

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 26. septembra 2024

K bodu č. 6.: Návrh VZN mesta Galanta č..../2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta

Návrh predkladá:

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor mesta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh uznesenia
B/ Dôvodová správa
C/ Návrh VZN...
D/ Stanovisko Komisie IVŽPKPDaVP
E/ Stanovisko Komisie legislatívno-právnej

Návrh spracoval:

Mgr. Daniela Amrichová v.r.
vedúca oddelenia komunálnych služieb
a životného prostredia
JUDr. Peter Zelinka v.r.
poslanec MsZ

V Galante 16.09.2024

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Galanta č./2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta

a ž i a d a

prednostu úradu

zabezpečiť zverejnenie schváleného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta na úradnej tabuli mesta

T : 05. október 2024

D ô v o d o v á s p r á v a

Oddelenie komunálnych služieb a životného prostredia ako spracovateľ materiálu predkladá na prerokovanie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č..../2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta.

Dôvodom spracovania predkladaného návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. .../2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta je:

1. určenie podmienok pri správe o ochrane zelene na katastrálnom území mesta Galanta, ako aj povinností fyzických osôb a právnických osôb pri jej ochrane,
2. zadefinovanie činností zásad a postupov súvisiacich s tvorbou, ochranou a starostlivosťou o zeleň,
3. stanovenie jednotného postupu pri tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň a stanovenie práv fyzických osôb a právnických osôb v procese tvorby, ochrany a starostlivosti o zeleň,
4. zásady adopcie stromov,
5. povolenie na dočasný zásah do plôch zelene – rozkopávky zelene.

Predkladaný návrh VZN bol prerokovaný v internom pripomienkovom konaní dňa 09.07.2024.

Návrh VZN bol predložený na prerokovanie Komisii investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku dňa 11.09.2024 a Komisii legislatívno právnej dňa 12.09.2024. Stanoviská sú prílohou materiálu.

Návrh bol zverejnený na verejné pripomienkové konanie dňa 03.09.2024, kde mohli fyzické osoby, fyzické osoby-podnikatelia a právnické osoby podať k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia odôvodnenú pripomienku v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice u spracovateľa návrhu v termíne do 14.09.2024. V stanovenej lehote nebola doručená žiadna pripomienka.

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Galanta č. / 2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 69 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej iba „VZN“)

PRVÁ ČASŤ Úvodné ustanovenia

§ 1

- (1) Toto VZN určuje podmienky pri správe a ochrane zelene (ďalej iba „starostlivosť o zeleň“) na území mesta Galanta a mestských častí Hody, Nebojsa a Javorinka (ďalej iba „mesto“), ako aj povinnosti fyzických osôb a právnických osôb pri jej ochrane.
- (2) Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s tvorbou, starostlivosťou o zeleň musia byť v súlade s platným územným plánom mesta, miestnym územným systémom ekologickej stability, ostatnými všeobecne záväznými dokumentmi mesta a s existujúcimi sadovníckymi normami (STN) a arboristickými štandardmi¹⁾.
- (3) Účelom VZN je chrániť a zveľaďovať životné prostredie na území mesta, ktorého zložkou je aj zeleň, a to stanovením:
 - a) jednotného postupu pri tvorbe, ochrane a starostlivosti o verejnú zeleň a jej súčastí na verejných priestranstvách mesta,
 - b) práv a povinností všetkých subjektov (právnických a fyzických osôb) v procese tvorby, ochrany a starostlivosti o zeleň a jej súčastí na území mesta.
- (4) Mesto plánuje, určuje rozsah a vykonáva pravidelne výsadbu stromov, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na vlastnom území v rozsahu podľa aktuálnych potrieb mesta.

§ 2

Základné pojmy

- (1) Zeleň je zložka životného prostredia tvorená súborom živých a neživých prvkov, ktorá sa vyvinula v prirodzenom prostredí, alebo vznikla cieľavedomou ľudskou činnosťou usporiadaním podľa zásad záhradnej a krajinnej architektúry na pozemkoch, alebo ich častiach do plošných útvarov, alebo ako solitéry. Zeleňou sa rozumie na účely tohto VZN aj zeleň vzniknutá na stavebných konštrukciách, na stavebných objektoch alebo strešná zeleň alebo v nádobách a zeleň v komunitných záhradách. Je organickou súčasťou vnútornej štruktúry sídla. V urbanizovanom prostredí plní hygienickú, rekreačnú, estetickú, kompozičnú, ekologickú, ochrannú a izolačnú funkciu. Pôsobí tiež ako integrujúci činiteľ sídla a okolitej krajiny.
- (2) Na účely tohto VZN sa rozumie:
 - a) **verejnou zeleňou** verejne prístupné plochy zelene v majetku, nájme alebo užívaní mesta Galanty (parky, parčíky, zeleň námestí a verejných priestranstiev, uličné

stromoradia, zeleň obytných súborov, cestná zeleň pri komunikáciách a pod.); plocha verejnej zelene je verejnosti voľne prístupná,

