

Kontrola plnenia uznesení k 31.08.2024

Uznesenie č. 177/Z-2016

u k l a d á

vedúcej oddelenia stavebného poriadku a vedúcej ORM povinnosť informovať a predložiť všetky investičné a podnikateľské zámery na prerokovanie príslušným komisiám MsZ (komisia IV a komisia obchodu a služieb), a to z dôvodu, že platný územný plán mesta Galanta neobsahuje podrobný územný plán zóny nových stavebných obvodov IBV a podrobné zastavovacie podmienky a regulatívy sú určené vydaným územným rozhodnutím k predmetným lokalitám.

Preto všetky zmeny predmetných územných rozhodnutí, ktoré nadväzujú na platný územný plán mesta Galanta je potrebné prerokovať v komisiách MsZ.

Odpoveď:

Stavebný úrad a Oddelenie rozvoja a výstavby v prípade podania žiadosti predmetného charakteru postupujú tieto zámery na prerokovanie príslušným komisiám.

Uznesenie ponechať v sledovaní.

T: stály (1x ročne v mesiaci jún)

Uznesenie č. 571–Z/2017

odporúča

primátorovi mesta Uzavrieť so spoločnosťou Pohoda seniorov s.r.o., Vlčkova 37, 811 04 Bratislava, IČO: 46 109 161 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_027/2017 bola uzatvorená dňa 08.01.2018.

Avšak z dôvodu, že spoločnosť Pohoda seniorov s.r.o. odpredala predmetný pozemok ako aj stavbu spoločnosti V – STAV Trstice s.r.o. odporúčame toto Uznesenie vypustiť zo sledovania, nakoľko Uznesenie je so subjektom Pohoda seniorov, s.r.o. nevykonateľné.

Uznesenie je nevykonateľné.

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 12-Z/2018

ukladá

predkladať informatívnu správu o vývoji a stave nájomných bytov na každé zasadnutie MsZ.

Odpoveď:

Nájomné byty ako aj SO 11 Križovatka na ceste II/507 (pripojenie k ceste II/507) boli kolaudačnými rozhodnutiami Obce Dolný Chotár pod č. SÚ-DCH-2024/65-18/2-DJ zo dňa 28.06.2024 a Mesta Galanta pod č. MsÚGA-SÚ-2024/1008-27775-DJ zo dňa 26.06.2024 skolaudované.

Dňa 16.08.2024 boli Mestom Galanta a spol. IC Holding s. r. o. podpísané dodatky č. 1 ku kúpny m zmluvám č. KZ_002/2024 a č. KZ_003/2024.

Dňa 22.08.2024 boli Mestom Galanta, spol. IC Holding s.r.o. a ŠFRB podpísané Záložné zmluvy na 6 nájomných bytových domov v prospech ŠFRB pod č. 200/392/2022 a 200/391/2022. Záložné právo je v súčasnosti zapísané aj na Liste vlastníctva č. 3365.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: každé riadne zasadnutie MsZ**

Uznesenie č. 227-Z/2020

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve bola uzavretá dňa 27.02.2020. K predmetnej zmluve bol dňa 09.11.2021 uzatvorený dodatok č. 1 (v zmysle ktorého došlo k zmene na strane oprávneného z vecného bremena: namiesto spoločnosti GAWEST s.r.o. je oprávneným z vecného bremena PH Galanta s.r.o.).

K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve doposiaľ nedošlo.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: marec 2025**

Uznesenie č. 524-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_005/2023 bola uzatvorená dňa 04.08.2023 (bytový dom „L“ – West 4).

