. priamym predajom.

Odpoveď:

a) Opakované vyhlásenie Obchodnej verejnej súťaže sa uskutočnilo dňa 28.11.2024.

b) Z dôvodu opätovného vyhlásenia Obchodnej verejnej súťaže dňa 28.11.2024 je riešenie priamym predajom /prevodom listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. / bezpredmetný.

Informatívna správa o priebehu Obchodnej verejnej súťaže tvorí prílohu č. 3 tejto kontroly plnenia uznesení.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 392-Z/2024

odporúča

primátorovi zriadiť inventarizačnú komisiu za účelom inventarizácie majetku príspevkovej organizácie Správa športových zariadení.

Odpoveď:

Primátor mesta Galanta vymenoval dňa 07.11.2004 dielčiu inventarizačnú komisiu za účelom inventarizácie majetku príspevkovej organizácie Správa športových zariadení mesta Galanta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

žiada

1. vedúcu oddelenia právneho a verejného obstarávania zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace so zrušením príspevkovej organizácie Správa športových zariadení Mesta Galanta, IČO: 37 851 713, so sídlom Ul. Kpt. Nálepku č. 1575/37, 924 01 Galanta.

Odpoveď:

V súčasnosti prebiehajú úkony súvisiace s výmazom IČO-a Správy športových zariadení mesta Galanta na Štatistickom úrade Slovenskej republiky.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín: jún 2025

Uznesenie č. 395-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Dodatok č. 1 k Zmluve o združení uzatvorenej dňa 30.05.2023, medzi mestom Galanta a spoločnosťou FRANER, s.r.o., IČO: 47 535 580, sídl. Jas 933, 924 01 Galanta, so

spoločnosťou GARAŽD s.r.o., IČO: 36840475, Hodská 1596/50, 924 01 Galanta, s MUDr. Janou Hlavačkovou, L.Dérera 8, 831 01 Bratislava, a s MUDr. Viktóriou Hlavatou, Októbrova 693/2, 924 01 Galanta

Odpoveď:

Dodatok č. 1 k Zmluve o združení uzatvorenej dňa 30.05.2023 medzi mestom Galanta a spoločnosťou FRANER, s.r.o., spoločnosťou GARAŽD s.r.o., MUDr. Janou Hlavačkovou a MUDr. Viktóriou Hlavatou, bol uzatvorený dňa 31.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 401-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom CORFON, s.r.o., Mierové nám. 1, Galanta 924 01 IČO: 36 260 584 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dodatok č. 9/2025 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 140/2004 zo dňa 30.04.2004 s nájomcom CORFON, s.r.o., Mierové nám. 1, Galanta 924 01, IČO: 36 260 584 bol podpísaný dňa 19.12.2024. Dodatok bol zverejnený na webovom sídle mesta Galanta dňa 31.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 402-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou BYSPRAV spol. s r.o., so sídlom Nová Doba č. 924/13, 924 01 Galanta, IČO 36 226 599 Dodatok č. 17 k Nájomnej zmluve č. 05/2004 z 11.12.2004 v znení jej dodatkov č. 1 – 16

Odpoveď:

Dodatok č. 17 k Nájomnej zmluve č. 05/2004 s nájomcom BYSPRAV, s.r.o., Nová Doba č. 924/13, 924 01 Galanta, IČO: 36 226 599 bol podpísaný dňa 03.12.2024. Dodatok bol zverejnený na webovom sídle mesta Galanta dňa 03.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 403-Z/2024**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Arpád Csóka Minipresso, Javorová 2561/1, 924 01 Galanta, IČO: 22 801 774 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dodatok č. 8 k Nájomnej zmluve č. 182/2006 zo dňa 28.03.2006 o nájme nebytových priestorov s nájomcom Arpád Csóka Minipresso, Javorová 2561/1, 924 01 Galanta, IČO: 22 801 774 bol podpísaný dňa 05.12.2024. Dodatok bol zverejnený na webovom sídle mesta Galanta dňa 05.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 408-Z/2024**žiada**

prednostu MsÚ zabezpečiť zverejnenie schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce na úradnej tabuli mesta Galanta a na webovom sídle mesta Galanta.

Odpoveď:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce boli zverejnené na webovom sídle mesta Galanta dňa 10.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 410-Z/2024**žiada**

prednostu úradu vykonať všetky právne úkony súvisiace s vkladom záložného práva do katastra nehnuteľností. (Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky v zmysle Zmluvy o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov)

Odpoveď:

Návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností, predmetom ktorého bolo zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti – stavby (nájomné byty) a pozemky v prospech záložného veriteľa Ministerstva dopravy Slovenskej republiky bol podaný

na Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor dňa 19.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 414-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o poskytnutí investičného úveru podľa podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o úvere č. 969/CC/24 vo výške 120 000 € bola uzatvorená v zmysle schvaľovacej časti uznesenia dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 419-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť so spoločnosťou GALANDIA, spol. s r.o. dodatky k jednotlivým zmluvám v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dodatok č. 4 k Zmluve o poskytnutí nenávratnej finančnej výpomoci č. PFP_003/2021 bol uzatvorený a podpísaný dňa 19.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 421-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie zverejnenia VZN mesta Galanta č. 08/2020 o určení školských obvodov pre základné školy mesta Galanta a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Galanta uzatvorenú dohodu v zmysle zákona na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

Zmena Prílohy k VZN mesta Galanta č. 08/2020 o určení školských obvodov pre základné školy mesta Galanta a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Galanta uzatvorenú dohodu bola zverejnená dňa 13.12.2024 na webovom sídle mesta.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 422-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie zverejnenia schváleného VZN mesta Galanta č. 29/2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Galanta na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 29/2024 o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Galanta bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 423-Z/2024

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 30/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 6/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č. 24/2017, VZN mesta Galanta č. 4/2019, VZN mesta Galanta č. 11/2020, VZN mesta Galanta č. 27/2022, VZN mesta Galanta č. 4/2023 a VZN mesta Galanta č. 10/2023 na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 30/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 6/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č. 24/2017, VZN mesta Galanta č. 4/2019, VZN mesta Galanta č. 11/2020, VZN mesta Galanta č. 27/2022, VZN mesta Galanta č. 4/2023 a VZN mesta Galanta č. 10/2023 bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 424-Z/2024

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 31/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné

nariadenie mesta Galanta č. 15/2020 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN mesta Galanta č. 21/2021, VZN mesta Galanta č. 32/2022 a VZN mesta Galanta č. 12/2023 na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 31/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 15/2020 o podmienkach určovania a vyberania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení VZN mesta Galanta č. 21/2021, VZN mesta Galanta č. 32/2022 a VZN mesta Galanta č. 12/2023 bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 425-Z/2024

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Galanta č. 32/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 23/2021 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 02/2023.