- b) **vyhradenou zeleňou** zeleň, ktorej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov; ide o zeleň v areáloch cintorínov, škôl, športových a rekreačných zariadení a pod.,
- c) **súkromnou zeleňou** plochy zelene vo vlastníctve fyzických osôb a právnických osôb; ide najmä o záhrady rodinných domov, inštitúcií, firiem, hotelov, reštaurácií, zeleň obchodných centier a pod.,
- d) **plochou zelene** priemet pozemku alebo jeho plošnej časti tvoriaci ucelený a priestorový útvar zelene so samostatným režimom užívania a starostlivosti,
- e) **trávníkom** udržiavaná trávnatá plocha parkového typu so špecifickým spôsobom údržby, založenia a skladbou rastlín, ktorú tvoria prevažne trávy a byliny,
- f) **kvetnatou lúkou** rôznorodá zmes tráv, bylín a kvetín,
- g) **živými prvkami zelene** sú stromy, kry a byliny vo všetkých ich vývinových štádiách a ich spoločenstvách,
- h) **drevinou** je strom alebo ker vrátane jeho koreňovej sústavy rastúci jednotlivo alebo v skupinách mimo lesného pôdneho fondu,
- i) **stromom** je drevina s diferencovanou stonkou, v dolnej časti vytvárajúca priamy nerozkonárený kmeň, ktorý v hornej časti prechádza do rozkonárenej koruny,
- j) **krom** je drevina s rozkonárenou stonkou spravidla už od bázy,
- k) **bylinou** je rastová forma rastliny s nedrevnatejúcou stonkou,
- l) **inváznymi druhmi rastlín** nepôvodné druhy rastlín, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť a sú uvedené v Zozname invázných druhov rastlín v osobitnom predpise²⁾,
- m) **koreňovou zónou stromu** priestor pôdneho profilu plošne vymedzený okrajovou líniou koruny stromu a rozšírený o 1,5 m. Pri taxónoch so stĺpovitou firmou habitu je východiskový rozmer rozšírený o 5 m. Zásahy vykonávané v priestore koreňovej zóny priamo ovplyvňujú stav a perspektívu stromu na stanovišti,
- n) **chráneným koreňovým priestorom** súčasťou koreňovej zóny stromu. Predstavuje ho kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m,
- o) **vonkajším vzhľadom drevín** je veľkosť, tvar, obrys koruny, charakter rastu, vetvenia, olistenia, farba a textúra jednotlivých morfológických častí dreviny, ktoré sú charakteristické pre jej druh,
- p) **neživými prvkami zelene sú:**
 - 1. prvky, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť živých prvkov zelene ako pôdny substrát, mulčovací materiál, opory, držiaky a konštrukcie na vedenie rastlín, bezpečnostné väzby stromov a pod.,
 - 2. konštrukčné prvky ako chodníky, schody, múriky a oporné múry, oplotenia, vodné prvky,
 - 3. prvky drobnej architektúry (prenosné alebo stabilné) ako napríklad lavičky, zariadenia detských ihrísk, koše na odpadky a pod. a dekoratívne prvky ako sochy, solitérne kamene a pod.,
 - 4. technologické prvky – prvky závlahových systémov a systémov osvetlenia,
 - 5. terénne modelácie,

- q) **oprávneným užívateľom** pozemku vo vlastníctve mesta, alebo vo vlastníctve alebo správe mestskej časti, na ktorom sa nachádza verejná zeleň fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá tento pozemok užíva na základe právnych predpisov, najmä na základe zmlúv, alebo na základe rozhodnutí verejnej správy.

§3

Kategórie zelene

(1) Zeleň sa člení na nasledujúce kategórie:

- a) parky,
- b) menšie parkovo upravené plochy,
- c) zeleň námestí a iných mestských verejných priestranstiev,
- d) uličné stromoradia,
- e) zeleň obytných súborov, ktorou je zeleň v okolí bytových domov a obytných súborov, najmä zeleň vnútroblokov a uličná zeleň,
- f) zeleň pri rodinných domoch, ktorou je zeleň v predzáhradkách a v záhradách rodinných domov,
- g) zeleň občianskej vybavenosti, ktorou je zeleň na pozemkoch občianskej vybavenosti (školské areály, zdravotnícke strediská, nemocnice, maloobchodné zariadenia, obchodné centrá, čerpacie stanice pohonných hmôt, kultúrne strediská, divadlá, zariadenia pre seniorov, administratívne budovy verejnej správy a pod.),
- h) zeleň kultových zariadení, ktorou sú:
 - 1. cintoríny a pohrebiská, areály domov smútku,
 - 2. zeleň cirkevných areálov, najmä kostolov, božích múk, kaplniek a pod.
- i) zeleň zvláštneho určenia, ktorou sú:
 - 1. sprievodná, izolačná a cestná zeleň pozdĺž komunikácií,
 - 2. sprievodná zeleň vodných tokov,
 - 3. sprievodná zeleň železničných tratí,
 - 4. izolačná zeleň pri výrobných zariadeniach,
 - 5. záhradkárske osady.
- j) ruderálne porasty, ktorými sú samovoľne vzniknuté porasty rastlín na neupravenom teréne alebo upravených, ale neudržovaných plochách, väčšinou v rumoviskových spoločenstvách,
- k) krajinná zeleň, ktorou je prevažne voľne rastúca zeleň prírodného charakteru mimo plochy lesa, bez sadovníckych úprav.

