

Zápisnica

zo 4. zasadnutia MsZ, konaného dňa 19.02.2019

Prítomní - poslanci MsZ

PaedDr. Peter Černý, PhDr. Marta Vajdová, JUDr. Peter Zelinka, Milan Bičan, , Mgr. Peter Kolek, Ing. Štefan Marczibányi, Ing. Augustín Popluhár, Fridrich Psota, Mgr. Miroslav Psota, Zoltán Szelle, Zsolt Takáč, Mgr. Andrej Tábori, Peter Závodský, Bc. Vladimír Danko

Ospravedlnení: Mgr. János Marsall, Peter Tomič

Neskorší príchod nahlásili: Mgr. Juraj Bottka MUDr. Ervin Chomča, Mgr. László Biró

Prítomní za MsÚ:

Peter Paška – primátor, Ing. Juraj Srnka, PhD., MVDr. Gábor Pallya, Mgr. Ivan Szolga, Mgr. Zuzana Morovičová, Ing. Beáta Katonová, Mgr. Adriana Molnárová, Mgr. Lívia Gešková, Mgr. Daniela Amrichová, Eva Vašáková, Mgr. Edita Pintérová, PhDr. Marcela Mazsárová, Imrich Serczel

Ďalej prítomní:

Mgr. Anita Tušková – Pátria DD, Ing. Ondrej Szabo – Bysprav s.r.o, občania

Peter Paška

- v úvode prítomných privítal a uviedol 4. zasadnutie MsZ
- požiadal prítomných poslancov o prezentáciu : z celkového počtu 19 poslancov sa prezentovalo 14 poslancov, konštatoval, že zasadnutie MsZ je uznášaniaschopné
- predložil návrh programu 4. zasadnutia MsZ

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Interpelácie poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na prerozdelenie dotácií v oblasti kultúry na rok 2019
6. Návrh na prerozdelenie dotácií v oblasti športu na rok 2019
7. Projektový zámer - Rekonštrukcia a prístavba MŠ na sídlisku Clementisove Sady v Galante
8. Návrh na II. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019
9. Zásady pre uplatňovanie zmien rozpočtu primátorom mesta
10. Návrh Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslanci a členov výborov mestských častí
11. VZN č.../2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa alebo žiaka školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č.: ../2019, ktorým sa

mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č.2/2007, č.21/2008, č.46/2009, č.3/2016 a č.29/2018

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2019 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy mesta Galanta
14. Návrh na zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva
15. Návrh podmienok na predĺženie nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Vajanského 909 v správe spol. Bysprav s r.o. Galanta - nájomca Sara AL spol. s r.o.
16. Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná č. 946 v Galante o podlahovej ploche 22,49 m² v správe spol. Bysprav s r.o. Galanta
17. Návrh na zriadenie vecných bremien
18. Informatívna správa o plnení úloh II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Galanta za rok 2018
19. Vyhodnotenie podujatia „Vianoce v Galante a Silvester 2018“
20. Informatívna správa o výstavbe nájomných bytov
21. Informatívna správa o činnosti výborov mestských častí za rok 2018 a návrh na schválenie zloženia výborov mestských častí pre volebné obdobie 2018-2022
22. Informatívna správa o činnosti Denných centier na území mesta Galanta a mestských častí za obdobie 2015 - 2018
23. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Galanta za školský rok 2017/2018
24. Informácia o pláne činností jednotlivých komisií pri MsZ na rok 2019
25. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018
26. Informatívna správa o vybavení sťažností a petícií fyzických a právnických osôb podaných na mesto Galanta v roku 2018
27. Pripomienky a podnety súvisiace s činnosťou samosprávy /začiatok 17,00 hod./
28. Záver

- sú k takto predloženému programu pripomienky

Peter Závodský

- navrhujem vypustiť z rokovania Bod č. 7 a opätovne ho predložiť na MsZ spolu so stanoviskom komisie sociálno-zdravotnej a komisie školstva
- odporúčam Bod č. 8 presunúť pred Bod č. 13, nakoľko Bod č.9 až Bod č. 13 súvisia s rozpočtom

Peter Paška

- chcem upozorniť, že pokiaľ vypustíme Bod č. 7 z rokovania programu, tak nebudem môcť žiadať o dotáciu na tento projekt
- termín odovzdania projektu je 22.02.2019

Peter Závodský

- včera sme o tomto materiály spolu s poslancami rokovali a spoločné rozhodnutie bolo, že takto dôležitý materiál by mal byť predložený na zasadnutie komisie školstva
- podľa prítomných poslancov sa týmto zámerom zaberie jestvujúca zelená plocha, ktorá slúži na oddychovú časť a preto žiadame, aby to prerokovala aj komisia sociálno-zdravotná

Peter Paška

- napriek tomu, čo tu odznelo mali by sme to nechať v rokovaní a vždy máme možnosť stiahnuť tento projektový zámer. Teraz máme príležitosť rozšíriť škôlky. Od septembra 2020 má byť povinná predškolská dochádzka. Momentálne máme v meste nedostatok kapacít. Získali by sme 46 miest v škôlkach.

Mgr. Lívia Gešková

- regionálny úrad zdravotníctva s týmto projektom súhlasí. Pani riaditeľka MŠ je informovaná a tiež súhlasí.

Peter Závodský

- opäť sa pýtam, prečo tento materiál nebol predložený do príslušných komisií? Nepoznáme ani prevádzkové náklady. Navrhujeme, aby ste doplnili materiál o stanovisko komisie školstva, komisie sociálno-zdravotnej a finančnej komisie.

Zsolt Takáč

- nebolo to ani v investičnej komisii

Peter Paška

- na väčšinu výziev máme veľmi krátky čas

Ing. Juraj Srnka

- tento materiál bol prednesený na spoločnej komisii finančnej a investičnej výstavby, kde sa zúčastnili aj viacerí poslanci, na vedomie tento materiál bol predložený.

Mgr. Peter Kolek

- ja som sa z tých materiálov nedočítal nič. Už niekoľkokrát som konfrontovaný ako poslanec nátlakom z MsÚ, že som vystavený pod tlak, že sa má niečo kvôli nejakému projektu schváliť. Je správne navrhnúť opätovné prerokovanie tohto materiálu v komisiách.

Peter Paška

- je to robené pre marginalizované menšiny, ale týka sa to všetkých našich detí. Aj v minulosti sa premeškali podobné výzvy pre školy a ďalšie takéto výzvy už nebudú.

Mgr. Peter Kolek

- mám doplňujúcu otázku – čo nás toto z hľadiska ekonomického, finančného, funkčného bude všetko stáť?

Peter Paška

- v tejto chvíli Vám nie som schopný dať odpoveď. Máte pred sebou zákon, ktorý hovorí, že od roku 2020 bude povinná predškolská dochádzka.

Ing. Štefan Marczibányi

- rozhodujeme o tom, či sa do toho projektu zapojíme. Stále máme možnosť z toho projektu vystúpiť.

Ing. Juraj Srnka

- v materiály na II. úpravu rozpočtu sú v prílohe č. 16 uvedené výdavky na rozšírenie kapacít MŠ na sídl. Clementisovej sady. V návrhu rozpočtu je spolufinancovanie projektu 38.904tis.€ a sú tam uvedené aj predpokladané finančné výdavky.

Peter Závodský

- nedá sa to tak urobiť ako hovorí kolega Marczibányi, tento projekt je tu 4 mesiace a sme z toho vynechaní

PhDr. Marta Vajdová

- pýta sa od kedy bol zverejnený tento projekt?
- je to projekt určený pre marginalizované deti je tam uvedené aké % je povinné navštevovať túto škôlku?

Peter Paška

- % detí z marginalizovaných skupín je štandardné ako máme teraz v škôlkach

PhDr. Marcela Mazsárová

- výzva vyšla v novembri, ale my musíme osloviť projektanta a poznať finančnú stránku. Projekt s rozpočtom bol vypracovaný 18.01.2019. Navýšenie detí musí byť o 30% a z to 20% musí navštevovať marginalizované komunity. Od roku 2020 budeme povinnosť mať predškolskú dochádzku a už teraz nemáme kapacity.

Peter Paška

- dávam hlasovať o pôvodnom návrhu programu

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	6
	Proti:	2
	Zdržalo sa:	6
	Nehlasovalo:	0

- konštatujem, že program nebol schválený
- hlasujeme o pozmeňujúcom návrhu – vynechanie Bodu č. 7

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	4
	Proti:	4
	Zdržalo sa:	6
	Nehlasovalo:	0

- konštatujem, že tento bod nebude vynechaný
- hlasujeme o pozmeňujúcom návrhu – presunutie Bodu č. 8 pred Bod č. 13

Hlasovanie: Prítomní: 14
 Za: 14
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0
 Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že pozmeňujúci návrh bol prijatý
- hlasujeme o programe v pozmenenej podobe

Hlasovanie: Prítomní: 14
 Za: 13
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 1
 Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že program bol schválený
- predkladám návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení :

Zsoltán Szelle, Peter Závodský, Ing. Augustín Popluhár

- prosím hlasujte o zložení návrhovej komisie

Hlasovanie: Prítomní: 14
 Za: 13
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 1
 Nehlasovalo: 0

- konštatujem, že návrhová komisia bola schválená
- v súlade s Rokovacím poriadkom mestského zastupiteľstva predkladám návrh na overovateľov zápisnice:

1. PhDr. Marta Vajdová

2. JUDr. Peter Zelinka

Hlasovanie: Prítomní: 14
 Za: 14
 Proti: 0
 Zdržalo sa: 0
 Nehlasovalo: 0

Skrutátormi dnešného zasadnutia sú: Priska Viczenová, Alena Deáková
 Zapisovateľka: Alena Deáková

Bod č. 3 – Interpelácie poslancov

Mgr. Peter Kolek

- v odbočke z ul. Hodskej na ul. Vodárenskú sú umiestnené zábrany na komunikácii, ktoré bránia plynulej premávke preto sa pýtam, kedy to bude opravené a zábrany odstránené?
- občania sa pýtajú, na čo sa využíva stojan na bicykle na Mierovom námestí, zároveň pre koho je to určené a ako sa to prevádzkuje? Poprípade toto zariadenie presunúť na také mieste, kde si to nájde svoje opodstatnenie. Cyklisti v meste potvrdili, že tento kryt sa nevyužíva.

Peter Paška

- cyklobox na Mierovom námestí je ošetrový čipový bezpečnostný systémom. Uvažujeme takého cykloboxy umiestniť aj v ďalších častiach mesta. Do konca mesiaca by mal byť kompletne pripravený prevádzkový poriadok a prevádzka spustená.

Eva Vašáková

- vpusty na ul. Vodárenskej boli objednané ešte v minulom roku, v rámci vyčerpania finančných prostriedkov z kapitoly cestná doprava nebolo to možné riešiť. V súčasnosti prebieha súťaž na dodávateľa opráv miestnych komunikácií, akonáhle bude súťaž ukončená zadáme objednávku.

Mgr. Andrej Tábori

- pýta sa, kedy sa začne orez stromov, konkrétne v cintoríne v Nebojsi aj v ostatných mestských častiach?
- odstrániť orezané konáre pri elektrických stĺpoch v Nebojsi v smere od rybníka na Gáň
- vnútroblok sídl. SNP niekoľkokrát už interpelovaný, nič sa s tým nerobí. Stojí tam voda, blato treba to riešiť

Peter Paška

- orez stromov pri elektrických stĺpoch riešia energetici, môžeme ich dotazovať, že zostal po nich neporiadok

Ing. Zoltán Zelinka

- orez stromov v cintorínoch – zostáva nám cintorín Hody a Nebojsa. Budúci týždeň začíname s orezom.

Eva Vašáková

- vnútroblok sídl. SNP – keď budeme mať ukončené verejné obstarávanie vieme to dočasne riešiť z kapitoly opráv miestnych komunikácií. Máme vypracovanú čiastočnú štúdiu na kompletnú rekonštrukciu tohto vnútrobloku. Ak budeme mať schválené finančné prostriedky budeme to musieť systematicky riešiť.

PaedDr. Peter Černý

- ja osobne za absolútnu prioritu považujem dokončenie Galandie, ale i napriek tomu je potrebné na novom cintoríne opraviť Dom smútku, žiadam kompetentných o vykonanie udržiavacích prác. Priestory domu smútku sú až nedôstojné.

Mgr. Daniela Amrichová

- na finančnej komisii som upozorňovala, že Dom smútku má problém nie len so strechou, ale aj s vykurovaním. V prílohe materiálu je aj prípis správcu cintorína TsMG Galanta. Dala som odporúčanie na nákup klimatizačnej jednotky, zatiaľ na dobu dočasnú.

Peter Závodský

- pán Černý povedal, že niekto by mal dom smútku poupratovať, vymaľovať

Peter Paška

- keď je problém so strechou a vykurovaním tak prachovka nepomôže

PaedDr. Peter Černý

- Dom smútku je potrebné poupratovať, vymaľovať

Ing. Zoltán Zelinka

- v dome smútku je priebežne upratované, problém je ten, že tam zateká

PhDr. Marta Vajdová

- občania avizujú, že dostávajú sa do problémov pri predkladaní dokladov o odpustenie poplatkov za TKO a vyhovávajú sa na poslancov
- riešenie na ul. J.M. Petzvala je konečné?
- požiadala o poskytnutie informácie o mzdách všetkých vedúcich zamestnancov MsÚ vrátane viceprimátora a tiež náplň práce viceprimátora

Peter Paška

- ulica J.M. Petzvala ešte nie je definitívne ukončená, budú sa tam robiť parkovacie miesta
- nie je problém poskytnúť mzdovú inventúru

Ing. Juraj Srnka

- predkladanie dokladov za TKO – predmetný problém bol vyriešený. S občanmi komunikujeme a vysvetľujeme im, aké doklady majú predložiť.

Ing. Augustín Popluhár

- v poslednom období som komunikoval s pracovníkmi MsÚ a mestskými organizáciami a musím povedať, že veľmi srdečne a jednoducho mi odpovedali na interpelácie občanov. Osobne chcem pochváliť p. Vašákovú, p. Amrichovú, p. Ing. Srnku, p. Ing. Poľakovského, ktorí veľmi promptne

odpovedali. Je na zvážení aj ostatných poslancov, aby využili takúto formu komunikácie.

- ďalšia pochvala patrí TsMG Galanta - čistenie parčíka na ul. Esterházyovcov
- občania ul. Štúrovej sa sťažujú na premnoženie mačiek, ale je to problém aj iných sídlisk – prosím do budúcnosti o rozumné riešenie tohto problému
- žiada o vyznačenie parkovacích miest na sídlisku SNP

Peter Paška

- dávam do pozornosti aj ja pánom poslancom, aby tiež využívali formu komunikácie prostredníctvom e-mailu
- odchyt mačiek máme riešený zmluvne s firmou, ktorá robí sterilizáciu mačiek

Mgr. Daniela Amrichová

- tak ako povedal p. primátor zmluva je podpísaná o odchYTE mačiek a následnej kastrácii.

Eva Vašáková

- vodorovné dopravné značenie je možné realizovať, keď teplota vozovky je +5C s predpokladom až v mesiaci apríl. Je na zváženie, či najskôr riešiť dobudovanie komunikácie a až potom následne vyznačenie parkovacích miest.

Ing. Augustín Popluhár

- možno treba uvažovať aj o výchovnej činnosti cez mestskú políciu čo sa týka chovu mačiek, upozorňovať obyvateľov poprípade pripraviť nejaký manuál
- k parkovaniu – robiť nejakú osvetu

Peter Paška

- súhlasím, ale musím povedať, že mestská polícia na občanov v prvom rade pôsobí výchovne

Mgr. Daniela Amrichová

- spolupracujeme tiež s mestskou políciou aj so správcom Bysprav p. Fukasom pri riešení problému mačiek. Problém nám robia občania, ktorí mačky prikrmujú. Robíme v tomto smere osvetu.