Odpoveď:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 32/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 23/2021 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta, v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 02/2023 bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 426-Z/2024

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie VZN mesta Galanta č. 33/2024, ktorým sa určujú pravidlá Participatívneho rozpočtu pre mesto Galanta na úradnej tabuli mesta

Odpoveď:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 33/2024, ktorým sa určujú pravidlá Participatívneho rozpočtu pre mesto Galanta bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 13.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 427-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Citron s.r.o. so sídlom Polianky 5, 841 01 Bratislava, IČO 43 882 684 Rámcovú zmluvu o spolupráci

Odpoveď:

Primátor mesta Galanta dňa 30.12.2024 podpísal Rámcovú zmluvu o spolupráci so spoločnosťou Citron s.r.o., so sídlom Polianky 5, 841 01 Bratislava, IČO: 43 882 684. Rámcová zmluva o spolupráci bola zverejnená na webovom sídle mesta Galanta dňa 31.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 428-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Dohodu o vzájomnom usporiadaní vzťahov so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s., IČO: 35 925 094, Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava

Odpoveď:

Dohoda o vzájomnom usporiadaní vzťahov č. VVPAZ_001/2024 medzi Mestom Galanta a spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. bola podpísaná dňa 11.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 429-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Galanta WEST s.r.o. so sídlom Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta, IČO: 44 451 423 darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Primátor mesta Galanta uzavrel darovaciu zmluvu so spoločnosťou Galanta WEST s.r.o. so sídlom Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta, IČO: 44 451 423 dňa 31.1.2025. Darovacia zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Galanta dňa 06.02.2025.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 430-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o. so sídlom Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318 darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Primátor mesta Galanta uzavrel darovaciu zmluvu so spoločnosťou spoločnosťou GAWEST s.r.o. so sídlom Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318 dňa 31.1.2025. Darovacia zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Galanta dňa 06.02.2025.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 431-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Vladimírom Zuzákom, Nová 408/21, 924 00 Galanta nájomnú zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Oddelenie právne a verejného obstarávania dňa 17.12.2024 odoslalo Vladimírovi Zuzákovi odpoveď v zmysle Uznesenia a zároveň vyzvalo Vladimíra Zuzáka k pristúpeniu k podpisu Nájomnej zmluvy.

K dnešnému dňu sa Vladimír Zuzák na podpis Zmluvy nedostavil.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

T: jún 2025

Uznesenie č. 432-Z/2024**odporúča**

primátorovi mesta uzatvoriť mandátnu zmluvu so spoločnosťou BYSPRAV spol. s r.o. v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Odpoveď:

Mandátna zmluva č. MZ_004/2024 medzi mestom Galanta a spoločnosťou BYSPRAV spol. s r.o. bola uzatvorená dňa 17.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 433-Z/2024**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom Armáda spásy na Slovensku, Rožňavská 5784/30A, 821 04 Bratislava, IČO: 42364141 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Primátor mesta Galanta uzavrel Zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom Armáda spásy na Slovensku, Rožňavská 5784/30A, 821 04 Bratislava, IČO: 42 364 141. Zmluva bola podpísaná dňa 23.12.2024 a zverejnená na webovom sídle mesta Galanta dňa 16.01.2025.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 434-Z/2024**odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom Správa mestského majetku s.r.o., Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta, IČO: 55939015 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov s nájomcom Správa mestského majetku s.r.o., Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta, IČO: 55939015 bola podpísaná dňa 27.12.2024. Zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Galanta dňa 31.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 435-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom organizácie Centrum právnej pomoci, Námestie slobody 12, 821 05 Bratislava v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov s nájomcom Centrum právnej pomoci, Námestie slobody 12, 821 05 Bratislava, IČO: 30 798 841 je v procese pripomienkovania zo strany nájomcu.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: marec 2025

Uznesenie č. 436-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Nájomnú zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom BYSPRAV spol. s r.o, Nová doba 924/13, 924 01 Galanta, IČO: 36 226 599 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov s nájomcom BYSPRAV spol. s r.o, Nová doba 924/13, 924 01 Galanta, IČO: 36 226 599 bola podpísaná dňa 27.12.2024. Zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta Galanta dňa 31.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 437-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Denisa Gyeráková, Clementisove sady 905/7, 924 01 Galanta, IČO: 43 536 743 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Denisa Gyeráková, Clementisove sady 905/7, 924 01 Galanta, IČO: 43 536 743 bol podpísaný dňa 27.12.2024. Dodatok bol zverejnený na webovom sídle mesta Galanta dňa 31.12.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 438-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie všetkých potrebných právnych úkonov súvisiacich so schvaľovacou časťou uznesenia /a) nájomca TJ Gasto Galanta/

Odpoveď:

Zámer nájmu priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa s nájomcom TJ Gasto Galanta je uverejnený na úradnej tabuli Mesta Galanta, na internetovej stránke Mesta Galanta www.galanta.sk a aj na facebookovej stránke Mesta Galanta od 17.12.2024

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 439-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie všetkých potrebných právnych úkonov súvisiacich so schvaľovacou časťou uznesenia /b) nájomca BC Tvrdá päť Galanta/

Odpoveď:

Zámer nájmu priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa s nájomcom BC Tvrdá päť Galanta je uverejnený na úradnej tabuli Mesta Galanta, na internetovej stránke Mesta Galanta www.galanta.sk a aj na facebookovej stránke Mesta Galanta od 17.12.2024

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 440-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie všetkých potrebných právnych úkonov súvisiacich so schvaľovacou časťou uznesenia / v prospech Boxerského klubu Boxing Club Galanta/

Odpoveď:

Zámer nájmu priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa s nájomcom Boxing Club Galanta je uverejnený na úradnej tabuli Mesta Galanta, na internetovej stránke Mesta Galanta www.galanta.sk a aj na facebookovej stránke Mesta Galanta od 17.12.2024

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 441-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie všetkých potrebných právnych úkonov súvisiacich so schvaľovacou časťou uznesenia / v prospech Boxerského klubu KO Box Club Galanta/.