DRUHÁ ČASŤ

STAROSTLIVOSŤ O ZLOŽKY ZELENĚ

§4

Všeobecné ustanovenia starostlivosti o verejnú zeleň

- (1) Starostlivosťou o verejnú zeleň sa rozumie nepretržitý proces, ktorý vedie k zachovaniu a zlepšeniu ekologických, estetických a spoločenských funkcií zelene v urbanizovanom prostredí.

- (2) Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa najmä tieto činnosti:
- a) evidencia verejnej zelene (evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene),
 - b) tvorba verejnej zelene (zabezpečovanie územno-plánovacích podkladov a dokumentácií, účasť na stavebnom povoloňacom konaní, vydávanie stanovísk k územno-plánovacej, stavebnej alebo inej činnosti a ku kolaudácii stavieb dotýkajúcich sa verejnej zelene, spoluprácu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, štátnej správy, neziskovými organizáciami, samosprávami, spravovateľmi plôch zelene pri stavebnej činnosti),
 - c) prosperita verejnej zelene,
 - d) ochrana verejnej zelene,
 - e) zakladanie novej verejnej zelene.
- (3) Starostlivosť o verejnú zeleň zabezpečuje vlastník, právnická osoba poverená správou verejnej zelene (ďalej len „správca zelene“) alebo oprávnený užívateľ pozemku.

§ 5

Tvorba verejnej zelene

- (1) Verejnú zeleň je nutné vytvárať v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie zdravotne neškodného a esteticky vyváženého životného prostredia a potrieb ekologickej stability územia na plochách na to určených, prípadne na iných vhodných plochách. Pri tvorbe verejnej zelene je bezpodmienečne nutné rešpektovať existujúce prírodné útvary vrátane modelácie terénu, vodných plôch, existujúcich prirodzených ekosystémov, ako aj nároky jednotlivých drevín a rôznorodosť biotopov.
- (2) Tvorba (projektovanie), výsadba a údržba verejnej zelene sa riadi zásadami záhradnej a krajinnej architektúry, právnymi predpismi orgánov ochrany prírody a krajiny, existujúcimi STN (sadovnicke normy) a arboristickými štandardami, stanoviskom pamiatkového úradu a stanoviskom alebo rozhodnutím cestného správneho orgánu a zároveň rešpektuje ochranné pásma inžinierskych sietí a požiadavky na racionálnu údržbu a ochranu. Tvorba zelene je povinnou súčasťou investičnej činnosti, ktorá sa zelene akýmkoľvek spôsobom dotýka, pričom musí rešpektovať existujúcu zeleň.
- (3) Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu živých prvkov zelene na plochách verejnej zelene, je povinná pri výstavbe úzko spolupracovať s príslušným odborným oddelením mesta a prerokovať s ním všetky stupne projektovej dokumentácie. Zároveň je povinná rešpektovať podmienky vlastníka pozemku, na ktorom sa nachádza verejná zeleň formulované v jeho písomnom súhlase na výsadbu. V prípade, ak je pozemok vrátane verejnej zelene, alebo verejná zeleň zverená do správy správcu, vlastník pozemku si za účelom vydania písomného súhlasu vyžiada k tomuto stanovisko správcu zelene.
- (4) V prípade trvalého zabratia verejnej zelene je každá fyzická osoba alebo právnická osoba zabierajúca verejnú zeleň povinná v lokalite určenej vlastníkom pozemku, na ktorom sa zabieraná verejná zeleň nachádza, zriadiť novú zeleň, najmenej v rozsahu zodpovedajúcom ploche zabranej zelene v lokalite určenej vlastníkom, resp. správcem zelene. V prípade, ak je v určenej lokalite pozemok alebo verejná zeleň zverená do správy správcu, vlastník pozemku si vyžiada k predmetnému stanovisko správcu zelene.

§ 6

Údržba verejnej zelene

- (1) Údržba verejnej zelene je cieľavedomá činnosť zameraná na udržiavanie zelene vo vyhovujúcom stave tak, aby mohla plniť svoje funkcie v urbanizovanom prostredí.
- (2) Plánovaná a pravidelná údržba verejnej zelene musí vytvárať podmienky pre optimálny rast a vývoj zelene. Údržba zelene prebieha nepretržite a riadi sa ekologickými, urbanistickými, estetickými, biotechnickými a bezpečnostnými zásadami.
- (3) Vlastník, oprávnený užívateľ alebo správca zelene je povinný zabezpečovať celoročnú odbornú údržbu verejnej zelene, jej ošetrovanie a obnovu na vlastné náklady tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
- (4) Ak vlastník, oprávnený užívateľ alebo správca zelene neudržiava pozemok v súlade s týmto VZN, mesto ho vyzve na vykonanie nápravy a na odstránenie nedostatkov v určenej lehote písomnou formou.
- (5) Údržbou verejnej zelene sa rozumie najmä:
 - a) udržiavanie čistoty na plochách verejnej zelene, vyprázdňovanie a údržba odpadkových košov osadených vo verejnej zeleni,
 - b) kosenie plôch verejnej zelene a ich vyhrabávanie – kosiť sa musí podľa kategórie trávniku pri výške porastu medzi 6 cm až 10 cm. Výška pokoseného trávniku nesmie byť v tomto prípade menšia ako 4 cm,
 - c) odstraňovanie pokosenej trávy ako aj iných výhrabkov z verejnej zelene, konárov kríkov a stromov po reze, drevnej hmoty po výrube je správca zelene povinný odstrániť najneskôr do 48 hodín,
 - d) kosenie kvetných lúk a ich vyhrabávanie – kosenie kvetnatých lúk, závisí od druhového zloženia lúky a od ich životných nárokov. Kvetnatá lúka sa zväčša kosí 1 až 3 krát za rok. Vo vegetačnom období sa nikdy nekosí celá plocha jednorazovo, prebieha tzv. mozaikové kosenie,
 - e) odburiňovanie, prevzdušňovanie, hnojenie a polievanie verejnej zelene,
 - f) zabezpečenie údržby drevín, hlavne rezy výchovné, udržiavacie, stabilizačné a tvarovacie,
 - g) zabezpečenie ochrany proti škodcom, parazitom a chorobám,
 - h) zabezpečenie pravidelnej údržby sadovnícky neupravených plôch a zanechanie týchto plôch v nezaburinenom stave pri maximálnej výške bylinného porastu 25 cm,
 - i) zabezpečenie údržby neživých prvkov verejnej zelene, čím sa rozumie zabezpečovanie nutnej opravy, obnovy náterov, výmena poškodených prvkov, prípadne výmena celého poškodeného zariadenia,
 - j) zabezpečenie revitalizácie existujúcej verejnej zelene a výsadby novej verejnej zelene.

