

**K o n t r o l a**  
**plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Galante ku dňu 31.12. 2014**

---

**Uznesenie č. 457/Z-2010**

**u k l a d á**  
**Prednostovi MsÚ**

Predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na Ministerstvo financií SR v termíne uvedenom vo výzve na predkladanie projektov „Elektronizácia služieb mesta Galanta“

**T: predĺžený termín kontroly november 2014**

Ministerstvo financií ako sprostredkovateľský orgán pre riadiaci orgán OPIS pre programové obdobie 2007 – 2013 nezverejnilo výzvu na elektronizáciu verejnej správy a rozvoj elektronických služieb na miestnej a regionálnej úrovni pre mestá s počtom obyvateľov pod 20 tisíc. Mesto bude naďalej monitorovať výzvy v novom programovom období 2014-2020.

**Odporúčame ponechať uznesenie v sledovaní.**

**T: december 2015**

**Uznesenie č. 238/Z-2013**

**u k l a d á**  
**Ved. práv. odd. MsÚ**

Majetkoprávne vysporiadať pozemky pod cyklistickým chodníkom, chodníkom pre peších Galanta - Kolónia, v zmysle schvaľovacej časti

**T: predĺžený 31. 12. 2014**

Uznesenie nie je splnené vo vzťahu k správcom/vlastníkom pozemkov v trase cyklotrasy a chodníka pre peších, a to Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava – zmluva je na SPF Bratislava, Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p. Banská Štiavnica – opakovaná žiadosť o riešenie právneho vzťahu k pozemkom nebola zo strany správcu majetku vybavená,

KL Logistic, s.r.o. Veľká Mača – právnenému zástupcovi vlastníka zaslaný návrh zmluvy, bez odpovede, GRANNA úč. spol. vo Farkašine – neznámy vlastníci, pozemky prechádzajú do správy SPF, právny vzťah k pozemku sa bude

riešiť so SPF.

**Žiadame o predĺženie termínu plnenia uznesenia**

**T: do 30.9.2015**

**Uznesenie č. 255/Z-2013**

**u k l a d á**

**Ved. práv. odd. MsÚ**

V spolupráci so žiadateľom pripraviť zmluvu o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na pozemkoch parcela registra „C“ KN číslo 182/1, číslo 179/1 a číslo 174/1, zapísané v LV čís. 3365 katastrálne územie Galanta, v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava.  
**T: predĺžený december 2014**

Uznesenie nie je splnené z dôvodov na strane oprávneného z vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava a platiteľa jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena K-Partners, s.r.o., Galanta.

**Žiadame o predĺženie termínu plnenia uznesenia**

**T: do 30.6.2015**

**Uznesenie č. 294/Z-2013**

**u k l a d á**

**Ved. Práv. odd. MsÚ**

Po predložení geometrického plánu a znaleckého posudku zo strany GBS TRADE, s. r. o. pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku parcela registra „C“ číslo 182/8, k. ú. Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

**T: predĺžený december 2014**

Uznesenie nie je splnené z dôvodu na strane žiadateľa, ktorý neprejavil záujem o uzavretie zmluvy.

**Odporúčame uznesenie zrušiť**

**Uznesenie č. 304/Z-2013**

**u k l a d á**

**Konateľovi spol. Bysprav s. r. o.**

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov na Ul. Hlavnej a Vajanského v Galante o zľavu na nájomnom posudzovať a vybavovať v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (Zásady na poskytnutie zľavy z nájomného v NP na Ul.

Hlavnej a Ul. Vajanského v Galante za rok 2014)

**T: priebežne**

Na základe žiadosti nájomcov NP na ul. Hlavnej a Vajanského v Galante boli poskytnuté zľavy na rok 2014 v zmysle uznesenia MsZ. Každému žiadateľovi bola poskytnutá zľava vypracovaním Dodatku k nájomnej zmluve a výpočtového listu v priebehu mesiaca január 2014 na obdobie január-december 2014. Dodatky k nájomnej zmluve boli podpísané v mesiaci január 2014.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 319/Z-2013**

**u k l a d á**

**Ved. oddelenia rozvoja mesta**

Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta na náklady žiadateľa, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. (Samsung Electronics Slovakia s. r. o.)

**T: kontrola - december 2014**

Materiál zmeny a doplnky č.4/2014 je súčasťou programu II. zasadnutia MsZ.