Odpoveď:

Zámer nájmu priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa s nájomcom KO Box Club Galanta je uverejnený na úradnej tabuli Mesta Galanta, na internetovej stránke Mesta Galanta www.galanta.sk a aj na facebookovej stránke Mesta Galanta od 17.12.2024

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 442-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie všetkých potrebných právnych úkonov súvisiacich so schvaľovacou časťou uznesenia /v prospech kolkárskeho klubu MKK Galanta/.

Odpoveď:

Zámer nájmu priestoru z dôvodu hodného osobitného zreteľa s nájomcom kolkársky klub MKK Galanta je uverejnený na úradnej tabuli Mesta Galanta, na internetovej stránke Mesta Galanta www.galanta.sk a aj na facebookovej stránke Mesta Galanta od 17.12.2024

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 443-Z/2024

žiada

vedúceho oddelenia finančného vykonať účtovné odpísanie pohľadávok.

Odpoveď:

Účtovné odpísanie pohľadávok v celkovej výške 44 887,12 € bolo v určenom termíne vykonané.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

V Galante, 18.02.2025

Príloha č.

Evidencia čerpania úveru k 31.12.2024

2 000 000,00 €

<u>číslo faktúry</u>	<u>dodávateľ</u>	<u>predmet</u>	<u>suma</u>
4/2023 úhrada 02.03.2023	Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.	Vykonanie zákazky "Dopravné napojenie nájomných bytov Galanta"	152 355,37 €
51/2023 úhrada 06.04.2023	AQUAMONT spol. s r.o.	Parkovisko za DePressom v Galante	139 167,23 €
125/2023 úhrada 09.03.2023	Metrostav DS a. s.	Stavebné práce na stavbe " Rekonštrukcia ciest a chodníkov Sídl. SNP"	305 455,19 €
281/2023 úhrada 06.04.2023	TIMS, spol. s r.o.	rekonštrukcia ul. SNP - II. etapa	110 736,66 €
404/2023 úhrada 19.05.2023	TIMS, spol. s r.o.	rekonštrukcia ul. SNP - II. etapa	80 282,04 €
347/2023 úhrada 09.05.2023	Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.	Vykonanie zákazky "Dopravné napojenie nájomných bytov Galanta"	97 938,18 €
490/2023 úhrada 12.06.2023	TIMS, spol. s r.o.	rekonštrukcia ul. SNP - II. etapa	17 537,58 €
524/2023 úhrada 29.06.2023	EUROPROJEKTDS-PLUS s.r.o.	Dom smútku Galanta - rekonštrukcia strechy	121 322,86 €
494/2023 úhrada 22.06.2023	APIR s.r.o.	výkon stavebného dozoru pri realizácii stavby "Rekonštrukcia ul. SNP - II. etapa"	3 000,00 €
853/2023 uhrada 30.8.2023	STAVOMAL, s.r.o.	vykonanie diela po názvom MŠ Sever, Česká 1453, GA - oprava systémovej poruchy	139 260,92 €

934/2023	LT development s.r.o.	Stavebné práce podľa ZoD č.008/2023 a dodatok č.1 a dodatok č.2 - oprava chodníkov SNP a Revolučná štvrť v meste Galanta	52 999,13 €
	úhrada 5.10.2023		
929/2023	STAVOMAL, s.r.o.	MŠ Sever, Česká 1453, GA - oprava systémovej poruchy na základe ZoD 004/2023	57 577,26 €
	úhrada 5.10.2023		
938/2023	APIR s.r.o.	výkon stavebného dozoru pri realizácii diela: "Oprava chodníkov na sídl. Revolučná štvrť a SNP"	1 500,00 €
	úhrada 12.10.2023 !!! VUB		
1042/2023	STAVOMAL, s.r.o.	Vykonanie diela pod názvom MŠ Sever- oprava systémovej poruchy	18 122,66 €
	úhrada 19.10.2023		
1041/2023	STAVOMAL, s.r.o.	Vykonanie diela pod názvom MŠ Sever- oprava systémovej poruchy	36 327,16 €
	úhrada 19.10.2023		
1236/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov SO 01-1 až SO 01-6_čl.II KZ, bod 2.6.1 písm.c)	3,90 €
	5.9.2024		
1237/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky SO 04_čl.II KZ, bod 2.6.2 písm.c)	8,32 €
	5.9.2024		
1238/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky stavby SO 03_čl.II KZ, bod 2.6.1 písm.c)	2,76 €
	5.9.2024		
1239/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-technická vybavenosť stavby SO 02, SO 09_čl.II KZ, bod 2.6.2 písm.c)	201 889,20 €
	5.9.2024		

1240/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-technická vybavenosť stavby SO 06, SO 10_čl.II KZ, bod 2.6.3	186 326,23 €
	5.9.2024		
1241/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-dažďová kanalizácia spevnených plôch stavby SO 05.1_čl.II KZ, bod 2.6.3	112 404,25 €
	5.9.2024		
1242/2024	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-dažďová kanalizácia strechy SO 05.2_čl.II KZ, bod 2.6.4	164 795,87 €
	5.9.2024		
	IC Holding s.r.o.	Výstavba nájomných bytov-technická vybavenosť stavby SO 02, SO 09_čl.II KZ, bod 2.6.2 písm.c)	0,01 €
	16.9.2024		
1279/2024	BAUMANN Nitra s.r.o.	Vykonanie zákazky "Stavebné úpravy ul. Školská a ul. Štefániková" (časť sumy faktúry)	987,22 € *
	uhrada 26.9.2024		

2 000 000,00 €

0,00 €

*Nakoľko niektoré sumy z uznesení č. 27-Z/2023 a 79-Z/2023 boli pri úhrade faktúr nižšie, zvyšok úveru vo výške 987,22 € bol dofinancovaný z kapitálových výdavkov v roku 2024 v zmysle Zmluvy o úvere č. 336/CC/22.

