

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku MsZ v Galante, konaného  
dňa 11.02.2025 o 16.00 hod. v zasadačke MsÚ Galanta

---

## **Prítomní:**

Predseda finančnej komisie:

*Peter Závodský*

Členovia finančnej komisie:

*Mgr. László Biró*

*PaedDr. Peter Černý, PhD.*

*MUDr. Ervin Chomča*

*Ing. Zoltán Kővágó*

*Ing. Augustín Popluhár*

*JUDr. Peter Zelinka*

Zapisovateľka finančnej komisie:

*Mgr. Katarína Kluchová*

## **Program:**

- 1) Zahájenie
- 2) Návrh na I. úpravu rozpočtu TSMG na rok 2025
- 3) Vianoce a Nový rok v Galante 2024 - vyhodnotenie
- 4) Technicko – organizačné zabezpečenie XXXIX. ročníka Galantských trhov
- 5) Projektový zámer – rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka
- 6) Informatívna správa - vyúčtovanie plateného parkovania za MsÚ, MsKS a OD Mladosť za obdobie od 01.01.2024 – 31.12.2024
- 7) Návrh na zmenu podmienok nájomnej zmluvy na nebytové priestory na ul. Hviezdoslavova v Galante - K 11
- 8) Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory na Mierovom námestí č. 940/1 v Galante
- 9) Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory na Námestí detí č. 1601/1 v Galante
- 10) Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory na ulici Nová doba č. 924 v Galante
- 11) Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca BC Tvrdá päšť Galanta
- 12) Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca Boxing Club Galanta
- 13) Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca KO Box Club Galanta
- 14) Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca kolkársky klub MKK Galanta
- 15) Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca TJ GASTO Galanta
- 16) Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy na nebytový priestor na ul. Vajanského č. 909, Galanta - nájomca Burcoffee s.r.o.
- 17) Návrh na schválenie podmienok prenájmu nebytových priestorov na Mierovom námestí č. 1 a uzatvorenie dodatku č. 4 – nájomca Sociálna poisťovňa

- 18) Žiadosť o nájom pozemku – Taverna, malé stavebno-výrobné družstvo
- 19) Žiadosť o nájom pozemkov – Slovak Parcel Service s.r.o.
- 20) Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Zajo Run, s.r.o.
- 21) Žiadosť o vysporiadanie vlastníctva k pozemku – Ing. Zsolt Turi Nagy
- 22) Ponuka na odpredaj pozemku – Ing. Pavel Lehotský
- 23) Žiadosť o výpožičku pozemku – rodinné centrum Bambuľkovo
- 24) Prevod pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu
- 25) Žiadosť o prevod vlastníctva nehnuteľností a zriadenie vecného bremena – Richtárske pole, s.r.o.
- 26) Žiadosť o zriadenie vecného bremena- MUDr. Jana Hlavačková
- 27) Žiadosť o zriadenie vecného bremena- Peter Mišovič
- 28) Žiadosť o zriadenie vecného bremena – REAL CONSULT SLOVAKIA, spol. s r.o.
- 29) Žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech mesta Galanta – Vladimír Melicher
- 30) Rôzne
- 31) Záver

### **K bodu č. 1:**

Predseda komisie p. Peter Závodský privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie finančnej a správy a majetku MsZ, oboznámil ich s programom a zahájil rokovanie.

Okrem členov finančnej komisie MsZ boli prítomní Mgr. Peter Kolek – primátor mesta, Ing. Ján Poľakovský– prednosta úradu, Ing. Lucia Nagyová – vedúca oddelenia správy majetku, Ing. Veronika Sabová – vedúca oddelenia rozvoja a výstavby, JUDr. Miriam Semková Šablatúrová LL.M. – vedúca odd. právneho a verejného obstarávania, Mgr. Zuzana Morovičová – vedúca oddelenia všeobecnej a vnútornej správy, Ing. Anna Kivarothová– riaditeľka MSKS, Mgr. Arnold Popluhár a Margita Mezeiová - za TsMG, MVDr. Gábor Pallya – hlavný kontrolór mesta, MUDr. Valéria Mýtniková – poslankyňa MsZ