V zmysle bodu 4.1 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena výzvu na uzatvorenie riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena má zaslať Západoslovenská distribučná, a.s. a to najneskôr do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. K uzatvoreniu riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena doposiaľ nedošlo.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: marec 2025**

Uznesenie č. 525-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GAWEST s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5B, 924 01 Galanta, IČO: 47 859 318 zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_006/20222 bola uzatvorená dňa 13.05.2022 (bytový dom „L“ – West 4) v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 21.08.2023, ktorým sa upravila lehota na vyzvanie na podpísanie riadnej zmluvy a to do 30.05.2024. Doposiaľ však k uzatvoreniu riadnej zmluvy o zriadení vecných bremien nedošlo, z dôvodu nedoručenia výzvy.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: marec 2025**

Uznesenie č. 526-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou PH Galanta s.r.o., so sídlom Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, IČO: 53 812 999, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. BZVB_008/2022 bola uzatvorená dňa 07.06.2022, v znení jej Dodatku č.1 zo dňa 30.09.2022 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.10.2023, v zmysle ktorého termín na vyzvanie na podpis riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena je do 30.06.2024. Doposiaľ však k uzatvoreniu riadnej zmluvy o zriadení vecných bremien nedošlo, z dôvodu nedoručenia výzvy.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín kontroly: marec 2025**

Uznesenie č. 573-Z/2022

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Jozefom Kostkom a manž. Alžbetou Kostkovou, bytom Gaštanová 2527/14, 924 01 Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve č. BZVB_007/2022 bola uzatvorená a v zmysle bodu 5.1 zmluvy, manželia Kostkovi mali vyzvať mesto Galanta k uzatvoreniu riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2023.

Oddelenie právne a verejného obstarávania pripravilo riadnu zmluvu avšak k jej uzatvoreniu nedošlo z dôvodu na strane oprávneného.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
Termín: marec 2025**

Uznesenie č. 32-Z/2023

žiada

Zásady pre vydávanie povolenia na prideľovanie vyhradených parkovacích miest na území mesta Galanta

do roku od ich prijatia vyhodnotiť z pohľadu efektívnosti a účelnosti a predložiť MsZ v Galante o tomto správu, prípadne návrhy na ich zmenu.

Odpoveď:

Vyhodnotenie Zásad pre vydávanie povolenia na prideľovanie vyhradených parkovacích miest na území mesta Galanta v znení Dodatku č. 1 bolo predmetom rokovania MsZ dňa 02.07.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 34-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta, uzavrieť s vlastníkami pozemku – parcely reg. „C“KN č. 3971, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3280 m², zapísanej na LV č. 4976, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_001/2023 bola uzatvorená dňa 24.05.2023.

V zmysle bodu 4.1 zmluvy, nás majú vyzvať na uzatvorenie riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena najneskôr do vydania rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby. Predmetná výzva nám doposiaľ nebola doručená.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly : marec 2025

Uznesenie č. 46-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu na bezodplatný prevod vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme so Slovenským pozemkovým fondom, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, SK, IČO: 17335345

Odpoveď:

Predmetné Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania, nakoľko na 20. zasadnutí MsZ, konaného dňa 02.07.2024 bolo schválené Uznesenie č. 316-Z/2024 ktorým sa schválil prevod už novovytvorených pozemkov v prospech mesta Galanta pre účely verejnoprospešnej

stavby „Výstavba nájomných bytov Galanta, SO 11 Križovatka na ceste II/507“ v zmysle Geometrického plánu č. 3-10/2023, na zameranie cesty p.č. 1160/30-37, p.č. 5085/10, p.č. 5086/7-14, p.č. 5089/5,32-40 a na trvalé odňatie p.č. 5089/5, 33-35, 37-40 z PPF zo dňa 10.10.2023 vyhotoveného Ing. Csaba Blazsek, 925 01 Matúškovo č. 806, IČO: 48 061 077, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 16.11.2023 pod č. 1413/2023.

V súčasnej dobe prebiehajú procesy s SPF smerujúce k vysporiadaniu predmetných pozemkov.

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 97-Z/2023

ukladá

prednostovi úradu:

1. Pri príprave rozpočtov mesta zaraďovať prednostne investičné akcie zo schváleného plánu investičnej výstavby.

2. Raz ročne predložiť MsZ informatívnu správu o plnení plánu investičnej výstavby.

Odpoveď:

Plán investičnej výstavby mesta Galanta na obdobie 2023-2026 - vyhodnotenie za rok 2023 bol predmetom rokovania MsZ dňa 02.07.2024.

**Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.
T: raz ročne v mesiaci jún**

Uznesenie č. 107-Z/2023

žiada

primátora mesta Galanta o

b) nominovanie 3 členov dozornej rady spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. na základe poslaneckej dohody a predloženie nominácie na schválenie Mestskému zastupiteľstvu,

Odpoveď:

V zmysle poslaneckej dohody nedošlo k nominovaniu 3 členov dozornej rady spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. a tým k predloženiu nominácie na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

Odporúčame predmetné uznesenie vypustiť zo sledovania a následne ak dôjde k inej dohode poslaneckého zboru postupovať v zmysle takejto dohody.

Uznesenie je nevykonateľné.

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

d) podanie žiadosti na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky o priznanie štatútu registrovaného sociálneho integračného podniku

Odpoveď:

Žiadosť na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky o priznanie štatútu registrovaného sociálneho integračného podniku bola podaná dňa 03.09.2024 so zapracovanými pripomienkami Regionálneho úradu sociálnej ekonomiky Trnava a s ich odporúčacím stanoviskom a čaká sa na konečné rozhodnutie.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: november 2024

Uznesenie č. 115-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou MAXNETWORK, s.r.o., IČO: 36 250 481, Kapitána Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii telekomunikačnej optickej prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_004/2023 bola uzatvorená dňa 31.07.2023. V zmysle bodu 5.1 zmluvy majú Mesto Galanta vyzvať k uzatvoreniu riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2024.

Predmetná výzva nám doposiaľ nebola doručená.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2025

prednostu MsÚ o vypracovanie Dodatku č. 12 k Zmluve o zabezpečení verejného osvetlenia v znení jej Dodatkov č. 1-11, uzatvorenej so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. v zmysle ktorého bude dodávka elektrickej energie zabezpečená a poskytovaná spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. do 31.12.2023. Práva a povinnosti výlučne súvisiace s dodávkou a zabezpečením elektrickej energie, vyplývajúce zo zmluvy, ostanú pre obe zmluvné strany zachované.

Ostatné ustanovenia zmluvy, práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, ako aj záväzky ku ktorým sa zmluvné strany zaviazali podpisom Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia sa dodatkom č. 12 zrušia ku dňu 30.06.2023.

primátora mesta o

- a) ukončenie Zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. ku dňu 31.12.2023
- b) vysporiadanie vlastníckeho práva k akciám spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. so spoločnosťou 1. slovenská úsporová, a.s.
- c) ukončiť Zmluvu o kúpe akcií spoločnosti FIN.M.O.S., a.s. ku dňu 30.06.2023
- d) pri kúpe technického zhodnotenia verejného osvetlenia postupovať v zmysle § 38 Zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a predpisov č. 222/2004 Z.z., s odvolaním sa na § 54 toho istého zákona.

Odpoveď:

V zmysle vyššie uvedeného k ukončeniu zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. kurčeným dátumom nedošlo z dôvodu na strane spoločnosti FIN.M.O.S., a.s., ktorá nemala záujem ukončiť zmluvný vzťah dohodou.

Následne mesto Galanta dňa 28.09.2023 odoslalo spoločnosti FIN.M.O.S. a.s. Výpoveď zo zmluvy o zabezpečení verejného osvetlenia a to v súlade s článkom XIII. Bod 1. písm. a) Zmluvy.

V zmysle vyššie uvedeného článku zmluvy je výpovedná lehota jeden rok, pričom táto začala plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Zmluva zanikne uplynutím vyššie uvedenej lehoty, t.j. výpovedná lehota uplynie 31.10.2024.

Mesto Galanta si objednalo spracovanie znaleckého posudku na určenie minimálnej hodnoty predmetných akcií a na MsZ bude schvaľovať predložený návrh podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predmetné akcie. Následne na októbrové MsZ bude predložený komplexný materiál ukončenia zmluvného vzťahu so spoločnosťou FIN.M.O.S., a.s. v naväznosti na vyhodnotenie vyššie spomínanej Obchodnej verejnej súťaže.