§ 7

Ochrana verejnej zelene

- (1) Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržanie všetkých jej funkcií v urbanizovanom prostredí, v súlade s princípom trvalej udržateľnosti. Cieľom ochrany verejnej zelene je predchádzanie vplyvom a zásahom, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia stav, podmienky rastu a vývoja verejnej zelene.
- (2) Cieľom ochrany verejnej zelene je najmä zamedziť:
 - a) mechanickému, chemickému a inému poškodzovaniu verejnej zelene,

- b) zmenám životných podmienok verejnej zelene (zmenšovanie a obmedzovanie adekvátneho a kvalitatívne dostačujúceho výsadbového priestoru pre drevinu a jej koreňový systém s ohľadom na nároky daného druhu, štruktúry pôdy, vodného režimu, chemického zloženia pôdy a pod.),
 - c) neopodstatnenej a neodôvodnenej likvidácii verejnej zelene.
- (3) Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou každého vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k jej poškodeniu.
- (4) Na účely tohto VZN sa za poškodenie verejnej zelene považuje najmä:
- a) odcudzovanie, ničenie, trhanie, lámanie, neodborné orezávanie v rozpore s arboristickými štandardmi alebo iné poškodzovanie rastlín – bylín a drevín vo všetkých vývojových štádiách,
 - b) porušovanie pôdneho krytu, zmeny životných podmienok verejnej zelene, vykonávanie terénnych úprav a úprav verejnej zelene bez povolenia vlastníka, resp. správcu zelene,
 - c) poškodzovanie a neoprávnené premiestňovanie neživých prvkov verejnej zelene,
 - d) znečisťovanie plochy verejnej zelene odpadkami, ohorkami z cigariet a inými nečistotami,
 - e) poškodzovanie verejnej zelene domácimi zvieratami,
 - f) umiestňovanie predajných stánkov, informačných a reklamných zariadení, mimo plôch k tomu určených na základe súhlasu príslušného odborného oddelenia mesta alebo rozhodnutím príslušného orgánu,
 - g) vyšliapavanie chodníkov vo verejnej zeleni,
 - h) zakladanie ohňa a vypaľovanie trávneho porastu,
 - i) parkovanie motorových vozidiel na plochách verejnej zelene,
 - j) svojvoľné vysádzanie živých a umiestňovanie neživých prvkov zelene do plôch verejnej zelene bez predchádzajúceho písomného súhlasu vlastníka pozemku, resp. správcu zelene.

OCHRANA DREVÍN

§ 8

Všeobecné ustanovenia o ochrane drevín

- (1) Ochrana drevín na účely tohto VZN je komplexná činnosť zameraná na udržanie a zlepšovanie zdravotného stavu drevín, celkového vonkajšieho vzhľadu drevín a na odstránenie následkov ich poškodenia tak, aby dreviny mohli plniť svoje funkcie.
- (2) Pri výrube drevín ako súčasti verejnej zelene pri bytových domoch na základe požiadavky obyvateľov musí byť k žiadosti o vydanie súhlasu vlastníka pozemku s výrubom dreviny doložená zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov priamo dotknutej nehnuteľnosti.
- (3) Na účely tohto VZN sa poškodzovaním drevín rozumie:
- a) poškodzovanie a ničenie dreviny a jej koreňového systému mechanicky, chemicky prípade akýmkoľvek iným spôsobom; za poškodenie sa považuje aj každý neoprávnený a neodborný zásah rezom v rozpore s arboristickými štandardmi, lámaním či tvarovanie koruny, zásah do koreňovej sústavy dreviny,
 - b) akákoľvek činnosť v chránenom koreňovom priestore, vrátane ukladania materiálov, umiestňovania zariadení, vjazdu, státie a trasovanie stavebných mechanizmov, výkopovej