**Odporúčame uznesenie ponechať v sledovaní**

**T: kontrola február 2015**

**Uznesenie č. 334/Z-2014**

**o d p o r ú č a**

**Primátorovi mesta**

Uzatvoriť kúpnu zmluvu s AVA-stav, s. r. o. na predaj pozemku parcela číslo 77/6, druh zastavané plochy a nádvoria vo výmere 747 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Galanta, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

**T: predĺžený - termín kontroly december 2014**

Kúpna zmluva uzavretá dňa 4. 6. 2014.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 336/Z-2014**

**o d p o r ú č a**

**Primátorovi mesta**

Uzatvoriť nájomnú zmluvu s AVA-stav, s. r. o.,

na parkovanie motorových vozidiel na základe žiadateľom predloženého geometrického plánu v rozsahu a za podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia

**T: predĺžený december 2014**

Uznesenie nie je splnené z dôvodov na strane žiadateľa. Napriek opakovaným výzvam žiadateľ nepredložil geometrický plán k uzavretiu zmluvy.

**Žiadame o predĺženie termínu plnenia uznesenia.**

**T: do 30.6.2015**

**Uznesenie č. 354/Z-2014**

**u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

**Ved. odd. fin. a maj. MsÚ**

**Ved. ORM**

**Riaditeľovi MsKS**

Predložiť na rokovanie MsZ celkové vyhodnotenie XXX. ročníka GT 2014

**T: predĺžený do 30. 10. 2014**

Vyhodnotenie XXX. ročníka GT bolo predložené a prerokované na 24.zasadnutí MsZ.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia**

**Uznesenie č. 357/Z-2014**

**u k l a d á**

**Riaditeľovi SŠZ**

**Ved. práv. odd. MsÚ Galanta**

V spolupráci so žiadateľom Športový klub ARKÁDIA Galanta pripraviť zmluvu o budúcej nájomnej zmluve na stavebné úpravy objektu Ul. Kpt. Nálepku 1575 v Galante - rozšírenie fitnes centra a vybudovanie wellnes zóny v súlade so schválenými podmienkami

**T: predĺžený do 31. 10. 2014**

Uznesenie nie je splnené z dôvodov na strane žiadateľa. Návrh zmluvy bol žiadateľovi zaslaný 13.11.2014.

**Žiadame o predĺženie termínu plnenia uznesenia.**

**T: do 31.5.2015**

**Uznesenie č. 368/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Prednostovi MsÚ**

Pripraviť návrh na zmenu VZN č. 36/2008 súvisiacu s nevyhnutnosťou vybudovať karanténnu stanicu

**T: predĺžený 30. 10. 2014**

Na 24.zasadnutí MsZ bolo prijaté VZN č.29/2014, ktoré upravuje podmienky vedenia psov na verejných priestranstvách.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 370/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. fin. a maj. odd. MsÚ**

Zpracovať do návrhu rozpočtu mesta na rok 2015 čiastku 47 587 €, ktorá predstavuje zostatok z vyčísleného 15 % podielu potrebného na spolufinancovanie projektu „Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa“ cez nórskeho mechanizmu.

**T: november 2014**

Spolufinancovanie projektu obnovy NK- „Revitalizácia hlavného vstupu, časti fasády a oprava strechy hlavnej budovy Neogotického kaštieľa“ cez nórskeho mechanizmu vo výške 15 % celkových rozpočtovaných nákladov projektu ( týkajúce sa výdavkov r. 2015 ), t.j. 47 587 € nebolo zapracované do návrhu rozpočtu na r. 2015, nakoľko mesto v tomto projekte nebolo úspešné.

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 382/Z-2014**

**o d p o r ú č a**  
**Primátorovi mesta**

Uzatvoriť nájomnú zmluvu s MITRACO-holding, s. r. o. na parkovanie osobných motorových vozidiel v rozsahu a za podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia

**T: predĺžený 31. 12. 2014**

Nájomná zmluva uzavretá 10.12.2014.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

**1.**

Doplniť zásady a regulatívy centrálnej mestskej zóny, v časti občianska vybavenosť nasledovne:

- v časti neprípustné: žiadna občianska vybavenosť, ktorá sa priamo neviaže na dennú potrebu v danej lokalite bývajúceho obyvateľstva a obsluhu územia danej zóny alebo štvrť, žiadne rozširovanie existujúcich obchodných prevádzok, ktoré nemajú priamy vplyv na skvalitnenie služieb v danej lokalite bývajúceho obyvateľstva a obsluhu územia danej zóny alebo štvrť mesta

**T: november 2014**

V rámci procesných postupov nebolo možné obsahovú stránku uznesenia aplikovať do zmien a doplnkov č.4, v zmysle odborného usmernenia bude predmetné uznesenie v praxi aplikované pri každom individuálnom posudzovaní žiadosti podaných na mesto zo strany oddelenia rozvoja mesta až do momentu schválenia nového UPN mesta s predmetným doplnením zásad a regulatív CMZ.

