

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 14. februára 2013

K bodu č.8 : Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta

Návrh predkladá:

PaedDr.Henrieta Csemezová v.r.
prednosta

Materiál obsahuje:

A/ Žiadosť T.Pozsonyi, K.Mikóczi,
Ing. E.Tomo a manž. o zmenu ÚPN
mesta k.ú. Galanta- v lok.
č.2.05,1.16,2.12

B/ Žiadosť T.Pozonyiho v zast.
S.Pozonyiovej o zmenu ÚPN mesta v
kú. Galanta – lok. č. 6.07

Návrh spracoval:

Ing. Miriam Károlyiová v.r.
vedúca oddelenia ŽPaIV

V Galante, dňa 30.1.2013

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 14.februára 2013

K bodu č.8 : Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta

Žiadosť T.Pozsonyiho, K.Mikóczyho a Ing.E.Tomu a manž. o zmenu ÚPN mesta v k.ú. Galanta - lok. č. 2.05, 1.16, 2.12

Návrh predkladá:

PaedDr. Henrieta Csemezová v.r.
prednosta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh na uznesenie
B/ Dôvodová správa
C/ situácia + časť z ÚPN
D/ Stanoviská odborných útvarov MsÚ
a komisií MsZ

Návrh spracoval:

Ing. Miriam Károlyiová v.r.
vedúca oddelenia ŽPaIV

U Z N E S E N I E

- N á v r h -

Mestské zastupiteľstvo Galanta v zmysle § 11 ods. 4 písm. c/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo materiál „Zmeny a doplnky ÚPN mesta“ a

Schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN v lokalitách č. 2.05, 2.12 a 1.16 žiadateľov Tibora Pozsonyiho, Karola Mikóczyho a Ing. Ernesta Tomu a manž., s funkčným využitím ako plochy obytného územia rodinných domov (lok.č. 1.16) a plochy občianskej vybavenosti (lok.č 2.05 a 2.12) podľa žiadosti, pričom náklady na obstaranie uhradia žiadatelia.

U k l a d á **vedúcej oddelenie ŽP a IV**

zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa, v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T.: do 12/2013

Dôvodová správa

T.Pozsony, K.Mikóczy a Ing.E.Toma a manž. ako vlastníci pozemkov požiadali o zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemkoch p.č. 5189/2, 5189/6 k.ú. Galanta (lok.č. 1.16, 2.05 a 2.12) z funkčne určených ako plochy obytného územia bytových domov na plochy obytného územia rodinných domov; a aj plochy zmiešané bytových domov a občianskej vybavenosti na plochy zmiešané rodinných domov a občianskej vybavenosti. Vzhľadom tomu, že lokality sú riešené ako funkčné celky vrámci platného ÚPN aj zmeny funkčného využitia budú riešené komplexne na celé územie

Po pripomienkovaní v jednotlivých komisiách bolo odporúčané nasledovné:

- komisia ŽPIVaKP (v počte hlasov 1 sa zdržal hlasovania a ostatní sú ZA) schvaľuje zmeny a doplnky ÚPN mesta na plochy obytného územia rodinných domov a občianskej vybavenosti podľa žiadosti a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ. Zároveň náklady na obstaranie ZaD ÚPN mesta znášajú žiadatelia.
- komisia DaVP materiál prerokovala jednohlasne odsúhlasila na prerokovanie v MsZ.
- komisia OSaCR prejedнала predložený materiál, ktorý jednohlasne vzala na vedomie bez pripomienok a následne ho odporučila na rokovanie MsZ
- komisiou FaSM odporúča MsZ zmenu ÚPN mesta Galanta – funkčného využitia lokalít schváliť.

Tibor Pozsonyi, Krásna 1136/125, 924 01 Galanta
Karol Mikóczy, Železničiarska 112/14, 924 01 Galanta
Ing. Toma Ernest a manž. Mária, Matuškov 717, 925 01

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo: - 7 -01- 2013	Registrácia zn.:
Podacie číslo: 136/2013	Skart. znak: lehota:
Prílohy:	Vybovuje: Ing. Hlaváčik

Titl.
Mesto Galanta
Odd. ŽPIV
Mierové námestie 940/1
924 18 Galanta

V Galante 03.01.2013

Vec : Žiadosť o zmenu UPN mesta Galanta.

Týmto Vás žiadame o zmenu funkčného využitia lokalít 1.16, 2.05 a 2.12 (p. č. 5189/2 , 5189/6 k.ú. Galanta) platného územného plánu mesta nasledovne :

1. lokalitu 1.16 - na plochy obytného územia rodinných domov
2. lokality 2.05 a 2.12 na plochy zmiešané rodinných domov a občianskej vybavenosti.


