

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante,
konaného dňa 12.09.2013 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

Prítomní:

Predseda finančnej komisie:

Peter Závodský

Členovia finančnej komisie:

Mgr. László Biró

PaedDr. Peter Černý

Ing. Zoltán Horváth

Fridrich Psota

Ing. Ladislav Fekete

Zapisovateľka finančnej komisie:

Mgr. Katarína Kluchová

Ospravedlnený:

MUDr. Richard Šimaljak

Program:

- 1) Zahájenie
- 2) Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2013 (MSKS, TSMG, SŠZ) + návrh na úpravu rozpočtu na r. 2013
- 3) Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2013 (MsÚ, Školstvo, Patria) + návrh na úpravu rozpočtu na r. 2013
- 4) Zásady o kontrole vykonávanej samosprávou mesta Galanta
- 5) Návrh VZN mesta Galanta, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2007 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta
- 6) Žiadosť o prebudovanie parkoviska a inštaláciu kamerového systému/byvat. sídl. Sever
- 7) Žiadosť o zmenu a doplnenie ÚPN/Zdenka Hanzenová a Juraj Hanzen
- 8) Žiadosť o odkúpenie pozemku/Peter Mišovič
- 9) Žiadosť o vybudovanie plynovej prípojky/GBS TRADE s.r.o.
- 10) Návrh na predaj bytu formou obchodnej verejnej súťaže
- 11) Informácia o neúspešnosti obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v k.ú. Hody a návrh na vyhlásenie novej súťaže
- 12) Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže
 - a) „Predajňa klobúkov, parochní“ /Karol Reiter
 - b) „Second hand“ /Lenka Németiová
- 13) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu príjmov a výdavkov XXIX. ročníka GT 2013
- 14) Informatívna správa – plnenie príjmov a čerpanie výdavkov na rekonštrukciu neogotického kaštieľa v Galante
- 15) Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti GALANTATERM, s.r.o. v roku 2012
- 16) Návrh podmienok na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru
- 17) Rôzne

K bodu č. 1:

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Mgr. Ladislav Maťašovský – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský – zástupca prednostu MsÚ, Ing. Mária Kuruczová – vedúca fin. a maj. odd., Mgr. Alica Orbánová – vedúca odd. ŠkKaŠ, Mgr. Miroslav Psota – vedúci právneho odd., MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór mesta, Mgr. Anita Tušková – riaditeľka DD Patria, Mgr. Ján Kolek a Andrea Csölleová – za MsKS, Ing. Zoltán Zelinka a Katarína Kelecsényiová - za TSMG, Ladislav Majerník - riaditeľ SŠZ, Zsolt Takáč – poslanec MsZ.

K bodu č. 2:

Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2013 + návrh na úpravu rozpočtu na r. 2013 (MsKS, TSMG, SŠZ)

- predkladali Mgr. Kolek, Ing. Zelinka, p. Majerník

za MsKS:

Finančná komisia analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta MsKS za I. polrok 2013 berie na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

Komisia odporúča spracovať a predložiť MsZ na schválenie i návrh na úpravu rozpočtu na r. 2013 (účet 602 – vstupné kino DK, účet 551 – Odpisy)

za TSMG:

Finančná komisia analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta TSMG za I. polrok 2013 berie na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

Komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu TSMG na r. 2013 v zmysle predloženého návrhu.

Riaditeľ TSMG a primátor mesta dávajú na podnet členov finančnej komisie záruku, že k vianočnému obdobiu bude pred budovou MsÚ osadený náležitý vianočný strom s výzdobou.

za SŠZ:

Finančná komisia analýzu hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta SŠZ za I. polrok 2013 berie na vedomie a odporúča predložiť MsZ na rokovanie s nasledovnou pripomienkou:

- zaktualizovať uvedený zoznam pohľadávok k 30.06.2013, uhradené pohľadávky neuvádzať

Komisia zároveň žiada hlavného kontrolóra mesta o preverenie mechanizmu zabezpečovania pohľadávok všetkých príspevkových organizácií mesta.

K bodu č. 3:

Analýza hospodárenia s finančnými prostriedkami a majetkom mesta za I. polrok 2013 + návrh na úpravu rozpočtu mesta na r. 2013 (MsÚ, školstvo, Patria)

- predkladali Ing. Kuruczová, Mgr. Obránová, Mgr. Tušková

za MsÚ:

Finančná komisia berie analýzu hospodárenia MsÚ za I. polrok 2013 na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ.

Komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu mesta na r. 2013 v zmysle spracovaného návrhu.

Komisia odporúča upraviť formálnu stránku číselného vyobrazenia plnenia rozpočtu a to: zobrazovať skutočnosť r. 2012, schválený rozpočet po všetkých úpravách r. 2013, plnenie k 30.06.2013.

za školstvo:

Finančná komisia berie analýzu hospodárenia za úsek školstva za I. polrok 2013 na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

Komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu školstva na r. 2013 v zmysle predloženého návrhu.

za Patriu - DD:

Finančná komisia berie analýzu hospodárenia Patrie - DD za I. polrok 2013 na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

Komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtu Patrie - DD na r. 2013 v zmysle predloženého návrhu.