**Odporúčame ponechať uznesenie v sledovaní.**

**T: s termínom kontroly február 2016**

**2.**

V súčinnosti s Okresným úradom Galanta, odbor životného prostredia zabezpečiť vykonanie kontroly prevádzok, či sú v súlade s ochranou životného prostredia

**T: november 2014**

V rámci vykonanej kontroly existujúcich prevádzok v CMZ mesta v súčinnosti s Okresným úradom v Galante neboli zistené nedostatky na úseku ochrany životného prostredia.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

#### **Uznesenie č. 396/Z-2014**

#### **u k l a d á Riaditeľovi MsKS**

Vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia /Vyhlásenie VOS na prenájom pivničných priestorov NGK/  
**T: predĺžený 29. 10. 2014**

Obchodná verejná súťaž 01/2014 – Neogotický kaštieľ – prenájom pivničných priestorov bola vyhodnotená členmi komisie dňa 04.11.2014 – víťaz súťaže Rescator s.r.o., Matúškovo č. 284. Nájomná zmluva s víťazom súťaže k predkladaniu kontroly plnenia uznesení nebola zatiaľ uzatvorená.

**Uznesenie ponechať v sledovaní.  
T: 30.06.2015**

#### **Uznesenie č. 406/Z-2014**

#### **u k l a d á Ved. práv. odd. MsÚ**

Vyhlásiť OVS na prenájom NP v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia (NP Vajanského číslo 909 Galanta) - II. kolo súťaže  
**T: predĺžený – december 2014**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 22.10.2014. Súťaž bola vyhodnotená 20.11.2014 ako neúspešná. Nikto nepodal súťažný návrh.

**Uznesenie splnené.  
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

#### **Uznesenie č.407/Z-2014**

#### **o d p o r ú č a Primátorovi mesta**

Zabezpečiť písomné stanovisko VÚC o možnosti odkúpenia pozemkov NsP Sv. Lukáša do vlastníctva mesta s možnosťou zápočtu dane z nehnuteľnosti v nasledujúcich rokoch  
**T: zasadnutie MsZ - 28. 10. 2014**

Na 24.zasadnutí MsZ bola primátorom podaná jednak ústna informácia a rovnako poskytnutá písomná odpoveď zo strany predsedu TTSK.

**Uznesenie splnené.  
Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 409/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. org. odd. MsÚ**

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 27/2014 v  
zmysle zákona na úradnej tabuli mesta  
**T: do 15. 12. 2014**

VZN č. 27/2014 bolo zverejnené na úradnej  
tabuli mesta.  
**Uznesenie splnené.**  
**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 410/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. org. odd. MsÚ**

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 28/2014 v  
zmysle zákona na úradnej tabuli mesta  
**T: do 15. 12. 2014**

VZN č. 28/2014 bolo zverejnené na úradnej  
tabuli mesta.  
**Uznesenie splnené.**  
**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 411/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. org. odd. MsÚ**

Zabezpečiť zverejnenie VZN č. 29/2014 v  
zmysle zákona na úradnej tabuli mesta  
**T: do 15. 12. 2014**

VZN č. 29/2014 bolo zverejnené na úradnej  
tabuli mesta.  
**Uznesenie splnené.**  
**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 412/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Ved. fin. a maj. odd.**

Spracovať rozpočet mesta na rok 2015  
**T: do 31. 12. 2014**  
Rozpočet mesta na r. 2015 bol spracovaný  
a 28.10.2014 bol schválený MsZ.  
**Uznesenie splnené.**  
**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 414/Z-2014**

**u k l a d á**  
**Konateľovi spol. Bysprav s. r. o.**

Pripraviť kúpnu zmluvu na prevod vlastníctva



bytu žiadateľa v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

**T: do 60 dní**

Kúpna zmluva na prevod vlastníctva bytov pre žiadateľa bola pripravená v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. U žiadateľa Dáši Maderkovej, rod. Srňanská, ul. Hlavná č. 944/3 byt č.6-prevod bytu do vlastníctva bol ukončený.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 415/Z-2014**