Imrich Serczel

- stotožňujem sa s tým, čo povedala p. Amrichová. Občania nám zároveň prikrmovaním mačiek znečisťujú verejné priestranstvá. Je to celomestský problém.
- je nám dobre známy problém parkovania v meste preto neriešime porušenia hneď pokutou, ak je to možné prihliadame na možnosti parkovania v danej lokalite. Na občanov pôsobíme hlavne výchovne.

PaedDr. Peter Černý

- problém mačiek sa rieši už niekoľko rokov. Prevýchova občanov tu nepomáha, jedná sa aj o starých ľudí, ktorí aj v noci prikrmujú mačky. Iné nepomôže len ľudí pokutovať. Musíme si to povedať na rovinu je to ťažké riešiť.

Milan Bičan

- na MsZ 13.12.2018 som interpeloval odvoz TKO v časti Kolónia. Odpoveď, ktorú som dostal sa mi zdá nie príliš korektná - ďalej prečítal odpoveď.

Ing. Zoltán Zelinka

- budem rád, ak navrhnete systémové riešenie. Treba zakúpiť menšie zberné vozidlo. Aby pracovníci TsMG presúvali smetné nádoby naspäť, tak to nie je možné.

Milan Bičan

- celkom nesúhlasím s týmto vysvetlením, navrhnete nejaké riešenie

Peter Paška

- s týmto problémom sme sa zaoberali aj v minulom volebnom období

JUDr. Peter Zelinka

- upozornil na havarijný stav parkoviska na sídlisku Sever ul. Železničiarska za prevádzkou Nyirfa
- otázka – či je možné na sídlisku Sever vytvoriť parkovacie miesta tak, ako je to pri Pátrii t.j. plocha vysypaná štrkom
- osvetliť autobusovú zastávku pri sociálnej poisťovni
- upozornil nové detské ihrisko pri Pátrii – poškodená, vytrhaná čierna fólia

Peter Paška

- detské ihrisko – plánujeme ho previesť do majetku mesta, budú sa o neho starať TsMG Galanta. V tomto čase je povinný GAWEST dať ihrisko do poriadku, budeme s nimi komunikovať a obrátime sa aj na sponzora, ktorý poskytol fóliu.

Eva Vašáková

- parkovisko na sídlisku Sever – budeme ho opravovať až po vysúťžení dodávateľa cca za mesiac, do 15. marca prebieha zimná údržba zatiaľ sa tieto práce nebudú vykonávať. Na tomto parkovisku plánujeme robiť rekonštrukciu je to aj v zásobníku v rámci úpravy rozpočtu.
- parkovisko pri Pátrii nepatrí mestu je to pozemok SPF, nie je možné ho rozšíriť. Štrkové parkoviská nie sú systematickým riešením. Máme pripravené varianty parkovísk na sídlisku Sever zatiaľ len v štúdiách.
- osvetlenie autobusovej zastávky – najskôr tam musíme dať vypracovať zjednodušenú PD s revíznou správou, budeme sa s tým zaoberať.

Mgr. Miroslav Psota

- cyklotrasa – bude pokračovať aj cez mesto, zaujíma ma chodník medzi Vlastivedným múzeom - BD č. 1409 sídlisková komunikácia na sídl. Nová Doba. Bolo by dobré, aby obyvatelia mali informácie o riešení úseku tejto cyklotrasy a túto informáciu zverejniť minimálne na web stránke mesta Galanta. Upozorňujem na reklamný panel-stĺp MskS, ktorý je v ceste, upozorňujem na kontajnerové státie pri BD č. 1409. Žiadam predložiť návrh, ako sa budú tieto kontajnerové stojiská riešiť. Žiadam zverejniť, ako bude riešená cyklotrasa v tejto lokalite.
- údržba miestnych komunikácií – havarijný stav chodníka na ulici Hodskej na pravej strane smer do nemocnice od lekárne Klokner po sódovkáreň Galimo.
- Ulica Šaliarska a ulica kpt. Nálepku – túto komunikáciu sme dostali do správy od SSC – treba naplánovať väčšiu opravu, nakoľko cesta sa rozpadá
- požiadavka na MsP – upozorniť vlastníkov rodinných domov hlavne ul. Priečna, Slnčná, Nemocničná ... na orez stromov, zelene ktorá prerastá do chodníkov
- na interpeláciu PhDr. Vajdovej – môj plat a náplň mojej pracovnej činnosti ako viceprimátora je zverejnený na web sídle mesta Galanta, kedykoľvek si to môžete pozrieť

Eva Vašáková

- cyklotrasa – chodník sa bude rozširovať, kontajnerové státie sa posunie
- chodník ul. Hodska – chodník dáme naceniť, ak budeme mať finančné prostriedky bude to opravené, tak isto na ulici Šalskej

Ing. Štefan Marczibányi

- interpeloval som orez stromov na sídl. Nová Doba, doposiaľ sa tak nestalo – opätovne žiadam stromy na Novej Dobe orezať

Ing. Zoltán Zelinka

- orez stromov budeme robiť, pokračujeme postupne. Výrub robíme len vtedy ak je strom vyschnutý a to vo vegetačnom období.

Ing. Štefan Marczibányi

- čo musíme urobiť pre to, aby vo vegetačnom období boli stromy vyrúbané?

Ing. Zoltán Zelinka

- nahlasuje sa to na mesto a mesto vydá k tomu povolenie. TsMG len vykonávajú, nerozhodujú.

Fridrich Psota

- ja čakám na výrub dvoch stromov na sídl. Sever už rok. Preto sa pýtam v akom stave je táto žiadosť?
- v akom štádiu je prepojavacia cesta medzi sídl. Sever a ul. Hodskou ?
- výstavba obchodného domu je v akom stave?
- upozornenie na orez stromov-zelene obyvateľom RD by malo zaslať mesto

- komu patria tabule, ktoré pribudli v meste v zimnom období
- som rád, že moje návrhy z r. 2015 až 2018 na zriadenie parkovísk na sídl. Sever sú použité

Eva Vašáková

- návrhy, ktoré nám p. Psota poskytol sme zaradili do návrhu rozpočtu na r. 2019 na vypracovanie PD pre stavebné povolenie
- tabule „city lighty“ sú povolené ako reklamné stavby v zmysle stavebného zákona, povoľovalo to oddelenie rozvoja mesta
- výrub topoľov na sídlisku Sever - čakáme na financie potrebné na dendrologický posudok. Ak budeme mať financie ihneď zadávame objednávku na posudok a následne až potom budeme konať.

Peter Paška

- prepojenie sídliska Sever s ul. Hodskou – Bod č. 14 dnešného programu MsZ aj toto rieši. Pokiaľ bude tento bod schválený veci by mohli nabráť rýchly spád. Samozrejme výstavba komunikácie podlieha stavebnému povoleniu. My sme sa zaviazali pomôcť pri inžinierskej činnosti a stavebník bytových domov GAWEST sa zaviazal, že komunikáciu zrealizuje na vlastné náklady.
- na výstavbu obchodného domu nebolo ešte vydané územné rozhodnutie predpokladám, že stavba bude zrealizovaná v termíne ako to bolo avizované

JUDr. Peter Zelinka

- 24.01.2019 sme schválili nového konateľa spoločnosti Galandia, ale v Obchodnom registri ešte stále je uvedený starý konateľ. Pýtam sa, či zo strany mesta bol podaný návrh na zmenu nového konateľa.

Peter Paška

- zatiaľ sme v tomto smere nevykonali dostatočný počet krokov, aby došlo k realizácii tohoto celého. Ideme všetko naraz riešiť spolu s Dozornou radou. Nebráni to tomu, aby konateľ Galandie vykonával svoju činnosť.

Mgr. László Biró

- upozorňujem na jeden pretrvávajúci problém, ktorý stále nie je vyriešený – odbočka z ul. Hodskej na ul. Jesenského. Urýchlene treba hľadať riešenie.

Eva Vašáková

- včera sme toto s náčelníkom mestskej polície riešili na ODI v Galante. Oddelenie rozvoja mesta pripraví návrh dopravného riešenia a predložíme ho na odsúhlasenie ODI. Akonáhle bude návrh odsúhlasený osadíme dopravné značenie. Zatiaľ sme sa dohodli na zákaze zastavenia na pravej strane.

Mgr. Andrej Tábori

- žiadam o výmenu rozbitého zrkadla v Nebojsi

Eva Vašáková

- zrkadlo je objednané a v dohľadnej dobe bude osadené

Peter Paška

- ukončujem bod Interpelácie poslancov a zároveň žiadam dotknutých zamestnancov, aby v zmysle čl. 19 Rokovacieho poriadku na vznesené interpelácie písomne odpovedali do 10 pracovných dní.

Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení

Ing. Juraj Srnka - uviedol materiál

- prosím otázky k str. č. 1

Mgr. Peter Kolek

- poďakoval hlavnému kontrolórovi za dobre spracovaný materiál
- k Uzneseniu č. 77-Z/2015 – navrhuje uznesenie ponechať v sledovaní s vyhodnotením každý rok v decembri, pozvánky nechodia na komisiu kultúry.

Ing. Juraj Srnka

- otázky k str.č.2, str. č. 3

Mgr. Peter Kolek

- k Uzneseniu č. 619-Z/2018 následne potvrdené Uznesením 623-Z/2018 – navrhujem uznesenie vypustiť zo sledovania

Ing. Juraj Srnka

- otázky k str.č.4, str. č. 5, str. č. 6

Mgr. Peter Kolek

- k Uzneseniu č. 717-Z/2018 – odporučil ponechať uznesenie v sledovaní a zmluvu zverejniť na web stránku mesta

Ing. Juraj Srnka

- otázky k str.č.7, str. č. 8, str. č. 9, str. č. 10

Mgr. Peter Kolek

- k Uzneseniu č. 782-Z/2018 – uznesenie ponechať v sledovaní

Ing. Juraj Srnka

- otázky k str.č.11

PhDr. Marta Vajdová

- Uznesenie č. 6-Z/2018 – ako mesto postupovalo?

Eva Vašáková

- s p. Rapandom sme osobne jeho žiadosť riešili na tvare miesta. Jeho žiadosť bola včera prerokovaná aj s náčelníkom MsP na ODI. Pripravíme návrh zjednosmernenia ulice Novej a odbremeníme ul. Hodskú a následne budeme riešiť žiadosť p. Rapanda. Vidíme to skôr za neriešiteľné. Pán Rapand má možnosť pred prevádzkou na čas nevyhnutný zastaviť a vyložiť tovar, ale dlhodobé parkovanie tam nie je vhodné.

PhDr. Marta Vajdová

- p. Rapand predložil dopravný projekt schválený dopravným inžinierom

Eva Vašáková

- toto bolo riešené pred dvoma rokmi. ODI prehodnotilo dopravnú situáciu.

PhDr. Marta Vajdová

- žiadateľ nedostal žiadnu odpoveď

Mgr. Peter Kolek

- k Uzneseniu č. 7-Z/2018 – odporúča ponechať v sledovaní a následne predložiť materiál na MsZ
- k Uzneseniu č. 9-Z/2018 – uznesenie odporúča vypustiť zo sledovania
- k Uzneseniu č. 10-Z/2018 – vypustiť zo sledovania

Ing. Juraj Srnka

- otázky k str.č.12

Mgr. Miroslav Psota

- navrhujem procedurálny návrh, aby sa Uznesenie č. 13-Z/2019 a Správa hlavného kontrolóra prerokovala ako samostatný bod, nie v rámci úloh KPU. Prosím, aby sme o tomto hlasovali.

Ing. Juraj Srnka

- upozorňujem, že v rámci KPU máme dva návrhy uznesení
- otázky k str. č. 13

Mgr. Peter Kolek

- to je ten kontokorentný úver, ktorý nám slúžil v prípade neočakávaných vecí

Ing. Juraj Srnka

- áno, ale on je len s ročnou platnosťou a treba ho obnoviť novým uznesením

Mgr. László Biró

- správu kontrolóra dať ako samostatný bod?

Mgr. Miroslav Psota

- výsledky kontroly v správe sú tak vážne, že navrhujem, aby sa o správe hlasovalo osobitne, nie v rámci KPU ako „un block“
- prosím návrhovú komisiu, aby dala hlasovať o pozmeňujúcich návrhoch Mgr. Koleka aj o mojom návrhu

Peter Závodský

- navrhujem, aby sme o pozmeňujúcich návrhoch Mgr. Koleka hlasovali „un block“ t.j. Uznesenie č. 77-Z/2015 – ponechať v sledovaní, Uznesenie č. 619-Z/2017 následne potvrdené Uznesením 623-Z/2018 – ukončiť sledovanie, Uznesenie č. 717-Z/2018 – ponechať v sledovaní, Uznesenie č. 782-Z/2018 – ponechať v sledovaní, Uznesenie č. 7-Z/2018- ponechať v sledovaní, Uznesenie č. 9-Z/2018 – ukončiť sledovanie, Uznesenie č. 10-Z/2018 – ukončiť sledovanie

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

- druhý návrh Mgr. Psotu, aby sme z KPU vyňali Uznesenie č. 13-Z/2018 a Správu hlavného kontrolóra z KPU a aby, mali samostatné hlasovanie v rámci KPU

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

predĺženie kontokorentného úveru vo výške 100 000€ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. v zmysle zmluvy o kontokorentnom úvere č. 156/2018/UZ

odporúča

primátorovi mesta predĺžiť zmluvu o poskytnutí kontokorentného úveru podľa podmienok uvedených v schvaľovacej časti uznesenia.

T: ihneď

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Peter Závodský

- v rámci splnenia uznesenia odporúčame primátorovi predĺžiť zmluvu, ale nevyjadrujeme sa na akú dlhú dobu ju odporúčame predĺžiť

Mgr. Miroslav Psota

- tak, ako povedal p. prednosta táto zmluva sa predlžuje na jeden kalendárny rok

Juraj Srnka

- áno potvrdzujem na jeden kalendárny rok, ale v prípade potreby to môže byť súčasťou návrhu uznesenia, ale vždy je to na jeden rok

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod vlastníctva pozemkov - parcela registra C KN č. 1706/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 290m², parcela registra C KN č. 1706/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 214 m², parcela registra C KN č. 1706/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 60m², parcela registra C KN č. 1706/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55m², parcela registra C KN č. 1706/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 477 m², ktoré vznikli rozdelením z parcely registra C KN č. 1706/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 8797 m², parcely registra C KN č. 1706/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 282 m², parcely registra C KN č. 1706/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 216 m², parcely registra C KN č. 1706/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 57m², parcely registra C KN č. 1706/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m², zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta, na základe geometrického plánu č. 66-08/2018 zo dňa 30.07.2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom Csabom Blazsekom, 925 01 Matúškovo č. 806, IČO: 48061077, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 03.08.2018 pod číslom 981/2018 a prevod vlastníctva stavby so s. č. 993, zapísanej na LV č. 3365, k. ú. Galanta pre žiadateľa GAWEST s. r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože po zbúraní stavby s. č. 993 na jej mieste žiadateľ vybuduje investičný zámer PARKHOUSE pre obyvateľov mesta Galanta, s nasledovnými podmienkami:

1. kúpna cena stavby so s. č. 993 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 61/2018 zo dňa 10.09.2018 vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo č. 767, evidenčné číslo 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku vo výške 51 538,75€;

2. so žiadateľom sa uzatvorí zmluva o budúcej kúpnej zmluve na prevod pozemkov - parcela registra C KN č. 1706/3, parcela registra C KN č. 1706/4, parcela registra C KN č. 1706/5, parcela registra C KN č. 1706/6, parcela registra C KN č. 1706/7, k. ú. Galanta, vo výmere 1096 m², v súlade s podmienkami uvedenými v článku 7 ods. 5 písm. b), c), d), e), f) a h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov;
3. kúpna cena pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 61/2018 zo dňa 10.09.2018 vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Tünde Panyikovou, 925 01 Matúškovo č. 767, evidenčné číslo 914248 na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku vo výške 60 345,76€;
4. pri realizácii stavby rešpektovať pripomienky obyvateľov sídl. SNP v Galante a mesta Galanta z verejného prerokovania zámeru dňa 11.12.2017, ktorými sú:
 - a) dopravné napojenie nového objektu nebude prepojené na sídlisko SNP,
 - b) parkovacie státi pre objekt budú vybudované v rámci objektu a nebudú zaťažovať parkovisko na sídlisku SNP,
 - c) investor vybuduje 15 parkovacích miest pre obyvateľov sídliska SNP v bezprostrednej blízkosti bytových domov,
 - d) investor vybuduje kontajnerové stojisko pre obyvateľov sídliska SNP.