K bodu č. 4:

Zásady o kontrole vykonávanej samosprávou mesta Galanta

- prekladal MVDr. Pallya

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh Zásad o kontrole vykonávanej samosprávou mesta Galanta po zapracovaní pripomienok legislatívno-právnej komisie MsZ.

K bodu č. 5:

Návrh VZN mesta Galanta, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2007 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta

- prekladala Mgr. Orbánová

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť návrh VZN č./2013, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2007 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Galanta bez pripomienok.

K bodu č. 6:

Žiadosť o prebudovanie parkoviska a inštaláciu kamerového systému/obyvat. sídl. Sever

- materiál stiahnutý z rokovania prednostom MsÚ

K bodu č. 7:

Žiadosť o zmenu a doplnenie ÚPN/Zdenka Hanzenová a Juraj Hanzen

- materiál stiahnutý z rokovania prednostom MsÚ

K bodu č. 8:

Žiadosť o odkúpenie pozemku/Peter Mišovič

- prekladal Mgr. Psota

Materiál bol na podnet Mgr. Psotu stiahnutý z rokovania komisie.

Finančná komisia sa stotožňuje s odporúčaním Mgr. Psotu a navrhuje priestor v Hodoch riešiť komplexne, žiada MsÚ v spolupráci s občianskym výborom Hody spoločne rokovať v ďalšej vízii projektu „dolinka“.

K bodu č. 9:

Žiadosť o vybudovanie plynovej prípojky/GBS TRADE s.r.o.

- prekladal Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta, ktoré bude spočívať v práve vybudovania plynovej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty stanoviť na základe znaleckého posudku.

K bodu č. 10:

Návrh na predaj bytu formou obchodnej verejnej súťaže

- prekladal Mgr. Psota

Finančná komisia odporúča MsZ opätovne schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu č. 47 nachádzajúceho sa na sídl. Clementisove sady s.č. 907 s vyvolávacou cenou 30.000 €.

K bodu č. 11:

Informácia o neúspešnosti obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v k.ú. Hody a návrh na vyhlásenie novej súťaže

- prekladal Mgr. Psota

Finančná komisia berie na vedomie informáciu o neúspešnosti OVS a odporúča MsZ schváliť vyhlásenie nových súťaží v zmysle návrhu právneho oddelenia a to:

- OVS s pozemkami podľa ÚPN určenými na zastavanie rodinnými domami s cenou min. 10 €/m²
- OVS s pozemkami nezahrnutými do ÚPN určenými výlučne na poľnohospodárske účely s cenou min. 4 €/m²

K bodu č. 12:

Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

- a) „Predajňa klobúkov, parochní“ /Karol Reiter
 - b) „Second hand“ /Lenka Németiová
- prekladal Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť opätovné vyhlásenie OVS k uvoľneným nebytovým priestorom na ul. Vajanského 909 v Galante v zmysle predložených návrhov s vyvolávacou cenou 60 €/m².

K bodu č. 13:

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu príjmov a výdavkov XXIX. ročníka GT 2013

- prekladala Ing. Kuruczová

Finančná komisia vyhodnotenie príjmov a výdavkov XXIX. ročníka GT 2013 berie na vedomie a odporúča predložiť na rokovanie MsZ bez pripomienok.

K bodu č. 14:

Informatívna správa – plnenie príjmov a čerpanie výdavkov na rekonštrukciu neogotického kaštieľa v Galante

- prekladala Ing. Kuruczová

Finančná komisia v súvislosti s predloženou informatívnou správou odporúča, aby hlavný kontrolór mesta do konania MsZ v septembri 2013 preveril:

- čerpanie finančných prostriedkov poskytnutých Nadáciou Samsung vo výške 50.000 €
- vecnú nevyhnutnosť čerpať prostriedky na nákup lavičiek a smetných nádob
- komplexnú analýzu od zadania práce pre firmu AVA – stav, s.r.o. Galanta (objednávka, zmluva...) až po jej vyúčtovanie
- smernice upravujúce tok finančných prostriedkov a objednávanie tovarov a služieb na MsÚ Galanta

K bodu č. 15:

Informatívna správa o činnosti a hospodárení spoločnosti GALANTATERM, s.r.o. v roku 2012

- prekladal Ing. Horváth

Finančná komisia berie na vedomie informatívnu správu o činnosti a hospodárení spoločnosti GALANTATERM, s.r.o. v roku 2012 a odporúča ju predložiť na rokovanie MsZ.

K bodu č. 16:

Návrh podmienok na uzatvorenie novej nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru

- prekladal Ing. Poľakovský

Finančná komisia odporúča žiadosti terajšieho nájomcu Akadémie Uni s.r.o. Galanta o pokračovanie nájomného vzťahu vyhovieť a odporúča MsZ schváliť uzatvorenie novej nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Vajanského č. 909 v Galante so spoločnosťou Bio For Life s.r.o., Lisková.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Mgr. Katarína Kluchová