

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. septembra 2024

K bodu č. :12 Návrh na zriadenie vecných bremien

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

1. **Ladislav Szlavik**
A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Stanoviská komisií pri MsZ
D/ Žiadosť
E/ Prílohy
2. **Pavel Benkovič**
A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Stanoviská komisií pri MsZ
D/ Žiadosť
E/ Prílohy
3. **Židovská náboženská obec**
A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Stanoviská komisií pri MsZ
D/ Žiadosť
E/ Prílohy

Návrh spracoval:

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M. v.r.
vedúca oddelenia právneho
a verejného obstarávania

V Galante, dňa 12.09.2024

1. A/

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- E KN č. 952/100, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 6383 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta.

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Ladislava Szlavika, Puškinova 12/705, 924 01 Galanta, za účelom uloženia elektrickej prípojky a vloženie skrine SR do existujúceho vedenia NN, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta, alebo znaleckým posudkom

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Ladislavom Szlavikom, Puškinova 12/705, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: december 2024

1. B/

Dôvodová správa

Dňa 23.07.2024 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Ladislava Szlavika, Puškinova 12/705, 924 01 Galanta, o zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemku parcely registra E KN č. 952/100, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 6383 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta.

Vecné bremeno sa má zriadiť za účelom uloženia elektrickej prípojky a vloženie skrine SR do jestvujúceho vedenia NN, v celkovom rozsahu, ktorý bude určený geometrickým plánom a to v prospech každodobého vlastníka stavby elektrickej prípojky.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta alebo znaleckým posudkom. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.

V Galante, dňa 12.09.2024

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M. v. r.
vedúca oddelenia právneho
a verejného obstarávania MsÚ

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom zasadnutí dňa 10.09.2024 prerokovala žiadosť Ladislava Szlavika o zriadenie vecného bremena.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta za účelom uloženia elektrickej prípojky.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisie

Peter Závodský, v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová

Stanovisko

Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku pri MsZ z hlasovania per-rollam zo dňa 13.09.2024

Zriadenie vecného bremena na pozemku mesta parc. reg. E KN č. 952/100 v k. ú. Galanta – Ladislav Szlávik

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku odporúča MsZ v Galante zriadiť vecné bremeno na pozemku mesta Galanta v k. ú. Galanta v zmysle žiadosti p. Ladislava Szlávik.

Hlasovanie:

4 ZA

0 PROTI

0 ZDRŽAL SA

**Ing. Zoltán Kővágó v.r.
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v. r.

1. D/

Ziadosť o ďalšie spracovanie zalezitost-pripojka električky

Dolupodpisany Ladislav Szlavik trvalý pobyt Puskinova 12

92401 Galanta ziada o spracovanie spisu OPaVO-2024/1445-29024

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Dátum: 23 -07- 2024	
Číslo zápisnice: 29267/2024	
Prílohy: 1.1	OPaVO/Szlabik

D

Ladislav Szlavik

Galanta 22.07.2024

Legenda:

- ① Riešený objekt
② Susedné objekty

- — — — — Hranica ochranného pásma vzdušného vedenia VVN 110kV
— — — — — Hranica ochranného pásma káblového vedenia VN a NN
- - - - - Jestvujúce vzdušné vedenie VVN 110kV
— — — — — Jestvujúce káblové vedenie VN 22kV
— — — — — Jestvujúce káblové vedenie NN
== == == == == Navrhovaná káblová prípojka NN v chráničke
- - - - - Navrhovaný káblový prívod NN do rozvádzača RH

- RE2 Navrhovaný elektromerový rozvádzač, IP44/IP20, In=32A
RH Navrhovaný hlavný rozvádzač pre objekt
1-SR5 Navrhovaná istiacia a rozpojovacia skriňa

NAPÁŤOVÉ SÚSTAVY:

3/PEN AC 230/400V 50Hz, TN-C /káblová prípojka NN/
3/PEN AC 230/400V 50Hz, TN-C /elektromerový rozvádzač RE/
3/N/PE AC 230/400V 50Hz, TN-C-S /rozdávčač RH/