O d p o r ú č a

primátorovi mesta

1. Uzatvoriť kúpnu zmluvu na prevod stavby so s. č. 993 do 30.11.2018 s GAWEST, s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.
2. Uzatvoriť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na prevod pozemkov s GAWEST, s.r.o., Šafárikova 3187/14C, 924 01 Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: marec 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

MVDr. Gábor Pallya

- oboznámil prítomných o výsledku šetrenia Správy hlavného kontrolóra – správu som zaslal v elektronickej podobe. Táto správa vznikla na základe požiadavky poslaneckého zboru o postupe výstavby nájomných bytov.

Ing. Augustín Popluhár

- pýta sa hlavného kontrolóra, prečo posielal správu zo súkromnej e-mailovej adresy a nie z mestskej adresy? Bol v tom nejaký pohnútok alebo pracovná

prekážka? Nedáva mi to logiku, keď ste hlavný kontrolór mesta všetká komunikácia by mala ísť z mestského e-mailu.

MVDr. Gábor Pallya

- nechápem v tom rozdiel. Nebol v tom žiadny zámer.

Ing. Augustín Popluhár

- len či ste nemali nejakú pracovno-právnu prekážku

MVDr. Gábor Pallya

- bol som požiadaný o doplnenie podania zo strany polície a to bolo už v čase, keď som bol už doma. Aj polícii som posielal niektoré veci z tohto e-mailu automaticky som to rozposlal aj poslancom. Nemám doma prístup k mestskej e-mailovej schránke.

Mgr. Miroslav Psota

- tiež som hlasoval za uznesenie, aby hlavný kontrolór vykonal takúto kontrolu
- v rámci kontroly sa hlavný kontrolór pustil do kontroly, kde zákon o obecnom zriadení nezveruje hlavnému kontrolórovi ani posudzovať, ani kontrolovať konkrétne, že z pôsobnosti hlavného kontrolóra sú vyňaté rozhodnutia, v ktorom obec vykonáva správne konanie. Hlavnému kontrolórovi nenáleží, aby sa venoval otázkam, ktoré zákon mu nezveruje do pôsobnosti kontrolovať. T. z., že všetky jeho vyjadrenia týkajúce sa stavebného konania sú v tomto prípade nenáležité. Takisto vyjadrovanie sa k iným rozhodnutiam mesta týkajúce sa zdroja znečistenia alebo iných záležitostí sú nenáležité jeho kontrolným zistením. Minimálne neštandardne tu opisuje, že čo všetko chýba k stavebnému povoleniu. Odvoláva sa na verbálne vyjadrenia tretích osôb, ktoré p. kontrolór pojal do svojej správy o výsledku kontroly, podľa mňa tieto vyjadrenia majú nulovú hodnotu. Bol by som rád, keby hlavný kontrolór pracoval len s relevantne zistenými skutočnosťami, ktoré patria do rozsahu kontrolnej činnosti HK. Zvláštny postup kontrolóra je, že svoje zistenia opiera o závery z printových a elektronických médií. Toto je dosť závažný nedostatok jeho správy. Čo sa týka záveru, uviedol, že mesto sa ukrátilo čerpať dotáciu zo ŠFRB. Mesto nečerpá dotáciu, ale úver. Mesto nezačalo s výstavbou – ďalej citoval zo stavebného zákona, čo je to stavba. Nepoznám pohnútky hlavného kontrolóra, kde sa zmieňuje o spôsobení škody veľkého rozsahu a záver, že toto konanie neznámych osôb je dôvodom na podanie podnetu orgánom činným v trestnom konaní. Bol by som rád, keby sa tieto kontrolné zistenia v budúcnosti opierali výlučne o schválené Zásady kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Galanta. Táto správa nebola prerokovaná s pracovníkmi MsÚ a nie je spísaný žiadny záznam a pracovníci nedostali možnosť sa k týmto zisteniam vyjadriť. Kontrola je ukončená podľa zákona a pravidiel Zásad kontroly až po prerokovaní protokolu. Protokol s kontrolovaným subjektom hlavný kontrolór nespísal. Ešte predtým hlavný kontrolór informoval miestne médiu RTV Krea o tom, že sa odhodlal podať trestné oznámenie na neznámeho

páchateľa. Tento krok považujem za veľmi predčasný a podľa môjho názoru došlo k pochybeniu hlavného kontrolóra.

- týchto dôvodov navrhujem MsZ prijať uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Galante

odmieta

Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledkoch prešetrenia procesu prípravy a zahájenia výstavby nájomných bytov z dôvodov:

Prekročenia zákonného zmocnenia na výkon kontroly § 18d ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, porušenia Zásad o kontrole vykonávanou samosprávou mesta Galanta schválených Mestským zastupiteľstvom v Galante dňa 26.9.2013 v ustanovení Čl. 16 ods. 3 písm. d, e, f, Čl. 18 ods. 6 a Čl. 20

- navrhujem MsZ prijať uznesenie, aby uložilo

hlavnému kontrolórovi mesta bezodkladne doručiť poslancom mestského zastupiteľstva podnet podaný na objasnenie trestnoprávnej zodpovednosti osôb vo veci prípravy a začatia výstavby nájomných bytov a tiež rozhodnutia orgánov činných v trestnom konaní vo veci podaného podnetu.

- obvinenie, ktoré tu je, je tak závažné, že všetci poslanci aj ja máme právo a dôvod vidieť čo je predmetnom oznámení na neznámeho páchatela. Som zvedavý, ako sa vyšetrovateľ policajného zboru alebo iný orgán činný v trestnom konaní s týmto podnetom vysporiada.

MVDr. Gábor Pallya

- zareagujem na poslednú časť, ktorú pán viceprimátor namietal – na požiadanie poslanca som okamžite doručil aj moje podanie, bolo moje a bolo v mojom rozhodnutí a moje osobné podanie ako hlavného kontrolóra. Nevidím dôvod prečo by som to mal pripájať k materiálom, ale nemám s tým problém, ja ho určite predložím.
- prerokovanie Záverečnej správy z vykonanej kontroly – je to prešetrenie podnetu, ktorý som dostal od poslaneckého zboru a nebol prešetrovaný a vykonávaný v súlade čo čítal viceprimátor. Kontrolór má právo aj na základe týchto Zásad vykonať kontroly a zvoliť si spôsob aký uzná za vhodný.
- navštívil som Krajský stavebný úrad konfrontoval som a konzultoval som či je to v poriadku
- všetky tvrdenia, ktoré som v tejto správe napísal je všetko tak, TV Krea som nekontaktoval. TV Krea kontaktovala mňa po odoslaní e-mailu poslancom.

Mgr. Miroslav Psota

- faktická – Uznesenie č. 13-Z/2018 – ďalej citoval. Podľa uznesenia mal kontrolór vykonať „kontrolu“. Kontrolovaný sa má právo vyjadriť a Ty dokonca máš žiadať kontrolovaného o jeho vyjadrenie. Kontrolór má povinnosť zachovať

mlčanlivosť o výsledkoch kontroly až do prerokovania celého kontrolného zistenia. Ty nemáš komu čo oznamovať lebo nie si na to oprávnený. Prenesený výkon štátnej správy ani správne konanie. Tvojou povinnosťou je odmietnuť takéto úlohy.

Mgr. László Biró

- p. viceprimátor sa doposiaľ bavil o formálnej stránke a nie o vecnej. Formálnymi chybami chcete prekryť vecné zistenia. Podpora zo ŠFRB je úver ale aj dotácia. Táto správa hovorí o tom, že týmto konaním, ktoré tu nastalo neznámy pachateľ spôsobil škodu na obyvateľoch tohto mesta 1mil.400tis.€. O tomto sa bavme. Hlavný kontrolór vychádzal z tých uznesení, ktoré boli schválené. Vieme, že nájomné byty sa nezačali stavať, tak ako uvádzal p. primátor pred voľbami. Byty sa nestavajú. V Galantských novinkách primátor písal, že byty sa stavajú.
- otázka na hlavného kontrolóra – na základe akých informácií a zákonov si prišiel k tejto sume, že neznámy pachateľ spôsobil škodu na obyvateľoch tohto mesta 1mil.400tis.€ čo je 30% z dotácie vychádzajúc zo schválených uznesení

Mgr. Miroslav Psota

- faktická – na str.č.45 Správy hlavného kontrolóra je veta – ďalej citoval...škoda 1mil.404tis.€, nemohla byť spôsobená, nakoľko výstavba sa nezačala. Naše žiadosti, ktoré by sme predkladali hocikde na ŠFRB by automaticky úplne ľahko prešli.

MVDr. Gábor Pallya

- na otázku p. Bíróa – áno ja som tých prezentovaných 72 bytov a rozlohy tých bytov vynásobil. Pýtal som sa na Krajskom úrade, aká je možnosť a bolo mi vysvetlené, že na takéto rozmery, ktoré vychádzajú v tomto bytovom dome je možné čerpať 30% nenávratnú finančnú dotáciu a ostatné do 100% je možné vykryť úverom zo ŠFRB podľa zákona č. 110. Toto mi dalo tú teoretickú možnosť o čo mesto prišlo. Tá teoretická škoda je 1mil.404tis.€.

Mgr. László Biró

- citoval správu zo 06.11.2018, ktorú zverejnil pán primátor, týkajúcu sa začatia výstavby nájomných bytov

Mgr. Miroslav Psota

- ja sa venujem Správe hlavného kontrolóra, ktorú označujem za prekročenie jeho kompetencií vyplývajúcich zo zákona. Postaviť trestne oznámenie na neznámeho pachateľa na nejakej teoretickej škode je veľmi pofidérne a preto navrhujem uznesenie, aby sme videli, čo a aký podnet podal a som zvedavý aj rozhodnutie orgánov činných v trestnom konaní.

Mgr. Peter Kolek

- kontrolór za dobre odvedenú prácu je pranierovaný, za to, že odhalil tento mega podvod na ľuďoch. Spravil všetky kroky preto, aby sme mohli vidieť tento teoretický podvod v štádiu pokusu. Počkajme si na vyjadrenie príslušných

orgánov činných v trestnom konaní. Titulok znel jasne – začali sme s výstavbou nájomných bytov. Kontrolór uviedol, že podal trestné oznámenie na neznámeho páchatela. Kontrolór má povinnosť konať pokiaľ príde na niečo, čo nie je v súlade so zákonom.

Mgr. Miroslav Psota

- kontrolór prekročil rozsah svojich zákonných kompetencií

Peter Závodský

- bavíme sa tu o jednom volebnom podvode, ktorý praskol. Boli porušené uznesenia a ďalšie veci
- existuje Uznesenie č. 194-Z/2016, ktoré bolo primátorom mesta podpísané 02.02.2016 – citoval. Je rok 2019 a my stále nemáme potvrdené, že ŠFRB nám poskytne dotáciu. Ako sme mohli zahájiť výstavbu?
- v decembri, som Vás pán prednosta-viceprimátor žiadal, že to memorandum, ktoré pán primátor podpísal, aby ste ho doručili poslancom. Nevie, či mesto Galanta vstupovalo do nejakého záväzkového vzťahu. Žiadal som v decembri, aby nám bolo dodané stavebné povolenie k výstavbe nájomných bytov. Dodnes sme ho nevideli.
- na 06. marca je zvolané stretnutie s občanmi ohľadom parkovania v meste-poslanci nič nedostali o ničom neboli informovaní
- pán kontrolór nepáči sa mi, že to išlo skôr von, ako to bolo prerokované s kompetentnými

JUDr. Peter Zelinka

- je tu pripravený a teraz predložený návrh uznesenia, o ktorom máme hlasovať. Prečo sme to nedostali dopredu, aby sme sa s tým mohli oboznámiť, ale teraz ideme narýchlo hlasovať.

Mgr. Miroslav Psota

- ja ako poslanec mám právo kedykoľvek navrhnúť akékoľvek uznesenie. Som presvedčený, že hlavný kontrolór nekonal pri výkone tejto kontroly podľa zákona a porušil aj interné zásady mesta, ktoré upravujú spôsob vykonávania kontroly. Z môjho pohľadu kontrola nebola ukončená, napriek tomu informuje MsZ o tak závažných skutočnostiach, nedostatky, ktoré ja vytýkam v jeho práci.

JUDr. Peter Zelinka

- viem, že je to protizákonné. Keby to bolo informatívne, že berieme to na vedomie, ja neviem teraz o tom rozhodnúť.

Ing. Augustín Popluhár

- myslím si, že toto bol osobný vklad pána kontrolóra nie jeho výkon činnosti, nakoľko posielal e-mail zo svojej súkromnej adresy. Kontrolór je zamestnancom mesta a mal by komunikovať z mestskej adresy.

Zsolt Takáč

- ja som zásadne proti trestným oznámeniam. Ľudia boli pred voľbami oklamaní. Kde je memorandum?

Mgr. László Bíró

- faktická – nikto sa na obsahovú stránku nepýta. Primátor mesta nám tiež zasiela správy zo svojho mobilu, je to v poriadku?

MUDr. Ervin Chomča

- je mi ľúto občanov, pretože stále sa len hádame. Každý z primátorov mal vo svojom volebnom programe výstavbu nájomných bytov. Mňa osobne, ani tých ľudí čo oslovili Zsolta Takáča teoretický nezaujíma ako sa tieto byty postavia. Im ide o to, či budú postavené. Keď budeme k tomu takto pristupovať, tak sa stavať ani nebudú. Na návrh uznesenia, ktoré predložil Mgr. Psota tiež neviem zareagovať lebo nie som právnik. MsÚ má orgán, ktorý môže o tomto rozhodnúť je to legislatívno-právna komisia. Dal by som návrh na uznesenie, aby návrh p. viceprimátora bol najskôr prerokovaný na legislatívno-právnej komisii a potom sa budem vedieť k tomu vyjadriť. Aj do budúcnosti, ak budú niektoré uznesenia na vážkach, nie sú jednoznačné dajme ich do legislatívno-právnej komisii.

PaedDr. Peter Černý

- zdieľam názor Mgr. Bíró a p. Takáča
- pýtam sa pána viceprimátora, či háji záujmy občanov mesta v súvislosti s nájomnými bytmi?

