

Záznam

**z III. zasadnutia Komisie obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja zo dňa
02.06.2022**

v Galante dňa 02.06.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predseda komisie Mgr. László Biró v úvode privítal všetkých členov komisie, otvoril zasadnutie a predložil návrh programu rokovania a predložil návrh programu (viď nižšie), ktorý členovia komisie jednomyseľne schválili.

02.06.2022 o 15,00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh úpravy Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2022 - o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Galanta
3. TC Galandia - informatívna správa
4. Rôzne
5. Záver

K bodu č. 2

Návrh úpravy Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2022 - o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Galanta

Materiál predložila JUDr. Kubicová, LL.M., vedúca OPaVO a upriamila pozornosť na navrhované zmeny predkladaného VZN.

Mgr. Gál – zaujímal sa, z čoho sa vychádzalo pri navyšovaní cien.

JUDr. Kubicová, LL.M. – bola vypracovaná rešerš o aktuálnych trhových cenách pozemkov, na základe ponúk realitných kancelárií.

Mgr. Biró – zaujímal sa, či je možné do VZN zapracovať, aby MsZ-u boli predkladané informatívne správy o riešených/vybavených vecných bremenách, keďže poslancom sa odoberie kompetencia ich schvaľovania. Aby získali poslanci spätnú väzbu. O tomto návrhu dal následne hlasovať.

JUDr. Kubicová, LL.M. – zapracuje požiadavku.

Z. Gauliederová – zaujímala sa, podľa čoho sa zaraďovali ulice do jednotlivých zón (kategórií). Ďalej sa zaujímala, že prečo sa kategória pod číslom 1.) nezačína námestím, ale mestským parkom. Ďalej sa zaujímala, prečo sa Kolónia - prímestská časť dostala do kategórie číslo 1. Záverom uviedla, že predmetnú kategorizáciu by malo mesto nechať riešiť fundovanými odborníkmi, a nie podľa toho, ako si podľa jej názoru, kto/čo vymyslí.

JUDr. Kubicová, LL.M. – podľa starého kľúča.

Mgr. Biró – žiada zapracovať aj nové stavebné obvody, lokality a ulice.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

Komisia predložený materiál prerokovala a hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali ho odporučila predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante s pripomienkou:

- doplniť do textu VZN predkladanie informatívnych správ o riešených/vybavených vecných bremenách na Mestské zastupiteľstvá.

Komisia zároveň hlasovaním 5 za, 1 sa zdržal súhlasí s návrhom úpravy cien vo VZN.

K bodu č. 3

TC Galandia – ústna informatívna správa

Ústnu informáciu podal Z. Szelle, konateľ Galandia s.r.o.. Informoval komisiu o návštevnosti, spolupráci so školami a športovými klubmi, aktualitách a plánoch v blízkej budúcnosti. Zároveň odpovedal na otázky ohľadne prevádzky, nákladov a stavebných prác.

Z. Gauliederová - sa informovala od konateľa spoločnosti, či už je kompletne otvorená (aj spustená) celá prevádzka vrátane vonkajších atrakcií a bazénov. Ohľadom tzv. SPRAY PARKU bola informovaná, že tento nefunguje z dôvodu chyby projektanta. Ďalej sa zaujímala, že či spoločnosť bude mať dostatočné množstvo finančných prostriedkov na prevádzku (elektrina, výplaty, atď.), kde však zo strany konateľa spoločnosti aj primátora mesta bolo povedané, že zatiaľ sa nevie, že koľko bude stáť elektrina. Záverom sa dopytovala, že či sú už opravené vady stavby (zatekanie), kde jej bolo povedané, že strecha je už opravená, okrem suterénu, kde zatiaľ ešte dochádza k zatekaniu.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

Komisia ústnu informatívnu správu hlasovaním 3 za, 2 sa zdržali zobrala na vedomie.

K bodu č. 4

Rôzne

a) Odmeny neposlancom

Mgr. Biró – navrhol schváliť odmeny členom komisie z radov neposlancov v plnej výške.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

Členovia komisie jednomyselne schválili odmeny členov komisie z radov neposlancov v navrhutej plnej výške.

b) Športová hala

Mgr. Biró – na žiadosť predsedu komisie športu, Z. Szelleho, bola prerokovaná plánovaná výstavba športovej haly na sídl. Sever. Zároveň za seba dodal, že ak budeme poznať podmienky financovania výstavby haly, jej prevádzkové náklady, podmienky fungovania a záujem, rád podporí tento projekt, nakoľko mu chýba rozvoj tradičných kolektívnych športov v našom meste.

P. Paška – požiada správu športových zariadení a školy o preverenie záujmu o nové športovisko a preverí obsadenosť aktuálnej športovej haly. Doplnil informáciu o vybranej lokalite výstavby na sídl. Sever.

M. Tószegi – vie si predstaviť rozšírenie športovísk pri štadióne a Galandii, aby boli sústredené

v jednej lokalite.

M. Bičan – narastá počet obyvateľov aj detí v meste, treba ich naviesť na šport. Vybraná lokalita na sídl. Sever je zanedbaná, ideálna na výstavbu haly. Blízkosť Galantatermu zabezpečí nízke prevádzkové náklady.

Mgr. Biró – je potrebné to vhodne a správne odkomunikovať s obyvateľmi, budú tam aj parkovacie miesta a zeleň.

Z. Gauliederová – v danej lokalite je potrebné vybudovať aj oplotené venčoviško.

Stanovisko Komise OSCRaRR:

Komisia informatívnu správu hlasovaním 4 za, 1 nehlasoval zobrala na vedomie.

K bodu č. 5

Záver

Po prerokovaní všetkých schválených bodov rokovania komisie pán Mgr. László Biró všetkým prítomným poďakoval za účasť a rokovanie ukončil.

***Mgr. László Biró v.r.
predseda komisie***

Zapisovateľka komisie: Mgr. Sláviková v.r.