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- parcela registra „E“ KN č. 838/60, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávnených z vecného bremena Mgr. Pavla Benkoviča a Klaudie Benkovičovej, obaja trvale bytom Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka), za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Mgr. Pavlom Benkovičom a Klaudiou Benkovičovou, obaja bytom Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecných bremien č. VB_009/2024, zo dňa 09.10.2024, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: apríl 2025

Dôvodová správa

Dňa 21.06.2024 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Mgr. Pavla Benkoviča, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, o zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemku parcely registra E KN č. 838/60, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta.

Vecné bremeno sa má zriadiť za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka) v celkovom rozsahu 15 m² v zmysle Geometrického plánu č. 14-06/2024 vyhotovený Ing. Csabom Blazsekom a to z dôvodu výstavby rodinného domu na parcele č. 620 a 621.

Dňa 26.09.2024 bolo Mestským zastupiteľstvom prijaté uznesenie č. 372-Z/2024 (*vid' príloha*), ktorým schválilo zriadenie vecného bremena na hore uvedenej parcele.

Dňa 28.11.2024 bola doručená žiadosť v tej istej veci, avšak s rozšírením žiadosti o žiadateľa - Klaudia Benkovičová, manželka žiadateľa.

Dňa 10.12.2024 bolo Mestským zastupiteľstvom prijaté uznesenie č. 409-Z/2024 (*vid' príloha*), ktorým schválilo zriadenie vecného bremena pre oboch žiadateľov, avšak v predmetnom uznesení nastala chyba v písaní a došlo k chybe v čísle parcely. Z toho dôvodu, je potrebné Uznesenie preschváliť.

V Galante, dňa 19.02.2025

V Galante, 27.09.2024

Uznesenie č. 372-Z/2024

z 22. zasadnutia MsZ, konaného dňa 26.09.2024

Návrh na zriadenie vecných bremien : Pavel Benkovič

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- EKN č. 838/60, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Mgr. Pavla Benkoviča, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka), za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta, alebo znaleckým posudkom

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Pavlom Benkovičom, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: december 2024

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 17

Kvórum na schválenie : 9

Za:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Biró	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý
Mgr. Lucia Galambosová	Ing. Mikuláš Horváth	MUDr. Ervin Chomča	Ing. Zoltán Kóvágó
MUDr. Valéria Mýtniková	JUDr. Denisa Očenášová	Ing. Augustín Popluhár	Mgr. Miroslav Štibráni
Zsolt Takáč	Peter Tomič	PhDr. Marta Vajdová	Peter Závodský
JUDr. Peter Zelinka			

Uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor

V Galante, 11.12.2024

Uznesenie č. 409-Z/2024

z 24. zasadnutia MsZ, konaného dňa 10.12.2024

Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- parcela registra „E“ KN č. 836/60, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávnených z vecného bremena Mgr. Pavla Benkoviča a Klaudie Benkovičovej, obaja trvale bytom Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka), za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom

a odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Pavlom Benkovičom a Klaudiou Benkovičovou, obaja bytom Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecných bremien č. VB_009/2024, zo dňa 09.10.2024, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T: apríl 2025

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 15

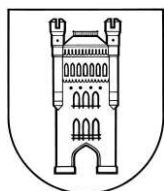
Kvórum na schválenie : 8

Za:

Mgr. László Biró	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý	Mgr. Lucia Galambosová
Ing. Mikuláš Horváth	Tomáš Horváth	Ing. Zoltán Kóvágó	MUDr. Valéria Mýtniková
JUDr. Denisa Očenášová	Ing. Augustín Popluhár	Zsolt Takáč	Peter Tomič
JUDr. Peter Wolf	Peter Závodský	JUDr. Peter Zelinka	

Uznesenie bolo schválené

**Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor**



Mesto Galanta

Mestský úrad Galanta

Oddelenie právne a verejného obstarávania

Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta

P. O. Box 43

V Galante, dňa 17.02.2025

**Informatívna správa o výsledkoch obchodnej verejnej súťaže
na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta
v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.**

Mesto Galanta v zmysle Uznesenia č. 384-Z/2024 zo dňa 26.09.2024 vyhlásilo dňa 02.10.2024 obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „OVS“) na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 925 094 (ďalej len „FIN.M.O.S., a.s.“).

Predmetom obchodnej verejnej súťaže bol výber najvhodnejšej ponuky na odplatný prevod vlastníckeho práva k jednotlivo určeným 2264 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ z majetku vyhlasovateľa súťaže, tvoriacich základné imania v spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. s menovitou hodnotou jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 331 €. Minimálna suma určená vyhlasovateľom súťaže bola 323.355,27 €. Kritériom hodnotenia návrhov podaných zo strany účastníkov obchodnej verejnej súťaže bola navrhovaná kúpna cena za prevod akcií, s maximálnou hodnotou kritéria 10 bodov.

Dňa 23.10.2024 o 15:45 hod bolo vo veľkej zasadačke MsÚ v Galante otváranie doručených obálok a vyhodnotenie ponúk, avšak v stanovenom termíne nebola doručená žiadna cenová ponuka v zmysle podmienok vyhlásenej OVS na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Následne na tú skutočnosť, že sa do OVS žiadny subjekt nezapojil a ponuku nepredložil, Mestské zastupiteľstvo dňa 06.11.2024 prijalo Uznesenie č. 385-Z/2024, ktorým schválilo opakované vyhlásenie OVS na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., za rovnakých podmienok ako to je uvedené v Uznesení č. 384-Z/2024.

V nadväznosti na uvedené, bola dňa 28.11.2024 zverejnená opakovaná OVS a ukončenie predkladania ponúk bolo do 14.12.2024 do 23:59 hod (vrátane).