Mgr. Miroslav Psota

- áno, aj môj volebný program obsahoval pomoc mladým rodinám, pomoc odkázaným na bývanie. Budem hlasovať vždy za to, aby mesto a si svoj volebný sľub splnilo. Ja som poukázal len na to, že hlavný kontrolór vykonal až takú nadprácu, že som na pochybách o jeho nestrannosti a nezáujatosti v tejto veci. Mal odmietnuť púšťať sa do tém, ktoré mu zo zákona neprislúchajú. Toto je moja námietka voči jeho práci.

PaedDr. Peter Černý

- chcem sa spýtať, či existujú porady mesta, či sa môžu určité veci, ktoré sa tu vyniesli na verejnosť vopred prerokovať?

Mgr. Miroslav Psota

- ja som už povedal, že hlavný kontrolór neprerokoval túto kontrolu, tak ako mu to ukladá zákon a naše interné prepisy. Z môjho pohľadu táto kontrola nie je ukončená. Lebo ten, ktorý bol nejakým spôsobom dotknutý zisteniami sa nemal možnosť k nim vyjadriť.

MVDr. Gábor Pallya

- chcem sa vyjadriť k vyjadreniu p. viceprimátora – ja som tento zápis z kontroly poslal pred týždňom aj viceprimátorovi aj všetkým poslancom, komu to patrí. Dodnes sa ma na to nikto z mesta nepýtal.
- kontrola nebola prerokovaná, lebo som sa rozhodol a zhodnotil som výsledky, ku ktorým som sa dopracoval a myslel som si, že to skončí takto. Preto som celé toto postúpil orgánom činným v trestnom konaní. Ja som RTV Krea povedal, že stav je takýto a podal som trestné oznámenie. Nie odo mňa to vedela RTV Krea. Za súkromný e-mail som sa už ospravedlnil.

Peter Paška

- citoval - vyjadrenie p. Briestenského odborníka na samosprávu. Táto správa naozaj nebola v súlade s verejným záujmom. Do dnešného nemám výsledky o tejto správe a nebol som oslovený na jej prerokovanie. Tak isto oddelenia sa s tým nemohli oboznámiť.
- 1,4mil.€ škoda nevznikla, ani nevznikne. Zahájili sme výstavbu bytov ako sa zahajuje inde. Získali sme stavebné povolenie a urobili sme všetky činnosti, ktoré sme urobiť mohli po ten okamžik, kým by nedošlo k samotnému začatiu stavby v zmysle stavebného zákona. Sponzorsky som vybavil, že nám zrovnali zeminu pre potreby archeologického prieskumu, ja som požiadal tak ako sa to urobiť má. Ja som urobil všetko preto, aby sa zahájila výstavba nájomných bytov, a aby nedošlo k žiadnym škodám. Opakovane sme si to overovali na ŠFRB, nie je žiadnym spôsobom ohrozené získanie štátnej dotácie. Dnes v bode č.20 máme prerokovanie nájomných bytov chceme to preklopiť na iný spôsob ako sme to pripravovali v minulosti. V prípade, že pôjdeme tou metódou, ktorá bola v minulom volebnom období schválená stratíme viac ako rok čakáním na schválenie zo ŠFRB. Pokiaľ pôjdeme tou metódou, ktorú navrhujeme na jar môžeme pokračovať vo výstavbe nájomných bytov. Je to na Vašom rozhodnutí páni poslanci.

JUDr. Peter Zelinka

- faktická - nie je správne miešať zásady správneho a trestného konania
- otázka na hlavného kontrolóra – ako podal trestné oznámenie ako hlavný kontrolór mesta alebo ako fyzická osoba? Neviem či je zrealizovateľné to, čo požaduje uznesením viceprimátor.

Mgr. László Biró

- faktická - do dnešného dňa som nedostal zápisnice z pracovných porád mesta, ktoré som požadoval už pred rokom. Mám informácie, že gremiálne porady neexistujú na MsÚ.
- mňa zaujíma, či škoda vo výške 1,4mil.€ na občanoch tohto mesta vznikla
- v podaní hlavného kontrolóra je uvedené „na neznámeho páchatela“ Vy ste sa tam pán primátor našiel? 1,4mil.€ tu niekto zmaril. Odporúčam primátorovi pokračovať v plnení uznesení v tých intenciách, ktoré sme schválili ešte v roku 2016. Záleží nám na výstavbe nájomných bytov, máte našu podporu.

Peter Paška

- pán poslanec, keď budeme pokračovať v tých intenciách, tak sme dopokračovali. Máme schválených „0“ EURO, v tej chvíli sme urobili to, čo sme urobiť mohli.

Peter Závodský

- zhrnul celý proces schvaľovania nájomných bytov od r. 2016. Minimálne tri uznesenia MsZ boli porušené a memorandum nemáme dodnes. Primátor mesta s bytmi neurobil kompletne nič.

Peter Paška

- stojím za tým, čo som povedal, urobím všetko, aby nájomné byty v meste stáli

Ing. Štefan Marczibányi

- k správe hlavného kontrolóra – je potrebné, aby takéto závažné veci boli konfrontované s MsZ

Mgr. László Biró

- citoval Uznesenie č. 13-Z/2018 – hlavný kontrolór si nami uloženú úlohu splnil, dnes sme boli konfrontovaní. Veď aj Vy p. Marczibányi ste za neho hlasoval.

Peter Paška

- správa hlavného kontrolóra bola na úrovni akoby mojej zoťatej hlavy

Ing. Štefan Marczibányi

- p. Biró - ja viem, za aké uznesenie som hlasoval, ale ako zadávatelia by sme o výsledku mali byť informovaní ako prví

Mgr. László Biró

- nepožadujeme od hlavného kontrolóra nič nad rámec, ja nechcem žiadne tajné informácie. Zasadnutie MsZ je predseda verejné.

Milan Bičan

- pred 10 rokmi som bol ja iniciátorom nájomných bytov a tých 10 rokov sa nerobilo nič. Pri Galantaterme boli vyhotovené projekty bez nášho súhlasu. Nikto nikoho neupaľoval, nepodávali sa trestné oznámenia. Tak ako už bolo povedané v Správe hlavného kontrolóra cítiť osobnú antipatiu. Hovorí sa tu o vyčíslenej škode, treba počkať na výsledok šetrenia. Prečo hlavný kontrolór s týmto prišiel až vtedy, keď podáva trestné oznámenie? Hlavný kontrolór má predchádzať takýmto veciam.

Peter Paška

- trvám na tom, že žiadna chyba sa nestala, nič nie je ohrozené, žiadna škoda nevznikla, nebola príprava trestného činu. Všetko je v súlade so zákonom.

MVDr. Gábor Pallya

- k p. Bičanovi – k vydaniu stavebného povolenia predchádza vydanie stanovísk niektorých dotknutých orgánov. Ja som v správe vytkol, že 24. októbra bolo vydané stavebné povolenie a mesto vlastné stanovisko doložilo 25. októbra deň po vydaní stavebného povolenia, deň kedy bola na stavebnom povolení vyznačená právoplatnosť.
- škoda, kvôli ktorej som sa obrátil na policajný zbor je tá, že na základe toho, že mesto Galanta začalo výstavbu nájomných bytov definitívne prišlo o možnosť uchádzať sa o dotáciu zo ŠFRB. Dotácia mohla byť zo zákona na rozmer 30%. Uviedol som tam teoretickú škodu lebo nikto nevie koľko % dostane Galanta. Podľa terajšieho stavu ja viem, že Galanta tým, že začala výstavbu nájomných bytov o dotáciu sa nemôže uchádzať. Môže sa uchádzať o úver do výšky 100%. Úver treba vrátiť a dotácia by bola nenávratná.

Peter Paška

- neprišli sme o žiadnu dotáciu

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante

odmieta

Správu hlavného kontrolóra mesta o výsledkoch prešetrenia procesu prípravy a zahájenia výstavby nájomných bytov z dôvodov:

Prekročenia zákonného zmocnenia na výkon kontroly § 18d ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, porušenia Zásad o kontrole vykonávanej samosprávou mesta Galanta schválených Mestským zastupiteľstvom v Galante dňa 26.9.2013 v ustanovení Čl. 16 ods. 3 písm. d, e, f, Čl. 18 ods. 6 a Čl. 20

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	15
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie nebolo schválené

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante

ukladá

hlavnému kontrolórovi bezodkladne doručiť poslancom mestského zastupiteľstva podnet podaný na objasnenie trestnoprávnej zodpovednosti osôb vo veci prípravy a začatia výstavby nájomných bytov a tiež rozhodnutia orgánov činných v trestnom konaní vo veci podaného podnetu.

Zsolt Takáč

- faktická – pýtam sa, či je vôbec možné v takomto štádiu šetrenia žiadať dokument t. z. či môžeme nahliadnuť do spisu?

JUDr. Peter Zelinka

- vyjadrím sa k tomu len teoreticky. Otázka je, či pán Pallya podal trestné oznámenie ako hlavný kontrolór mesta Galanta alebo ako súkromná osoba. Ak podal ako hlavný kontrolór tak ho môže MsZ nejakými povinnosťami zaviazať, ak to podal ako súkromná osoba tak na to nemáme právo ďalej sa odvolať na všeobecné zásady trestného práva.

Peter Paška

- predpokladám, že má kópiu svojej výpovede

MVDr. Gábor Pallya

- vypovedať pôjdem zajtra, trestné oznámenie som podal ako hlavný kontrolór mesta a cez prestávku Vám to prepošlem

Peter Závodský

- faktická – ak má pán kontrolór vôľu nám to poslať, tak nie je potrebné prijímať uznesenie

Mgr. Miroslav Psota

- kontrolóra platí mesto, takže keď to podal ako hlavný kontrolór mesta ja chcem vedieť aký podnet podal a trvám na tom uznesení, lebo chcem vedieť aj výsledok podnetu. Ja trvám o hlasovaní o tomto uznesení.

JUDr. Peter Zelinka

- tam nejde len o podnet, ale v rozhodnutí je aj rozhodnutie orgánov činných v trestnom konaní a tam treba rozlišovať o aké rozhodnutie pôjde a či vôbec sa mu to doručí

Peter Paška

- návrh uznesenia bol prečítaný prosím hlasujte

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	6
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	10
	Nehlasovalo:	0

Peter Paška

- konštatujem, že uznesenie nebolo schválené

Peter Zelinka

- MUDr. Chomča navrhol, aby obidve uznesenia, ktoré navrhuje p. viceprimátor boli najskôr posunuté legislatívno-právnej komisii na posúdenie a s ich výkladom boli opätovne predstreté na schválenie poslaneckému zboru.

MUDr. Ervín Chomča

- do budúca by som chcel, ak by išiel do MsZ nejaký sporný bod, ktorý nie je legislatívne alebo právne zrozumiteľný, aby bol predložený aj do komisie legislatívno-právnej.

Mgr. Miroslav Psota

- obávam sa, že tento Tvoj návrh je z praktického dôvodu nevykonateľný, pretože poslanec kedykoľvek aj počas rokovania môže mať nejaký návrh na uznesenie, tak by sme mohli zabrzdiť nejaký rozhodovací proces, kým by sa ku všetkému nevyjadрила legislatívno-právna komisia. Z môjho pohľadu je to nevykonateľné uznesenie.

Peter Závodský

- súhlasím s viceprimátorom, čiže bolo by to upieranie práva poslanca podať návrh počas rokovania MsZ. Ale MUDr. Chomča hovorí o veciach, ktoré sú vopred pripravené a takých je dosť.

MUDr. Ervín Chomča

- ja si nemyslím, že sa odoberie právo poslanca, rozhodnutie komisie má len odporúčací charakter a na MsZ sa poslanec môže slobodne rozhodnúť.

Zsolt Takáč

- ja absolútne podporujem v tomto MUDr. Chomču. Toto je dôsledok nekonceptnej práce. Keby sme mali v januári predložený do komisie materiál Clementisové sady, tak sa rozhodneme.

Peter Paška

- tento bod bol v investičnej komisii

Zsolt Takáč

- nebudem komentovať vsunuté body do jednotlivých podbodov. Ja veľmi dobre viem ako sa tu pripravujú materiály.

Mgr. Miroslav Psota

- faktická – pýtam sa MUDr. Chomču, kto bude vyberať tie uznesenia, ktoré majú ísť na legislatívno-právnu komisiu. Vznikne zámienka, že niektoré z uznesení nebolo predložené do tejto komisie a malo byť.

MUDr. Ervín Chomča

- dajme hlasovať

Zsolt Takáč

- uviedol konkrétny prípad – zo záznamu

PaedDr. Peter Černý

- dávam za pravdu p. viceprimátorovi, mesto má predsa právne oddelenie

Mgr. László Biró

- čiastočne s tým súhlasím čo povedal p. Černý

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

V prípadoch, v ktorých je to časovo možné prikladať k právnym návrhom stanovisko Legislatívno-právnej komisie.

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	13
	Proti:	1
	Zdržalo sa:	2
	Nehlasovalo:	0

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Obidva návrhy, ktoré dnes predložil p. viceprimátor v súlade v súvislosti s bodom č. 13 a Správa hlavného kontrolóra predložiť na rokovanie Legislatívno-právnej komisie a s týmto stanoviskom opätovne predložiť poslancom MsZ.

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	6
	Nehlasovalo:	1

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na vedomie s pripomienkami

„ Kontrolu plnenia uznesení k 31.01.2019 „

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 27 - Pripomienky a podnety súvisiace s činnosťou samosprávy

Peter Paška

- odovzdávam vedenie rokovania p. viceprimátorovi

Mgr. Miroslav Psota

- nech sa páči môžete vystúpiť so svojimi podnetmi a pripomienkami

Róbert Miklos- občan

- pýta sa, či je možnosť poskytnúť nejaký materiál napr. na stránke mesta Galanta ohľadom parkovania k zvolanému stretnutiu na 06.03.2019, aby mali občania mesta možnosť sa s týmto oboznámiť.

Mgr. Miroslav Psota

- je to iniciatíva pána primátora, ktorý chce občanom predstaviť projekt z mesta Trenčín a vysvetlí parkovaciu politiku zástupca primátora mesta Trenčín. Berte to ako úvodný vstup do parkovacej politiky mesta. Zatiaľ parkovacia koncepcia nie je pripravená, je to prvý vstup do diskusie.

Róbert Miklos – občan

- takéto stretnutie tu už raz bolo. Ohľadom parkovacej politiky tu zatiaľ občanom nebolo nič predstavené a nikde zverejnené.
- pýta sa, či mesto nepochybilo pri začatí výstavby nájomných bytov?

Mgr. Miroslav Psota

- parkovacia politika - povedal som, že mesto zatiaľ nevie predstaviť svoju predstavu o parkovaní v meste Galanta.

Róbert Miklós – občan

- tak potom sa o čom chcete baviť s občanmi?

Mgr. Miroslav Psota

- je to prvý vstup k tejto téme, kde bude predstavená a vysvetlená parkovacia politika z mesta Trenčín
- nájomné byty – ja som hlavnému kontrolórovi vyčítal, že nepostupoval v súlade so zákonom pri vykonávaní kontroly ani podľa interných Zásad kontrolnej činnosti. Pán hlavný kontrolór porušil svoje povinnosti pri výkone tejto kontroly.

Róbert Miklós

- pýtam sa, prečo mesto porušilo platné uznesenie MsZ, keď začalo s výstavbou nájomných bytov?

Mgr. Miroslav Psota

- je to dezinformácia, ktorá vznikla aj pričinením hlavného kontrolóra

Róbert Miklos

- prečo v Bode č. 20 chcete schváliť iný návrh?