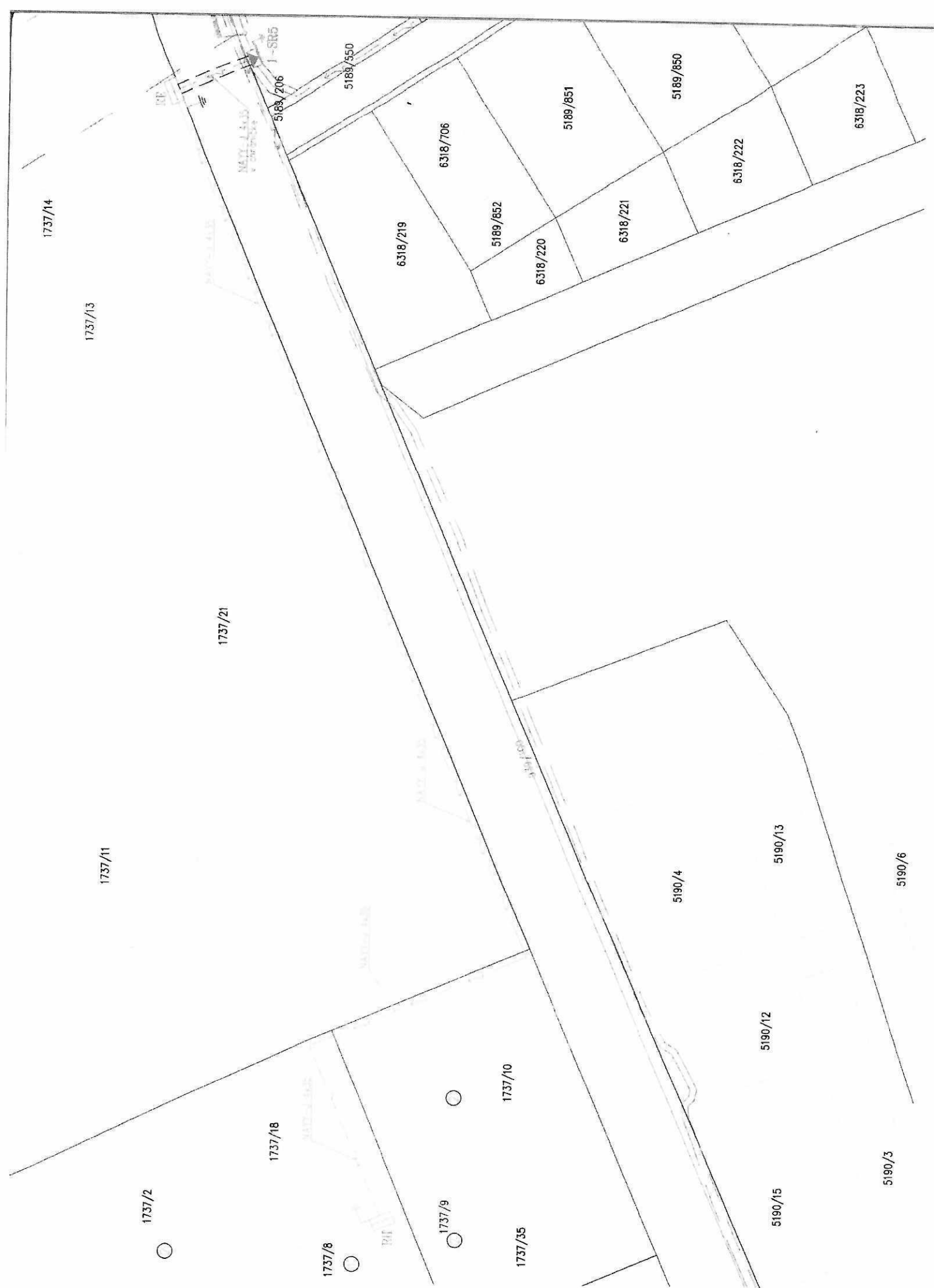
Poznámka:

Inštalovaný výkon $P_i=21,0\text{kW}$

Súčasný výkon $P_s=17,0\text{kW}$



HIP A AUTOR	Ing.arch. Dana Gálová	Jozef Polák – elektrotechnik, špecialista, projektovanie elektrických zariadení a bleskozvodov Galanta, Nová 398/1	
ZODP.PROJEKTANT	Jozef Polák		
VYPRACOVAL	Jozef Polák		
INVESTOR	Ladislav Szlavik		
NÁZOV A MIESTO STAVBY: Galanta, Puškinova p.č.1737/8,18		STUPEŇ	PPSK
Elektrická prípojka		DÁTUM	04/2024
		FORMÁT	3xA4
		DIEL	Elektro
		MIERKA	VÝKRES Č.
OBSAH:		1: 500	E-01
Situácia – elektrická kábelová prípojka			
Podľa zákona o autorských právach je bez súhlasu autora zakázané akékoľvek šírenie alebo kopírovanie tohto projektu. Tento projekt je vypracovaný ako projekt pre stavebné konanie. Nepreberáme zodpovednosť za jeho použitie na iný ako tento účel.			



2. A/

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- EKN č. 838/60, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Mgr. Pavla Benkoviča, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka), za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 2, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta, alebo znaleckým posudkom.

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť s Mgr. Pavlom Benkovičom, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po realizácii stavby, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: december 2024

2. B/

Dôvodová správa

Dňa 21.06.2024 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Mgr. Pavla Benkoviča, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, o zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemku parcely registra E KN č. 838/60, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 3962 m², zapísaná na LV č. 885, k. ú. Galanta.

Vecné bremeno sa má zriadiť za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná prípojka) v celkovom rozsahu 15 m² v zmysle Geometrického plánu č. 14-06/2024 vyhotovený Ing. Csabom Blazsekom a to z dôvodu výstavby rodinného domu na parcele č. 620 a 621.

Výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecných bremien bude určená dohodou zmluvných strán vo výške sadzby uvedenej v prílohe č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta alebo, znaleckým posudkom. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša žiadateľ.

V Galante, dňa 12.09.2024

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M. v. r.
vedúca oddelenia právneho
a verejného obstarávania MsÚ

2.C/

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom zasadnutí dňa 10.09.2024 prerokovala žiadosť Mgr. Pavla Benkoviča o zriadenie vecného bremena.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta za účelom vybudovania inžinierskych sietí.

Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta alebo znaleckým posudkom.

za návrh: 6 členov komisie

Peter Závodský, v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová

Stanovisko

Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku pri MsZ z hlasovania per-rollam zo dňa 13.09.2024

Zriadenie vecného bremena na pozemku mesta parc. reg. E KN č. 838/60 v k.ú. Galanta – Mgr. Pavol Benkovič

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku odporúča MsZ v Galante zriadiť vecné bremeno na pozemku mesta Galanta v k. ú. Galanta v zmysle žiadosti Mgr. Pavla Benkoviča.

Hlasovanie:

4 ZA

0 PROTI

0 ZDRŽAL SA

**Ing. Zoltán Kővágó v.r.
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v. r.

2.D/

Mgr. Pavel Benkovič, trvale bytom Galanta, Clementisove sady 3150/52, 924 01 Galanta, kontakt:
0904 831 141, mail: benkovic.pavel@gmail.com

Mesto Galanta
MsÚ Galanta
Mierové námestie 940/1
924 01 Galanta

24836/2024
01/072024/Šenholc Galanta

Vec:

Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta

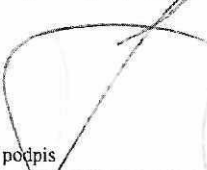

Vážený pán primátor,

Dovoľujem si Vás týmto požiadať o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta, konkrétne na ceste ulice Matičnej I: KN pozemku p.č. 838/60, druh pozemku: ostatná plocha v celkovej výmere 3962 m², ktorý je zapísaný na LV. Č 885 vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pre obec Galanta a k. ú. Galanta.

Dôvodom mojej žiadosti je potreba zriadenia vecného bremena za účelom vybudovania inžinierskych sietí (NN, vodovodná a kanalizačná), ktoré budú vedené cez predmetnú cestu, ktorá je vo vlastníctve mesta Galanta. Uvedené je potrebné zriadiť z dôvodu výstavby rodinného domu na p. č. 620, 621 na liste vlastníctva č. 2664 ku ktorému je vydané pávoplatné stavebné povolenie pod č: MsÚGA-SÚ-2024/1216-25240-MIIa.