Nakoľko nebolo možné z objektívnych dôvodov plniť stanovené termíny, uznesenie sa stalo nevykonateľným.

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 150-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou C – Partners, s.r.o., Mlynské Nivy 54, 821 05 Bratislava, IČO: 44 517 777, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii NN prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_010/2023 bola uzatvorená dňa 07.12.2023.

V zmysle bodu 5.1 Zmluvy má spoločnosť C-Partners, s.r.o. vyzvať Mesto Galanta k uzatvoreniu riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena do 31.12.2024.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: január 2025

Uznesenie č. 152-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou GALA Park, s.r.o., Karola Duchoňa 2436/17, 924 01 Galanta, IČO: 53 437 64, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a po realizácii VN prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_07/2023 bola uzatvorená dňa 31.10.2023.

V zmysle bodu 5.1 Zmluvy má spoločnosť GALA Park s.r.o. vyzvať Mesto Galanta k uzatvoreniu riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena do 30.06.2025.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: júl 2025

Uznesenie č. 153-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za účasti spoločnosti LUXDOMUS s.r.o., Tulipánová 3084, 924 01 Galanta, IČO: 52 354 580 ako žiadateľa, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku a po realizácii elektroenergetických zariadení zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou

Odpoveď:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BZVB_001/2024 bola uzatvorená dňa 15.02.2024.

V zmysle Čl. 4 bod 1. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena výzva k uzatvoreniu riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena bude doručená Mestu Galanta po vybudovaní Elektroenergetických zariadení.

Doposiaľ k doručeniu výzvy zo strany budúceho oprávneného nedošlo.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2025

Uznesenie č. 177-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s každodobým vlastníkom pozemku v záhradkárskej oblasti parcely reg. CKN č. 1819/31, CKN č. 1819/32, CKN č. 1819/33, CKN č. 1819/34 CKN č. 1819/35, CKN č. 1819/36 zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Na podnet manželov Podobekových, vlastníkov záhradky v záhradkárskej oblasti sa malo zriadiť vecné bremeno za účelom zriadenia práva prechodu pre všetkých vlastníkov záhrad.

Vecné bremeno malo byť zriadené za jednorazovú odplatu, ktorá bola určená v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta, t.j. v celkovej výške 1.752,00 Eur/ vlastníka záhradky.

Z dôvodu, že sa jednalo o neprimerané vysokú sumu pre jednotlivých vlastníkov záhradiek, nesúhlasili s podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena, čím sa stalo uznesenie nevykonateľným

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 195-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s Poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s.

žiada

vedúcu oddelenia právneho a verejného obstarávania predložiť Mestskému zastupiteľstvu Nájomnú zmluvu s Nemocnicou s poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s.

Odpoveď:

K uzatvoreniu Nájomnej zmluvy s Nemocnicou s poliklinikou Sv. Lukáša Galanta, a.s. doposiaľ nedošlo. Vedenie mesta Galanta momentálne sústreďí finančné prostriedky na zveľadenie parku nachádzajúcom sa v bezprostrednej blízkosti ZŠ Štefánikova ulica 745/1, Galanta.

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 223-Z/2023

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť so spoločnosťou GALANDIA, spol. s r.o. dodatky k jednotlivým zmluvám o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci č. PFP_001/2021 uzatvorenej dňa 21.04.2021 bol uzatvorený dňa 19.12.2023.

K Zmluve o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci č. PFP_003/2021 bol uzatvorený Dodatok č. 1 zo dňa 30.3.2022, Dodatok č. 2 dňa 29.5.2023 a Dodatok č. 3 dňa 14.12.2023.

K Zmluve o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci č. ROZ_015/2022 bol uzatvorený Dodatok č. 1 dňa 19.12.2023.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 271-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Kúpnu zmluvu so spoločnosťou United Industries a.s., IČO: 35 686 031, Šafárikovo nám. 4, Bratislava.