### **K bodu č. 2:**

#### **Návrh na I. úpravu rozpočtu TSMG na rok 2025**

- predkladal: Mgr. Popluhár

#### **Rozprava:**

##### **Ing. Popluhár:**

- dotazoval sa ohľadom položky 521 – Mzdy a navýšenia tejto položky na zamestnanca na stredisku verejného osvetlenia – keďže sa v dôvodovej správe uvádza, že zamestnanec neprestúpi na Mesto Galanta
- TSMG si navyšujú mzdové výdavky, ale neznižuje sa nikomu tento výdavok

##### **P. Závodský:**

- uviedol, že nedopatrením neboli tvorené mzdové prostriedky na túto pozíciu ani na meste, ani v spoločnosti SMMG a zamestnanec ostane v TSMG
- odporúča, aby TSMG upravili textáciu

##### **Ing. Popluhár:**

- dotazoval sa aj ohľadom navýšenia právnych služieb prostredníctvom advokátskej kancelárie, nakoľko bolo dohodnuté, že sa nebudú využívať iné právnické služby ale právne oddelenie v rámci mesta

P. Závodský:

- uviedol, že efektívnosť vymáhania prostredníctvom tejto advokátskej kancelárie je v tomto prípade omnoho vyššia, ako by vedelo zabezpečiť právne oddelenie mesta pre TSMG

**Finančná komisia odporúča predložiť MsZ na schválenie návrh na I. úpravu rozpočtu TSMG na rok 2025 s pripomienkou úpravy textácie pri položke 521 – Mzdy.**

**Finančná komisia odporúča predložiť tvorbu rozpočtu mzdových nákladov na rok 2025 s vyčíslením plánovaného počtu zamestnancov v spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU GALANTA s.r.o.**

za návrh: 6 členov komisie

**K bodu č. 3:**

**Vianoce a Nový rok v Galante 2024 - vyhodnotenie**

- predkladala: Ing. Kivarothová

Rozprava:

JUDr. Zelinka:

- navrhol, aby sa rozpočet rozdelil zvlášť na rozpočet Vianoc a na rozpočet Nového roka (novoročný ohňostroj)

P. Závodský:

- odporučil tento postup uplatniť pri príprave rozpočtu tejto akcie v roku 2025

JUDr. Zelinka:

- dotazoval sa ohľadom vratných kaucí

Ing. Kivarothová:

- k uvedenému uviedla, že ide o kauciu za čistotu vo výške 200 € – tým, ktorí odovzdajú predajné miesto v poriadku sa kaucia vráti; inak sa zadrží a použije na vyčistenie priestoru prostredníctvom TSMG
- bolo zadržaných 5 kaucí

Ing. Kóvágó:

- vyjadril spokojnosť s týmto konceptom Vianočných trhov
- dal do pozornosti výpadky elektrickej energie a potrebu riešenia tohto problému

Ing. Kivarothová:

- oboznámila prítomných, z akého dôvodu tieto problémy nastali a predstavila riešenie tohto problému do budúcnosti (čip na odberné zariadenie)

Ing. Popluhár:

- uviedol, že návrh rozpočtu bol kladný - príjmy boli vyššie ako výdavky; a skutočnosť je, že výdavky boli vyššie ako príjmy
- dotazoval sa, či môže byť vo výdavku to, čo nebolo v návrhu (napr. prenájom a montáž party stanu); rozpočet je teraz v mínuse

Ing. Kivarothová:

- uviedla, že bude v pluse, nakoľko sa nebudú vracaať kaucie vo výške 1.000 € a predpokladaný výdavok pre TSMG bude cca 300 €; uvedené nie je premietnuté v rozpočte, nakoľko to ešte nie je doriešené
- výdavky sa ťažko plánovali, vychádzali z minuloročných rozpočtov; do budúcnosti toto doriešia nejakou skupinou výdavkov