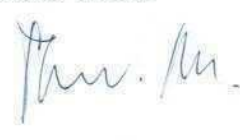
Zmenu žiadame z dôvodu, že v súčasnom období je lokalita vedená na výstavbu bytových domov, avšak výstavba bytových domov nie je perspektívna a je našim záujmom lokalitu rozparcelovať a pripraviť na výstavbu rodinných domov.

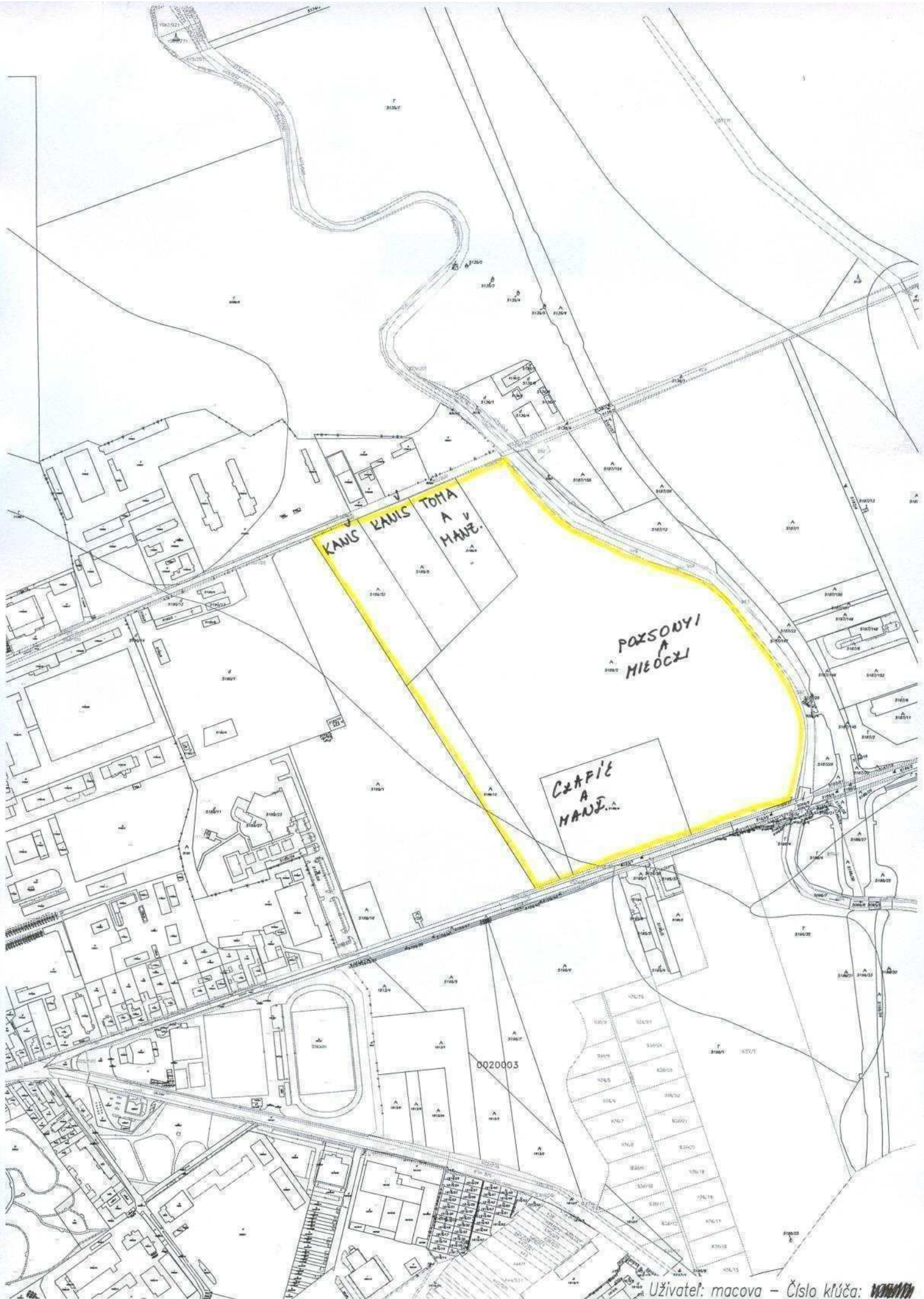
Za kladné vybavenie ďakujeme


Tibor Pozsonyi


Karol Mikóczy

Ernest Toma a manž. Mária



Uživatel: macova - Číslo klíče: 11111111



MESTSKÝ ÚRAD GALANTA
Mierové nám. 1, 924 18 Galanta, P.O.BOX 43
oddelenie životného prostredia a investičnej výstavby a mestský architekt