Do konca lehoty na predkladanie návrhov bol doručený vyhlasovateľovi, t.j. mestu Galanta návrh spoločnosti 1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava – ako akcionár spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. si uplatnila

predkupné právo na prevod akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok a určila **úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže:**

1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava.

V nadväznosti na úspešné ukončenie OVS mesto Galanta, ako predávajúci, dňa 19.12.2024 uzatvorilo so spoločnosťou 1. slovenská úsporová, a.s., Pecná cesta 19, 831 05 Bratislava, IČO: 35 921 111, ako kupujúcim, Zmluvu o kúpe akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., ktorej predmetom bol odplatný prevod vlastníckeho práva predávajúceho k akciám spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. ako aj prevod všetkých práv a povinností z týchto akcií vyplývajúcich.

Mesto Galanta v mesiaci január v zmysle zmluvy uhradilo sumu vo výške 64.671,05 Eur čo predstavovalo DPH k základnej kúpnej cene v zmysle právnych predpisov účinných v čase vzniku zdaniteľného plnenia.

V súčasnosti prebieha odovzdanie kupujúcemu všetkých akcií, ktorých prevod je predmetom Zmluvy o kúpe akcií, na ktorých predávajúci, teda mesto Galanta pri ich odovzdaní rubropisom prevedie všetky práva a povinnosti z nich vyplývajúcich na kupujúceho.

Prílohy:

Uznesenie č. 384-Z/2024 zo dňa 26.09.2024

Uznesenie č. 385-Z/2024 zo dňa 06.11.2024

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk OVS na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

Protokol o vyhodnotení OVS na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. zo dňa 16.12.2024

Doklad o úhrade sumy 64.671,05 Eur

V Galante, 27.09.2024

Uznesenie č. 384-Z/2024

z 22. zasadnutia MsZ, konaného dňa 26.09.2024

**Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja listinných kmeňových akcií mesta Galanta
a návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

1. spôsob a zámer predaja listinných kmeňových akcií mesta Galanta formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v počte:

- 2264 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ emitovaných spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s., IČO: 35 925 094, so sídlom Pekná cesta 19, Bratislava 831 05, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3541/B, v cene minimálnej, ktorá je určená vo výške 323.355,27 Eur;

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj 2264 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ emitovaných spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s., IČO: 35 925 094 v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo výške určenej v predchádzajúcom bode 1. a t.j. 323.355,27 Eur

menuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu 2 tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

1. predseda – JUDr. Peter Wolf
2. člen – JUDr. Peter Zelinka
3. člen- Zsolt Takáč
4. člen- Mgr. Ladislav Biró
5. člen- MUDr. Valéria Mýtniková

a žiada

prednostu úradu a vedúcu oddelenia právneho a verejného obstarávania

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja predmetných akcií formou obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta Galanta
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj predmetných akcií mesta Galanta na úradnej tabuli mesta Galanta
3. vykonať všetky potrebné právne úkony súvisiace s vyhlásením a vyhodnotením obchodnej verejnej súťaže
4. predložiť na nasledujúce MsZ informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže

Termín: november 2024

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 14

Kvórum na schválenie : 8

Za:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý	Mgr. Lucia Galambosová
Ing. Mikuláš Horváth	MUDr. Ervin Chomča	MUDr. Valéria Mýtniková	JUDr. Denisa Očenášová
Ing. Augustín Popluhár	Mgr. Miroslav Štibráni	Peter Tomič	PhDr. Marta Vajdová
Peter Závodský	JUDr. Peter Zelinka		

Uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor

V Galante, 06.11.2024

Uznesenie č. 385-Z/2024

z neplánovaného 23. zasadnutia MsZ, konaného dňa 05.11.2024

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o výsledku zasadnutia komisie na vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

a schvaľuje

a) opakované vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., za rovnakých podmienok ako to je uvedené v Uznesení č. 384-Z/2024

b) prípadne ak to legislatíva a právna analýza dovoľí predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. priamym predajom.

Termín: december 2024

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 11

Kvórum na schválenie : 6

Za:

Mgr. Zsolt Barczy	Ing. Mikuláš Horváth	Tomáš Horváth	MUDr. Ervin Chomča
Ing. Zoltán Kóvágó	MUDr. Valéria Mýtniková	JUDr. Denisa Očenášová	Zsolt Takáč
Peter Tomič	JUDr. Peter Wolf	Peter Závodský	

Uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor

**Zápisnica z vyhodnotenia ponúk obchodnej verejnej súťaže
na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta
v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.**

Vyhlasovateľ: Mesto Galanta., Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO: 00 305 936

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená: dňa 02.10.2024 na úradnej tabuli mesta Galanta

dňa 02.10.2024 na webovej stránke mesta Galanta

Ukončenie predkladania ponúk: 17.10.2024 do 23:59 (vrátane)

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 23.10.2024 o 15:45 hod vo veľkej zasadačke
Mestského úradu v Galante

Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk:

1. JUDr. Peter Wolf - predseda
2. JUDr. Peter Zelinka
3. Zsolt Takáč
4. Mgr. László Biró
5. MUDr. Valéria Mýtniková

(ďalej len „komisia“)

Predmetom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže bol výber najvhodnejšej ponuky na odplatný prevod vlastníckeho práva k jednotlivo určeným 2264 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ z majetku vyhlasovateľa súťaže, tvoriacich základné imanie v spoločnosti FIN.M.O.S., a. s. s menovitou hodnotou jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 331 €. Minimálna suma určená vyhlasovateľom súťaže bola 323.355,27 €.

Kritériom hodnotenia návrhov podaných zo strany účastníkov obchodnej verejnej súťaže bola navrhovaná kúpna cena za prevod akcií, s maximálnou hodnotou kritéria 10 bodov.

Zasadnutie komisie otvoril JUDr. Peter Wolf, ktorý uviedol, že v stanovenom termíne nebola predložená žiadna cenová ponuka na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií.

Komisia preto odporúča vyhlásiť opakovane obchodnú verejnú súťaž za rovnakých podmienok, prípadne, ak to zákon a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta dovoľujú, odporúčajú priamy predaj.

