

# M E S T S K Ý   Ú R A D   V   G A L A N T E

Pre rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Galante  
dňa 26. septembra 2013

## **K bodu č. 14 : Žiadosť GBS TRADE, s.r.o.**

### **Návrh predkladá:**

Mgr. Ladislav Maťašovský, v.r.  
primátor

### **Materiál obsahuje:**

A/ Návrh uznesenia  
B/ Predkladacia správa  
C/ Stanoviská komisií  
D/ Vyjadrenie správcu majetku

### **Návrh spracoval:**

Mgr. Miroslav Psota, v.r.  
vedúci právneho oddelenia

V Galante 16. 09. 2013

## **N á v r h   u z n e s e n i a**

Mestské zastupiteľstvo v Galante podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena na pozemku parcela registra „C“ číslo 182/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2724 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Galanta, zapísaná na LV č. 5958, ktoré spočíva v práve zriadenia a užívania plynovej prípojky, prevádzkovania, údržby a opravy plynovej prípojky v prospech oprávneného z vecného bremena GBS TRADE, s.r.o., 29. augusta 1646/6, 924 36 Galanta, IČO: 36227226, v rozsahu vyznačenom v priloženej situácii na náklady žiadateľa a za jednorazovú odplatu, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom.

### **U k l a d á**

Vedúcemu právneho oddelenia MsÚ Galanta

Po predložení geometrického plánu a znaleckého posudku zo strany GBS TRADE, s.r.o. pripraviť zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku parcela registra „C“ číslo 182/8, katastrálne územie Galanta v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín: november 2013

## **Predkladacia správa**

k žiadosti GBS TRADE, s.r.o. o vybudovanie plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta.

---

V prílohe Vám predkladám na prerokovanie žiadosť GBS TRADE, s.r.o., Ul. 29. augusta 1646/6, 924 36 Galanta, ktorou sa uchádzajú o možnosť vybudovať plynovú prípojku cez pozemok parcela reg. „C“ číslo 182/8, druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 2724 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Galanta, zapísaná na LV č. 5958 vo vlastníctve mesta Galanta v podiele 1/1 v správe Materskej školy Clementisovej sady č. 902/3, 924 00 Galanta, k objektom v ich vlastníctve. Grafické znázornenie uloženia plynovej prípojky je zakreslené v priloženej situácii.

### **Stanovisko:**

Uloženie plynovej prípojky do pozemku vo vlastníctve mesta je možné riešiť zriadením práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu (vecné bremeno), ktorým sa zaťaží pozemok vo vlastníctve mesta v prospech vlastníka pozemkov zapísaných na LV č. 4697 – GBS TRADE, s.r.o. Mestský úrad v Galante ani správca majetku mesta nemajú zamietavé stanovisko k zámeru uloženia plynovej prípojky na mieste, ktoré je zakreslené v situačnom výkrese.

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu, spravidla jednorazovú, ktorej výška sa zisťuje znaleckým posudkom. Zmluva o zriadení vecného bremena spolu so zakreslením polohy plynovej prípojky v geometrickom pláne sa vkladá do katastra nehnuteľností. Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena hradí žiadateľ.

Právne oddelenie navrhuje zriadiť vecné bremeno, ktoré bude spočívať v práve žiadateľa vybudovať, užívať a udržiavať plynovú prípojku na pozemku parcela registra „C“ číslo 182/8, katastrálne územie Galanta v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom za jednorazovú odplatu. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

Náklady spojené s vyhotovením podkladov pre zriadenie vecného bremena (geometrický plán a znalecký posudok) hradí žiadateľ. O zriadení vecného bremena rozhoduje Mestské zastupiteľstvo Galanta.

Komisia školstva MsZ Galanta odporúča žiadosť schváliť. Komisia finančná a správy majetku MsZ v Galante odporúča mestskému zastupiteľstvu žiadosti o zriadenie vecného bremena vyhovieť.