**u k l a d á**

**Konateľovi spol. Bysprav s. r. o.**

Vyhotoviť dodatok nájomnej zmluvy v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

**T: do 30. 11. 2014**

Dodatok na predĺženie NZ k NP na ul. Hlavnej č. 944 v Galante- Denisa Gyeráková, Clementisové sady 905/7 Galanta v správe spol. Bysprav s.r.o. bol pripravený v súlade so schvaľovaou časťou uznesenia. Dodatok NZ bol vyhotovený a podpísaný 4.11.2014.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 416/Z-2014**

**u k l a d á**

**Konateľovi spol. Bysprav s. r. o.**

Vyhotoviť dodatok nájomnej zmluvy v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

**T: do 30. 11. 2014**

Dodatok na predĺženie NZ k NP na ul. Hlavnej č. 945 v Galante – SATUR TRAVEL a.s., ul. Miletičova 1, 924 72 Bratislava v správe spol. Bysprav s.r.o. bol pripravený v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia. Dodatok NZ bol vyhotovený a podpísaný dňa 4.11.2014.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 419/Z-2014**

**u k l a d á**

**Prednostovi MsÚ**

Postupovať v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia

**T: december 2014**

Vianočné trhy 2014 sa uskutočnili v stanovenom termíne v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 422/Z-2014**

**u k l a d á**

**Ved. org. odd. MsÚ**

Vydať osvedčenia o zvolení prísediach Okresného súdu Galanta

**T: 30. október 2014**

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

**Uznesenie č. 5/Z-2014**

**u k l a d á**

**Vedúcej organizačného oddelenia**

V zmysle schválených zmien v zložení komisií MsZ spracovať aktuálne zloženie a toto doručiť poslancom MsZ.

**T: december 2014**

**Uznesenie splnené.**

**Odporúčame ukončiť sledovanie uznesenia.**

Spracovala: Alena Deáková  
V Galante, 15.01.2015

# Útvar hlavného kontrolóra mesta Galanta

## **STANOVISKO**

**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante  
ku dňu 31.12.2014**

Na základe preverenia dokumentácie predloženej hlavnému kontrolórovi dňa 16.01.2015 preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 31.12.2014 uložených uzneseniami MsZ v Galante uvádzam nasledovné:

### **Uznesenie č. 238/Z-2013**

Úloha uložená týmto uznesením bola MsZ bola prijatá na zasadnutí konanom dňa 18.04.2013. Termín jej plnenia bol predĺžený do 31.12.2014 a na dnešnom rokovaní (27.01.2015) sa odporúča predĺžiť termín plnenia na základe uvedených dôvodov do 30.09.2015. Odporúčam termín splnenia úlohy predĺžiť len do 30.06.2015 a zároveň skúmať možnosti vyvlastnenia predmetných pozemkov (chodník pre peších Galanta – Kolónia) z dôvodu spoločenskej potreby.

### **Uznesenie č. 336/Z-2014**

Predmetné uznesenie bolo MsZ schválené na zasadnutí dňa 13.02.2014 s termínom plnenia do 30.04.2014. Plnenie úlohy sa opätovne predlžuje s termínom do 30.06.2015 z dôvodu plnenia si povinností zo strany žiadateľa, ktorý bol na súvisiace skutočnosti niekoľkokrát vyzývaný. Na základe uvedených skutočností dávam mestskému zastupiteľstvu na zváženie zrušiť predmetné uznesenie.

### **Uznesenie č. 394/Z-2014**

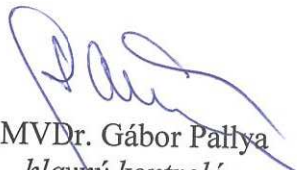
Predmetné uznesenie v bode č. 1 odporúčam zrušiť ako nevykonateľné. Do schválenia nového ÚPN mesta navrhujem uložiť vedúcej oddelenia rozvoja mesta a vedúcej oddelenia stavebného poriadku striktné aplikovanie požiadaviek z uznesenia č. 394/Z- 2014, bod 1. individuálne v každom prípade.

K bodu č. 2 predmetného uznesenia sa nevyjadrujem, pretože v predložených materiáloch nebola predložená správa, prípadne záznam z kontroly, ktorým by bola potvrdená skutočnosť uvádzaná v plnení úlohy.

Na základe vyššie uvedených pripomienok

***d o p o r u č u j e m***

predložený materiál zobrať na vedomie.

  
MVDr. Gábor Pállya  
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 19.01. 2015