- činnosti, navážky a podobne. Vo výnimočných prípadoch sa postupuje podľa Arboristického štandardu. 2: Ochrana drevín pri stavebnej činnosti,
- c) pripevňovanie a umiestňovanie akýchkoľvek predmetov, alebo zariadení na dreviny okrem predmetov, na pripevnenie ktorých dal správca zelene súhlas (vianočná výzdoba, plagáty, fotografie),
 - d) sánkovanie (prípadne lyžovanie) sa na miestach s výsadbou kríkov a mladých stromov,
 - e) vykonávanie akýchkoľvek iných zásahov alebo činností, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú zdravotný stav a celkový vonkajší vzhľad drevín,
 - f) pohyb dopravných prostriedkov a iných ťažkých mechanizmov v koreňovej zóne stromov,
 - g) umiestňovanie dočasných stavieb (letné terasy, reklamné stany, prístrešky a pod.) v koreňovej zóne stromov.
- (4) Za účelom zabezpečenia ochrany drevín je osoba vykonávajúca akékoľvek zásady do verejnej zelene povinná dodržiavať Arboristický štandard. 2 : Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.
- (5) Pri zistení výsadby v rozpore s ustanoveniami tohto VZN, môže mesto takto vysadenú zeleň, na náklady zodpovednej osoby za takúto výsadbu, odstrániť.

§ 9

Povinnosti investora pri projektovej, stavebnej alebo inej činnosti na plochách zelene a pri zásahoch do zelene mesta

- (1) Projektanti, obstarávatelia (investori), stavebníci a ostatné fyzické osoby alebo právnické osoby, vykonávajúce akúkoľvek činnosť, ktorou sa mení spôsob využitia plôch zelene, sú povinní dbať a riadiť sa podľa ustanovení tohto VZN, Územného plánu mesta Galanta a ostatných právnych predpisov vo veci ochrany prírody a krajiny.
- (2) Každá projektová dokumentácia stavieb a vegetačných úprav s výnimkou pozemkov prislúchajúcich k výstavbe rodinných domov musí obsahovať inventarizáciu skutkového stavu zelene a projekt záhradných a krajinných úprav.
- (3) Projektová dokumentácia záhradných a krajinných úprav musí pri návrhu výsadby zelene a realizácii príslušenstva zelene rešpektovať ochranné pásma existujúcich rozvodov inžinierskych sietí, ciest a dráh.
- (4) Pri vykonávaní stavebnej, prevádzkovej alebo inej činnosti na plochách zelene a tiež na plochách majúcich spoločnú hranicu s plochami zelene alebo na plochách inak dotknutých týmito činnosťami, sú obstarávatelia (investori), stavebníci a fyzické osoby alebo právnické osoby vykonávajúce tieto činnosti povinní:
 - a) predchádzať poškodeniu a ničeniu okrasných drevín, rastlín a príslušenstva na plochách zelene (napr. formou debnenia kmeňov, vyviazania konárov, pod-kopávania koreňovej sústavy),
 - b) po ukončení stavebnej alebo inej činnosti obnoviť poškodené alebo zničené plochy a prvky zelene a odovzdať ich správcovi zelene preberacím protokolom,
 - c) po odkrytí koreňovej sústavy drevín vykonať opatrenia zamedzujúce vysychaniu koreňov (zakrytie, zaliatie),
 - d) investor stavby, ktorej súčasťou sú sadovnícke úpravy, je povinný zabezpečiť z dotknutých plôch zelene odstránenie všetkého odpadu v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších zmien a doplnkov,

- e) investor stavby spevnených plôch na verejnom priestranstve, na ktorých je plánovaná výsadba stromov, je povinný ponechať výsadbové plochy v rastlom teréne podľa biologických požiadaviek výsadbového materiálu,
- f) pri výsadbe stromov v zastavaných uliciach na verejnom priestranstve je nutné dodržiavať vzdialenosti minimálne 1 m od obrubníka cestného telesa po os kmeňa stromu,
- g) pri výsadbe stromov v stromoradiach verejnej zelene mesta musí byť dodržaná minimálna výška kmeňa stromu 220 cm.

TRETIA ČASŤ

ZÁSADY ADOPCIE STROMOV

§10

Všeobecné ustanovenia

- (1) Mesto zavádza pre občanov možnosť participovať na revitalizácii zelene na pozemkoch v jeho vlastníctve, a to spôsobom osvojenia (adopcie) vysadených drevín. Mesto na účel participácie občanov zriadilo špeciálny transparentný účet s názvom „Zelená Galanta“. Finančné prostriedky pripísané na tento účet budú využité výlučne na zveľadenie a rozvoj verejnej zelene v meste.
- (2) Na základe určenia mesta, mesto môže strom v jeho vlastníctve na základe žiadosti ponúknuť na adopciu za minimálny poplatok 100,- € za už vysadený strom, v prípade realizácie novej výsadby za sumu celkových nákladov výsadby predmetného stromu.
- (3) Suma pri adopcii musí byť uhradená na číslo transparentného účtu s názvom Zelená Galanta, IBAN: SK56 0900 0000 0051 5666 8472.
- (4) Adopcia nevytvára pre adoptujúceho vlastnícke právo k danému stromu, ani povinnosť starostlivosti o daný strom. Vlastnícke právo k adoptovanému stromu zostáva mestu.
- (5) Výber konkrétneho stromu, výsadba a následná starostlivosť o adoptovaný strom zostáva aj po adopcii na zodpovednosti mesta, resp. správcu zelene.
- (6) Adoptujúcemu sa pri adopcii konkrétneho stromu vyhotoví certifikát o adopcii, na ktorom budú uvedené identifikačné údaje uvedené v žiadosti žiadateľa.
- (7) Na žiadosť adoptujúceho sa adoptovaný strom môže označiť pamätnou tabuľkou s údajmi uvedenými v žiadosti žiadateľa a to za poplatok 20,- €, ktorú vyhotoví a umiestni k predmetnému stromu mesto, resp. správca zelene. Pamätná tabuľka sa stáva vlastníctvom žiadateľa, na ktorého prechádza aj následná starostlivosť o ňu. V prípade, že sa adoptujúci o pamätnú tabuľku nebude starať ani po písomnej výzve mesta, bude mestom, resp. správcom zelene odstránená.