Výsledok hlasovania o závere komisie:

za:	5
proti:	0
zdržali sa:	0

Po skončení hlasovania komisie JUDr. Peter Wolf poďakoval prítomným za účasť.

Zapisovateľka:

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.

Protokol o vyhodnotení

Obchodnej verejnej súťaže na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

V Galante, Mestský úrad Galanta, Mierové nám. 940/1, 924 01 Galanta, 2.poschodie, malá
zasadačka

Dňa: 16.12.2024

Komisia na vyhodnotenie ponúk:

predseda	JUDr. Peter Wolf
člen	JUDr. Peter Zelinka
člen	Zsolt Takáč
člen	Mgr. László Biró
člen	MUDr. Valéria Mýtniková

1. Vyhlasovateľ: Mesto Galanta, Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta, IČO:
00 305 936

2. Obchodná verejná súťaž bola zverejnená:

dňa 28.11.2024 na úradnej tabuli mesta Galanta

dňa 28.11.2024 na webovej stránke mesta Galanta

3. Ukončenie predkladania ponúk: 14.12.2024 do 23:59 hod (vrátane)

4. Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 16.12.2024 o 14:00 hod
v malej zasadačke MsÚ na 2. poschodí

5. Predmetom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže bol výber najvhodnejšej ponuky na odplatný prevod vlastníckeho práva k jednotlivo určeným 2264 ks listinných kmeňových akcií na meno série „A“ z majetku vyhlasovateľa súťaže, tvoriacich základné imania v spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. s menovitou hodnotou jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 331 €. Minimálna suma určená vyhlasovateľom súťaže bola 323.355,27 €. Kritériom hodnotenia návrhov podaných zo strany účastníkov obchodnej

verejnej súťaže bola navrhovaná kúpna cena za prevod akcií, s maximálnou hodnotou kritéria 10 bodov.

Zasadnutie otvoril JUDr. Peter Wolf, ktorý uviedol, že v stanovenom termíne bola predložená jedna cenová ponuka na uzatvorenie Zmluvy o kúpe akcií.

6. Účastníci súťaže:

Do konca lehoty na predkladanie návrhov doručili vyhlasovateľovi svoje návrhy nasledovní navrhovatelia:

- 1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava – ako akcionár spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. si uplatnila predkupné právo na prevod akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

7. Spôsob a postup posudzovania návrhov:

Predložené návrhy boli postupne posudzované z nasledovných hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov (podľa § 284 ods. 2 Obchodného zákonníka),
- dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu (podľa § 284 ods.1 Obchodného zákonníka),
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti – výšky navrhovanej kúpnej ceny (podľa § 286. ods. 2 Obchodného zákonníka).

8. Dodržanie lehoty na predkladanie návrhov:

Súťažná komisia konštatuje, že z tohto hľadiska je prípustný návrh ktorý podala spoločnosť:

- 1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava

9. Dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, vrátane požadovaných príloh:

Z hľadiska tohto kritéria komisia konštatuje, že predložený návrh zodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam.

- 1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava

10. Návrhy zahrnuté do OVS na základe výsledkov vyhodnotenia podľa bodu 7. a 8. komisia konštatuje, že podľa § 284 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka je prípustné do súťaže zahrnúť návrhy uchádzačov:

- 1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava

11. Kritéria na vyhodnocovanie súťažných návrhov súťažná komisia vyratúva podľa oddielu H. podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod listinných kmeňových akcií mesta Galanta v obchodnej spoločnosti FIN.M.O.S., a.s.

kritérium	Maximálna hodnota kritéria
navrhovaná kúpna cena za prevod akcií	10 bodov

Celkový možný počet bodov: 10

Pri vyhodnocovaní súťažných návrhov vyhlasovateľ súťaže posudzuje splnenie kritéria a priznanie konkrétneho počtu bodov v rozsahu najviac do hodnoty kritéria podľa matematického pravidla priamej úmery (čím vyššia navrhovaná kúpna cena tým vyššia hodnota splneného kritéria). Súťažný návrh s najvyššou hodnotou kritéria získava najvyšší počet bodov, ostatné návrhy získavajú počet bodov úmerne k hodnote kritéria (aritmeticky prepočítané).

1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava:

- navrhovaná kúpna cena: 323.355,27 eur = **10 BODOV**

12. Výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti:

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v rozsahu ponúkaných podmienok. Komisia určuje **úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže:**

1.slovenská úsporová, a.s., IČO: 35 921 111, sídlo pekná cesta 19, 831 05 Bratislava:

výsledok hodnotenia:

za: 4

proti: 0

zdržali sa: 0

Súťažná komisia prijíma súťažný návrh úspešného uchádzača a navrhuje vyhlasovateľovi súťaže uzatvorenie zmluvy o kúpe akcií.

Činnosť komisie sa skončila dňa 16.12.2024 o 14:45 hod.

Po skončení hlasovania komisie JUDr. Peter Wolf poďakoval prítomným za účasť.

Zapisovateľka:

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M.

Spoločnosť:	MESTO GALANTA	Číslo výpisu:	20
Účet:	SK150200000000018722132	Mena:	EUR

Detail transakcie

Dátum zaúčtovania	30.01.2025
Suma	-64.671,05 EUR
Typ poplatku	-
Popis transakcie	za subor zariadeni VO (DPH 64 671, /VS240540/SS/KS0308
E2E referencia	za subor zariadeni VO (DPH 64 671,05 - splatne do 22.01.2025)
Doplňujúce informácie	
Účel transakcie	-
Dôvod odmietnutia	-
Indikátor storna	false

Detail partnera

Účet partnera	SK5809000000005210822857
Meno partnera	FIN.M.O.S, a.s.
Adresa partnera	-
Meno konečného partnera	-

Dátum splatnosti	30.01.2025
Suma v mene platby	-
Kurz	-
Suma poplatku	-
Kód transakcie	10000401012
Referencia mandátu	-
CID	-
ID transakcie klienta	1IDP2025-01-30T10:41:52
ID správy	2503014859334776
Číslo šeku	0000000000

Banka partnera	GIBASKBX
ID partnera	GIBASKBX
ID konečného partnera	-

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

- oprávnenie pre štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa – Mgr. Petra Koleka, na podpis zmluvy o poskytnutí NFP k projektu s názvom: Intenzifikácia triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta, ITMS: NFP401501B336, ktoré je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom.