Mgr. Pavel Benkovič

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

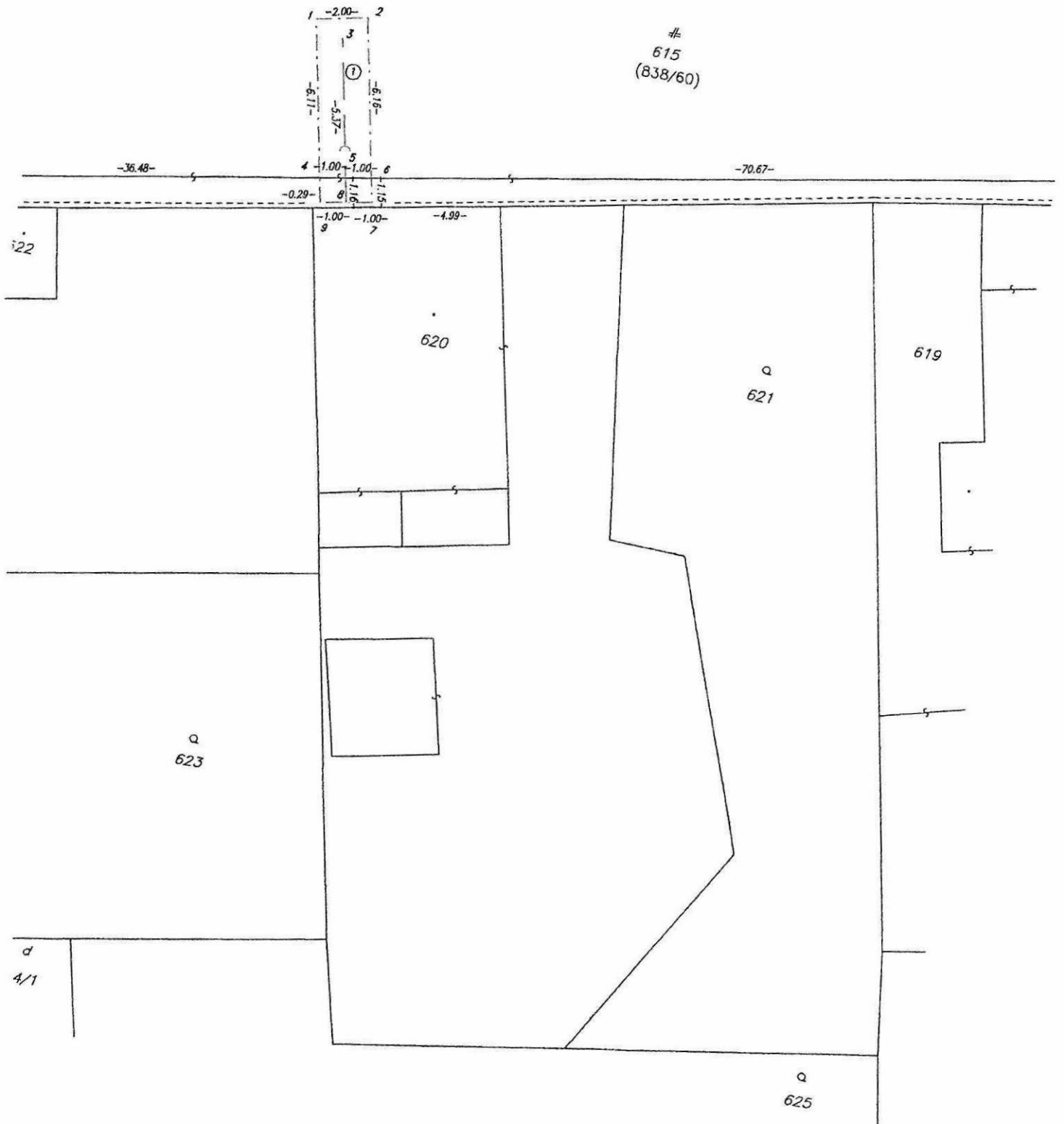
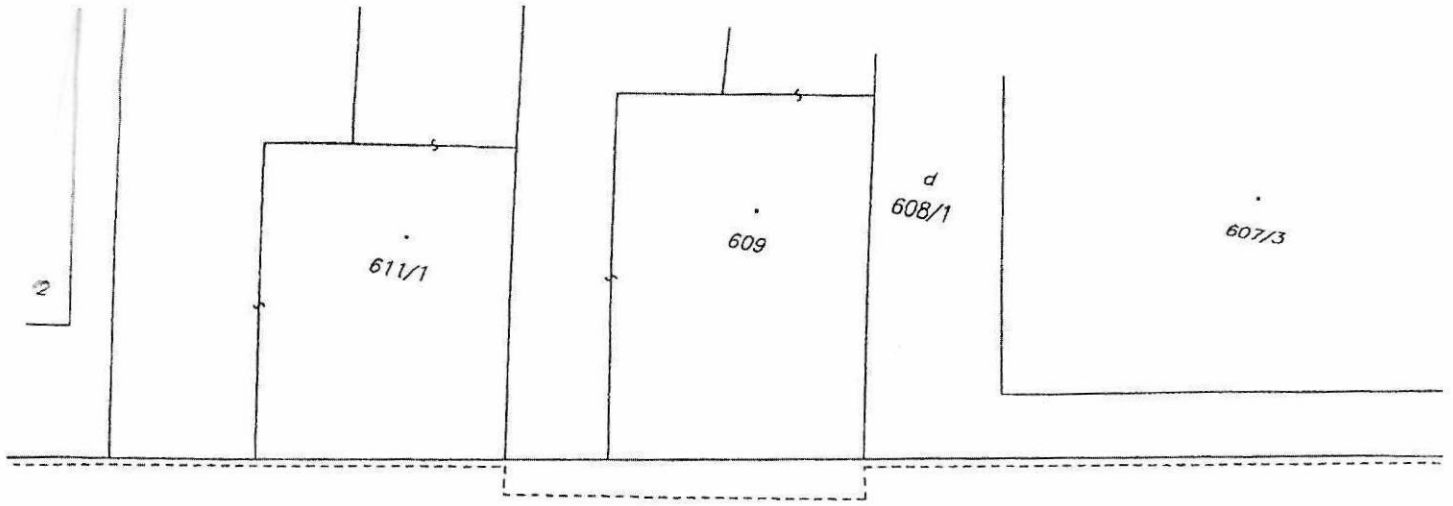
Vyhотовiteľ Ing. Csaba Blazsek súkromný geodet 925 01 Matúškovo č.806 IČO:48061077 blazsek@pobox.sk tel.č.:0905600362,0915774964		Kraj	Trnavský	Okres	Galanta	Obec	Galanta
		Kat. územie	Galanta	Číslo plánu	14-06/2024	Mapový list č.	Galanta 1-0/22
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na KN E p.č.838/60							
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:		
2.7.2024	Ing. Csaba Blazsek	2.7.2024	Ing. Richard Škúci	7-07-2024	Ing. Katalin Monyhárt		
Nové hranice boli v prírode označené vedením, neboli označené		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6078		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							

Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
Číslo		Parcely		Výmera		Druh pozemku		D i e l	k p a r c e l e č í s l o	m ²	o d p a r c e l y č í s l o	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pkn.	Listu vložky vlastn.	PK	KN - E	KN - C	ha	m ²								ha	m ²		
	885		838/60			3962	ostatná plocha	1				15	(838/60)		3962	ostatná plocha	doterajší
Spolu :						3962						15			3962		
				615		2770	zastav. plocha						615		2770	zastav. plocha 22	doterajší
Spolu :						2770									2770		

Poznámka:
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (kanalizačná príp.) vo vyznačených dieloch na E KN p.č. 838/60 v prospech vlastníka IS.

Legenda:
Kód spôsobu využívania 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti



3. A/

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecného bremena „*in rem*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- parcela registra „C“ KN č. 1828/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2028 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta,
- parcela registra „C“ KN č. 1828/17, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 348 m², zapísaná na LV č. 3365, k. ú. Galanta,

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena Židovskej náboženskej obce I. II. v Galante, Hviezdoslavova 817/4, 924 01 Galanta, IČO: 34 075 615, za účelom zriadenia a uloženia prípojky vody a kanalizácie k objektu „Židovský cintorín“, vjazdu na pozemok, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie alebo akejkoľvek inej stavebnej úpravy pre danú prípojku, za jednorazovú odplatu vo výške 10 % zo sumy určenej v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

a odporúča

primátorovi mesta

uzavrieť so Židovskou náboženskou obcou I. II. v Galante, Hviezdoslavova 817/4, 924 01 Galanta, IČO: 34 075 615, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: december 2024

3. B/

Dôvodová správa

Dňa 24.10.2023 bola na Mestský úrad v Galante doručená žiadosť Židovskej náboženskej obce I. II. v Galante, Hviezdoslavova 817/4, 924 01 Galanta, zastúpená Vojtechom Fahnom (ďalej len „žiadateľ“), o zriadenie vecných bremien „*in rem*“ v prospech žiadateľa na pozemkoch parcely CKN č. 1828/14 a CKN č. 1828/16.

Uznesením č. 198-Z/2023 zo dňa 30.11.2023 bolo Mestským zastupiteľstvom v Galante schválené zriadenie vecného bremena na spomínaných pozemkoch v prospech žiadateľa. V zmysle uznesenia bola pripravená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorú žiadateľ nepodpísal, s ohľadom na výšku jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

Dňa 06.02.2024 doručil žiadateľ žiadosť o zrušenie resp. prehodnotenie prijatého uznesenia č. 198-Z/2023 zo dňa 30.11.2023 s odôvodnením, že poplatok za zriadenie vecného bremena je pre žiadateľa neúnosný.

V zmysle Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby č. MsÚGa-SÚ-2023/3655-30664-AB zo dňa 27.08.2024, ako aj zo stanoviska Oddelenia rozvoja a výstavby MsÚ Galanta, bolo zistené že žiadateľ v žiadosti chybné uviedol č. parciel, na ktorých požaduje zriadenie vecného bremena. Správne označenie parciel je:

- CKN č. 1828/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 2028 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta
- CKN č. 1828/17, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 348 m², zapísaná na LV č. 3365, k.ú. Galanta.

V zmysle aktuálne platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta v čl. 14 bod. 13 je uvedené, že MsZ môže v ojedinelých a odôvodnených prípadoch upustiť od uplatnenia jednorazovej primeranej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, pričom prihliadne najmä na účel vecného bremena, dobu jeho trvania, jeho význam pre rozvoj mesta, mieru obmedzenia vlastníckeho práv k pozemku, ktorý má byť zaťažený vecným bremenom, okruh oprávnených z vecného bremena a ďalšie skutočnosti súvisiace so zriadením vecného bremena.

V Galante, dňa 16.09.2024

JUDr. Miriam Semková Šablatúrová, LL.M. v. r.
vedúca oddelenia právneho
a verejného obstarávania MsÚ

3.C/

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom zasadnutí dňa 10.09.2024 prerokovala žiadosť Židovskej náboženskej obce o zriadenie vecného bremena.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť úľavu vo výške 90% z výšky jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Finančná komisia odporúča v prípade obdobných žiadostí zo strany iných cirkví postupovať podľa tohto pravidla.

za návrh: 6 členov komisie

Peter Závodský, v.r.
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová

Stanovisko

Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku pri MsZ z hlasovania per-rollam zo dňa 13.09.2024

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta parc. reg. C KN č. 1828/14 a 1828/17 v k. ú. Galanta
– Židovská náboženská obec I. II. v Galante.

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku odporúča MsZ v Galante vzhľadom na aktuálne platné zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta zriadiť bezodplatne vecné bremeno na pozemkoch mesta Galanta v k. ú. Galanta v zmysle žiadosti Židovskej náboženskej obce I. II. v Galante.

Hlasovanie:

4 ZA

0 PROTI

0 ZDRŽAL SA

Ing. Zoltán Kővágó v.r.
predseda komisie

Zapísal: Slavomír Javor v. r.