§ 11

Postup pri adopcii

- (1) Pri záujme o adopciu konkrétneho stromu je potrebné vyplniť žiadosť o adopciu, ktorá sa nachádza na webovom sídle mesta a ktorú je možné zaslať elektronicky na adresu sekretariat@galanta.sk alebo vyplnenú žiadosť odovzdať v podateľni mesta.

- (2) Na základe podanej žiadosti o adopciu bude konkrétny záujemca kontaktovaný príslušným odborným oddelením mesta, ktorý záujemcovi uvedie konkrétny ďalší postup a dohodne presne, ktorý strom sa bude dávať na adopciu a za akých podmienok.
- (3) Po uhradení sumy adopcie mesto vystaví žiadateľovi certifikát o adopcii, a v prípade záujmu dá na náklady žiadateľa vyrobiť pamätnú tabuľku, ktorú mesto, resp. správca zelene umiestni adoptovaný strom.
- (4) Mesto prostredníctvom príslušného odborného oddelenia mesta spracúva a vedie evidenciu adoptovaných stromov.

ŠTVRTÁ ČASŤ

POVOLENIE NA DOČASNÝ ZÁSAH DO PLÔCH ZELENÉ

§12

Dočasný zásah do plôch zelene – rozkopávky zelene

- (1) O dočasnom zásahu do plôch zelene rozhoduje mesto na základe žiadosti podanej vykonávateľom rozkopávky, alebo ním poverenej osoby.
- (2) Žiadosť o rozkopávku zelene musí obsahovať:
 - a) identifikačné údaje žiadateľa,
 - b) presné miesto (vymedziť pomocou všeobecne známych údajov) a dôvod rozkopávky,
 - c) číslo parcely, na ktorej bude rozkopávka realizovaná a v sporných prípadoch aj jej identifikáciu,
 - d) predpokladaný rozsah rozkopávky ryha, montážna jama (dĺžku, šírku a plochu) v m a v m²
 - e) prípadnú požiadavku na ďalšie užívanie verejného priestranstva v súvislosti s vykonávaním rozkopávky (napr. na skládku stavebného materiálu a pod.),
 - f) špecifikáciu druhu narušeného verejného priestranstva a jeho povrchu (zeleň, trávnik, stromy, kry, záhon a pod.),
 - g) požadovaný termín začatia a ukončenia rozkopávky,
 - h) meno, adresu a telefónne číslo osoby zodpovednej za vykonanie rozkopávky, meno, adresu a telefónne číslo stavbyvedúceho,
 - i) pre koho je povolenie žiadané (v rozsahu písmena a), ak je o povolenie žiadané v zastúpení,
 - j) podpis žiadateľa.
- (3) K žiadosti o povolenie rozkopávky je žiadateľ ďalej povinný doložiť:
 - a) kópiu stavebného povolenia, alebo jemu na roveň postaveného povolenia na výkon stavebných prác, ak bolo na stavbu vydané,
 - b) projektovú dokumentáciu rozkopávky v potrebnom rozsahu, najmenej však situačný náčrt s kótami rozkopávky a ňou dotknutého okolitého verejného priestranstva v mierke 1:500, vrátane zakreslenia existujúcich stromov a kríkov,
 - c) predbežný harmonogram prác,
 - d) ďalšie doklady vyžiadané povoľujúcim orgánom, súhlas dotknutých správcov inžinierskych sietí v mieste rozkopávky, súhlas majiteľa, správcu alebo užívateľa parcely, na ktorej majú byť výkopové práce uskutočňované, pokiaľ ním nie je mesto a pod..
- (4) Žiadateľ o povolenie na dočasný zásah do plôch zelene je povinný podať žiadosť v dostatočnom časovom predstihu, najmenej však 21 dní pred uvažovaným začatím rozkopávky.