**Mgr. Miroslav Psota**  
vedúci právneho oddelenia

### Prílohy:

Žiadosť

Situácia plynovej prípojky

<b>MESTSKÝ ÚRAD GALANTA</b>	
Číslo: - 9 - 06 - 2013	Registračného znaku:
Podacie číslo:	Skart. znak lehoty:
Prílohy:	Vybavuje: <i>Mgr. P. P. P.</i>

Mestský úrad Galanta

Mierov nám. 940/1  
924 18 Galanta

Galanta 06.08.2013

**Vec: žiadosť o vyjadrenie a stanovisko k zámeru vybudovania plynovej prípojky.**

V zmysle Vášho listu zo dňa 24.7.2013 Zn: Práv. 10549/2013 si dovoľujeme touto cestou mestské zastupiteľstvo požiadať o vyjadrenie k nášmu zámeru vybudovania plynovej prípojky pre objekt vo vlastníctve našej spol. umiestnený na parc. 202/6, 182/92 LV 4697, k.ú. Galanta.

Naším zámer je viesť prípojku trasou okrajom pozemku parc. č. 182/8 , LV 5958 ( viď nákres ) vo vl. Mesta Galanta.

Dielo by bolo realizované v súlade s predpismi, vyjadreniami zúčastnených inštitúcií a v zmysle dodávateľský vypracovaného návrhu a projektu oprávneného projektanta a financované z finančných prostriedkov našej spol. ako investora.

Výkop potrebný pre uloženie vedenia by bol v hĺbke cca 1m o šírke cca 40 cm.

Pre uvedené skutočnosti Vás žiadame o vyjadrenie možnosti náš zámer uvedeným spôsobom zrealizovať

S pozdravom

*Mgr. Ľuboš Halák*  
Mgr. Ľuboš Halák

Prílohy : LV 2 x, náčrt



## **Komisia školstva MsZ v Galante**

### **S t a n o v i s k o**

#### **k žiadosti o vybudovanie plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta**

Komisia školstva MsZ na svojom zasadnutí dňa 27. 8. 2013 prerokovala žiadosť GBS TRADE, s.r.o., Ul. 29. augusta 1646/6, Galanta o vybudovanie plynovej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta v katastrálnom území mesta v správe Materskej školy Clementisove sady č. 902/3, Galanta.

Materiál berie na vedomie bez pripomienok a **o d p o r ú č a** ho MsZ v Galante schváliť v predloženej forme a rozsahu.

**PaedDr. Peter Černý v.r.**  
**predseda komisie**

V Galante dňa 28. 9. 2013

Za správnosť : Helena Mészárosová

Mestský úrad  
Mierové námestie 940/1  
Oddelenie školstva,  
kultúry a športu  
924 18 Galanta


Vec: vyjadrenie k zámeru vybudovania plynovej prípojky

Na základe žiadosti o vyjadrenie k zámeru vybudovania plynovej prípojky spoločnosťou GBS TRADE, s.r.o., ul. 29. augusta 1646/6, ktorá má viesť trasou cez pozemok na sídlisku Clementisove sady, kde sa nachádza materská škola, riaditeľstvo materskej školy vydáva súhlasné stanovisko, pod podmienkou, že dokončovacie práce budú prevedené v termíne do: 19.08.2013, nakoľko týmto dňom sa začne prevádzka v materskej škole. Úprava školského dvora bude odovzdaná , upravená do pôvodného stavu.

S pozdravom

Renata Vravková

riaditeľka MŠ

  
Materská škola  
Sídl. Clementisové sady 902/3  
924 01 GALANTA

V Galanta dňa: 22.07.2013

**STANOVISKO**  
**komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante**

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 12.09.2013 prerokovala žiadosť spoločnosti GBS TRADE s.r.o. o vybudovanie plynovej prípojky.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku mesta v k.ú. Galanta, ktoré bude spočívať v práve vybudovania plynovej prípojky. Výšku jednorazovej odplaty stanoviť na základe znaleckého posudku.

**Peter Závodský v.r.**  
**predseda komisie**

Zapisovateľka: Katarína Kluchová