Číslo: Výst. 136/2013

V Galante, dňa 9.1.2013

Titl.
Komisie MsZ
MsÚ Galanta

Vec: Žiadosť o zmenu a doplnky ÚPN mesta Galanta – **stanovisko.**

Na základe predloženej žiadosti Tibora Pozsonyiho, bytom Galanta Krásna 1136/125, Karola Mikóczyho, bytom Galanta Železničiarska 112/14, Ing. Ernesta Tomu a manž., bytom Matúškovo 717 o zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemky p.č. 5189/2 a 5189/6 k.ú. Galanta (lok.č. 1.16, 2.05 a 2.12) z funkčne určených ako plochy obytného územia bytových domov na plochy obytného územia rodinných domov; ak aj plochy zmiešané bytových domov a občianskej vybavenosti na plochy zmiešané rodinných domov a občianskej vybavenosti, dávame nasledovné stanovisko:

1. S predloženou zmenou ÚPN mesta Galanta na predmetných lokalitách súhlasíme, avšak je nutné preriešiť celé územie komplexne.
2. Zmeny a doplnky ÚPN mesta Galanta budú na vlastné náklady žiadateľov.


Ing. Miriam Károlyiová
vedúca odd.ŽPIV


Ing. Peter Aštary
mestský architekt

Telefón
031/7805451-3

Fax
031/7803592

Bankové spojenie
VÚB Galanta č.ú. 18722-132/0200

IČO
305 936



Mestský úrad Galanta

Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
oddelenie podnikateľskej činnosti
P.O. BOX 43

Naše č 1013/OPČ

Oddelenie výstavby a životného
prostredia
Mierové nám. 940/1
92418 Galanta

VEC: „Zmena ÚPN mesta Galanta“ - stanovisko

Oddelenie podnikateľských činností k predloženej žiadosti o zmenu ÚPN mesta Galanty, parc.č. 5189/2, 5189/6 k.ú. Galanta, na pozemky pre IBV a občianskej vybavenosti /pozemky sú zahrnuté do platného ÚPN ako plochy obytného územia bytových domov a občianskej vybavenosti/, žiadateľa Tibora Pozsonyiho, bytom Galanta, Krásna 1136/125, Karola Mikóczyho, bytom Galanta, Železničarska 112/14, Ing Ernesta Tomu a manž., bytom Matúškovo 717, vydáva z hľadiska dopravy nasledovné stanovisko:

- súhlasíme so zmenou ÚPN mesta na plochy IBV a občianskej vybavenosti,
- v ďalšom stupni PD žiadame doriešiť dopravné napojenie na existujúcu sieť komunikácií.

S pozdravom


Ing. Ján Poľakovský
zástupca prednostu

**Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok
Mestského zastupiteľstva v Galante**

V Galante dňa 28.1.2013

Stanovisko z riadneho rokovania komisie investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok, konaného dňa 24.1.2013 k:

K bodu : Návrh ZaD ÚPN mesta – A) Pozsony, Mikóczi a Toma (lok. 2.05, 1.16, 2.12)

Komisia (v počte hlasov 1 sa zdržal hlasovania a ostatní sú ZA) schvaľuje zmeny a doplnky ÚPN mesta na plochy obytného územia rodinných domov a občianskej vybavenosti podľa žiadosti a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ.

- B) Tibor Pozsonyi v zast. Pozsonyová Sofia (lok.

6.07)

Komisia (v počte hlasov 1 sa zdržal hlasovania a ostatní sú ZA) schvaľuje zmenu ÚPN mesta - t.j. na plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, skladových priestorov, bez priemyslu a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ. Do zmien zapracovať podmienku odd. ŽPIV – vytvoriť okraj lokality ako zeleň.

**Ing. Ladislav Fekete v.r.
predseda komisie**



Zapísala: Ing. Horváthová

Stanovisko

**komisie dopravy a verejného poriadku MsZ v Galante
zo dňa 21.1.2013**

Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta /žiadateľa Pozsonyi, Mikóczi, Toma/

Komisia materiál prerokovala jednohlasne odsúhlasila na prerokovanie v MsZ

**Fridrich Psota
predseda komisie v.r.**

Zapísala: Vašáková

Stanovisko
z komisie OSCRaRR zo dňa 23.01.2013

K bodu č. 3 - Návrh ZaD ÚPN mesta :

a) T. Pozsonyi, K. Mikoczi, Ing. Toma

Komisia prejednala predložený materiál, ktorý jednohlasne vzala na vedomie bez pripomienok a následne ho odporučila predložiť na rokovanie MsZ.

Zsolt Takáč
predseda komisie v.r.