O d p o r ú č a

primátorovi mesta

podpísať predmetnú Zmluvu o NFP.

T: do 31. 3. 2025

D ô v o d o v á s p r á v a

Mesto Galanta bolo úspešné so svojou žiadosťou o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom: Intenzifikácia triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta a získalo na realizáciu projektu nenávratný finančný príspevok vo výške 517 259,25 €.

Účelom projektu je zvýšiť efektivitu a kapacitu triedeného zberu komunálnych odpadov v meste Galanta. Hlavným cieľom je zlepšiť environmentálnu udržateľnosť mesta prostredníctvom zavedenia efektívnejšieho systému na zber a spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu (bioodpadu). Projekt sa zameriava na nákup špeciálneho zberového vozidla s rotačným systémom lisovania, záchytnou vaňou a vážiacim systémom, ako aj štyroch veľkokapacitných kontajnerov na zber bioodpadu. Tento systém umožní optimalizovať proces triedeného zberu, znížiť množstvo odpadu smerujúceho na skládky a zvýšiť mieru recyklácie v súlade s európskymi a národnými environmentálnymi cieľmi.

Riadiaci orgán si vyžiadal pred podpisom zmluvy o NFP schváliť uznesenie MsZ, v znení ako je preložené, teda že štatutárny orgán mesta v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom je oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP.

Vypracoval:

PhDr. Marcela Mazsárová

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

- 1.) použitie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Obnova regionálneho kultúrno-spoločenského stánku – Amfiteáter v Galante“, realizovaného v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, vo výške 248 891,00 €;
- 2.) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dôvodová správa

Mesto Galanta sa uchádzalo o získanie podpory na rekonštrukciu mestského amfiteátra a zapojilo sa do výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na investície do kultúry, prírodného dedičstva a cestovného ruchu.

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky vyhodnotilo projektový zámer s názvom Obnova regionálneho kultúrno-spoločenského stánku – Amfiteáter v Galante ako úspešný a mesto Galanta získalo nenávratný finančný príspevok vo výške 1 104 000,00 € na tento projektový zámer.

Projekt sa zameriava na obnovu a modernizáciu amfiteátra v Galante, ktorý má potenciál stať sa dôležitým kultúrnym centrom mesta a širšieho regiónu. Hlavným cieľom projektu je revitalizácia kultúrneho objektu s cieľom vytvoriť moderný a udržateľný priestor pre kultúrne a spoločenské podujatia, ktoré budú prístupné širokej verejnosti. Projekt prispieva k rozvoju kultúrnej infraštruktúry, zvyšovaniu kvality kultúrneho života a podpore miestneho cestovného ruchu.

Medzi hlavné aktivity projektu patrí rekonštrukcia existujúceho objektu, vrátane obnovy javiska, premietacej kabíny, sociálnych zariadení, hlavného hľadiska s čiastočným prestrešením, úprava priľahlých verejných priestorov a zabezpečenie bezbariérového prístupu. Plánuje sa vytvoriť priestor na organizovanie rôznych podujatí, ako sú filmové predstavenia, divadelné predstavenia, koncerty a ďalšie kultúrne aktivity.

Riadiaci orgán si vyžiadal pred podpisom zmluvy o NFP schváliť uznesenie MsZ, v znení ako je predložené, teda že mestské zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie projektu.

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ruší

uznesenie č. 252-Z/2024 zo dňa 05. 03. 2024 - obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v bode 3.: *Doplnenie záväzných regulatívov lokality 6.05 a nové dopravné napojenie v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35 v celom znení*

a schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v bode 3. *Doplnenie záväzných textových regulatívov lokality 6.05 v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35* žiadateľa, spoločnosti SPORT PARK INTERNATIONAL, a. s., IČO: 53 808 495, so sídlom Bajkalská 31, 821 05 Bratislava (SPI, a. s.) s tým, že žiadateľ zmien ÚPN - predkladateľ investičného zámeru „Športový park Galanta“ bude v plnom rozsahu uhrádzať náklady za obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8

a žiada

primátora mesta zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: I. polrok 2025

B) Dôvodová správa

Oddelenie rozvoja a výstavby ako spracovateľ materiálu predkladá návrh na zrušenie uznesenia č. 252-Z/2024 zo dňa 05. 03. 2024 - obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v bode 3.: Doplnenie záväzných regulatívov lokality 6.05 a nové dopravné napojenie v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35 navrhovateľa SPORT PARK INTERNATIONAL, a. s. so sídlom Bajkalská 31, 821 05 Bratislava (SPI, a. s.).

Uznesenie sa ruší z dôvodu nesúhlasu dotknutého orgánu počas prerokovávania predmetných zmien a doplnkov č. 8 ako strategického dokumentu, Okresného úradu Trnava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydaného v stanovisku č. OU-TT-OCDPK-2024/083160/Ja zo dňa 03. 12. 2024.

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku pri MsZ materiál prerokovala a zaujala stanovisko.

V Galante, 06.03.2024

Uznesenie č. 252-Z/2024

z 15. zasadnutia MsZ, konaného dňa 05.03.2024

Návrh Zmien a doplnkov č. 8 platného Územného plánu mesta Galanta - 3. Doplnenie záväzných regulatívov lokality 6.05 a nové dopravné napojenie v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v bode 3. Doplnenie záväzných regulatívov lokality 6.05 a nové dopravné napojenie v súvislosti s investičným zámerom „Športový park Galanta“ na ceste I/35 v súlade predloženej grafickej prílohy, ktorá bude doplnená o napojenie Puškinovej ulice a cesty na smer Kolónia (na osi s Puškinovou ulicou), s popisom, s tým že žiadateľ zmien ÚPN - predkladateľ investičného zámeru „Športový park Galanta“ bude v plnom rozsahu uhrádzať náklady za obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 a

žiada

primátora mesta zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia a zabezpečiť uzavretie zmluvy so žiadateľom zmien ÚPN - predkladateľom investičného zámeru „Športový park Galanta“ o úhrade nákladov za obstaranie zmien a doplnkov ÚPN č. 8 v plnom rozsahu.