P. Závodský:

- uviedol, že príjmy boli omnoho vyššie ako sa plánovalo – ak sa prevýšia plánované príjmy, tak sa môžu doplniť výdavky; finančné prostriedky boli použité účelne

primátor:

- poukázal na to, že ide o odvetvie kultúry – vyskytnú sa rôzne nové okolnosti a niekedy aj riaditeľstvo trhov niečím zaviaže riaditeľku napr. zabezpečením stanu

**Finančná komisia odporúča predložiť materiál MsZ na schválenie s pripomienkou doplnenia dôvodovej správy o informáciu ohľadom zadržaných finančných prostriedkov za vratné kaucie vo výške 1.000 € a predpokladaný výdavok pre TSMG za vyčistenie priestoru.**

za návrh: 6 členov komisie

**K bodu č. 4:**

**Technicko – organizačné zabezpečenie XXXIX. ročníka Galantských trhov**

- predkladala: Ing. Kivarothová

Rozprava:

Ing. Kóvágó:

- dal do pozornosti sektor „E“ – či by nebolo dobré ho rozdeliť tak, aby bola polovica ešte zaplnená predajnými miestami a druhá polovica na propagáciu

Ing. Kivarothová:

- uviedla, že táto vec je doriešená tak, aby tento sektor bol zaplnený

Ing. Kóvágó:

- dotazoval sa ohľadom pivného festivalu a či sa neplánuje využiť aj priestor pred kultúrnym domom

Ing. Kivarothová:

- uviedla, že pivný festival je zrušený vzhľadom na dve občerstvovacie sektory sa tam ponechajú nejaké občerstvovacie miesta

primátor:

- k využitiu priestoru pred kultúrnym domom uviedol, že sú to ďalšie náklady na elektrické prípojky, službu atď.

Ing. Kivarothová:

- dodala, že sú technicky na hrane s tým vybavením, ktoré majú...museli by si zabezpečiť ďalšie finančné prostriedky na dovybavenie ďalších zariadení

Ing. Popluhár:

- dal do pozornosti personálne obsadenie riaditeľstva Galantských trhov v súvislosti so zmenou na pozíciách

P. Závodský:

- uviedol, že ak budú personálne zmeny, tak sa to bude dopĺňať/obmieňať

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložený návrh technicko – organizačného zabezpečenia XXXIX. ročníka Galantských trhov v roku 2025, ktorého súčasťou je aj rozpočet a cenník predajných miest a služieb.**

za návrh: 7 členov komisie

### **K bodu č. 5:**

#### **Projektový zámer – rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka**

- predkladala: Ing. Sabová

#### **Rozprava:**

##### **P. Závodský:**

- uviedol, že ide o veľmi dobrý projekt hlavne pre občanov veľkého sídliska Sever, aj keď ide o vysoké spolufinancovanie; táto lokalita si to zaslúži
- v prípade schválenia by napr. dlhová služba predstavovala cca 10.000 € na ročnej báze

##### **Ing. Kóvágó:**

- podporuje tento projektový zámer; uviedol, že mohol byť projekt súčasťou materiálu

##### **JUDr. Zelinka:**

- podporuje tento projekt a dotazoval sa, či bude potrebné zabezpečiť finančné prostriedky ešte v tomto roku

##### **P. Závodský:**

- musíme byť najprv úspešní v tomto projekte

##### **Mgr. Biró:**

- taktiež podporuje tento projekt
- uviedol, že má informácie, že je zničený aj tartanová dráha na ZŠ SNP, bude potrebovať opravu

##### **P. Závodský:**

- sú tam niektoré miesta vyduté, problém sa bude riešiť

##### **Ing. Popluhár:**

- vyjadril podporu tomuto projektu, projekt bude slúžiť deťom, dospelým aj seniorom – každá investícia do športu je plusom