Zapísala: A.Deáková

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 28.01.2013 prerokovala žiadosť o zmenu funkčného využitia lokalít 1.16, 2.05 a 2.12 ÚPN mesta Galanta/ T. Pozsonyi, K. Mikóczi a E. Toma a manž.

Finančná komisia odporúča MsZ zmenu ÚPN mesta Galanta - funkčného využitia lokalít schváliť.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Katarína Kluchová

M E S T S K Ý Ú R A D V G A L A N T E

Pre rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Galante
dňa 14.februára 2013

K bodu č.8 : Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta

Žiadosť Tibora Pozsonyiho v zast. Sofie Pozsonyiovej o zmenu ÚPN mesta v kú. Galanta – lok. č. 6.07

Návrh predkladá:

PaedDr. Henrieta Csemezová v.r.
prednosta

Materiál obsahuje:

A/ Návrh na uznesenie
B/ Dôvodová správa
C/ Žiadosť žiadateľa
+ kópia z KN + časť z ÚPN mesta
D/ Stanoviská odborných útvarov a
komisií MsZ

Návrh spracoval:

Ing. Miriam Károlyiová v.r.
vedúca oddelenia ŽPaIV

U Z N E S E N I E

- N á v r h -

Mestské zastupiteľstvo Galanta v zmysle § 11 ods. 4 písm. c/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo materiál „Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta“ a

Schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov ÚPN lokality 6.07 k.ú. Galanta, pre žiadateľa Tibora Pozonyiho v zast. Sofie Pozsonyiovej, s funkčným využitím ako plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, skladových priestorov, pričom náklady na obstaranie uhradí žiadateľ.

U k l a d á
vedúcej oddelenie ŽP a IV

zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta Galanta na náklady žiadateľa v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

T.: do 12/2013

Dôvodová správa

Tibor Pozonyi v zast. Sofie Pozsonyiovej požiadal o zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemkoch p.č. 5322/1-2, 5324/1 vrátane všetkých stavieb k.ú. Galanta (lok.č. 6.07) vo svojom vlastníctve z funkčne určených ako plochy športu, rekreácie a voľného času v prírodnom prostredí na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít.

Po pripomienkovaní v jednotlivých komisiách a oddeleniach MsÚ bolo doporučené nasledovné:

- komisia ŽPIVaKP (v počte hlasov 1 sa zdržal hlasovania a ostatní sú ZA) schvaľuje zmenu ÚPN mesta - t.j. na plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, skladových priestorov, bez priemyslu a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ. Do zmien zapracovať podmienku odd. ŽPIV – vytvoriť okraj lokality ako zeleň. Zároveň náklady na obstaranie ZaD ÚPN mesta znáša žiadateľ.
- komisia DaVP materiál prerokovala jednohlasne odsúhlasila na prerokovanie v MsZ.
- komisia OSaCR prejedнала predložený materiál k zmene funkčného využitia lokality č.6.07 ÚPN. Komisia nedoporučila záujmové územie výčleniť na plochu priemyselnej výroby, zároveň však jednohlasne odporučila lokalitu č.6.07 vyšpecifikovať v regulatívoch ako zmiešané územie služieb. Po zapracovaní zmien materiál predložiť na rokovanie MsZ.
- komisia FaSM odporúča MsZ zmenu ÚPN mesta Galanta – funkčného využitia lokality na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít schváliť.

Návrh na uznesenie zohľadňuje pripomienky jednotlivých komisiách, pričom zmeny a doplnky navrhujeme riešiť ako plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, pričom budú platiť pre uvedenú lokalitu platné záväzné regulatívy v ÚPN, ktoré sú priložené v rámci materiálu. Regulatívy je možné v prípade požiadaviek upraviť resp. zmeniť v rámci pripomienkového konania.

Tibor Pozsonyi v zast. Sofia Pozsonyiová, bytom Galanta Sládkovičova

V Galante, dňa 14.1.2013

MESTSKÝ ÚRAD GALANTA	
Došlo: 14 -01- 2013	Registratúra zn.:
Podacie číslo: 409/2013	Skart. znak lehot:
Prílohy:	Vybavuje: <i>Ing. Sládkovič</i>