Mgr. Miroslav Psota

- obidva spôsoby sú rovnocenné a podporované ŠFRB. Novonavrhnutý spôsob má výhodu v tom, že mesto je povinné alternatívy schválenej MsZ podať žiadosť do 28.02.2019, čo objektívne nestíhame pretože žiadosť musí byť podaná už s vysúťažným zhotoviteľom stavby. Nie je objektívne času na to, aby sa vysúťažil zhotoviteľ stavby. Odkúpenie hotových bytov je absolútne rovnocenná záležitosť z pohľadu ŠFRB a podporovaná takým istým spôsobom, dotáciami a úverom ako v prvom prípade. Ide o to, aby sa výstavba nájomných bytov v meste urýchlila. Tento rok vieme vysúťažiť zhotoviteľa, ktorý na vlastné náklady byty postaví bez zaťaženia mesta a budúci rok by sme byty možno mohli kolaudovať. Keby sme sa riadili uznesením MsZ, tak do februára budúceho roku môžeme znova podať žiadosť, musíme čakať a zatiaľ vysúťažiť zhotoviteľa a čakať, kým nám ŠFRB tieto peniaze schváli.

Róbert Miklos

- teraz tvrdíte, že výstavba sa nezačala

Mgr. Miroslav Psota

- výstavba, ktorá by obmedzovala čerpanie dotácie alebo úveru zo ŠFRB

Róbert Miklós

- prečo mesto porušilo uznesenia MsZ?

Mgr. Miroslav Psota

- ja neviem o akom porušení uznesenia MsZ hovoríte

- treba si rozdeliť prípravu územia a samotnú výstavbu. V tomto prípade sa začali prípravné práce k tomu, aby sa nájomné byty mohli stavať.

Peter Paška

- všetko to čo by išlo na financovanie cez ŠFRB prípadne štátnu dotáciu bolo nedotknuté. Pokiaľ by sme mali na to peniaze a začali by sme stavať sami nebola by dotknutá ani dotácia ani nič. Zahájili sme stavbu a išli sme potiaľ, pokiaľ sme mali peniaze.

Róbert Miklós

- parkovacia politika v meste – na 06.03. mesto zvolalo stretnutie občanov, bolo by možné o tomto pouinformovať občanov mesta vopred s nejakým materiálom? Akú predstavu má mesto?

Peter Paška

- neexistuje zatiaľ nič o čom by sme rokovali s poslaneckým zborom. Začíname verejnú diskusiu. Už bola nejaká diskusia išla cez noviny a Facebook. Zaujímajú ma názory občanov. Nemáme v tejto chvíli nič nastavené. Existuje nejaký projekt z roku 2011, ktorý bol schválený MsZ, nebol však podpísaný primátorom, ktorý súhlasí na základe petície občanov. V tomto projekte sa hovorilo, že sa spoplatní parkovanie v centrálnej mestskej zóne. Podľa môjho názoru to nie je dostatočné.

Róbert Miklós

- keď chcete organizovať nejaké stretnutie s občanmi, mali by ste mať niečo pripravené. Ktorým smerom sa bude mesto uberať. Potom o čom sa budeme baviť?

Peter Paška

- hovorí sa tomu začiatok verejnej diskusie

Robert Miklós

- taká verejná diskusia už bola. Bolo predstavené aj Námestie detí a kde to skončilo?

Peter Paška

- bola tam podaná petícia. Chcem sa vyhnúť tomu, aby sme predišli nejakej petícii. To stretnutie má byť o tom, aby sa k tomu vyjadrili občania.
- sú tu obyvatelia, ktorí chcú parkovacie miesta a sú takí, ktorí ich nechcú a chcú rozširovať zeleň
- hľadáme možnosti ako odľahčiť sídliská. Podľa normy nám chýba 2 500 parkovacích miest.

Robert Miklós

- prečo neuvažujete nad vybudovaním parkovacích domov? Na predošlom stretnutí ste rázne odmietali parkovacie domy. A teraz tu hovoríte, že mesto potrebuje parkovacie domy.

Peter Paška

- nepamätám sa, že som hovoril, že nepotrebujeme parkovacie domy. Vždy som hovoril, že treba robiť parkovaciú politiku.
- Zopakujem, nepotrebujeme stavať parkovacie domy, ktoré budú ziviať prázdnotou

Peter Závodský

- P. Miklós otázky boli na mieste a vôbec ste sa nemýlil. Zdieľam názor, že pokiaľ sa bude rokovať najskôr s občanmi a až potom s poslancami môže prísť k úplne inému radikálnemu „nie“. Nie je to takto v poriadku.
- regulované parkovanie - peniaze od občanov môžeme pýtať až vtedy ak im dodáme službu
- nájomné byty – máte úplne pravdu s uznesením a je to uznesenie č. 194-Z/2016. Prijali sme uznesenie zahájiť výstavbu len vydaného platného rozhodnutia. Podpísalo sa memorandum o spolupráci, o ktorom my nič nevieme.
- na poslednej spoločnej komisii bolo povedané, že nestíhame žiadosť podať, lebo nám chýbajú stavebné povolenia.
- poslanci odsúhlasili mestom navrhnutú lokalitu, mesto odporučilo spôsob výstavby, ktorý poslanci schválili a dnes im chýbajú stavebné povolenia.

Mgr. Peter Kolek

- pokiaľ mám informáciu, tak ŠFRB rozhoduje v štvrtročných intervaloch

Peter Paška

- nemáte dobré informácie

JUDr. Peter Zelinka

- pán viceprimátor povedal, že z objektívnych dôvodov sa to nedá stihnúť, aké sú tie dôvody?

Mgr. Miroslav Psota

- čo chcete odo mňa počuť, že som zdržiaval výstavbu nájomných bytov aj primátor, aby ľudia nemali nájomné byty. Aby nesplnil svoj volebný sľub. Spravili sme všetko, aby sa tá výstavba podarila v zmysle uznesení MsZ. Možno sme neustriehli lokalitu, ktorá nie je úplne bezproblémová a vyžaduje si viac pracnosti. Teraz navrhujeme iný spôsob riešenia výstavby nájomných bytov, ktorý je legálny, dovolený, podporovaný a ušetríme minimálne 1 rok času. Tento systém funguje na celom Slovensku a je podporovaný ŠFRB.

JUDr. Peter Zelinka

- ja tu neútočím na nikoho. Len aj ľudia sa pýtajú a treba im odpovedať.

Peter Paška

- niečo sa neurobilo na úrade tak, ako sa malo a ja som z toho urobil personálny záver. Stratili sme čas, ale ideme ďalej.

Tomáš Horváth

- parkovanie – dal návrh na vytvorenie parkovacích miest na plochách t. z. kde nie je zeleň, ale blato. Zároveň však vysadiť zeleň, ale tú aj zalievať. V meste

sa zeleň nepolieva.

- spoplatnenie parkovania – áno treba niektoré miesta spoplatniť, ale pre Galant'anov by malo byť parkovanie zadarmo. Spoplatniť autá mimo Galanty, ľudí, ktorí tu nebývajú, ale tu pracujú, ale cez Galantu cestujú za prácou.

p. Vigašová- občianka

- prosí o zjednanie nápravy pred BD č. 970 na Revolučnej štvrti z chodníka vznikla cesta. Obyvatelia BD zaslali petíciu na MsÚ. Žiaľ nič sa nedeje. Autá na parkovisko prechádzajú veľkou rýchlosťou ohrozujú chodcov.

Peter Paška

- určite sú to dôležité veci pre nás všetkých
- požiadam MsP, aby v tejto lokalite zintenzívnila kontrolnú činnosť
- ukončujem tento bod a navrhujem prestávku do 18,30hod.
- pokračujeme v rokovaní MsZ prosím prezentujte sa- sme uznášania schopný

Bod č. 5 - Návrh na prerozdelenie dotácií v oblasti kultúry na rok 2019

Mgr. Peter Kolek - uviedol materiál

Peter Paška - rozprava

Milan Bičan

- mám snahu pomôcť združeniu PRO RENOVATIONE s opravou sochy J. Nepomuckého v Hodochoch, je to záchrana pamiatky, ktorá je vyčíslená na sumu 2 500€. Komisia navrhla čiastku 1 250€. Žiada mesto o ďalšie finančné prostriedky, aby socha mohla byť opravená naraz.

Mgr. Lívia Gešková

- toto je už druhá etapa opravy sochy. V kultúre nemáme iné finančné prostriedky ako dotácie. Nemáme to z čoho dofinancovať.

Peter Paška

- neviem aká vysoká je rezerva predsedu komisie

Mgr. Peter Kolek

- na komisii bolo povedané, že v roku 2020 by sme to mohli dokončiť. Rezervu by som nerád použil, pretože niektoré podujatia realizované v druhej polovici roka nemusia byť vykryté.

Milan Bičan

- súhlasím s ponechaním rezervy na nepredvídané podujatia budeme musieť hľadať iné financie

Ing. Augustín Popluhár

- osobne proti rozdeleniu dotácií nemám nič, len by som požiadal do budúcnosti dotácie v rámci položky cirkvi nejakým spôsobom už navýšiť.

Peter Závodský

- podpora cirkvi je dobrovoľná, je to naša dobrá vôľa a tá pretrváva roky
- čo sa týka uznesenia budem nie v celkovej výške 86tis.€, ale v celkovej výške

- 90tis.€ lebo bola vynechaná rezerva predsedu komisie
- k p. Bičanovi – keď bude vyhotovené vyhodnotenie za rok 2018 a budeme poznať prebytok za rok 2018 tak sa mnohým veciam môžeme vrátiť. Teraz rešpektujem to, o čom komisia rozhodla.
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 7 ods. 4 a 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov v oblasti kultúry na základe predložených návrhov Komisie kultúry a medzimestských vzťahov Mestského zastupiteľstva v Galante

- v rozpočtovej kapitole „08.2.0.9 Ostatné kultúrne služby“ v celkovej výške 86 000,- € + 4 000,- € rezerva predsedu komisie
- v rozpočtovej kapitole „08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby“ v celkovej výške 4 000,- €.

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	16
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 6 - Návrh na prerozdelenie dotácií v oblasti športu na rok 2019

Zoltán Szelle - uviedol materiál

Peter Paška - rozprava

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 7 ods. 4 a 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov v oblasti športu na základe predloženého návrhu Komisie športu, mládeže a telesnej výchovy Mestského zastupiteľstva v Galante

- v rozpočtovej kapitole „08.1.0 Rekreačné a športové služby“ v celkovej výške 200 000,-€.

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	17
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 7 - Projektový zámer - Rekonštrukcia a prístavba MŠ na sídlisku Clementisove Sady v Galante

Eva Vašáková - uviedla materiál

Mgr. Miroslav Psota - rozprava

Peter Závodský

- k tomuto materiálu už bola dosť rozsiahla rozprava. Finančná komisia povedala jednoznačne, že pokiaľ odborné komisie a oddelenie školstva nemajú s týmto materiálom problém, finančná komisia podporí vyčlenenie prostriedkov na projekt aj na kofinancovanie. Avšak sme zistili, že oddelenie školstva tento materiál neprerokovalo, z dôvodu práceneschopnosti vedúcej a chýbajú stanoviská komisie sociálno-zdravotnej a komisie školstva. Včera na stretnutí poslancov sme dostali informáciu, že zateplenie „áno“ ale rozšírenie na tomto mieste by znamenalo zabratie efektívnej oddychovej plochy a tým pádom by došlo k znehodnoteniu voľnej plochy. Existujú názory, že máme dostatok voľných kapacít na miestach, kde nemusíme takýmto spôsobom stavať napr. ZŠ Štefánikova, máme budovu CVČ atď.. Ak odborné komisie povedia, že je to v poriadku, tak finančná komisia s tým problém určite nemá.

Ing. Augustín Popluhár

- faktická – ZŠ Štefánikova si myslím, že nemá voľnú kapacitu. Som predsedom sociálno-zdravotnej komisie a myslím si, že jasle áno do kompetencie komisie patria, ale materské školy sem nepatria.

MUDr. Ervín Chomča

- na zasadnutí MsZ sa zasa dostal materiál, ktorý absentuje v niektorých komisiách.

PaedDr. Peter Černý

- ja teraz nedokážem povedať, ako stojíme s miestami na ZŠ Štefánika. Ja teraz neviem posúdiť ako vyzerajú priestory MŠ na Clementisových sadoch. Je však pravda, že v roku 2020 budeme postavení pred hotovú vec, čo nám ukladá zákon, čo sa týka predprípravy predškolákov.

Milan Bičan

- určite nebudem súhlasiť s tým, aby sa zaberali zelené plochy zástavbou
- navrhol objekt bývalej kotolne v Hodoch zachovať. 12tis.€ je vyčlenených na zbúranie objektu plus by sa doložilo 20tis.€ a mali by sme problém vyriešený. Navrhol budovu opraviť a zriadiť tam triedu pre predškolákov.

PhDr. Marta Vajdová

- faktická – v Hodoch MŠ patrí ešte časť pozemku, ktorá sa nevyužíva a po úprave zelene by tam bola vhodná zelená plocha pre deti. Tento návrh by som podporila.

Mgr. Juraj Bottka

- faktická - kapacity budeme musieť rozšíriť, zákon bude platiť od r. 2020. Mám vedomosť, že bývalá kotolňa je v zlom havarijnom stave. To je podstate jedno, kde bude nová budova, len zostáva otázka či stíhame projekt.

Peter Závodský

- faktická – všetky tieto pripomienky mohli byť prekované na komisiách. Nápady sú v poriadku, ale sú už neskoro.
- zákon o povinnej školskej dochádzke ešte nie je schválený a platný
- začneme to dávať do PHSR a dávajme komisii školstva, aby sme boli dopredu na to pripravení

MUDr. Ervín Chomča

- súhlasím s tým, čo povedal p. Závodský

Mgr. Peter Kolek

- tam, kde by to privítali tam to nedáme a tam kde to nechcú tam to dávame. Nezaberať deťom zelené plochy, je to tam nevhodné.

Mgr. Miroslav Psota

- zdieľam názor p. poslanca Popluhára, že táto téma nepatrí na komisiu zdravotno-bytovú. Dotknutou je finančná komisia a komisia školstva. Ide o to, či túto žiadosť podať a využiť túto možnosť alebo nie. Momentálne pýtame iba 5% spolufinancovania z oprávnených výdavkov. Prístavba bude podliehať stavebnému konaniu, kde sa budú vyjadrovať všetky dotknuté inštitúcie k posúdeniu projektu. Som za to, aby sme túto šancu využili, aby sme sa prihlásili a podali žiadosť, ale takisto nemusíme byť úspešní.

PaedDr. Peter Černý

- existuje k tomu nejaký projekt?

Ing. Juraj Srnka PhD.

- to čo požadujete bolo zaslané v prílohe Bodu č. 8 – Návrh úpravy rozpočtu

MUDr. Ervín Chomča

- faktická – pýta sa, či ide o tých 5% spolufinancovania? K projektu sa budeme môcť ešte vyjadriť?

Mgr. Miroslav Psota

- v návrhu uznesenia máte uvedené – schválenie spolufinancovania 5% z celkových oprávnených výdavkov

Peter Závodský

- p. poslanec Chomča - schválime spolufinancovanie a schválime predloženie žiadosti na nenávratný finančný príspevok so všetkým, už sa k tomu nevyjadrí nikto z nás.

MVDr. Gábor Pallya

- je tam taxatívne uvedené, že kde má byť výstavba. Toto uznesenie je jedine o Clementisových sadoch.

Mgr. Miroslav Psota

- treba povedať, že aj keď budeme úspešní nemusíme do tohto projektu ísť. Túto šancu by sme mali využiť.

Peter Závodský

- stále nás tlačíte k múru. Nič sme nevideli, všetko je narýchlo a keď to neschválime sme zlí. Vynechávate z procesu komisie aj vlastné oddelenia.