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť predložene žiadosti o poskytnutie príspevku na projektový zámer pod názvom „Rekonštrukcia športového ihriska Základnej školy G. Dusíka“ a spolufinancovanie projektu vo výške 30 % z celkového rozpočtu výdavkov projektu, t.j. vo výške 232 352,61 €.**

za návrh: 7 členovia komisie

### **K bodu č. 6:**

#### **Informatívna správa - vyúčtovanie plateného parkovania za MsÚ, MsKS a OD Mladosť za obdobie od 01.01.2024 – 31.12.2024**

- predkladala: Mgr. Morovičová

#### **Rozprava:**

##### **Ing. Popluhár:**

- dotazoval sa, či sa neuvažuje so zvýšením ceny za hodinu parkovania a na výdavky súvisiace s týmto parkovaním

##### **P. Závodský:**

- uviedol, že nateraz sa neplánuje zmena ceny a dal do pozornosti pripravovanú parkovaciu politiku
- čo sa týka výdavkov – ide o drobné opravy a bol vymenený parkovací stroj

**Finančná komisia berie predloženú informatívnu správu o vyúčtovaní plateného parkovania na vedomie.**

za návrh: 7 členovia komisie

**K bodu č. 7:**

**Návrh na zmenu podmienok nájomnej zmluvy na nebytové priestory na ul. Hviezdoslavova v Galante - K 11**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Rozprava:**

**Ing. Kóvágó:**

- dotazoval sa ohľadom toho, či mesto nebude mať nejakú pridanú hodnotu, čo sa týka faktúr od spoločnosti Bysprav spol. s r.o. a následného rozpočítavania koncovým nájomcom

**P. Závodský:**

- za administratívnu správu okolo spracovania refakturácie tepla mesto nemá žiadnu pridanú hodnotu

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie dodatku k existujúcej nájomnej zmluve, ktorým sa upraví výška mesačných zálohových platieb za dodávku tepla podľa aktuálnych zmluvných podmienok.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 8:**

**Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory na Mierovom námestí č. 940/1 v Galante**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie dodatkov k existujúcim nájomným zmluvám, ktorými sa upraví výška mesačných zálohových platieb za dodávku tepla podľa aktuálnych zmluvných podmienok.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 9:**

**Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory na Námestí detí č. 1601/1 v Galante**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie dodatkov k existujúcim nájomným zmluvám, ktorými sa upraví výška mesačných zálohových platieb za dodávku tepla podľa aktuálnych zmluvných podmienok.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 10:**

**Návrh na zmenu podmienok nájomných zmlúv na nebytové priestory na ulici Nová doba č. 924 v Galante**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie dodatkov k existujúcim nájomným zmluvám, ktorými sa upraví výška mesačných zálohových platieb za dodávku tepla podľa aktuálnych zmluvných podmienok.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 11:**

**Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca BC Tvrďa päť Galanta**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Rozprava:**

**JUDr. Zelinka:**

- uviedol, že sú aj iné športové kluby, ktoré takéto výhody nemajú...uviedol, že navrhne uznesenie na MsZ, aby sa vypracovala nejaká koncepcia

**P. Závodský:**

- bolo by dobré to adresovať na komisiu športu v spolupráci s oddelením školstva

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom v Dome športu na ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta za účelom prenájmu telocvične boxu a šatní v celkovej výmere 176 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle predloženého návrhu podmienok nájomnej zmluvy.**

**Finančná komisia na návrh poslanca JUDr. Zelinku odporúča, aby MsZ prijalo uznesenie k rozdeleniu športových klubov na zmluvné/registrované kluby (vychovávajúce mládež...) so špecifickými podmienkami a ostatné kluby so všeobecnými podmienkami.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 12:**

**Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca Boxing Club Galanta**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom v Dome športu na ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta za účelom prenájmu telocvične boxu a šatne v celkovej výmere 182,20 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle predloženého návrhu podmienok nájomnej zmluvy.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 13:**

**Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca KO Box Club Galanta**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom v Dome športu na ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta za účelom prenájmu telocvične boxu a šatne v celkovej výmere 178,90 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle predloženého návrhu podmienok nájomnej zmluvy.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 14:**

**Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca kolkársky klub MKK Galanta**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom v Dome športu na ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta za účelom prenájmu kolkárne s príslušenstvom a šatne v celkovej výmere 450 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle predloženého návrhu podmienok nájomnej zmluvy.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 15:**

**Návrh podmienok prenájmu Domu športu ako prípad hodný osobitného zreteľa – nájomca TJ GASTO Galanta**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy k nebytovým priestorom v Dome športu na ul. Kpt. Nálepku 1575/37, Galanta za účelom prenájmu stolnotenisovej haly a šatne v celkovej výmere 306,20 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle predloženého návrhu podmienok nájomnej zmluvy.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 16:**

**Návrh na predĺženie nájomnej zmluvy na nebytový priestor na ul. Vajanského č. 909, Galanta - nájomca Burcoffee s.r.o.**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa predĺženie nájomnej zmluvy na nebytový priestor na ul. Vajanského č. 909, Galanta v zmysle predloženého návrhu bez pripomienok.**

za návrh: 7 členov komisie



**K bodu č. 17:**

**Návrh na schválenie podmienok prenájmu nebytových priestorov na Mierovom námestí č. 1 a uzatvorenie dodatku č. 4 – nájomca Sociálna poisťovňa**

- predkladala: Ing. Nagyová

**Rozprava:**

**Ing. Kóvágó:**

- poukázal na nesúlad pri cene nájmu so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta, kde je uvedená minimálna cena nájmu 25 €/m<sup>2</sup> pre takéto subjekty; ostatné priestory sú za 70 €/m<sup>2</sup>
- uviedol, že vo výmere užívaných plôch nie je zahrnutá aj užívaná chodba a sociálne zariadenia, ktoré sú užívané iba Sociálnou poisťovňou

**Ing. Nagyová:**

- uviedla, že predložené zvýšenie sa týka iba valorizácie – Sociálna poisťovňa to požaduje formou zmluvy; ostatným nájomníkom posielajú iba oznámenie o valorizácii

**P. Závodský:**

- uviedol, že predložený návrh je v rozpore so skutočne užívanou plochou a minimálnou sadzbou v zmysle Zásad

**Ing. Kóvágó:**

- domnieva sa, že tento nesúlad v cene nájmu sa týka aj iných nájomcov

**P. Závodský:**

- uviedol, že sa zmluvy nechajú dobehnúť do doby nájmu a následne sa ceny nájmu upravujú

**JUDr. Zelinka:**

- uviedol, že sa nemôže hocikedy meniť výška nájomného, je potrebné overiť zmluvné podmienky

**Mgr. Biró:**

- dotazoval sa, dokedy je zmluva uzatvorená

**Ing. Nagyová:**

- táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú

**Mgr. Biró:**

- uviedol, že je za individuálny prístup v takýchto prípadoch; Galanta je Okresné mesto – malo by byť aj veľkorysé...tým, že je Galanta Okresným mestom, tak tu sídlia aj inštitúcie ako Sociálna poisťovňa, Okresný súd atď. – malo by byť našou snahou si ich tu udržať
- keďže je ale zmluva uzatvorená na dobu neurčitú tak nevie ako v tomto prípade postupovať

**P. Závodský:**

- uviedol, že rozumie uvedenému, len na druhej strane poslanecký zbor prijal Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a nemôžeme hlasovať proti nim

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie dodatku č. 4 k nájomnej zmluve s nasledovnými pripomienkami:**

- aktualizovať plochu nebytového priestoru (so zarátaním všetkých priestorov, ktoré výlučne užívajú – chodba, sociálne zariadenie...)
- preveriť do konania MsZ právnu stránku a predložiť na rokovanie MsZ stanovisko ako postupovať vo veci zosúladenia ceny nájmu so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 18:**