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
ŽIADOSŤ O ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA / O UZATVORENIE ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA ^{*)} 4 -10- 2023	
Ev. č. zaznam.: 34134/2023	Prílohy: 2, 1
Prílohy: 2, 1	Práv. Sloboda

Meno a priezvisko / názov právnickej osoby: Židovská náboženská obec I. II. V Galante

Adresa trvalého bydliska / sídlo právnickej osoby: Hviezdoslavova 817/4, Galanta

kontaktná adresa: Vojtech Fahn

IČO: 34075615

Č. tel.: e-mail: 0905 723 943 fotofahn@gmail.com

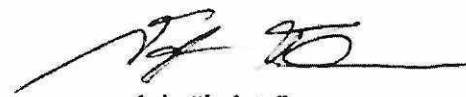
Žiadam o zriadenie vecného bremena na pozemkoch/častiach pozemkov patriacich mestu
(presné označenie parcely): 1828/14 1828/16, katastrálne územie Galanta.

LV č.3365

Účel zriadenia vecného bremena: prípojka vody a kanalizácie k objektu Židovský cintorín.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov pre spracovanie a vyhotovenie zmluvy o zriadení vecného bremena/zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena^{*)} v rozsahu mojej žiadosti.

V Galante dňa 3.10.2023



podpis žiadateľa

Príloha: geometrický plán (pri zmluve o budúcej zmluve zakreslenie trate vedenia)
u právnickej osoby výpis z Obchodného registra nie starší ako tri mesiace
v prípade právnickej osoby splnomocnenie na zastupovanie
Čestné vyhlásenie

Židovská náboženská
obec
924 00 GALANTA

^{*)} nehodiace sa vyškrtnite

Židovská náboženská obec Galanta Hviezdoslavova 817/4 924 01 Galanta

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Dátum: - 6 -02- 2024	
Číslo zápisu	3213/2024
Prílohy	0,1
	Opava/p. Paslať

Mestský úrad Galanta

Oddelenie právne a VO

Mierové námestie 940/1

924 01 Galanta

Vec: Žiadosť o zrušenie (prehodnotenie) uznesenia vecného bremena.

Žiadame o zrušenie (prehodnotenie) našej žiadosti o zriadení vecného bremena na pozemku mesta parcela 1828/14 a 1828/16 na zriadenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky.

Poplatok za zriadenie vecného bremena je pre našu organizáciu neúnosný až likvidačný.

Sme cirkevná organizácia ,ktoré nemá žiadne príjmy. Budovy ktoré sme vlastnili vrátane synagógy nám v 70-tých rokoch zbúrali. **Jediná pamiatka na našich predkov je cintorín** kam by sme potrebovali zaviesť vodovod a kanalizáciu. V cintoríne je približne 1000 hrobov z ktorých väčšina nemá príbuzných takže aj o tieto hroby sa musíme starať. Pred holokaustom mala naša náboženská obec okolo 1100 členov dnes má naša obec 48 členov z toho v meste Galanta žije 18 členov. V cintoríne máme vlastnú studňu z ktorej voda nie je vhodná na používanie. Nezávadnú vodu potrebujeme na rituálne účely (umývanie tiel zosnulých) ako aj na používanie pre správcu cintorína ktorý v budove býva a o cintorín sa vzorne stará. Správca si úžitkovú vodu musí nosiť v bandaskách.