Mgr. Miroslav Psota

- ukončujem rozpravu a prosím o prečítanie návrhu uznesenia

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy č. OPLZ-PO6-SC612-2018-1 za účelom realizácie projektu s názvom: „Rekonštrukcia a prístavba MŠ na sídlisku Clementisove Sady v Galante,, pričom ciele projektu sú v súlade s platným Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta a s platným Územným plánom mesta
- b) spolufinancovanie projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- c) zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa

žiada

1. prednostu MsÚ

predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky. **Termín: do 22.02.2019**

2. vedúceho finančného a majetkového oddelenia MsÚ

zapracovať do II. úpravy rozpočtu čiastku 38 904,00 € ako kapitálové výdavky na krytie spolufinancovanie predmetného projektu.

Termín: do 22.02.2019

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	12
	Proti:	1
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	3

Bod č. 8 - Zásady pre uplatňovanie zmien rozpočtu primátorom mesta

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- uviedol materiál

Mgr. Miroslav Psota

- rozprava

Peter Závodský

- po 4 rokoch sme sa predsa rozhodli odstúpiť z riadenia rozpočtu, ale sme toho názoru, že MsZ schvaľuje rozpočet ako nejaký unifikovaný celok a bolo by dobré, keby ho malo pod kontrolou, aby sme sa vopred dozvedeli čo bolo presunuté. Nemusí byť k tomu zvolané MsZ stačí k tomu finančná komisia.
- dávam návrh na úpravu schvaľovacej časti návrhu uznesenia v zmysle odporúčania komisie finančnej a správy majetku schváliť Zásady s alternatívou v Čl. 3 ods.2 písm. a) s kladným stanoviskom finančnej komisie hlasovaním per rollam. T. z. o každom návrhu bude hlasovať finančná komisia a následne môže primátor zmenu vykonať.

Peter Paška

- k návrhu p. poslanca Závodského – nemá oporu v zákone a nechcem, aby to takýmto spôsobom fungovalo. Žiadam Vás všetkých, aby sme postupovali v súlade so zákonom a podľa toho bolo schválené aj uznesenie.
- súčasný stav, ktorý trvá už 4 roky je nevyhovujúci nie pre mňa, ale pre prácu MsÚ pretože sústavne sa muselo čakať na rokovanie MsZ. V niektorých prípadoch bol MsÚ až paralyzovaný – uviedol príklad. Nemám problém s tým, aby som informoval finančnú komisiu alebo všetkých poslancov pred každou zmenou.

Peter Závodský

- ja som si plne vedomý, že nemáme žiadne kompetencie voči pánovi primátorovi
- Zásady boli zrušené ako reakcia na priame kroky, ktoré tu nastali a boli robené primátorom. Súhlasím, ak hovoríš, že môj názor nemá oporu v zákone, ja hovorím, že Zásady, ktoré sú nad rámec zákona rovnako nemusia byť schválené vôbec. Ani Ty na vyžadovanie Zásad nemáš zákonné právo, je to len dobrá vôľa MsZ dať Ti kompetencie nad rámec zákona. Za čias primátora Mézeša Zásady mali svoje fungovanie bez toho, že bolo niečo porušené.

Peter Paška

- za čias primátora Mézeša sa presuny robili v obrovskom rozsahu, počas stavby Galandie
- nie je žiadna právna opora v tom, aby mi presuny financií schvaľovala finančná komisia, je právna opora v tom, že MsZ mi môže schváliť presun peňazí medzi jednotlivými kapitolami podľa zákona. O toto Vás žiadam a prosím. Je to pomoc pre MsÚ nie pre mňa.

Mgr. Peter Kolek

- ja vítam odobrenie všetkých finančných tokov finančnou komisiou
- predložte, kde a v čom nemá oporu takýto návrh poslanca Závodského

Peter Paška

- vyjadril som svoj názor

MVDr. Gábor Pallya

- návrh p. Závodského určite nie je protizákonný. Zo zákona o obecnom zriadení vyplýva, že každý poslanec má aj kontrolnú úlohu a keď MsZ túto kontrolu deleguje finančnej komisii, tak táto komisia bude kontrolným orgánom presunu finančných prostriedkov

Peter Paška

- súhlasím s tým, že každý poslanec má kontrolnú úlohu, ostatné nechávam na Vaše hlasovanie

Milan Bičan

- som toho názoru, aby sme Zásady schválili a keď sa zistia nejaké porušenia resp. nesprávne naloženie s finančnými prostriedkami, je možné Zásady kedykoľvek zrušiť. Je to otázka dôvery.

Peter Paška

- máme tu pozmeňujúci návrh p. Závodského

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Stanovisko Komisie finančnej a správy majetku MsZ

schvaľuje

Zásady pre uplatňovanie zmien rozpočtu primátora mesta s účinnosťou od 19.02.2019 s nasledujúcou pripomienkou v Čl. 3 ods. 2 písm. a) s predchádzajúcim kladným stanoviskom finančnej komisie hlasovaním per rollam.

Hlasovanie:	Prítomní:	16
	Za:	10

Proti: 2
Zdržalo sa: 4
Nehlasovalo: 0

Bod č. 9 - Návrh Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslanci a členov výborov mestských častí

Mgr. Miroslav Psota - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

MUDr. Ervín Chomča

- mne sa páčil návrh p. Vajdovej, aby viceprimátor zverejnil na web stránke svoje príjmy aj pracovníkov MsÚ. Mali by sme ísť aj my ako poslanci príkladom a preto chcem dať návrh na uznesenie, aby MsÚ vypracoval dokument, aký mesačný príjem bude mať každý poslanec. Dokument predložiť do komisie verejného záujmu a keď s tým budú poslanci súhlasiť, tak to zverejniť aj na web stránke mesta Galanta.

PhDr. Marta Vajdová

- ja som nedávala návrh, aby to bolo zverejnené na web stránke mesta, to povedal pán viceprimátor, že je to tak zverejnené hoci ja som to tam nenašla. Ja som požadovala, aby nám dali odmeny vedúcich zamestnancov MsÚ.

MUDr. Ervín Chomča

- povedal som, že keď to poslanci schvália a chcel som, aby to išlo do komisie verejného záujmu. Keď chceme, aby zamestnanci MsÚ mali zverejnené príjmy, tak by sme ich mali mať zverejnené aj my.

Peter Závodský

- návrh uznesenia p. poslanca Chomču je

U z n e s e n i e

Po schválení materiálu „ Návrh Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslanci a členov výborov mestských častí“ zverejniť príjmy všetkých poslancov, ktoré vyplývajú z funkcie poslanca MsZ na web sídla mesta Galanta.

Hlasovanie: Prítomní: 16
Za: 16
Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií, ktorí nie sú poslanci a členov výborov mestských častí s platnosťou od 1. marca 2019.

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	5
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	2
	Nehlasovalo:	10

Peter Paška

- konštatujem, že Zásady odmeňovania poslancov neboli schválené

Bod č. 10 - VZN č..../2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa alebo žiaka školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta

Mgr. Lívia Gešková	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
sa uznáva

na VZN mesta Galanta č. 1/2019 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa alebo žiaka školského zariadenia so sídlom na území mesta Galanta a

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie zverejnenia VZN v zmysle zákona na úradnej tabuli mesta.
Termín: 28. február 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	17
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 11 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č.: ../2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č.2/2007, č.21/2008, č.46/2009, č.3/2016 a č.29/2018

Mgr. Adriana Molnáriová - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Peter Závodský

- žiada spracovateľa materiálu, aby upresnil ako má byť v návrhu uznesenia správne uvedený rok pri VZN č. 29/...

Mgr. Adriana Molnáriová

- správne je VZN č.29/2018

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov
sa uznáva

na Všeobecnom záväznom nariadení mesta Galanta č. 2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. 107/2005 o pravidlách hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mesta Galanta v znení VZN mesta Galanta č.2/2007, č.21/2008,č.46/2009, č.3/2016 a č. 29/2018.

Žiada

prednostu MsÚ Galanta zabezpečiť zverejnenie VZN v zmysle zákona na úradnej tabuli.

T: 28. februára 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	17
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 12 - Návrh na II. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019

Ing. Zoltán Zelinka - uviedol materiál za TSMG Galanta
Peter Paška - rozprava

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s ustanoveniami § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov

berie na vedomie

stanovisko členov komisie finančnej a správy majetku Mestského zastupiteľstva v Galante k návrhu na I. úpravu rozpočtu Technických služieb mesta Galanta na rok 2019

schvaľuje

1. I. úpravu rozpočtu Technických služieb mesta Galanta na rok 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	17
	Za:	17
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Ing. Beáta Katonová - uviedla materiál za mesto Galanta
Peter Paška - rozprava

Peter Závodský

- rekreačné poukazy – plánované pre zamestnancov MsÚ, mestskej polície. ZŠ na sídl. SNP spĺňa podmienky na pridelenie rekreačných poukazov a nie je uvedená v rozpočte – otázka či sú plánované?

Peter Paška

- stále prebieha diskusia medzi celoslovenským ZMOS-om a Ministerstvom školstva, kto bude tieto poukazy uhrádzať. Kvôli tomu sme to zatiaľ neriešili.

Peter Závodský

- chceme, aby sme mali jednotnú stratégiu

Peter Paška

- tento problém zatiaľ nie je celoslovensky vyriešený, či ZŠ majú dostať príspevky zo samospráva alebo z Ministerstva školstva

Mgr. Lívia Gešková

- potvrdila, že sa to rieši na celom Slovensku. My dodnes od pani riaditeľky školy nemáme žiadosť, či žiada pre celý kolektív. Akonáhle by som to obdržala tak požiadam v rámci úpravy rozpočtu o peniaze.

PhDr. Marta Vajdová

- zákon je rovnaký pre všetkých

PaedDr. Peter Černý

- ja som sa touto problematikou nezaoberal pretože gymnázium nemá taký počet zamestnancov

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- treba odčleniť verejnú správu a školstvo, ale ak budeme mať informácie od ministerstva, tak to môžeme riešiť pri ďalšej úprave rozpočtu

Peter Závodský

- len chceme, aby sa na školu nezabudlo a aby platil rovnaký meter pre všetkých
- transfer pri MsKS 14tis.€ - nájom zastrešenia na nádvorí NGK. Je vyhotovená nájomná zmluva s nájomcom Autoplachty Vajda, s tým že každou platbou nastáva odkúpenie časti zastrešenia. Žiada Ing. Srnku predložiť aktuálne znenie zmluvy medzi Autoplachty Vajda a MsKS a uviesť akú čiastku ešte musíme zaplatiť spol. Autoplachty Vajda, aby sa toto prestrešenie stalo naším výlučným vlastníctvom.

Peter Paška

- aktuálne neexistuje žiadna zmluva

Peter Závodský

- boli by sme neradi, keby sme do vzduchu platili tieto peniaze. Zmluva existovala, mesto neplatilo podľa tejto zmluvy a na finančnej komisii sme sa dohodli, že zástupcovia mesta navštívia spol. Autoplachty Vajda a dohodnú sa. Máme informácie, že k tomu stretnutiu neprišlo. Pán Srnka my dnes avizoval, aká suma ešte zostáva na doplatenie.
- k bodu transfery cestná doprava – vyúčtovanie pre MHD 17 500€. Žiada predložiť analýzu spojov s číselným využitím za každú jednu trasu.

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- to čo požadujete je v prílohe č. 7 v návrhu na úpravu rozpočtu

Peter Závodský

- my chceme predložiť detailný prehľad jednotlivých trás
- k položke 0443 výstavba - projektová dokumentácia ku kruhovej križovatke nájomné byty. Na spoločnej komisii sme sa dohodli, že mesto urobí zastavovaciu štúdiu, kde spočíta koľko priestoru a kto môže v tomto priestore využiť križovatku. Náklady spojené s výstavbou inžinierskych sietí a dopravnej situácie preinvestovať medzi všetkých jednotlivých investorov v tejto oblasti. Nie je nám dosť jasné, prečo spoločnosť Kaufland nepotrebuje kruhovú križovatku a 200m ďalej mesto potrebuje kruhovú križovatku a prečo to musí mesto financovať? Do vyriešenia tohto problému tieto peniaze nealokovať.

Eva Vašáková

- upozorňujem, že PD na nájomné byty neobsahovala kruhovú križovatku. Mesto dalo vypracovať PD ako „P križovatku“. Z príslušných orgánov, ktoré sa k tomuto vyjadrili sme dostali zamietavé stanovisko. Mesto muselo dať vypracovať štúdiu atypickej kruhovej križovatky, na základe tejto štúdie sme dostali kladné stanovisko.
- teraz nevieme povedať koľko bude stáť kruhová križovatka pretože nemáme ešte vypracovanú PD s výkazom výmer. Ak toto budeme mať doriešené môžeme zvolať pracovné rokovanie aj s ostatnými vlastníkami príslušných pozemkov a môžeme začať rokovať o spolufinancovaní.

Fridrich Psota

- nechápem, keď sme riešili Kolóniu tam nebola potrebná kruhová križovatka a tu musí byť

Eva Vašáková

- je to na základe stanoviska cestného správneho orgánu – Okresný úrad Galanta odbor cestnej dopravy ... a stanoviska Okresného dopravného inšpektorátu.

Peter Závodský

- treba v tom určite niečo robiť, rokovať

Eva Vašáková

- problémom je aj odbočenie na ČS Shell. Pri bytových domoch určite nebude toľko parkovacích miest ako pri Kauflande. Ide nám o to, že teraz keď schválime 8tis.€ na kruhovú križovatku je nám koniec a bude nás to stáť vybudovať celú kruhovú križovatku

Zsolt Takáč

- na komisii dopravy sme mali predloženú štúdiu k tejto lokalite. Na druhej strane je pozemok p. Mášika, ktorý plánuje tam robiť prístup do svojho areálu stavebného obvodu. Kruhový objazd nemá nič spoločné s ČS Shell. Chceme vedieť, kto sa bude na tom podieľať a koľko to bude stáť.

MUDr. Ervín Chomča

- počíta sa v tomto priestore aj s cyklotrasou smer Nebojsa?
- ospravedlňujem sa musím odísť zo zasadnutia z pracovných dôvodov

Mgr. Miroslav Psota

- ujímam sa vedenia zasadnutia MsZ

PhDr. Marta Vajdová

- prosím zvážiť slová „musíte si uvedomiť“ myslím si, že poslancom má byť všetko relevantne vysvetlené
- na základe akého kľúča sa prideľujú jednotlivé sumy k projektovým dokumentáciám? Cenové ponuky k PD majú byť v prílohách.

Eva Vašáková

- k predkladaniu PD som si vyžiadala predbežné návrhy PD na jednotlivé stavebné časti. Po schválení financií môžeme začať s verejným obstarávaním na dodanie PD a až na základe verejného obstarávania je jasná cena. Toto je len predpokladaná suma. Existujú predsa zásady na odmeňovanie projektantov, kde si projektant môže do výšky 10% z nákladov stavby vyžiadať cenu za projekt.

PhDr. Marta Vajdová

- faktická - toto ja viem, ale cenová ponuka predsa musí byť na papieri podchytená. Do budúca žiadam, aby cenová ponuka bola v prílohe.

Peter Závodský

- kruhová križovatka - poslanci sa pýtajú, či je normálne vybudovať križovatku za 500tis. až 1mil.€ pre 36 bytov pre Galant'ánov. Na základe nejakého memoranda, ktoré sme nikdy nevideli tam má niekto stavať cca 200bytov, ako sa on bude na výstavbe križovatky podieľať? Pochybnosti máme z toho, že ak

dnes schválime 8tis.€ na PD, tak sme rozhodli o 500tis. a 1mil.€ na vybudovanie kruhovej križovatky.