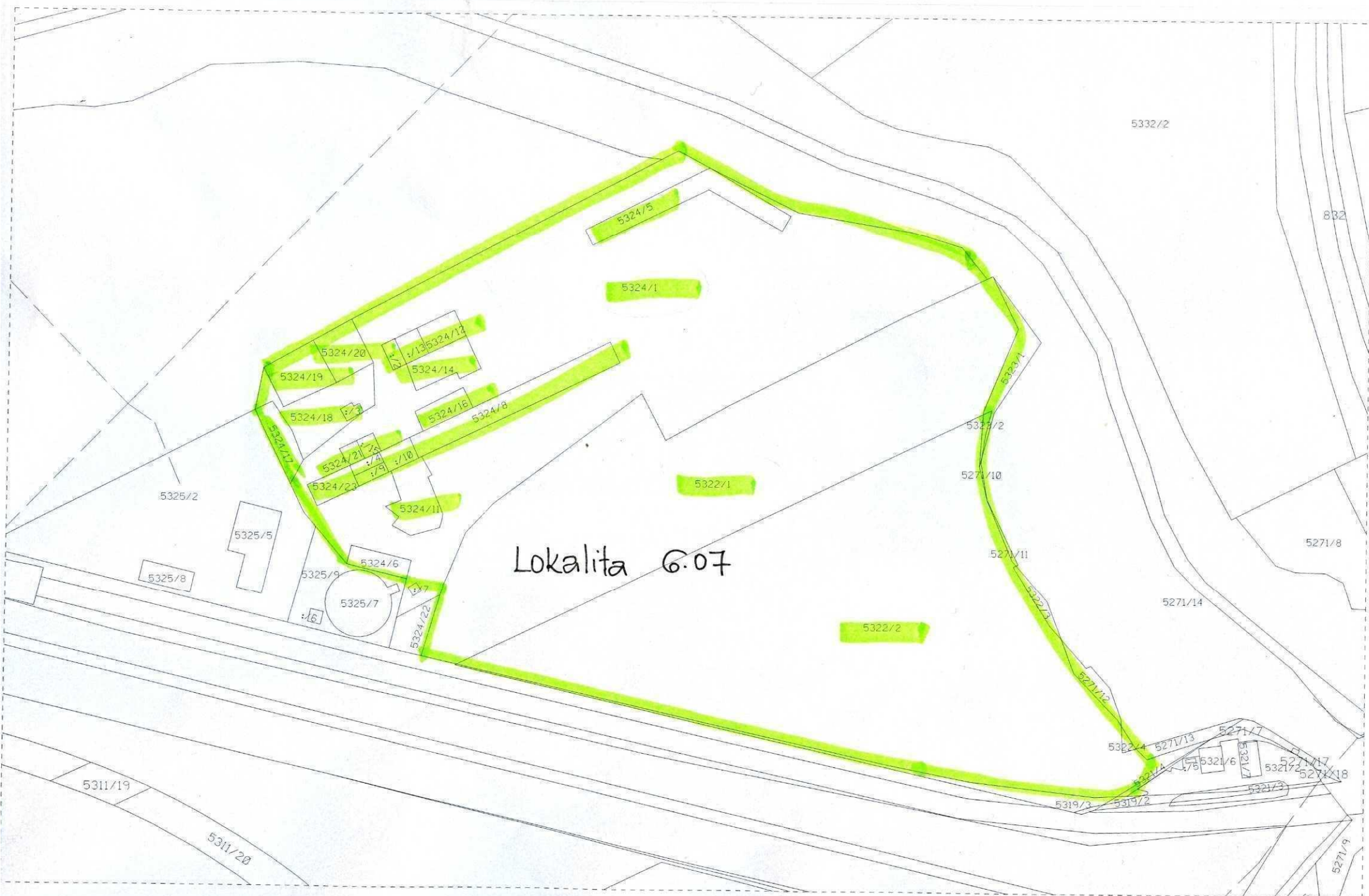
Titl.
Mesto Galanta
Odd.ŽPaIV

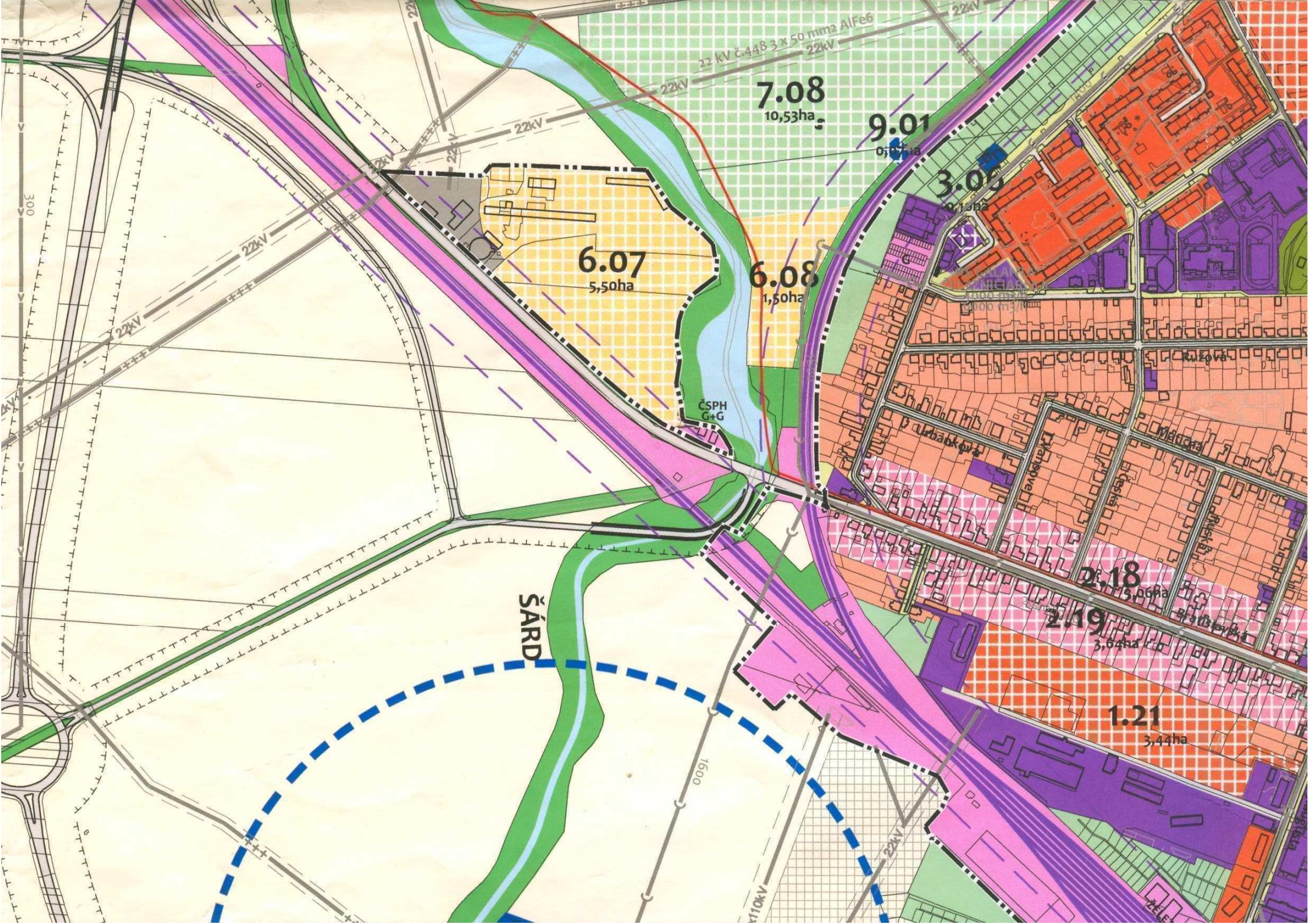
Vec: Žiadosť o zmenu ÚPN mesta Galanta.

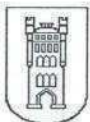
Touto cestou Vás žiadam o zmenu funkčného využitia lokality č. 6.07 (p.č. 5322/1-2, 5324/1 vrátane všetkých stavieb) platného ÚPN mesta Galanta na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít.

Za kladné vybavenie ďakujem

V.Ž. 
Sofia Pozsonyiová







MESTSKÝ ÚRAD GALANTA
Mierové nám. 1, 924 18 Galanta, P.O.BOX 43
oddelenie životného prostredia a investičnej výstavby a mestský architekt

Číslo: Výst. 409/2013


V Galante, dňa 28.1.2013

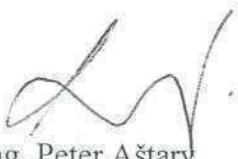
Titl.
Rokovanie **MsZ**
Galanta

Vec: Žiadosť o zmenu a doplnky ÚPN mesta Galanta – **stanovisko.**

Na základe predloženej žiadosti Tibora Pozsonyiho v zast. Sofie Pozsonyiovej, bytom Galanta Sládkovičova o zmenu ÚPN mesta Galanta na pozemky p.č. 5322/1-2, 5324/1 k.ú. Galanta + vrátane všetkých stavieb (lok.č. 6.07) z funkčne určených ako plochy športu, rekreácie a voľného času v prírodnom prostredí na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít, dávame nasledovné stanovisko:

1. Táto plocha bola v ÚPN mesta riešená ako plochy športu, rekreácie a voľného času v prírodnom prostredí, uvažovalo sa s chovom koní, pričom táto činnosť sa už v tejto lokalite nevykonáva a ani sa s touto činnosťou v budúcnosti neuvažuje. Voči zmene ÚPN na iný účel nemáme námietky a doporučujeme, aby okraj lokality pri toku Šárd bol doplnený izolačnou zeleňou cca vo vzdialenosti do 10 m, plochy doporučujeme riešiť na podnikateľské aktivity – ako plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, pričom v celom rozsahu sa budú na lokalitu vzťahovať platné záväzné regulatívy v ÚPN mesta pre tieto lokality.
2. Zmeny a doplnky ÚPN mesta Galanta budú spracované na náklady žiadateľa.