Termín: v zmysle zmluvy so spracovateľom a obstarávateľom zmien a doplnkov ÚPN

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 15

Kvórum na schválenie : 8

Za:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Biró	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý
Ing. Mikuláš Horváth	Tomáš Horváth	MUDr. Ervin Chomča	Ing. Zoltán Kóvágó
MUDr. Valéria Mýtniková	JUDr. Denisa Očenášová	Peter Tomič	JUDr. Peter Wolf
Peter Závodský	JUDr. Peter Zelinka		

Zdržali sa:

Ing. Augustín Popluhár			
-------------------------------	--	--	--

Uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor

Stanovisko

**Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy
a verejného poriadku pri MsZ zo dňa 06. 02. 2025**

Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu mesta Galanta – stanovisko k úpravám

Investičná komisia materiál prerokovala a neodporúča MsZ v Galante schváliť zmeny v navrhovaných Zmenách a doplnkoch č. 8 územnoplánovacej dokumentácie mesta Galanta. Nesúhlasí s upravovaním bodu ZaD 8.3a tak, že sa vypustí vytvorenie novej (okružnej) križovatky na ceste 1/35 v mieste Puškinovej ulice a nesúhlasí s novou úpravou napojenia do budúceho areálu Sport Park International, a. s., Bratislava (SPI, a. s.) v zmysle predloženého návrhu cez lokalitu 7.09 Plochy zelene lesoparkov, parkov a parkových úprav. Zároveň investičná komisia odsúhlasila ponechanie bodu f) kapitoly 34.3 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prevládajúcich, prípustných, prípustných v obmedzenom rozsahu a neprípustných funkcií využitia jednotlivých plôch v časti Všeobecné zásady regulácie územia. Bod f) v Zmenách a doplnkoch č. 8 územnoplánovacej dokumentácie mesta Galanta znie: *Pre územia, kde tento územný plán určuje podmienku obstarat' územný plán zóny, je podmienkou pri investičných zámeroch preukázať, že realizáciou takéhoto zámeru nebude znemožnené realizovať zámery na okolitých pozemkoch v zmysle regulatívov územného plánu.*

Hlasovanie:

6 ZA

0 PROTI

0 ZDRŽAL SA

**Ing. Zoltán Kövágó v.r.
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v. r.

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

žiada

prednostu MsÚ

- a) o prioritné identifikovanie pozemkov, ktoré spĺňajú podmienky pre bezodplatný prevod v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a bezodkladne začať konanie so Slovenským pozemkovým fondom o ich bezodplatnom prevode
- b) o vypracovanie kompletného zoznamu pozemkov v katastrálnych územiach Galanta, Hody a Nebojsa vo vlastníctve štátu v správe Slovenského pozemkového fondu;
- c) o zabezpečenie procesných a právnych úkonov smerujúcich k bezodplatnému prevodu pozemkov vo vlastníctve štátu v správe Slovenského pozemkového fondu v katastrálnych územiach Galanta, Hody a Nebojsa do majetku Mesta Galanta v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov s ohľadom na novelu zákona č. 204/2024 Z. z., ktorá nadobudla účinnosť 24. júla 2024;

Termín: august 2025

Dôvodová správa

Predkladaný návrh uznesenia sa zaoberá problematikou bezodplatného prevodu pozemkov štátu, ktoré sú v súčasnosti v správe Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“) a nachádzajú sa v katastrálnych územiach Galanta, Hody a Nebojsa.

Cieľom návrhu uznesenia je urýchliť proces bezodplatného prevodu týchto pozemkov do vlastníctva Mesta Galanta v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), a to najmä s ohľadom na novelu zákona č. 204/2024 Z. z., ktorá nadobudla účinnosť 24. júla 2024.

Novela zákona o pozemkových úpravách priniesla významné zmeny v oblasti bezodplatného prevodu pozemkov štátu na samosprávy, nakoľko umožňuje bezodplatný prevod pozemkov aj pod existujúcimi stavbami vo verejnom záujme, čo doposiaľ nebolo možné.

Táto zmena predstavuje pre Mesto Galanta významnú príležitosť získať do vlastníctva pozemky, na ktorých sa nachádzajú cesty, chodníky, parky, detské ihriská, športoviská a iné objekty slúžiace verejnosti.

Návrh uznesenia súvisí s vykonaním potrebných krokov k identifikácii a prevodu pozemkov zo SPF. Dôraz sa kladie na prioritné riešenie pozemkov pod existujúcimi stavbami vo verejnom záujme a na pravidelnú informovanosť Mestského zastupiteľstva o stave konania. Predkladaný návrh uznesenia je dôležitým krokom k efektívnemu využitiu možností, ktoré prináša novela zákona o pozemkových úpravách.

Schválením predkladaného návrhu Uznesenia Mestské zastupiteľstvo vyjadrí záujem o urýchlené riešenie problematiky nevysporiadaných pozemkov a vytvorí sa tak podmienky pre ďalší rozvoj Mesta Galanta.

V Galante, dňa 19.02.2025

Ing. Zoltán Kővágó v.r.
poslanec MsZ Galanta

Hlavný kontrolór mesta GALANTA

STANOVISKO

**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante ku
dňu 14. februára 2025**

Hlavnému kontrolórovi bol revidovaný materiál kompletne predložený dňa 14.02.2025. Na základe preverenia dokumentácie preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 31.01.2025 uložených uzneseniami MsZ v Galante uvádzam nasledovné:

Po zhodnotení mne dostupných informácií o plnení jednotlivých uznesení a prekonzultovaní plnenie zodpovednými zamestnancami úradu

odporúčam

poslaneckému zboru predložený materiál zobrať na vedomie.

MVDr. Gábor Pallya v.r.
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 14.februára 2025