Mgr. Miroslav Psota

- ak som to dobre pochopil, dôvodom je znova preskúmať stanovisko Okresného úradu odboru dopravy a ODI a zvolať jedno spoločné stretnutie za účasti predsedu komisie IVŽP DaVP a z toho urobiť písomný výstup, kde sa buď potvrdí táto požiadavka alebo sa nájde iné riešenie.

Peter Závodský

- schválenými Zásadami hlasovaním per rollam vie finančná komisia okamžite odsúhlasiť a vrátiť to naspäť do financovania lebo budeme si istý, že iná reálna možnosť už neexistuje.
- navrhujem týchto 8 tis.€ z týchto dôvodov vypustiť
- 12 500€ na vybudovanie jaslí – nesúhlasíme s tým, pokiaľ nepoznáme záverečný účet za Galandiu. Vieme sa k tomu vrátiť.

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- pripravili sme nový návrh uznesenia s novými zmenami

Peter Závodský

- 0443 výstavba a PD 5tis.€ zvýšenie finančných prostriedkov na vypracovanie PD na rekonštrukciu renesančného kaštieľa vrátane opravy strechy, toaliet, izolácie budovy proti vlhkosti – prečo, keď už projekt je podaný?

Eva Vašáková

- je možné tento materiál doplniť o komplexnú rekonštrukciu objektu. Tento objekt potrebuje ďalšie potrebné opravy zateká cez okná sú tam aj statické problémy. Toto je možné riešiť na základe vypracovanej PD a doplnenia podaného zámeru a čerpať viac finančných prostriedkov.

Ing. Juraj Srnka, PhD

- pôvodný projekt bol len na fasádu a to ostatné by sme chceli doplniť lebo je to možné realizovať z toho projektu, o čom sme pôvodne nevedeli.

Peter Závodský

- dobre nechávame to v rozpočte
- čiastka 3756€ - zvýšenie finančných prostriedkov na obnovu fasády Renesančného kaštieľa. Toto je to čo sme už podali prečo to navyšujete?

PhDr. Marcela Mazárová

- 5tis.€ je na spolufinancovanie fasády RK – projekt je podaný, ale zistilo sa, že treba opraviť aj iné veci a na to bude podaný ako ďalší projekt a na to treba PD.

Peter Závodský

- ale potom nesedí text

Eva Vašáková

- to je rozšírenie projektu 3 700€ a ďalej potrebujeme + 5tis.€ na PD kompletnej rekonštrukcie budovy

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- 3 756€ PD je na tento účel a zvyšných 5tis.€ je možné rozšírenie toho projektu

Zsolt Takáč

- mesto podalo projekt na fasádu
- ďalšie možné dofinancovanie môže mesto opätovne podať v septembri v tomto roku. Vy ste to spájali s fasádou. Toto navýšenie nemá nič spoločné s fasádou a projektom, ktorý je podaný na ministerstvo.

Vladimír Danko

- do budúca je potrebné naraz urobiť odhad, čo sa bude akým spôsobom po etapách riešiť.

Peter Závodský

- 5tis.€ tam ponecháme
- 5tis.€+25tis.€ na sociálne byty Garažd – vypustiť až do doby záverečného účtu za Galandiu. Galandia má najväčšiu prioritu pred všetkým ostatným.
- 12tis.€ závlaha Javorinka – nikto nevie z čoho sa tých 12tis.€ skladá. Navrhujeme túto čiastku vypustiť z rozpočtu.

Milan Bičan

- ja som to avizoval na stretnutí poslancov, ak nebude použitá závlaha na zrevitalizovanú zeleň tak to jednoducho vyschne. Bolo na stretnutí povedané, že tu máme aj TsMG Galanta. Obyvatelia Javorinky si chcú svojpomocne tiež vysiať trávnik. Prosím, aby sa do budúca s týmto počítalo. Navrhujem túto sumu 12tis.€ ponechať.

Mgr. Juraj Bottka

- finančné prostriedky sú dôležitejšie napr. pre Galandiu resp. budovanie chodníkov

Peter Závodský

- ja tu čítam názory všetkých poslancov, nehovorím len za seba
- nebudeme 12tis.€ platiť za to, že TsMG nerobia to čo majú a tu by mal byť niekto, kto chodí po nich robotu skontrolovať. V tomto období nám závlaha príde ako luxus.
- 70tis.€ na opravu strechy havarijného stavu na dome smútku - túto čiastku navrhujeme odložiť a dať prioritu Galandii.
- zhrnul a prečítal všetky predložené pozmeňujúce návrhy

Mgr. Miroslav Psota

- prosím podľa poradia hlasujte za jednotlivé pozmeňujúce návrhy

Peter Závodský

- I. pozmeňujúci návrh – nateraz **vypustiť 8tis.€ PD na kruhovú križovatku.**
Zaradiť to až po opätovnom prerokovaní na príslušnom dotknutom orgáne.

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

- II. pozmeňujúci návrh – nateraz z rozpočtu **vypustiť** čiastku **12 500€ a 71 222€** na vybudovanie jaslí do doby vykryštalizovania situácie v Galandii

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	12
	Proti:	1
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	0

- III. pozmeňujúci návrh – **vypustiť 5tis.€ a 25tis.€** sociálne byty Garažd rozšírenie a modernizácia – zaradiť až po finálnom účte za Galandiu

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	12
	Proti:	1
	Zdržalo sa:	1
	Nehlasovalo:	0

- IV. pozmeňujúci návrh - **vypustiť 12tis.€** na vybudovanie závlahy v Javorinke

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	9
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	5
	Nehlasovalo:	0

- V. pozmeňujúci návrh – **vypustiť 70tis.€** na obnovu havarijného stavu na dome smútku v novom cintoríne

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	10
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	4
	Nehlasovalo:	0

Ing. Juraj Srnka, PhD.

- upozorňujem na zmenu pri sume projektu MŠ Clementisové sady je to 38 904€

Peter Závodský

- keď budete robiť záverečný účet tak to zahrňte v tejto novej sume

Mgr. Miroslav Psota

- navrhujem, že kým sa spraví nové uznesenie so zmenami pokračujeme ďalším bodom, potom sa k tomu vrátíme

Bod č. 13 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2019 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy mesta Galanta

Mgr. Miroslav Psota

- na odporúčanie návrhovej komisie uvedenie a rozprava k tomuto materiálu nie je potrebná

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 zákona č. 181/2014 Z. z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z. z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov

sa uznáša

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Galanta č. 3/2019 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy mesta Galanta

žiada

prednostu úradu zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN mesta č. 3/2019 o vyhradení plôch na verejných priestranstvách na vylepovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov Trnavského samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy mesta Galanta úradnej tabuli mesta.

T: 28. február 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 14 - Návrh na zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva

Mgr. Miroslav Psota

- na odporúčanie návrhovej komisie uvedenie a rozprava k tomuto materiálu nie je potrebná

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva s Jánom Súkenníkom, 925 54 Zemianske Sady č. 72, ktorej predmetom sú spoluvlastnícke podiely pozemkov parcely registra E KN č. 826/132 – druh pozemku orná pôda o výmere 486 m², veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/6-ina a parcely registra E KN č. 827/102 – druh pozemku orná pôda o výmere 280 m², veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/6-ina, (t.j. spolu 127,67 m²), zapísané na LV č. 5166, katastrálne územie Galanta, ktoré sú v jeho podielovom spoluvlastníctve, za účelom zrušenia a vysporiadania podielového spoluvlastníctva k týmto pozemkom a vybudovania verejnej miestnej komunikácie za náhradu vo výške 7 000,- €.

O d p o r ú č a

primátorovi mesta uzavrieť s Jánom Súkenníkom, 925 54 Zemianske Sady č. 72 dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: ihneď

Hlasovanie:	Prítomní:	12
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 15 - Návrh podmienok na predĺženie nájomnej zmluvy k nebytovému priestoru na ul. Vajanského 909 v správe spol. Bysprav s r.o. Galanta - nájomca Sara AL spol. s r.o.

Ing. Ondrej Szabó	- uviedol materiál
Mgr. Miroslav Psota	- rozprava

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy:

Nebytový priestor: na ul. Vajanského s. č. 909 v Galante

Nájomca : Sara AL, spol. s r.o., Hlavná 992/47, 924 01 Galanta

IČO : 36 360 236

Účel nájmu : prevádzkovanie cukrárne a zmrzliny

Doba nájmu : na dobu určitú od 15.03.2019 do 14.03.2020 s výpovednou lehotou 3 mesiace

Plocha nebytového priestoru: 56,84 m²

Nájomné za m² : 61,64 €

Ročné nájomné : 3 503,62 €

Súčasťou úhrady za nájom nebytových priestorov nie je úhrada za služby, t. j. za spotrebu elektrickej energie, plynu, vykurovania nebytového priestoru, miestne poplatky a poistenie, ktoré nájomca platí v prospech dodávateľov. Nájomné podlieha valorizácií každoročne po dobu platnosti zmluvy

U k l a d á

konateľovi spoločnosti BYSPRAV spol. s r. o. Galanta vyhotoviť dodatok zmluvy v zmysle schváleného návrhu.

Termín: do 14.03.2019

Hlasovanie:	Prítomní:	13
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Mgr. Miroslav Psota

- vrátíme sa k schvaľovaniu uznesenia Bod č. 8 –Návrh na II. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019, žiadam návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie

Peter Závodský

- po úprave sa rozpočet javí ako vyrovnaný, ale máme rezervu v podielových daniach nevyčerpanú
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Stanovisko komisie finančnej a správy majetku MsZ

schvaľuje

1/ predložený návrh na II. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019 s prebytkom vo výške 3 507 € pri týchto príjmoch a výdavkoch:

Bežný rozpočet	: Príjmy : 13 144 677 €	Výdavky : 12 887 932 €
Kapitálový rozpočet	: Príjmy : 650 613 €	Výdavky : 2 769 394 €
Finančné operácie	: Príjmy : 1 938 921 €	Výdavky : 73 377 €

žiada

poverenú vedúcu finančného a majetkového oddelenia vykonať II. úpravu rozpočtu mesta na rok 2019.

Termín : 31. 3. 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 16 - Návrh podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor na ul. Hlavná č. 946 v Galante o podlahovej ploche 22,49 m2 v správe spol. Bysprav s r.o. Galanta

Ing. Ondrej Szabó - uviedol materiál
Mgr. Miroslav Psota - rozprava

- v zmysle pravidiel obchodných verejných súťaží súťaž vyhodnocuje komisia menovaná MsZ
- prosím o vyžrebovanie 5-člennej komisie. Zloženie komisie: Mgr. Andrej Tábori, Ing. Augustín Popluhár, PaedDr. Peter Černý, p. Milan Bičan, JUDr. Peter Zelinka

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor ul. Hlavná s. č. 946 v Galante v správe spoločnosti BYSPRAV spol. s r.o. Galanta nasledovne:

Predmet súťaže: nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Galanta na ul. Hlavná s.č. 946 v Galante o výmere: nebytový priestor **22,49 m²**

Doba nájmu: na dobu určitú 5 rokov s výpovednou lehotou 3 mesiace, od 01.04.2019 do 31.03.2024.

Účel nájmu: prevádzkareň obchodu a služieb s vylúčením prevádzkovania výherných hracích automatov, stávkových kancelárií, reštauračných a pohostinských zariadení a činnosti ohrozujúcich mravnosť.

Minimálny nájom: **120,00€/m²/ročne**, s valorizáciou a bez služieb spojených s nájomom nebytového priestoru.

Zábezpeka: vyhlasovateľ stanoví výšku zábezpeky, minimálne však vo výške 300,00€. Zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu do lehoty stanovenej vyhlasovateľom

menuje

komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

Mgr. Andrej Tábori – predseda, Ing. Augustín Popluhár, Milan Bičan, PaedDr. Peter Černý, JUDr. Peter Zelinka

u k l a d á

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru s podmienkami schválenými mestským zastupiteľstvom v súlade s Pravidlami obchodných verejných súťaží mesta.

Z: prednosta MsÚ

Termín: mesiac marec 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	12
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	2
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 17 - Návrh na zriadenie vecných bremien

Mgr. Miroslav Psota

- na odporúčanie návrhovej komisie uvedenie a rozprava k tomuto materiálu nie je potrebná

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 445/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2176 m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Daniely Klačanovej, Hody 1380, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania NN prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

O d p o r ú č a

primátorovi mesta uzavrieť s Danielou Klačanovou, Hody 1380, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: august 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra E KN č. 139, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1209 m², zapísaná na LV č. 3202, katastrálne územie Hody, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 za účelom vybudovania a užívania NN prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

O d p o r ú č a

primátorovi mesta uzavrieť so Západoslovenskou distribučnou, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: august 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14

Proti: 0
Zdržalo sa: 0
Nehlasovalo: 0

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 204, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1367m², zapísaná na LV č. 100, katastrálne územie Nebojsa, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Ing. Diany Kászovej, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania a užívania elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

O d p o r ú č a

primátorovi mesta uzavrieť s Ing. Dianou Kászovou, Hlavná 929/6A, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: august 2019

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 18 - Informatívna správa o plnení úloh II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Galanta za rok 2018

Mgr. Adriana Molnáriová	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení úloh II. Komunitného plánu sociálnych služieb meste Galanta za rok 2018 bez pripomienok

žiada

prednostu MsÚ Galanta predložiť Informatívnu správu o plnení úloh III. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Galanta (2019 -2023) za predchádzajú rok Mestskému zastupiteľstvu Galante.

T: apríl 2020

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	1

Bod č. 19 - Vyhodnotenie podujatia „ Vianoce v Galante a Silvester 2018“

Mgr. Daniela Amrichová	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Peter Závodský

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

Vyhodnotenie podujatia „ Vianoce v Galante a Silvester 2018“ bez pripomienok.

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	2

Bod č. 20 - Informatívna správa o výstavbe nájomných bytov

Eva Vašáková	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Peter Závodský

- určite nie sme proti výstavbe nájomných bytov. Vyšli sme v ústrety vo všetkom. Uskutočnila sa jedna spoločná komisia IVŽPDaKP a finančná

komisia. Dozvedeli sme sa, že mestu Galanta ešte chýbajú niektoré stavebné povolenia preto ešte nemôžeme začať stavať. Chýba nám doriešenie prístupovej cesty. Ing. Slahučka na komisii navrhol, aby mesto porovnalo spôsoby financovania starého spôsobu a nového spôsobu výstavby. Najväčší problém je časové hľadisko. Ja osobne za tento materiál hlasovať nebudem, pretože sme ho dostali na stôl dnes o 14,00hod.. K takej veľkej investícii nie je možné sa vyjadriť bez prípravy. Na komisii sme konštatovali, že mesto Galanta nie je pripravené podať akúkoľvek žiadosť, ani zahájiť akékoľvek rokovanie lebo nemá pripravené stavebné povolenia.

Mgr. Miroslav Psota

- časovú tieseň by sme mali pokiaľ by sme išli podľa pôvodného uznesenia.
- 28.02.2019 uplynie termín podania žiadosti na ŠFRB už s vysúťažným zhotoviteľom výstavby nájomných bytov. Druhá forma obstarania nájomných bytov je zaujímavá v tom, že vysúťaženému zhotoviteľovi a aj investorovi týchto nájomných bytov, ktorý vzíde z verejného obstarávania môžeme v súťaži uložiť, aby tie chýbajúce stavebné povolenia si vybavil na vlastné meno. Nemusí to byť na meno mesta Galanta. Čiže nemusíme plytvať prostriedky. Aj návrh uznesenia hovorí o tom, že všetky podklady do budúcej súťaže budú posúdené ešte komisiami MsZ. Ja by som navrhol nezavrhnúť túto možnosť a pripraviť sa aj na možnosť zadať vypracovanie súťažných podkladov pre VO, ktoré budeme mať pripravené a budeme ich mať možnosť prediskutovať a možno vylepšiť v komisiách MsZ.