Odpoveď:

Kúpna zmluva č. KZ_001/2024 bola uzatvorená dňa 30.04.2024. Vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 04.09.2024, č. V-2344/2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 273-Z/2024

odporúča

prednostovi MsÚ Galanta zapracovať do Zásad o hospodárení s majetkom mesta „zásady zriaďovania vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta a určenie sadzieb jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena“ a prioritne riešiť odplatu za zriadenie vecného bremena zálohovou formou už v čase podania žiadosti.

Odpoveď:

Do Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Galanta boli včlenené „zásady zriaďovania vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta a určenie sadzieb jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena“.

Odo dňa 01.09.2024, kedy Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta nadobudli účinnosť, oddelenie právne a verejného obstarávania rieši odplatu za zriadenie vecného bremena zálohovou formou a to už v čase podania žiadosti.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 286-Z/2024

žiada primátora

1. Zriaďiť komisiu v súlade s § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ako dočasný poradný orgán Mestského zastupiteľstva, ktorej členovia budú pozostávať z poslancov Mestského zastupiteľstva, odborných zamestnancov Mestského úradu, z určených členov petičného výboru, prípadne z ďalších osôb určených petičným výborom, za účelom vypracovania podkladu pre určenie regulatív, prípustných a neprípustných podmienok k umiestneniu mikro veterných elektrární na území mesta Galanta.

Odpoveď:

Materiál Návrh na zriadenie dočasnej poradnej komisie bol predložený na 20. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Galante konaného dňa 02.07.2024, v zmysle ktorého malo dôjsť k zriadeniu odbornej komisie ako dočasný poradný orgán Mestského zastupiteľstva za účelom vypracovania podkladu pre určenie regulatív, prípustných a neprípustných podmienok k umiestneniu mikro veterných elektrární na území mesta Galanta.

Uznesením č. 347-Z/2024 z 20. zasadnutia MsZ konaného dňa 02.07.2024 nebolo zriadenie poradnej komisie schválené.

Uznesenie odporúčame ukončiť a vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 289-Z/2024

žiada

primátora mesta bezodkladne vymenovať schváleného člena Rady školy pri Materskej škole, Sídl. Clementisove sady v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

MsZ dňa 25.4.2024 uznesením č. 289-Z/2024 schválilo vymenovanie člena do Rady školy pri MŠ Clementisove sady z radov poslancov, pána Petra Tomiča do 14.1.2026.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 305-Z/2024

žiada

vedúceho finančného oddelenia Mestského úradu pripraviť úpravu rozpočtu mesta so zapracovaním čiastky 95.000,00 Eur pre účel zvýšenia základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o.

Odpoveď:

Suma 95 000 € týkajúca sa zvýšenia základného imania spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. bola súčasťou návrhu na III. úpravu rozpočtu na rok 2024, ktorý bol schválený uznesením č. 327-Z/2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Konateľ spoločnosti vykonať právne úkony potrebné k zápisu zmien spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. do obchodného registra

Odpoveď:

K zápisu zmien spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. do obchodného registra došlo dňa 25.07.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o., IČO: 55 939 015, Mierové námestie 940/1, 924 01 Galanta s pripomienkami.

Odpoveď:

K zmene zakladateľskej listiny spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA, s.r.o. došlo ešte pred podaním návrhu na zápis zmien do obchodného registra, t.j. pred 25.07.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 307-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou PH Galanta s.r.o., IČO: 53 812 999, so sídlom Karola Duchoňa 2439/5b, 924 01 Galanta, darovaciu zmluvu v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Darovacia zmluva č. DAR_007/2024 bola uzatvorená so spoločnosťou PH Galanta s.r.o. dňa 23.05.2024.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 313-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Lajos Miklós, Agátová č. 967, 925 32 Veľká Mača, IČO: 228 007 27 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď :

Dodatok k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Lajos Miklós, Agátová č. 967, 925 32 Veľká Mača, IČO: 228 00727 bol uzavretý dňa 27.06.2024 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Uznesenie je splnené.
Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 317-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia záložnú zmluvu v znení predloženom zo strany Štátneho fondu rozvoja bývania.