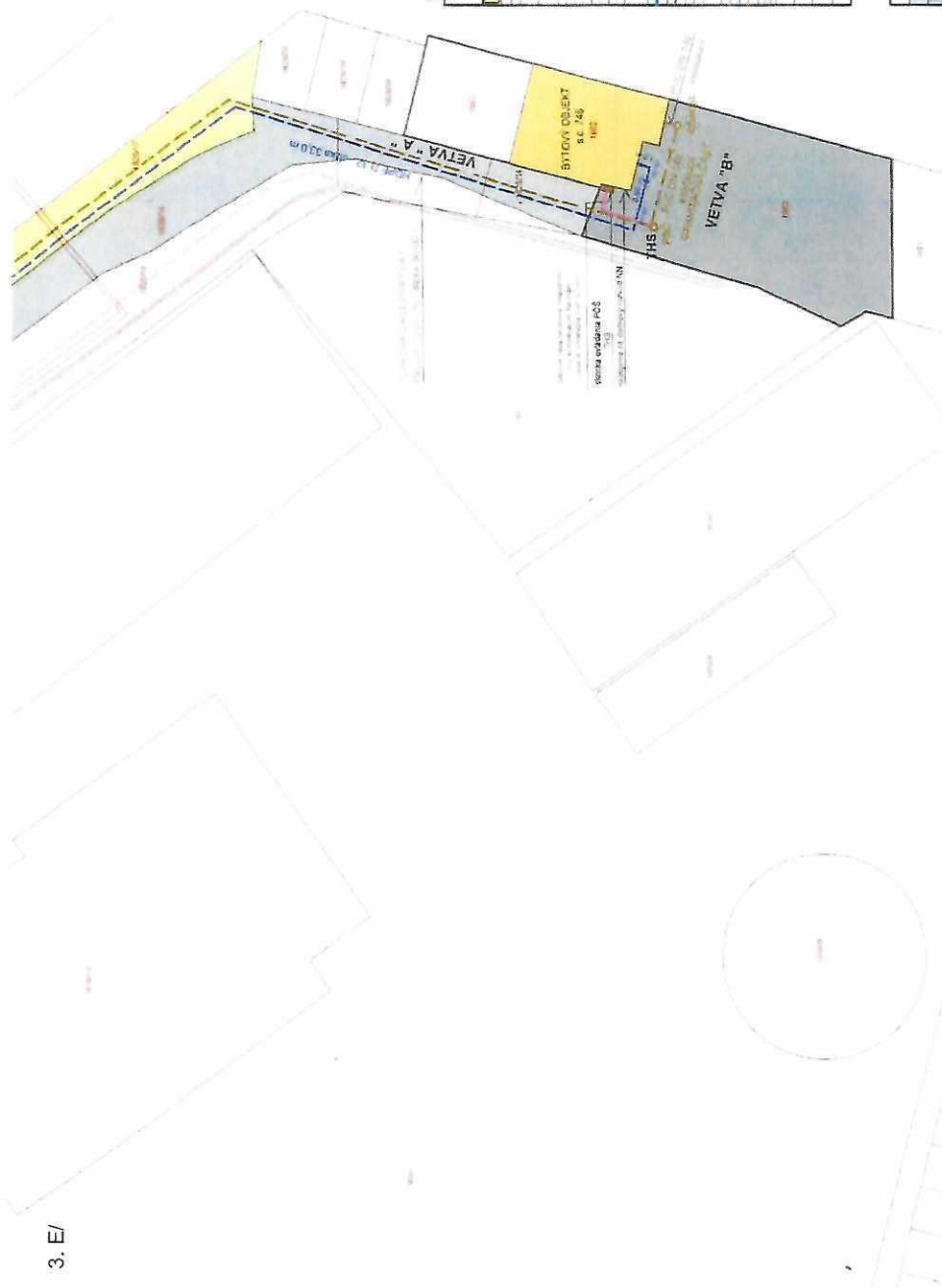
Vodovodnú a kanalizačnú prípojku musíme podľa určenia vodárenskej spoločnosti viesť cez uvedené parcely.

Tieto parcely sa na iné účely nedajú využiť nakoľko šírka parciel je cca 3m a nachádza sa medzi plotom bývalého Milexu a prístupovej cesty k cintorínu.

Vojtech Fahn

predseda ŽNO Galanta

Židovská náboženská
obec
924 00 GALANTA

[illegible]

PARCELA 1820/16	
PARCELA 1820/14	
PARCELA 1820	

[illegible]

dátum	mesiac	deň	časť výkresu
august 2024	1	250	SITUÁCIA STAVBY
<div style="text-align: center;"> VODOVODNÁ A KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA skutočné vyhotovenie </div>			
zodpovedný projektant	ING. PETER AŠTARY		
hlavný inžinier projektu	ING. PETER AŠTARY		
vypisovateľ	ING. D. MÜLLEROVA		
investor	ŽIDOVSKÁ NÁBOŽENSKÁ OBEČ I. II. V GALANTE		
mesto stavby	GALANTA, P. Č. 1823/16, 1823/14, 1826, 1825/5		
názov stavby			