§ 13

Začatie a ukončenie rozkopávok

- (1) Rozkopávku povolenú rozhodnutím mesta môže vykonávateľ rozkopávky začať realizovať len po písomnom prevzatí staveniska (verejného priestranstva) od vlastníka alebo správcu zelene. Toto neplatí pre rozkopávku za účelom odstránenia havárie.
- (2) Vykonávateľ rozkopávky je povinný vykonať a ukončiť rozkopávku v termínoch podľa vydaného rozhodnutia na rozkopávku, alebo podľa určených podmienok na uvedenie verejného priestranstva do pôvodného stavu.
- (3) Rozkopávka verejného priestranstva vrátane rozkopávok po haváriách je považovaná za ukončenú protokolárnym prevzatím verejného priestranstva povereným zamestnancom príslušného odborného oddelenia mesta. Ukončenie povrchovej úpravy narušeného verejného priestranstva je vykonávateľ rozkopávky povinný oznámiť vlastníkovi verejného priestranstva najneskôr do 3 pracovných dní po uvedení rozkopávky do pôvodného stavu.
- (4) Rozkopávka je ukončená v zmysle stanoveného technologického postupu. Žiadateľ je povinný uviesť plochy zelene po rozkopávke do pôvodného stavu. Túto povinnosť vykoná na vlastné náklady s použitím odborných záhradných činností uvedených v katalógu cien 823-1 Plochy a úpravy územia a 800-1 Zemné práce:
 - a) pre prípravu pôdy odloženie kvalitnejšej pôdy pri výkopoch, vyčistenie vrchnej 10 cm vrstvy pôdy od všetkého odpadu (nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších zmien a doplnkov, rozprestretie odloženej pôdy alebo min. 5 cm vrstvy ornice, urovanie terénu na niveletu susedných plôch,
 - b) pre založenie trávnik, a
 - c) krátko pred výsevom semena jemnejšie spracovanie pôdy prekyprením (ručné rytie, frézovanie, prekopanie) a urovanie povrchu hrabaním,
 - d) výsev trávneho semena, zasekanie trávneho semena hrabľami, mierne utlačenie povrchu pôdy a opakované zaliatie vodou podľa počasia až do výšky vyrastenej trávy 8-10 cm do času 1. kosby (asi 1 mesiac od výsevu semena),
 - e) pokosenie novozaloženej plochy trávnik s odvozom odpadu,
 - f) pre stromy (v zdôvodnených prípadoch odborný rez konárov a ošetrovanie rán, neporušiť koreňovú sústavu stromov, pri dlhšom odkrytí koreňov ako 1 deň zamedziť ich vysychaniu) vykonať zasypanie, zakrytie, zalievanie, v predstihu, ak je to možné vykonať presadenie stromov,
 - g) pre záhony ruží a kvetín (v prípade výrazného poškodenia založenie záhonu, náhradná výsadba ruží a kvetín).

§ 14

Rozkopávky pozdĺž komunikácii

Pri rozkopávke, ktorá je vedená vo vzdialenosti viac ako 2 m od miestnej cesty a má charakter drobnej líniovej stavby je žiadateľ povinný podať žiadosť o rozkopávku ako v ostatnej zeleni, avšak mesto si vyhradzuje právo individuálneho posúdenia predmetu rozkopávky.

§ 15

Vykonávanie rozkopávok v zimnom období

- (1) Vykonávanie rozkopávok verejných priestranstiev v zimnom období nie je povolené okrem odstraňovania havarijných stavov.
- (2) Zimným obdobím pre účely tohto VZN sa rozumie obdobie od 15. decembra príslušného roka do 15. februára nasledujúceho roka.
- (3) Výnimku z obmedzenia môže v odôvodnených prípadoch povoliť príslušný povoľujúci orgán.

§ 16

Havárie

- (1) Havárie sú také mimoriadne udalosti na elektrických, elektronicko-komunikačných, telekomunikačných, vodovodných, plynovodných a iných vedeniach uložených vo verejných priestranstvách, pri ktorých nastane na týchto vedeniach porucha a vznikne alebo môže vzniknúť nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia.
- (2) Havárie sú aj také udalosti, kedy v súvislosti s poruchou na vedeniach môže dôjsť k poškodeniu pozemnej komunikácie, obmedzeniu dodávok pitnej vody, plynu, elektrickej energie, tepla a pod. pre obyvateľov, alebo pri ktorých z dôvodu omeškania odstraňovania následkov poruchy môže dôjsť ku škodám veľkého rozsahu.
- (3) Pri zistení vzniku havárie podľa odseku (1) a (2) vlastník alebo správca vedenia neodkladne vykoná opatrenia potrebné na zamedzenie rozšírenia škôd a zaistenie bezpečnosti a neodkladne prikočí k prácam na jej odstránení.
- (4) Vlastník alebo správca vedenia je povinný oznámiť vznik havárie na verejnom priestranstve vlastníkovi alebo správcovi dotknutého verejného priestranstva písomne alebo e-mailom najneskôr do 24 hodín od zistenia vzniku havárie, prípadne v najbližší pracovný deň.
- (5) Pokiaľ vlastník alebo správca vedenia nevykoná neodkladne opatrenia podľa odseku (3) a nepokračuje plynulo v prácach na odstránení poruchy, prípadne poškodenia verejného priestranstva alebo neoznámí vznik havárie podľa odseku (4), nebude mesto považovať takúto poruchu za haváriu. Rozkopávkové práce budú považované za vykonané bez predchádzajúceho súhlasu, alebo povolenia, pokiaľ vlastník alebo správca nepreukáže, že k omeškaniu vykonania opatrení, pokračovaní prác na odstránení havárie alebo jej oznámenia nedošlo jeho vinou.
- (6) V žiadosti o určenie podmienok na uvedenia verejného priestranstva do pôvodného stavu uvedie vlastník alebo správca vedenia údaje v rozsahu žiadosti o vydanie povolenia na dočasné využitie plôch zelene. Ďalej je povinný v žiadosti uviesť, kedy a akým spôsobom bola havária zistená, prípadne ohlásená a predložiť o tom potrebné doklady a zdôvodniť, akým spôsobom bola naplnená podmienka o vzniknutí všeobecného ohrozenia pre kvalifikovanie poruchy na vedení ako havárie, prípadne akým spôsobom by mohlo dôjsť k poškodeniu podobne pre obyvateľov, alebo akým spôsobom by pri omeškaní odstraňovania následkov poruchy mohlo dôjsť k škodám veľkého rozsahu v zmysle odseku (2).