Odpoveď:

Záložná zmluva k Zmluve o úvere č. 200/391/2022 so Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom, a spoločnosťou IC Holding, s.r.o. ako záložcom 1 a Mestom Galanta ako záložcom 2 bola uzatvorená dňa 22.08.2024, a záložná zmluva k Zmluve o úvere č. 200/392/2022 so Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom, a spoločnosťou IC Holding, s.r.o. ako záložcom 1 a Mestom

Galanta ako záložcom 2 bola uzatvorená dňa 22.08.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 319-Z/2024

žiada

prednostu úradu o zabezpečenie zverejnenia schváleného VZN mesta Galanta č. 08/2020 o určení školských obvodov pre základné školy mesta Galanta a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Galanta uzatvorenú dohodu v zmysle zákona na úradnej tabuli mesta.

Odpoveď:

Príloha k VZN č. 08/2024 bola zverejnená na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 22.07.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 327-Z/2024

žiada

vedúceho oddelenia finančného vykonať III. úpravu rozpočtu mesta na rok 2024

Odpoveď:

III. úprava rozpočtu mesta na rok 2024 bola zrealizovaná v uvedenom termíne.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 338-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzavrieť Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov s nájomcom Juraj Horváth, Javorinka č. 63, 925 01 Matúškovo, IČO: 32 360 444 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Dodatok k Nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov bol vypracovaný v zmysle schvaľovacej časti uznesenia a doručený na podpis nájomcovi Juraj Horváth, Javorinka č. 63, 925 01 Matúškovo, IČO: 32 360 444. Nájomca ku dňu 09.09.2024 zmluvu nepodpísal.

Uznesenie odporúčame ponechať v sledovaní.

Termín kontroly: marec 2025

Uznesenie č. 341-Z/2024

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu o prevode majetku a správy spoločnosti Patria - Domov dôchodcov v Galante, Švermova 1457, Galanta, PSČ 924 01 Galanta, IČO: 352594 v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Odpoveď:

Zmluva o prevode majetku a správy spoločnosti Patria – Domov dôchodcov v Galante č. ROZ_125/2024 (evakuačný výťah – odovzdanie do správy), bola uzatvorená dňa 17.07.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 342-Z/2024

žiada

prednostu MsÚ zabezpečiť zverejnenie Dodatku č. 2 k Pravidlám poskytovania finančného príspevku na stravovanie obyvateľov mesta Galanta v zmysle zákona na úradnej tabuli.

Odpoveď:

Dodatok č. k Pravidlám poskytovania finančného príspevku na stravovanie obyvateľov mesta Galanta bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Galanta dňa 19.07.2024.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 345-Z/2024

žiada

vedúceho finančného oddelenia vykonať odpísanie pohľadávok v celkovej sume 11 962,31 €.

Odpoveď:

Odpísanie pohľadávok DD Patria v celkovej sume 11 962,31 € bolo vykonané.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie č. 348-Z/2024

žiada

vedúcu Oddelenia všeobecnej a vnútornej správy v zmysle schválenej zmeny v zložení komisie MsZ spracovať aktuálne zloženie komisie a doručiť ho poslancom MsZ.

Odpoveď:

Aktuálne zloženie komisií MsZ bolo spracované a zaslané poslancom MsZ.

Uznesenie je splnené.

Uznesenie odporúčame vypustiť zo sledovania.

Spracovala: A. Deáková
Dňa 16.09.2024

Hlavný kontrolór mesta GALANTA

STANOVISKO

**hlavného kontrolóra ku kontrole plnenia uznesení prijatých MsZ v Galante ku
dňu 31.augusta 2024**

Hlavnému kontrolórovi bol revidovaný materiál kompletne predložený dňa 12.09.2024. Na základe preverenia dokumentácie preukazujúcej stav plnenia úloh ku dňu 31.08.2024 uložených uzneseniami MsZ v Galante uvádzam nasledovné:

Po zhodnotení mne dostupných informácií o plnení jednotlivých uznesení a prekonzultovaní plnenie zodpovednými zamestnancami úradu

odporúčam

poslaneckému zboru predložený materiál zobrať na vedomie.

MVDr. Gábor Pállya
hlavný kontrolór

V Galante, dňa 17.septembra 2024