Peter Závodský

- máme pred sebou informatívnu správu, ktorá by sa mala vziať na vedomie. My tu rušíme určité uznesenia, ktoré boli platné od januára 2016. Na spoločnej komisii odznelo, že nemáme nič v rukách a to je konečná cena diela. My si musíme dať dohromady aj plán „B“ čo sa stane, keď nebude dotácia ani úver. Pretože do budúcnosti budeme niešť zodpovednosť za nájomné byty.

PaedDr. Peter Černý

- pýta sa prečo je v druhom prípade spoluúčasť mesta nulová?

Peter Paška

- vychádzame z toho, že v oboch prípadoch sme schopní vysúťažiť rovnakú cenu stavby, s tým že keď stavíme na vlastné triko tak všetky usporené prostriedky, ktoré tam budú si delíme so ŠFRB, ale naša spoluúčasť tam bude. V prípade, že to robíme druhou metódou naša spoluúčasť sa môže vynulovať.

Eva Vašáková

- upozorňujem, že aj prvá aj druhá alternatíva rieši spolufinancovanie cez fond rozvoja bývania aj úver z Ministerstva dopravy vrátane inžinierskych sietí.
- spoluúčasť mesta by bola nulová, ak by sa obstarávanie nastavilo tak, že by predpokladaná cena zákazky bude o 600tis.€ menej, tak môže nastaviť pravidlá súťaže. PD je 4mil.618tis.€, ak rátame úsporu 20% stále sa vieme do toho zmestiť.

Peter Paška

- teoreticky môžeme mať našu účasť nulovú, praktický sa budeme pohybovať medzi nulou a tou vyčíslenou sumou. Pokiaľ budeme platiť svoju spoluúčasť z nejakého úveru ráta sa nám to do dlhovej služby, pokiaľ sa nám podarí všetko prefinancovať cez ŠFRB a štátnu dotáciu tak sa to do dlhovej služby mesta nepočíta. Pokiaľ pôjdeme do tohto druhého modelu môžeme ušetriť 600tis.€ a môžeme ušetriť cca 1 rok času.

Peter Závodský

- upozorňujem, že v tomto materiály Vám nesedia súčty, v tabuľkách sú chyby

Eva Vašáková

- 4mil.€ je cena projektu nie cena dvoch súčtov

Peter Závodský

- tak koľko nás to bude stáť 3.mil 900tis.€

Eva Vašáková

- áno

Mgr. László Biró

- otázka – v čom je rozdiel v sume nájomné za byt vychádzajúc z predložených tabuliek?
- otázka – ako sa dá znížiť zázakka v druhom prípade a prečo sa nedá znížiť aj v prvom prípade?

Peter Paška

- dá sa to aj v prvom prípade, ale proporcionálne to klesá

Mgr. László Biró

- pýta sa na rozdiel výšku nájmu za byt

Peter Paška

- to tam nemalo byť. V tabuľkách, ktoré ste dostali e-mailom sú uvedené prepočty nájmu za jednotlivé byty, je to zo zákona najvyššia možná výška.

Mgr. Juraj Bottka

- bavíme sa o výmere bytu 55,94m²

Peter Paška

- to je priemerná plocha dvojizbového bytu

Mgr. Juraj Bottka

- viac menej je to pre mňa ako štartovací byt a nie ako nájomný byt

Peter Paška

- sú to nájomné byty a malo by sa tu nachádzať 6 bezbarierových bytov

Mgr. Juraj Bottka

- je potrebné o tomto diskutovať a dať tomu celému nejakú formu. Ja som za

výstavbu, ale nie je nám to dosť jasné.

Peter Paška

- máme záujem pomôcť mladým rodinám

Peter Závodský

- už dnes by ten byt museli vrátiť lebo by nespĺňali podmienky na dotáciu zo ŠFRB
- táto tabuľka je taká lukratívna len z toho dôvodu, že predpokladá, že tým, že to postaví niekto tretí, tak nám zníži rozpočtové náklady o 14,96%. Nevieť či sú tie hodnoty s daňou alebo bez dane.
- toto nie je úplne také čisté ako sa tu píše, nie sú tu uvedené aj možné riziká

Peter Paška

- v tejto tabuľke sa snažíme vysvetliť rozdiel medzi prvým a druhým modelom. V tomto roku to nebude mať žiadny vplyv na rozpočet, bude sa to týkať rozpočtu budúceho roku prípadne roku 2021.

MVDr. Gábor Pallya

- odznali tu veci dotácia a úver
- ak stavia mesto alebo kraj vtedy je možné čerpať dotáciu a+ úver. Keď to stavia niekto pre mesto, tak ten nie je oprávnený na čerpanie dotácie ten môže požiadať ŠFRB len o úver.

Peter Paška

- žiadateľom nebude stavebná firma, ktorá to bude stavať, ale žiadateľom bude mesto

MVDr. Gábor Pallya

- taký model neexistuje, že mesto je žiadateľom podpory ŠFRB a výstavbu robí niekto iný

Peter Paška

- existuje, je to štandardný model a viacero miest na Slovensku to tak realizuje

Peter Závodský

- dnes nie sme pripravení o tomto materiály rozhodnúť

Peter Paška

- chcem Vás požiadať, aby ste nám umožnili pokračovať ďalej

Peter Závodský

- to čo si povedal nie je fér, my Vám neblokujeme pokračovať. Dokumenty, o ktorých máme rozhodnúť ste nám dali teraz na stôl. Nemali sme čas si to naštudovať. Tri roky ste mohli stavať a neurobili ste nič.

Mgr. Juraj Bottka

- určite ja budem hlasovať za nájomné byty, ale chcem dohliadnuť na celý proces, aby to bolo férové, aby bolo všetko spísané a zdokumentované.

Milan Bičan

- pýta sa predsedu finančnej komisie, ako dlho by trvalo kým si toto naštudujeme a aby sme sa mohli v krátkej dobe stretnúť

Peter Závodský

- som pripravený kedykoľvek sa stretnúť s poslancami, ktorí tu sedia + členovia neposlanci finančnej komisie a komisie výstavby, prelúskat' to a dať tomu stanovisko.

Mgr. Juraj Bottka

- úplne súhlasím s p. Závodským, ale i napriek tomu budem hlasovať "za"

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. ruší

bod b) a bod c) uznesenia Mestského zastupiteľstva v Galante č. 194/Z-2016 z 28. 1. 2016

bod 2) uznesenia Mestského zastupiteľstva v Galante č. 196/Z-2016 z 28. 1. 2016

II. schvaľuje

1. Zadanie výstavby šiestich bytových domov s nájomnými bytmi bežného štandardu vrátane terénnych a sadových úprav v súlade so stavebným povolením obce Dolný Chotár č. OSP 2018/112-1/209 z 24.10.2018 vrátane technickej vybavenosti na pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m², zapísaný na LV č. 3365, k. ú. Galanta, vo vlastníctve mesta Galanta a technickú vybavenosť k bytovým domom na dotknutých pozemkoch iných osôb.

2. Výber záujemcu – stavebníka bytových domov s nájomnými bytmi (ďalej aj „investor“), postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a budúcu kúpu bytových domov s nájomnými bytmi postavených investorom s nasledovnými rámcovými podmienkami:

a) Mesto ako budúci kupujúci a investor ako budúci predávajúci uzavrujú zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude povinnosť budúceho predávajúceho bytové domy s nájomnými bytmi a technickú vybavenosť po ich dokončení a skolaudovaní previesť do vlastníctva budúcemu kupujúcemu (alebo príslušnému správcovi inžinierskej siete) a budúci kupujúci sa zaviazajú zaplatiť kúpnu cenu z prostriedkov poskytnutých budúcemu kupujúcemu zo Štátneho fondu rozvoja bývania (úver), z prostriedkov poskytnutých budúcemu kupujúcemu z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (dotácia) a z vlastných prostriedkov mesta.

b) Budúci kupujúci prevedie budúcemu predávajúcemu projektovú dokumentáciu nevyhnutnú pre zrealizovanie stavby 6 bytových domov a technickej vybavenosti.

- c) Budúci predávajúci zabezpečí dopracovanie projektovej dokumentácie na technickú vybavenosť, súvisiacu inžiniersku činnosť a príslušné povolenia na vlastné náklady.
- d) Zmeny projektovej dokumentácie bytových domov musia byť vopred písomne odsúhlasené budúcim kupujúcim.
- e) Budúci kupujúci prenajme budúcemu predávajúcemu pozemok parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m², k. ú. Galanta, za účelom výstavby bytových domov s nájomnými bytmi.
- f) Budúci predávajúci sa zaviazá dodržať pri stavbe bytových domov podmienky stanovené na poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov bežného štandardu v bytovom dome kúpou podľa platných predpisov.
- g) Budúci predávajúci sa zaviazá dodržať pri stavbe bytového domu podmienky stanovené na poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej kúpu a užívanie nájomných bytov, na ktorých obstaranie sa má poskytnúť dotácia podľa platných predpisov.
- h) Budúci predávajúci sa zaviazá dodržať pri stavbe bytového domu podmienky stanovené na poskytnutie podpory vo forme úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov bežného štandardu v bytovom dome kúpou podľa platných predpisov.
- i) Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaviazajú vyvíjať maximálne úsilie na zabezpečenie maximálnej úhrady kúpnej ceny za predmet kúpy z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania (podpora vo forme úveru) a z prostriedkov Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (dotácia).

O d p o r ú č a

primátorovi mesta

1. Zadať vypracovanie súťažných podkladov na verejné obstarávanie stavebníka (investora) bytových domov s nájomnými bytmi na pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m², k. ú. Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.
2. Požiadavky na investora výstavby bytových domov s nájomnými bytmi, ktoré budú obsahom súťažných podkladov a návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve predložiť pred vyhlásením verejného obstarávania na posúdenie a schválenie komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku MsZ a komisii finančnej a správy majetku MsZ.
3. Podmienky uzavretia nájomnej zmluvy k pozemku parcela KNC číslo 5089/10, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 000m², k. ú. Galanta, LV 3365, predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

T: do 30.4.2019

Hlasovanie:	Prítomní:	15
	Za:	8
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	3
	Nehlasovalo:	4

Peter Paška

- ďakujem všetkým a urobím všetko, aby to bolo transparentné a budete mať nad všetkým dohľad

**Bod č. 21 - Informatívna správa o činnosti výborov mestských častí za rok 2018
a návrh na schválenie zloženia výborov mestských častí pre volebné obdobie
2018-2022**

Mgr. Zuzana Morovičová
Peter Paška

- uviedla materiál
- rozprava

Mgr. Miroslav Psota

- jediný problém vidím v zložení občianskeho výboru v mestskej časti Javorinka, kde nevidím zastúpenie ani jedného poslanca MsZ, ktorý bol zvolený v III.VO. Podľa Zásad VMČ by tam mali byť poslanci a podľa zákona by tam mal byť poslanec. Na toto ma upozornil obyvateľ MČ Javorinka člen LPK JUDr. Miženko.

Peter Paška

- v tomto bode nie je zákon úplne jednoznačný. Na stretnutí s občanmi sme mali okolo toho veľkú diskusiu, ale obyvatelia trvali na ich návrhu. Napriek tomu poslanci dali prísľub, že pokiaľ budú pozvaní zasadnutí VMČ sa budú určite zúčastňovať.

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov

berie na vedomie

Správu o činnosti výborov mestských častí Hody, Javorinka, Nebojsa za rok 2018

vyslovuje poďakovanie

členom výborov mestských častí Hody, Javorinka, Nebojsa za odvedenú prácu vo volebnom období 2014-2018

zriaďuje

1 . Výbor mestskej časti Hody v zložení:

- ✓ PhDr. Marta Vajdová - poslankyňa
- ✓ Milan Bičan - poslanec
- ✓ Jaroslava Kováčová – predsedníčka
- ✓ Helena Kozmárová
- ✓ Miroslav Štibrányi

2. Výbor mestskej časti Javorinka v zložení:

- ✓ Ing. Milan Zeleňák - predseda
- ✓ Zdenko Jurkemík
- ✓ Eva Vašáková
- ✓ Petra Bartušová
- ✓ Mgr., PhDr., PhD. Zuzana Tománková Miková, MPH

3. Výbor mestskej časti Nebojsa v zložení:

- ✓ Mgr. Andrej Tábori – poslanec
- ✓ Ľudovít Gašparovič - predseda
- ✓ Mária Geršicová
- ✓ Igor Papp
- ✓ Anton Popluhár

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 22 - Informatívna správa o činnosti Denných centier na území mesta Galanta a mestských častí za obdobie 2015 - 2018

Mgr. Adriana Molnáriová	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Ing. Augustín Popluhár
- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov

berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Denných centier na území mesta Galanta a mestských častí za obdobie 2015 – 2018

žiada

prednostu MsÚ Galanta predložiť Informatívnu správu o činnosti Denných centier na území mesta Galanta a mestských častí za obdobie 2019 – 2022 Mestskému zastupiteľstvu.

T: 15. september 2022

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 23 - Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Galanta za školský rok 2017/2018

Mgr. Lívia Gešková	- uviedla materiál
Peter Paška	- rozprava

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v súlade s § 3 vyhlášky MŠVVaŠ SR č. 9/2006 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Galanta za školský rok 2017/2018 bez pripomienok.

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 24 - Informácia o pláne činností jednotlivých komisií pri MsZ na rok 2019

Mgr. Zuzana Morovičová - uviedla materiál
Peter Paška - rozprava

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. z o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

berie na vedomie

„ Plán činnosti komisií pri MsZ v Galante na rok 2019 „

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 25 - Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018

MVDr. Gábor Pallya - uviedol materiál
Peter Paška - rozprava

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na vedomie

„Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018 „

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	11
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	3
	Nehlasovalo:	0

Bod č. 26 - Informatívna správa o vybavení sťažností a petícií fyzických a právnických osôb podaných na mesto Galanta v roku 2018

MVDr. Gábor Pallya - uviedol materiál

Peter Paška - rozprava

Ing. Augustín Popluhár

- prečítal návrh uznesenia

U z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Galante

berie na vedomie

„Informatívnu správu o vybavovaní sťažností a petícií podaných na mesto Galanta v roku 2018 „

ukladá

zabezpečiť dodržiavanie a uplatňovanie zákonných postupov a interných noratívov pri vybavovaní sťažností a petícií podaných na mesto Galanta.

Z: prednosta MsÚ

T: k 31.12. v sledovanom období

Hlasovanie:	Prítomní:	14
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržalo sa:	0
	Nehlasovalo:	0

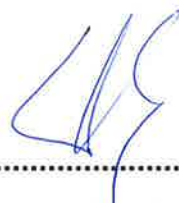
Bod č. 27 – Záver

Peter Paška

- vyčerpali sme program 4. zasadnutia MsZ všetkým Vám ďakujem za účasť a ukončujem 4. zasadnutie MsZ.



Peter Paška
primátor



Ing. Juraj Srnka, PhD.
prednosta MsÚ

Overovatelia:



PhDr. Marta Vajdová

JUDr. Peter Zelinka

Zapísala: Alena Deáková
V Galante, 11.03.2019