**Žiadosť o nájom pozemku – Taverna, malé stavebno-výrobné družstvo**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

Finančná komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemky parcela číslo 1808/6, 1808/7 a 1808/8 k.ú. Galanta, celkovo vo výmere 128 m<sup>2</sup> za min. cenu nájmu vo výške 12,50 €/m<sup>2</sup> v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta.

za návrh: 6 členov komisie  
proti návrhu: 1 člen komisie

**K bodu č. 19:**

**Žiadosť o nájom pozemkov – Slovak Parcel Service s.r.o.**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

Materiál bol predsedom komisie stiahnutý zo zasadnutia.

Finančná komisia odporúča, aby bol materiál opätovne predložený na zasadnutie finančnej komisie po prerokovaní v ostatných príslušných komisiách MsZ (komisia obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja, komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku).

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 20:**

**Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Zajo Run, s.r.o.**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť odpredaj pozemkov parcela číslo 346/953 a 346/950 k.ú. Galanta.

za návrh: 5 členov komisie  
proti návrhu: 1 člen komisie  
zdržal sa: 1 člen komisie

**K bodu č. 21:**

**Žiadosť o vysporiadanie vlastníctva k pozemku – Ing. Zsolt Turi Nagy**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

Finančná komisia neodporúča MsZ schváliť vysporiadanie pozemku parcela číslo 520/2 k.ú. Galanta, ktorý sa nachádza pod časťou cestného telesa a chodníkom na ulici Hviezdoslavovej v Galante.

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 22:**

**Ponuka na odpredaj pozemku – Ing. Pavel Lehotský**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Materiál bol predsedom komisie stiahnutý zo zasadnutia.**

**Finančná komisia odporúča, aby bol materiál doplnený o snímku z mapy a následne predložený komisii na prerokovanie.**

**K bodu č. 23:**

**Žiadosť o výpožičku pozemku – rodinné centrum Bambuľkovo**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Materiál bol predsedom komisie stiahnutý zo zasadnutia.**

**Finančná komisia odporúča, aby bol materiál opätovne predložený na zasadnutie finančnej komisie po prerokovaní v ostatných príslušných komisiách MsZ (komisia obchodu, služieb, cestovného ruchu a regionálneho rozvoja, komisia investičnej výstavby, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, dopravy a verejného poriadku).**

**K bodu č. 24:**

**Prevod pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť odkúpenie pozemkov od Slovenského pozemkového fondu pre účely verejnoprospešnej stavby „Výstavba nájomných bytov Galanta, SO 11 Križovatka na ceste II/507“ za kúpnu cenu pozemku vo výške 20,39 €/m<sup>2</sup> a úhradu paušálnych nákladov spojených s uzatvorením zmluvy vo výške 10 € v zmysle predloženého návrhu.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 25:**

**Žiadosť o prevod vlastníctva nehnuteľností a zriadenie vecného bremena – Richtárske pole, s.r.o.**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Rozprava:**

**Ing. Kóvágó:**

- uviedol, že pozemok je neprístupný – je prístupný len pre peších, údržba ihrísk bude komplikovaná - mechanizmami sa tam nedá dostať
- dal do pozornosti nesúhlasné stanovisko komisie investičnej výstavby

**P. Závodský:**

- je toho názoru, aby sa to odkúpilo; keď bude ihrisko patriť mestu, tak bude slúžiť pre občanov Galanty
- odporúča rokovať s investorom o tom, ako doriešiť prístup na tento pozemok

primátor:

- uviedol, že pozemok je nekonceptne zastavaný, sú tam vybudované parkovacie miesta, nenechal priestor na vybudovanie niečoho
- je potrebné, aby nám umožnil komfortný prístup na pozemok

P. Závodský:

- odporúča preveriť možnosť rokovania s investorom ohľadom zabezpečenia prístupu k pozemku

PaedDr. Černý, PhD.:

- príde mu to ako podobný problém, keď nám ponúkli na predaj škôlku na Severe; bol vtedy za to, aby ju mesto kúpilo, aby malo vybudovanú škôlku a v tomto prípade nie je ani len umožnený prístup

Mgr. Biró:

- uviedol, že sa nedá porovnávať materská škola s detským ihriskom
- podľa tohto materiálu nie je zabezpečený prístup; po rokovaní s investorom nech sa materiál opätovne predloží

Ing. Popluhár:

- je tiež za to, aby sa vyvolalo rokovanie ohľadom prístupu k pozemku

**Finančná komisia odporúča, aby primátor mesta ďalej rokoval s investorom ohľadom zabezpečenia prístupu k pozemku mechanizmami a po výsledku tohto rokovania následne materiál opätovne buď predložil alebo nepredložil komisii na prerokovanie.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 26:**

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena- MUDr. Jana Hlavačková**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta za účelom umiestnenia stavby rozvodov verejného vodovodu, verejnej kanalizácie, spevnených plôch a komunikácií, káblovej VN prípojky, rozvodov CZT a verejného osvetlenia pre bytové domy „Las Palmas“.**

**Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 27:**

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena- Peter Mišovič**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta za účelom umiestnenia kanalizačnej a vodovodnej prípojky k rodinnému domu.**

**Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 28:**

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena – REAL CONSULT SLOVAKIA, spol. s r.o.**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť pre žiadateľa zriadenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Galanta za účelom umiestnenia bezbariérového vstupu do Galantskej knižnice, pričom rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom.**

**Výšku jednorazovej odplaty odporúča stanoviť v zmysle prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 29:**

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech mesta Galanta – Vladimír Melicher**

- predkladala: JUDr. Semková Šablatúrová, LL.M.

**Finančná komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena v prospech mesta Galanta za účelom rekonštrukcie a stavebných úprav letného kina.**

**Odplatu za zriadenie vecného bremena odporúča určiť znaleckým posudkom alebo dohodou zmluvných strán.**

za návrh: 7 členov komisie

**K bodu č. 30:**

**Rôzne**

**Mgr. Biró:**

- informoval prítomných o aktivite Galantanky, ktorá mapuje umelecké diela na území mesta Galanta a spracovala publikáciu o týchto dielach od roku 1965 do 1989 (napr. vzácna socha v areáli Gymnázia, diela v nemocničnom areáli...), o túto publikáciu aj p. primátor prejavil záujem
- požiadal o vyčlenenie finančných prostriedkov na túto publikáciu
- dal do pozornosti aktivitu ohľadom starostlivosti o tieto umelecké diela vo verejnom priestranstve a ohľadom spracovania popiskov k týmto dielam – odporúča zriadiť komisiu pre tento účel a vyčleniť finančné prostriedky
- uvedeným by sa podporil aj cestovný ruch
- taktiež požiadal o finančnú podporu vo výške cca 600-800 € ročne, ide o regionálny mesačník TERRA, ktorý sa v minulosti odoberal (DD-Patria, kluby dôchodcov). Mesačník stojí 1 € - vychádza pre celý tento región – je to dobrá možnosť ako sa zviditeľniť

**MUDr. Mýtniková:**

- v súvislosti s umeleckými dielami dodala, že o tie sochy a umelecké diela, ktoré sa nachádzajú v areáli nemocnice nie je zo strany vedenia nemocnice záujem

**Finančná komisia odporúča na podnet p. poslanca Mgr. Bíróa finančne podporiť starostlivosť o kultúrne pamiatky a umelecké diela na území mesta Galanta v zmysle dohovoru s p. primátorom.**

**Finančná komisia odporúča vyvolať rokovanie so zástupcami Nemocnice s poliklinikou sv. Lukáša v Galante ohľadom bezodplatného darovania skulptúr mestu za odvoz.**

Predseda finančnej komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisii a ukončil zasadnutie.

**Peter Závodský v.r.  
predseda komisie**

Zapísala: Mgr. Katarína Kluchová