Ing. Mária Károlyiová
vedúca odd.ŽPIV


Ing. Peter Aštary
mestský architekt

Telefón
031/7805451-3

Fax
031/7803592

Bankové spojenie
VÚB Galanta č.ú. 18722-132/0200

IČO
305 936

34.3.5. Plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných

Lokalizáciu plôch zmiešaných obchodu a služieb výrobných a nevýrobných dodržať podľa:

- ♦ grafickej časti, a to lokality č. 4.01, 4.02, 4.04 až 4.08 s celkovou výmerou 42,60 ha,
- ♦ funkčného usporiadania územia.

Určenie prevládajúcich, prípustných, prípustných v obmedzenom rozsahu a neprípustných funkcií využitia plochy:

Charakteristika:	Plochy slúžiace predovšetkým pre umiestnenie drobných obchodných a servisných prevádzok a súvisiacich administratívnych objektov, ktoré podstatne nerušia ostatné funkcie umiestnené v okolí
Funkčné využitie:	
▶ <i>prevládajúce:</i>	- zariadenia obchodu, služieb výrobných a nevýrobných distribučné a veľkoobchodné centrá; drobná výroba a služby - nerušiaci
▶ <i>prípustné:</i>	- nerušiaci výroba, sklady, skladovacie plochy byty v objektoch určených na inú funkciu (služobné); obchodné centrá regionálne; nákupné strediská, obchodné domy; hypermarkety, hobbymarkety; supermarkety, diskonty; verejné stravovanie; verejné stravovanie malého rozsahu, rýchle občerstvenie, bufety; stravovanie pre zamestnancov; veľtržné a výstavné areály; administratívne budovy; výrobné a nevýrobné služby pre obsluhu územia; skladové areály, distribučné centrá, logistické parky; zariadenia športu a telovýchovy viazané na účelové objekty; drobné zariadenia pre vedecko-výskumné účely; zariadenia požiarnej ochrany, zariadenia polície; zeleň liniová a plošná; drobná architektúra a mobiliár; pešie komunikácie; zariadenia na separovaný zber odpadov; zariadenia na separovaný zber odpadov miestneho významu bez NO; odstavné státi a parkoviská; parkinggaráže; komunikácie vozidlové; zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia, izolačná zeleň
▶ <i>v obmedzenom rozsahu:</i>	maloobchodné zariadenia pre obsluhu základnej funkcie územia; ubytovacie zariadenia viažuce sa na funkciu; prenájomiteľné administratívne priestory; stacionárne soc. služby, chránené dielne, chránené bývanie; výroby a služby všetkých druhov; telocvične, ihriská, fitnes, posilňovne; cyklistické trasy; zariadenia na spracovanie, úpravu a nakladanie s odpadmi; ČSPH bez sprievodných prevádzok; ČSPH so sprievodnými prevádzkami
▶ <i>neprípustné:</i>	rodinné domy; bytové domy; ubytovacie zariadenia cestovného ruchu; kongresové centrá; kultúrne zariadenia; zábavné zariadenia; kultúrne zariadenia; obradné siene; kostoly a modlitebne; cirkev a jej ostatné zariadenia; objekty ústredných orgánov štátnej správy a štátnej reprezentácie; objekty verejnej správy krajského a miestneho významu; zariadenia obrany; materské školy; základné školy a základné umelecké školy; stredné školy, špeciálne školy; vysoké školy a vysokoškolské areály; ubytovacie a stravovacie zariadenia školstva; objekty a areály vedy a výskumu; zdravotnícke zariadenia; domovy sociálnych služieb; domovy dôchodcov, penzióny dôchodcov; detské domovy, krízové stred., ZOS, SOS, pestúnska starostlivosť; záhradníctva, skleníkové hospodárstvo; areály veľkých a stredných priemyselných podnikov; priemyselné parky; skladové areály súvisiace s výrobou; stavebné dvory a zariadenia; otvorené a kryté športové zariadenia; areály voľného času; pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy; záhradkárské osady a lokality; chatové osady; vegetácia krajinná a ekostabilizačná; technické zariadenia pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu; drobné zariadenia vybavenosti a hygienické zariadenia pre obsluhu územia; kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie BRKO; prístenné odpočívadlá; tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu

Typológia obchodov podľa výmery:

- maloobchodné zariadenia pre obsluhu základnej funkcie územia (do 400 m²)
- diskonty - cash & carry (400 - 1000 m²)
- supermarkety (malý 400 - 1000 m², veľký 1000 - 2500 m²)
- nákupné strediská - obchodné domy (malé do 2500 m², veľké nad 2500 m²)
- hypermarkety (malé 2500 - 5000 m², veľké 5000 - 10.000 m²)



Mestský úrad Galanta

Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta
oddelenie podnikateľskej činnosti
P.O. BOX 43

Naše č 409/2013/OPČ

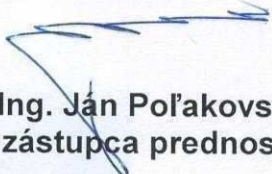
Oddelenie výstavby a životného
prostredia
Mierové nám. 940/1
92418 Galanta

VEC: „Zmena ÚPN mesta Galanta “ - stanovisko

Oddelenie podnikateľských činností k predloženej žiadosti o zmenu ÚPN mesta Galanty, parc.č. 5322/1-2, 5324/1 k.ú. Galanta, na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít /pozemky sú zahrnuté do platného ÚPN ako plochy športu., rekreácie a voľného času v prírodnom prostredí/, žiadateľky Sofii Pozsonyiovej, bytom Sládkovičova, Galanta vydáva z hľadiska dopravy nasledovné stanovisko:

- súhlasíme so zmenou ÚPN mesta na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít,
- v ďalšom stupni PD žiadame doriešiť dopravné napojenie na existujúcu sieť komunikácií.

S pozdravom



Ing. Ján Poľakovský
zástupca prednostu

**Komisia investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok
Mestského zastupiteľstva v Galante**

V Galante dňa 28.1.2013

Stanovisko z riadneho rokovania komisie investičnej výstavby, životného prostredia a kultúrnych pamiatok, konaného dňa 24.1.2013 k:

K bodu : Návrh ZaD ÚPN mesta – A) Pozsony, Mikóczi a Toma (lok. 2.05, 1.16, 2.12)

Komisia (v počte hlasov 1 sa zdržal hlasovania a ostatní sú ZA) schvaľuje zmeny a doplnky ÚPN mesta na plochy obytného územia rodinných domov a občianskej vybavenosti podľa žiadosti a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ.

- B) Tibor Pozsonyi v zast. Pozsonyová Sofia (lok.

6.07)

Komisia (v počte hlasov 1 sa zdržal hlasovania a ostatní sú ZA) schvaľuje zmenu ÚPN mesta - t.j. na plochy zmiešané obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, skladových priestorov, bez priemyslu a doporučuje predložiť materiál na rokovanie MsZ. Do zmien zapracovať podmienku odd. ŽPIV – vytvoriť okraj lokality ako zeleň.

**Ing. Ladislav Fekete v.r.
predseda komisie**



Zapísala: Ing. Horváthová

Stanovisko

**komisie dopravy a verejného poriadku MsZ v Galante
zo dňa 21.1.2013**

**Návrh zmien a doplnkov ÚPN mesta /žiadateľ T. Pozsonyi v zastúpení Sofie
Pozsonyiovej/**

Komisia materiál prerokovala jednohlasne odsúhlasila na prerokovanie v MsZ

**Fridrich Psota
predseda komisie v.r.**

Zapísala: Vašáková

Stanovisko
z komisie OSCRaRR zo dňa 23.01.2013

K bodu č. 3 - Návrh ZaD ÚPN mesta :

b) T. Pozsonyi v zastúp. Sofie Pozosonyiovej

Komisia prejedнала predložený materiál k zmene funkčného využitia lokality č. 6.07 ÚPN. Komisa neodporučila záujmové územie vyčleniť na plochu priemyselnej výroby, zároveň však jednohlasne odporučila lokalitu č. 6.07 vyšpecifikovať v regulatívach ako zmiešané územie služieb. Po zapracovaní zmien materiál predložiť na rokovanie MsZ.

Zsolt Takáč
predseda komisie v.r.

Zapísala: A. Deáková

STANOVISKO
komisie finančnej a správy majetku mestského zastupiteľstva v Galante

Komisia finančná a správy majetku MsZ na svojom riadnom zasadnutí dňa 28.01.2013 prerokovala žiadosť o zmenu funkčného využitia lokality 6.07 ÚPN mesta Galanta/T. Pozsonyi v zast. Sofie Pozsonyiovej.

Finančná komisia odporúča MsZ zmenu ÚPN mesta Galanta - funkčného využitia lokality na plochy priemyselnej výroby, skladov a podnikateľských aktivít schváliť.

Peter Závodský v.r.
predseda komisie

Zapisovateľka: Katarína Kluchová