§ 17

Zodpovednosť za vady a nedostatky

Doba zodpovednosti vykonávateľa rozkopávky za vady prác a nedodržiavanie postupov pri rozkopávke zelene je stanovená na 24 mesiacov. Doba zodpovednosti sa počíta od dňa podpísania protokolu o prevzatí verejného priestranstva po ukončení rozkopávky vlastníkom alebo správcom verejného priestranstva.

PIATA ČASŤ

§ 18

Kontrola a sankcie

- (1) Vykonávať kontrolu dodržiavania tohto VZN sú oprávnení
 - a) príslušníci mestskej polície,
 - b) hlavný kontrolór,
 - c) poverení zamestnanci mesta,
 - d) iné osoby poverené primátorom.
- (2) Za porušenie povinností uložených týmto VZN môže mesto uložiť sankcie podľa osobitných predpisov³⁾.

§ 19

Záverečné ustanovenia

Toto VZN mesta Galanta bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Galante č.-Z/2024 zo dňa a nadobúda účinnosť 15. dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli mesta Galanta, okrem § 12, § 13, § 14, § 15, § 16 a § 17, ktoré nadobúdajú účinnosť odo dňa 01. januára 2025.

V Galante, dňa

Mgr. Peter Kolek
primátor mesta

¹⁾ STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou

STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba

STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie

STN 83 7019 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy

Arboristický štandard. 1: Rez stromov

Arboristický štandard. 2: Ochrana drevín pri stavebnej činnosti

Arboristický štandard. 3: Hodnotenie stavu stromov

Arboristický štandard. 4: Výsadba stromov a krov

Arboristický štandard. 5: Rez krov

Arboristický štandard. 6: Starostlivosť o dreviny okolo verejnej technickej infraštruktúry

Arboristický štandard. 7: Úprava podmienok pre rast drevín v urbanizačnom prostredí

²⁾ Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov

³⁾ Zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

Stanovisko

Komisie investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku pri MsZ z hlasovania per-rollam zo dňa 13.09.2024

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č./2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta

Komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku ho odporúča predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Galante bez pripomienok.

Hlasovanie:

4 ZA

0 PROTI

0 ZDRŽAL SA

**Ing. Zoltán Kővágó v.r.
predseda komisie**

Zapísal: Slavomír Javor v. r.

St a n o v i s k o

legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva v Galante

k návrhu VZN mesta Galanta č. .../2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta.

Legislatívno-právna komisia Mestského zastupiteľstva Galanta dňa 12. septembra 2024 prerokovala Návrh VZN mesta Galanta č. .../2024 o tvorbe, ochrane a starostlivosti o zeleň na území mesta Galanta a **odporúča** ho predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva s nasledovnými pripomienkami:

- V §2 ods. 2 písm. g vetu ukončiť čiarkou. Odrážky označiť ako nové písmená *h, i, j, k*, a ostatné body prepísať chronologicky.
- V §4 ods. 2 písm. e) doplniť za slovo „novej“ slovo „verejnej“.
- V § 6 ods. 5 písm. a) pred slovo „zeleni“ doplniť slovo „vo verejnej“
- V § 7 ods. 1 druhá veta, písmenko „a“ pred slovom „podmienky“ nahradiť čiarkou.
- V §7 ods. 2 písm. c) za slovo „neopodstatnenej“ doplniť slová „a neodôvodnenej“.
- V §7 ods. 4 písm. g) slová „v zeleni“ nahradiť slovami „vo verejnej zeleni“
- V §7 ods. 4 písm. i) pred slovo „zelene“ doplniť slovo „verejnej“
- V §13 ods. 4 ukončiť prvú vetu bodkou.
- V §15 ods. 2 nahradiť slovo „roku“ slovom „roka“ a upraviť formátovanie celého článku rovnako ako ostatný text.
- V § 16 ods. 2 nahradiť slovné spojenie „k škodám“ slovným spojením „ku škodám“
- V §16 ods. 4 posledná časť vety bude znieť „...do 24 hodín od zistenia vzniku havárie, prípadne v najbližší pracovný deň.“
- V §16 ods. 6 nahradiť slovo „uvedenia“ slovom „uvedenie“ a nahradiť „bod (2).“ označením „odsek (2).“ V celom texte VZN označiť body ako odseky.
- V nadpise § 17 doplniť za slovo „vady“ spojku „a“.

Zo 6 prítomných členov **za** návrh: **6** členovia komisie

JUDr. Peter Zelinka v. r.
predseda komisie

zapísala: Mgr. Cyntia Viktorová